



04DD 400891

—

बयनामा 23,00,000/- मालियत 27,67,000/- स्टाम्प 2,78,000/-

मै कि श्रीमती सुमरनी देवी पत्नी स्व० श्री बाबू विशेश्वर दयाल अग्रवाल निवासनी आर्य नगर, मुरादाबाद की हूं।

जो कि एक किता मकान दो मंजिला रकबई 339.50 वर्ग मीटर स्थित मौजा मानपुर नरायनपुर अल्मारूफ आर्य नगर, मुरादाबाद महदूदा जैल वमुजिव नक्शा हमरिश्ता वरंग सुख जिस पर मै मुकिरा वजरिये खरीद बयनामा इकरारी सन्तराम दिनांक 8/6/1961 जिसकी रजि० सब रजिस्टार कार्यालय मुरादाबाद में वही न० 1 जिल्द 1020 के पृष्ठ 385 ता 388 नेनम्बर 1535 पर दिनांक 19/6/61 को हुई है वहाँसियत मालिक काबिज व दखील चली आती हूं और मुकिरा ने प्लाट के

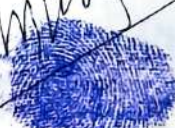


सुमरनी देवी



Shingh

Mishra



Shingh



Jashin Kaur

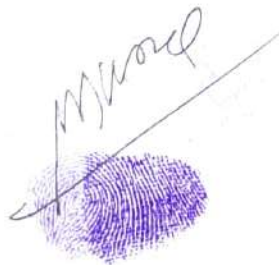


04DD 400890

-2-

ऊपर तभी नव निर्माण कराया जिसका निस्वत जुमला अख्यारात तन्हा मुझ मुकिरा को हासिल है जो इस समय हर किस्म के बार वगैरा लोन सरकारी व गैर सरकारी,

सुमरनी देवी



Mingh

Jasbir Kaur





12 APR 2005

04DD 400889

— 3 —

हिबबेनामा, जमानतनामा, कुर्की, नीलामी योम हर किस्म से पाक व साफ हालत मे है जिसके कतई वरी व पाक व साफ होने का इत्म अपने खरीदार को वाखूवी करा दिया है लिहाजा वखुशी व रजामन्दी विला किसी दबाब के अपनी स्वेच्छा से खूव

सुमानदी देवी

Musaf

[Signature]

Whigh

Tasbir Khan



04DD 400888

-4-

सोच समझकर कुल भवन मजकूरावाला को मय तमामी हकूक व हदूद मय दाखली व खारजी मुताल्लिका मय हकूक तामीरात जेरी हर किस्म व दीगर हकूक विला इस्तसनाये किसी जुज हक व हिस्से के वकीमत मुबलिंग रूपये 23,00,000/- तेइस लाख रूपये जिसके आधे 11,50,000/- ग्यारह लाख पचास

हमारी देवी



Mure



Khodha



Ming

Jasbir Kaur





04DD 400887

-5-

हजार रुपये होते हैं वदस्त श्री गुरजीत सिंह चड्डा व इन्द्रजीत सिंह चड्डा पुत्रगण हरभजन सिंह चड्डा व हरभजन सिंह चड्डा पुत्र श्री गुरवचन सिंह चड्डा व श्रीमती जसवीर कौर पत्नी श्री हरभजन सिंह चड्डा निवासीगण 455 सिविल लाइन्स, मुरादाबाद को वय सही किया और

हमस्तीदेवी

Munir

Abdullah

Munir

Jasbir Kaur



12 APR 2005
(1460)
प्रादावाव (1460)

04DD 400886

- 6 -

बेच दिया और उसका कुल जरे समन जिसकी तफसील अन्त में दी गयी है
खरीदार से वसूल पाकर तमामी शय मुबइया को अपने कब्जे व दखल से

हमारी देवी



Mans



Shodh



Mingl

Jasbir Kaur





04DD 400885

-7-

निकालकर उस पर कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल मुशतरीयान को करा दिया है अब खरीदारान को हक हासिल है कि वह सरकारी अभिलेखो से मुझ मुकिरा का

हमरनीदेवी

Mung

Sharma



Mung

Joshiharwar





04DD 400884

- 8 -

नाम कटवाकर अपना नाम दर्ज करा ले मुझ मुकिरा को किसी प्रकार का कोई एतराज न होगा अब मेरे या मेरे किसी वारिसान का कोई हक व ताल्लुक आराजी उपरोक्त से नही रहा न आइन्दा होगा चुनाचे कब्जा फरीकैन अमल में आ गया जुमला जमाने दर्क व इस्तेहकाक उसका व जिम्मा मुझ मुकिरा का है अगर वाद को

ह. म. मी. दे. वी.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Tashir Haur



2 APR 2005

04DD 400883

-२-

किसी फेल मेरे या मेरे किसी शरीक सहीम या कर्जखाह या दीगर शख्स की दावेदार से शय मुबईया जुज या कुल कब्जा मुश्तरी से निकल जावे तो उसी कदर वापसी जरे समन के जिम्मेदार व देनदार मेरे वारिसान व मेरे कायम मुकामान

