

83/10

5-6357/60



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



508758

बिचकट पोस्टल डी कार्ड

14/07/2007

पु. पी. कार्ड/पोस्टल कार्ड

पु. पी. कार्ड/पोस्टल कार्ड

पु. पी. कार्ड/पोस्टल कार्ड

विवरण-पत्र

लेख पत्र का शक्तिदा विवरण

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. भूमि का प्रकार : | कृषि |
| 2. प्लाना : | विधान |
| 3. ग्राम : | दुर्गुत कान्त बसिनामक |
| 4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) : | भूमि सम्पत्ति संख्या-162, 173, 187, 129, 230, 174-म, 21-म, 272. |
| 5. नाम का इलाह : | इलेक्ट्रिक 213-म, 174-म, 272 |
| 6. विवरित सम्पत्ति का लेखन : | 0.2511 इलेक्ट्रिक |

23/07/2007

Annual Report of the Department of Agriculture

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 2 -

१.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
२.	पश्चिम का उत्तर	:	पश्चिम
३.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
४.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पश्चिम
५.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
६.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पश्चिम
७.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
८.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पश्चिम
९.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
१०.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पश्चिम
११.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पूर्व
१२.	उत्तर प्रदेश का उत्तर	:	पश्चिम

पीठवृद्धी

उत्तर प्रदेश नं० २६२

पूर्व	:	उत्तर प्रदेश संख्या-२९२
पश्चिम	:	उत्तर प्रदेश संख्या-२६४, २६५
उत्तर	:	उत्तर प्रदेश संख्या-२६१
दक्षिण	:	उत्तर प्रदेश संख्या-२९२

20/11/21

General Properties & Infrastructure Ltd

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500755



- 4 -

खसरा नं० 229

पूरुब : खसरा संख्या-230
 पश्चिम : खसरा संख्या-228
 उत्तर : खसरा संख्या-230
 दक्षिण : खसरा संख्या-228, 230

खसरा नं० 220

पूरुब : सीमा ग्राम अह्मामऊ
 पश्चिम : नहर
 उत्तर : सीमा ग्राम अह्मामऊ
 खसरा संख्या-221
 दक्षिण : खसरा संख्या-219

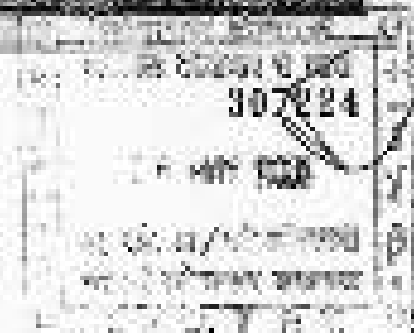
स. ग. र. प.

Small Property & Land Revenue Dept.

Author: [Signature]
 Date: [Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-5-

संख्या नं० 232

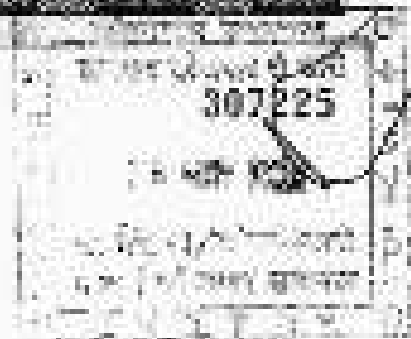
- पुत्र : संख्या संख्या-246, 247
 पश्चिम : संख्या संख्या-224
 उत्तर : संख्या संख्या-224
 दक्षिण : संख्या संख्या-233

21/10/1998

Real Properties & Infrastructure Ltd.
 Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



6

संख्या १० २३३

पूर्व	: संख्या संख्या-२४३
पश्चिम	: संख्या संख्या-२३१
उत्तर	: संख्या संख्या-२३२
दक्षिण	: संख्या संख्या-२३४

२. १०. १९८४

Asset Properties & Insurance

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 7 -

असरा नं० 234

- | | |
|--------|------------------------|
| पुरुष | : असरा संख्या-248 |
| पत्नि | : असरा संख्या-231, 236 |
| सगर | : असरा संख्या-233 |
| दक्षिण | : असरा संख्या-235 |

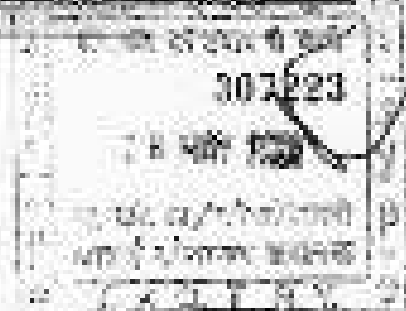
Local Properties & Information Ltd

20/03/88

Authorised Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 3 -

सूची नं० 285

पूरुब	: उत्तरा संख्या-248
पश्चिम	: उत्तरा संख्या-236
उत्तर	: उत्तरा संख्या-234
दक्षिण	: उत्तरा संख्या-268

आवक फाइलिंग्स व निरीक्षणकर्ता

आवेदनकर्ता

कार्यवाही अधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500756



- 3 -

प्रथम पक्ष की संख्या-01

द्वितीय पक्ष की संख्या-01

विक्रेता का विवरण	प्रेता का विवरण
श्रीमान श्री पुत्र लक्ष्मण, मिनाली- ग्राम बलुआ नगर बगियामऊ, जिला-लखनऊ विजयपुर, जिला-लखनऊ लखनऊ-कृषि	महाराष्ट्र प्रान्तीय एम्ब इन्डस्ट्रियल लिमिटेड द्वारा श्री अश्विनी प्रसाद पुत्र श्री श्री प्रसाद द्विवेदी, वर्तमान पता-तृतीय तल, बाईपाससी000 बिल्डिंग, 13-रूमा प्रान्त मार्ग लखनऊ। लखनऊ-प्रान्त

Annual Preparation & Submission List

Authorised Signature

20/5/20



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500757



- 40 -

वित्तव्य विलेख

यह वित्तव्य विलेख शोभनाथ पुत्र रामनरेश, निवासी-
ग्राम खजुफ नगर बगिचागढ़, परगना- बिजनौर, तहसील व
जिला-सखनरु जिन्हे आगे "मिर्जोता" कहा गया है, एवम्
अन्तर्गत प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड द्वारा श्री अम्बिका
प्रसाद पुत्र श्री केपी प्रसाद द्विवेदी, वर्तमान पता-कृतीक लल,
वाई.एन.सी.ए. विस्डिंग, 19-टागा प्रताप मार्ग सखनरु

Attest Preparation & Information Ltd.

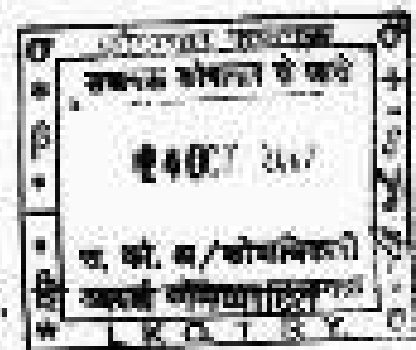
Attestation Officer

20/11/2019



बल्लर प्रवेश UTTAR PRADESH

500758



- II -

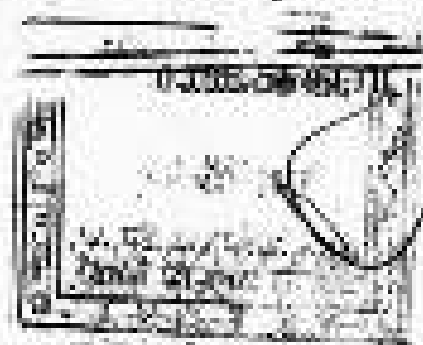
जिन्हें आगे "क्रेता" कहा गया है,
किया गया।

सह कि निर्मला कृषि भूमि खसरा संख्या-262 रकबा 0.126
हेक्टेयर, भूमि खसरा संख्या-273 रकबा 0.025 हेक्टेयर,
भूमि खसरा संख्या-169 रकबा 0.038 हेक्टेयर, भूमि खसरा
संख्या-229 रकबा 0.025 हेक्टेयर कुल चार बिता कुल
रकबा 0.214 हेक्टेयर में से अपना हिस्सा अर्थात् 1/8 रकबा

Attest Properties & Information Ltd.

20/11/18

20/11/18



- 12 -

0.0387 हेक्टेयर, खसरा संख्या-233स रकबा 0.038 हे० व
 खसरा संख्या-234स रकबा 0.152 हेक्टेयर दो किता व
 रकबा 0.190 हेक्टेयर में से अपना हिस्सा अर्थात् 1/36 भाग
 खानि रकबा 0.0052 हेक्टेयर, खसरा संख्या-232 रकबा
 0.354 हेक्टेयर, खसरा संख्या-233स रकबा 0.038 हेक्टेयर
 व खसरा संख्या-234स रकबा 0.190 हेक्टेयर, खसरा
 संख्या-235 रकबा 0.101 हे० चार किता व रकबा 0.689
 हेक्टेयर में से अपना हिस्सा अर्थात् 1/36 भाग खानि रकबा

2 नो अ न म

Small text at the bottom right, possibly a signature or official stamp.

Small text at the bottom right, possibly a signature or official stamp.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500759



-1-

००७२१ हेक्टेअर, मुनि लखन संख्या
हेक्टेअर में से अपना हिस्सा 1/3 रकबा 0.2333, इस प्रकार
कुल रकबा ०.४६६६ हेक्टेअर, स्थित ग्राम मुसुफ नगर
बगियासऊ, परगना-सिजनीर, तहसील व जिला लखनऊ की
मालिक कागिल व काबिज है गठवार्षिक लखतीनी
संख्या-2 4 60, पञ्चवार्षिक लखतीनी संख्या-१३ ४ १५ फाल्गुनी वर्ष
1414 से 1419 के अनुसार कृषि भूमि विवेका के नाम अमल
इरामद हो चुका है। लख आदमी आज विवेका के कच्चे व

मुनि लख

Small Properties & Miscellaneous Dept.
[Signature]



0388 579551

१६-

दस्तावेज मालिकाना में मौजूद है और जो कहीं विक्रय, हिरा, ऋणभार, कुर्बानी, व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है, असा आराजी में कितनी अन्व व्यक्ति का कोई स्वामित्व एवं अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति मागीदार है, अब बज्रकुल लुट्ट विप्रेता के उसी आराजी रहना उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों सहित बिना छोटे किसी चीज व एक के लुट्ट साँच व समझवत बिना किसी दबाव के, बलवज मुसलिम लठ

श्री १५

Joint Proprietors & Partners Ltd.

Joint Proprietors & Partners Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

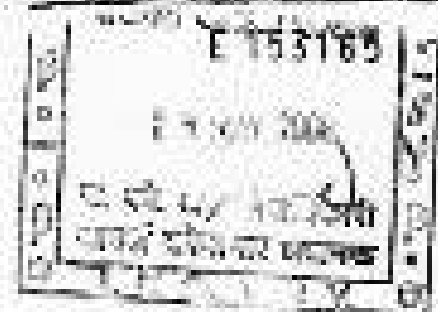
एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



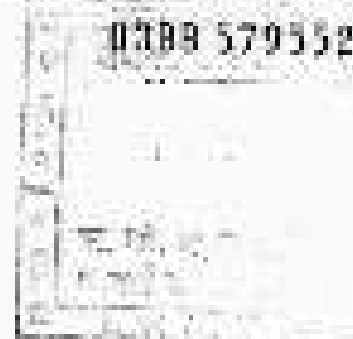
- 15 -

2,71,268/- (दो बातीस लाख इक्कसठ हजार दो सौ अक्षर)

Agarwal Properties & Infrastructure, Ltd.

Agarwal Properties

20/05/08



-16-

मात्र) ये क्रेता उपरोक्त को बय कराई किया, और
कुल विक्रय धनराशि कुल तहरीर दस्तावेज हाजा क्रेता
उपरोक्त से नीचे दिये गये विवरण के अनुसार प्राप्त किये
गये व बसल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की
तारीख से क्रेता उपरोक्त का वाकई बखूबी करा दिया, अब
मिकेला व बारितान विक्रेता को कोई हक व दावा निरकत
आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं
रहा, अगर कोई शकल दावा हटे तो वह किये हुए नाजायज

श्रीमान

Shri Manoj & Associates Ltd.

श्रीमान

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

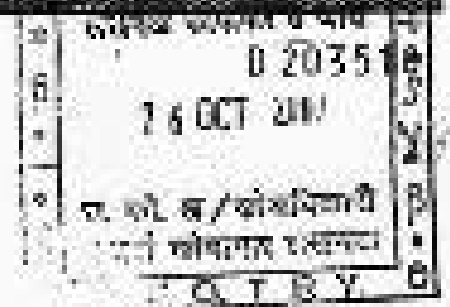
एक हजार रुपये

रु. 1,000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs. 1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 14 -

होवे, और अगर आराजी बराबरा पूर्ण अथवा उल्लेख कोई अंश
केला के स्वामित्व एवं अधिकारों से निकल जाये या बंधन न
मिले या वही विक्रय, हिसा, जगमाद, कुर्की व जमाना आदि
से बसित पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में केला की अधिकार
होगा कि वह अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा-सर्जा व
नुकसान के सब गिलेरा व बारिहान विमोता से व विमोता की
अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर

20/10/17

Uttar Pradesh & Jharkhand Ltd.

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 709632

- 18 -

लेवे, इसमें विक्रेता व वारिष्ठान विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अब ज़ेता उपलब्धता को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी के सम्बन्ध में समस्त सरकारी अगिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवे।

21/11/14

Stamp Preparation & Intercourse Ltd.

Registered Company



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 709633

- 19 -

आराजी उपरोक्त में खेती होती है, आराजी उपरोक्त में वेड़, दसुब्वेल, कुआं व इमारत आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त को 200 मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण आदि नहीं है।

आराजी उपरोक्त किसी लिंक मार्ग पर स्थित है व जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं हैं।

आराजी स्थित ग्राम वसुध नगर बगिरामऊ, परगना-
बिजनौर के अर्धनगरीय क्षेत्र को सामान्य ग्राम के अन्तर्गत आता

श्रीम. नाथ

Shri. N. Nath & Sons, Lucknow

Shri. N. Nath & Sons, Lucknow

हे जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है जिसकी कृषि भूमि की बाजार कीमत 12,50,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, चूंकि यहाँ कंपनी खरीदार है इसलिए 30 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रु० 16,25,000/- प्रति हेक्टेयर, की दर से विक्रीत भूमि 0.2803 हेक्टेयर की मालियत रु० 4,55,488/- होती है, और भूमि 0.2508 हेक्टेयर कई खातों की 5 मिस्रे से कम है अतः आवासीय दर 1300/- रु० प्रतिवर्गमीटर की दर से मालियत रु० 4,82,600/- होती है इस प्रकार कुल विक्रीत भूमि 0.3311 हेक्टेयर की मालियत कुलमिल रु० 9,38,088 होती है। जो कि विक्रय मूल्य से कम है, अतः नियमानुसार विक्रय मूल्य पर जनरल स्टाम्प शुल्क रु० 3,27,200/- के अदा किये जा रहे हैं।

उपरोक्त आराजी मुख्य मार्ग तुलानपुर रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर स्थित है।

21/11/2024

Apurva Properties & Investments Pvt. Ltd.

Prata Singh

विक्रेता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। उक्त आराजी किसी योजना व किसी सरकारी व अर्ध सरकारी संस्था द्वारा अधिकृति नहीं है।

विवरण भुगतान

विक्रेता को रु० 32,71,268/- (रु० बत्तीस लाख इकहत्तर हजार दो सौ अड़सठ मात्र) द्वारा चेक संख्या-200262 दिनांक 30.05.2008 पंजाब नेशनल बैंक, शाखा हजरतगंज, लखनऊ से प्राप्त हुए।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रु० 32,71,268/- (रु० बत्तीस लाख इकहत्तर हजार दो सौ अड़सठ मात्र) विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया।

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रेता ने अपनी सुशी व हजामती से सूब साँच व सम्झकर बिना किसी दबाव के, क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सदन रहे और यथा जल्दत पर काम आये।

21/05/08

Joint Properties & Investment Ltd

21/05/08

अंतः आज उभय पक्षों ने इस विवाद विलेख पर अपने-अपने हस्ताक्षर करके इसे निष्पादित किया।

नोट : पृष्ठ संख्या-1 पर संख्या "233स, 234स, 232, 233स, 234स, 235" व पृष्ठ संख्या-13 की पक्षी पंक्ति में संख्या "0.0139", तृतीय पंक्ति में संख्या "0.3311", छठी पंक्ति में संख्या "2 व 60" "73 व 75" पेन से लिखा है व पृष्ठ संख्या-18 पर प्रथम पंक्ति का प्रथम शब्द कटा हुआ है, व पृष्ठ संख्या-21 पर पेन संख्या पेन से लिखी हैं।

दिनांक: 30.05.2008

लखनऊ

गवाहान:-

1. पक्षी पंक्ति
2. पक्षी पंक्ति
3. पक्षी पंक्ति (अक्षर 4 व 5)

राम सेनेही

विशेषज्ञ

आर्य समाज, 1, विद्यापीठ, लखनऊ

10/5

पक्षी

पक्षी

2. पक्षी पंक्ति
3. पक्षी पंक्ति
4. पक्षी पंक्ति
5. पक्षी पंक्ति

पैन कार्ड नं० AAACA0006D

दर्शकता:

(राम सेनेही)

सिविल कोर्ट, लखनऊ

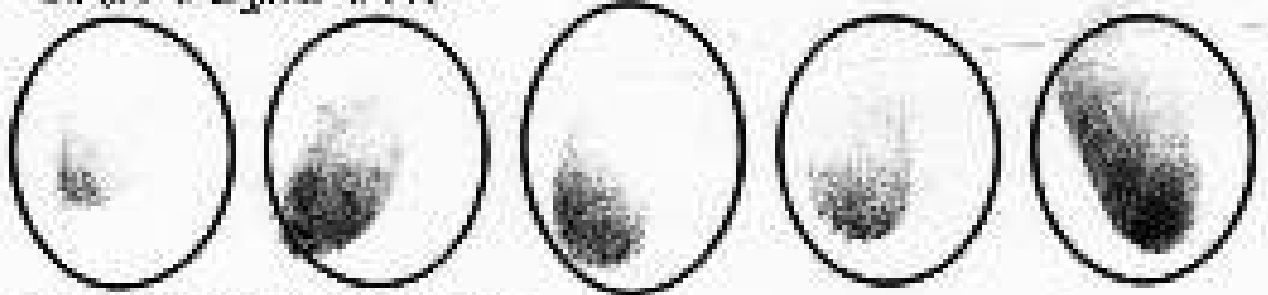
पक्षी पंक्ति:

(सिखंद अर्थात् हुसैन)

एडवोकेट.

**रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए. के अनुपालन हेतु
फिंगर्स प्रिन्ट्स**

बिजेता का नाम व पता- शोभनाथ पुत्र स्वा० राम नरेश निवासी - बृहन्म नगर उर्फ
बागियामऊ, परगना- बिजनीर, तहसील व जिला लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलिओं के चिन्ह :-

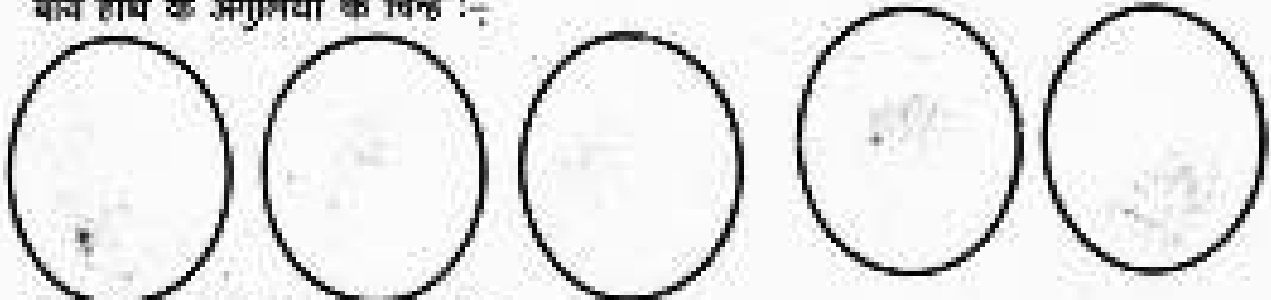


दाहिने हाथ के अंगुलिओं के चिन्ह :-

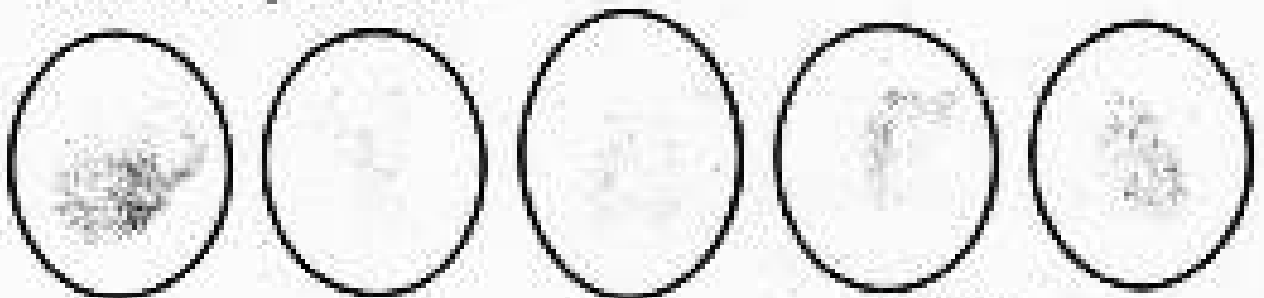


२१/१०/१९३५
प्रत्यक्षदर्शी/बिजेता के हस्ताक्षर

बिजेता का नाम व पता- श्री अश्विनाथ प्रसाद द्विवेदी पुत्र देवी प्रसाद द्विवेदी, खरिष्ट प्रबन्धक
(समन्वय), वर्तमान पता-तृतीय तल, बाई०एम०सी०एम० बिल्डिंग, 13-राणा प्रताप मार्ग लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलिओं के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलिओं के चिन्ह :-



बिजेता प्रत्यक्षदर्शी के हस्ताक्षर
बिजेता के हस्ताक्षर
२१/१०/१९३५

नक्षत्रा नक्षत्रे

श्रीमद्भगवद्गीता अध्याय १०

संख्या- २६१२७३

प्रतिष्ठा : २००५-०६

संज्ञा: $\sum_{i=1}^n \frac{1}{i^2} = \frac{\pi^2}{6}$ का प्रमाण देना।

विश्वीय सम्पत्ति के निर्यात स्थित समस्त राष्ट्रालियों का विवरण



Contract Properties: Indivisible, 14d.

Submitted: 28 January 2004

2/15/06

नक्शा नजरी

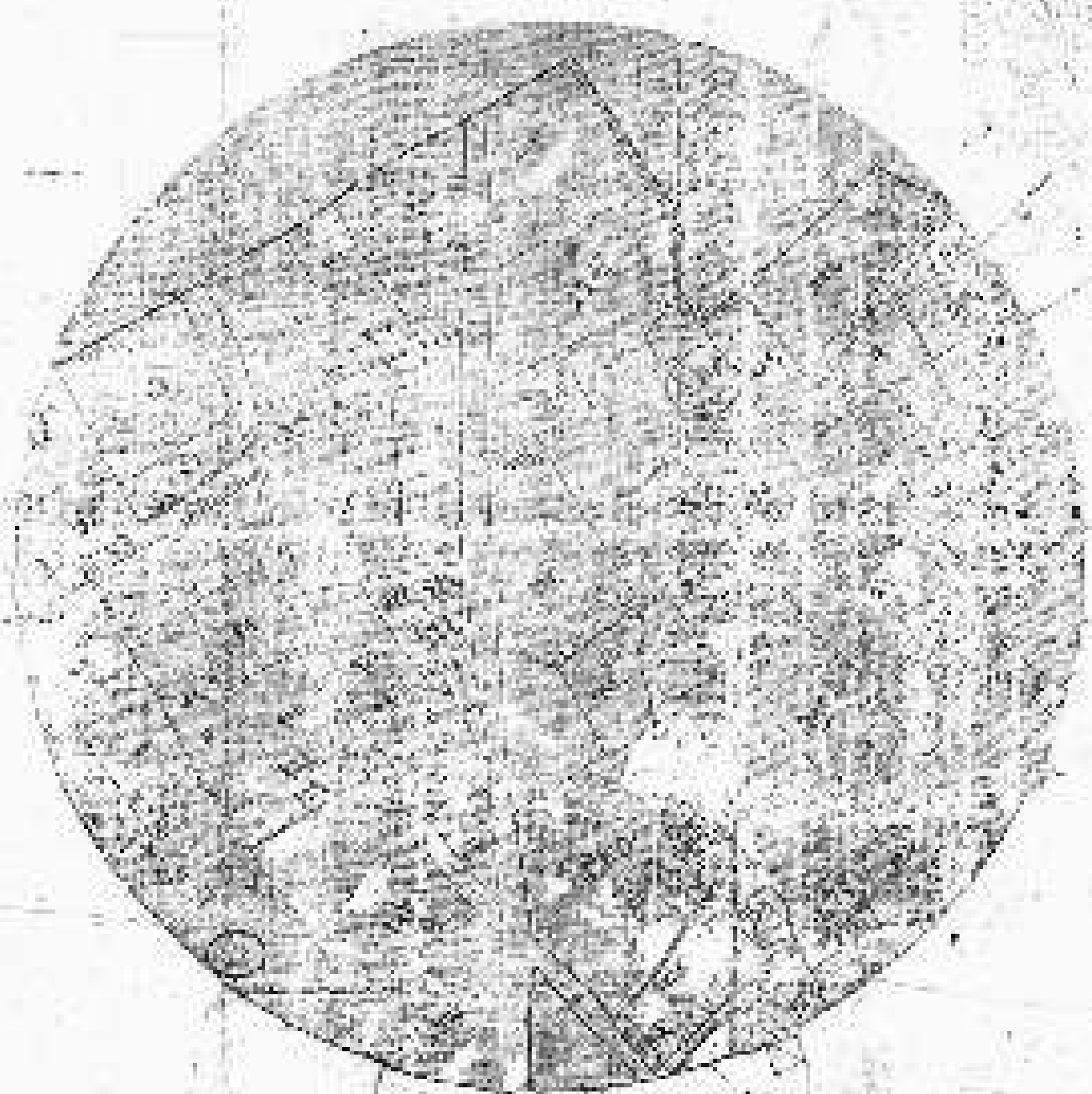
ग्राम : बुधमनर जोगमनर

खसरा सख्या- 220, 229

विक्रेता : श्री गेमानाथ

केला : एन सी आई भट्ट द्वारा एन सी डिप्टी

विच्छेदित संपत्ति के निकट स्थित सनस्त सन्ध्यालियों का विवरण



श्री गेमानाथ

Attest Signature & Stamp of the
Sub-Divisional Officer
[Signature]
Sub-Divisional Officer

Đang

Registration No. 6357

Year 2008

Book No. 1

0101 0101

0101

0101

0101



सूचना नजारी

प्राप्त : सुपुल्वर लॉगिमान क

संख्या संख्या- 163

दिनांक : 20/05/2024

कोटा : स. 10/05/2024 टाका एच पी 0 डिग्री

विज्ञापन समिति के निम्न स्थित समस्त सम्पत्तियों का विवरण



Small Properties & Infrastructure Ltd.

20/05/24

Authorised Signature

3001

Registration No. 6357

Year 2006

Book No. 1

0201 00-000 0000 0000 0000 0000 0000
400 000 0000
10 000 0000 0000 0000
0000



अग दिनांक 30/05/2008 को

पृथी सं 1 जिले सं 9231

पृष्ठ सं 309 से 363 पर कांक 6357

पुनर्प्रेषित किया गया है।

एच.के. पाण्डेय

उप निदेशक (अख्य)

लखनऊ

(01/06/2008)