5346   I-14244   S-238/14244

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000   Rs.5000

पाँच हजार रुपये   FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   AB 827219

श्री० जयपाल सिंह नागर
एडवोकेट
तह० कार्यालय, दादरी गौ० बु० नगर

विक्रय–मूल्य –11,15,175/–
स्टाम्प – 78,1[illegible]0/–
परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ० प्र०)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–362, 363
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.0999 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर

क्रम सं0 ......16...... [illegible] की तिथि 6/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ...... एफ्लुएंट रियल्टर्स प्रा0लि0 ~~[illegible]~~ नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह

बिक्री सीमा - [illegible] 5000

[illegible] स्टाम्प विक्रेता [illegible] 31/3/2010

विक्रय पत्र

1,115,175.00 /	**1,115,175.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री एफलूएन्ट रि0 प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह

पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी अंसल प्लाजा 53 परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/8/2012 समय 5:08PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह

उप निबन्धक दादरी

दादरी

7/8/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री राजे
पुत्र श्री जयपाल
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्व नगर

श्री जुगेन्द्र
पुत्र श्री जयपाल
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्व नगर

श्री जितेन्द्र
पुत्र श्री जयपाल
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्व नगर

क्रेता

श्री एफलूएन्ट रि0 प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह
पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह
पेशा अन्य
निवासी अंसल प्लाजा 53 परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर

श्री रियलटर्स प्रा0लि0 द्वारा रामस्वरूप
पुत्र श्री बेराज
पेशा अन्य
निवासी असंल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चोक ग्रेटर नोएडा जि0 गो0बु0नगर

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला [illegible] उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 827220

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

प्रथम पक्ष की संख्या – (3) द्वितीय पक्ष की संख्या (2)

विक्रेता का विवरण

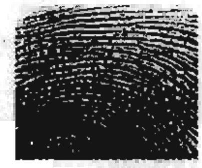
क्रम सं0 17 स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12
स्टाम्प क्रय करने 16 का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
बिक्री सीमा - 15000 ...
5000/-

स्टाम्प विक्रेता
... तहसील कम्पाउन्ड
दादरी अवधि 11/3/200.

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री **किरनपाल**
पुत्र श्री **मुरली**
पेशा **अन्य**
निवासी **ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्ध नगर**

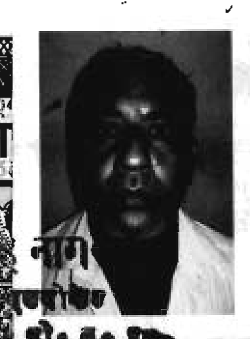
व श्री **गिरीश कुमार यादव**
पुत्र श्री **एस0 डी0 याइव**
पेशा **अन्य**
निवासी **ग्रा0 तिलपता करनवास दादरी गौ0 बुद्ध नगर**
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
7/8/2012



रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 827221

राजे उर्फ राजवीर , जुगेन्द्र उर्फ योगेन्द्र व जितेन्द्र पुत्रगण श्री जयपाल निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0

व्यवसाय – खेती
क्रेता का विवरण

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–1202–सी0, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह, व रामस्वरूप पुत्र श्री बेगराज निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर ।
व्यवसाय – नौकरी

क्रम सं0 ....18/16.... स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....
बिक्री सीमा - 15000 5000
स्टाम्प विक्रेता
दादरी अवधि 31/3/200

विक्रेता

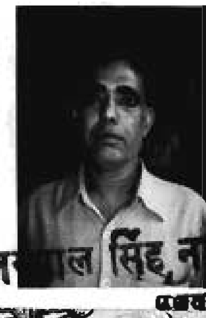
Registration No.: 14244 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 राजे
जयपाल
ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

0102 जुगेन्द्र
जयपाल
ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

0103 जितेन्द्र
जयपाल
ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

भारतीय ... DIA ... CIAL



रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 827083

हम कि राजे उर्फ राजवीर, जुगेन्द्र उर्फ योगेन्द्र व जितेन्द्र पुत्रगण श्री जयपाल निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–73 के खसरा संख्या–362 रकबा 0.0090 है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/2 भाग राबा 0.0045 है0 व खाता सं0–287 के खसरा न0–363 रकबा 0.9540 है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/10 भाग रकबा 0.0954 हैक्टेयर इस प्रकार दोनो खातो का कुल विक्रित रकबा 0.0999 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील

67 स्टाम्प विक्रय की तिथि — 6/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन —
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता — एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र सिंह
स्टाम्प की धनराशि — 5000
सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 51, अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

क्रेता

Registration No. : 14244 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 **एफलूएन्ट रि0 प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह**
आर0 वी0 सिंह.
अंसल प्लाजा 53 परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर
अन्य

0202 **रियलटर्स प्रा0लि0 द्वारा रामस्वरूप**
बेराज
असंल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रटेर नोएडा जि0 गौ0
अन्य

उपनिबन्धक दादरी जिला ... उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 827086

–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत,

68
क्रम सं०....67 स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.........
स्टाम्प की धनराशि.........5000
सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 51, अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

रजिस्ट्रार दादरी जिला
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 827087

6

हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मैं विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व

रोजी जुगेन्द्र

69

क्रमांक ...69... स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता

[illegible] 51, अवधि 31-3-20-13

[illegible], दादरी

[illegible] 15000/-

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 813592

पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग **रूपया–11,15,175/(ग्यारह लाख पन्द्रह हजार एक सौ पिच्चहतर रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–5,57,587.5/–होते है।** में वदहस्त **एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित– 1202–सी0,** अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा

153   08/8/12

क्र०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....रजिस्ट्री

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....एम्बियंट रियलटर्स प्रा. लि. नई दिल्ली द्वारा मितेन्द्र [illegible]

स्टाम्प की धनराशि..........50000/-........

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा - 15000/-

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 813593

अधिकृत हस्ताक्षरी **जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह, व रामस्वरूप पुत्र श्री बेगराज** निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही

154/153 ... 06/8/12

क्र०सं०......153......स्टाम्प विक्रय की तिथि 06/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......

स्टाम्प की धनराशि 54000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०सं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] सीमा ÷ 15000/-

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 813594

समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा

155 06/8/12

क्र०सं०...155 स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......रजि.

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि :-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा + 15000/-

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 827241

करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात

122

क्रम सं0..............................स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............................

स्टाम्प की धनराशि..............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 827242

विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के

123
122

क्रम सं0..........122..........स्टाम्प क्रय की तिथि 6/01/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..........

स्टाम्प की धनराशि.....5000

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा ₹5000/-

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 827243

पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा

124
122
क्र.सं0 122 स्टाम्प क्रय की तिथि 6/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि 5000/-.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-9, ता0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला ... उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 813760

विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और

क्रम सं०....37....स्टाम्प विक्रय की तिथि....06-8-12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.........
स्टाम्प की धनराशि.........5000......... एफुलेन्ट रिपलेस्टर्स प्रा०लि० नई दिल्ली द्वारा
जितेन्द्र कुमार
सुधीन्द्र कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न० 6, ला० का अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 813761

14

जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के संदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम **चमरावली रामगढ** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.0999** हेक्टेयर है, जिस की मालियत

क्रम सं0......38......स्टाम्प विक्रय की तिथि......06-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता......

स्टाम्प की धनराशि......5000......

सुधीन्द्र कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 6, ला० की अवधि 31-3-2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

तहसीलदार दादरी जिला ...

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 813787

15

श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा बढा हुआ सर्किल रेट 1,10,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

क्रम सं0 64 स्टा० . विक्रय की तिथि 6.0.12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....................
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ..... एक्सुलेन्ट रियलटर्स प्रा०लि० नई दिल्ली द्वारा निदेशक
स्टाम्प की धनराशि ..... 5000 .....
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20.13.....
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 043461

16

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 78,100 / रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

65

6-8-16

क्रम सं0 65 स्टा० . विक्रय की तिथि..........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........
स्टाम्प की धनराशि....1000..........
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20..17...
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
... 15000/-

दादरी
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1,000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 043462

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

66

क्र० सं०...65 स्टा०. विक्रय की तिथि.......... 6-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता....................

स्टाम्प की धनराशि.......1000......................

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20....12

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

...सीमा 15000/-

स्ट्रार दादरी जिला

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Y 043463

18

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–73 के खसरा संख्या–362 रकबा 0.0090. है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/2 भाग राबा 0.0045 है0 व खाता सं0–287 के खसरा न0–363 रकबा 0.9540 है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/10 भाग रकबा 0.0954 हैक्टेयर इस प्रकार दोनो खातो का कुल विक्रित रकबा 0.0999 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

राजे उर्फ राजवीर , जुगेन्द्र उर्फ योगेन्द्र व जितेन्द्र पुत्रगण श्री जयपाल विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया **11,15,175/(ग्यारह लाख पन्द्रह हजार एक सौ पिच्चहतर रूपया मात्र)** निम्न प्रकार प्राप्त किया

1. चैक संख्या 716508 अंकन–**3,71,725/(तीन लाख इक्हतर हजार सात सौ पच्चीस रूपया मात्र)** दिनांक–06–08–2012 पंजाब नैशनल बैक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
2. चैक संख्या 716512 अंकन–**3,71,725/(तीन लाख इक्हतर हजार सात सौ पच्चीस रूपया मात्र)** दिनांक–06–08–2012 पंजाब नैशनल बैक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

राजे जुगेन्द्र

क्रय सं० 67 स्टा०, विक्रय की तिथि 6-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20 12

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 526784

3. चैक संख्या 716525 अंकन–**3,71,725/(तीन लाख इक्हतर हजार सात सौ पच्चीस रूपया मात्र)** दिनांक–06–08–2012 पंजाब नैशनल बैक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–**11,15,175/(ग्यारह लाख पन्द्रह हजार एक सौ पिच्चहतर रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

खसरा न0–362 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–364, पश्चिम– खते न0–370, उत्तर–खेत न0–363 व 361, दक्षिण–खेत न0–364 है।

खसरा न0–363 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–355, पश्चिम–खेत न0–360 व 361, उत्तर–खेत न0–357, दक्षिण–खेत न0–364 है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए.ए.के.सी.ए.ए. 3152 जी.है।

68

... नं० 68 स्टा० . विक्रय की तिथि 6-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..................

स्टाम्प की धनराशि ....50..................

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाइ. नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20..13...

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

...की सीमा 15000/-

...रजिस्ट्रार दादरी जिला ...

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 18AA 027544

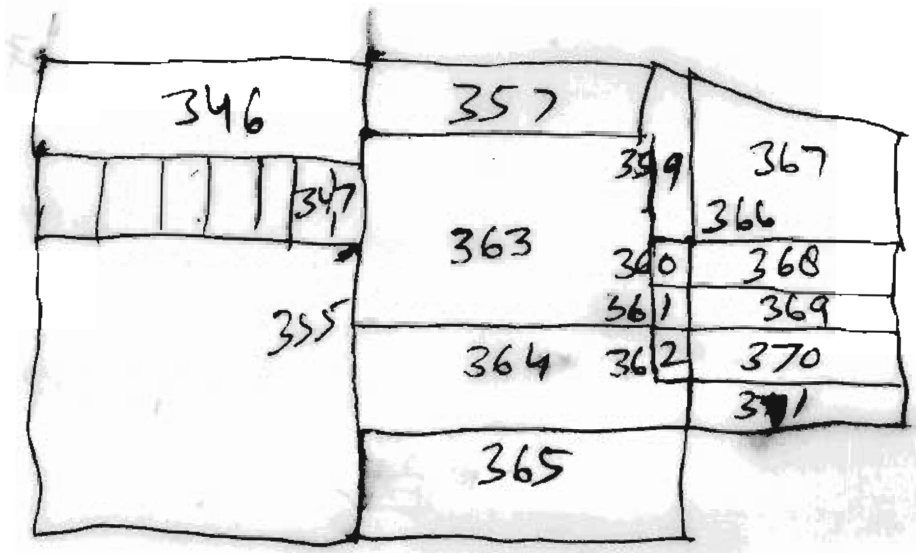
20

भूमि खाता सं0–73 के खसरा संख्या–362 रकबा 0.0090 है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/2 भाग राबा 0.0045 है0 व खाता सं0–287 के खसरा न0–363 रकबा 0.9540 है0 मे अपना सम्पूर्ण 1/10 भाग रकबा 0.0954 हैक्टेयर इस प्रकार दोनो खातो का कुल विक्रित रकबा 0.0999 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील –दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

स्टा० ... स्टा० . विक्रय की तिथि 7-8-12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि 80
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 27/09-10 अवधि 31-3-20.12
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

रजिस्ट्रार दादरी जिला
प्रदेश

नक्शा नजरी - ग्राम चमरावली रामगढ़
खसरा सं० 362 व 363 के चारों तरफ खेतों का हिजरा



362

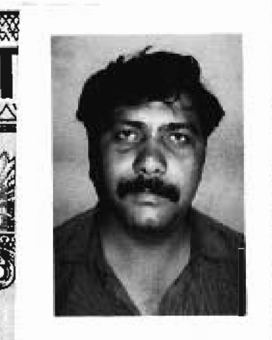
उ० - 363, 361 खेत
द० - 364 खेत
पू० - 364 खेत
प० - 370 खेत

363

उ० - 357 खेत
द० - 364 खेत
पू० - 355 खेत
प० - 360, 361 खेत

रजिस्ट्रार दादरी जिला
उत्तर प्रदेश

पचास रुपये



रु.50 Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 526785

20

.... विक्रेता

.... क्रेता

गवाह नं01— विंक्रेता की तरफ से—किरनपाल पुत्र श्री मुरली निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

गवाह नं02— क्रेता की तरफ से—गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी ज़िला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक—07—08—2012—मसौदाकर्ता—जयपाल सिंह नागर एडवोकेट
टाईप कर्ता—
संदीप पाण्डे

श्री० जयपाल सिंह नागर
एडवोकेट
... दादरी, गौ० बु० न०

69
... स्टा. विक्रय की तिथि 6-8-12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20..
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

बार एसोसिएशन दादरी
कल्याण कोष
अंकन सौ रुपये मात्र
क्रम सं0 1047 रु0100/-
ह0 अध्यक्ष

आज दिनांक **07/08/2012** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4589**

पृष्ठ सं. **391** से **432** पर कमांक **14244**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
7/8/2012