Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park:I, Institutional Area, Greater Noida

Ref : SD/MEGAPOLIS/2010-11/ Dated : 17.03.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

1) Sale Deed No.	:	D-1/3536
2) Date of Execution	:	25.02.2011
3) Cost of Land	:	2,45,16,276/-
4) Stamp Duty Used	:	17,16,500/-
5) No. of Pages	:	71
6) Name of Sellers/POA Holder	:	Sh. Dheeraj, Sh. Lekhraj, Sh. Harichand, & Sh.Jaichand sons of Sh. Gopi Chand R/o. Vill.: Duttawali, Pargana & Tehsil : Dadri Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
7) Name of Purchaser	:	Rudrapriya Realtors Pvt. Ltd. 1202, Antriksh Bhawan, K.G.Marg Connaught Place, New Delhi.
8) Area	:	1.8046 Hect.

Kindly acknowledge receipt

Thanking you

Yours Truely

(Authorised Signatory)

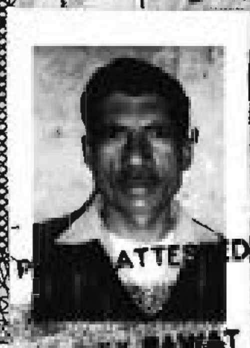
Encl. : As above original S.D. D-1/3536
CC : Executive Director, Business Development for information

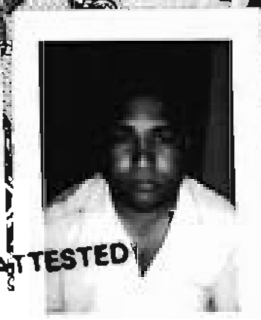
3536 D/ 4395 17165004

भार... यिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय
गौतम
24





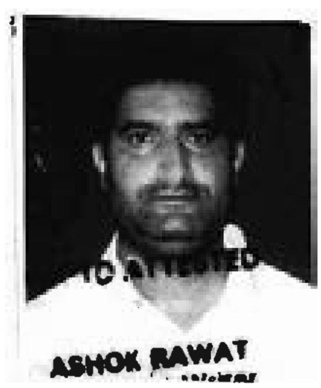
Rs. 25000

हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

ASHOK RAWAT
Document
Lic No.66, Gautam Budh Nagar

A 938122



ASHOK RAWAT
Lic No.66, Gautam Budh Nagar

विक्रय–मूल्य – 2,45,16,276/–

स्टाम्प – 17,16,500/–

परगना व तहसील दादरी

विक्रय– विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण – आराजी खसरा संख्या 419,

नं......1948.....रु0...........में शामिल
किया गया।
24 FEB 2011
रोकड़िया
☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

M/S Rudra Priya Realtors Pvt Ltd.
N. Delhi

बैनामा : **24516276** रजि० फीस **10000** उजरत **20** योग **10020** शब्द लगभग 600 श्री धीरज पुत्र स्व० श्री गोपीचन्द पेशा खेती नि० ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बुद्ध नगर ने कार्यालय उप निबन्धक दादरी जिला गौतमबुद्धनगर में आज दिनांक 25/02/11 समय मध्य 4 व 5 बजे प्रस्तुत किया।

धीरज

उपनिबन्धक दादरी

25/02/11

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमे लिखे जरेबदल **24516276** /- रुपया प्रलेखानुसार पाकर श्री धीरज उक्त व हरीचन्द व जयचन्द पुत्रगण स्व० श्री गोपीचन्द नि०गण ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बुद्ध नगर मुकिरगण प्र० पक्ष ने व तकमील से रुद्रप्रिया रियलटेक प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय १२०२ अंतरिक्ष भवन के० जी० मार्ग कनॉट पैलेस नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री [illegible] कुमार गुप्ता पुत्र श्री जे० पी० गुप्ता नि० १६६ डी० १ रेलवे कॉ० बसन्त लेन नई दिल्ली ५५ द्वि० पक्ष ने स्वीकार किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938123

2

5. मापन की इकाई – हैक्टेयर

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – **1.8046 हैक्टेयर**

7. सड़क की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड़/कार्नर इत्यादि) – X

24 FEB 2011

जिनकी पहचान श्री रोहताश पुत्र स्व० श्री किशनलाल पेशा नौकरी नि० ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बु० नगर

व

श्री चन्द्रपाल पुत्र श्री धनपाल पेशा नौकरी नि० ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बु० नगर ने की है।

