I 7690 (5320) D-7

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 636797

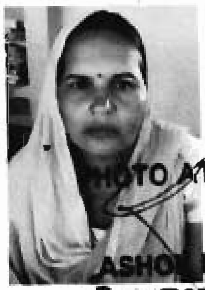


PHOTO ATTESTED
ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.65, Gautam Budh Nagar

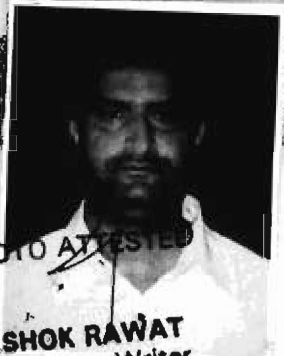


PHOTO ATTESTED
ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.65, Gautam Budh Nagar

1

विक्रय–मूल्य – 22,00,000/-

स्टाम्प – 1,54,000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी
गौतम बुद्ध नगर

परगना व तहसील दादरी

विक्रय– विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण – आराजी खसरा संख्या 187,
5. मापन की इकाई – हैक्टेयर

10/05/11

01

क्रम स स्टाम्प विकय की तिथि
स्टाम्प कय करने का प्रयोजन बैनामा
स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता रुद्रप्रिया रियेल्टर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय = 1202 नई दिल्ली
स्टाम्प की धन राशि 5000
मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता द्वारा श्री हर्ष कुमार गुप्ता
ला0 नं0 61 ला0 अवधि 31-03-2012
उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नौएडा

विक्रय पत्र

2,200,000.00/	**2,200,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्रीमति वीरेन्द्री
पत्नी श्री श्यामवीरी
पेशा गृहिणी
निवासी स्थायी ग्रा0 [illegible] तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्व नगर
अस्थायी पता।

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/5/2011 समय 7:37PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक
दादरी
11/5/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमति वीरेन्द्री
पत्नी श्री श्यामवीरी
पेशा गृहिणी
निवासी ग्रा0 [illegible] खुर्द तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्व नगर

क्रेता

श्री हर्ष कुमार गुप्ता
प्रतिनिधि रूद्रप्रिया रियेल्टर्स प्रा0 लि0 कार्यालय
पुत्र श्री जे0 पी0 गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी 186 डी0 1 रेलवे कालोनी बसन्त लेन नई दिल्ली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 639266

2

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.1685 हैक्टेयर

7. सड़क की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड़ / कार्नर इत्यादि) – X

9. सम्पत्ति का प्रकार – कृषि भूमि

02
10/05/11
क्रम स 01 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ______
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ______
स्टाम्प की धन राशि 5000
मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 61 ला० अवधि 31–03–2012
उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री अनिल कुमार
पुत्र श्री विरेन्द्र सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्रा0 रामपुर जागीर तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्व नगर

व श्री रन सिंह
पुत्र श्री मुरली सिंह
पेशा अध्ययन
निवासी ग्रा0 चिटेहरा तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्व नगर

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक
दादरी
11/5/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 639267

10. पेडो का मूल्यांकन – X

11. निर्माण का वर्ष – X

12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है – नही

प्रथम पक्ष की संख्या – (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

03

10/05/11

क्रम सं 01 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धन राशि 5000
मनोज कुमार खन्ना स्टाम्प विक्रेता
लाइ0 नं0 61 लाइ0 अवधि 31-03-2018
औद्योगिक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा

विक्रेता

Registration No.: 7698 Year: 2,011 Book No.: 1

0101 वीरेन्द्री

श्यामवीर

ग्रा0 [illegible] खुर्द तह0 दादरी जि0 गौ0 बुद्ध नगर

गृहिणी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 639225

विक्रेता का विवरण

श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 ।

व्यवसाय – ग्रहणी

क्रम संख्या 4 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-5-2011

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता रुद्रप्रिया रियेल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय - 1202 नई दिल्ली हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता

स्टाम्प की धनराशि 5000

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

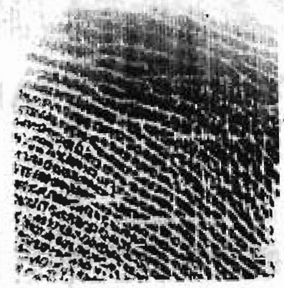
ला0 नं0 80 ला0 अवधि 31-3-200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा.

क्रेता

Registration No. : 7698 Year.: 2,011 Book No. : 1

0201 **हर्ष कुमार गुप्ता प्रतिनिधि रूद्रप्रिया रियेलटर्स प्रा0 लि0 कार्याल**



जे0 पी0 गुप्ता

186 डी0 1 रेलवे कालोनी बसन्त लेन नई दिल्ली

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 639226

क्रेता का विवरण

रूद्रप्रिया रियेलटर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय–1202 अंतरिक्ष भवन, के0जी0 मार्ग, कनॉट पैलेस, नई दिल्ली–110001 (स्थाई लेखा संख्या–**AADCR5215J**) ओर से अधिकृत हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता पुत्र श्री जे0पी0 गुप्ता निवासी 186, डी–1, रेलवे कालौनी बसन्त लेन, नई दिल्ली –55

व्यवसाय – व्यापार

क्रम संख्या.................. स्टाम्प विक्रय की तिथि..................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..................

स्टाम्प की धनराशि..................

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला0 नं0 80 ता0 अवधि 31-3-200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 639227

6

मैं कि **श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0** (जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है) के हैं:—

क्रम संख्या....6.... स्टाम्प विक्रय की तिथि.... 10/5/2011

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........

स्टाम्प की धनराशि ....

रणजीत सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 80 ला० अवधि 31-3-200

उप निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638399

7

जो कि विक्रेता अपनी भूमि **खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0** का मालिक व काबिज है। उक्त

क्र0 सं0 15 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-5-2011
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ____
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ____
स्टाम्प की धनराशि 5000
रमेश चन्द शर्मा
रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 19 ला0 अवधि 31-3-2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638400

भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर

15

क्रम स० 14 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/5/2011

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रेन्ट

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता एक्सप्रेस बिल्डर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय 1202 न्यू दिल्ली द्वारा श्री हर्ष कुमार

स्टाम्प की धनराशि 5000

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 19 ला० अवधि 31-3-2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

पाँच हजार रुपये

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 636400

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638401

के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको

क्र० सं० 16/14 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/5/2011

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

रमेश चन्द शर्मा

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 19 ला० अवधि 31-3-2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 635643

विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव,

क्रम संख्या 20 स्टाम्प विक्रय की तारीख 10-5-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.............................. रूडडीयिया रिचेलर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: 202 नई दिल्ली [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000

पुष्प लता स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 72/2000

लाईसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-20[illegible]

[illegible] करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 635644

नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है। को बकीमती मुबलिग रूपया– 22,00,000/– (बाईस लाख रूप्ये मात्र) जिसके

सब रजिस्ट्रार दादरी

गौतम बुद्ध नगर

क्रम संख्या.............स्टाम्प विक्रय की तिथि 10-5-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............

स्टाम्प की धनराशि....... 5000..............

पुष्प लता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 72/2000

लाइसेंस की अवधि 31-3-2012

का स्थान एवं निवास

आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 635645

सब रजिस्ट्रार

आधे रूपया– 12,00,000/– होते है। में वदहस्त **रूद्रप्रिया रियेलटर्स प्राईवेट लिमिटेड** पंजीकृत कार्यालय–1202 अंतरिक्ष भवन, के0जी0 मार्ग, कनॉट पैलेस, नई दिल्ली–110001 (स्थाई लेखा संख्या–**AADCR5215J**) ओर से अधिकृत हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता पुत्र श्री जे0पी0 गुप्ता निवासी 186, डी–1, रेलवे कालौनी बसन्त लेन, नई दिल्ली –55 (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय

10-5-11

क्रम संख्या............स्टाम्प विक्रय की तिथि............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन............................
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................
स्टाम्प की धनराशि........5000..................

पुष्पा जला स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 72/2000
लाईसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2012
अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक
कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 613056

फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के

09/5/2011

क्र सं॰ 59 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि 5000
यतेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता
ला॰ नं॰-99, ला॰ अवधि 31-3-2014
[illegible] कार्यालय [illegible]

मै॰ प्रिया रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड रजि॰ कार्यालय 1202 [illegible] श्री हर्ष कुमार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 613057

सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर

9/5/2011

क्र सं० 60/59 [illegible]

[illegible] खरीदने का प्रयोजन [illegible]

[illegible] का नाम [illegible]

[illegible] की [illegible] 5000

[illegible] कुमार [illegible]

ला० नं०-99, ला० [illegible] 2011

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 613058

15

किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजरदारी या हकदारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाये, या अन्य किसी प्रकार

