

4379

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park: I, Institutional Area Greater Noida

Ref.: SD/MEGAPOLIS/2010-11/45

Dated 10.02.2011

To,

The President & Group Co. Secy
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

- 1) Sale Deed No. : S-146/549
- 2) Date of Execution : 11.01.2011
- 3) Cost of Land : Rs. 59,93,400/-
- 4) Stamp Duty used : Rs. 4,19,600/-
- 5) No. of Pages : 25
- 6) Name Sellers/POA Holder : Sh. Raghuvar, Salekh Chand sons Sh. Bhule
Sh. Azad Singh S/o. Sh. Peetam Sing
R/o. Village.: Duttawali
Pargana & Tehsil : Dadri,
Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
- 7) Name of Purchaser : M/s. Kshitiz Realtors Ltd.
1202, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg,
New Delhi-110001
- 8) Area : 0.5616 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly


(Authorised Signatory)

Encl. As above original S.D. No-S-146/549/11.01.11

CC : Executive Director, Business Development for information.

Recd
12-2-11

4378549

S-146



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918124

विक्रय-मूल्य -59,93,400 /-

स्टाम्प - 4,19,600 /-

परगना व तहसील - दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

विक्रय-विलेख

1. भूमि प्रकार - कृषि

2. परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ० प्र०)

3. ग्राम - दतावली

4. सम्पत्ति का विवरण-आराजी रजिस्ट्रार संख्या-45

5. मापन की इकाई - हेक्टेयर

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.5616 हेक्टेयर

7. सडक की स्थिति - (परिशिष्ट के अनुसार)...रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्गार इत्यादि) - X

रजिस्ट्रार

नि.अ. सलेज-पद

जातादाशरि

| |
|---|
| कार्यालय उच्च कोषागार दादरी |
| 11 JAN 2011 |
| स्टाम्प नं० १७२ २५२ |
| स्टाम्प नं० में शामिल किया गया उप रोकड़िया |

क्षितिज रियल्टर्स लि० नई दिल्ली

राज्य एग्रीकल्चरल मिनिसिटरि ऑफ़ मध्य प्रदेश

बैनामा— 59,93,400/- फीस रजि०— 10,000/-
उजरत 20/- योग 10,020/- शब्द लगभग 600
श्री सलेखचन्द पुत्र श्री भूले सिंह पेशा—खेती
नि०—ग्रा०—दत्तावली पर० व तह०—दादरी
जि०—गौ०बु०नगर ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी
जिला गौतमबुद्धनगर में आज दिनांक 11/01/11
समय मध्य 4 व 5 बजे प्रस्तुत किया।

Suby
द. क. एग्रीकल्चरल मिनिसिटरि
सब रजिस्ट्रार दादरी

11/01/11

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमें लिखे
जरेबदल मु० 59,93,400/- रूप्या प्रलेखानुसार
पाकर श्री सलेखचन्द उक्त व रघुवर पुत्र श्री भूले
सिंह व आजाद सिंह पुत्र स्व० श्री पीतम सिंह
नि०गण—ग्रा०—दत्तावली पर० व तह०—दादरी
जि०—गौ०बु०नगर प्रथम पक्ष ने व तकमील से क्षितिज
रियल्टर्स लि० कार्यालय स्थित—1202 अन्तरिक्ष भवन
22 कस्तूरबा गॉंधी मार्ग नई दिल्ली—01 द्वारा
अधिकृत हस्ताक्षरी एस० वी० सिंह पुत्र श्री एस० पी०
सिंह नि०—254 चन्द्रलोक कॉ० लखनऊ द्वितीय पक्ष ने
स्वीकार किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

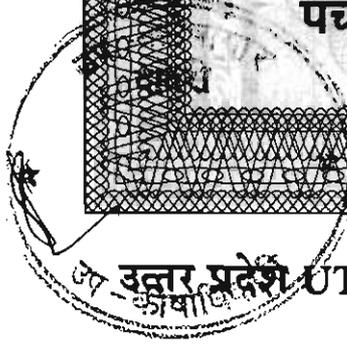
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918125

2

9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्यांकन- X
11. निर्माण का वर्ष - X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-नहीं

प्रथम पक्ष की संख्या - (3)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

रघुवर, सलेखचन्द पुत्रगण श्री भूले व आजाद सिंह पुत्र
स्व० श्री पीतम सिंह निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी
जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०।

व्यवसाय - खेती
क्रेता का विवरण.

ह. लाल १५/१२

ति.श.
सलेख चन्द

आजाद सिंह

कार्यालय उच्च कोषागार
वापसी

11 JAN 2011

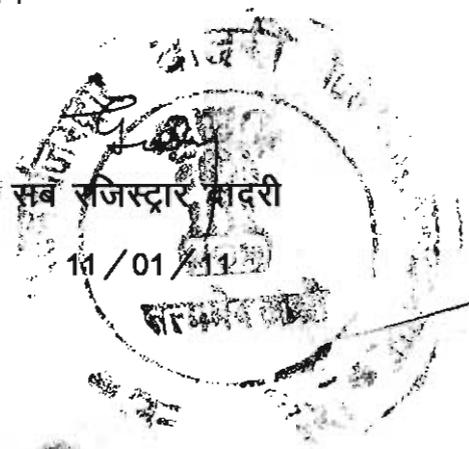
स्टाम्प नं० १४
स्टाम्प नं० १२ में शामिल किया गया
उप रोकाड़ि

जिनकी पहचान श्री धर्मवीर पुत्र श्री सलेखचन्द
पेशा-खेती नि०-ग्रा०-दतावली पर० व तह०-दादरी
जि०-गौ०बु०नगर

व

श्री गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस० डी० यादव
पेशा-नौकरी नि०-डी० एस० लाल सिटी मकौडा रोड
ग्रा०-तिलपता करनवास पर० व तह०-दादरी
जि०-गौ०बु०नगर ने की है।

द. ल. प. व. र. 11/1/11



नि-अमास डिटे



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918126

3

क्षितिज रियलटर्स लि० कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉंधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस० के० श्रीवास्तव पुत्र श्री बी० बी० श्रीवास्तव, निवासी द्वितीय तल, जय हिन्द कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स लाल बाग, लखनऊ उ० प्र०।
व्यवसाय - व्यापार

Handwritten signature

Handwritten signature

श्री. आ. सकेलचन्द आजादीसिंह

Handwritten signature



कार्यालय उम कोवागार
दादरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं० ११ ११० २५४
स्टाम्प नं० १२ में शामिल किया गया
उम रोकड़िया

जाजादास



Tharankar

U.K. Y.

सादी भले प्रतीत होते है चिन्ह
अंगुठा निशानागार लिये गये है

U.K. Y.
उम निबन्धक
दादरी, गौतम बुद्ध नगर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918127

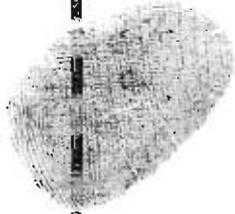
4

मैं कि रघुवर, सलेखचन्द पुत्रगण श्री भूले व आजाद सिंह पुत्र स्व० श्री पीतम सिंह निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०। (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:-

रघुवर

रि.स. सलेखचन्द

आजादसिंह



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

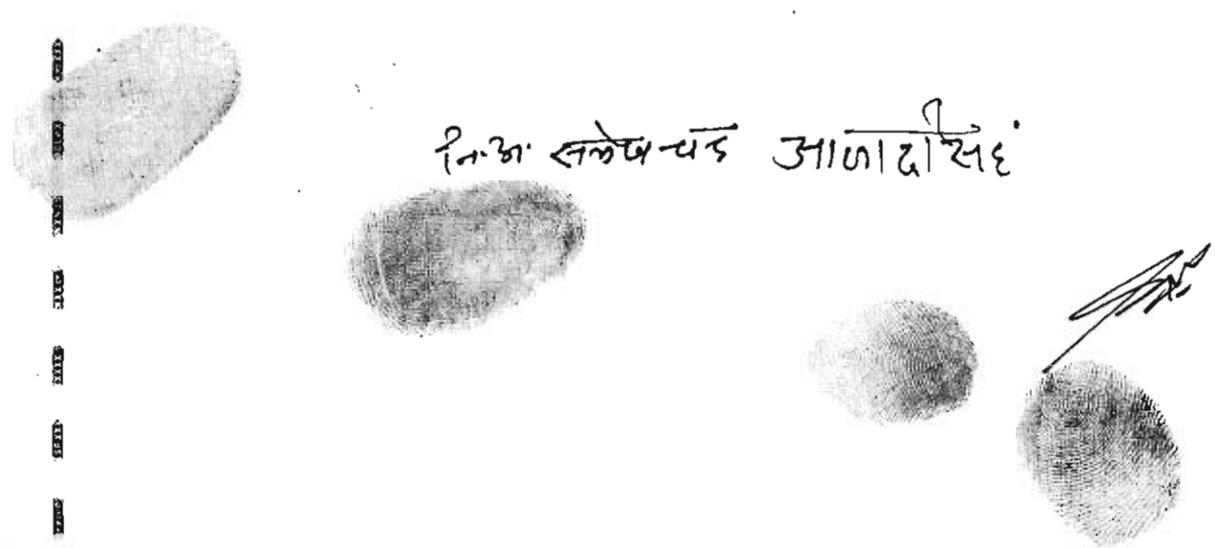
A 918128

5

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं०-103 खसरा न०-45 रकबा 1.6850 है० मे से रकबा 0.5616 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील- दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ० प्र० का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को वरासतन प्राप्त

Handwritten signature

श्री. श्री. लक्ष्मण चंद आजादा सिंह





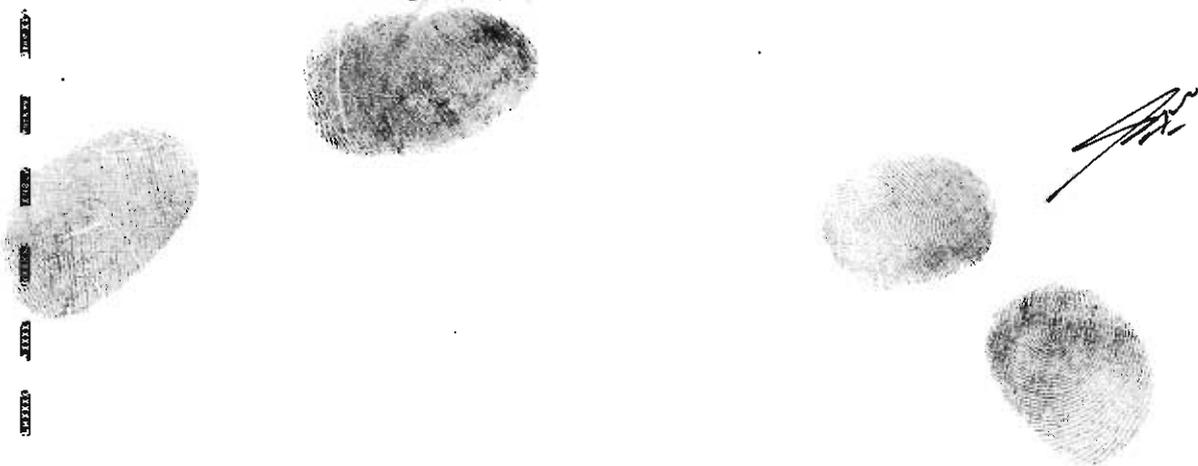
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918129

6

हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, विभिन्न प्रकार के, रहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण

क. लक्ष्मीकांत सिंह नि. अ. लक्ष्मीकांत आजादासिंह



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं० 102... 2570
स्टाम्प नं० 97... में शामिल किया गया
उप रोकरि...

00000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

00000
INDIA

951874

INDIA

मार्ग के तहत ही... (विशेष) विवरण...
के अन्तर्गत... (विशेष) विवरण...
जिसमें... (विशेष) विवरण...
के अन्तर्गत... (विशेष) विवरण...

31/12/2010...
दादरी





A 918130

7

अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है।

द. र. ल. व. ह. क. र.

दि. ३१. १०. १९५२

आजादास



कार्यालय उच्च कोबागार
 वाघरी
 11 JAN 2011
 स्याम नं० 123... 257
 स्याम नं० 92... में शामिल किया गया
 उग रोफरि

25000
 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000
 पचास हजार रुपये

किस कि आपल कि कसकी कोरि कि तय कः कसकी मरु शकशीर
 मारु मरु कसकी कसकी कि शिष्ट मीर किरि मरु कि कसकी
 कि शिष्ट मीर कसकी कि मरु मरु मरु मरु कि कसकी
 कि मरु मरु कि कसकी मरु मरु मरु मरु कि कसकी

उच्च कोबागार

31/1/2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918131

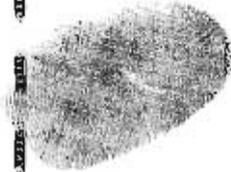
8

को बकीमती मुबलिग रूपया-59,93,400/रु0 (उनसठ लाख तिरानवे हजार चार सौ रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-29,96,700/होते है। में वदहस्त क्षितिज रियलटर्स लि0 कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 के0 श्रीवास्तव पुत्र श्री बी0 बी0 श्रीवास्तव, निवासी द्वितीय तल, जय

डॉ. लखन सिंह

डॉ. लखन सिंह

आजाद सिंह



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं. 104 वा. 25 4500
स्टाम्प नं. 92 में शामिल किया गया
सग मोकडिंग

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

पच्चीस हजार रुपये

A 918131

INDIA PRADESH

8

प्रमाणित किया जाता है कि... (mirrored bleed-through text from the reverse side of the document)

Handwritten signature or initials

Handwritten text: (25) 518131



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

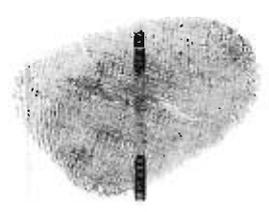
A 918132

अध्या - कौषाधिकारी

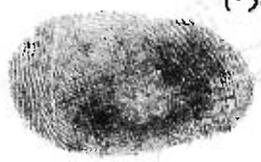
9

हिन्द कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स लाल बाग, लखनऊ उ० प्र० (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच

र. लक्ष्मणदास



र. अ. लालचन्द



आजादा सिंह



[Handwritten signature]



कार्यालय उच्च कोबागार
वापरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं. १५ व. २५४
स्टाम्प नं. १७ में शामिल किया गया
उप रोकड़

52000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

52000

पचास हजार रुपये

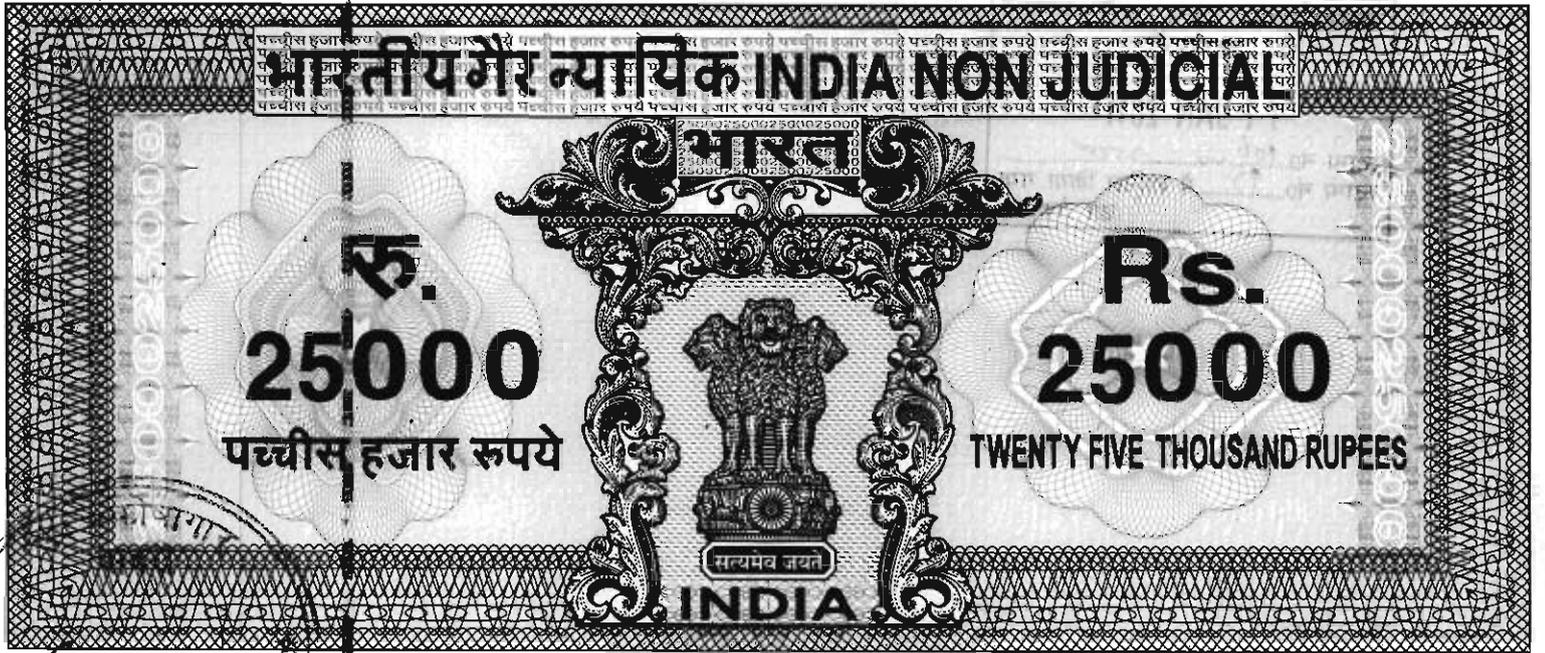
517879-A

गिड्डा (कॉपी) के 05 सेल्फेस काफ़ी ज़ोर से आने के कारण प्रशासनिक ज़रूरत
एवं कई तरीक़ों से इसकी रोकथाम एवं निरोध के उपाय किए जा रहे हैं।

11/1/2011

अडि. प्रशासन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

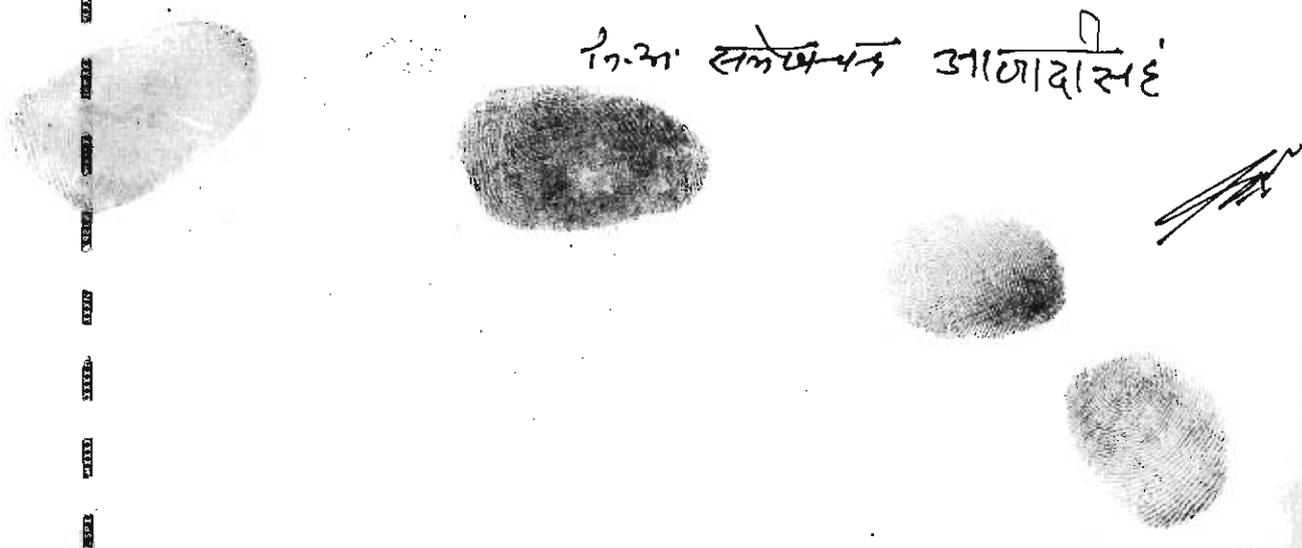
A 918133

10

दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की


व. ल. ग. दा. 1/1/15

दिनांक १०-३-१५ लक्ष्मण चंद आजादास



कार्यालय छप कोवागार
वापरी

11 JAN 2011

पत्रांक नं० 106
पत्रांक नं० 7 में शामिल किया गया
छप रोकादि

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

INDIA

A 918133

INDIA

महाराष्ट्र शासन सरकार द्वारा जारी की गई है।
यह नोट 1000 रुपये का है।

[Handwritten signature]

[Handwritten text]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



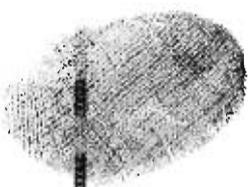
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918134

तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय

Handwritten signature

दिनांक सकेष चर आजादासई



Handwritten scribble

कार्यालय उच्च कोशागार
वावरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं. 107 2500
स्टाम्प नं. 97 में शामिल किया गया
उप रोकटिका

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000
एक लाख बीस हजार रुपये

A 91813A

INDIA PRADESH

कि. लक्ष्मणराव साहूके व श्रीमतीके कास्टम टैक्स भुक्तानी, डि. टैक्स के अतिरिक्त
एकदम कास्टम भुक्तानी के लिए भुक्तानी टैक्स का भुक्तानी टैक्स का भुक्तानी टैक्स का

Handwritten signature

Handwritten text





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918135

12

मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना

Dr. Suresh Chandra Mishra

नि.अ. सलेज-पड

आजादीसद



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं० 158
स्टाम्प नं० 92 में शामिल किया गया
उप रोकड़

28000
TWENTY EIGHT THOUSAND

28000
द्विगुण

A 1813A

RADESHI

कार्यालय उप कोषागार दादरी में 11 जनवरी 2011 को उपरोक्त रकम का भुगतान किया गया है।

(Handwritten signature)

अंशदाता

18-11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918136

13

हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी

रु. २५०००/-

रि. अ. सकेल-चर्क

आजादास



Handwritten signature



कार्यालय उच्च कोषागार
वावरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं. 109

25000

स्टाम्प नं. 97 में शामिल किया गया
उप रोकरि

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

INDIA

8518138

भारत शांति उत्तरा प्रदेश

६१

कार्यालय उच्च कोषागार वावरी में 11 JAN 2011 को
स्टाम्प नं. 109 और 97 में शामिल किया गया
उप रोकरि

Handwritten signature

Handwritten text

31/1/2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918137

14

या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या

क. र. क. पा. नं. १२९

र. आ. स. नं. १२९

आजादी सं. ६



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं० 110 25/-
स्टाम्प नं० 97 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

मिळ पावेल

किंवा कोषागार कार्यालय, दादरी, महाराष्ट्र, भारत
में शामिल किया गया

11/11/2011

कार्यालय उप कोषागार
दादरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918138

15

हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो

ह. लक्ष्मण राव मिश्र

डा. लक्ष्मण राव

आजादी लोह



कार्यालय छप कोबागार
वापसी

11 JAN 2011

स्टाम्प नं० 111 वर 25000
स्टाम्प नं० 92 में शामिल किया गया
छप रोकाटिंग

25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

A 918138

PRADESH

सि प्राकृतिक शक्ति प्रयोग करने वाले देशों में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए
कि शक्ति प्रयोग में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए प्रयत्न करें

सि प्राकृतिक शक्ति प्रयोग करने वाले देशों में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए
कि शक्ति प्रयोग में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए प्रयत्न करें

सि प्राकृतिक शक्ति प्रयोग करने वाले देशों में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए
कि शक्ति प्रयोग में प्रथम स्थिति प्राप्त करने के लिए प्रयत्न करें



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 918139

16

तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता

Handwritten signature

दि. ३१. ११. २०१६

आजादीसंग



32

11-1-71

स्टांप विक्रय की तिथि.....
 स्टांप क्रय करने का प्रयोजन.....
 स्टांप केता का नाम व पूरा पता.....
 स्टांप की अवधि.....
 उमेश चन्द शर्मा स्टांप विक्रेता (कॉम्प-13)
 लाइसेंस नं अशवि 31-3-200.....
 विक्रय का स्थान-तहसील कल्याण, वरडी, सिवळगाव

सिमिज सिविल लाई सेवि सिमिज एच.ए.डी.
 जी.ए.ए.डी

FIVE THOUSAND RUPEES

0000
पाँच हजार रुपये

OFFICE OF THE RAJASTHAN





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 287880

18

विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐंसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग

Dr. Anand Kumar

निम्न समर्थ चर्क

आजादीसिंह



11-1-2011

सं...६...स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

प्रत्य क्रय करने का प्रयोजन.....

क्रेता का नाम व पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं. 7, जा. की अतिथि 31-3-2010

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

दि. 11-1-2011 को 12 पन्ने 2 म/मि. 01 रू. 50 पाना/पाना 4 मं. 25 म/मि. 1-10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 287881

19

जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी० की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नहीं है। विक्रित भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रित भूमि ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ०

रु ५००० का लेख

रु. ५००० का लेख

आजादी १९४७

[Handwritten signature]



11-1-2011

सं. 37 स्ताम्प विक्रय की तिथि.....

प्रत्येक क्रय करने का प्रयोजन.....

व्यक्ति का नाम व पता.....

स्ताम्प की बनराशि.....

वीरपाल सिंह स्ताम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं० 7, ला० की अवधि 31-3-2010

तहसील कम्पाउन्ड, दावरी
विक्री सीमा 15000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 021733

20

प्र० मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल 0.5616 हेक्टेयर है, जिसमे आजाद सिंह का सम्पूर्ण भाग हैं। जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रु० प्रति हेक्टेयर की दर से निधारित है, लेकिन स्टाम्प उससे अधिक पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पट्टे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

रु. ५५५५५५५५

रु. ५५५५५५५५

आजाद सिंह



34 स्टाम्प बिक्री का तिथि 11-1-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 2 जे

स्टाम्प केता का नाम राजवीर

स्टाम्प की कीमत 1500/-

फिजी रिपब्लिक लि. नई दिल्ली द्वारा इस के प्रीपेयड

राजवीर राजवीर कोता

ना. नं०-108/3-200L

इपनिवचक का नाम राजवीर

एकी मोता 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 021734

21

अतः संस्थागत वित्त 30 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 अधिसूचना संख्या 1-सं0 वि0 क0 नि0 -5-2756/11-2008-500(1165)/2007 लखनऊ दिनांक-30 जून 2008 के अनुसार, शेड्यूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 4,19,600/रु0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

Dr. D. Singh

१७.३१.२००८

अ/प्य २/२१६



35

क्र. ३५ स्टाम्प बिक्री का तिथि ॥ - १ - ॥

स्टाम्प कय करी का प्रयोगव

स्टाम्प केला का नाम व पता

स्टाम्प की मूल्य 1000/-

राजवीर शर्मा

ता. नं. 108, 2001

व्यक्तिगत कारोबार

की मूल्य 15000/-

राजवीर शर्मा

000

000



Handwritten mark or signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 021732

23

तफसील वसलूयाबी जरसमन

रघुवर, सलेखचन्द पुत्रगण श्री भूले व आजाद सिंह पुत्र स्व० श्री पीतम सिंह विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 59,93,400 / (उनसठ लाख तिरानवे हजार चार सौ रूपया मात्र) निम्न प्रकार प्राप्त किया ।

1. चैक संख्या 114818 अंकन-16,97,800 / रू० (सोलह लाख सतानवे हजार आठ सौ रूपये मात्र) दिनांक-11-01-2011 ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स एम० जी० मार्ग हजरत गंज लखनऊ के द्वारा
2. चैक संख्या 114819 अंकन-18,77,800 / रू० (अठारह लाख सत्तर हजार आठ सौ रूपये मात्र) दिनांक-11-01-2011 ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स एम० जी० मार्ग हजरत गंज लखनऊ के द्वारा
3. चैक संख्या 114821 अंकन-19,12,800 / रू० (उन्नीस लाख बारह हजार आठ सौ रूपये मात्र) दिनांक-11-01-2011 ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स एम० जी० मार्ग हजरत गंज लखनऊ के द्वारा तथा शेष 5,05,000 / रू० नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।

रघुवर सिंह

आजाद सिंह



37

स्टाम्प बिक्री की तिथि... 11 - 1 - 11

स्टाम्प क्रम करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प केता का नाम.....

स्टाम्प की संख्या 1000.....

राजवीर शर्मा

ना. नं.-108, 42001-

उपनिर्देशक कार्यालय, ...

चिन्ती होना 15000/-

राजवीर शर्मा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 883600

24

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-59,93,400/(उनसठ लाख तिरानवे हजार चार सौ रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा है।

कम्पनी का पेन/टेन न0- ए0ए0डी0सी0के04583जी0 है।

क. ल. व. म. ए.

आजादास



11-1-21

32

नाम व पता.....
 पता.....
 पता.....
 पता.....

वीरपाल सिंह स्वयं विक्रिय

पता नं 7, का. व. नं 3-3-199.
 लखनऊ, का. व. नं 1608





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 442681

25

विक्रेता

श्री. राजपाल सिंह

क्रेता

श्री. राजपाल सिंह

गवाह नं01- धर्मवीर पुत्र श्री सलेखचन्द निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

धर्मवीर

गवाह नं02- क्रेता केपहचान के गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

गिरीश कुमार

दिनांक-11-01-2011-मसौदाकर्ता-जयपाल सिंह नागर एडवोकेट
टाईप कर्ता-
संदीप पाण्डे

जयपाल सिंह
मसौदाकर्ता
गौतमबुद्धनगर

11-1-21

सं. 39... स्टांप विक्रय श्री तिथि.....
जम्ब क्रय करने का प्रयोजन.....
विक्रेता का नाम व पता.....

स्टांप की पंजाबि.....
वीरपाल सिंह स्टांप विक्रेता
लाईसेंस नं० 7, सा० की अवधि 31-3-2019
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
विक्री सीमा 1500/-

बार एसोसिएशन, दादरी
कल्याण कोष
अंकन सौ रुपये मात्र
क्रम सं० 3306... रु 100/-
ह० अध्यक्ष

राज दिनांक 11/1/21 का फादा...
पुस्तक संख्या 215 शब्द संख्या 312
हे पृष्ठ 266 पर क्रम संख्या 549
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

Guly
उप निदेशक
दादरी

