4402

1/8

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park:I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/48 Dated 25.02.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

1)	Sale Deed No.	:	S-167/2530
2)	Date of Execution	:	10.02.2011
3)	Cost of Land	:	Rs. 11,35,800/-
4)	Stamp Duty used	:	Rs. 79,550/-
5)	No. of Pages	:	21
6)	Name Sellers/POA Holder	:	Sh. Anil Kumar S/o. Sh. Ram Prakash Smt. Kiran Devi W/o. Sh. Ram Prakash R/o. Village.: Duttawali Pargana & Tehsil : Dadri, Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
7)	Name of Purchaser	:	Mr. Rakesh Kumar S/o. Sh. Mohan Lal R/o. Vill.: Duttawali, Pargana & Tehsil : Dadri, Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
8)	Area	:	0.1228 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

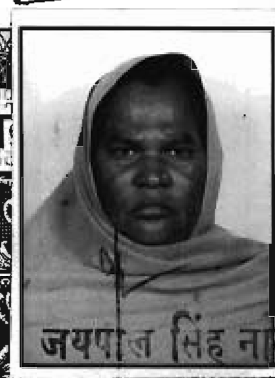
Yours Truly

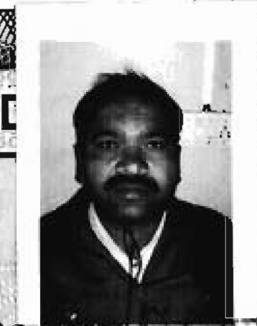
(Authorised Signatory)

Recd original 17/3/2011

Encl . As above original S.D. No-S-167/2530/10.02.11
CC : Executive Director, Business Development for information.

D 2830 (4402) S-167





रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180083

विक्रय–मूल्य –11,35,800/–
स्टाम्प – 79,550/–
परगना – व तहसील दादरी
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–175च
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.1228 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

नि0 अं0 किरन देवी

राजकुमार

Anil Kumar

क्र० सं० .... स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/2/2011
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... राकेश S/o मोहन लाल नि० दतावली
स्टाम्प की धनराशि 50
मनोज कुमार भाटी स्टाम्प विक्रेता
ला०न०-23, ला० की अवधि 31-3-20 11
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी (गौ०बु०नगर)
बिक्री सीमा - 15000/-

बैनामा : **1135800** रजि० फीस **10000** उजरत **20/-** योग **10020** शब्द लगभग **600** श्री अनिल कुमार पुत्र श्री स्व० ओमी उर्फ रामप्रकाश पेशा खेती नि० ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बुद्ध नगर ने कार्यालय उप निबन्धक दादरी जिला गौतमबुद्धनगर में आज दिनांक 10/02/11 समय मध्य 2 व 3 बजे प्रस्तुत किया।

Anil Kumar

उपनिबन्धक दादरी
10/02/11

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमे लिखे जरेबदल **1135800** /- रुपया प्रलेखानुसार पाकर श्री अनिल कुमार उक्त व श्रीमती किरन देवी पत्नी श्री स्व० ओमी उर्फ रामप्रकाश मुकिरगण प्र० पक्ष ने व तकमील से श्री राकेश पुत्र श्री मोहनलाल नि० ग्रा० दतावली पर० व तह० दादरी जि० गौ० बुद्ध नगर द्वि० पक्ष ने स्वीकार किया।

V

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 180084

2

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही

प्रथम पक्ष की संख्या – (2) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

अनिल कुमार पुत्र स्व0 श्री ओमी उर्फ राम प्रकाश व श्रीमती किरन देवी पत्नी स्व0 ओमी उर्फ राम प्रकाश निवासीगण दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

नि.अं. किरन देवी

Anil Kumar

क्र० सं० 17 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/02/2011
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
मनोज कुमार भाटी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं०-23, ला० की अवधि 31-3-2014
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
बिक्री सीमा - 15000/-

जिनकी पहचान श्री संजय पुत्र श्री उदय पेशा खेती नि0 ग्रा0 दतावली पर0 व तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्ध नगर

व

श्री गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव पेशा खेती नि0 डी0 एस0 लाल सिटी ग्रा0 मकौडा पर0 व तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्ध नगर ने की है।

उपनिबन्धक दादरी
10/02/11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180085

