

5284

I/616.3

S-200



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 337508

श्री० जयपाल सिंह नागर

एडवोकेट

(श्री० कम्पाउण्ड, दादरी, पो० बु० १क)

विक्रय-मूल्य -26,75,000/-

स्टाम्प - 1,87,500/-

परगना व तहसील - दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

विक्रय-विलेख

1. भूमि प्रकार - कृषि
2. परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ० प्र०)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण-आराजी खसरा संख्या-6ख, 20, 13 व 147
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.1327 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति - (परिशिष्ट के अनुसार)रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) - X
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्यांकन- X

दिना
असेती

20 OCT 2011

स्टाम्प नं० 239

स्टाम्प नं० में शामिल किया गया

मैडी टी इन्फ्रास्ट्रक्चर लि० द्वारा एस० पी० सिंह

द्वारा 04/10/2011 से 20/10/2011 तक

विक्रय पत्र

2,675,000.00 2,675,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत

श्रीमती बसन्ती

पत्नी श्री स्व० गनेशी

व्यवसाय गृहिणी

निवासी स्थायी चमरावली रामगढ़ दादरी गौतम बुद्ध नगर

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/10/2011 समय 4:17PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव

उप निबन्धक दादरी

दादरी

20/10/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सन्ने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्रीमती बसन्ती

पत्नी श्री स्व० गनेशी

पेशा गृहिणी

निवासी चमरावली रामगढ़ दादरी गौतम बुद्ध नगर



श्री मेडी टी इन्फ्रास्ट्रक्चर लि० द्वारा एस० पी० सिंह

पुत्र श्री एस० पी० सिंह

पेशा अन्य

निवासी 254 चन्द्रलोक कॉ० लखनऊ



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री रिजकराम

पुत्र श्री स्व० गनेशी

पेशा अन्य

निवासी चमरावली बोडाकी दादरी गौतम बुद्ध नगर

व श्री गिरिश कुमार यादव

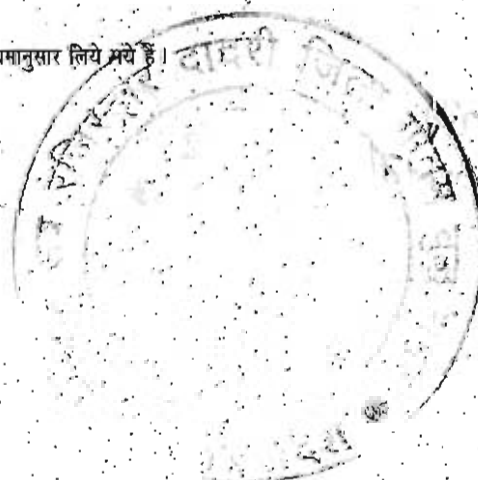
पुत्र श्री एस० पी० यादव

पेशा अन्य

निवासी तिलपता करनवास दादरी गौतम बुद्ध नगर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव

उप निबन्धक दादरी

दादरी

20/10/2011



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 337509

2

11. निर्माण का वर्ष - X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं।

प्रथम पक्ष की संख्या - (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

श्रीमती बसंती पत्नी स्व० श्री गणेशी निवासी ग्राम चमरावली
बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०

व्यवसाय - खेती

क्रेता का विवरण

मेडी ट्री इन्फा स्ट्रेक्चर लि०, कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22
कस्तूरबा गान्धी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस०
वी० सिंह पुत्र श्री एस० पी० सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी,
लखनऊ उ० प्र०।

व्यवसाय - व्यापार

दिनांक
७/१०/२०२१

क्रेता

कायलिय लुप कोषागार
दादरी
20 OCT 2011
स्टाम्प नं० 240
स्टाम्प नं० 240 में शामिल किया गया

विक्रेता

Registration No.: 16163

Year: 2011

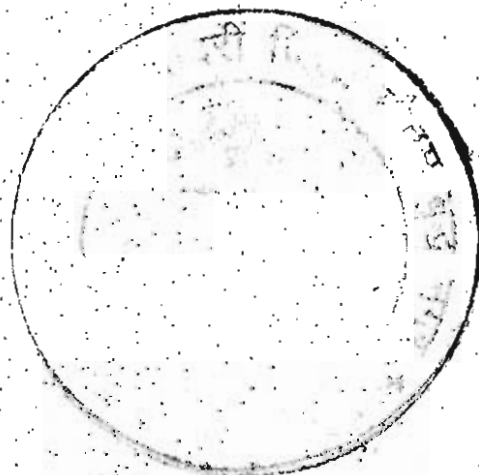
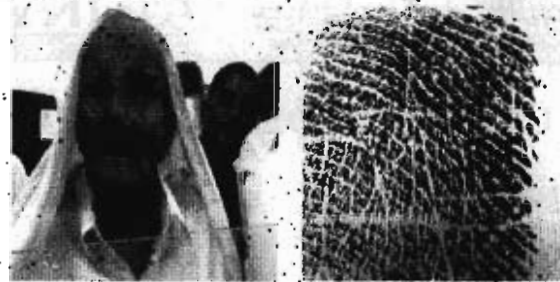
Book No.: 1

0101 बसन्ती

स्व० गनेशी

चमरावली रामगढ दादरी गौतम बुद्ध नगर

गृहिणी





B 337510

3

मैं कि श्रीमती बसंती पत्नी स्व० श्री गनेशी निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र० (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:-

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं०-183 के खसरा संख्या-6ख रकबा 0.0510 है० व खसरा न०-20 रकबा 0.7330 है० व खसरा न०-13 रकबा 0.8350 है० तीन किता कुल रकबा 1.6190 है० मे से अपना सम्पूर्ण रकबा 0.0674 हैक्टेयर व खाता सं०-46 के खसरा न०-147 रकबा 0.3920 है० मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0653 है० इस प्रकार कुल विक्रित रकबा 0.1327 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ० प्र० का मालिक व काबिज है।

श्रीमती
बसंती

कार्यालय लप कोषागार
दादरी

20 OCT 2011

स्टाम्प नं. 24/10/11
स्टाम्प नं. 229 में शामिल किया गया

क्रेता

Registration No. : 16163

Year : 2,011

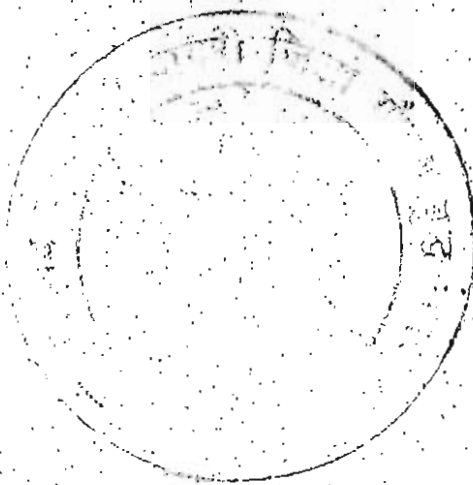
Book No. : 1

0201: मेडी ट्री इन्फ्रा स्ट्रक्चर लि० द्वारा एस० वी० सिंह

एस० पी० सिंह

254 चन्द्रलोक कॉ० लखनऊ

अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 337511

4

उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, विभिन्न प्रकार के, रहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण

[Handwritten signature]

[Handwritten text: दिनांक ७/५/०१]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 337512

5

अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है।

[Handwritten signature]

*रि.अ.
कसंती*

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
20 OCT 2011
स्टाम्प नं० 243/2011
स्टाम्प नं० 238 में शामिल किया गया

20 OCT 2011

स्टाम्प नं० 213, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054,





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 337513

6

को बकीमती मुबलिग रुपया-26,75,000 / (छब्बीस लाख पिच्चहत्तर हजार रुपया मात्र) जिसके आधे रुपया-13,37,500 / होते है। में वदहस्त मेडी ट्री इन्फ्रा स्ट्रेक्चर लि0, कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉंधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी,

[Signature]



नि.म
कालोनी

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

20 OCT 2011

स्टाम्प नं. 224/00 20/10/11
स्टाम्प नं. 224 में शामिल किया गया

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

INDIA

10/10/11

TRADE MARK

जातक प्रमाणपत्र प्राप्त करने के लिए आवश्यक कि
किम सहायक से किम सहायक के लिए किम सहायक
50 सहायक सहायक सहायक सहायक सहायक सहायक
05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11
05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11 05/10/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 106213

7

लखनऊ उ० प्र०। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व

[Signature]

[Fingerprint]
वि.प्र.
बसंत

26

80-10-11

संलग्न विवरण की तिथि
संलग्न रूप करने का प्रयोग
संलग्न प्रेषण का नाम व पूरा पता
संलग्न की वस्तुता
उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0ब0-13)
लाइसेन्स की अवधि 31-3-200
विक्रेता का स्थान-सह्याय कल्याण, दादरी, (नौतमपुर बजार)

यदि 3/ 2-4/25/2011 प्रो. नरेश शर्मा/दादरी
रफाई





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 106214

8

कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे

[Signature]

दि. ३०
बसोती

27/26

20/10-01

उत्तर दिवस की तिथि _____
उत्तर दिवस करने का प्रकार _____
उत्तर दिवस का नाम व पूरा पता _____

उत्तर की अवधि _____
उत्तर दिवस शर्मा उत्तर दिवस (H000-13)
उत्तर दिवस की अवधि 31-3-200 _____
उत्तर का उत्तर-उत्तर दिवस, दादरी, (मौतमदुद वगैरे)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 106215

9

के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य

[Handwritten signature]

*लि. ला.
बले ती*

28

संलग्न विवरण की तिथि _____

संलग्न विवरण करने का तरीका _____

संलग्न विवरण का नाम व पूरा पता _____

र.स. की धर्याधि _____

उमेश चन्द्र शर्मा व्यंग्य विवेका (सा0ब0-13)

साइटेक्स की अग्रे 31-3-200...

विषय का स्नातक-तदुपलब्ध कम्पाउण्ड, दसरी, (श्रीतमजुब नगर)

20-10-2011





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

Y 111995

10

किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी

[Handwritten signature]

[Fingerprint]
श्री. म.
वसन्त

127

20/10/11

ब.सं. स्टाम्प विक्रय की तिथि...
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता
स्टाम्प की वस्तुस्थिति
गोविन्द राम उदाय विक्रेता
भा.नं. 22, ला. की दरवाजा-31-3-2011
सहस्रलील कम्पाउण्ड, दादरी (पौ. पू. बंगला)
दोस्त - 15000/-

मैत्री 24/23 वर नि रीति म् एम् 12/11
रि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 111996

11

व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि

[Signature]

*लि.न
जमिनी*

12/12

20/10/11

ब.व.व.स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोधनराजेश

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की वस्तुस्थिति5000/-

गोविन्द राम उदाय विहारी 21/11

ब.व.व. 22, ला. की अ.व.व. 31-3-2011

वहनील कम्पाउण्ड, वादरी (बी. व. व. व. व.)

बी. व. व. व. 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 111997

12

मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी० की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नहीं है। विक्रित भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रित भूमि ग्राम चमरावली रामगढ़ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र० में स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल 0.1327 हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रु० प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पट्टे नहीं है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

[Handwritten signature]

*कि.अ.
वसंती*

123
 20/10/11
 पं०... 127... स्टाम्प विक्रय की तिथि...
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रजिस्ट्रार
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की पंजीकरण 5000/-
 गोविन्द राम एटाउप विक्रेता गा०
 ना०-22, ला० की लवटि + 31-3-20 12
 बंगाली कम्पार्टमेंट, बादरी (पी० ६० कलकत्ता)
 सीमा + 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 111779

13

अतः संस्थागत वित्त उ० प्र० सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग -5 अधिसूचना संख्या 1-सं० वि० क० नि० -5-2756/11-2008-500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक- 30 जून 2008 के अनुसार, शेड्यूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिंग रुपया 1,87,500/रु० स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

3.7.20
वकील

3.7.20

20-10-2011

क्रम सं०.....16.....स्टाम्प विक्रय की तिथि.....
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० 7, 1-3-2011

राष्ट्रीय कंप्यूटर, काशी
विक्री सीमा 10000

मेरी ही इच्छा है कि मैं इसे
करीब 10000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 846905

14

मसौदाकर्ता ने मौका नहीं देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये हैं। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं०-183 के खसरा संख्या-6ख रकबा 0.0510 है० व खसरा न०-20 रकबा 0.7330 है० व खसरा न०-13 रकबा 0.8350 है० तीन किता कुल रकबा 1.6190 है० मे से अपना सम्पूर्ण रकबा 0.0674 हैक्टेयर व खाता सं०-46 के खसरा न०-147 रकबा 0.3920 है० मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0653 है० इस प्रकार कुल विक्रित रकबा 0.1327 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील- दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ० प्र०

[Signature]

[Signature]
अंश

A circular official stamp of the Government of India, Ministry of Education. The outer ring contains the text "GOVERNMENT OF INDIA" at the top and "MINISTRY OF EDUCATION" at the bottom. The inner circle contains the text "एन सी ई आर" (NCERT) in the center. There is also some faint, illegible text in Hindi within the stamp.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 846906

15

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती बसंती पत्नी स्व० श्री गनेशी विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रुपया 26,75,000/ (छब्बीस लाख पिच्चहत्तर हजार रुपया मात्र) निम्न प्रकार प्राप्त किया

1. चैक संख्या 132458 अंकन-21,75,000/रु० (इक्कीस लाख पिच्चहत्तर रुपये मात्र) दिनांक-05-11-2011 पंजाब नौशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये ।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपया-26,75,000/ (छब्बीस लाख पिच्चहत्तर हजार रुपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए०ए०एफ०सी०एम० 4500 आर० है।



10 नं.
कमोती

सं. 1

20705-211

क्रम सं. 12 स्टाम्प विक्रय की तिथि.....
स्टाम्प क्रय करी का प्रयोजन.....
स्टाम्प क्रय का नाम व पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....

टीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

ता. 7, ला. की. 31-3-2012

जहसील कम्पाउन्ड, लादरी

विक्री सीमा 15000

ONE THOUSAND RUPEES

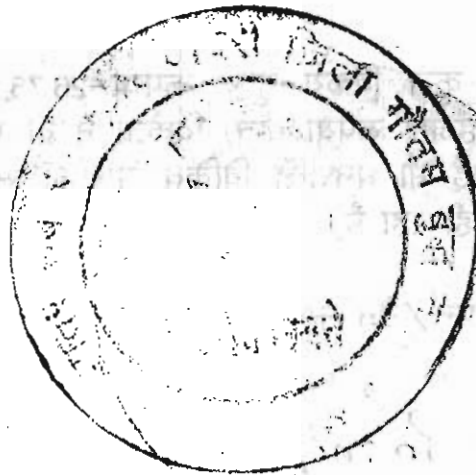
Rs. 1000

उत्तर प्रदेश

जिला मजिस्ट्रेट

महोदय,
जिला मजिस्ट्रेट,
जिला मजिस्ट्रेट,
जिला मजिस्ट्रेट,

महोदय,
जिला मजिस्ट्रेट,
जिला मजिस्ट्रेट,
जिला मजिस्ट्रेट,





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 417197

16

विक्रेता

क्रेता

रि. अ.
चमरावली

गवाह नं01- विक्रेता की तरफ से-रिजकराम पुत्र स्व0 श्री गनेशी निवासी ग्राम
चमरावली बोडाकी पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

गवाह नं02- क्रेता की तरफ से-गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी
डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0
दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक-20-10-2011-मसौदाकर्ता-जयपाल सिंह नागर एडवोकेट
टाईप कर्ता-
संदीप पाण्डे

श्री० जयपाल सिंह नागर

एडवोकेट

100 मसौदाकर्ता दादरी जी० ब० २०००

20-10-2011
क्र.सं. 19 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 213
स्टाम्प क्रय का नाम व पता
स्टाम्प की धरणा
वीरपाल सिंह विक्रेता
लाइसेंस नं. 1-3-2012
स्थान का सी
विक्री का नं. 1

आज दिनांक 20/10/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 3811
पृष्ठ सं. 277 से 310 पर कर्मांक 16163
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक दादरी
दादरी
20/10/2011

