

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



SEP 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR

अधिकाधिकारी

E 001231

विक्रय पत्र**कम्प्युटर ग्राम कोड नं. 113/1052****बैनामा अंकन 28,67,200/-रुपया****स्टाम्प 2,01,000/-रुपया**

अधिसूचना संख्या स0वि0क0नि0 - 5-2756/11-2008-500(1165)/2007 लखनऊ
दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से स्टाम्प अदा किया गया है।

विवरण विक्रय भूमि :

वाके ग्राम दत्तावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध
नगर के खाला संख्या 51 के खसरा नम्बर 21क रकबा
1.0750है0 में से केवल 0.1792है0 भूमि को इस बैनामा
हाजा में विक्रय किया गया है।

Ganesh

कार्यालय उप कोषारार
दादरी

27 SEP 2014

स्टाम्प नं० 68 रु० 2.50
स्टाम्प नं० में शामिल किया गया
सा संयोजक

Greenish Bansto Fakir Roy

NO 656 Santal Pagar, G.A. Noida

विक्रय पत्र

2,867,200.00 / 2,867,200.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री गणेश
पुत्र श्री फकीरराम
व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी अस्थायी पता यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्ध नगर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 24/3/2015 समय 12:57PM बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

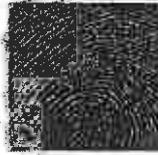


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप जैन, प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
वावरी
24/3/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धक्काशि रू. प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता केस

श्री प्रकाश A
पुत्र श्री शादी
पेशा अन्य
निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर



श्री गणेश
पुत्र श्री फकीरराम
पेशा अन्य
निवासी यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल ग्रेटर नोएडा
गौ0 बुद्ध नगर



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सुदेश भाटी
पुत्र श्री लक्खी सिंह
पेशा अन्य

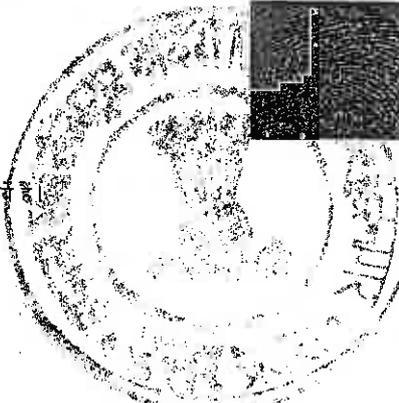
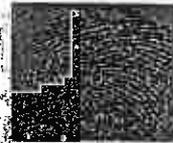
निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

व श्री विष्णुपाल सिंह
पुत्र श्री प्रकाश

पेशा अन्य
निवासी ग्राम दत्तावली दादरी गौ0 बुद्ध नगर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गए हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप जैन, प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
वावरी
24/3/2015



SEPT 2014
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
उप-कोषाधिकारी

E 001232

2

विक्रय भूमि पर स्टाम्प निर्धारित सर्किल रेट 1,55,00,000 /- रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अदा किया गया है। लेकिन स्टाम्प इससे भी अधिक पर अदा किया गया है। विक्रय भूमि की बावत अब से पूर्व में कोई इकरारनामा माहदबय किसी के हक में नहीं किया गया है।

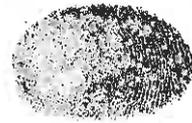
विक्रय भूमि ग्राम समाज, भूदान, पट्टे सीलिंग इत्यादि की सम्पत्ति नहीं है।

विक्रय भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग सड़क पुख्ता पर स्थित नहीं है।

सड़क पुख्ता व आबादी से करीब 1/2 किमी⁰ से अधिक की दूरी पर स्थित है।

विक्रेता एवं क्रेंता अनुसूचित जाति/जनजाति से है।

Gravesh



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2014

स्टाम्प नं. 6/ रू. 2500/-
स्टाम्प नं. 60/- में शामिल किया गया

विक्रेता

Registration No.: 6103

Year: 2,015

Book No.: 1

0101 प्रकाश A

शादी

ग्राम दत्तावली दादरी गौ० बुद्ध नगर

अन्य



Gray



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



SEP 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

E 001233

3

मैं कि प्रकाश पुत्र श्री शादी निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर - विक्रेता

Aadhar Card No. - 9623 6917 6557

एवम्

गणेश पुत्र श्री फकीर राम निवासी यू0जी0 56, अंसल प्लाजा मॉल, निकट परी चौक ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर - क्रेता के है।

Pan Card No. - DSEPK 6631J

Ganesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
27 SEP 2014
स्टाम्प नं. 670 रु. 2000
स्टाम्प नं. 670 में शामिल किया गया

क्रेता

Registration No. : 6103

Year: 2,015

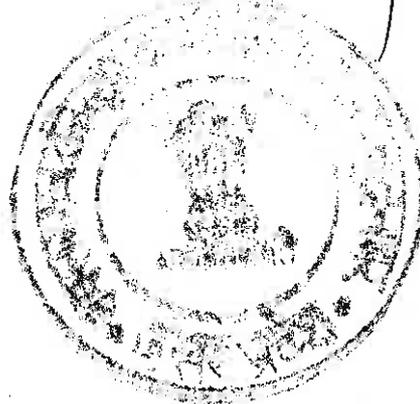
Book No. : 1

0201 गणेश

फकीरराम

यू0जी0 56 अंसल प्लाजा मॉल गेट नोएडा गी0 बुद्ध नगर

अन्य



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 25000

पच्चीस हजार रुपये

RS. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश SEP 2011 UP PRADESH

उप-कोषाधिकारी

E 001234

4

विदित हो कि वाके **ग्राम दतावली** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या 51 के खसरा नम्बर 21क रकबा 1.0750है0 में से केवल 0.1792है0 भूमि को इस बैनामा हाजा में विक्रय किया गया है को इस बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है जिसका मैं विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज हूं जो कि आज दिन तक मेरी ओर से हर प्रकार के कर्जा सरकारी व गैर सरकारी आदि से पाक व साफ है किसी अन्य स्थान पर आड, रहन, बय हिबय माहदा बय बैंक लौन जमानत आदि से

Ganesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2014

स्टाम्प नं० 63 रु० 2000
स्टाम्प नं० 60 में शामिल किया गया

रु० 1000





SEP 2014
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
उप-कोषाधिकारी

E 001235

E 001235

5

ग्रस्त नहीं है। जिसको विक्रय आदि करने का मुझे पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः अब मुझ विक्रेता ने भूमि उपरोक्त को बिना किसी जोर दबाव व बहकाव के आज की बाजारु कीमत के बदले अंकन 28,67,200 /-रुपया होते हैं में बहक फरीक दायम क्रेता उपरोक्त को विक्रय कर दिया है और समस्त विक्रय धन अंकन 28,67,200 /-रुपया निम्न अनुसार प्राप्त किये है

प्राप्तकर्ता	अंकन	चैक नं.	दिनांक	बैंक का नाम
प्रकाश	28,67,200 /-	117443	23.03.2015	पंजाब नेशनल बैंक एन.आर.आई.सिटी, सेक्टर-ओमेगा प्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर

Ganesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2014

स्टाम्प नं० ६५/३६०
स्टाम्प नं० ६० में शामिल किया गया



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

SEP 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

E 001236

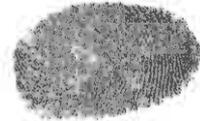
E 001236

6

समक्ष गवाहन क्रेता उक्त से वसूल पाकर, कब्जा मौके पर विक्रय भूमि पर क्रेता का अपने ही समान करा दिया है। अब विक्रय भूमि से मेरा या मेरे वारिसान को कोई वास्ता या सरोकार शेष नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा। भविष्य में यदि विक्रय भूमि का अंश कब्जा क्रेता से निकल जाता है या कोई कर्जा आदि पाया जाता है तो प्रत्येक ऐसी



Garegin



कार्यालय सप कोषागार
दादरी

27 SEP 2014

स्टाम्प न० ६४ रू० २००५
स्टाम्प न० ६० ने शामिल किया गया

31.09.2014



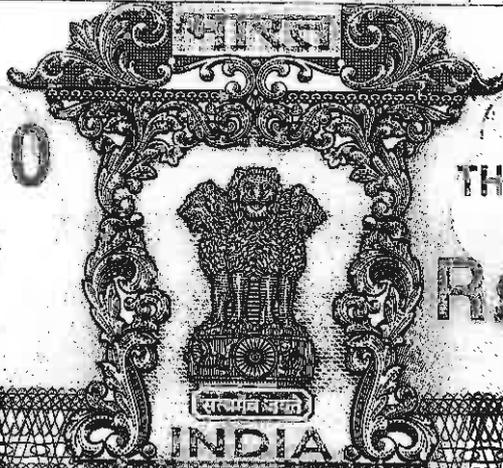
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 845161

उप-कोषाधिकारी

7

दशा में क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह अपना दिया हुआ कुल विक्रय धन मयसूद कानूनी ब्याज सहित मेरी चल व अचल सम्पत्ति से चाहे जिस प्रकार से वसूल कर लेवे, कोई आपत्ति विक्रेता या वारिसान को नहीं होगी। विक्रय भूमि का दाखिल खारिज बहक क्रेता के माल सरकारी कागजात में करा दिया जावेगा। अन्यथा क्रेता