क्र० सं० 59 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

यतेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

ला० नं०-99, ला० अवधि 31-3-20

कार्यालय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638986

से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम

09 MAY 2011

क्रम सं0....130......स्टाम्प विक्रय की तिथि............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....[illegible]............
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.........................
स्टाम्प की धनराशि....[illegible]......................
ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 107/2006 ला० नवीनीकरण की
अवधि 31-3-20.1. अधिकृत विक्रय करने का स्थान
उपनिबंधक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

स्वतंत्रिया रिपेन्टर्स प्राइवेट
लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय
1202 नई दिल्ली ट्रस्टासेन्टर श्री
हर्ष कुमार गुप्ता।

FIVE THOUSAND RUPEES

पाँच हजार रुपए

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638987

मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजीकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क, टैक्स, लगान किराया अथवा

09 MAY 2011

137

क्रम सं० ......130........ स्टाम्प विक्रय की तिथि..............

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......[illegible]..................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

स्टाम्प की धनराशि [illegible]..............................

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 107/2006 ला० नवीनीकरण की

अवधि 31-3-2011 अधिकृत विक्रय करने का स्थान

उपनिबंधक कार्यालय सदर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638988

18

अन्य देय उस अवधि के मांगे जांते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राज मार्ग, जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग पर

03 MAY 20..

132

क्रम सं० 1...20........स्टाम्प विक्रय की तिथि..............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ ....
स्टाम्प की धनराशि..
ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 107/2006 ला० नवीनीकरण की
अवधि 31-3-20..1/ अधिकृत विक्रय करने का स्थान
उपनिबंधक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638539

स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड़ आदि नही लगा है। उकत भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक कृषि

10 MAY 2011

क्रम संख्या......16......स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......................

स्टाम्प की धनराशि......................

पवन कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-35/1980

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2012

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

ए ट प्रिया दि ओनरर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय 1202 नई दिल्ली हस्ताक्षरी श्री ... कुमार गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638540

ही हो रही है। विक्रेता व क्रेता दोनो ही **अनुसूचित जाति** के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम **दतावली** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुनगर उ0प्र0 में स्थित है। विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.1685 हैक्टेयर** है, जिस की मालियत श्रीमान

17/16

10 MAY 2011

क्रम संख्या.......16.......स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......................................

स्टाम्प की धनराशि......5000...

पवन कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-35/1980

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2012

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

FIVE THOUSAND RUPEES

रु. 5000

पाँच हज़ार रुपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 638541

21

जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट **85,00,000**/–रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से निर्धारित है, पर स्टाम्प अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे की नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

18/16

10 MAY 2011

क्रम संख्या...........स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......

स्टाम्प की धनराशि.......

पवन कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-35/1980

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2012

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 637886

अतः संस्थागत वित्त उ0प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 अधिसूचना संख्या–सं0वि0क0नि0–5–2756/11–2008–500(1165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर पुरूष के हक में निष्पादित विकय पत्र पर स्टाम्प 5 प्रतिशत निर्धारित है किन्तु उक्त विकित सम्पत्ति बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण के विकास क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित होने के कारण स्टाम्प शुल्क दो प्रतिशत अधिक अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के

क्र० सं० 01 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/5/2017

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 91, ला० अवधि 31-3-200[illegible]

[illegible] कार्यालय [illegible]

[illegible] रियेलटर्स प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय -1202 न्यू दिल्ली [illegible] श्री हर्ष कुमार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु.5000 Rs.5000
पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 637887

मध्य कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होता है।

10/5/(11)

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० 91, ला० अवधि 31-3-2000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 637888

24

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया जाता है। चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये

क्रम सं. 07 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/1/2007
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता
लाइ. नं. 91, ना. अवधि 31-3-200[illegible]
[illegible] कार्यालय, [illegible] रोड

जिलाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 637688

है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि

9 MAY 2011

09 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

महेन्द्र पाल सिंह राणा स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 27 ला० अवधि 31-3-2012
उप-निबन्धक कार्यालय येटर नौएडा

[illegible]
पंजीकरण कार्यालय 1202 [illegible]
[illegible]

सब रजिस्ट्रार दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 637689

सनद रहें और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया।

9 MAY 2011

क्रम सं० स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

महेन्द्र पाल सिंह राणा स्टाम्प विक्रेता

ला० न० 27 ला० अवधि 31-3-20

उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नौएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 639618

(271)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 ।

क्रम सं0 54 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/05/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन इकरार

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता श्रद्धा प्रिया रियेलवर्क्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय 1202 बड़े दिल्ली द्वारा श्री हर्ष कुमार गुप्ता

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

मुकेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नंम्बर-129 ला0 अवधि-31-3-2012

उप निबन्धक कार्यालय सब रजिस्ट्रार ग्रेटर नोएडा

मुकेश कुमार

दादरी जिला

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH P 460460

(281)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 ।

क्रम सं. 55 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/05/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

मुकेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नंम्बर–129 ला0 अवधि–31–3–20[illegible]

उप निबन्धक कार्यालय सब रजिस्ट्रार ग्रेटर [illegible]

मुकेश कुमार

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH P 460461

(231)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 ।

क्रम सं0 56 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/05/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

मुकेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर–129 ला0 अवधि–31–3–20[illegible]

उप निबन्धक कार्यालय सब रजिस्ट्रार ग्रेटर [illegible]

मुकेश कुमार

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH P 460462

(30)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती वीरेन्द्री पत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 ।

क्रम सं० 57 स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/05/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 1000

मुकेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर–129 ला0 अवधि–31–3–2012

उप निबन्धक कार्यालय सब रजिस्ट्रार ग्रेटर

मुकेश कुमार

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 637690

31

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

9 MAY 2011

क्रम सं० | स्टाम्प विक्रय का ताथ
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि

महेन्द्र पाल सिंह राणा / स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 27 ला० अवधि 31-3-2012
उप-निबन्धक कार्यालय येटर नौएडा

स्टेफिया रियेलटर्स प्राईवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय – 1202 बड़े दिल्ली
हस्ताक्षरी श्री हर्ष कुमार गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

वरिष्ठ कोषाधिकारी गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 639642

38

तफसील वसलूयाबी जरसमन

श्रीमती वीरेन्द्री पुत्नी श्यामवीर सिंह निवासी ग्राम शाहपुर खुर्द परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0 विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 22,00,000/– (बाईस लाख रुपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से समस्त उपरोक्त धनराशि निम्न प्रकार प्राप्त किये है–

सब रजिस्टार

क्रम संख्या......51......स्टाम्प विक्रय की तिथि **10 MAY 2011**

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......शपथ.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......................

स्टाम्प की धनराशि.......5000/-.........

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-12

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

द्वारा प्रिया डिवेलपर्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय नई दिल्ली हस्ताक्षरी द्वारा कुमार वरुण।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 639643

39

भुगतान का विवरण	रकम
ड्राफ्ट नं. 004398 पंजाब & सिंध बैंक [illegible]	22,00,000/-

सब रजिस्ट्रार

योग— 22,00,000/—रुपये।

अब कोई भी धनराशि विक्रिज आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

52/51 10 MAY 2011

क्रम संख्या.................स्टाम्प विक्रय की तिथि............

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....................................

स्टाम्प की धनराशि.........5000/-...................................

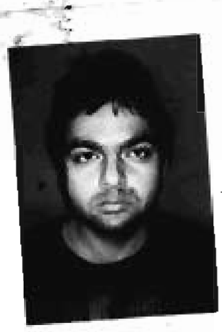
सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-12

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा



नक्शा–नजरी

खाता संख्या 00081 खसरा संख्या– 187 रकबा 1.1900 हैक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.1685 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0

I 7698

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 460607

अतः यह मजबून बैनामा हम दोनो फरीकैन ने आपसी सहमति से खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव व बहकावे में आवे तहरीर करा दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे इतिः

हस्ताक्षर– विक्रेता

हस्ताक्षर–क्रेता

गवाह –

अनिल कुमार S/o विरेन्द्र सिंह
निवासी रामपुर जागीर
गौतम बुद्ध नगर

गवाह –

रन सिंह S/o धुरन्नी सिंह
निवासी – ग्राम मिटेहरा
दादरी गौतम बुद्ध नगर।

दिनांक– 10—05—2011 – मसौदाकर्ता– अशोक रावत, दस्तावेज लेखक, गौतमबुद्धनगर।

ASHOK RAWAT
Document Writer
Lic No.65
Gautam Budh Nagar

10 MAY 2011

क्रम संख्या.....54/51.....स्टाम्प विक्रय की तिथि.............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................
स्टाम्प की धनराशि.........1000/-.....................

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नम्बर-113
लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-12
अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक
कार्यालय ग्रेटर नोएडा

2907
20-6-11

आज दिनांक **11/05/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **3425**

पृष्ठ सं. **49** से **118** पर कमांक **7698**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक
दादरी
11/5/2011