Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park:I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/ 24 Dated 31.01.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

1)	Sale Deed No.	:	S-117/12891
2)	Date of Execution	:	20.11.2010
3)	Cost of Land	:	Rs. 54,00,100/-
4)	Stamp Duty used	:	Rs. 3,78,000/-
5)	No. of Pages	:	24
6)	Name Sellers/POA Holder	:	Sh. Leele S/o. Sh. Jalla Vill.: Chamraoli Bodaki Pargana & Tehsil : Dadri, Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
7)	Name of Purchaser	:	M/s. Lunar Realtos Ltd. 1202, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001
8)	Area	:	0.3795 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly

(Authorised Signatory)

Encl . As above original S.D. No-S-117/12891/20.11.10
CC : Executive Director, Business Development for information.

12891 (4358) S-117

भारतीय ... क INDIA NO... L

भारत

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915193

विक्रय–मूल्य –54,00,100/–
स्टाम्प – 3,78,000/–
परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–92,94,95,व 426
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.3795 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 55 ...
स्टाम्प नं0.................में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

5400100/- 10000/-

नामा .... फीस रजि० ....

...जरत 20/- योग 10020/- शब्द लगभग 600

श्री ललित

पुत्र श्री जैलाल पेशा नौकरी

निवासी [illegible]

ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला
गौतम बुद्ध नगर में आज दिनांक 20/11/10
समय मध्य 4 व 5 बजे प्रस्तुत किया।

नि० ललित

उप रजिस्ट्रार दादरी
20/11/10

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमें लिखे
जरेबदल मु० 5400100/- [illegible]
जिसमें से ....
नगद मेरे समक्ष पाकर उक्त श्री [illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915194

2

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

प्रथम पक्ष की संख्या – (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 26
स्टाम्प नं0............में शामिल किया गया

लेख्य पत्र नं
पुत्र श्री ... पेशा
निवासी
श्री
पुत्र श्री
निवासी

20/11/10

साक्षी भले प्रतीत होते है चिन्ह
अंगूठा नियमानुसार लिये गये है

उप निबन्धक
दादरी, गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915195

3

विक्रेता का विवरण

लीले पुत्र श्री जल्ला निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

लूनार रियल्टर्स लि0, कार्यालय स्थित–1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी, लखनऊ उ0 प्र0।

व्यवसाय – व्यापार

नि-अं-लीले

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं० ....
स्टाम्प नं० .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915196

4

मैं कि लीले पुत्र श्री जल्ला निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0। (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0..........
स्टाम्प नं0............. में शामिल किया गया
उप को०

दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915197

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–19 खसरा संख्या–92 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा न0–94 रकबा 0.2910 है0 व खसरा न0–95 रकबा 0.4050 है0 तीन किता कुल रकबा 0.8220 मे 1/4 भाग रकबा 0.2055 हैक्टेयर व खाता सं0–273 के खसरा न0–426 रकबा 0.1740 है0 सम्पूर्ण इस प्रकार कुल विक्रित रकबा 0.3795 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील –दादरी

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 59
स्टाम्प नं0..........में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915198

जिला गौतमबुद्धनगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है।उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के

नि.अं.-लीले

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प न0 60
स्टाम्प न0............ में शामिल किया

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915199

7

विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 61.............
स्टाम्प नं0............ में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915200

दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग रूपया–54,00,100/(चऊवन लाख एक सौ रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–27,00,050/होते है।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं० 62 ...
स्टाम्प नं० ... में शामिल किया गया
आ...

दादरी कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915201

में वदहस्त लूनार रियल्टर्स लि0, कार्यालय स्थित–1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी, लखनऊ उ0 प्र0। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है)

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 63
स्टाम्प नं0 55 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915202

के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 64
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

NOV 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915203

कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 65

स्टाम्प नं0 55 में शामिल किया गया

उपकोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915204

बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य

कार्यालय उप कोषागार

20 NOV 2010

स्टाम्प नं0 66

स्टाम्प नं0 55 मै शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 729210

किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान

नं.....46......रु..........
8 NOV [illegible]

..........660.....में शामिल
किया गया।

रोकड़िया

* कोषागार /गौतम बुद्ध नगर *

दादरी / गौतमबुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 729222

की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी

नं......6.........ट.................

6 NOV [redacted]

.........660.........में शामिल

किया गया। 660

रोकड़िया

* कोषागार/गौतम बुद्ध नगर *

दादरी

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park:I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/198 Dated 28.12.2010

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

1)	Sale Deed No.	:	S-117/12891
2)	Date of Execution	:	20.11.2010
3)	Cost of Land	:	Rs. 54,00,100/-
4)	Stamp Duty used	:	Rs. 3,78,000/-
5)	No. of Pages	:	24
6)	Name Sellers/POA Holder	:	Sh. Leele S/o. Sh. Jalla R/o. Village : Chamraoli Bodaki Partana & Tehsil : Dadri Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
7)	Name of Purchaser	:	M/s. Lunar Realtors Ltd. 1202, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001
8)	Area	:	0.3795 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly

(Authorised Signatory)

Encl . As above original S.D. No-S-117/12891/20.11.10
CC : Executive Director, Business Development for information.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 292590

प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग

68

क०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि... 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... शपथ

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... लूनार रियल्टर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा एस० बी० पी

स्टाम्प की धनराशि 5000

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2011

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

अधिकतम सीमा ÷ 15000/-

जिला गौतम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 292591

लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित

69/68

क्र०सं०........स्टाम्प विक्रय की तिथि... 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....5000/-........

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-20

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

अधिकतम सीमा ÷ 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 292592

17

भूमि ग्राम **चमरावली रामगढ** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.3795** हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे् नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

20/69

क्र०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि... 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... रजि

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता 7115

ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2011

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा ÷ 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 275744

18

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756/11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 3,78,000/रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्र० 73 — स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... रेही

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... लूनार रियलेटर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा एस० बी० सिंह

स्टाम्प की धनराशि 5000

चमन सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 14, अवधि 31-3-2011
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 275745

19

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है ।

क्र० सं० 24/75 स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

चमन सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 14, अवधि 31-3-2011
तहसील कम्पाउन्ड, श्रावस्ती
बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 952371

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–19 खसरा संख्या–92 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा न0–94 रकबा 0.2910 है0 व खसरा न0– 95 रकबा 0.4050 है0 तीन किता कुल रकबा 0.8220 मे 1/4 भाग रकबा 0.2055 हैक्टेयर व खाता सं0– 273 के खसरा न0–426 रकबा 0.1740 है0 सम्पूर्ण इस प्रकार कुल विक्रित रकबा 0.3795 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

क्रम संख्या 25/73 स्टाम्प विक्रय का दिनांक 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 1000

धवल सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 14, अवधि 31-3-2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 952372

21

तफसील वसलूयाबी जरसमन

लीले पुत्र श्री जल्ला भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 54,00,100/(चऊवन लाख एक सौ रूपया मात्र) निम्न प्रकार प्राप्त किया

1. चैक संख्या 132581 अंकन–30,00,000/रू0 (तीस लाख रूपये मात्र) दिनांक–23–11–2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर
2. चैक संख्या 132582 अंकन–23,00,000/रू0 (तेईस लाख रूपये मात्र) दिनांक–30–11–2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर तथा शेष नकद समक्ष गवाहान के प्राप्त किये ।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–54,00,100/(चऊवन लाख एक सौ रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए0ए0बी0सी0–65007 जी0 है।

क्र० सं० 26/73 स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

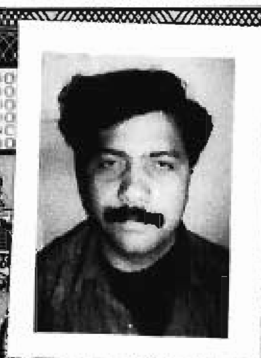
स्टाम्प की धनराशि 1000/-

कमल सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 14, अवधि 31-3-2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

[illegible] 15000/-

भारतीय DIA NON 

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 952373

22

....

विक्रेता क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–राकेश पुत्र श्री मोहन लाल निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से – गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–20–11–2010–मसौदाकर्ता–**जयपाल सिंह नागर** एडवोकेट

टाईप कर्ता–

संदीप पाण्डे

क्र० सं० 22/23 स्टाम्प विक्रय 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 100/-

धवल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 14, अवधि 31-3-20

तहसील कम्पाउन्ड, हल्द्वानी

बिक्री सीमा 15000/-

बार एसोसिएशन, हल्द्वानी

कल्याण कोष

अंकन सौ रुपये मात्र

क्रम सं० 2247 रू0100/-

ह0 अध्यक्ष

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH W 351324

23 23

व गवाह राकेश कुमार का पह0 पत्र के रूप मे डी0 एल0 स0–पी061856 गौतमबुद्धनगर 06 संलग्न है।

45 20/11/10

क्र०सं०........ स्टाम्प लिखा का ...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible] द्वारा [illegible]

स्टाम्प की धनराशि ...... [illegible] ....

राजबीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता [illegible]

ला० नं०-109, ला० अवधि 31-3-2014

उपनिबन्धक कार्यालय, नोएडा

बिक्री सीमा 15000/-

जिला गौतमबुद्ध नगर ... उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये Rs.20

रु.20 TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 11AA 751554

24 24

व गवाह गिरिश कुमार का पह0 पत्र के रूप मे वोटर पह0 पत्र सं0– एल0डब्लू एम0 5138128 लखनऊ संलग्न है।

क्र० सं०....56/55 स्टाम्प बिक्री की तिथि 24/11/10
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........
स्टाम्प की धनराशि..........20.........

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता राजवीर [illegible]

ला० नं०-109, ला० अवधि 31-3-2011
उपनिबन्धक कार्यालय, नोएडा
जमा राशि 15000/-

TWENTY RUPEES

INDIA

आज दिनांक 20/11/10 का फोटोस्टेट
प्रति पुस्तक संख्या I खण्ड संख्या 3007
के पृष्ठ 267/316 पर क्रम संख्या 12891
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी