

भारतीय नैर्न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

MAR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-जोधाधिकारी

AS

Tis



E 3

1



ASHUTOSH SINGH
Associate
Tis Hazari Court, Delhi

E 305908

विक्रय पत्र

कम्प्यूटर ग्राम कोड नं. 113/1052

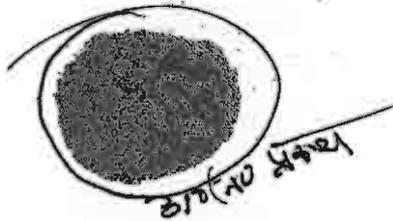
बैनामा अंकन 28,65,600/-रुपया

स्टाम्प 2,00,700/-रुपया

अधिसूचना संख्या स0वि0क0नि0 - 5-2756 / 11-2008-500(1165) / 2007 लखनऊ
दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से स्टाम्प अदा किया गया है।

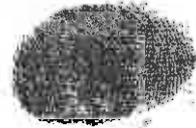
विवरण विक्रय भूमि:

वाके ग्राम दत्तावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध
नगर के खाता संख्या 51 के खसरा नम्बर 21क रकबा
1.0750है0 में से अपना सम्पूर्ण भाग 0.1791है0 भूमि को इस
बैनामा हाजा में विक्रय किया गया है।



डा. नरेश कुमार

Graves



कार्यालय उप कोषागार
दादरी
25 MAR 2015
स्टाम्प नं. 1/10
स्टाम्प नं. 1/10
मे शामिल किया गया
समय 1:39PM

Ganesh Ram & Fakir Ram
N.O. 56 Ansal Plaza
Greater Noida

विक्रय पत्र
2,865,600.00 / 2,865,600.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000
प्रतिफल मालिकता फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री गणेश
पुत्र श्री फकीर राम
व्यवसाय अन्य
निवासी स्थायी यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल ग्रेटर नोएडा गो0 बुद्ध नगर
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/3/2015 समय 1:39PM
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Pradiy Jain, Pramari
उप निबन्धक दादरी
दादरी

25/3/2015

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनसाशि रू. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

क्रेता

श्री प्रकारा A
पुत्र श्री शादी
पेशा अन्य
निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गो0 बु, नगर



श्री गणेश
पुत्र श्री फकीर राम
पेशा अन्य
निवासी यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल ग्रेटर नोएडा
गो0 बुद्ध नगर

Ganesh



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सुदेश भाटी
पुत्र श्री लखवी सिंह
पेशा अन्य

निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गो0 बुद्ध नगर

व श्री विजयपाल सिंह

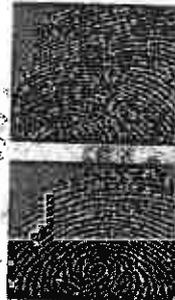
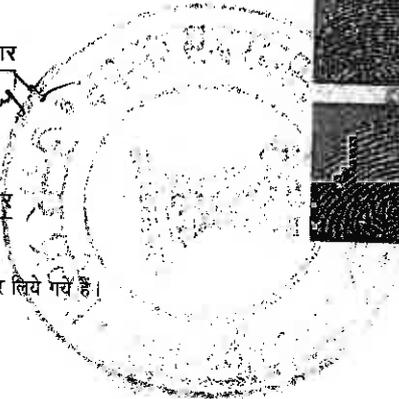
पुत्र श्री प्रकारा

पेशा अन्य

निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गो0 बुद्ध नगर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Pradiy Jain, Pramari
उप निबन्धक दादरी
दादरी

25/3/2015

भारतीय नैऋत्याधिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

RS. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत

MAR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रिप-कोषाधिकारी

E 305909

E 305909

2

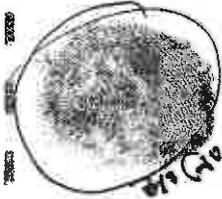
विक्रय भूमि पर स्टाम्प निर्धारित सर्किल रेट 1,55,00,000/- रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अदा किया गया है। लेकिन स्टाम्प इससे भी अधिक पर अदा किया गया है। विक्रय भूमि की बावत अब से पूर्व में कोई इकरारनामा माहदबय किसी के हक में नहीं किया गया है।

विक्रय भूमि ग्राम समाज, भूदान, पट्टे सीलिंग इत्यादि की सम्पत्ति नहीं है।

विक्रय भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग सड़क पुख्ता पर स्थित नहीं है।

सड़क पुख्ता व आबादी से करीब 1/2 किमी० से अधिक की दूरी पर स्थित है।

विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति/जनजाति से है।



मानव प्रकाश

Ganesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
25 MAR 2015
स्टाम्प न० 12 न० 1000
स्टाम्प न० 11 में शामिल किया गया
उप स्टाम्प

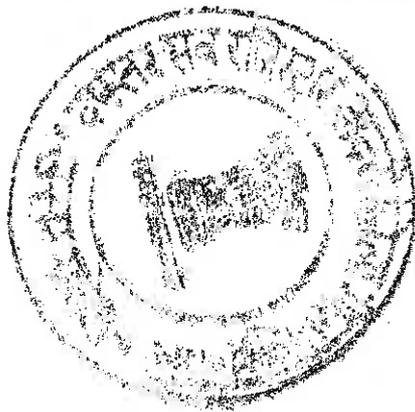
क्रेता

Registration No. 6236

Year: 2,015

Book No. : 1

0201 गणेश
फकीर राम
यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल ग्रेटर नोएडा गो0 बुद्ध नगर
अन्य





MAR 2015
उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**

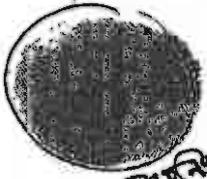
E 305910

3

मैं कि प्रकाश पुत्र श्री छादी निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला
गौतमबुद्ध नगर - विक्रेता
Aadhar Card No. - 9623 6917 6557

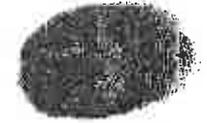
एवम्

गणेश पुत्र श्री फकीर राम निवासी यू0जी0 56, अंसल प्लाजा मॉल, निकट परी चौक
ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर - क्रेता के है।
Pan Card No. - DSEPK 6631J



गणेश पुत्र

Ganesh



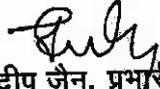
कार्यालय उप कोषागार
दादरी

25 MAR 2015

स्टाम्प नं. 13 रु. 2000
स्टाम्प नं. 11 में शामिल किया गया
उप स.क.दिया

आज दिनांक 25/03/2015 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 8069
पृष्ठ सं. 111 से 140 पर क्रमांक 6236
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


प्रदीप जैन, प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
25/3/2015



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 25000

पच्चीस हजार रुपये

RS. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

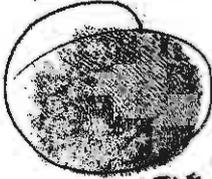
MAR 2015
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 305911

E 305911

4

विदित हो कि वाके ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या 51 के खसरा नम्बर 21क रकबा 1.0750है0 में से अपना सम्पूर्ण भाग 0.1791है0 को इस बैनामा हाजा में विक्रय किया गया है को इस बैनामा हाजा में विक्रय



कागज प्रकार

Ganesh



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

25 MAR 2015

स्टाम्प न० 14 रु० 25/-
स्टाम्प न० 11 में शामिल किया गया
उप दफ्तरे





उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**
उप-कोषाधिकारी

E 305912

5

किया जा रहा है जिसका मैं विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज हूं जो कि आज दिन तक मेरी ओर से हर प्रकार के कर्जा सरकारी व गैर सरकारी आदि से पाक

Ganesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

25 MAR 2015

क्रमांक नं. 15 को. 15/15
रजि. नं. 11 में शामिल किया गया
उप कोषागार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 305913

