



उत्तर प्रदेश UT/TAI



B 42/473

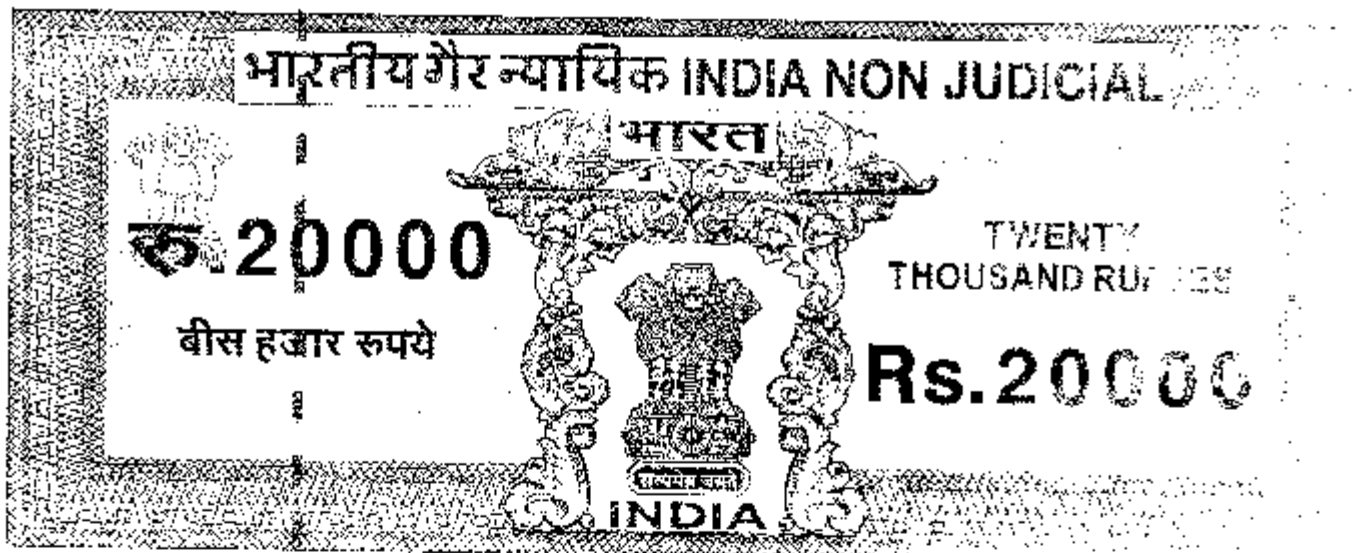
1. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि
2. गौहल्ला/ग्राम...मौजा सत्तोहा असगरपुर तहसील व जिला मधुपुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकबा 0.1265 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन नहीं
6. बेरिंग/कुआ/अन्य नहीं
7. प्रतेफल की धगराशि 2530000/-रुपये
8. स्टाम्प हेतु गालियत 2530000/-रुपये
9. स्टाम्प देय 177100/-रुपये
10. सरकारी दर भूनि आवादी के निकट 20000000/-रुपये प्रति हैक्टेयर जो नवीन रेट लिस्ट को पृष्ठ सं 40 क्रमांक 88 कोड नंबर-1019 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ०गि० मधुरा -प्रथम/द्वितीय

Prat Kumar Singh

Amarsel





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5 10 11

8 4293

8 3 JUL 2018

Sign & Treasury Officer

(2)

दिक्रेता की संख्या (1)

विलेता का विवरण

अनिल कुमार गौतम पुत्र श्री देवेन्द्र कुमार गौतम निवासी 64सी, गोविन्द नगर
मथुरा

पेन नंबर- मो०

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

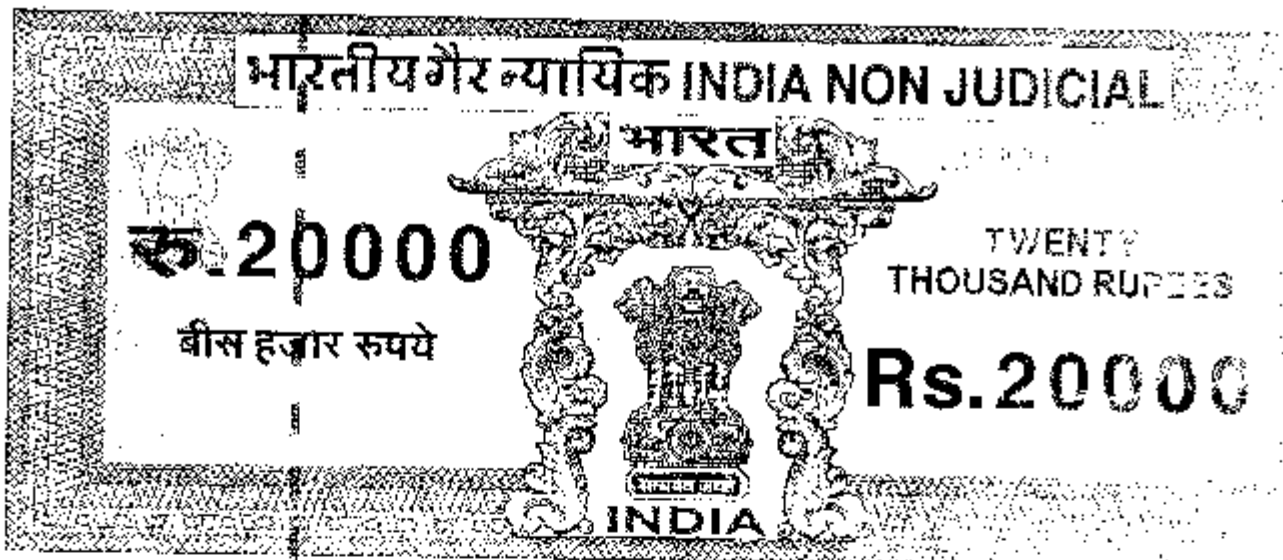
एस०जे०पी० ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री
सुभाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा,
मथुरा

पेन नंबर-ए ए ओ सी एस 1715 एम मो० 9837038510

Mail Manager's Co. Secy

Amarey





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 47

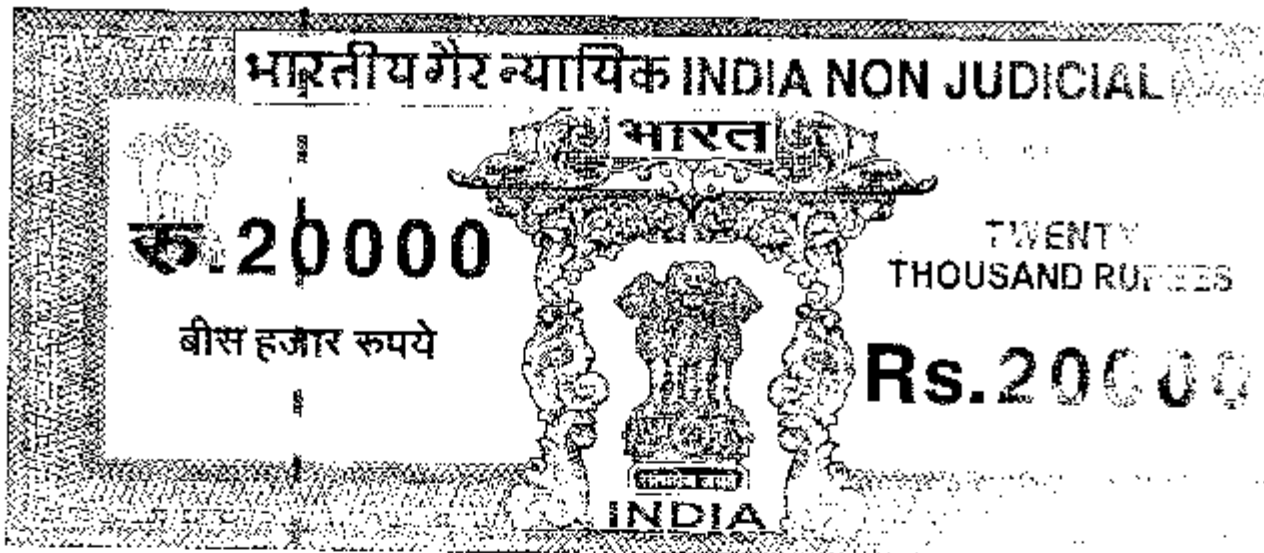
(3)