3

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

राकेश कुमार पुत्र श्री मोहनलाल निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर । व्यवसाय – खेती

हम कि अनिल कुमार पुत्र स्व0 श्री ओमी उर्फ राम प्रकाश व श्रीमती किरन देवी पत्नी स्व0 ओमी उर्फ राम प्रकाश निवासीगण दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

Anil Kumar

नि. अं. किरन देवी

क्र० सं० 14 ..... स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/10/2011
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प केता का पूरा नाम व पता ....
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
मनोज कुमार भाटी स्टाम्प विक्रेता
ला०नं०-23, ला० की अवधि 31-3-2014
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी (गौ०बु०नगर)
विक्री सीमा – 15000/-

संजय

चिन्ह अंगूठा नियमानुसार लिये।
साक्षी भले प्रतीत होते है।

उप निबन्धक
दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 181008

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–118 खसरा संख्या–175च रकबा 0.7370 है0 मे अपना सम्पूर्ण रकबा 0.1228 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है

Anil Kumar

27

क्रम सं0.............................स्टाम्प बिक्री की तिथि 1/7/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.............................

स्टाम्प की धनराशि 5000

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

FIVE THOUSAND RUPEES

रु. 5000

INDIA

UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 181009

5

और विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को

28/27

क्रम सं0.................................स्टाम्प बिक्री की तिथि 10/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..................................

स्टाम्प की धनराशि 5000/-..................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नं0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 181010

प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती

क्रम सं० 29/27 स्टाम्प बिक्री की तिथि 10/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180708

7

मुबलिग रूपया–11,35,800/(ग्यारह लाख पैतीस हजार आठ सौ रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–5,67,900/होते है। में वदहस्त **राकेश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल** निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (जिसे आगे क्रेता कहा गया है)

Anil Kumar

क्र० सं० 71 स्टाम्प विक्रय की तिथि 9/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........

स्टाम्प की कीमत........

रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-111 ला० अवधि 31-3-2011

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर बेहट

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180709

8

के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या

Anil Kumar

कि. ओ. निरंजन

क्रम सं० 12/11 स्टाम्प विक्रय की तिथि 9/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........

स्टाम्प की धनराशि.....5000/-........

रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-111 ला० अवधि 31-3-2011

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180168

कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष

Anil Kumar

५५

क्रमांक.........स्टाम्प विक्रय की तिथि... 10/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......राजी

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... राकेश पु० [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि - 31-3-2011

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

कोषागार सीमा - 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

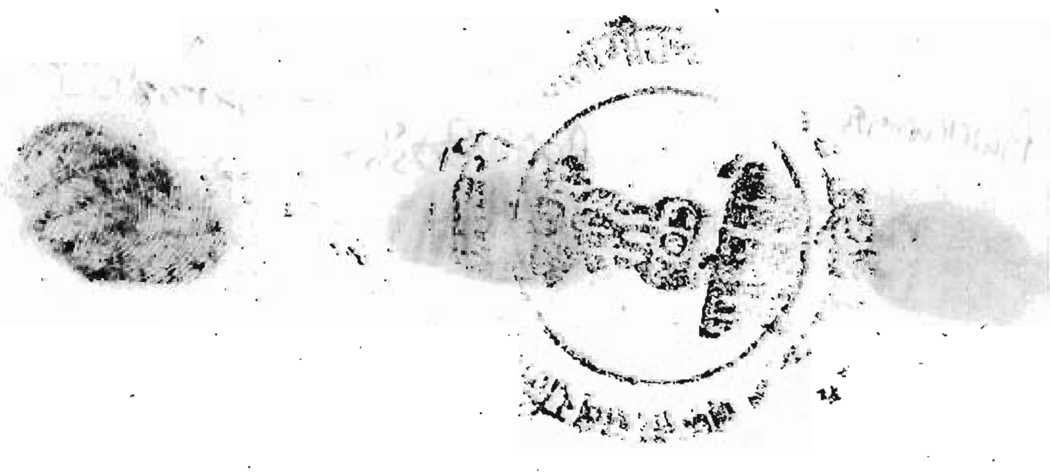
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180169

बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य

क्रमांक 45/प्र.... स्टाम्प विक्रय की तिथि... 10/2/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......शादी
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....
स्टाम्प की धनराशि ....5000/-......
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता गाजि
ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2011
तहसील कम्पाउण्ड, शाहदरा (गो० हु० नगर)
[illegible] सीमा ÷ 15000/-



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180170

किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान

Anil Kumar

क्र०सं०...46/54...स्टाम्प विक्रय की तिथि... 10/2/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......रजिस्ट्री
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....
स्टाम्प की धनराशि ....5000/-......
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2011
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
[illegible] सीमा ÷ 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180929

की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी

6

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (लाइसेंस-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200

विक्रय का स्थान-सदर कम्पाउन्ड, सदर, (फिरोजपुर शहर)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180930

13

प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से

स्टाम्प विक्रय की तिथि................................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता................................

....

स्टाम्प की धनराशि ....5000........................

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (लाoनंo-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180931

वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य है। विक्रित भूमि

Anil Kumar

स्टाम्प विक्रय की तिथि..

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (लाइसेंस-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200......

विक्रय का स्थान-तहसील करहल, उ०प्र० (फिरोजाबाद) भारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 180403

15

ग्राम **दतावली** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.1228 हेक्टेयर** है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

Anil Kumar

बी.के. किरनदेवी

क्रम सं0..41.....स्टाम्प विक्रय की तिथि ...10-2-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........[illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......[illegible]

स्टाम्प की धनराशि...5000.........................

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता Hariom

ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20...11...

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

विक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 465889

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756/11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रुपया 79,550/रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Anil Kumar

क्रम सं० 42 ...स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-2-11

स्टाम्प क्रय करने का ... न...

स्टाम्प क्रेता का नाम ... पता...

स्टाम्प की धनराशि...

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20.11...

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 465890

17

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

Anil Kumar

क्र0 सं0 48 स्टाम्प विक्रय की तिथि 18-2-4

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 1000

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20.11

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 465891

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–118 खसरा संख्या–175च रकबा 0.7370 है0 मे अपना सम्पूर्ण रकबा 0.1228 है0 स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील –दादरी जिला गौतमबुद्धनगर , उ0 प्र0

Anilkumar

क्रम सं0 ५४ स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-2-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......... २

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता....

स्टाम्प की धनराशि.... 1000

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20....

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

बिक्री सीमा 15000/-

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 465892

19

<u>तफसील वसलूयाबी जरसमन</u>

अनिल कुमार पुत्र स्व0 श्री ओमी उर्फ राम प्रकाश व श्रीमती किरन देवी पत्नी स्व0 ओमी उर्फ राम प्रकाश विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 11,35,800/(ग्यारह लाख पैतीस हजार आठ सौ रूपया मात्र) समस्त उपरोक्त धन राशि निम्न प्रकार समक्ष गवहान वसूल पाई –

1. चैक संख्या 132223 अंकन–5,00,000/रू0 (पांच लाख रूपये मात्र) दिनांक–10–02–2011 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर के द्वारा
2. चैक संख्या 132224 अंकन–5,00,000/रू0 (पांच लाख रूपये मात्र) दिनांक–10–02–2011 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये

Anilkumar

क्रम सं0 45 स्टाम्प विक्रय की तिथि 12-2-4
स्टाम्प क्रय करने का ...
स्टाम्प क्रेता का नाम ... पता ...
स्टाम्प की धनराशि 1000
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता Hariom
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 884904

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–11,35,800/(ग्यारह लाख पैतीस हजार आठ सौ रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

Anil Kumar

क्रम सं0............स्टाम्प तिक्रय की तिथि..........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........................
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........................
स्टाम्प की धनराशि..
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09–10 अवधि 31–3–20.......
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/–

पचास रुपये

FIFTY RUPEES

रु.50 Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 087139

21

....

विक्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से –संजय पुत्र श्री उदय निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–10–02–2011–मसौदाकर्ता–**जयपाल सिंह नागर** एडवोकेट
टाईप कर्ता–**संदीप पाण्डे**

क्रम सं0 47 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-2-11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-2014
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

बार एसोसिएशन, दादरी
कल्याण कोष
अंकन सौ रूपये मात्र
क्रम सं0 3910 रू100/-
ह0 अध्यक्ष

आज दिनांक 10/2/11 को बही संख्या I जिल्द संख्या 3195 के पृष्ठ 85 से 128 पर क्रम संख्या 2530 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी