



उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406252

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00002

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (एनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
233	अक्षय रियल्टर्ट / . / . प्रा0 लि0 प्रधान कार्यालय / . / . एन 49प्रथमतः कनाट प्लेस / . / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . कपिल देव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 17 चैतन्य बिहार कालीनी वृन्दावन			233(1242930233000012)	2.6610			61.55



कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- दो दशमलव छः छः एक शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - छः एक दशमलव पाँच पाँच रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /05-06-2024	1.1) अक्षय रियल्टी/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा0 लि0 प्रधान कार्यालय/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिल देव उपाध्याय/डैलबिहारी उपाध्याय/नि0 17 चेतन्य बिहार कालीनी बृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	233(1242930233000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-बृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	233(1242930233000012)	1.1) 0.0000



(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व बाढ़/बादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:33:21 तहसील : सदर

❗ यह उद्घरण छातीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:33:21

❗ Not Applicable For Online Prints ❗ उपरोक्त उद्घरण छातीनी का वेरिफिकेशन

https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406253

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00001

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत चाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूटी कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
236	अक्षज / रिवलटर्स / .. प्रा०लि० प्रधान कार्यालय / एन 49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / .. कपिल देव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि० गोवर्धन दरवाजा वृन्दावन		1426फ	236(1242930236000012)	2.2930			49.75

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- दो दशमलव दो नौ तीन शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार नौ दशमलव सात पाँच रुपये



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /05-06-2024	1.1) अक्षय/रियलटर्स/.. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय/एन 49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/.. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) कपिल देव उपाध्याय/डैलबिहारीउपाध्याय/नि0 गोवर्धन दरवाजा वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	236(1242930236000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000	1.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	236(1242930236000012)	1.1) 0.0000

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

सुदित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सगर
सुदित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:33:33

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्देश्य वाली की का वेरीफिकेशन



दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:33:33 तहसील : रावर

❶ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा वैचार की गयी है तथा डाटा डिजिटल इस्ताकर द्वारा इस्ताधारित है।

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406254

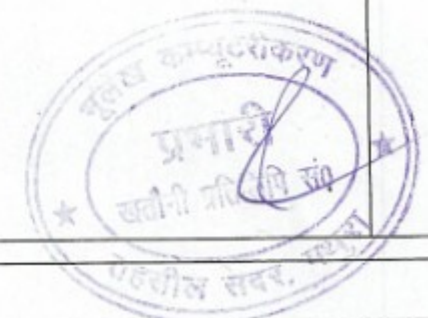
ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00013

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
739	अपरजिता बिल्डकोन / . / . प्रा० लि० प्रधान कार्यालय / . / . एन 49 प्रथमतः कनाट प्लेस / . / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . ऋषभदेव उपाध्याय / कैलनिहारी उपा / गोर्वधन गेट वृन्दावन			739(1242930739000012)	1.0080			18.50
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव शून्य शून्य आठ शून्य (हिकटेयर)		कुल भू-राजस्व - एक आठ दशमलव पाँच शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) अपरजिता बिल्डकोन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा० लि० प्रधान कार्यालय/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) ऋषभदेव उपाध्याय/छेलबिहारी उपा/गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	739(1242930739000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	739(1242930739000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति						
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :						



(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश च0अ0 वाद स0 16/01.04.16 घात 21 (1) मे आदेश हुआ कि चक सं0 246 व 794 व 1236 मे निम्न परिवर्तन किया निकाला - 390/1 0002 50 0.10 739 390/2 0083 50 4.16 नवीन परती
- 2) 391/2 0.250 50 12.51 391/2 0.222 50 11.11 4 0.557 27.88 दिवा - 436 0.087 70 6.00 960 801,0.004 50 0.20 2217
- 3) 829 0.097 50 485 पून 811/2 0.006 60 0.36 2299 812 0.038 60 2.28 734 0.235 60 14.10 2304 6 0.467 27.88 ह0ले0 28.04.16 ----- 07.05.16

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:33:54 तहसील : सदर

❗ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:33:54

❗ Not Applicable For Online Prints ❗ जमरोके उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन

https://upbhulekh.gov.in Website पर याकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406255

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(बुन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00014

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
741	अपरजिता बिल्डकोन / . / . प्रा० लि० प्रधान कार्यालय / . / . एन 49 प्रथमतः कनाट प्लेस / . / . नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपा / गोर्वधन गेट बुन्दावन			741(1242930741000012)	1.6020			34.20
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव छः शून्य दो शून्य (हेक्टेवर)		कुल भू-राजस्व - तीन चार दशमलव दो शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) अपरजिता बिल्डकोन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा० लि० प्रधान कार्यालय/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपा/गोवर्धन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	741(1242930741000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	741(1242930741000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति						
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :						



(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/छातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:34:09 तहसील : सदर

❗ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:34:09

❗ Not Applicable For Online Prints ❗ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरिफिकेशन

https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406256

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00013

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (प्लॉक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
743	अपरजिता बिल्डकोन / . / . प्रा० लि० प्रधान कार्यालय / . / . एन 49 प्रथमतः कनाट प्लेस / . / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . ऋषभदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपा / गोर्वधन गेट वृन्दावन			743(1242930743000012)	0.5350			9.80

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव पाँच तीन पाँच शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - नौ दशमलव आठ शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) अपरजिता बिल्डकोन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा० लि० प्रधान कार्यालय/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) ऋषभदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपा/गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	743(1242930743000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	743(1242930743000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति (18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :						



(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेशा च0अ0 वाद स0 16/01.04.16 धारा 21 (1) मे आदेश हुआ कि चक सं0 246 व 794 व 1236 मे निम्न परिवर्तन किया निकाला - 390/1 0002 50 0.10 739 390/2 0083 50 4.16 नवीन परती
- 2) 391/2 0.250,50 12.51 391/2 0.222 50 11.11 4 0.557 27.88 दिया - 436 0.087 70 6.00 960 801 0.004 50 0.20 2217
- 3) 829 0.097 50 485 पूव 811/2 0.006 60 0.36 2299 812 0.038 60 2.28 734 0.235 60 14.10 2304 6 0.467 27.88 ह0से0 28.04.16 ----- 07.05.16

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:34:23 तहसील : सदर

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा इस्ताथायित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:34:23

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरिफिकेशन
https://upbhulekh.gov.in Website पर वाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406257

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00014

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (एलीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
774	अपरजिता विल्डकोन / . / . प्रा0 लि0 प्रधान कार्यालय / . / . एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस / . / नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपा / गोर्वधन गेट वृन्दावन			774(1242930774000012)	0.4010			8.50
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव चार शून्य एक शून्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - आठ दशमलव पाँच शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) अपजिता विल्डकोन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा० लि० प्रधान कार्यालय/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) एन 49प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपा/गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	774(1242930774000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	774(1242930774000012)	1.1) 0.0000



(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:34:36 तहसील : सरदर

❶ यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सरदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:34:36

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वेरीफिकेशन

https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406258

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 01053

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा वैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (धृतीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
754	सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस / . / . प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन / . / 49 प्रथमतल कनाट प्लेस / . / . नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . ऋषभदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 गोवर्धन दरवाजा वृन्दावन			754(1242930754000012)	5.1080			131.40

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- पाँच दशमलव एक शून्य आठ शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक तीन एक दशमलव चार शून्य रुपये



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /t202101500100425 /27-07-2021 /विक्रय /RAMESH CHANDRA /05-06-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /t202101500100440 /27-07-2021 /विक्रय /RAMESH CHANDRA /05-06-2024 3) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024 4) अन्य /534. /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) 49 प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) ऋषभदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि0 गोर्वधन दरवाजा वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) सनसिटी हाईटेक	754(1242930754000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 2.3) 0.0000 2.4) 0.0000	1.1) श्रीजी अपराजीत बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स इण्डिया प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्ण्य/हरीशचन्द्र वाष्ण्य/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा 2.1) वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्ण्य/हरीशचन्द्र वाष्ण्य/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन 3.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./ 4.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	754(1242930754000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000



प्रोजेक्टस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.5)	0.0000		
2.2) प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1)	0.0000		
2.3) 49 प्रथमतः कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.1)	0.0000		
2.4) नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
2.5) ऋषभदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि0 गोर्वधन दरवाजा वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
3.1) श्रीजी अपराजीत बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स इण्डिया प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्णैय/हरीशचन्द्र वाष्णैय/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
4.1) वृन्दावन रुम्स हास्पीटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर				



मेघश्याम
 वाष्णैय/हरीशचन्द्र
 वाष्णैय/नि0 238
 गोपीनाथ बाजार
 वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1428फ व आदेश पत्र प्रबन्धक भारत पेट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड दिनांक 09.09.2019 पर पारित तहसीलदार महोदय के आदेश दिनांक 18.09.19 प्राप्त 25.10.19 के अनुसार भारत पेट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड द्वारा मुम्बई-मांगलया-पियाला-बिजवासन पाइपलाईन हेतु भूमि के उपयोग के अधिकारों का अर्जन किया गया है जिसका गजट राजपत्र 36 व 25 दिनांक 03.09.2005 व 23.06.2007 के भाग सं0 -11 खण्ड-3 उपखण्ड (ii) के का0आ0 संख्या 3131 व 1801 व 1802 दिनांक 30.08.2005 व 21.06.2007 के अन्तर्गत पेट्रोलियम एवं खनिज पाइपलाईन (भूमि में उपयोग के अधिकार का अर्जन) अधिनियम 1962 की धारा 6 की उपधारा (1) के जारी अधिसूचना के अनुसार निम्न भूमि के उपयोग के अधिकारों का अर्जन किया गया है जिसमें पेड व बोरिंग व स्थाई निर्माण कार्य नहीं होगा - 1- गांव- जैत के खसरा सं0 337 रकबा 0.3060 ह र का 25.10.19 16.11.2020
- 2) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 256 TM/t202101500100425 ता फे 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 1042 खसरा सं0 754 रकबा 5.108है0 लगानी 60ख के अनुसार में से रकबा 5.000है0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथम तल कनाट पैलेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 4/20 राजनगर गाजियाबाद रिजलेशन लेटर दिनांक 05.12.2020 के अनुसार खतीनी से सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथम तल कनाट पैलेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत ऋषभदेव उपाध्याय पुत्र छैलबिहारी उपाध्याय नि0 गोवर्धन दरवाबा वृन्दावन का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीबी अपराजीत बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स इण्डिया प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्णैय पुत्र हरीशचन्द्र वाष्णैय नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 45500000 हस्तान्तरण संख्या 492 दिनांक 11.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 27.07.2021 31.07.2021
- 3) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 271 TM/t202101500100440 ता फे 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 275 खसरा सं0 746 रकबा 1.612है0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश व खाता सं0 491 खसरा सं0 748 रकबा 1.640है0 में से रकबा 1.380है0 व खाता सं0 1042 खसरा सं0 754 रकबा 5.108है0 में से रकबा 0.108है0 कुल विक्रय रकबा 3.100है0 से विक्रेता ज्योतिमा बिल्डबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सैक्रिण्ड फ्लोर सैक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा व फुन्दर प्रोजेक्शन प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सैक्रिण्ड फ्लोर सैक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा व सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एल0जी0एफ0 10 बसन्त स्वभाव माल प्लाट ए सैक्टर बी पॉकेट वी कम्पुनिटी सेंटर बसन्तकुंज नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र श्री रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा एवं रिजलेशन लेटर दिनांक 12.01.2021 के अनुसार खतीनी से योतिमा बिल्डबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सैक्रिण्ड फ्लोर सैक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय पुत्र छैलबिहारी उपाध्याय नि0 17 जैतन्य निहार कालीनी वृन्दावन का नाम निरस्त करके क्रेता वृन्दावन रूस हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्णैय पुत्र हरीशचन्द्र वाष्णैय नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 31000000 हस्तान्तरण संख्या 854 दिनांक 15.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 27.07.2021 31.07.2021
- 4) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 1095 TM/t202301500101774 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1053 खसरा सं0 337 रकबा 0.7450है0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2428है0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 जयविहार नजफगढ़ साउथ चेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती बीना देवी पत्नी राधेश्याम अग्रवाल निवासी कच्चा पेच चामडगेट जिला हाथरस का नाम प्रतिफल की धनराशि 2210000 हस्तान्तरण संख्या 5565 दिनांक 23.03.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 26.09.2023

..... 08.10.2023

5) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुग के बाद सं0 1099 TM/t202301500101779 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1053 खसरा सं0 337 रकबा 0.7450१० लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2594१० सम्पूर्ण अंश से विक्रेता सनसिटी हाइटिक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 जयविहार नजफगढ़ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती बीना देवी पत्नी राधेश्याम अग्रवाल निवासी कच्चा पेच चामडगेट जिला हाथरस का नाम प्रतिफल की धनराशि 2362500 हस्तानान्तरण संख्या 5571 दिनांक 23.03.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 26.09.2023 08.10.2023

6) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुग के बाद सं0 1101 TM/t202301500101781 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1053 खसरा सं0 337 रकबा 0.7450१० लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2428१० से विक्रेता सनसिटी हाइटिक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 जयविहार नजफगढ़ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती बीना देवी पत्नी राधेश्याम अग्रवाल निवासी कच्चा पेच चामडगेट जिला हाथरस का नाम प्रतिफल की धनराशि 2210000 हस्तानान्तरण संख्या 5568 दिनांक 23.03.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 26.09.2023 08.10.2023

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:34:47 तहसील : सदर

❶ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:34:47

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वैरिफिकेशन

<https://uphulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण-खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406259

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 01106

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (वृन्दीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
744	सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा0लि0 / . / . प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम / . / . तल कनाट प्लेस नई दिल्ली / . / . द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 गोवर्धन गेट वृन्दावन			744(1242930744000012)	0.8500			16.50

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव आठ पाँच शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक छः दशमलव पाँच शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
<p>1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /t202101500100459 /27-07-2021 /विक्रय /RAMESH CHANDRA /06-06-2024</p> <p>2) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024</p> <p>3) अन्य /534. /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024</p>	<p>1.1) सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा०लि०/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.2) प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.3) तल कनाट प्लेस नई दिल्ली/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>1.4) द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि० गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा०लि०/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.2) प्रधान कार्यालय</p>	744(1242930744000012)	<p>1.1) 0.0000</p> <p>1.2) 0.0000</p> <p>1.3) 0.0000</p> <p>1.4) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>2.2) 0.0000</p> <p>2.3) 0.0000</p> <p>2.4) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p>	<p>1.1) श्रीजी इन्फ्रा एस्टेट (इण्डिया) प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर सेषस्याम वाण्येय/हरीशचन्द्र वाण्येय/नि० 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन</p> <p>2.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./.</p> <p>3.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./.</p>	744(1242930744000012)	<p>1.1) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p>



<p>एन 49 प्रथम/. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.3) तल कनाट प्लेस नई दिल्ली/. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.4) द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय/डैलबिहारी उपाध्याय/नि0 गोवर्धन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>3.1) श्रीजी इन्फ्रा एस्टेट (इण्डिया) प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघरयाम बाण्येय/हरीशचन्द्र बाण्येय/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>					
---	--	--	--	--	--

(17)भूमि के सम्बन्ध में विद्याराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 274 TM/t202101500100459 ता के 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 1037 खसरा सं0 744 रकवा 0.85080 लगानी 60ख के अनुसार मैं से रकवा 0.81080 से विक्रेता सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा0लि0 जो एक संजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सैफिण्ड फ्लोर सैक्टर 54 गोल्फ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा



रिजलेशन लैटर दिनांक 12.01.2021 के अनुसार खतोनी से सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत कपिल देव उपाध्याय पुत्र छैलबिहारी उपाध्याय नि0 गोवर्धन गेट वृन्दावन का नाम निरस्त करके प्रेता श्रीजी इन्फ्रा एस्टेट (इण्डिया) प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम चार्णोय पुत्र हरीशचन्द्र चार्णोय नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 8100000 हस्तानान्तरण संख्या 770 दिनांक 14.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 वर्ज हो र का 27.07.2021 31.07.2021

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:35:00 तहसील : सदा

❶ यह उद्यम खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुदित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदा

सुदित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:35:00

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्यम खतोनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) सूर्याचल प्रोजेक्ट्स प्रा०लि०/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) तल कनाट प्लेस नई दिल्ली/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि० गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	745(1242930745000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000	1.1) महुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./.	745(1242930745000012)	1.1) 0.0000



(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 274 TM/t202101500100459 ता फे 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 1037 खसरा सं0 744 रकवा 0.850हे0 लगानी 60ख के अनुसार में से रकवा 0.810हे0 से विक्रेता सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा रिजूलेशन लैटर दिनांक 12.01.2021 के अनुसार खतीनी से सूर्याचल प्रोजेक्टस प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत कपिल देव उपाध्याय पुत्र छेलबिहारी उपाध्याय नि0 गोवर्धन गेट वृन्दावन का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीजी इन्फ्रा एस्टेट (इण्डिया) प्रा0लि0 द्वारा डाक्टरेटर मेघश्याम वाण्यैय पुत्र हरीशचन्द्र वाण्यैय नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मधुरा का नाम प्रतिफल की घनराशि 8100000 हस्तान्तरण संख्या 770 दिनांक 14.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र कां 27.07.2021 31.07.2021

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:35:22 तहसील : सदर

❶ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुदित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

सुदित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:35:22

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406261

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00306

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (वृकी कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
746	ज्योतिमा बिल्डवैल प्रा0लि0 / . / प्रधान कार्यालय एन 102 ड्रीम / . / आपार्टमेन्ट प्लाट न0 4 सेक्टर22 / . / द्वारिका नई दिल्ली द्वारा / . / अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 17 चैतन्य बिहार कालीनी वृन्दावन			746(1242930746000012)	1.6120			35.30



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /202101500100440 /27-07-2021 /विक्रय /RAMESH CHANDRA /05-06-2024 2) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) ज्योतिमा बिल्डबैल प्रा0लि0/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रधान कार्यालय एन 102 ड्रीम/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) आपर्टमेन्ट प्लॉट नं0 4 सेक्टर22/./. (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) द्वारिका नई दिल्ली द्वारा/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी	746(1242930746000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000 2.1) 0.0000	1.1) वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्णैय/हरीशचन्द्र वाष्णैय/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन 2.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	746(1242930746000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000



उपाध्याय/नि0 17 चेतन्य बिहार कालीनी वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाण्य/हरीशचन्द्र वाण्य/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)					
--	--	--	--	--	--

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

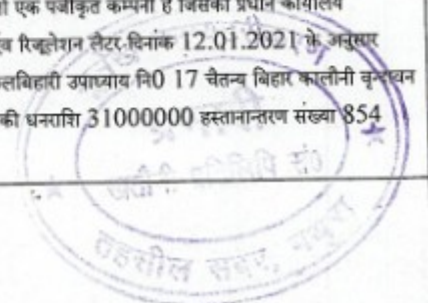
1) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 271 TM/1202101500100440 ता फे 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 275 खसरा सं0 746 रकबा 1.612हे0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश व खाता सं0 491 खसरा सं0 748 रकबा 1.640हे0 में से रकबा 1.380हे0 व खाता सं0 1042 खसरा सं0 754 रकबा 5.108हे0 मे से रकबा 0.108हे0 कुल विक्रय रकबा 3.100हे0 से विक्रेता ज्योतिमा बिल्डबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सेक्विड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा व पुनन्दर प्रोजेक्शन प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सेक्विड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा व सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एल0जी0एफ0 10 बसन्त स्क्वायर माल प्लॉट ए सेक्टर बी पकिट वी कम्पुनिटी सेंटर बसन्तकुंज नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र श्री रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा एवं रिजलेशन सेंटर-दिनांक 12.01.2021 के अनुसार खतीनी से योतिमा बिल्डबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनिश टावर सेक्विड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय पुत्र चैलबिहारी उपाध्याय नि0 17 चेतन्य बिहार कालीनी वृन्दावन का नाम निस्त करके क्रेता वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाण्य पुत्र हरीशचन्द्र वाण्य नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 31000000 हस्तानान्तरण संख्या 854 दिनांक 15.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 27.07.2021 31.07.2021

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

सुदित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

सुदित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:35:35

Ⓜ Not Applicable For Online Prints Ⓜ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरोफिकेशन



दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:35:35 गहरील : सर

❶ यह उद्देश्य राष्ट्रीय इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा सेवा की गयी है तथा डाटा डिजिटल रस्तावर द्वारा हस्ताक्षरित है।

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406262'

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00465

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
748	सुरन्दर प्रोजेक्शन प्रा0लि0 / . / . प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम / . / . तल कनाट प्लेस नई दिल्ली / . / . द्वारा अधिकृत / . / . कपिल देव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 गोर्वधन दरवाजा वृन्दावन			748(1242930748000012)	1.6400			36.30

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव छः चार शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - तीन छः दशमलव तीन शून्य रुपये



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूतीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूतीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /t202101500100440 /27-07-2021 /विक्रय /RAMESH CHANDRA /05-06-2024 2) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024 3) अन्य /534. /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) पुरन्दर प्रोजेक्शन प्रा०लि०/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) तल कनाट प्लेस नई दिल्ली/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिल देव उपाध्याय/कैलबिहारी उपाध्याय/नि० गोर्वधन दरवाजा वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) पुरन्दर प्रोजेक्शन	748(1242930748000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 2.3) 0.0000 2.4) 0.0000	1.1) वृन्दावन रुम्स हास्पीटलिटी सर्विसेज प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाष्णैय/हरीशचन्द्र वाष्णैय/नि० 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन 2.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./ 3.1) मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	748(1242930748000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000



प्रा0लि0/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.5) 0.0000
2.2) प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1) 0.0000
2.3) तल कनाट प्लेस नई दिल्ली/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	
2.4) द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	
2.5) कपिल देव उपाध्याय/डैलबिहारी उपाध्याय/नि0 गोर्बधन दरवाजा वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	
3.1) वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वार्ष्णेय/हरीशचन्द्र वार्ष्णेय/नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :



(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 271 TM/t202101500100440 ता फे 27.07.2021 के अनुसार खाता सं0 275 खसरा सं0 746 रकबा 1.612हे0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश व खाता सं0 491 खसरा सं0 748 रकबा 1.640हे0 में से रकबा 1.380हे0 व खाता सं0 1042 खसरा सं0 754 रकबा 5.108हे0 मे से रकबा 0.108हे0 कुल विक्रय रकबा 3.100हे0 से विक्रेता ज्योतिमा बिन्दबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा व पुरन्दर प्रोजेक्शन प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा व सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एल0जी0एफ0 10 बसन्त स्ववायर पाल प्लाट ए सेक्टर बी पॉकेट बी कम्युनिटी सेंटर बसन्तकुंज नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र श्री रामशंकर पाण्डेय नि0 सनसिटी अनन्तम जैत मथुरा एवं रिबूलेशन लैटर दिनांक 12.01.2021 के अनुसार खतौनी से योतिमा बिन्दबैल प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुरुग्राम द्वारा अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय पुत्र छैलबिहारी उपाध्याय नि0 17 चैतन्य विहार कालीनी वृन्दावन का नाम निरस्त करके क्रेता वृन्दावन रुम्स हास्पिटलिटी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मेघश्याम वाण्येय पुत्र हरीशचन्द्र वाण्येय नि0 238 गोपीनाथ बाजार वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा का नाम प्रतिफल की घनराशि 31000000 हस्तानान्तरण संख्या 854 दिनांक 15.01.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 27.07.2021 31.07.2021
- 2) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मथुरा के वाद सं0 302 TM/t202201500100142 ता फे 08.08.2022 प्राप्त 27.08.2022 के अनुसार खाता सं0 491 खसरा सं0 368 रकबा 0.878हे0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता पुरन्दर प्रोजेक्टस प्राईवेट लिमिटेड प्रधान कार्यालय एन 49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि कपिल देव उपाध्याय पुत्र छैलबिहारी उपाध्याय निवासी गोवर्धन दरवाजा वृन्दावन रिबूलेशन दिनांक 13.10.2021 के आधार पर जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुडगाँव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश पाण्डेय पुत्र श्रीरामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी प्रोजेक्ट अनन्तम एन.एच 2 ताज पेट्रोल पम्प के समीप जैत तहसील व जिला मथुरा का नाम निरस्त करके क्रेता प्रदीप कुमार अग्रवाल पुत्र भिक्कीलाल अग्रवाल निवासी जुगलघाट मौहल्ला बड़वाला वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा प्रतिफल की घनराशि 8775410 हस्तानान्तरण संख्या 22444 दिनांक 31.12.2021 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 27.08.2022 16.09.2022

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:35:51 तहसील : सगर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:35:51

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरिफिकेशन <https://upbhublekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