उपनिबन्धक दादरी

25/02/11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938124

9. सम्पत्ति का प्रकार – कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्यांकन – X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है – नही

प्रथम पक्ष की संख्या– (4) हरिश्चन्द्र

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

चोरेली

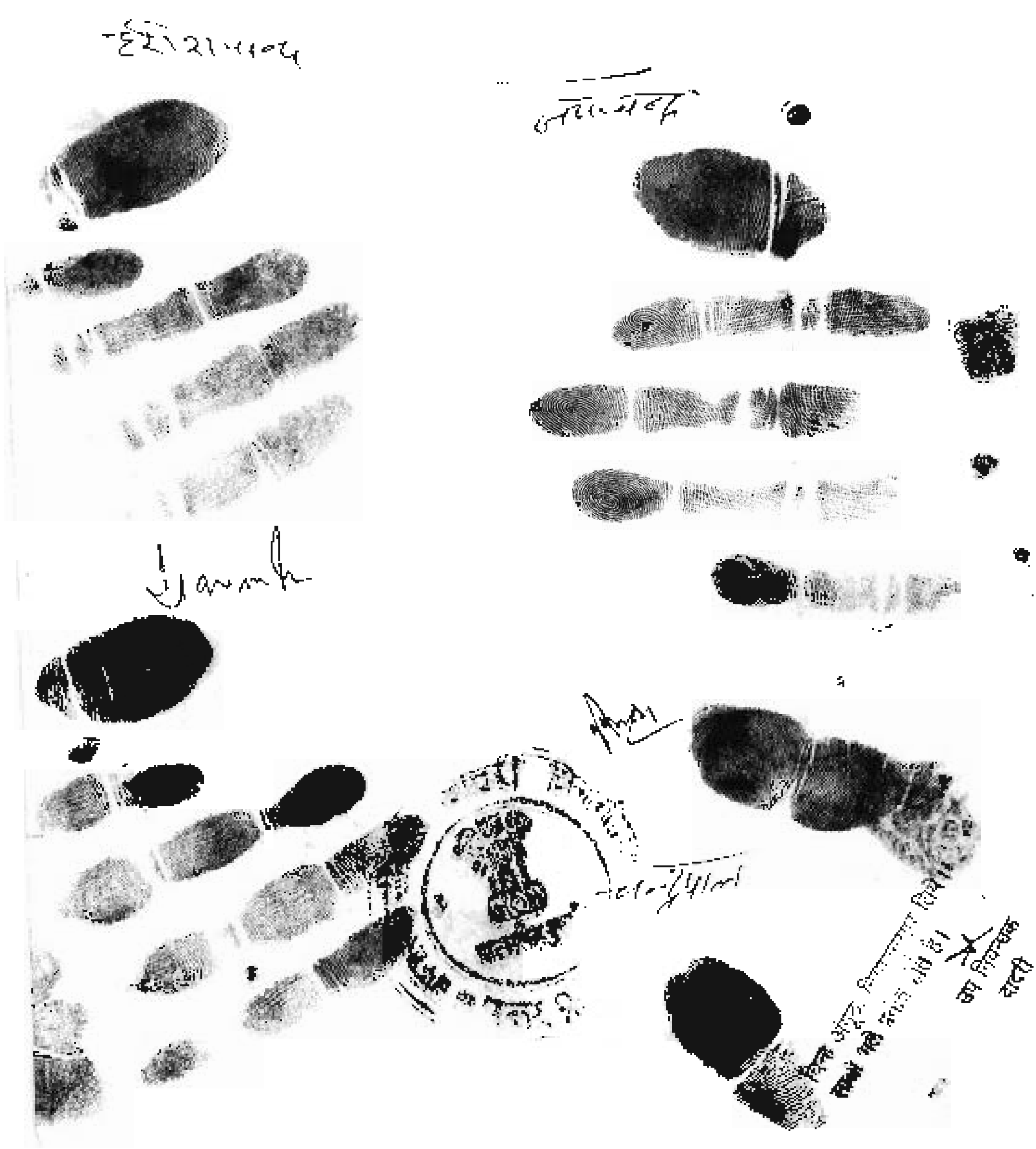
जयचन्द

लेखराज

किया गया।

24 FEB 2011

★ कोषागार/...



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

वरिष्ठ

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938125

विक्रेता का विवरण

धीरज व लेखराज व हरीचन्द व जयचन्द पुत्रगण स्व0 श्री गोपीचन्द निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय – खेती

धीरज हरीचन्द

लेखराज

जयचन्द

नं. 1251 ... 12668 अंकित किया गया।

24 FEB 2011

हस्ताक्षर

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938126

क्रेता का विवरण

रूद्रप्रिया रियेलटर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय–1202 अंतरिक्ष भवन, के0जी0 मार्ग, कनॉट पैलेस, नई दिल्ली–110001 (स्थाई लेखा संख्या–**AADCR5215J**) ओर से अधिकृत हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता पुत्र श्री जे0पी0 गुप्ता निवासी 186, डी–1, रेलवे कालौनी बसन्त लेन, नई दिल्ली –55

व्यवसाय – व्यापार

नं. 1207 रू. में शामिल किया गया। 1248
24 FEB 2011
रोकड़िया
☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938127

मैं कि धीरज व लेखराज व हरीचन्द व जयचन्द पुत्रगण स्व0 श्री गोपीचन्द निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0प्र0 (जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है) के हैं:–

हरीचन्द

जयचन्द

नं. 1253 रू. 1258 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938128

जो कि विक्रेता अपनी भूमि **स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या 00020 के खेत नम्बर 419 रकबा 2.1420 हैक्टेयर में से विक्रय पश्चात शेष सम्पूर्ण रकबा 1.8046 हैक्टेयर**

नं..........क...........शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषागार/गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

पच्चीस हजार रुपये

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938129

का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को

हीराचन्द

चोरजा

नि०अ० लखराज

Jayanand

जयचन्द

सं. .... में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938130

9

वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के

नं. 1256 सं. ...... (2011) में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

रु 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

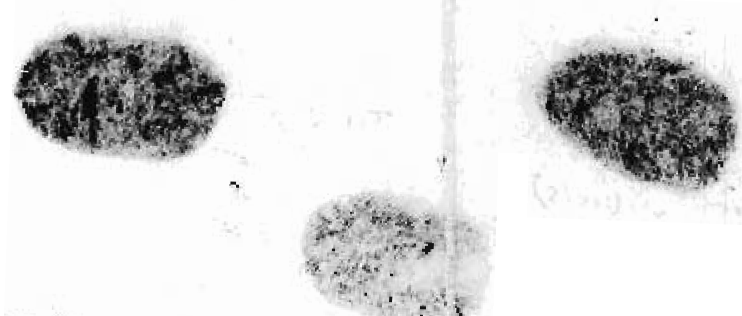
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938131

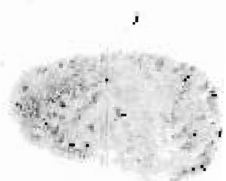
नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों,

सं. .... से .... शोधित
किया गया। 1258

24 FEB 2011

रोकड़िया
★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938132

भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व

सं. .... रु. .... शामिल किया गया। 1258

24 FEB 2011

कोषाध्यक्ष

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938133

पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है।

न. 1250 क. ... कामिल किया गया। 1258

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938134

13

चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना

हीराचन्द

धीरज

जयचन्द

नं. 1260 रू. .... में शामिल
किया गया। 1246

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

14 FEB

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938135

किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी

नं.................................. शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

रू. 25000

पच्चीस हजार रूपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर 24 FEB

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938136

व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है। को

1262

सं............. क............ से सम्मिलित
किया गया। 1248

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

पच्चीस हजार रुपये

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938137

बकीमती मुबलिग रूपया– **2,45,16,276/–रूपये (दो करोड पैतालीस**

धीरज हीराचन्द

नि. लोजराज

जयचन्द

नं. 1263 रु. .... में शामिल
किया गया।
24 FEB 2011
...कड़िया
☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

Rs.

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938138

लाख सौलह हजार दो सौ छिएत्तर रूपये) जिसके आधे

नं. .... रु. .... में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938139

1,22,58,138/— होते है। में वदहस्त **रूद्रप्रिया रियेलटर्स प्राईवेट लिमिटेड**

नं. .... रु. .... शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938140

पंजीकृत कार्यालय–1202 अंतरिक्ष भवन, के0जी0 मार्ग, कनॉट पैलेस, नई

24 FEB 2011

★ गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938141

20

दिल्ली–110001 (स्थाई लेखा संख्या–**AADCR5215J**) ओर से अधिकृत

नं. 1267 रू. 1265 शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938142

हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता पुत्र श्री जे0पी0 गुप्ता निवासी 186, डी–1, रेलवे

नं. 1260 रू. में शामिल किया गया। 1260

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर
24 FEB

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938143

कालौनी बसन्त लेन, नई दिल्ली –55 (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय

चैनस्त हीराचन्द

जयचन्द

नं. 1268 रू. में शामिल किया गया। 1268

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938144

फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल

नं. 1270 रू. ..... में शामिल
किया गया। 1250

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938145

पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया

नं. .... रु. .... में शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938146

अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का

नं. (12) 2 रू. में शामिल किया गया। 1250

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938147

कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के

नं. 1273 रू. ... में शामिल
किया गया। 1248

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938148

सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भमि या

नं. 1254 रू. में शामिल किया गया। 1250

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938149

उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे

नं. (2)5 रू. 12450 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938150

तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर

नं. 1276 रू. 1250 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938151

30

किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजरदारी या हकदारी से विक्रित भूमि का कुल या

धोरवत हीरा चन्द

नि. केवरका

जय चन्द

न.....(221).....रू..................
..................में शामिल
किया गया। 1250

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर
24 FEB
वरिष्ठ कोषाधिकारी

भारत

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938152

जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न

नं. 1270 रू. 6 शामिल
किया गया। 1258
24 FEB 2011
रोकड़िया
★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

पच्चीस हजार रुपये

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2014

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938153

मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाये, या अन्य किसी प्रकार

नं. 121 रू. .... में शामिल किया गया। 1258

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938154

से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो

नं. 1280 रू. 1
12458 में शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 25000 पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर 24 FEB 2011 वरिष्ठ कोषाधिकारी

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938155

में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल

नं. 1281 रू. 1248 शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938156

रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम

नं. 1202 रू. में शामिल
किया गया। 1258

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 20..

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938157

मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम

नं. 1283 रु. 1250 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938158

उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजीकरण के पश्चात किसी प्रकार की

नं. 1384 रु. 12.58 शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार / गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938159

देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति

सं......1285........रु.......

.........1250 में शामिल

किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

21 FEB

वरिष्ठ

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938160

संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क, टैक्स, लगान किराया अथवा

नं. 1286 रू. ...
12458 दाखिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938161

अन्य देय उस अवधि के मांगे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा।

..........रु..........में दाखिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938162

ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल

नं. 1288 रू. 2 में शामिल
किया गया। 1268

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

रू. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938163

लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राज मार्ग, जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग पर

नं. 1281 रू. 1248 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

वरिष्ठ

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938164

स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है

चौरन हीराचन्द

जयचन्द

नं. ......[illegible]...... में शामिल
किया गया। [illegible]

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938165

तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड़

नं. 1281 रु. 5 शामिल किया गया। 1200

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938166

आदि नही लगा है। उकत भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक कृषि

नं. 1212 रू. ... शामिल
किया गया। 1258

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938167

ही हो रही है। विक्रेता व क्रेता दोनो ही **अनुसूचित जाति** के सदस्य नही है। विक्रित

हरिशचन्द

जयचन्द

नं.......1203.......रू........
.......................में शामिल
किया गया। 1208

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

रू. 25000

वरिष्ठ कोषाधिकारी

पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938168

भूमि ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुनगर उ0प्र0 में स्थित है।

24 FEB 2011

★ कोषागार/

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938169

विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **1.8046 हैक्टेयर** है, जिस की मालियत श्रीमान

नं. 1295 रु.
1448 शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938170

जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट **85,00,000**/—रूपये प्रति

नं. 1226 रू. .... में शामिल
किया गया। 1260

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938171

हैक्टेयर की दर से निर्धारित है किन्तु केता ने तयशुदा मालीयत पर स्टाम्प अदा

सं. .... में प्रमाणित किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938172

किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटट्े की नही है और न ही किसी

सं. 1218 ख. 2568 शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार / गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938173

सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

न............[illegible]............ वापस लिया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

कोषागार/गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर
24 FEB 2011
वरिष्ठ कोषाधिकारी

रु 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938174

53

अतः संस्थागत वित्त उ0प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 अधिसूचना संख्या– सं0वि0क0नि0–5–2756/11–2008–500(1165)/2007

नं. 300 (२६) शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

वरिष्ठ कोषाधिकारी

₹ 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938175

लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर पुरुष के हक में निष्पादित विक्रय पत्र पर स्टाम्प 5 प्रतिशत निर्धारित है किन्तु उक्त

नं. 1301 रु. 2
1258 में शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938176

55

विकित सम्पत्ति बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण के विकास क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित होने के कारण स्टाम्प शुल्क दो प्रतिशत अधिक अदा किया गया है।

1 ...... 1302 ...... रु. 1248 [illegible]
किया गया।

24 FEB 2011

☆ [illegible] / गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938177

56

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त

नं. 1303 रू. .... में शामिल किया गया। 1249

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938178

विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी

नं. 304 रु. 1258 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938179

व अस्थायी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम

में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषागार/गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

पच्चीस हजार रुपये

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938180

59

अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता

हीराचन्द

पोरस

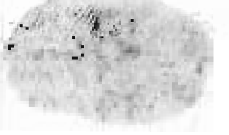
जयचन्द

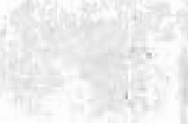
1206

विक्रय संख्या ।

24 FEB 2011

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938181

है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होता है।

नं. 1307 रू. 1250 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938182

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा

किया गया।

24 FEB 2011

लोकायुक्त/

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938183

तैयार किया जाता है। चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये

130 / 1248

किया गया।

24 FEB 2011

★ कोषागार/

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938184

है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव

हीराचन्द

जयचन्द

सं. 310 रु. 1266 शासकीय किया गया।

24 FEB 2011

कोषागार/गौतम बुद्ध नगर

STATE UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

रु 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938185

नाजायज के बकुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि

सं. 1311 रू. ... 12608 शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

कोषागार / ...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938186

65

सनद रहें और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया।

नं. .... शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार / गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 938187

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या 00020 के खेत नम्बर 419 रकबा 2.1420 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ०प्र०

1306 ... में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938188

<u>तफसील वसलूयाबी जरसमन</u>

धीरज व लेखराज व हरीचन्द व जयचन्द पुत्रगण स्व0 श्री गोपीचन्द निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 45,83,725/– (पैतालीस लाख तिरासी हजार सात सौ पच्चीस रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से समस्त उपरोक्त धनराशि निम्न प्रकार प्राप्त किये है–

1314 [illegible] शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 938189

भुगतान का विवरण	रकम
1–द्वारा चैक सं0 672979 दि0 21–2–2011	30,00,000/–
2–द्वारा चैक सं0 672980 दि0 21–2–2011	30,00,000/–
3–द्वारा चैक सं0 672981 दि0 21–2–2011	1,29,069/–
4–द्वारा चैक सं0 672985 दि0 26–2–2011	30,00,000/–
5–द्वारा चैक सं0 672986 दि0 26–2–2011	30,00,000/–
6–द्वारा चैक सं0 672987 दि0 26–2–2011	1,29,069/–
7–द्वारा चैक सं0 672988 दि0 26–2–2011	30,00,000/–
8–द्वारा चैक सं0 672989 दि0 26–2–2011	30,00,000/–
9–द्वारा चैक सं0 672990 दि0 26–2–2011	1,29,069/–
10–द्वारा चैक सं0 672994 दि0 22–2–2011	30,00,000/–
11–द्वारा चैक सं0 672995 दि0 22–2–2011	30,00,000/–
12–द्वारा चैक सं0 672996 दि0 22–2–2011	1,29,069/–
समस्त चैक पंजाब नैशनल बैंक, एन0आर0आई0 सिटि, सै0 ओमेगा, ग्रे0 नोएडा।	
योग–	2,45,16,276/–

नं. 1315 रू. 2
1250 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 279211

अब कोई भी धनराशि विक्रिज आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

सं. 1316 रु. 1/-
किया गया। 24 में शामिल

24 FEB 2011

कोषाधिकारी

★ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH M 473291

70

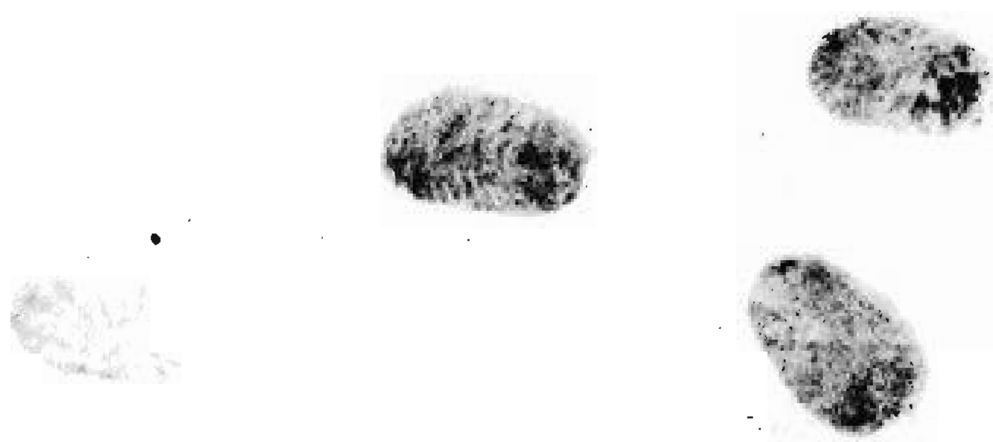
अतः यह मजबून बैनामा हम दोनो फरीकैन ने आपसी सहमति से खूब सोच

नं. 1317 रू. 1000
1956 में शामिल
किया गया।

24 FEB 2011

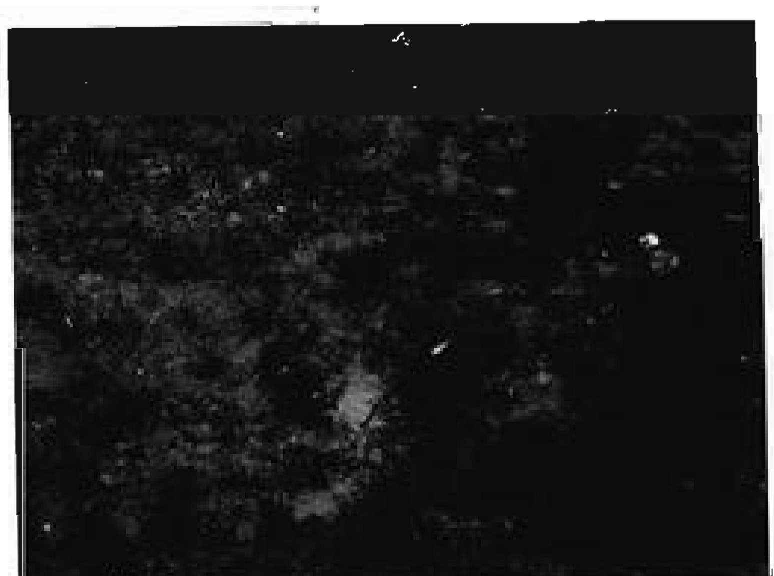
रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆



नक्शा–नजरी

स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या 00020 के खेत नम्बर 419 रकबा 2.1420 हैक्टेयर में से विक्रय पश्चात शेष सम्पूर्ण रकबा 1.8046 हैक्टेयर



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

FIVE HUNDRED RUPEES

रु. 500

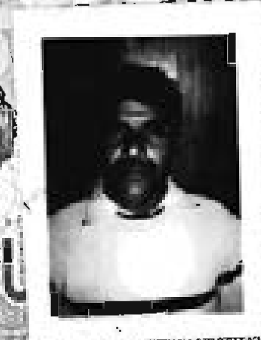
कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

24 FEB 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL



500

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 675828

समझकर बिना किसी जोर दबाब व बहकावे में आवे तहरीर करा दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे इतिः

[illegible] हरिश्चन्द्र

हस्ताक्षर– विक्रेता जयचन्द हस्ताक्षर–क्रेता

[illegible]

गवाह – गवाह –

Rohtash S/o Lt. Kishanlal — Chandrapal S/o Dhopal

R/o vill Dadri — R/o vill Matawli

Rohtash Tehsil Dadri G.B.Nagar — चन्द्रपाल Tehsil Dadri G.B.Nagar

दिनांक– 25–02–2011 – मसौदाकर्ता– अशोक रावत, दस्तावेज लेखक, गौतमबुद्धनगर।

ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.85
Gautam Budh Nagar

नं. 1310 रू. 50 1258 में शामिल किया गया।

24 FEB 2011

रोकड़िया

☆ कोषागार/गौतम बुद्ध नगर ☆

बार एसोसिएशन, दादरी

कम सं० 12925 — ₹100/-

अंकन श्री मधुप वाल

फर्मास्यूटिकल

ह० अवैध

आज दिनांक 25/2/11 को फोटोस्टेट प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 3236 के पृष्ठ 383 पर क्रम संख्या 3536 526 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उपनिबन्धक

दादरी