5369

I-16490

S-245

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 018700

- SEP 2012

उप-कोषाधिकारी

विक्रय–मूल्य –37,64,133/–
स्टाम्प – 2,63,600/–
परगना व तहसील – दादरी जिला गातमबुद्धनगर
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–415,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.3372 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

नि.नि. लायपत

कार्यालय

18 SEP 2012

स्टाम्प नं0 2500

स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

विक्रय पत्र

प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
3,764,133.00 /	**3,764,133.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000

श्री एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह

पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी अंसल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 18/9/2012 समय 2:44PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह

उप निबन्धक दादरी

दादरी

18/9/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री लखपत

पुत्र श्री उदमी

पेशा अन्य

निवासी ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्व नगर

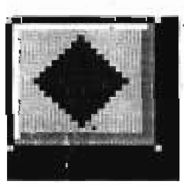
क्रेता

श्री एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह

पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह

पेशा नौकरी

निवासी अंसल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर



श्री एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा रामस्वरूप

पुत्र श्री बेगराज

पेशा नौकरी

निवासी अंसल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

SEP 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504126

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

नि.अं. लजपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
18 SEP 2012
स्टाम्प नं0 ......2......20........
स्टाम्प नं0 ......1......में शामिल किया गया

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री किरनपाल
पुत्र श्री मुरली
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली बोडाकी तह0 दादरी जि0 गो0बु0नगर

व श्री गिरिश कुमार यादव
पुत्र श्री एस0डी0 यादव
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 तिलपता करनवास तह0 दादरी जि0 गो0बु0नगर

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
18/9/2012

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504127

3

प्रथम पक्ष की संख्या – (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (2)

विक्रेता का विवरण

लखपत पुत्र श्री उदमी निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

नि.अ. लखपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
18 SEP 2012
स्टाम्प न0...3...x0...20
स्टाम्प न0...1...में शामिल किया गया

विक्रेता

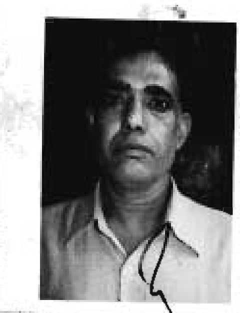
Registration No.: 16498 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 लखपत

उदमी

ग्रा0 चमरावली बोडाकी दादरी गौ0 बुद्व नगर

अन्य



रु.20000

बीस हजार रुपये

THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504128

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–1202–सी0, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह, व रामस्वरूप पुत्र श्री बेगराज निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर ।

व्यवसाय – नौकरी

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

18 SEP 2012

स्टाम्प न0.........
स्टाम्प नं0.........में शामिल किया गया

क्रेता

Registration No. : 16498 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह
आर0 वी0 सिंह
अंसल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व न
नौकरी

0202 एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा रामस्वरूप
बेगराज
अंसल प्लाजा 53 यू0जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा गौ0 बुद्व न
नौकरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504129

5

मैं कि लखपत पुत्र श्री उदमी निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के हैः–

नि०अ० लखपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

18 SEP 2012

स्टाम्प न0.......................
स्टाम्प न0.............में शामिल किया गया

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504130

उप-कोषाधिकारी

6

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–277 के खसरा संख्या–415 रकबा 1.2610 है0 मे अपने भाग मे से रकबा 0.3372 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
18 SEP 2012
स्टाम्प न0...6....रु0..........20000
स्टाम्प न0.....1..........में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504131

उप-कोषाधिकारी

रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मैं विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से

नि० लखपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

18 SEP 2012

स्टाम्प नं0 7 ... 20 ...
स्टाम्प नं0 1 ... में शामिल किया गया

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504132

8

बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग **रूपया– 37,64,133/(सैतीस लाख चौसठ हजार एक सौ तेतीस रूपया मात्र)**

लखपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
18 SEP 2012
स्टाम्प न0......8......20000
स्टाम्प न0......1......में शामिल किया गया

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504133

9

जिसके आधे रूपया–18,82,66.5/–होते है। में वदहस्त **एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–1202–सी0**, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह, व रामस्वरूप पुत्र श्री बेगराज**

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
18 SEP 2012
स्टाम्प न0....7....रू0.....20000/-
स्टाम्प नं0.....1.....में शामिल किया गया

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504134

उप-कोषाधिकारी

10

निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त

नि0अ0
लाजपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

18 SEP 2012

स्टाम्प नं0 10 रु0 20,000

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर ● उत्तर प्रदेश ●

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 504135

उप–कोषाधिकारी

बखूबी करा दियां अब आज की तारीख के बाद से बिक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के

नि.अं.