सद-अधिकारी

6

व साफ है किसी अन्य स्थान पर आड, रहन, बय हिबय माहदा बय बैंक लौन जमानत आदि से ग्रस्त नहीं है। जिसको विक्रय आदि करने का मुझे पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः अब मुझ विक्रेता ने भूमि उपरोक्त को बिना किसी जोर दबाव व बहकाव के आज की

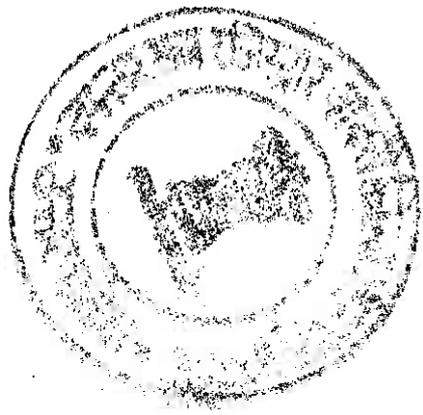


Garesh



कार्यालय उप कोषागार
दादरी
25 MAR 2015
स्टाम्प नं. 16 60 25 नाम
स्टाम्प नं. 11 में शामिल किया गया
का संख्या

2





उत्तर प्रदेश ^{MAR 2015}UTTAR PRADESH

E 305914

उप-कां. अधिकारी

7

बाजार कीमत के बदले अंकन 28,65,600/-रुपया होते हैं में बहक फरीक दायम क्रेता उपरोक्त को विक्रय कर दिया है और समस्त विक्रय धन अंकन 28,65,600/-रुपया निम्न अनुसार प्राप्त किये है



Gowery

कर्मचारीय कर्म कोषागार
दादरी
20 MAR 2015
क्रमांक नं० 17 को 2015
स्थापन नं० 14 में शामिल किया गया
एतत् सम्बन्धित





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

8

AY 396028

प्राप्तकर्ता	अंकन	चैक नं.	दिनांक	बैंक का नाम
प्रकाश	28,65,600/-	117439	23.03.2015	पंजाब नेशनल बैंक एन.आर.आई.सिटी, सेक्टर-ओमेगा ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर

Ganesh

प्रति सं० (.....) स्टा. विक्रय की तिथि 25/3/17

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20.....

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

की सीमा 15000/-

श्री 25 दिनांक 25/3/17 5000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
उप-काशी

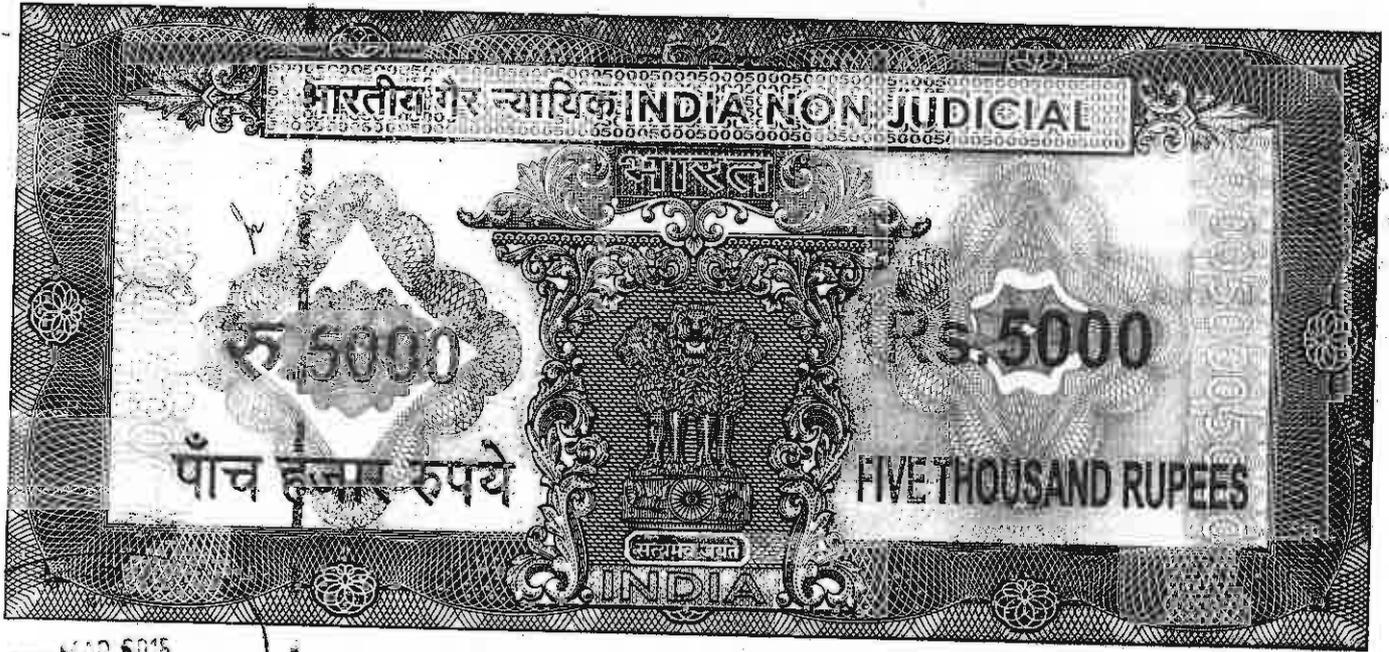
3028

AY 396029

9

समक्ष गवाहन क्रेता उक्त से बसूल पाकर, कब्जा मौके पर विक्रय भूमि पर क्रेता का अपने ही समान करा दिया है। अब विक्रय भूमि से मेरा या मेरे वारिसान को कोई वास्ता या

Gravesy

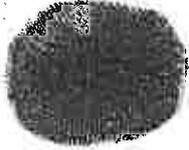


उत्तर प्रदेश ⁵⁸¹⁵UTTAR PRADESH

AY 396000

AY 396030

सरोकार शेष नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा। भविष्य में यदि विक्रय भूमि का अंश कब्जा क्रेता से निकल जाता है या कोई कर्जा आदि पाया जाता है तो प्रत्येक ऐसी दशा में क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह अपना दिया हुआ कुल विक्रय धन



Gromesh

क्रम सं० 101 स्ट० विक्रय की तिथि 25-3-18
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....
स्टाम्प छेता का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20.....
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, पौतण्डु नगर
पिन्की सीट 15000/-



000000 YA





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AY 394879

AY 394879

11

मयसूद कानूनी ब्याज सहित मेरी चल व अचल सम्पत्ति से चाहे जिस प्रकार से वसूल कर लेवे, कोई आपत्ति विक्रेता या वारिसान को नहीं होगी। विक्रय भूमि का दाखिल खारिज बहक क्रेता के माल सरकारी कागजात में करा दिया जावेगा। अन्यथा क्रेता



Gowesh

170

25/3/15

क० सं० स्टाम्प विक्रेता की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प खेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धरवाशि

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ना० व०-22, ना० डी बवशि-31-3-20

राजीव कम्पलैण्ड, बावरी (पो० ह० बवशि)

बीजा + 15000/-

air stamp cancelled in UG 50/21

2/2/15





MAP 2115
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12

AY 394880

स्वयं बैनामा हाजा के आधार पर करा लेवें, कोई आपत्ति विक्रेता या वारिसान को नहीं होगी। यदि उक्त भूमि में कोई बाधा उत्पन्न होती है तो उसे दूर करने की जिम्मेदारी मुझ विक्रेता की होगी। विक्रय भूमि की बावत आज की तारीख तक की हर प्रकार की



Ganesha



171
स्टाम्प विक्रम की तिथि 25/3/15

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प खेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की अवधि

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता जी

ना.ब. 22, का. की नववि 31-3-20 15

राजस्थान सरकार, बायरी (वी. टु. का. 22)

कीमत - 15000/-





उत्तर प्रदेश ²⁰¹⁴UTTAR PRADESH

14

CA 105213

उप-कोषागार

चतुर्थ सीमा विक्रय भूमि :-
पूरव - रास्ता खसरा संख्या 174
पश्चिम - खेत नम्बर 16
उत्तर - खेत नम्बर 20
दक्षिण - राजवाह खसरा नं० 90

नोट : भविष्य में इस खसरा से संबंधित/आज की जा रही रजिस्ट्री के भू-भाग से संबंधित कोई भी अतिरिक्त प्रतिकर/भुगतान की मांग नहीं करूंगा। इस रजिस्ट्री में वर्णित धनराशि का सम्पूर्ण भुगतान मैंने प्राप्त कर लिया है।

Greenery

122
118

27/9/14

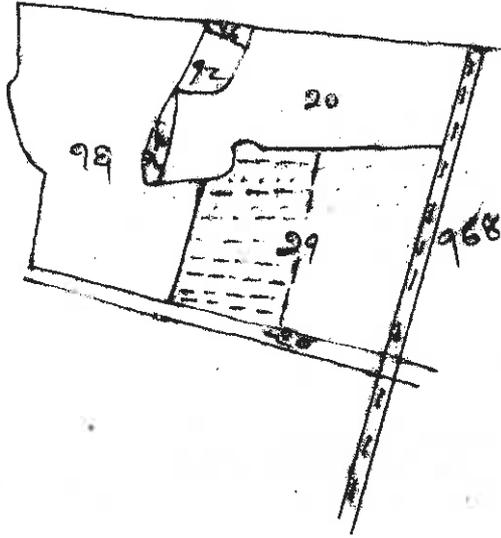
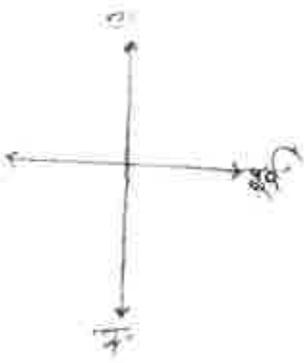
स्टाम्प विक्रेता की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प खेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की अवधि

शोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
सा.ब. 22, ला. जी बस स्टैंड-31-3-2015
श्रीलक्ष्मी नगर, वादसी (बी.ए. बस स्टैंड)
दोसा नं. 15000/-



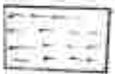
गाय वसवली

खसरा सं० ११४५



पैकी

- पूर्व - रास्ता खसरा सं० १६४
- पश्चिम - खसरा सं० १६
- उत्तर - खसरा सं० २०
- दक्षिण - रास्ता खसरा सं० १६४



गाय वसवली



खसरा सं० ११४५

Ganveer



18



18



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 233754

15

अतः यह बैनामा लिख दिया है कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे इति।

नोट : दस्तावेज हाजा पर चस्पा फोटो गवाहम के कथन के अनुसार सत्यापित है।



Ganesh



गवाह
प्रमाण

Su

Singh

गवाह : सुदेश भाटी पुत्र श्री लक्खी सिंह निवासी ग्राम दतावली
परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर।

Singh

गवाह : विजयपाल सिंह पुत्र श्री प्रकाश निवासी ग्राम दतावली
परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर।

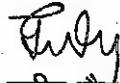
दिनांक : 25.03.2015

मसौदा कर्ता : आशुतोष सिंह, एडवोकेट,
Tis Hazari Court, Delhi

172
कॉ.सं. 172 स्टाम्प विभाग की लिपि 25/3/15
आवक क्रम करने का प्रयोजन
स्टाम्प लेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धरणादि
गोविन्द राम स्टाम्प डिपॉजिट ऑफिस
संख्या-23, बंग की बरिय-31-3-2012
राज्यीय नगरपालिका, वाराणसी, (बी.ए. ए. ए. ए.)
द्वारा - 159334-

आज दिनांक 25/03/2015 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 8069
पृष्ठ सं. 111 से 140 पर क्रमांक 6236
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


प्रदीप जैन, प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
25/3/2015

