(5298) I-11719 50.34

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदे... DESH

AA 550948

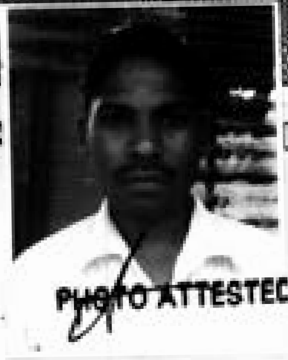

PHOTO ATTESTED

ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.65, Gautam Budh Nagar

PHOTO ATTESTED

ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.65, Gautam Budh Nagar

विक्रय–मूल्य– 26,49,000/-

स्टाम्प –मूल्य– 1,85,000/–

इकरारनामें पर अदा किया स्टाम्प–मूल्य–53,000/–

बैनामें पर अदा किया स्टाम्प–मूल्य–1,32,000/–

परगना व तहसील दादरी

विक्रय– विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण – आराजी खसरा संख्या 27क,

25 JUN 2012

42

क्र० सं० स्टाम्प विक्रय का दिनांक

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता

स्टाम्प की ...

महेन्द्र पाल सिंह राणा स्टाम्प विक्रेता

ला० न० 27 ला० अवधि 31-3-2013

जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी
निवासी सालारपुर दादरी

विक्रय पत्र

2,640,000.00 /	2,640,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री जयप्रकाश

पुत्र श्री नत्थी

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी ग्रा0 सालारपुर तह0 सदर गौ0 बुद्ध नगर

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 26/6/2012 समय 3:24PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक दादरी
दादरी
26/6/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री प्रीतम
पुत्र श्री सत्येन्द्र
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

क्रेता

श्री जयप्रकाश
पुत्र श्री नत्थी
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 सालारपुर तह0 सदर गौ0 बुद्ध नगर

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री शाहिद

पुत्र श्री मेहरबान

पेशा अन्य

निवासी ग्रा0 सालारपुर तह0 सदर गौ0 बुद्ध नगर

व श्री भुवनेश

पुत्र श्री शीशपाल

पेशा अन्य

निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक दादरी
दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 550949

5. मापन की इकाई – हैक्टेयर

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल–0.1349 हैक्टेयर

7. सड़क की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड़/कार्नर इत्यादि) – X

9. सम्पत्ति का प्रकार – कृषि भूमि

10. पेडो का मूल्यांकन – X

11. निर्माण का वर्ष – X

12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है – नही

प्रथम पक्ष की संख्या– (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

2 5 JUN 2012

43/42

क्र० सं० स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता

स्टाम्प की धनराशि

महेन्द्र पाल सिंह राणा स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 27 ला० अवधि 31-3-2013

विक्रेता

Registration No.: 11719 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 प्रीतम

खचेडू

ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

दादरी
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 550950

विक्रेता का विवरण

प्रीतम पुत्र श्री खचेडू निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

व्यवसाय – कृषि

क्रेता का विवरण

जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी निवासी ग्राम सालारपुर तहसील सदर जिला गौतमबुद्धनगर।

व्यवसाय – कृषि

25 JUN 2012

44

क्रम सं० 42 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता

स्टाम्प की

महेन्द्र पाल सिंह राणा, स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 27 ला० अवधि 31-3-2013

क्रेता

Registration No. : 11719 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 जयप्रकाश
नत्थी
ग्रा0 सालारपुर तह0 सदर गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

18 JUN

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 542931

हम कि **प्रीतम पुत्र श्री खचेडू निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।** (जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है) के हैः–

प्रीतम

क्रम संख्या......64......स्टाम्प विक्रय का तिथि......25-6-12......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......[illegible]......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......[illegible] पुत्री [illegible] निवासी- [illegible]......

स्टाम्प की धनराशि......[illegible]......

पुष्प लता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 72/2000

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2013

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

दादरी

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

18 JUN

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 542932

जो कि विक्रेता अपनी भूमि **स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर में सी.एच.–45 के अनुसार खाता संख्या 340 के नई गाजा संख्या 27क रकबा 3–4–0 पुख्ता यानि 0.8096 हैक्टेयर में से 1/6 भाग अपना सम्पूर्ण अर्थात 0.1349 हैक्टेयर भूमि** का मालिक व काबिज है। अब उक्त नम्बर में हमारा कोई रकबा शेष नहीं रहा है उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार

पीतम

[illegible]......65/61.......स्टाम्प विक्रय की तारीख 25-6-12

[illegible] करने का प्रयोजन.....................

[illegible] क्रेता का नाम व पूरा पता.....................

[illegible] की धनराशि........5000.....................

पुष्प लता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 72/2000

[illegible] 31-3-2013

[illegible] निवासकाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

21 JUN 2012

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 547020

के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है। को बकीमती मुबलिग रूपया–

पीतम

66/64

क्रम संख्या..............स्टाम्प विक्रय का तिथि 25-6-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

स्टाम्प की धनराशि...5000/-..............................

पुष्प लता स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 72/2000

लाईसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2013

अधिकृत विक्रय करने का स्थान एवं निवास

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 545967

26,40,000/- (छब्बीस लाख चालीस हजार मात्र) जिसके आधे रूपया- 13,20,000/- होते है। में वदहस्त **जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी निवासी ग्राम सालारपुर तहसील सदर जिला गौतमबुद्धनगर** (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का

पीतम

क्र० 1 स्टाम्प विक्रय की तिथि 26/6/2012

क्रय करने का प्रयोजन 2151

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ______

स्टाम्प की धन० 5000

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 19 ... 31-3-2013

तहसील कम्पाउण्ड सदर दादरी

जयप्रकाश पुत्र रौ नन्दी

निवासी- आलमपुर कालोनी

सदर उप निबंधक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 543126

अतः संस्थागत वित्त उ0प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 अधिसूचना संख्या–सं0वि0क0नि0–5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ

पीतम

25/06/12

क्रम सं 11/10 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धन राशि 5000

मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता

ला 0 नं0 61 ला0 अवधि 31-03-2013

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 545968

कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजरदारी या हकदारी से विक्रित भूमि का कुल या

पीतम

क्र० सं० 2/1 स्टाम्प विक्रय की तिथि 26/6/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...

स्टाम्प क्रेता का नाम ...

स्टाम्प की धनराशि 5000

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 19 अवधि 31-3-2013

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 545969

जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाये, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रुपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम

पीतम

क्र० 3 स्टाम्प विक्रय की तिथि 26/6/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 19 ला० अवधि 31-3-2013

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

18 JAN 20..

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 542585

मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजीकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क, टैक्स, लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मांगे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा।

पीतम

क्रम सं. 60 स्टाम्प विक्रय की तिथि 22/06/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रजि०

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी सिंह आलमपुर ग्रेटर नोएडा

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर- 100 / 200[illegible] तारीख [illegible]

सब रजिस्ट्रार कार्यालय ग्रेटर नोएडा

मनोजकुमार

दादरी जिला

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 542586

ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राज मार्ग, जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड़

पीतम

क्रम सं. 61/60 स्टाम्प विक्रय की तिथि 22/06/19

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर-/2008-09/अवधि-31-3-2013

उप रजिस्ट्रार कार्यालय ग्रेटर नोएडा

मनोज कुमार

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs.5000

रु.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

18 JUN

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 542587

आदि नही लगा है। उकत भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है। विक्रेता व क्रेता दोनो ही **अनुसूचित जाति** के सदस्य है। विक्रित भूमि ग्राम **चमरावली रामगढ** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुनगर उ0प्र0 में स्थित है। विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.1349 हैक्टेयर** है, जिस की मालियत

पीतम

क्रम सं. 62/60 स्टाम्प विक्रय की तिथि 22/06/19

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रजि०

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर–100/2006–07 अवधि–31–3–2013

सब रजिस्ट्रार कार्यालय ग्रेटर नौएडा मनोजकुमार

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम

सत्यमेव जयते

कार्यालय कोषागार
वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 543125

श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट **85,00,000**/–रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से निर्धारित है, जिसपर नियमानुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटट् की नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

पीतम

क्रम सं 10 स्टाम्प विक्रय की तिथि 25/06/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ________

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ________

स्टाम्प की धन राशि 500

मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता

ला 0 नं0 61 ला0 अवधि 31-03-2013

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नौएडा

जयप्रकाश पुत्र [illegible]
निवासी- सालारपुर
[illegible]

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला [illegible]
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 543127

दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर पुरुष के हक में निष्पादित विकय पत्र पर स्टाम्प 5 प्रतिशत निर्धारित है किन्तु उक्त विकित

पीतम

12

25/06/12

क्रम सं 10 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धन राशि 500

मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता

ला 0 नं0 61 ला0 अवधि 31-03-2013

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 549464

सम्पत्ति बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण के विकास क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित होने के कारण स्टाम्प शुल्क दो प्रतिशत अधिक अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के

पीतम

21

क्रम संख्या ________ स्टाम्प विक्रय की तिथि 20.6.2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रायोजन रजिस्ट्री

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी निवासी [illegible] दादरी

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

राजवीर सिह स्टाम्प विक्रेता

लाo नo 128 लाo अवधि 31-3-2017

उप निबन्धक कार्याo परिसर चंदः न..

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 549465

मध्य एक इकरारनामा बय पंजीकृत किया गया है। जोकि उपनिबन्धक कार्यालय दादरी में बही नम्बर–1, जिल्द नमबर–4215, पेज–229 / 254, दस्तावेज

पीतम

22

क्रम संख्या 21 स्टाम्प विक्रय की तिथि 20.6.2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता रवि०

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

राजवीर सिह स्टाम्प विक्रेता

ला० न0 128 ला0 अवधि 31-3-2013

उप निबन्धक कार्या0 परिसर ग्रेटर नौएडा

उप रजिस्ट्रार दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 550497

नमबर–5218 दिनांक 23.03.2012 को पंजीकृत है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता

क्रम सं. 32 स्टाम्प विक्रय की तिथि 28/06/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5074

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर-115 अवधि-31-3-2013

उप निबंधक कार्यालय गौतम बुद्ध नगर

जयप्रकाश पुत्र श्री नत्थी

निवासी आनन्दपुर दनकौर

रजिस्ट्रार दादरी जिला

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 550498

उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/ न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होता है।

पीतम

क्रम सं. 83 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ______

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ______

स्टाम्प की धनराशि 5000

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर-115 अवधि-31-3-2013

उप निबन्धक कार्यालय गौतम बुद्ध नगर

कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 550499

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया जाता है। चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये

क्रम सं. 34 / 35 स्टाम्प विक्रय की तिथि 28/06/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

मनोज कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर-115 अवधि-31-3-2013

उप निबन्धक कार्यालय गौतम बुद्ध नगर

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 548477

है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि

पीतम

2

[illegible] स्टाम्प विक्रय [illegible] 25/6/12

[illegible] का पूरा [illegible] ...

[illegible] ...

[illegible] 5000

[illegible] कुमार स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 122 [illegible] 31-03-20..12

[illegible] प्रदीप अग्रवाल

जयप्रकाश पुत्र श्री [illegible]

निवासी आलमपुर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 548478

सनद रहें और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया।

पीतम

क्रम सं० *3* ....स्टाम्प विक्रय दिनांक---*25/4/12*

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............

स्टाम्प की धनराशि..*5000*..........

प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता___

ला० नं० 122 अवधि 31-03-20.*13*

वा विक्रयक कार्या० पूर्ति. ट्रेजरी बोधक

प्रदीप अग्रवाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 548479

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर में सी. एच.–45 के अनुसार खाता संख्या 340 के नई गाजा संख्या 27क रकबा 3–4–0 पुख्ता यानि 0.8096 हैक्टेयर में से 1/6 भाग अपना सम्पूर्ण अर्थात 0.1349 हैक्टेयर भूमि जिसकी चतुर्थ सीमाये निम्न प्रकार हैं–

पीतम

क्र० सं० 4 ....स्टाम्प विक्रय दिनांक ---25/6/12

स्टाम्प क्रय किये का प्रयोजन ---(2)---

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000 ....

प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 122 अवधि 31-03-20..12

सब निबन्धक कार्या० [illegible]

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला ... उत्तर प्रदेश

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 550525

पूरब– प्लॉट क्रं: 28, 29, 30

पश्चिम– रोड क्रं: 104

उत्तर– प्लॉट क्रं: 93

दक्षिण– प्लॉट क्रं: 25

पीतम

क्रम संख्या 6 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23/6/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 80 ता0 अवधि 31-3-200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा.

जयप्रकाश पुत्र श्री नाथी
निवासी- आलमपुर
दादरी

दादरी जिला
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 550526

<u>तफसील वसलूयाबी जरेसमन</u>

प्रीतम पुत्र श्री बचेडू निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 26,40,000/– (छब्बीस लाख चालीस हजार मात्र) विक्रेता ने क्रेता से समस्त उपरोक्त धनराशि निम्न प्रकार प्राप्त किये है–

प्रीतम

क्रम संख्या........7/6........स्टाम्प विक्रय की तिथि............ 23-6-2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......................................

स्टाम्प की धनराशि..................5..................................

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 80 ता० अवधि 31–3–200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 550527

भुगतान का विवरण		रकम
द्वारा चैक संख्या 000188	23.03.2012	12,00,000/–
द्वारा चैक संख्या 000189	26.03.2012	2,00,000/–
दोनों कोटेक महेन्द्रा बैंक, सैक्टर–18, नोएडा		
द्वारा नगद	23.03.2012	1,00,000/–
द्वारा नगद	26.06.2012	11,40,000/–
	योग–	26,40,000/–

पीतम

क्रम संख्या......8......स्टाम्प विक्रय की तिथि............ 23/6/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..................................

स्टाम्प की धनराशि...........5000..................................

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 80 ता० अवधि 31–3–200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा.

रजिस्ट्रार दादरी जिला

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 051965

अब कोई भी धनराशि विक्रिज आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

पीतम

क्रम संख्या 57 स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-06-2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रायोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता जयप्रकाश पुत्र श्री नरसी निवासी आनन्दपुर दनकौर

स्टाम्प की धनराशि 1000)

राजबहादुर स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 130 ला० अवधि 31–3–2013

उप निबन्धक कार्या० परिसर, ग्रेटर नोएडा

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Y 051966

अतः यह मजबून बैनामा हम दोनो फरीकैन ने आपसी सहमति से खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाब व बहकावे में आवे तहरीर करा दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे इतिः

हस्ताक्षर– विकेता

हस्ताक्षर–केता

गवाह –
शाहिद पुत्र श्री मेहरबान
निवासी- ग्राम सलारपुर

गवाह –
भुवनेश पुत्र श्री [illegible]
निवासी - ग्राम [illegible]

दिनांक– 26.06.2012–मसौदाकर्ता– अशोक रावत, दस्तावेज लेखक, गौतमबुद्वनगर।

ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic. No.65
Gautam Budh Nagar

क्रम संख्या 58/57 स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-06-2012
स्टाम्प क्रय करने का प्रायोजन [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता जयप्रकाश पुत्र श्री नाथी
निवासी- [illegible]पुर [illegible]
स्टाम्प की धनराशि 1000/-
राजबहादुर स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 130 ला0 अवधि 31-3-2013
उप निबन्धक कार्या0 परिसर, ग्रेटर नोएडा

आज दिनांक **26/06/2012** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4486**

पृष्ठ सं. **311** से **366** पर क्रमांक **11719**

रजिस्ट्रीकृत किया गया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव

उप निबन्धक दादरी

दादरी

26/6/2012