(10)

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु. 10

भारत

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

76AA 545791

यह स्टाम्प 10/- नकलनामा 16 पृष्ठ वर्ष 2009 के साथ संलग्न है।

पदा— मु.ना. / स.र. ।।

1892/2 (10) 83

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.1000 Rs.1000

एक ह... ...PEES

Attested Attested

Subodh Kumar Trivedi Subodh Kumar Trivedi

Court Compound - Kanpur

|| श्री गणेशायनमः ||

हम कि त्रिलोकी नाथ व सूरज प्रसाद वयस्क पुत्रगण स्व0 छेदा

निवासीगण मकान नम्बर-10 बैरी कल्यानपुर पोस्ट- बैरी परगना

तहसील व जिला कानपुर नगर के हैं।

विदित हो कि हम मुकिरान आराजी भूमिधरी नम्बरी

1083 रकबई 0.256 हे0 स्थित मौजा बैरी अकबरपुर कछार

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

त्रिलोकी नाथ

85

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

परगना व तहसील व जिला कानपुर नगर के हम मुकरान तनहा

मालिक काबिज व दखील संक्रमणीय भूमिधर काश्तकार है।

उपरोक्त आराजी हम मुकरान की बुजुर्गी जायदाद है। हम मुकरान

को उपरोक्त आराजी जरिये वरासतन प्राप्त हुई है। उपरोक्त

आराजी पर हम मुकरान का कब्जा व दखल है। तथा नाम भी

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

87

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. सत्यमेव जयते भारत Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

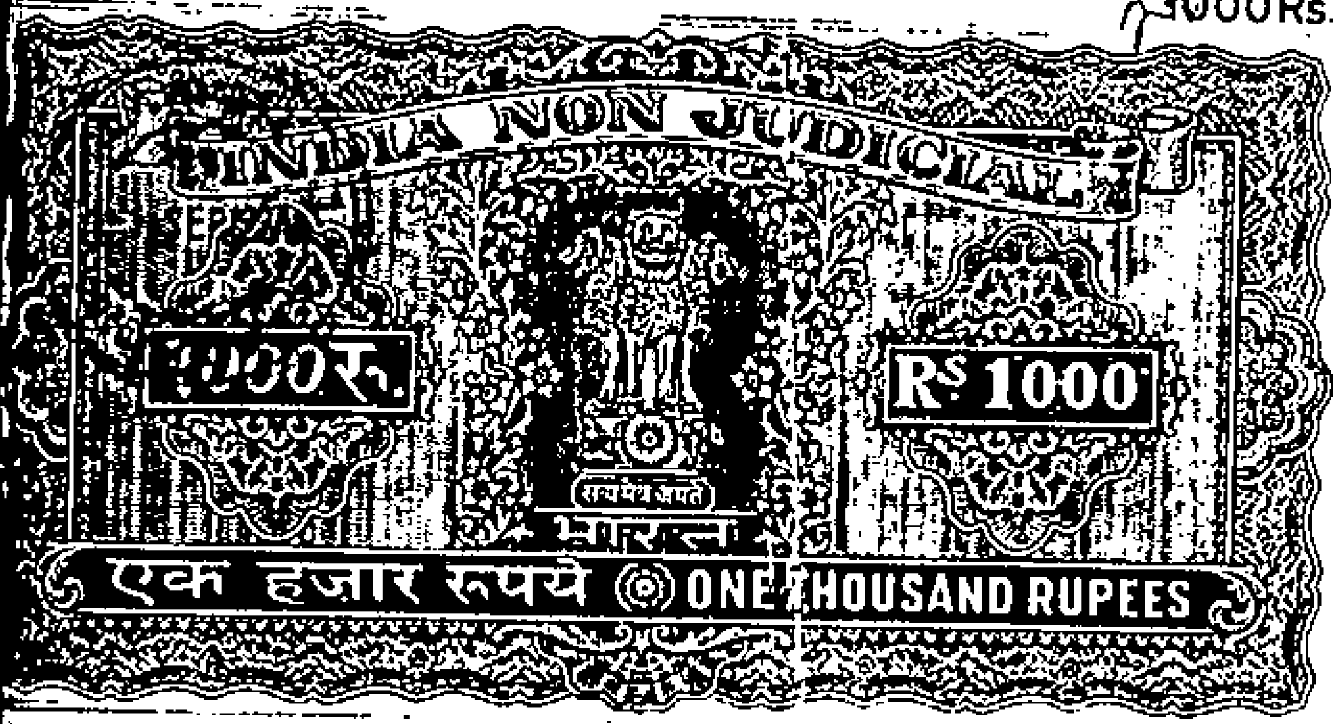
-3-

दर्ज कागजात सरकारी हम मुकिरान का है । हम मुकिरान के अलावा अन्य कोई दीगर शख्स उपरोक्त आराजी का हिस्सेदार, भागीदार, हकदार नहीं है । हम मुकिरान की उपरोक्त आराजी हर प्रकार के भार से पाक व साफ है । कहीं रहन, बय, हिब्बा, मुस्तारक अमानत आदि नहीं है । तथा किसी डिकरी व इजराये डिकरी में कुर्क अथवा

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

1000Rs.



-4-

बरहे नीलाम नहीं है । और हम ग्रोकरान को किसी न्यायालय

या मोहकमा सरकारी द्वारा उक्त आराजियात की बाबत आज

दिन तक विक्रय आदि करने से भी नहीं रोका गया है।

तथा उक्त जायदाद किसी न्यायालय या मोहकमा सरकारी

द्वारा आज दिन तक एक्वायर नहीं की गयी है और न ही हम

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

91

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

मुकिरान को एक्वायर करने सम्बन्धी कोई नोटिस ही प्राप्त हुई है तथा हम मुकिरान की उक्त आराजी बैंक लोन आदि में बन्धक नहीं है। तथा कोई बकाया इन्कम टैक्स या सेल टैक्स की उक्त आराजियात की बावत नहीं है। गरजे कि उक्त आराजियात आज दिन तक हर प्रकार से पाक व साफ है तथा

तिलोकी नाथ सूरज प्रसाद,

तिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

1000 Rs

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

हम मुकिरान को जायदाद उपरोक्त को बजरिये बयनामा विक्रय

करने हेतु समस्त अधिकार मालिकाना हासिल है । चूंकि हम

मुकिरान को बासो एवं आगामी व रिहायश के लिए मकान बनवाने

के लिए रुपया की सख्त आवश्यकता दरपेश है । जो कि बिना बेचे

हुये जायदाद उपरोक्त विवरण हस्ब जैल हम मुकिरान की जरूरत

तिलोकी नाथ   हरप्रसाद

तिलोकी नाथ   हरप्रसाद

95

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000 रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रफा नहीं हो सकती है । अतः हम मुकिरान ने उक्त आराजियात

तफसील हस्ब जैल को बेचना मुनासिब समझ कर बेचने की बाबत इधर

उधर बातचीत चलाई तो गुफ्तगू बाद पर उक्त आराजी के पाक व

साफ होने का यकीन व इत्मिनान दिलाये जाने पर बिल एवज

मुबलिग-1,56,000/- एक लाख छप्पन हजार रुपया में महावीर

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000 रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-8-

सहकारी आवास समिति लि0, मुख्य कार्यालय सिटी सेन्टर माल

रोड शहर कानपुर द्वारा सचिव श्री ए0 के0 जैन पुत्र श्री जे0 के0

जैन निवासी मकान नम्बर 75 आर. एस. पुरम काकादेव शहर

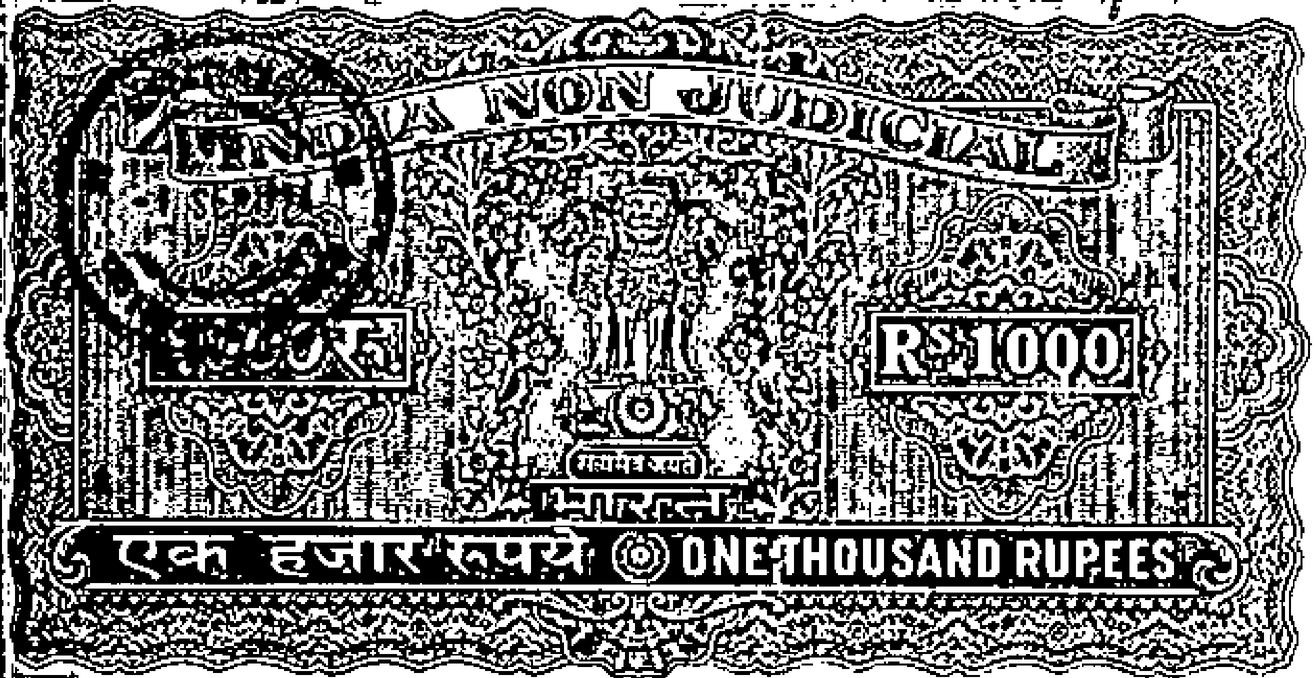
कानपुर खरीद करने पर तैयार व रजामन्द है। कीमत लिखापढ़त

मुनासिब व वाजिब है, तथा बाजारी भाव से कम नहीं है।

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

1000Rs.



और न इससे ज्यादा कोई दूसरा कीमत देने को तैयार व

रजामन्द है । कीमत हम मोकरान को तसलीम व मन्जूर है ।

लिहाजा बहालत सेहत नफ्स व सबात अक्ल बदुरुस्ती होश

हवास बिला किसी दाब नाजायज के मय जुमला हक व हकूक

दाखली व खारजी हाल व आयन्दा बिला छोड़े हुए किसी

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-10-

चीज के बिल एवज मुबलिग- 1,56,000/- एक लाख छप्पन हजार

रुपया जिसके आधे मुबलिग- 78,000/- अठहत्तर हजार रुपया

सिक्का हिन्द सरकार प्रोनिमन के होते हैं मैं बदस्त महावीर सहकारी

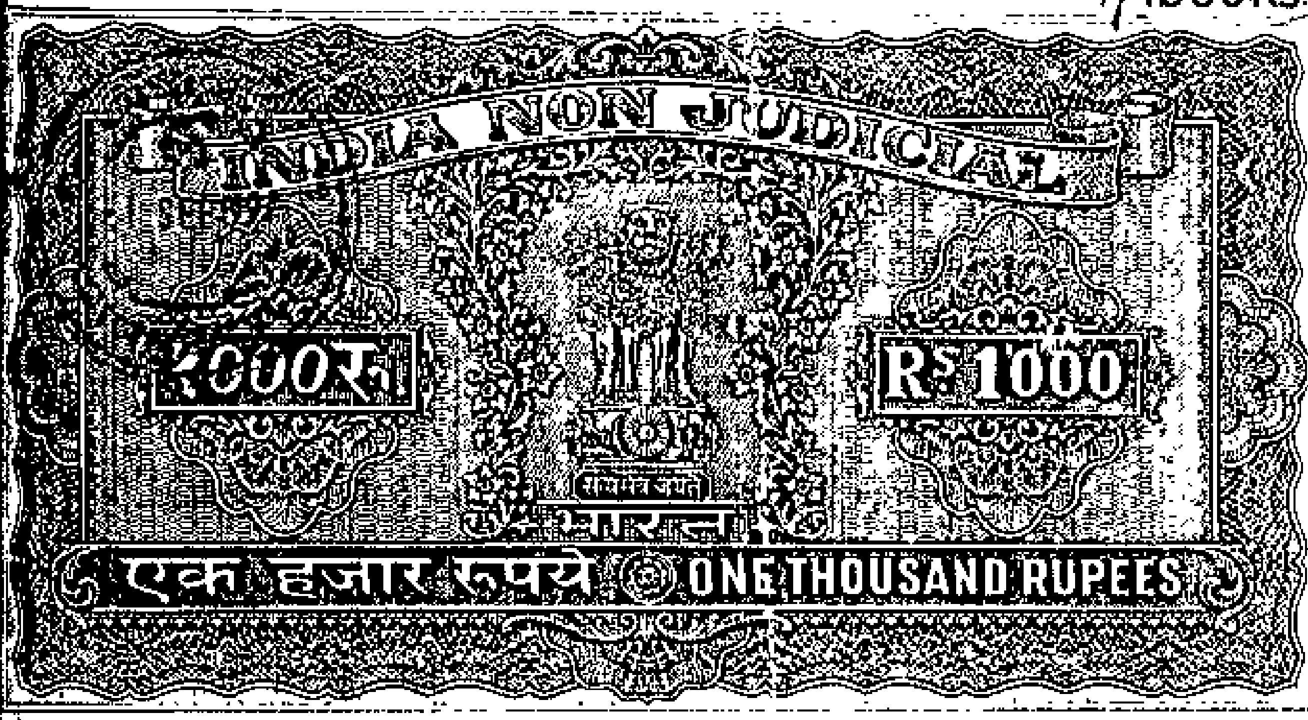
आवास समिति लि0, रजिस्टर्ड संख्या- 666 सन् 1982ई0 मुख्य

कार्यालय सिटी सेन्टर माल रोड शहर कानपुर बजरिये सचिव

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

1000Rs. 3



-11-

श्री ए० के० जैन पुत्र श्री जे० के० जैन निवासी मकान नम्बर-73,

आर.एस. पुरम काकादेव शहर कानपुर के बय कतई कर दिया

यानी बेच डाला तथा कुल कीमत निम्नलिखित तफसील के

अनुसार हम मुकिरान ने उक्त खरीदार समिति से वसूल पाली है।

त्रिलोकी नाथ
त्रिलोकी नाथ

सूरजप्रसाद
सूरजप्रसाद

128
105

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000 रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

निस्वत जर समन अब एक भी पैसा पाना जिम्मे खरीदार

समिति के शेष नहीं रह गया है। हम मुकिरान ने आज की

तारीख से जायदाद मुबैया हाजा से अपना कब्जा व दखल

मालिकाना बाकई करके मौके से हटाकर मिस्ल अपने कब्जा व

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

त्रिलोकीनाथ   सूरजप्रसाद

/07

3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

व दखल मालिकाना व बाकई जायदाद मुबेया हाजा पर आज

की तारीख से खरीदार समिति का करा दिया तथा मालिक

काबिज व दखील करा दिया आज की तारीख से खरीदार

समिति जायदाद मुबेया हाजा की एक मात्र मालिक, काबिज

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

1000Rs.

व दखील हो गयी तथा उसे कुल अधिकार जायदाद मुबैया

हाजा की निस्बत मालिकाना, इन्तकाली , दाखिली व

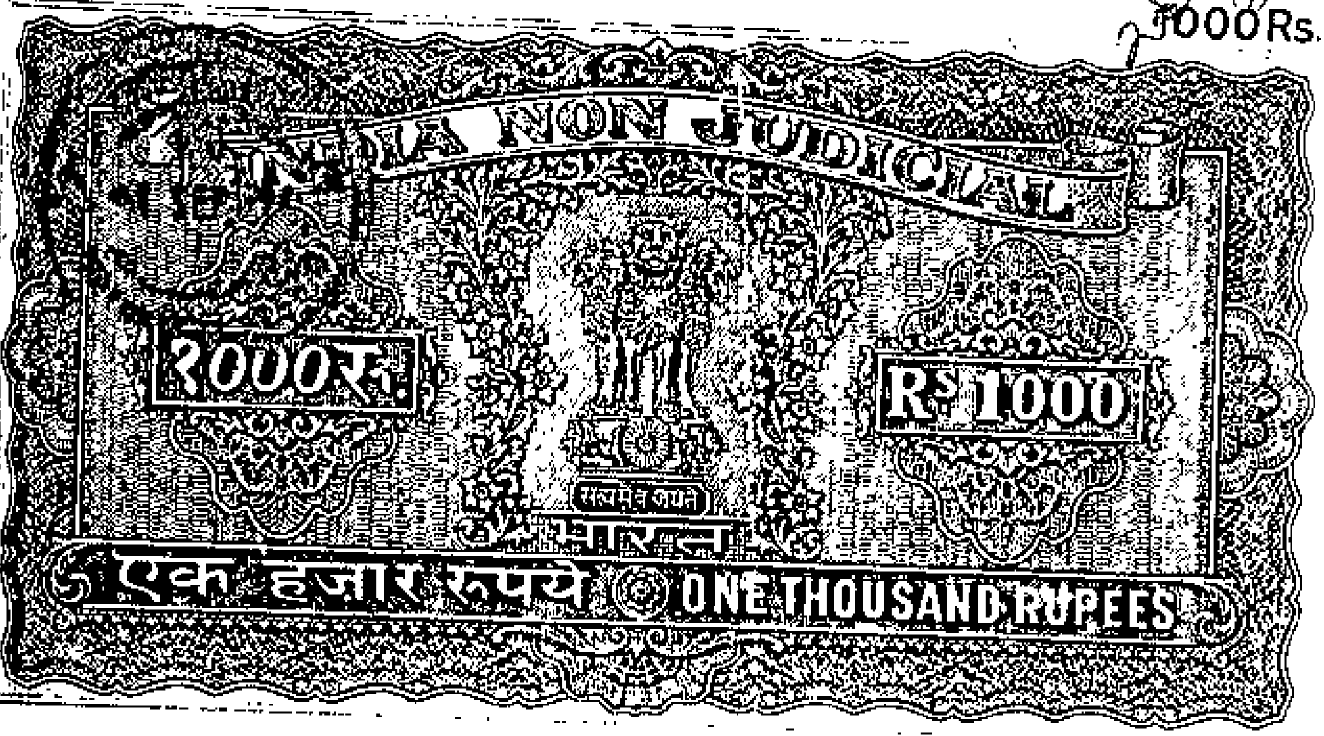
खारिजी हाल व आयन्दा के हासिल हो गये है । अब

खरीदार समिति को अधिकार होगा कि वह जायदाद मुबैया

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

2000Rs.



हाजा को जिस प्रकार से चाहे अपने प्रयोग व इस्तेमाल में लावे ।

इसमें मुकिरान व वारिसान मुकिरान व कायम मुकामान वारिसान

मुकिरान को कोई उजर व एतराज न होगा। खरीदार समिति

को चाहिए कि वह अपना नाम कागजात सरकारी में चढ़ाना

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

113

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

मिलकियत दर्ज करा लेवे। तथा दर्ज नाम हम मुकरान इसराज

करा देवे। जिसकी रजामन्दी इस बयनामा हाजा द्वारा समझी

जावेगी। फिर भी यदि कहीं जरूरत पड़ी तो हम मुकरान अपनी

तहरीरी व जुबानी रजामन्दी जैसी की भी जरूरत होगी देने को

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद
तिलोकीनाथ सूरजप्रसाद

115

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

1000 Rs. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

पाबन्द रहेंगे । हम मुकिरान ने जायदाद उपरोक्त

के पूर्ण रूप से पाक व साफ होने का यकीन व इतमिनान

खरीदार सोमान को करा दिया है । फिर भी यदि

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

117

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-18-

मुकिरान के फैल या तर्क फैल या नुक्स मिलकियत आदि

की वजह से जायदाद मुबैया हाजा का कुल या जुज

भाग कब्जा व दखल मुकिरान के फैल बेजा से खरीदार

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

14

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

1000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

समिति के कब्जा व दखल मुकिरान के फैल बेजा से निकल :

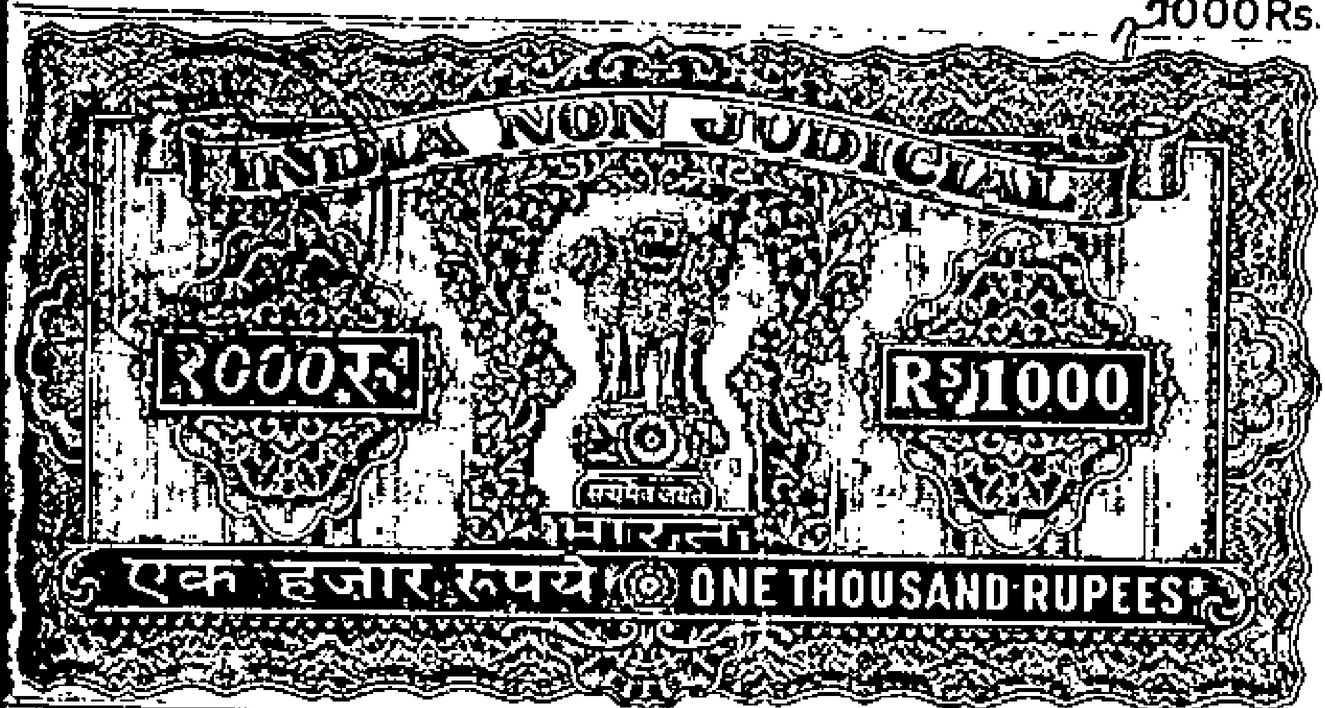
जावें। या खरीदार समिति को जायदाद मुबैया

हाजा की निस्बत आज दिन तक की बाबत कुछ भी

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ   सूरजप्रसाद

121
1000Rs.



