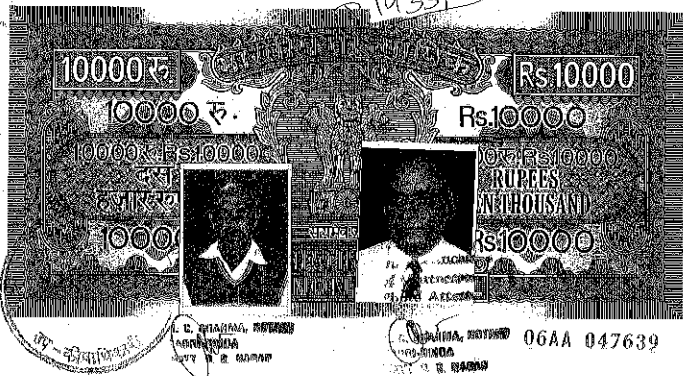


368

14331



I विक्रय-पत्र

बैनामा अंकन 7,85,000/- रुपये।

स्टाम्प अंकन 55,000/- रुपये।

विवरण विक्रय सम्पत्ति:- कृषि भूमिधरी के खाता नं० 168 के खेत नं० 370 रकबा 0.1470 हैक्टेयर लगानी रुपये 6=00 पैसे सालाना का 1/3 भाग सम्पूर्ण बकदर 0.0490 हैक्टेयर भूमि को बैनामा हाजा में बेचा गया है स्थित ग्राम चमरावली रामगढ़, परगना व तहसील दादरी, जिला- गौतमबुद्धनगर।

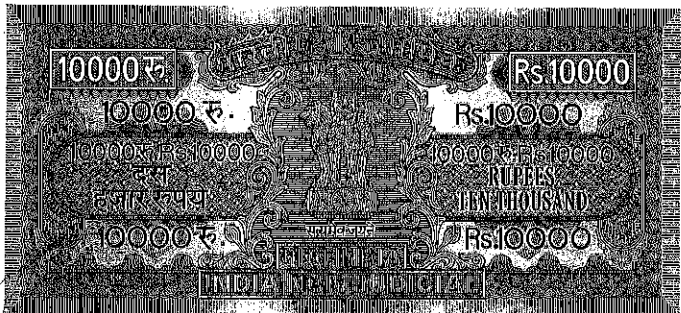
विक्रेता एवम् क्रेता दोनों अनुसूचित जाति एवं जनजाति से नहीं है।

विक्रीत भूमि ग्राम समाज पड़े व भूदान पड़े आदि की नहीं है। संक्रमणीय भूमिधरी दर्ज है।

विक्रीत भूमिधरी भूमि जिसका सर्किल रेट 85,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर का है। विक्रित रकबा कम होने के कारण आबादी दर पर स्टाम्प अदा किया गया है।

Mahabir





06AA 047640

2

विक्रीत भूमि किसी जी०टी०रोड, राज्य रोड अथवा लिंक रोड पर स्थित नहीं है।

विक्रीत भूमि की बाबत केता व विक्रेता दोनों पक्षों के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा माहदा वयं पंजीकृत नहीं हुआ है।

हम कि महेन्द्र पुत्र श्री बलराम जाति गुर्जर निवासी वाम चमरावली बौझकी परगना व तहसील दादरी, जनपद-गौतमबुद्धनगर। (विक्रेता, फरीक अवल)।

एचम्

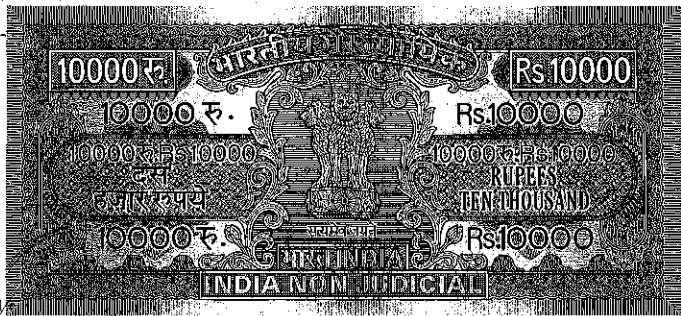
मैसर्स सेलेस्टाइल रियल्टर्स लिमिटेड, 1202 अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली 110001 द्वारा प्राधिकृत हस्ताक्षरी गीता राम त्यागी पुत्र स्व० श्री दाताराम त्यागी निवासी अपर बेसमेंट, अंसल प्लाजा, नॉलिन पार्क प्रथम, इन्स्टीट्यूट एरिया, गेट नौएडा, जिला- गौतमबुद्धनगर, पिन-201308 (उत्तर प्रदेश) (केता फरीक वयम)।

Gita Ram Tyagi



महाराष्ट्र शासन
मुख्यमंत्री कार्यालय
मुंबई

दिनांक : २९/१५/७७



06AA 047641

3

विदित हो कि विक्रित सम्पत्ति जिसका फरीक अव्वल एकमात्र मालिक व संक्रमणीय भूमिधर स्वामी है। जोकि आज दिन तक फरीक अव्वल की ओर से हर प्रकार के भार, बंधक आदि से पाक साफ व सुरक्षित है। यानि कि किसी भी स्थान पर आड़, रहन, बय, हिवे, माहदाबय, जमानत आदि से ग्रस्त नहीं है तथा उपरोक्त भूमि की बाबत किसी भी न्यायालय में कोई वाद बिवाद विचाराधीन नहीं है तथा फरीक अव्वल के अतिरिक्त अन्य कोई व्यक्ति हकदार या हिस्सेदार नहीं है। कोई कारण बाधा का उपरोक्त भूमिधरी भूमि को विक्रय करने में नहीं आता है। अतः फरीक अव्वल ने अपनी समस्त शुद्ध बुद्धि व स्थिर चित्त की दशा में खूब सोच समझ कर बिना किसी दबाव व बहकाव के उक्त भूमि को सर्व अधिकार सहित आज की बजार कीमत के बदले अंकन रुपये 7,85,000/- (सात लाख पच्चासी हजार रुपये मात्र) जिसके आधे अंकन रुपये 3,92,500/- होते हैं मैं इसी समय से हाथ उपरोक्त फरीक

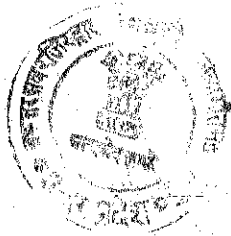
Abhehl Loh

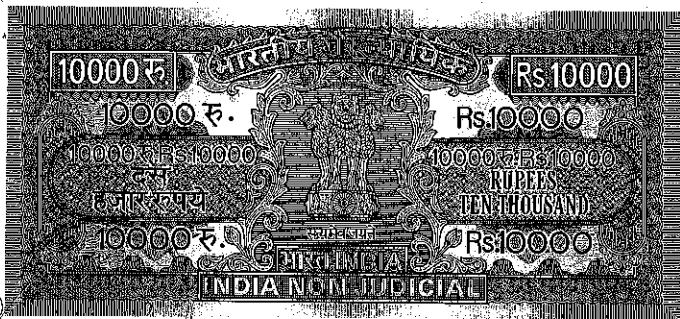


काशी हिन्दू विश्वविद्यालय
काशी

29 DEC 2009

पत्रांक नं. 63/1000
पत्रांक नं. 61/1000 में सम्मिलित किया गया
सुप. कोर्ट दिल्ली





06AA 047642

4

दोयम को बेच दी तथा कतई वय कर दी तथा समस्त विक्रीतधन अर्थात् भूमि की कुल कीमत निम्नलिखित अनुसार प्राप्त करके बेची भूमि को कब्जे अधिकार अपने से फरीक दोयम में देकर उस पर फरीक दोयम को अपने ही समान मालिकाना मालिक क्राबिज व दखिल कर दिया है। अब बैय किये पश्चात् विक्रीत भूमि के किसी भी अंश से फरीक अव्वल व वारिसान फरीक अव्वल का कोई वास्ता या ताल्लुक किसी भी किस्म का शेष नहीं रहा है तथा ना ही भविष्य में होगा। कब्जा मौके पर फरीक दोयम को बहैसियत मालिक पूर्ण रूप से करा दिया है। अब आज की तारीख से ही फरीक दोयम को सर्वथा हक व अधिकार होगा कि वह खरीदकर्ता कृषि भूमिधरी को जिस प्रकार चाहे प्रयोग मालिकाना अपने में लाकर चाहे जिस प्रकार से मालिकाना लाभ उठावें। यदि विक्रीत भूमि का कोई अंश किसी भी नुक्श कानूनी कमी आदि के कारण से कब्जे मालिकाना क्रेता फरीक दोयम से निकल जावेगा या कब्जा

Abdoly hils



आजीवन एक कोषागार
समर्पण

29 DEC 2009

संस्था नं. 64
संस्था नं. 69 में शामिल किया गया
एक कोषागार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 788336

5

फरीक दोयम को न मिले या फरीक अब्बल मालिकाना मालिक हस्ताक्षरकर्ता सिद्ध न हुआ या अन्य किसी कारण से कब्जे मालिकाना फरीक दोयम से कुल या आंशिक रूप से निकल जावेगी तो हर ऐसी दशा में फरीक दोयम को हक होगा कि वह उस समय की बजारू कीमत को जिस प्रकार चाहे बजारिये अदालत फरीक अब्बल व वारसान फरीक अब्बल की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से वसूल कर लें तो कोई ऐतराज नहीं होगा। दाखिल खारिज बेची भूमिधरी का बनाम फरीक दोयम के करा देगा या फरीक दोयम इस विक्रय पत्र के आधार पर सरकारी अभिलेखों में अपना नाम स्वयं दर्ज करा लें तो कोई ऐतराज नहीं होगा। विक्रीत भूमि कृषि भूमि है तथा आस-पास भी कृषि भूमि है।

Alahakshi



26 29/10/99

रामचंद्र सिंह.....रामचंद्र सिंह की विधि.....

रामचंद्र सिंह करी के अर्थगत.....

रामचंद्र सिंह का नाम व पता.....

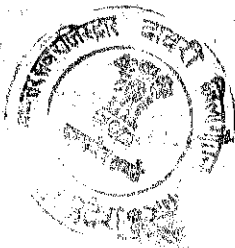
रामचंद्र सिंह की पत्नी.....

अशोक कुमार रामचंद्र सिंह

कॉपी नं० 9, सा० वे अक्टू 31-3-2010

राष्ट्रीय वायुमंडल, पार्क

बिंदी सीमा 15000/-





L 788337

6

विवरण धन अदायगी :- अंकन 7,85,000/- रुपये पेशगी फरीक अव्वल (विक्रेता) ने फरीक दोयम (क्रेता) से प्राप्त कर लिये। अब कोई पैसा विक्रेता का क्रेता की ओर बाकी नहीं रहा है।

उपरोक्त लिखित दस्तावेज फरीक अव्वल व फरीक दोयम की जानकारी के आधार पर तैयार की गयी। दस्तावेज पर चस्पा फोटो गवाहों के कथन पर सत्यापित है।

[Handwritten signature]



2) स्थापक 28 स्थापक विद्या की विधि.....
स्थापक के नाम का प्रमाण.....
स्थापक के नाम का नाम व पता.....
स्थापक की कृतिक.....

अशोक कुमार स्थापक विद्या

आदिनस नं 9, ता 0 की कृतिक 31-3-2010

लक्ष्मीला कल्याणसुख, दावर

विद्या की रीमा 15000/-



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार



Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 788338

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और वक्त पर काम आवे। इति।।

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

मवाह - 1 देवेंद्र सिंह राय मनीमल्लिक
राज बाबाजी राय दावरी राय प्रभुलाल

मवाह - 2 हरिदीप

हरिदीप पुत्रा उमेशप्रकाश
रिड गुजलपुर

तारीख 29-12-2009 ई० मसौदाकर्ता राधेश्याम अग्रवाल वैज्यामा
लेखक, दावरी (गीतमबुखनगर) लाहोरे नं०-1
वैज्यामा लेखक ला.प्र.-1
राहसोल-दावरी राखिमबुखनगर

20
 29/12/09
 स्टाफ नियुक्ति का विधि
 स्टाफ नियुक्ति का प्रयोग
 स्टाफ नियुक्ति का प्रयोग
 स्टाफ नियुक्ति का प्रयोग

अशोक कुमार स्टाफ विडेवा

छात्रों का 10, 150 की वधि 31-3-2010
 छात्रों का 10, 150 की वधि 31-3-2010
 छात्रों का 10, 150 की वधि 31-3-2010

29/12/09
 आज दिनांक को फोटोस्टे
 प्रति पुरातन संख्या 2936
 के पृष्ठ 1 पर क्रम संख्या 1433
 पर लिखित विधि



उप निबन्धक
 छात्र