5337

डी० जयपाल सिंह नागर
एडवोकेट

I-4568 S-277

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 347310

उप-कोषाधिकारी

डी० जयपाल सिंह नागर
एडवोकेट
रजि० कम्पाउण्ड, दादरी, गौ० बु० नगर

232

विक्रय–मूल्य –14,12,110/–
स्टाम्प –99000/–
परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–232,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल –0.1265 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

..[illegible]...स्टा. विक्रय की तिथि...1-3-13

क्रय करने का प्रयोजन.............. [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.............. लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0लि0 द्वारा जी0 के यादव

स्टाम्प की धनराशि......5000............

हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 27/09–10 अवधि 31–3–20..12....

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर

बिक्री सीमा 15000/–

विक्रय पत्र

1,412,110.00 /	**1,412,110.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0लि0 द्वारा जी0 के यादव

पुत्र श्री एस0 डी0 यादव

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी द्वितीय तल जयहिन्द कॉमर्शियल काम्पलेक्स लाल बाग लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 2/3/2013 समय 12:51PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
2/3/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमती मुकेश देवी
पत्नी श्री बिजेन्द्र सिंह
पेशा गृहिणी
निवासी ग्राम दतावली तह0 दादरी जि0 गौ0बु0नगर

क्रेता

लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0लि0 द्वारा जी0 के यादव
पुत्र श्री एस0 डी0 यादव
पेशा अन्य
निवासी द्वितीय तल जयहिन्द कॉमर्शियल काम्पलेक्स लाल बाग लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री बिजेन्द्र

पुत्र श्री मुन्शी

पेशा अन्य

निवासी ग्राम दतावली तह0 दादरी जि0 गौ0बु0नगर

व श्री राकेश कुमार

पुत्र श्री मोहन लाल

पेशा अन्य

निवासी ग्राम दतावली तह0 दादरी जि0 गौ0बु0नगर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
2/3/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 347311

उप-कोषाधिकारी

2

प्रथम पक्ष की संख्या – (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

श्रीमती मुकेश देवी पत्नी श्री बिजेन्द्र सिंह निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

नि अं मुकेश देवी

... सं0 81/88 स्टा0, विक्रय ... 1-3-13
...म्प क्रय करने का प्रयोजन............ 2/5
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.................
स्टाम्प की धनराशि......500..............................
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09–10 अवधि 31–3–20..12....
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
...री सीमा 15000/–

विक्रेता

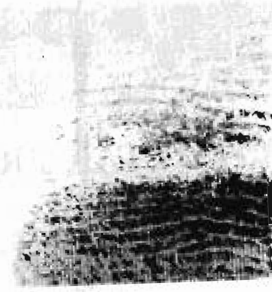
Registration No.: 4568 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 मुकेश देवी

बिजेन्द्र सिंह

ग्राम दतावली तह0 दादरी जि0 गौ0बु0नगर

गृहिणी



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 347312

उप-कोषाधिकारी

3

लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–105 फस्ट फ्लोर जी0 83, लक्ष्मीनगर नई दिल्ली–110092 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जी0 के0 यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी द्वितीय तल, जय हिन्द कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स लाल बाग, लखनऊ उ0 प्र0।
व्यवसाय – नौकरी

मैं कि श्रीमती मुकेश देवी पत्नी श्री बिजेन्द्र सिंह निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है :–

नि.अं. मुकेश देवी

90/88 स्टा. विक्रय की तिथि 15-3-13
क्रय करने का प्रयोजन 2-3
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि 500 Member
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
बिक्री सीमा 15000/-

क्रेता

Registration No. : 4568 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0लि0 द्वारा जी0 के यादव
एस0 डी0 यादव
द्वितीय तल जयहिन्द कॉमर्शियल काम्पलेक्स लाल बाग लखनऊ
अन्य

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 348363

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–14 के खसरा संख्या–232 रकबा 2.3670 है0 मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1265 है0 स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति नही है और विक्रेता को बजरिये बैनामा प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर

74 01/3/13

क्रम सं0 ———— स्टाम्प विक्रय की तिथि ————
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ———— प्रूफ
स्टाम्प लेने वाले का नाम व पता ———— लवली बिल्डकान सोल्यूशन प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा जी० के आर्य
स्टाम्प की धनराशि ———— 5000/-

राजवीर सैनी स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नं0-109, लाग की अवधि 31-3-2013
उपनिबंधक कार्यालय नोएडा
बिक्री सीमा-Rs.-15000=00

FIVE THOUSAND RUPEES

पाँच हज़ार रुपये

UTTAR PRADESH

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- MAR 2013

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 348364

के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मैं विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो

35/34

01/3/13

क्रम सं0.................. स्टाम्प विक्रय की तिथि..........
स्टाम्प ...
स्टाम्प ...
स्टाम्प ...

5000/

लाईसेन्स नं0-... की अवधि 31-3-2013
अधिवक्ता कार्यालय नोएडा
बिक्री सीमा-Rs.-15000=00

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348365

हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग **रूपया–14,12,110/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ दस रूपया मात्र)** में वदहस्त **लवली बिल्डकॉन सलुशन प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–फस्ट फ्लोर जी0 83, लक्ष्मीनगर नई दिल्ली–110092 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जी0 के0 यादव** पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी द्वितीय तल, जय हिन्द कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स लाल बाग, लखनऊ उ0 प्र0। (जिसे आगे

36/34

01/3/13

क्रम सं0------------- स्टाम्प विक्रय की तिथि 1
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन------------ 2
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता--------------
स्टाम्प की धनराशि------------ 5000

राजकुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नं0-1[illegible], ला0 की अवधि 31-3-2013
उपनिबन्धक कार्यालय नोएडा
बिक्री सीमा-Rs.-15000=00

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 346608

क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल

क्रम संख्या.......18......स्टाम्प विक्रय की तिथि 01-3-2013

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

स्टाम्प की धनराशि........................

विनोद ... स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर

लाईसेन्स की नवीनीकरण की अवधि 31.3.2013

अधिकृत स्टाम्प विक्रय करने का स्थल उप निबन्धक कार्यालय

दादरी, गौतम बुद्ध नगर

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 346609

उप–कोषाधिकारी

मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान

क्रम संख्या........15/8........स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-3-2013

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................[illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................[illegible]

स्टाम्प की धनराशि........................5000

विनोद [illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर [illegible]

लाईसेन्स की नवीनीकरण की अवधि-31.3.20[illegible] [illegible]

अधिकृत स्टाम्प विक्रय करने का स्थल उप निबन्धक कार्यालय

दादरी, गौतम बुद्ध नगर

उप निबंधक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- MAR 2013

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 347866

का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई

क्रमांक 153 स्टाम्प विक्रय की तिथि 01/3/13
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राशि
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता लवली बिल्ड आन सोलूशन प्रा लि नई दिल्ली द्वारा जी०के० यादव
स्टाम्प की धनराशि 50000/-
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता दादरी
ला०न०-22, ला० की अवधि-31-3-2012
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
कोड : कोषक - 150064

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- MAR 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

AH 347867

10

व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष

क्र०सं०...~~153~~ 154 स्टाम्प विक्रय की तिथि... 01/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......रजी

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि-:-31-3-2012

वकील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा -:- 15000/-

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 347868

- MAR 2013

उप-कोषाधिकारी

11

बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज़ भाग क्रेता

155
क्र०सं०...155...स्टाम्प विक्रय की तिथि... 07/3/13
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......[illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....
स्टाम्प की धनराशि.......5000/-..........
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता [illegible]
ला०सं०-22, ला० की अवधि :-31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
[illegible] सीमा :- 15000/-

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- MAR 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

AH 348194

उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी

नि.अं. जुबैदा देवी

46

क्रम सं०.................................स्टाम्प बिक्री की तिथि 1/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता................................. [illegible]

स्टाम्प की धनराशि.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348195

प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि

47/46

क्रम सं0.................................स्टाम्प विक्रय की तिथि 1/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि 5000.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348196

उप-कोषाधिकारी

वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल

नि.अ. ऊर्मिला देवी

G.K.

48/46

क्रम सं0.................................स्टाम्प बिक्री की तिथि 1/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि 500/-.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न0-9, ता0 की अवधि 31.3.2013
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
विक्री सीमा 15000/-

दादरी जिला

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 348122

उप–कोषाधिकारी

15

सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की

नि.अं. उर्मिलादेवी

49 स्टाम्प विक्रय की तिथि 1/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 15000

नरेश सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 14, अवधि 31-3-2013

कचहरी कम्पाउण्ड, दादरी

सीमा कोषा 15000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348123

उप–कोषाधिकारी

देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को

क्र० सं० 80 / 59 स्टाम्प विक्रय की तिथि 1/3/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 50000

[illegible] सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 14, अवधि 31-3-20[illegible]

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्रय सीमा 15000/-

उप निबन्धक/सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348124

17

विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि

51
क्रमांक 54 स्टाम्प विक्रय की तिथि 1/3/13
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि

बलराम सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 14, अवधि 31-3-2017
तहसील कम्पाउन्ड, बाराबंकी
विक्रय सीमा 15000/-

संयुक्त बाराबंकी जिला ... उत्तर प्रदेश

14000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 348073

पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम **दतावली** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.1265** हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा बढा हुआ सर्किल रेट 1,10,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

क्रमांक ...67... दिनांक ...01-3-2013... लक्की बिल्डकान सोल्यूशन प्रा०लि० नई दिल्ली द्वारा ओ.के.थापर

स्टाम्प क्रय का प्रयोजन ...बंधि...

क्रेता का नाम व पता ....

..............................5000

दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता

ला0 18/10-11 ला0 अवधि ....

तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

AH 348073

UTTAR PRADESH

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 348074

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या ।–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 99,000 / रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी / न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

क्रमांक ....68.... दिनांक 1-3-2013

स्टाम्प क्रय का प्रयोजन ....[illegible]....

क्रेता का नाम व पता ....

.................................50.00 [illegible]

दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता

ला0 18/10-11 ला0 अवधि ....

तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

दादरी जिला

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 352652

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

क्रमांक ......69...... दिनांक 1-3-2013

स्टाम्प क्रय का प्रयोजन ....रजि०

क्रेता का नाम व पता ....

....10.000

दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता Goyal

ला0 18/10-11 ला0 अवधि ....

तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 352653

उप-कोषाधिकारी

21

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–64 के खसरा संख्या–232 रकबा 2.3670 है0 मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1265 है0 स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती मुकेश देवी पत्नी श्री बिजेन्द्र सिंह विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया **14,12,110/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ दस रूपया मात्र)** निम्न प्रकार प्राप्त किया

क्रमांक ....70.......... दिनांक 1-3-2013

स्टाम्प क्रय का प्रयोजन ....धUT

क्रेता का नाम व पता ....

....1000

दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता Sd/-

ला0 18/10-11 ला0 अवधि ....

तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 352654

उप–कोषाधिकारी

1. चैक संख्या 308900 अंकन–**14,12,110/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ दसरूपया मात्र)** पंजाब नैशन बैंक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–**14,12,110/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ दस रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

खसरा न0–232 की चतुर्थ सीमा निम्न प्रकार –

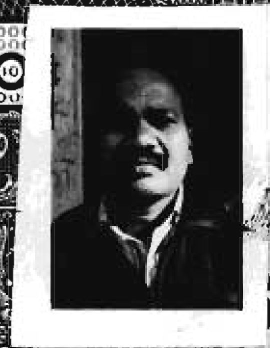
पूर्व - चकरोड 228 पश्चिम - पल्ला सीमा

उत्तर - खेत नं. 231 दक्षिण - खेत 236 व 233

क्रमांक ......71....... दिनांक 1-3-2013 ....
स्टाम्प क्रय का प्रयोजन .... रजि
क्रेता का नाम व पता ....
....1000
दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता
ला0 18/10-11 ला0 अवधि ....
तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय ... INDIA NO... ...AL



एक हजार रुपये ... ...SAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 352655

23

....

विक्रेता क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–सुरेन्द्र पुत्र श्री गिरिराज निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से–राकेश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

दिनांक–01–03–2013–मसौदाकर्ता–जयपाल सिंह नागर एडवोकेट

टाईप कर्ता–
संदीप पाण्डे

क्रमांक 72 दिनांक 1-3-2013
स्टाम्प क्रय कर्ता का नाम 6 ... रजि
क्रेता का नाम व पता ...
... 1000
दयाचन्द जयन्त स्टाम्प विक्रेता
ला० 18/10-11 ला० अवधि ...
तहसील परिसर दादरी, गौतमबुद्धनगर

आज दिनांक **02/03/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **5278**

पृष्ठ सं. **365** से **414** पर कमांक **4568**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

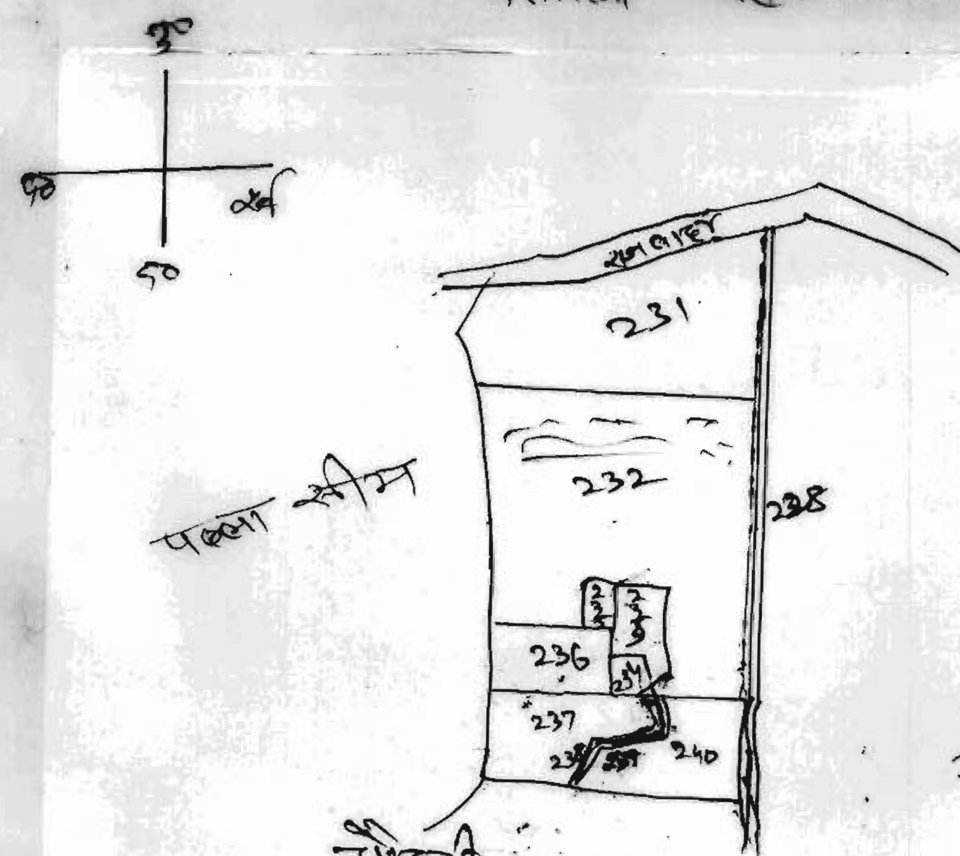
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
2/3/2013

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

① ...

दशावली खसरा नं. 232



चौहद्दी :-

पूर्व - चकरोड - 228

प० - पक्का स्कीम

उ० - खेत नं. 231

द० - खेत नं. 236 व 233

क्रय की गई भूमि

अ. नि.
मुकेश

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्र