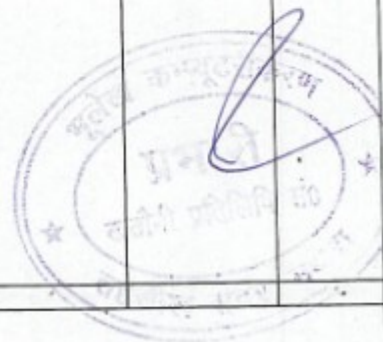
उद्धरण क्रमांक : 124293202406263

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00876

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिघरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
763	विजेन्द्र / छिददी / नि. ग्राम सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस / . / . प्रा0लि0 एन 49 प्रथमतल कनाट / . / . प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / कपिल देव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 17 चैतन्य बिहार कालीनी वृन्दावन			763(1242930763000012)	0.6240			13.40

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव छः दो चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक तीन दशमलव चार शून्य रुपये



(10) नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रा0लि0 एन 49 प्रथमतल कनाट/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) प्लेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) कपिल देव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि0 17 चेतन्य बिहार कालोनी वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	763(1242930763000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	763(1242930763000012)	1.1) 0.0000



(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व बाढ/बादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आईओबीओ बैंक में विजेन्द्र सिंह पुत्र छिददी ने अपनी अराजगी सु0 133000/- रु में दिनांक 31.12.2021 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 15.01.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर : SATYENDRA SINGH RAGHAV/17-01-2022)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:36:03 तहसील : सहर

❶ यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुदित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सहर

सुदित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:36:03

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वेरिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406264

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(धुन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 01052

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
771	सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस / . / . एल0एल0पी0 / प्रधान / कार्यालय एन 49 प्रथमतः कनाट प्लेस / . / . नई दिल्ली द्वारा / . / . कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय /,नि0 ग्राम			771(1242930771000012)	0.9640			20.80
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव नौ छः चार शून्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - दो शून्य दशमलव आठ शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) एल0एल0मी0/प्रधान /कार्यालय एन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) 49 प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) नई दिल्ली द्वारा/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि० ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	771(1242930771000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	771(1242930771000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						



(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मधुरा के आदेश दिनांक 05.08.2023 के अनुसार परवाना अमलदरामुद न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर मधुरा वाद सं0 1202301500103849 उ0प्र0 सरकार बनाम कपिल देव उपाध्याय अन्तर्गत धारा-38(3) उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 ता फे 04.08.2023 के अनुसार तहसीलदार मधुरा की आख्या दिनांक 31.07.2023 के आधार पर मौजा जैत की खतीनी सन 1429-1434फ0 के खाता संख्या 1052 पर सही नाम सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा कपिल देव उपाध्याय पुत्र छैल मिहारी उपाध्याय निवासी ग्राम दर्ज किया जाये तहसीलदार मधुरा की आख्या उक्त आदेश का अंग होगी ह र का 05.08.2023
- 2) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 982 TM/1202301500101540 ता फे 20.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा सं0 339 रकबा 0.249हे0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्राईवेट लिमिटेड जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र श्री एन0एस0 रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जय विहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता ओम बिल्डकॉन जो एक साझीदारी फर्म है जिसका प्रधान कार्यालय 1349 शाहगंज दरवाजा जयश्री कालोनी मसानी चौक मधुरा द्वारा अधिकृत साझीदार राघव अग्रवाल पुत्र राम अग्रवाल निवासी 1349 शाहगंज दरवाजा जयश्री कालोनी मसानी चौराहा मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 1692000 हस्तानान्तरण संख्या 2750 दिनांक 09.02.2023 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 20.09.2023 03.10.2023
- 3) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 394 TM/1202301500100463 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा सं0 392 रकबा 1.170हे0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2340हे0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैक्रिड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्द्रा केयर प्रा0लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुरा द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौख रोड मधुरा व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 25468 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 4) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 395 TM/1202301500100461 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा सं0 392 रकबा 1.170हे0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2340हे0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैक्रिड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्द्रा केयर प्रा0लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुरा द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौख रोड मधुरा व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 25466 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 5) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 397 TM/1202301500100456 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता संख्या 1052 खसरा सं0 392 रकबा 1.170हे0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.2340हे0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैक्रिड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्द्रा केयर प्रा0लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुरा द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौख रोड मधुरा व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 21403 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 6) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 398 TM/1202301500100455 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा सं0 388 रकबा 1.170हे0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.21375हे0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैक्रिड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेशचन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्द्रा केयर प्रा0लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुरा द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौख रोड मधुरा व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 2137500 हस्तानान्तरण संख्या 21402 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 7) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 399 TM/1202301500100453 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा सं0 388 रकबा 1.170हे0 लगानी 60ख के अनुसार रकबा 0.21375हे0 से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैक्रिड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेशचन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम जैत मधुरा का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्द्रा केयर प्रा0लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुरा द्वारा

16) 1431क व आवेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुरा के वाद सं0 787 TM/t202201500101584 ता फे 12.01.2024 प्राप्त 19.01.2024 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा संख्या 423 रकबा 0.252है0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस प्रा0लि0 ए-49 प्रथमतः कनाट प्लेस नई दिल्ली हाल सनसिटी विजनेस टॉवर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत योगेश चन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय निवासी हाल सनसिटी अनन्तम कामत पेट्रोल पम्प के पास जैत तहसील व जिला मधुरा का नाम निरस्त करके क्रेता प्रवीन कुमार अग्रवाल पुत्र श्यामबाबू अग्रवाल निवासी रूकमणी बिहार मण्डी चौणहा मधुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 4032000/- हस्तानान्तरण संख्या 7436 दिनांक 21.04.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो र का 19.01.2024 27.01.2024

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:36:16 तहसील : सदर

❶ यह उदरग खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुचित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

सुचित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:36:16

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उदरग खतीनी का वेरीफिकेशन

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406265

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 01052

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (घूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
772	सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस / . / . एल0एल0पी0 / प्रधान / कार्यालय एन 49 प्रथमतः कनाट प्लेस / . / . नई दिल्ली द्वारा / . / . कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि० ग्राम			772(1242930772000012)	1.2040			26.00

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव दो शून्य चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - दो छः दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया .

दर्ज किया गया



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) 49 प्रथमतल कनाट प्लेस/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) नई दिल्ली द्वारा/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) एल0एल0पी0/प्रधान /कार्यालय एन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि0 ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	772(1242930772000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	772(1242930772000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						



(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1430 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मधुप के आदेश दिनांक 05.08.2023 के अनुसार परवाना अमलदरमद न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर मधुप वाद सं० t202301500103849 उ०प्र० सरकार बनाम कपिल देव उपाध्याय अनर्गत धारा-38(3) उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 ता फे 04.08.2023 के अनुसार तहसीलदार मधुप की आख्या दिनांक 31.07.2023 के आधार पर मौजा जैत की खाली सन 1429-1434 फ० के खाता संख्या 1052 पर सही नाम सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा कपिल देव उपाध्याय पुत्र छैल बिहारी उपाध्याय निवासी ग्राम दर्ज किया जाये तहसीलदार मधुप की आख्या उक्त आदेश का अंग होगी ह र का 05.08.2023
- 2) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 982 TM/t202301500101540 ता फे 20.09.2023 के अनुसार खाता सं० 1052 खसरा सं० 339 रकबा 0.249 हे० लगानी 60 ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र श्री एन०एस० रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जय विहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता ओम बिल्डकॉन जो एक साझेदारी फर्म है जिसका प्रधान कार्यालय 1349 शाहगंज दरवाजा जयश्री कालोनी मसानी चौक मधुप द्वारा अधिकृत साझेदार राघव अग्रवाल पुत्र राम अग्रवाल निवासी 1349 शाहगंज दरवाजा जयश्री कॉलोनी मसानी चौराहा मधुप का नाम प्रतिफल की धनराशि 1692000 हस्तानान्तरण संख्या 2750 दिनांक 09.02.2023 के अनुसार बतौर सं० म० दर्ज हो ह र का 20.09.2023 03.10.2023
- 3) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 394 TM/t202301500100463 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं० 1052 खसरा सं० 392 रकबा 1.170 हे० लगानी 60 ख के अनुसार रकबा 0.2340 हे० से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैकिण्ड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्फ्रा केयर प्रा० लि० जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुप द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौंख रोड मधुप व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुप का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 25468 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं० म० दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 4) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 395 TM/t202301500100461 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं० 1052 खसरा सं० 392 रकबा 1.170 हे० लगानी 60 ख के अनुसार रकबा 0.2340 हे० से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैकिण्ड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्फ्रा केयर प्रा० लि० जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुप द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौंख रोड मधुप व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुप का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 25466 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं० म० दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 5) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 397 TM/t202301500100456 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता संख्या 1052 खसरा सं० 392 रकबा 1.170 हे० लगानी 60 ख के अनुसार रकबा 0.2340 हे० से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता एन-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैकिण्ड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि भूपेन्द्र सिंह रावत पुत्र नेत्र सिंह रावत निवासी बी-181 बी ब्लॉक जयविहार नजफगढ साउथ वेस्ट दिल्ली का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्फ्रा केयर प्रा० लि० जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुप द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौंख रोड मधुप व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुप का नाम प्रतिफल की धनराशि 2340000 हस्तानान्तरण संख्या 21403 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं० म० दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 6) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 398 TM/t202301500100455 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं० 1052 खसरा सं० 388 रकबा 1.170 हे० लगानी 60 ख के अनुसार रकबा 0.21375 हे० से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैकिण्ड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेशचन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व० रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम जैत मधुप का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्फ्रा केयर प्रा० लि० जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुप द्वारा अधिकृत डायरेक्टर कृष्ण कुमार पुत्र प्रताप सिंह निवासी 125 दुर्गापुरी कालोनी सौंख रोड मधुप व मान सिंह पुत्र श्री डोरीलाल निवासी सुखदेव नगर मधुप का नाम प्रतिफल की धनराशि 2137500 हस्तानान्तरण संख्या 21402 दिनांक 14.12.2022 के अनुसार बतौर सं० म० दर्ज हो ह र का 26.09.2023 08.10.2023
- 7) 1431 फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुप के वाद सं० 399 TM/t202301500100453 ता फे 26.09.2023 के अनुसार खाता सं० 1052 खसरा सं० 388 रकबा 1.170 हे० लगानी 60 ख के अनुसार रकबा 0.21375 हे० से विक्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय का पुराना पता 49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली व प्रधान कार्यालय का नया पता सनसिटी बिजनेस टावर सैकिण्ड फ्लोर सैक्टर-54 गोल्फ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेशचन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व० रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम जैत मधुप का नाम निरस्त करके क्रेता राधेगोविन्द इन्फ्रा केयर प्रा० लि० जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है और जिसका प्रधान कार्यालय रुकमणी विहार मधुप द्वारा

16) 1431क व आदेश श्रीमान तहसीलदार महोदय मधुवा के वाद सं0 787 TM/I202201500101584 ता फे 12.01.2024 प्राप्त 19.01.2024 के अनुसार खाता सं0 1052 खसरा संख्या 423 रकबा 0.252हे0 लगानी 60ख के अनुसार सम्पूर्ण अंश से विप्रेता सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस प्रा0लि0 ए-49 प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली हाल सनसिटी बिजनेस टॉवर सेकिण्ड फ्लोर सेक्टर 54 गोलफ कोर्स रोड गुडगांव द्वारा अधिकृत योगेश चन्द्र पाण्डेय पुत्र स्व0 रामशंकर पाण्डेय निवासी हाल सनसिटी अनन्तम कामत पेट्रोल पम्प के पास जैत तहसील व जिला मधुवा का नाम निरस्त करके जेता प्रवीन कुमार अग्रवाल पुत्र श्यामबाबू अग्रवाल निवासी रुकमणी बिहार मण्डी चौराहा मधुवा का नाम प्रतिफल की धनराशि 4032000/- हस्तानान्तरण संख्या 7436 दिनांक 21.04.2022 के अनुसार बतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 19.01.2024 27.01.2024

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:36:31 तहसील : सवर

❶ यह उद्गम घटतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सवर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:36:31

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्गम घटतीनी का वेरीफिकेशन

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर नाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406266

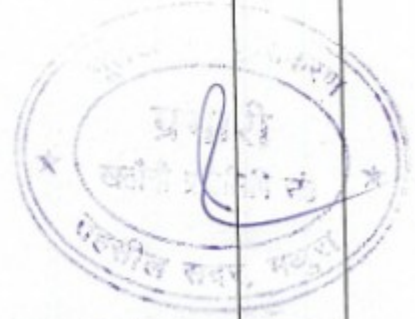
ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00042

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (वृत्तीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
767	उज्ज्वल बिल्डवेल प्रा0 लि0 / . / प्रधान कार्यालय एन 49 / . / . फस्टफ्लोर कनाट प्लेस नई / . / . दिल्ली द्वारा अधिकृत / . / . कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / गोर्वधन गेट वृन्दावन			767(1242930767000012)	5.1550			113.10
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- पाँच दशमलव एक पाँच पाँच शून्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - एक एक तीन दशमलव एक शून्य रुपये				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) उज्ज्वल बिल्डवैल प्रा० लि०/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) प्रधान कार्यालय एन 49/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) फस्टफ्लोर कनाट प्लेस नई/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) दिल्ली द्वारा अधिकृत/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	767(1242930767000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000 1.5) 0.0000	1.1) मधुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	767(1242930767000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						



(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/छातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/छातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:36:45 तहसील : सदर

❶ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:36:45

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरिफिकेशन

<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 124293202406267

ग्राम क्रमांक : 124293 ग्राम का नाम (परगना) : जैत(चुन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00676

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूटीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हि.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हि.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
775	मृदुल रियलटर्स प्रा0लि0 प्रघान / . / कार्यालय एन0 49 प्रथमतल / . / कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा / . / अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय / छैलबिहारी उपाध्याय / नि0 गोर्वधन गेट चुन्दावन			775(1242930775000012)	1.8080			41.60

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव आठ शून्य आठ शून्य (हिक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार एक दशमलव छः शून्य रुपये



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पेन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पेन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /534 /27-05-2024 /अधिग्रहण /RAMESH CHANDRA /06-06-2024	1.1) महुल रियलटर्स प्रा0लि0 प्रधान/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) कार्यालय एन0 49 प्रथमतल/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा/./ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) अधिकृत कपिलदेव उपाध्याय/छैलबिहारी उपाध्याय/नि0 गोर्वधन गेट वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	775(1242930775000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 1.4) 0.0000	1.1) महुला-वृन्दावन विकास प्राधिकरण/./	775(1242930775000012)	1.1) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						



(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण *

Data Digitally Signed by: RAMESH
CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-06-2024 11:36:58 तहसील : सदर

❶ यह उद्घन खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-06-2024 11:36:58

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घन खतीनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