Gianesh

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
27 SEP 2014
स्टाम्प नं. 66 रु. 2000
स्टाम्प नं. 60 में शामिल किया गया
उप शकलिका



21 SEP 14



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश ^{दादरी}UTTAR PRADESH

A 845162

A 845162

8

उप-कोषाधिक

स्वयं बैनामा हाजा के आधार पर करा लेवें, कोई आपत्ति विक्रेता या वारिसान को नहीं होगी। यदि उक्त भूमि में कोई बाधा उत्पन्न होती है तो उसे दूर करने की जिम्मेदारी मुझ विक्रेता की होगी। विक्रय भूमि की बावत आज की तारीख तक की हर प्रकार की जवाब देही व जिम्मेदारी फरीक अव्वल व वारिसान फरीक अव्वल व फरीक अव्वल की



Ganesh



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2014 000008

स्टाम्प नं० 67 रु० 20000
स्टाम्प नं० 60 में शामिल किया गया
उप सकाडिया



श्री 888 A





SEP 2014
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AY 202593
9

अन्य सम्पत्ति चल व अचल सम्पत्ति की रहेगी। विक्रय पत्र को दोनो पक्षों ने खूब पढकर, सोचकर समक्षकर बिना किसी जोर दबाव व बहकाव के निम्न गवाहों की उपस्थिति में हस्ताक्षरित किया है।



Janesh

118

27/9/14

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प धेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की अवधि

मोहम्मद राम स्टाम्प विक्रेता

सं० २२, स० की अवधि - 31-3-20

प्रीत कम्पाउण्ड, बाइसी (बी० ह० मार्ग)

पीसा - 150001

गणेश राव भगवत मालि राव नि. प्रमल पलाज
ओर में पुग



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पांच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर-प्रदेश ¹¹¹¹UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

AY 202594

AY 202594

चतुर्थ सीमा विक्रय भूमि :- 10
पूरव - 174 रास्ता
पश्चिम - खेत नम्बर 16
उत्तर - खेत नम्बर 20
दक्षिण - 90 राजवाह

नोट : भविष्य में इस खसरा से संबंधित/आज की जा रही रजिस्ट्री के भू-भाग से संबंधित कोई भी अतिरिक्त प्रतिकर/भुगतान की मांग नहीं करूंगा। इस रजिस्ट्री में वर्णित धनराशि का सम्पूर्ण भुगतान मैंने प्राप्त कर लिया है।

Ganesh

119
110

27/9/14

स्टाम्प विक्रय की तिथि: 27/9/14
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन:
 स्टाम्प कीता का नाम व पूरा पता:
 स्टाम्प की वर्णशक्ति:
शोचिन्द राम स्टाम्प विक्रेता
 भा.सं. 22, ता. सी नवदि-31-3-20
 पोस्ट कार्यालय, बादरी (बी.सू. 15000)
 पीवा - 15000/-



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 10

Rs 1000

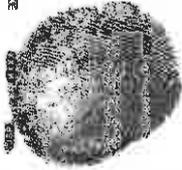


SEP 2014
उत्तर प्रदेश UTTAR PRA

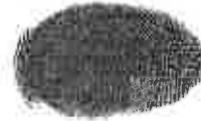
उप-कोषाधिकारी

AH 113088

अंत: यह बैनामा लिख दिया है कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे इति।
नोट : दस्तावेज हाजा पर चस्पा फोटो गवाहन के कथन के अनुसार सत्यापित है।



Ganesh



गवाह : सुदेश भाटी पुत्र श्री लखी सिंह निवासी ग्राम दतावली
परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर।

Su

गवाह : विजयपाल सिंह पुत्र श्री प्रकाश निवासी ग्राम दतावली
परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर।

Vijay

दिनांक : 24.03.2014

मसौदा कर्ता : आशुतोष सिंह, एडवोकेट, दिल्ली

120
118

27/9/14

स्टाम्प विक्रेता की तिथि

स्टाम्प क्रेता का प्रयोग

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की मूल्य राशि

श्री विनय राम स्टाम्प विक्रेता

पा.नं. 22, ला. सी बंगला + 31-3-20

श्रील कम्पाउण्ड, दादरी (पो. पु. दादरी)
दो.सं. + 158091

आज दिनांक 24/03/2015 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 8062
पृष्ठ सं. 227 से 252 पर क्रमांक 6103
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

Pradeep Jain
प्रदीप जैन, प्रभारी
उप निबन्धक दादरी
दादरी
24/3/2015