अदा या खर्च करना पड़े तो उसकी सारी जिम्मेदारी

हम मुकिरान व वारिसान मुकिरान व कायम मुकामान

वारिसान मुकिरान की होगी और खरीदार शामिल

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद
तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

123

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

को अधिकार होगा कि वह अपना कुल जर समन मय

हरजा व खर्चा के हम मुकरान की दीगर जात खास

जायदाद मनकूला व गैर मनकूला से जिस प्रकार से चाहे

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरज प्रसाद

128

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

जरिये अदालत मुकिरान के दर्जे खर्चे पर दाम दाम

वसूल पा लेवे इसमें हम मुकिरान व वारिसान मुकिरान

व कायम मुकामान वारिसान मुकिरान को कोई

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद
त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

12

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उजर व एतराज न होगा । लिहाजा यह पत्र दस्तावेज

हाजा की पाबन्दी हम मुकिरान व वारिसान

मुकिरान व कायम मुकामान वारिसान मुकिरान

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

1000Rs. 17

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

पर लाजिम व वाजिब होगी ।

लिहाजा बदुरुस्ती होश हवास लिखा

लिखी दाव नाजायज के सबूत मा , डांव ,

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

137
1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

1000 रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-26

चित्त व इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में बिना किसी

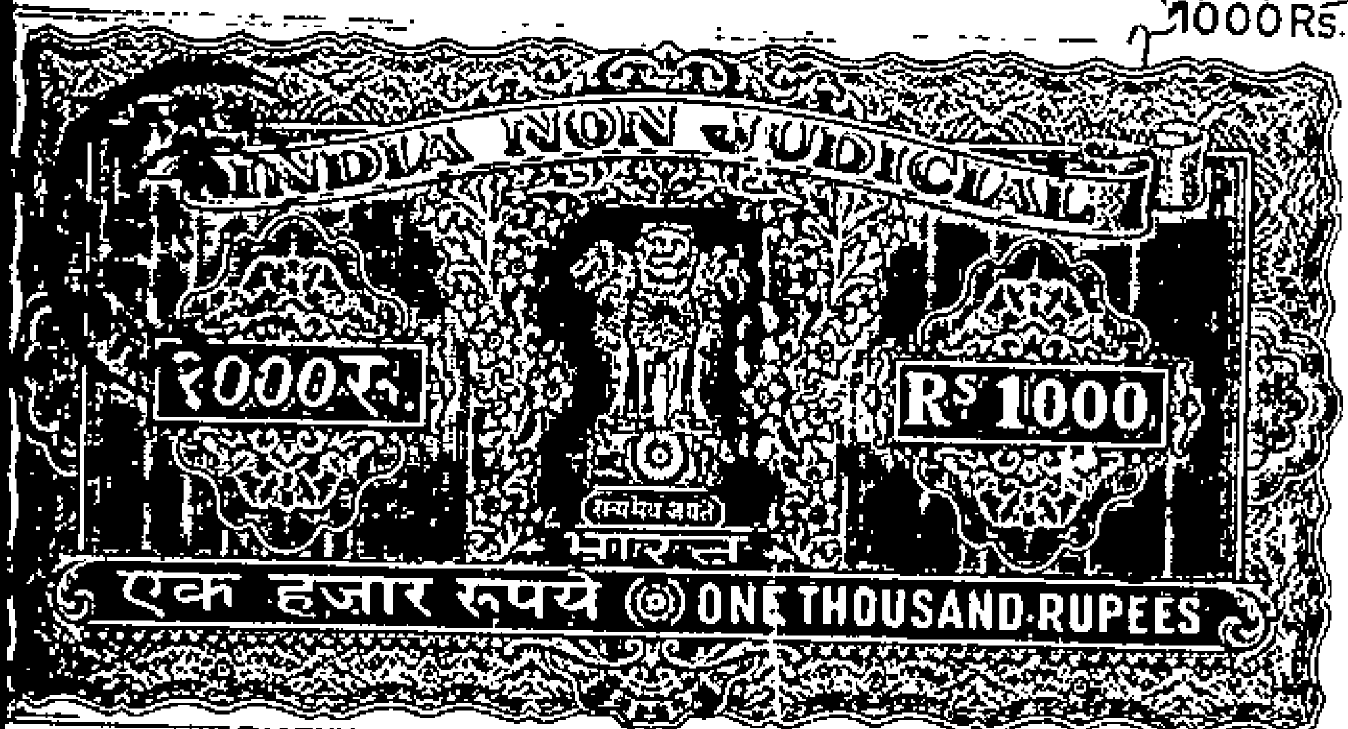
के बहकाये या बरगलाये राजी खुशी से पढ़ सुन्द

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

त्रिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

123

1000Rs.



कलमात बतरीक वफानामा कलई तहरीर कर दिया

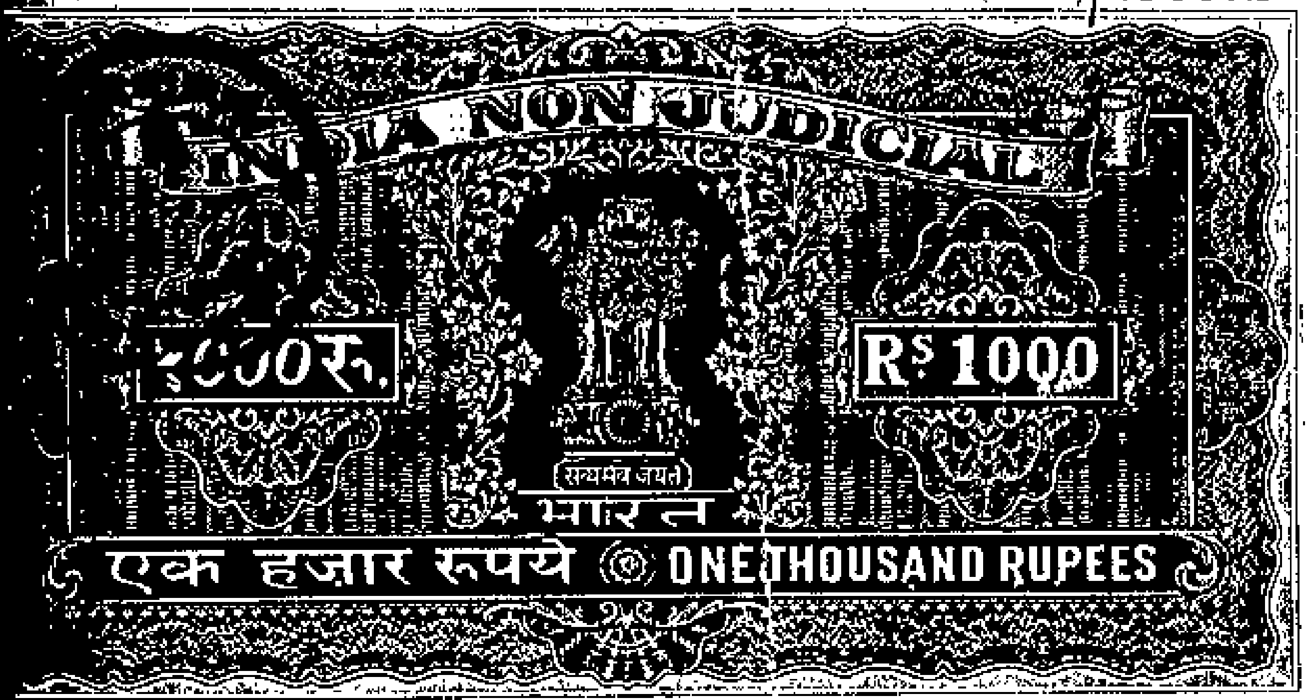
ताकि सनद रहे और वक्त पर काम आवे ।

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

तिलोकी नाथ सूरजप्रसाद

135

1000 Rs.



-27-

तफसील जायदाद मुबैया
=================

आराजी भूमिधरी नम्बर - 1083 एक ख्वार

तिलोकीनाथ सूरजप्रसाद

तिलोकीनाथ सूरजप्रसाद