3575 S-27 I 3376 75900

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

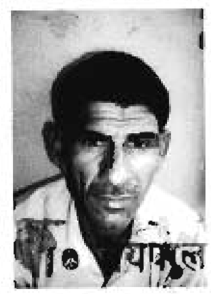
सत्यमेव जयते

INDIA

25 MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 095869



श्री० जयपाल सिंह नागर [illegible]
एडवोकेट

फोटो गवाहों के [illegible] के आधार पर सत्यापित किया

विक्रय–मूल्य – 78,58,000/–

स्टाम्प – 5,50,100/–

परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–218 व 16
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर

नं. 703 रु.
25 MAR 2009
....................में शामिल
किया गया।
रोकड़िया
* कोषागार/गौतम बुद्ध नगर *

M/s Theams Real Estate Ltd.
New Delhi

बनामा 18.28.000 फीस रजि० 6000
उजरत 20 योग [illegible] शब्द लगभग 800
श्री [illegible]
पुत्र श्री [illegible] पेशा [illegible]
निवासी [illegible]
ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर में आज दिनाँक 25-3-09 समय मध्य ... व ... बजे प्रस्तुत किया।

सब रजिस्ट्रार दादरी
25/3/09

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमें लिखे अनुसार
जरेबदले मु० 18.28.000
~~जिसमें से~~
~~नगद मेरे समक्ष पाकर~~ उक्त श्री [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968930

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.7858 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

21 MAR 2009

स्टाम्प नं० 196 25
स्टाम्प नं०........ में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

जनका पहचान श्री रवि कुमार
पुत्र श्री .... पेशा मजदूरी
निवासी .... रामगढ़ दादरी
श्री योगेश कुमार पाठक
पुत्र श्री .... पेशा व्यापार
निवासी ....

सब रजिस्ट्रार दादरी
25/3/09

रवि कुमार

25/3/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 095870

25 MAR 2009

प्रथम पक्ष की संख्या – (2) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

धर्मपाल सिंह, गुरूवचन सिंह पुत्रगण श्री बाबू निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

नं.................रु..................

25 MAR 2009

...................................में शामिल किया गया।

रोकड़िया

* कोषागार/गौतम बुद्ध नगर *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

25 MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 095871

4

थीम्स रियल स्टेट लि0, कार्यालय स्थित–1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली– 110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी द्वितीय तल जय हिन्द कॉम्पलेक्स लाल बाग लखनऊ, उ0 प्र0 ।

व्यवसाय – व्यापार

रु..........705..........रु..........

25 MAR 2009

.... में अंकित किया गया।

टीकडिया

* कोषागार/गौतम बुद्ध नगर *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIA

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEE

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

96851.

5

हम कि धर्मपाल सिंह, गुरूवचन सिंह पुत्रगण श्री बाबू निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 25 25000

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968529

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–148 खसरा संख्या–218, रकबा 2.4480 हेक्टेयर मे रकबा 0.8433 है0 मे से रकबा 0.3374 है0 व खसरा न0–16 रकबा 1.1210 है0 मे से अपना 2/5 भाग रकबा 0.4484 हैक्टेयर, कुल रकबा 0.7858 है0 स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0....89.............25000.........
स्टाम्प नं0......61......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
968516

तहसील--दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 76 25000

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968517

है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो,

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 77 25

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968518

उप-कोषाधिकारी

9

विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार , कुर्की , जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 20 ... 25000
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968519

को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रुपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 29 25000
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968520

उप-कोषाधिकारी

हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 80 25000
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968521

12

रूपया–78,58,000 / (अठत्तर लाख अठावन हजार रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–39,29,000 / (उन्नतासील लाख उन्नीस हजार रूपया मात्र) होते है।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0...01...........25000...........
स्टाम्प नं0....61......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968522

में वदहस्त थीम्स रियल स्टेट लि0, कार्यालय स्थित–1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी द्वितीय तल जय हिन्द कॉम्पलेक्स

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0....82..........25...........
स्टाम्प नं0.....61.......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968528

लाल बाग लखनऊ उ० प्र० । (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0...88.........5000......
स्टाम्प नं0...61......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 968527

उप-कोषाधिकारी

ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया । अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 87 .... 25000 ....
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968526

हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0....86.......25000.......
स्टाम्प नं0.....61.....में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968525

17

विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 85 25000

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968524

18

अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 84 25000
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968523

19

निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 83 25000
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

2

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

968530

अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प न0 90 25000

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

245658

व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0......91............ 25000
स्टाम्प नं0......61......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

245659

22

होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 92 2500
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 620640

जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण

क्र०सं० ....

स्टाम्प विक्रय की तिथि..

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200..........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 620638

नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित

क्र०सं० ....70........................

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

....

स्टाम्प की धनराशि ....5000........................

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०सं०-18)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200....9....

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, सदर, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 620639

भूमि का कुल क्षेत्रफल 0.7858 हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निधारित है, परन्तु स्टाम्प 1000/रू0 प्रति वर्ग मीटर पर अदा किया गया है।

क्र०सं० 20134

स्टाम्प विक्रय की तिथि..

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (स्था०सं०-13)

लाइसेन्स की अवधि 31-3-200..........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 928793

26

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या 1–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 5,50,100 / रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 93 1000
स्टाम्प नं0 61 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 928794

27

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है । मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0....95..........1000..............

स्टाम्प नं0....61......में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 928795

लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0....95....1/ws........
स्टाम्प न0...61.......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 928796

29

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0--148 खसरा संख्या--218, रकबा 2.4480 हेक्टेयर में रकबा 0.8433 है0 रकबा 0.3374 है0 व खसरा न0--16 रकबा 1.1210 है0 मे से अपना 2/5 भाग रकबा 0.4484 हैक्टेयर, कुल रकबा 0.7858 है0 स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील --दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0 प्र0

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 96 1000

स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 946751

तफसील वसलूयाबी जरसमन

धर्मपाल सिंह, गुरूवचन सिंह पुत्रगण श्री बाबू विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 78,58,000/– (अठत्तर लाख अठावन हजार रूपया मात्र) चैक द्वारा प्राप्त किया

1. चैक संख्या 126570 अंकन–30,00,000/रू0 (तीस लाख रूपये मात्र) दिनांक–25–03–09 बैंक पंजाब नैशनल बैंक लाजपत नगर नई दिल्ली के द्वारा
2. चैक संख्या 126569 अंकन–30,00,000/रू0 (तीस लाख रूपये मात्र) दिनांक–25–03–09 बैंक पंजाब नैशनल बैंक लाजपत नगर नई दिल्ली के द्वारा

49

क्रमांक.........स्टाम्प विक्रय की तिथि... 21/3/07

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... वाद

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....मैसर्स रियल स्टेट लि० अन्तरिक्ष भवन कस्तूरबा गान्धी मार्ग दिल्ली द्वारा एस० के० सिंह

स्टाम्प की धनराशि 500/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०न०-22, ला० की अवधि-31-3-2008

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

बिक्री सीमा - 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 945862

3. चैक संख्या 126571 अंकन–9,29,000/रू0 (नौ लाख उन्तीस हजार रूपये मात्र) दिनांक–25–03–09 बैंक पंजाब नैशनल बैंक लाजपत नगर नई दिल्ली
4. चैक संख्या 126572 अंकन–9,29,000/रू0 (नौ लाख उन्तीस हजार रूपये मात्र) दिनांक–25–03–09 बैंक पंजाब नैशनल बैंक लाजपत नगर नई दिल्ली

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–78,58,000/(अठत्तर लाख अठावन हजार रूपया मात्र) विक्रेता न क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

विक्रित भूमि की मालियत 30,00,000/रू0 से अधिक होने के कारण क्रेता कम्पनी का टेन नम्बर है।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 97 500

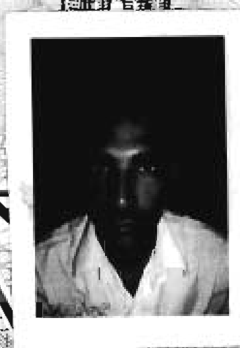
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE ... UPEES



INDIA N

MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH N 387804

32

विक्रेता

क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–रवि कुमार पुत्र श्री प्रेम निवासी ग्राम चमरावली रामगढ पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमूबुद्धनगर।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से –योगेश कुमार पाठक पुत्र श्री जी पी पाठक निवासी डी0 एस0 लाल सिटी तिलपता करनवास जिला गौतमबुद्धनगर।

दिनांक–25–03–2009–मसौदाकर्ता–**जयपाल सिंह नागर** एडवोकेट तहसील कंम्पाउण्ड दादरी

टाईप कर्ता–
संदीप पाण्डे

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

13 MAR 2009

स्टाम्प नं0 99 100
स्टाम्प नं0 61 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

आज दिनांक 25/3/09 को फोटोस्टेट
प्रति पुस्तक संख्या I खण्ड संख्या 1932
के पृष्ठ 341 406 पर क्रम संख्या 3376
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी