RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

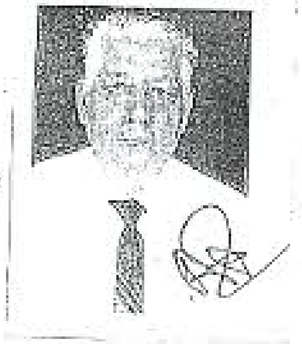
RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500742

राजेन्द्र



विक्रय विलेख

प्रतिफल की धनराशि - रू0 32,71,268/-

बाजारू मूल्य - रू0 5,38,038/-

अदा किये गये जनरल स्टैम्प- रू0 3,27,200/-

1.	भूमि का प्रकार	-	कृषि
2.	परगना	-	बिजनौर
3.	ग्राम	-	यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ
4.	सम्पत्ति का विवरण	-	भूमि खसरा संख्या 262 रकबा

राजेन्द्र

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500743

- 2 -

0.126 हेक्टेअर, खसरा संख्या 273 रकबा 0.025 हे0, खसरा संख्या 169 रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 229 रकबा 0.025 हे0 कुल रकबा 0.214 हे0 का 1/8 भाग अर्थात रकबा 0.0267 हे0, खसरा संख्या 220 रकबा 0.841 हे0 का 1/3 भाग 0.2803 हे0, इस प्रकार कुल [illegible] रकबा 0.3070 हे0 स्थित-ग्राम-यूसुफनगर उर्फ बगियागऊ

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

307208

28 MAY 2008

LKO TRY

-3-

खसरा संख्या 233स रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 234 स रकबा 0.152 हे0, कुल रकबा 0.190 हे0 का 1/36 भाग अर्थात 0.0052 हे0 व खसरा संख्या 232 रकबा 0.354 हे0, खसरा संख्या 233 स रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 234 स रकबा 0.190 हे0, खसरा संख्या

राजेन्द्र

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

307209
28 MAY 2003

स. को. अ/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

235 रकबा 0.101 हे0, कुल रकबा 0.683 हे0 का 1/36 भाग अर्थात 0.0189 हे0 इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.3311 हे0 स्थित ग्राम युसूफनगर ऊर्फ बगियामऊ

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500744

परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ।

5.	मापन की ईकाई	-	हेक्टेअर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	0.3311 हेक्टेअर
7.	सड़क की स्थिति	-	सुल्तानपुर रोड व अमरशहीद पथ से लगभग 200 मीटर से अधिक
8.	सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि
9.	पेड़ों की स्थिति	-	कोई पेड़ नहीं है।

राजेन्द्र

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

307210

28 MAY 2008

-6-

<u>चौहद्दी खसरा नं0 233 स</u>

उत्तर : खसरा नं0- 232

दक्षिण : चकरोड व खसरा नं0- 248

पूरब : खसरा नं0- 248

पश्चिम : खसरा नं0- 234

<u>चौहद्दी खसरा नं0 234 स</u>

उत्तर : खसरा नं0- 232

दक्षिण : खसरा नं0- 236, 235

पूरब : खसरा नं0- 233, 248

पश्चिम : खसरा नं0- 234, 236

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

307211

20 MAY 2008

चौहद्दी खसरा नं0 232

उत्तर : खसरा नं0- 224

दक्षिण : खसरा नं0- 234, 233

पूरब : चकरोड व खसरा नं0- 243, 244

पश्चिम : खसरा नं0- 224

चौहद्दी खसरा नं0 235

उत्तर : खसरा नं0- 234

दक्षिण : चकरोड व खसरा नं0- 268

पूरब : चकरोड व खसरा नं0- 248

पश्चिम : खसरा नं0- 234, 236

Ansal Properties & In... Ltd.

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500746

10. बोरिंग/ कुआं अन्य - कुछ भी नहीं है ।

चौहद्दी खसरा नं0 220

उत्तर : ग्राम सीमा अहमामऊ
दक्षिण : नहर
पूरब : खसरा नं0-219
पश्चिम : ग्राम सीमा अहमामऊ

चौहद्दी खसरा नं0 262

उत्तर : खसरा नं0-261
दक्षिण : खसरा नं0-292

राजेन्द्र

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
24 OCT 2007
स. को. अ / कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
L K O T R Y

पूरब : खसरा नं0-292
पश्चिम : खसरा नं0-263

चौहद्दी खसरा नं0 273
उत्तर : खसरा नं0-272
दक्षिण : खसरा नं0-195
पूरब : खसरा नं0-274
पश्चिम : खसरा नं0-271

चौहद्दी खसरा नं0 169
उत्तर : खसरा नं0-165
दक्षिण : खसरा नं0-170, 168

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500748

-10-

पूरब : खसरा नं0-168
पश्चिम : खसरा नं0-170

चौहद्दी खसरा नं0 229

उत्तर : खसरा नं0-230,
दक्षिण : खसरा नं0-230
पूरब : खसरा नं0-230
पश्चिम : खसरा नं0-228

प्रथम पक्ष की संख्या- 1 : द्वितीय पक्ष की संख्या- 1

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

राजेन्द्र

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार कोषाधिकारी

24 OCT 2007

स. को. अ / कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

L K O T R Y

राजेन्द्र पुत्र राम नरेश निवासी - ग्राम- यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ।	:	अंसल प्रापर्टीज एण्ड इनफ्रास्ट्रक्चर लि0 रजिस्टर्ड आफिस 115, अंसल भवन, 16, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001, वर्तमान पता तृतीय तल वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अम्बिका प्रसाद द्विवेदी पुत्र श्री बेनी प्रसाद द्विवेदी वर्तमान व स्थायी पता तृतीय तल वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

राजेन्द्र

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

500745

व्यवसाय- कृषि	व्यवसाय- नौकरी/व्यपार

यह विक्रय विलेख राजेन्द्र पुत्र राम नरेश निवासी - ग्राम- यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है एवम् अंसल प्रापर्टीज एण्ड इनफ्रास्ट्रक्चर लि0 रजिस्टर्ड आफिस 115, अंसल भवन, 16, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001, वर्तमान पता तृतीय तल वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अम्बिका प्रसाद

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

राजेन्द्र

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 579548

द्विवेदी पुत्र श्री बेनी प्रसाद द्विवेदी वर्तमान व स्थायी पता तृतीय तल वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है के मध्य निष्पादित किया गया ।

यह कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या 262 रकबा 0.126 हेक्टेअर, खसरा संख्या 273 रकबा 0.025 हे0, खसरा संख्या 169 रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 229 रकबा 0.025 हे0 कुल रकबा 0.214 हे0 का 1/8 भाग अर्थात रकबा 0.0267 हे0, खसरा संख्या 220 रकबा 0.841

Ansal Properties & Infras... Ltd.

Authorised Signatory

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 565105

2 8 MAY 2008

हे0 का 1/3 भाग 0.2803 हे0, इस प्रकार कुल रकबा 0.3070 हे0 खसरा संख्या 233स रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 234 स रकबा 0.152 हे0, कुल रकबा 0.190 हे0 का 1/36 भाग अर्थात 0.0052 हे0 व खसरा संख्या 232 रकबा 0.354 हे0, खसरा संख्या 233 स रकबा 0.038 हे0, खसरा संख्या 234 स रकबा 0.190 हे0, खसरा संख्या 235 रकबा 0.101 हे0, कुल रकबा 0.683 हे0 का 1/36 भाग अर्थात 0.0189 हे0 इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.3311

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 579549

- 15 -

~~हे0 क्र0 172 भाग [illegible] हे0 ईस प्रकार कुल विक्रीत रकबा [illegible]~~

हे0 स्थित-ग्राम-यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खाता खतौनी क्रम संख्या 75;73 व 60;2 के अनुसार विक्रेता के नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है और विक्रेता को उक्त भूमि विक्रय का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। विक्रेता के नाम का अमल दरामद राजस्व अभिलेखों में हो गया है। विक्रेता अपना सम्पूर्ण हिस्सा केता को इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है विकेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 203517

के मालिक, कामिल व काबिज है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है और उक्त भूमि सरप्लस भूमि का हिस्सा नहीं है। उक्त भूमि सीलिंग व पट्टे की भूमि नहीं है। यह कि विक्रेता यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेता ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवी या अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। विक्रेता ने उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार विक्रेता व उसके वारिसान व विधिक

Authorised Signatory

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 709635

उत्तराधिकारी होगें। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुर्क इत्यादि है। विक्रेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेता को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल विक्रय मूल्य रू0 32,71,268/- के प्रतिफल में जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेता की इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेता यहाँ

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 709636

स्वीकार करते हैं, तदानुसार उक्त विक्रेता उक्त क्रेता के हाथ उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेता तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 709637

व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे। विक्रेता व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेता की चल, अचल सम्पत्ति से जरियें

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

राजेन्द्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 153164

28 MAY 2008

अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा ।

यह कि विक्रेता यह भी घोषित करता है कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ तथा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है ।

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

राजेन्द्र

यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेता भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी ।

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम यूसुफनगर बगियामऊ अर्धनगरीय क्षेत्र के सामान्य ग्राम के अर्न्तगत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रू0 12,50,000/- प्रति हेक्टेअर हैं चूंकि भूमि का विक्रय कम्पनी के पक्ष में हो रहा है इसलिए 30 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रू0 16,25,000/- के हिसाब से विक्रीत भूमि 0.3311 हेक्टेअर की मालियत रू0 5,38,038/- होती है तथा विकय मूल्य, भूमि की बाजारू मूल्य से अधिक है इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रू0 3,27,200/- जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के उपयोग के लिए क्रय की जा रही है। भूमि में कोई पेड़ इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधियां नहीं चल रही है व कोई नलकूप, कुआं भी नहीं है, विक्रीत भूमि किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से व अमर शहीद पथ से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। इस विक्रय विलेख के निबन्धन का समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है ।

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Author...

राजेन्द्र

विक्रय पत्र

3,271,268.00/	538,038.00	5,000.00	40	5,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /श्रीमती राजेन्द्र
पुत्र / पत्नी श्री राम नरेश
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी ग्राम यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 30/5/2008 समय 8:21PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

एच.के.पाण्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
30/5/2008

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती राजेन्द्र
पुत्र/पत्नी श्री राम नरेश
पेशा व्यापार
निवासी ग्राम यूसुफनगर उर्फ बगियामऊ लखनऊ

क्रेता
श्री/श्रीमती अंसल प्रा.एण्ड इन्फ्रा.लि.द्वारा अम्बिका प्रसाद द्विवेदी
पुत्र/पत्नी श्री बेनी प्रसाद
पेशा नौकरी
निवासी 13 राणा प्रताप मार्ग लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री पंकज पाठक
पुत्र श्री हरीशंकर पाठक
पेशा व्यापार
निवासी न्यू बेरी रोड लखनऊ
व श्री प्रवीण राय
पुत्र श्री सहजानन्द राय
पेशा व्यापार
निवासी बगियामऊ लखनऊ
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

एच.के.पाण्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
30/5/2008

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेता ने क्रेता के पक्ष में स्वस्थ्य चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव के समक्ष गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे ।

परिशिष्टः भुगतान विवरण

1. विक्रेता को रू0 32,71,268/- द्वारा चेक संख्या- 200560 दिनांकित 30.05.2008 पंजाब नैशनल बैंक, हजरतगंज लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

इस प्रकार विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य 32,71,268/- (रूपया बत्तीस लाख इकहत्तर हजार दो सौ अरसठ मात्र) क्रेता से प्राप्त हुए जिसकी प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करते है तथा अब विक्रेता को क्रेता से कुछ भी लेना शेष नहीं हैं।

नोटः-
1. पेज नं0 5 के सतर 4 में हे0 के पहले 0.3311 पेन से लिखा है।
2. पेज नं0 15 का सतर 1 कटा हुआ है और सतर 4 में संख्या के बाद 75 और व के बाद 60, 2 पेन से लिखा है।
3. पेज नं0 17 के सतर 6 में रू0 के बाद 32,71,268 पेन से लिखा है।
4. पेज नं0 2 के सतर 9 में कुल के बाद का शब्द कटा हुआ है।

लखनऊः
दिनांक : 30.05.2008

राजेन्द्र
विक्रेता

गवाह :
1. पंकज पाठक
पुत्र हरिशंकर पाठक
न्यू बेरी रोड लखनऊ
2. प्रमोद राय S/O
श्री सहजानन्द राय
नरोरिया लखनऊ

Amol Properties & Infrastructure Ltd.
क्रेता
Director

टाईपकर्ता
(खुरशेद खाँ)
सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ता
(वेंकट रमन सिंह)
एडवोकेट

विक्रेता

Registration No 6360 Year : 2008 Book No. 1

0101 राजेन्द्र

राम नरेश

ग्राम युसुफनगर उर्फ बनियागंज लखनऊ

व्यापार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

क्रेता

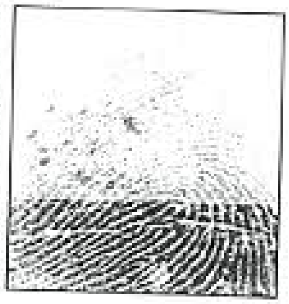
Registration No. 6360 Year : 2008 Book No. 1

0201 अंसल प्रा.एण्ड इन्फ्रा.लि.द्वारा अम्बिका प्रसाद द्विवेदी

बेनी प्रसाद

13 राणा प्रताप मार्ग लखनऊ

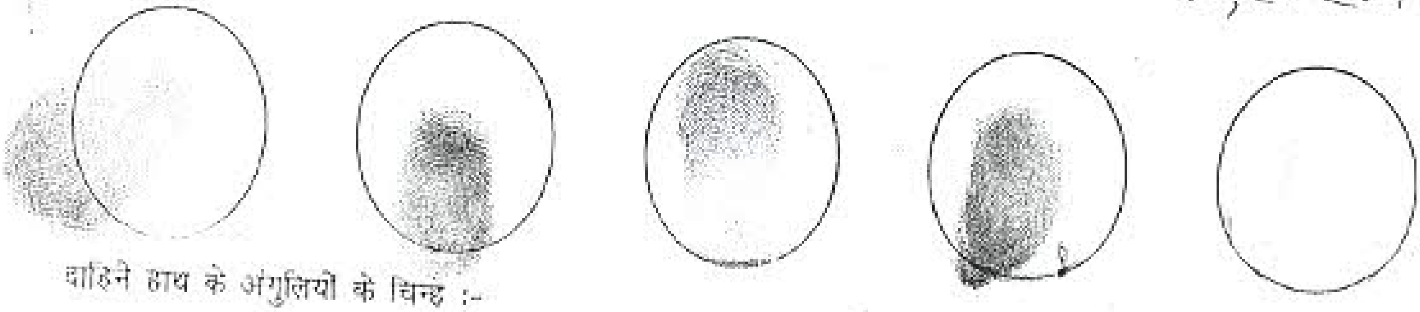
नौकरी



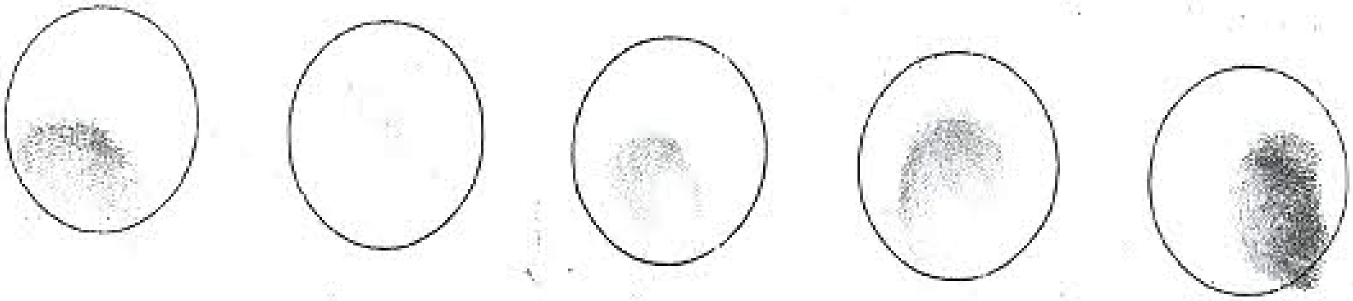
रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर [illegible]

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... राजेन्द्र ....

बाँये हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :- [illegible] उर्फ [illegible], लखनऊ



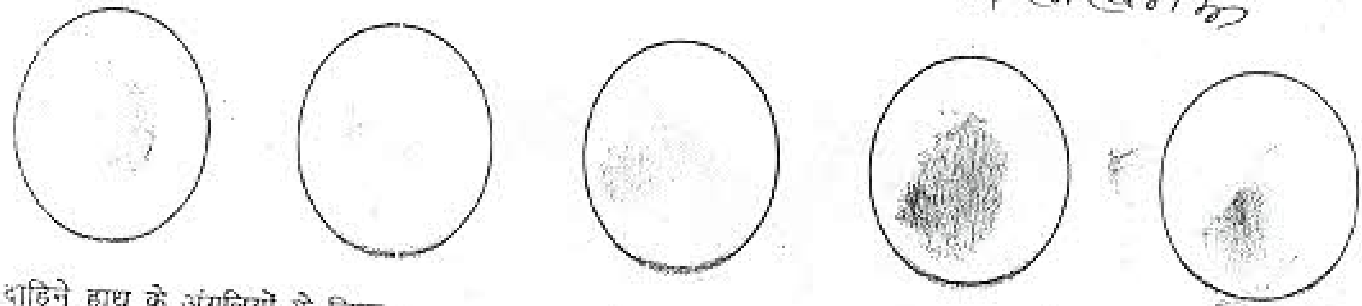
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



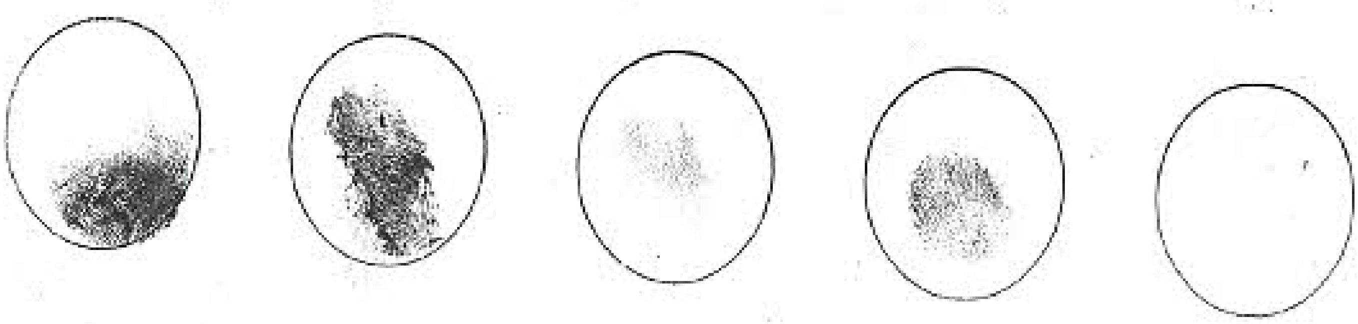
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : .... ओमेश्वर प्रसाद द्विवेदी ....

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

बाँये हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :- 13 राना प्रताप मार्ग, लखनऊ



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



[illegible]

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 30/05/2008 को

वही सं 1 जिल्द सं 9232

पृष्ठ सं 49 से 96 पर क्रमांक 6360

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

एच.के.पाण्डेय

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

30/5/2008