लजपत

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

18 SEP 2012

स्टाम्प नं० 11 .... 2000/-
स्टाम्प नं० 1 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AC 536109

12

सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज़ शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल

स्टाम्प विक्रय की तिथि.........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.........

....

स्टाम्प की धनराशि 5000
उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0नं0-13)
लाईसेन्स की अवधि 31-3-200...13
विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

उप निबन्धक सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश
सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 536108

जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... 12 / 8 / 2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

....

स्टाम्प की धनराशि .... 5000 ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0नं0-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200 13

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 536110

खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम

नि.अं. लखपत

स्टाम्प विक्रय की तिथि.........19.........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.........
....
स्टाम्प की धनराशि 5000
उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)
लाईसेन्स की अवधि 31-3-200..17..
विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 522509

उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयतां विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है

लखपत

68 18/9/12

क्र०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... हैण्डलूम एण्ड रिपलेरर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा लिमिटेड

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ल०सं०-22, ला० की अवधि-31-3-2013

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा - 15000/-

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 522510

अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब

69/68 18/9/12

क्रम सं०..............स्टाम्प विक्रय की तिथि......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....शुल्क

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....500/-..........

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा - 15000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 522511

विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि

क्र०सं०....768.....स्टाम्प विक्रय की तिथि 18/9/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......भूमि

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०सं०-22, ला० की अवधि-31-3-2013

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

सीमा - 15000/-

उप रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 536275

18

का दाखिल खारिज क्रेता फरीक दोयम अपने पक्ष में करा लेगा फरीक अव्वल मय वारिसान कोई इस पर आपत्ति नही होगी उक्त विक्रित भूमि

नि.अं. लखपत

193

क्रम संख्या.............................स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/9/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............[illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.............[illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-१, ला० की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

रजिस्ट्रार दादरी जिला

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 663842

18/1

किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा

नि.अ. लखपत

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प की धनराशि 1000

रूप सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 4 अवधि 31-3-200

INDIA NON JUDICIAL

Rs.1000

UTTAR PRADESH

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 663840

200 मीटर त्रिज्या. के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान

[redacted] 81 1414/07 [redacted]
[redacted] क्रय करने का प्रयोजन ---- [redacted]
[redacted] क्रेता का नाम व पूरा पता ---- [redacted]
[redacted] की धनराशि ---- 1000/-
~~[redacted]~~ विक्रेता
[redacted] 4 अवधि 31-3-200
[redacted]
[redacted] 1.00024-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 663841

समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.3372** हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा बढा हुआ सर्किल रेट 1,10,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

14/9/72

[illegible] 32 [illegible] [redacted]
[illegible] क्रय करने का प्रयोजन ---- [redacted]
[illegible] क्रेता का नाम व पूरा पता ---- [redacted]
[illegible] की धनराशि ---- 1000/-
[illegible] सिंह स्टाम्प विक्रेता
[illegible] नं० 4 अवधि 31-3-200 [redacted]
[illegible]
[illegible] L[illegible]

उप सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रू. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 386098

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रूपया 2,63,600 / रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थर्या पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी / न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

53750 [illegible] 14/9/12

[illegible] क्रम संख्या प्रयोजन [illegible]

[illegible] क्रेता की नाम [illegible]

[illegible] की [illegible]

[illegible] सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 4 [illegible] 31-3-200[illegible]

[illegible]

[illegible]

दादरी जिला गौतम [illegible]

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 18AA 096654

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

14/9/1L

84/50 स्टाम्प

क्रय करने का प्रयोजन

क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 4 अवधि 31-3-200

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर ● उत्तर प्रदेश ●

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 18AA 096653

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–277 के खसरा संख्या–415 रकबा 1.2610 है0 मे अपने भाग मे से रकबा 0.3372 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

तफसील वसलूयाबी जरसमन

लखपत पुत्र श्री उदमी विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया **37,64,133/(सैतीस लाख चौसठ हजार एक सौ तेतीस रूपया मात्र)** निम्न प्रकार प्राप्त किया

1W1911

स्टाम्प विक्रय का ...
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ...
स्टाम्प की धनराशि ...
उप लिपिक स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 4 जारीख 31-3-200...
...

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये रु.20 Rs.20 TWENTY RUPEES

भारत INDIA सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18AA 096652

1. चैक संख्या 164003 अंकन–**30,00,000/(तीस लाख रूपया मात्र)** दिनांक–14–09–2012 पंजाब नैशनल बैक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
2. चैक संख्या 164004 अंकन–**7,64,133/(सात लाख चौसठ हजार एक सौ तेतीस रूपया मात्र)** दिनांक–14–09–2012 पंजाब नैशनल बैक सेक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

14/5/22

56/50
स्टाम्प क्रय [illegible]
स्टाम्प क्रेता [illegible]
स्टाम्प की धन[illegible]
[illegible] -5-200[illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 18AA 096651

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–**37,64,133/(सैतीस लाख चौसठ हजार एक सौ तेतीस रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

खसरा न0–415 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत 434 से 439 तक, पश्चिम–खेत न0–414, उत्तर–चकरोड न0–433, दक्षिण–रेलवे लाईन है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए.ए.के.सी.ए.ए. 3152 जी.है।

85/50

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

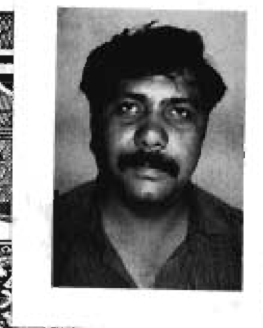
सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 4 ... 31-3-200

लखनऊ

सब रजिस्ट्रार ... जिला ... उत्तर प्रदेश

भारत सरकार

बीस रुपये  Rs.20

रु.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 18AA 096650

26

....
विक्रेता

....
क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–किरनपाल पुत्र श्री मुरली निवासी ग्राम चमरावली बोडाकी पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से–गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–18–09–2012–मसौदाकर्ता–**जयपाल सिंह नागर एड्वोकेट**

टाईप कर्ता–

संदीप पाण्डे

आज दिनांक **18/09/2012** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **4684**

पृष्ठ सं. **1** से **52** पर कमांक **16498**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह

उप निबन्धक दादरी

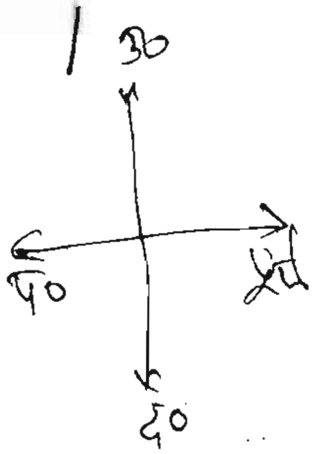
दादरी

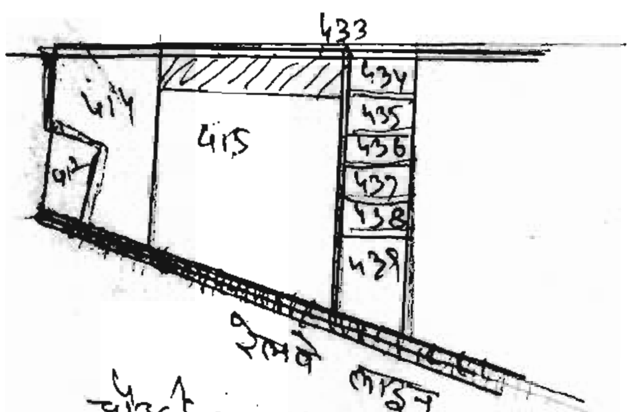
18/9/2012

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

S-245

खसरा नं. 415
चामरावली सामान्य,





चौहद्दी -
पूर्व - खेत 434 से 439 तक
प० - खेत - 414
उ० चकरोड-433
द०- रेलवे लाइन

अं.नि. ▨ कब्जा की गई भूमि।
लाबपन

कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश