S-2089 I 14399 S-158.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH X 158646

जयपाल सिंह नागर एड०
अध्यक्ष बार एसोसिएशन
दादरी, गौ०बु०नगर

विक्रय–मूल्य –15,00,000/–
स्टाम्प – 1,05,000/–
परगना – व तहसील दादरी
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–125,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.1265 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

Suresh. प्रवीन कुमार सोनकर

स्टाम्प विक्रय का दिनांक 16/9/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रजि०
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता प्रवीण कुमार सोनकर S/o बाबूलाल नि० अटौरा बुजुर्ग रायबरेली
स्टाम्प की धनराशि 5000
बबल सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 14, अवधि 31-3-2012
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

विक्रय पत्र

1,500,000.00/	**1,500,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री सुरेश
पुत्र श्री स्व0 पीतम
व्यवसाय अन्य
निवासी स्थायी ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/9/2011 समय 3:23PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

Suresh

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप जैन,प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
16/9/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री सुरेश Suresh
पुत्र श्री स्व0 पीतम
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

श्री देवेन्द्र
पुत्र श्री स्व0 पीतम
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

क्रेता

श्री प्रवीन कुमार सोनकर प्रवीन कुमार सोनकर
पुत्र श्री बाबूलाल सोनकर
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 अटौरा बुजुर्ग जि राय बरेली

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158647

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही

प्रथम पक्ष की संख्या – (2) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

16/9/11

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

चन्दन सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 14, अवधि 31-3-2012

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री बुद्ध सिंह

पुत्र श्री मौमराज

पेशा अन्य

निवासी ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

व श्री गिरीश कुमार यादव

पुत्र श्री एस0 डी0 यादव

पेशा अन्य

निवासी डी0 एस0 सिटी मकौड़ा रोड ग्रा0 तिलपता करनवास

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप जैन,प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
16/9/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158648

3

सुरेश व देवेन्द्र पुत्र स्व0 श्री पीतम निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

प्रवीन कुमार सोनकर पुत्र श्री बाबूलाल सोनकर निवासी ग्राम अटौरा बुजुर्ग जिला रायबरेली । व्यवसाय – खेती

हम कि **सुरेश व देवेन्द्र पुत्र स्व0 श्री पीतम** निवासीगण ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0। (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के हैः–

Suresh. प्रवीन कुमार सोनकर

3 16/7/11

[illegible] लिखत का विषय

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

नवल सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 14, अवधि 31-3-20
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

विक्रेता

Registration No.: 14399 Year : 2,011 Book No. : 1

0101 सुरेश

स्व0 पीतम

ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

0102 देवेन्द्र

स्व0 पीतम

ग्रा0 दतावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

...रजिस्ट्रार दादरी जिला...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158036

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–146 खसरा संख्या–125 रकबा 0.6955 है0 मे से रकबा 0.1265 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी)

16 15-9-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि ________

स्टाम्प [illegible] का प्रयोजन ________ 8

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ________ प्रवीन कुमार सोनकर S/o बाबूलाल सोनकर नि. अटौरा बुजुर्ग रायबरेली

[illegible] की धनराशि ________ 5000

उमेश चन्द्र शर्मा स्टाम्प विक्रेता [illegible]

अनुज्ञप्ति की अवधि 31-3-2012

विक्रय का स्थान-तहसील [illegible], दादरी, [illegible]

क्रेता

Registration No. : 14399 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 प्रवीन कुमार सोनकर

बाबूलाल सोनकर

ग्रा0 अटौरा बुजुर्ग जि राय बरेली

अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158037

मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी

प्रवीन कुमार सोनकर

12 / 16 15-9-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि ____

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ____

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ____

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुरेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (लाइसेंस-13)

लाइसेंस की अवधि 31-3-2012

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158038

खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग रूपया–15,00,000/(पन्द्रह लाख रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–

18 / 16 1579•11

स्टाम्प विक्रय की तिथि 16

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (लाइ0-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-2012

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158321

7,50,000/होते है। में वदहस्त प्रवीन कुमार सोनकर पुत्र श्री बाबूलाल सोनकर निवासी ग्राम अटौरा बुजुर्ग जिला रायबरेली (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना

Suresh.

प्रवीन कुमार सोनकर

क्रमांक 2[illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि 16/5/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता प्रवीण कुमार सोनकर पु० बाबूलाल सोनकर नि० कोटावो [illegible] दादरी

स्टाम्प का मूल्य 500

अशोक कुमार [illegible] स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 32, [illegible] 31-3-[illegible]

तहसील [illegible]

बिक्री सीमा 150[illegible]

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158322

अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर

Suresh.

29

क्रम सं० स्टाम्प विक्रय की तिथि 16/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 500

अशोक कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 32, अवधि 31-3-20...

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158094

कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का

Suresh.

प्रवीन कुमार

15-9-2011

क्रम सं०......11........स्टाम्प विक्रय की तिथि..........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..........पुनीत कुमार सोनकर पुत्र लाल सोनकर नि० अटोरा कुंज रामबेली

स्टाम्प की धनराशि..........

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं० 7, ला० की अवधि 1-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 159045

10

कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता

Suresh

प्रवीन कुमार सोनकर

15-9-2011

क्रम सं०.....12.......स्टाम्प विक्रय की तिथि..........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........................
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.........................
स्टाम्प की धनराशि..........................

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 7, ला० की ... 31-3-2012

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 159068

11

उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवें कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय

Suresh.

प्रवीन कुमार सोनकर

क्रमांक ...1... स्टाम्प विक्रय की तिथि 16/9/17

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... मुख्तारनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... प्रवीन कुमार सोनकर पु० बाबूलाल सोनकर नि० अशोक कुमार (सोनकर)

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 51, अवधि 31-3-2022

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 159069

विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था

Suresh

प्रवीन कुमार सोनकर

2

क्रमांक ...1... स्टाम्प विक्रय की तिथि 14/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० न० 51, अवधि 31-3-20 12

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 159070

13

अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि

Suresh.

प्रवीन कुमार सोनकर

क्र०सं० 3 स्टाम्प विक्रय की तिथि 16/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता —

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० न० 51, अवधि 31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158234

को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200

Suresh

प्रवीन कुमार सोनकर

26 16/9/11

क्र०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......रजि०

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......प्रवीन कुमार सोनकर S/o बाबूलाल सोनकर नि. [illegible]
[illegible] [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०न०-22, ला० की अवधि-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] -15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158285

15

मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य है। विक्रित भूमि ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का

Suresh ·

प्रवीन कुमार

16/9/11

क्र०सं०...22/22...स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....5000/-..........

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस-22, ला० की अवधि-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (जी० बु० नगर)

सीमा - 15000/-

उप रजिस्ट्रार सदर दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158286

16

कुल क्षेत्रफल 0.1265 हेक्टेयर रकबा है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटट् नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756/11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 1,05,000/रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Suresh. [signature] प्रवीन कुमार सोनकर

28/24 16/9/11

क्र०सं०........स्टाम्प विक्रय की तिथि........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं०-22, का० की अवधि-31-3-20

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] - 15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158159

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

Saurabh

प्रवीन कुमार सोनकर

117

क्रम सं..........................स्टाम्प बिक्री की तिथि 17/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............................

स्टाम्प की धनराशि 5000 प्रवीण कुमार सोनकर पुत्र बाबूलाल सोनकर नि० ... सिकन्द्राबाद

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2012

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158160

18

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया।

प्रवीन कुमार सोनकर

118/113

क्रम सं0.................................स्टाम्प क्रय की तिथि 12/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..

स्टाम्प की धनराशि 50000/-..

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2014

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158161

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–146 खसरा संख्या–125 रकबा 0.6955 है0 मे से रकबा 0.1265 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील –दादरी जिला गौतमबुद्धनगर , उ0 प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

सुरेश व देवेन्द्र पुत्र स्व0 श्री पीतम विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 15,00,000/(पन्द्रह लाख रूपया मात्र) समस्त उपरोक्त धन राशि निम्न प्रकार समक्ष गवहान वसूल पाई –

1. चैक संख्या 132451 अंकन–6,00,000/रू0 (छः लाख रूपये मात्र) दिनांक–08–10–2011 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

119/17

क्रम सं०..स्टाम्प क्रय की तिथि 12/9/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..

स्टाम्प की धनराशि 5000/..

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2012

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 158679

2. चैक संख्या 132452 अंकन–6,00,000/रू0 (छः लाख रूपये मात्र) दिनांक–08–10–2011 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये ।

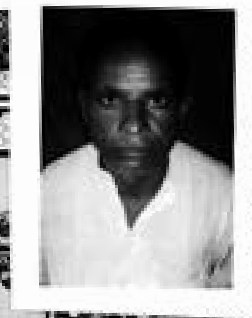
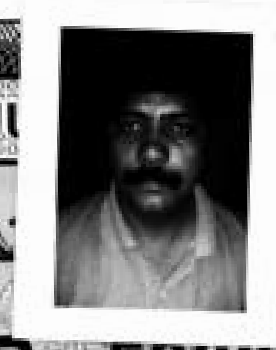
इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–15,00,000/(पन्द्रह लाख रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

Suresh.

क्रमांक सं0 99 स्टाम्प विक्रय की तिथि 16-9-11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का [illegible] व पूरा पता [illegible]
स्टाम्प की [illegible] [illegible]
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता [illegible]
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-2011
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

[illegible]

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न  NON JU 

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 159331

21

विक्रेता क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–बुद्द सिंह पुत्र श्री मोमराज निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–16–09–2011–मसौदाकर्ता–**जयपाल सिंह नागर** एडवोकेट

टाईप कर्ता–**संदीप पाण्डे**

क्र सं० 83 स्टाम्प विक्रय की तिथि 16-9-11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि 100
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

बार एसोसिएशन, दादरी
कल्याण कोष
अंकन सौ रुपये मात्र
क्रम सं० 7018 रु0 100/-
ह० अध्यक्ष

आज दिनांक **16/09/2011** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **3733**

पृष्ठ सं. **295** से **336** पर क्रमांक **14399**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप जैन,प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
16/9/2011

उप रजिस्ट्रार दादरी