जो कि आराजी क्रमणीय भूमिधरी खाता नंबर-226 व खसरा नंबर-903 रकवा 0.137 हैक्टेयर का हिस्सा 1/2 व खाता नंबर-141 व खसरा नंबर-902 रकवा 0.275 हैक्टेयर का हिस्सा 1/2 व खाता नंबर-240 व खसरा नंबर-901 रकवा 0.560 हैक्टेयर में से रकवा 0.094 हैक्टेयर का हिस्सा 1/2 कुल तीन कित्ता रकवा 0.1265 हैक्टेयर लगानी रुबरु कागजात बाकें मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा मिलिकयत नेरी है जिसको गैने अन्य जमीन सहित अन्य

Harman

Harman





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

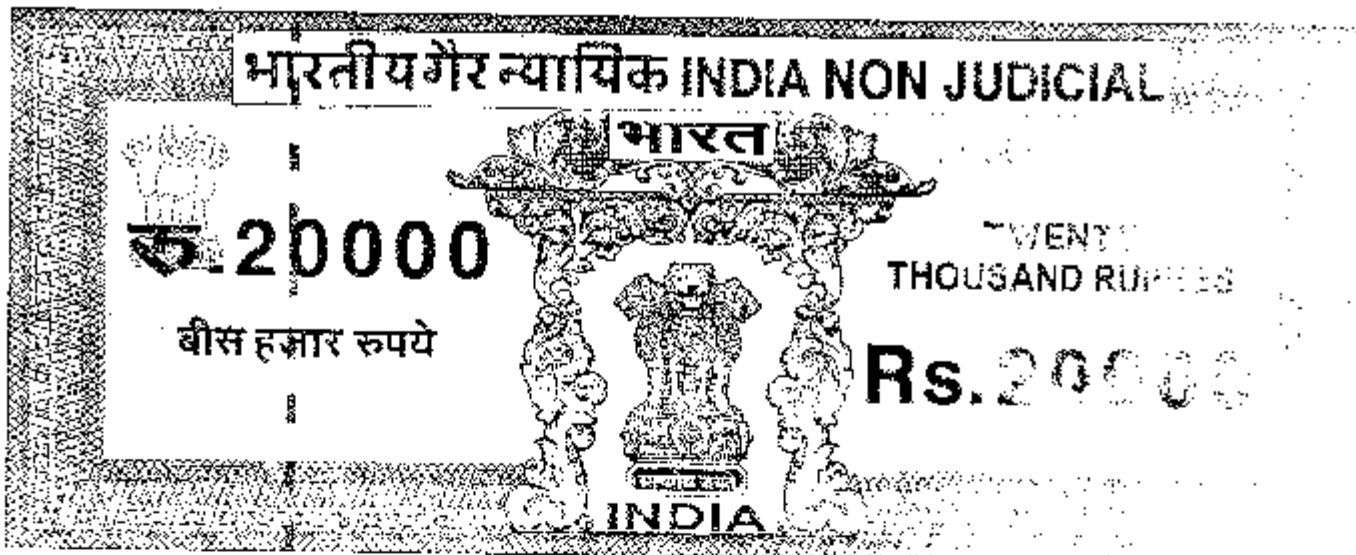
8 42912

(4)

सड़भारीदार के बजरिये बैनामा दिनांक-31.7.2010 जिसका निबंधन कार्यालय
उ०नि०मथुरा में बही नंबर-1 जिल्द 7035 के सफा 259/302 नंबर-18072 पर
दिनांक-23.12.2010 हुआ, श्रीमती पिमलादेवी आदि से खरीदी और सरकारी
कामजात साल ने मेरा नाम बहैसियत मालिक दर्ज है। जित्त पर मेरा कब्जा है
और जिसके विषय में मुझको हर तरह के अधिकार प्राप्त हैं और जो हर तरह

Amil Kumar Gupta





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10/10/10

B 429380

(5)

ले अगले झंझटों व कर्जों आदि से पाक साफ है जिसमें शिवाय मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो मेरे इस बैनामा करने में कोई रुकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी वार या

Homare

Homare

Homare



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 42935

B 42935

(6)

भार किर्षी नी प्रकार का नहीं है यानि कि बेबी जाने वाली आराजी एक मात्र
पाक साफ मिलिकयत मेरी ही है कृषी से कोई खास आय नहीं हो गती है
सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल रही है बेचने में मेरा सरासर लाभ है
कीमत के प्राप्त रुपये को कहीं भी लगा देने से मुझको एक अच्छी व निश्चित

Amara



Amara





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10/10/2017

B 42403

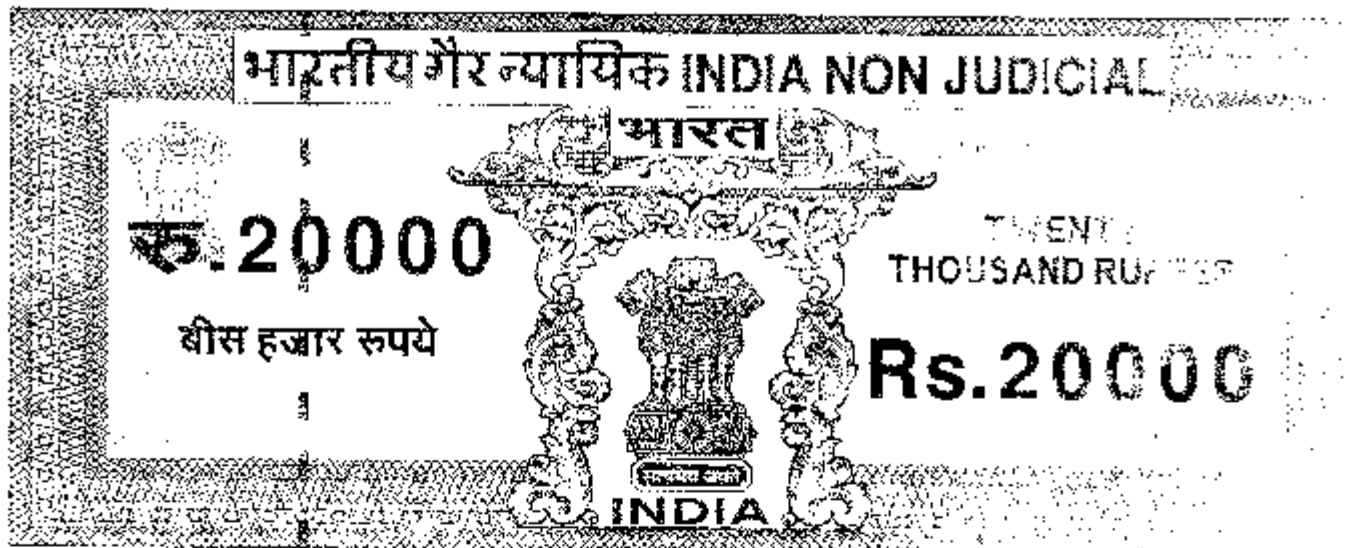
(7)

आय हो जायेगी अतः उपर आराजी कवा 0.1265 हैक्टेयर को समस्त अदि
कारों सहित जो मुझको प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हैं वएवज
2530000/-पच्चीस लाख तीस हजार रुपये में बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल
लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल
निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक
में बे फतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का रुपया खरीदार से
2500000/-रुपये चैक नंबर-158428 ओ0बी0सी0 बैंक व 30000/-रुपये
चैक नंबर- 20975 ओ0बी0सी0 बैंक द्वारा पाकर बेची गई उक्त आराजी पर
खरीदार का थाकई कब्जा व कब्जा गालिकाना करा दिया खरीदार बेची गई

Pratibha K. Singh



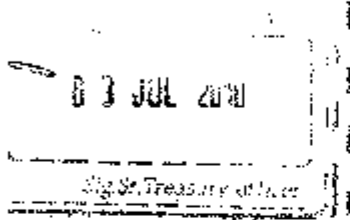
Handwritten signature
A dark, circular stamp or seal, likely an official mark of the person or entity mentioned in the text.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

भारत सरकार

B 429357



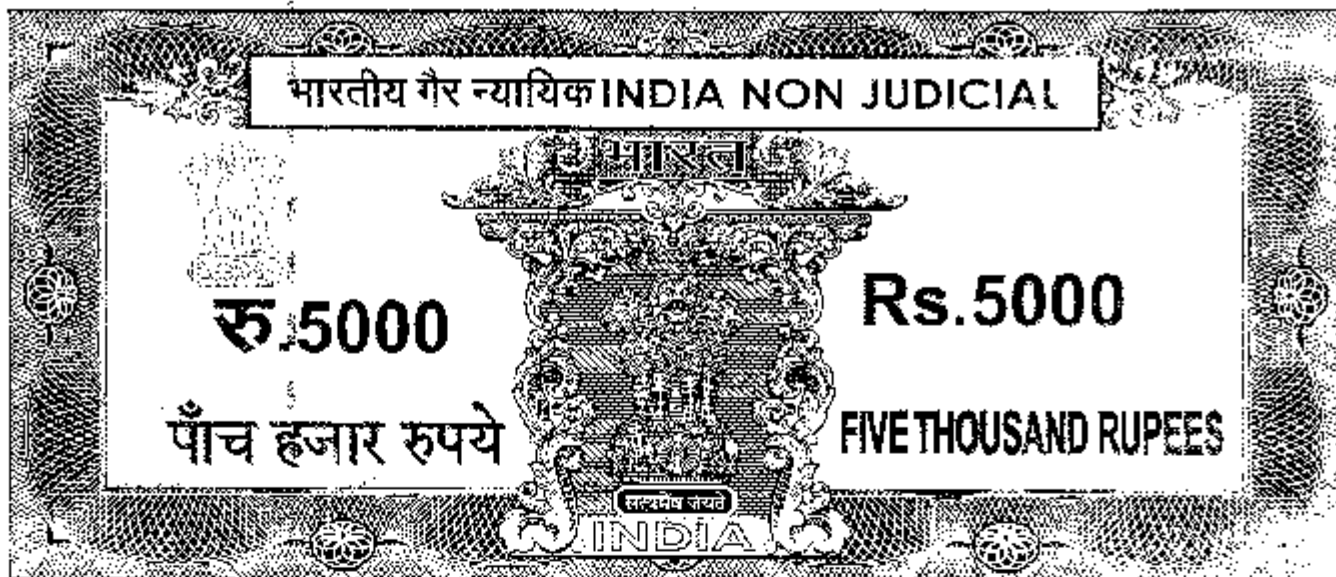
(8)

आराजी रकवा 0.1265 हेक्टेयर का सम्पूर्ण स्वामि हुआ । खरीदार समस्त अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावे और स्वयं जो चाहे सो करे अब मुझको व मेरे वारिसानों को बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा न भविष्य में कदापि हो सकेगा । यदि बेची गई उक्त आराजी के

Amil Kumar Raut

Amil Kumar Raut





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

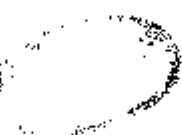
CG 472385

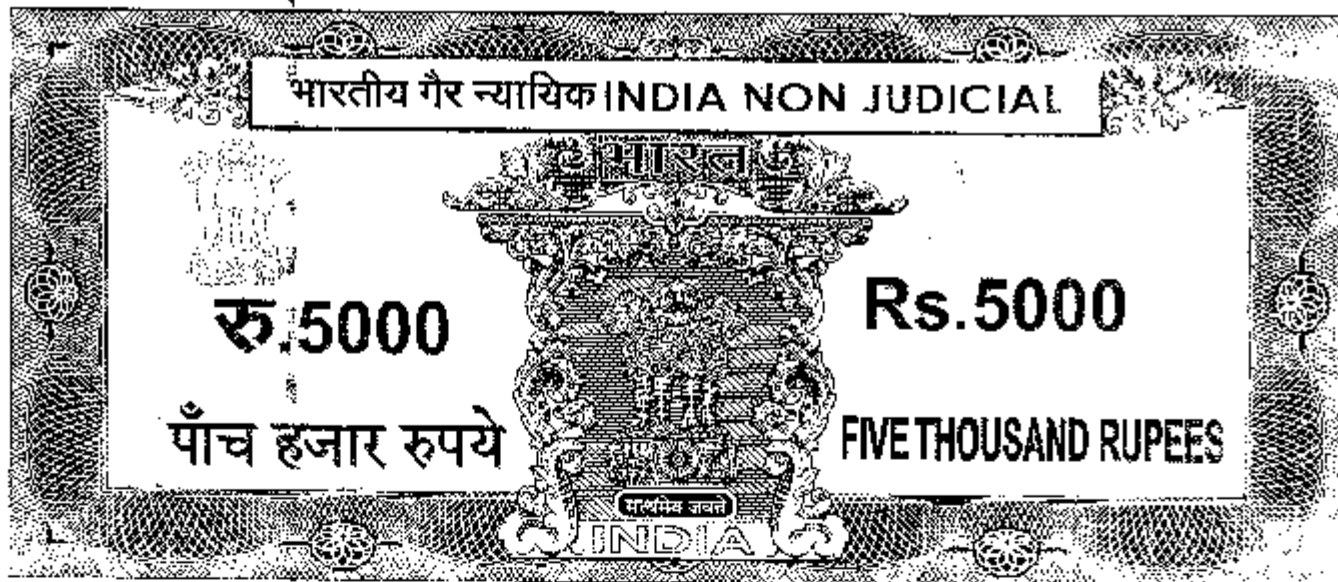
(9)

सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त
आशजी का थोड़ा या कुल कच्चा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ
खर्च करना पड़े या देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उसकी समस्त

Prithvi Kumar Gupta

Prithvi Kumar Gupta





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CG 472104

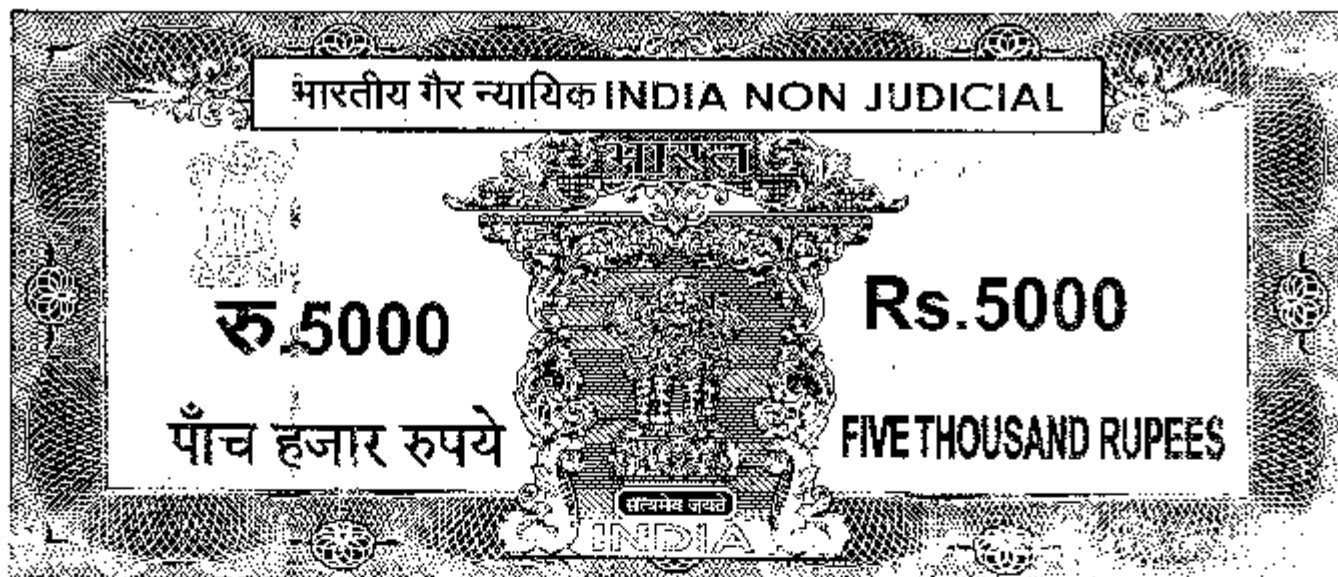
(10)

जगाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रुपया मय जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब मेरे जिम्मे है और खरीदार वह सब मुझसे व मेरे वारिसानो व मेरी चल अचल सम्पत्ति से हसब जाबिता मय खर्चों के बसूल करलें

Amrit Kumar Singh

Amrit Kumar Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CG 472105

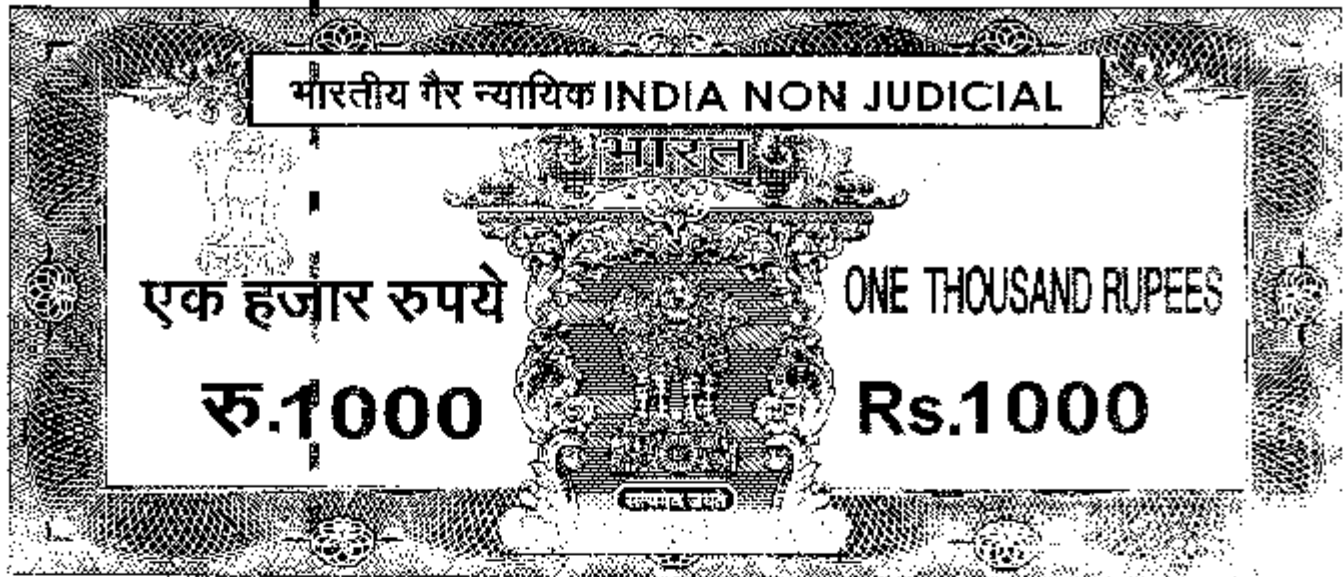
17)

। आराजी एक फराला है विक्रित कृषि भूमि पर कृषि अनवस्त रूप से चल रहा है वर्तमान में भी खेती हो रही है आराजी में इस समय कोई फराला नहीं खड़ी है न ही आराजी में कोई पेड़ आदि है । येसे जाने वाली आराजी को

Pravil Kumar Singh

Harman





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 360091

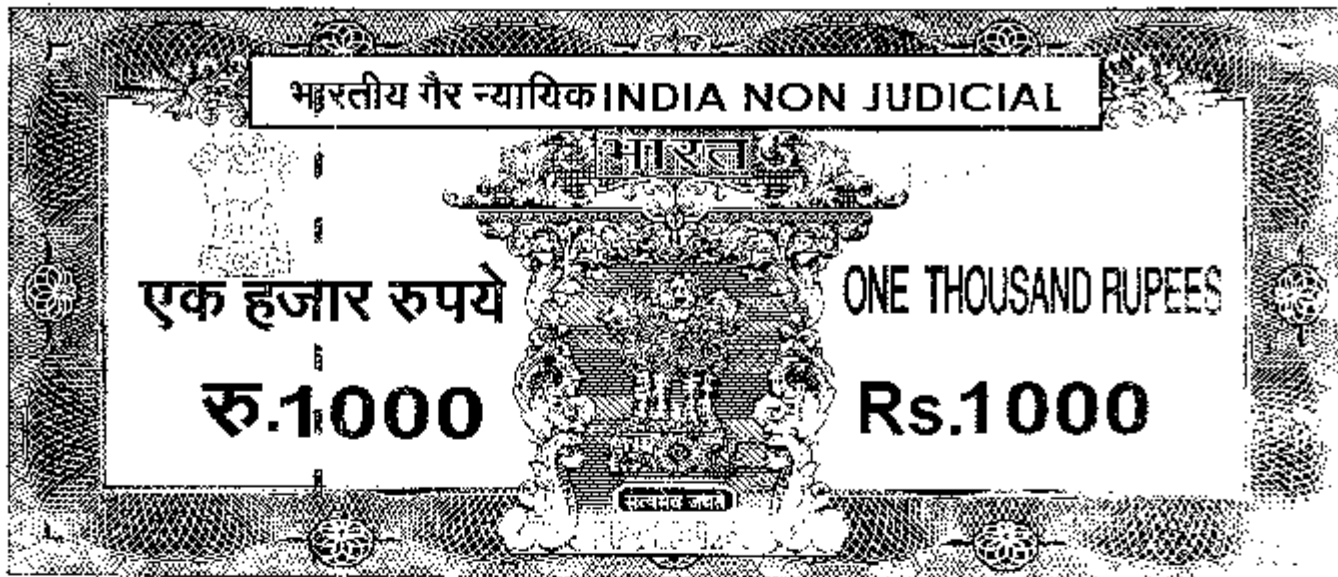
12

संलग्न नक्शे में स्पष्ट रूप से रंग लाल से दर्शायी गयी है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है। विक्रेता अपनी उक्त आराजी के देने का सौदा अन्य किसी भी व्यक्ति से तय नहीं किया है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। उक्त प्रत्येक क्रेता विक्रेता के कहे अनुभार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार डाफ्ट किया गया है।

Anil Kumar Gupta

Anwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 360092

13

तसदीकी गुज्जारनामा आम दिनांक-2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सव
रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर-6 खण्ड 123 के सफा 105/108 पर नंबर-441
पर दिनांक-2.8.2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी
पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा के उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री
उमाशंकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा
हरसाधारित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन करने आदि के पूरे पूरे अधिकार
प्राप्त हैं।

Ram Lal Agarwal

Ram Lal Agarwal



भारतीय गैर न्यायिक

कागज का टुकड़ा



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 543202

14

लिहाजा यह बैनामा वसुशी राजी खूबसो वसमझकर लिख दिया कि सनद रहे
और समय पर काम आवे।

For Kumar Singh

Amara



दिनांक-30.7.2018

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा ।



साक्षी नंबर-1 श्याम सिंह पुत्र श्री राम सिंह
निवासी पृन्दावन रोड, मथुरा
मो 9219668312



साक्षी नंबर-2 यतीश कुमार पुत्र श्री रथगवीर सिंह
निवासी 351, बैरट प्रताप नगर महोली रोड, मथुरा
मो 9837849438