हम मनी देवी

[Signature]

[Signature]



[Signature]

Tasbir Haur





12 APR 2005

04DD 400882

-10-

अपनी जात व जायदाद हर किस्म से रहेगे गरज कि कानूनी जिम्मेदारियां मुझ मुकिरा की रहेगी। लिहाजा यह बयनामा खूब सोच समझकर बिना किसी दवाव के लिख दिया गया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत काम आवे। (इति।)

सुमानी देवी

[Signature]

[Signature]



[Signature] Jasbir Kaur





-11-

शयमुबईया मजकूर जो हदूद नगर पालिका है जिसकी आराजी का सर्किल
रेट रेट लिस्ट के सेगमेन्ट 119 वार्ड 31 के अनुसार 6000/- रु० प्रति वर्ग मीटर
है जिसके हिसाब से आराजी की मालियत 20,37,000/- रु० व अमला जो करीब

सुमानदीदी

[Signature]

[Signature]



[Signature]

Jashir Kaur





E.2005

8939

-12-

45 वर्ष पुराना है व जिसका निर्मित क्षेत्रफल प्रथम तल व द्वितीय तल 250 वर्ग मीटर है 4000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से हास कम करके अमले की मालियत 7,30,000/- रुपये इस प्रकार शयमुबइया की कुल मालियत

सामग्री देवी

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

5000Rs.



5 APR 2005

8-2005

8940

-13-

27,67,000/- रुपये होती है जिस पर स्टाम्प मुबलिग रुपये 2,78,000/- का अदा किया गया है जो किसी वक्फ या कस्टोडियन की सम्पत्ति नहीं है। मुकिरा ने

समस्त हिस्से
Ming

A. K. K.

Ming

Jashir Kaur



E-2005

8341

-14-

बयनामे के अतिरिक्त कोई अन्य बयनामा या मुआयदावय किसी दीगर शख्स के हक में तहरीर या तकमील नहीं किया है। मुकिरा के फोटो श्री सतीश रस्तौगी, एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं।

सतीश रस्तौगी



[Signature]

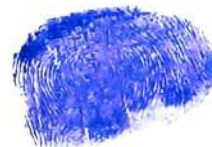


[Signature]



[Signature]

Jasbir Kaur



5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

4000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

- 5 APR 2005

E-2005

8942

-15-

हदद अर्बा कुल मकान मजकूर-

पूरब	-	आराजी व बिल्डिंग अखिलेश सिनेमा
पश्चिम	-	मकान सुरेन्द्र खेत्रपाल
उत्तर	-	मिलकियत शान्ती स्वरूप वगैरा
दक्षिण	-	मिलकियत शान्ती स्वरूप वगैरा

हदद अर्बा कुल मजकूर-

M. W. S.

Sh. W. S.



Sh. W. S.

Jasbir Kaur





A-2005

11100

-16-

तफसील वसूली जरे समन - मुबलिग रुपये 23,00,000/- वजरिये तीन किते चैक
 प्रत्येक अंकन 5,50,000/- चैक नं० 726445, 681127, 871270 दिनांकित
 12/4/2005 यूनाइटेड बैंक आफ इंडिया, मुरादाबाद व तीन किते चैक प्रथम

समन नं० १२७

[Signature]

[Signature]

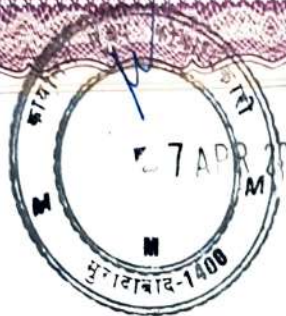


[Signature]

Tashir Kaur



1000Rs.



11102

A-2005

-17-

अंकन 3,50,000/- रुपये चैक नं0 505807 व द्वितीय अंकन 2,00,000/- चैक नं0 505805 व तृतीय अंकन 1,00,000/- चैक नं0 505806 दिनांकित 12/4/2005 पंजाब एण्ड सिंध बैंक स्टेशन रोड, मुरादाबाद कब्ल रजि0 वसूल पा लिये।

नोट-शायमुबइया मजकूर पर आज तक के सभी सरकारी व गैर सरकारी देय की जिम्मेदारी बेचा की रहेगी व बयनामे की तारीख से उपरोक्त देय की जिम्मेदारी

शायमुबइया

[Signature]

[Signature]



[Signature]

Jasbir Kaur





- 18 -

A-2005 10814

खरीदारान की रहेगी।

हो

A blue ink fingerprint is visible in the lower-left corner of the page. A handwritten signature, appearing to be 'mwp', is written in black ink across the upper-middle section of the page, partially overlapping the fingerprint.

हो

A handwritten signature in black ink is written above a large, circular blue ink fingerprint. The signature appears to be 'H. K. K.' or similar. The fingerprint is a clear, detailed impression of a human finger.

६०

ह० *Shring* ह०

३०

Tasbir Kaur

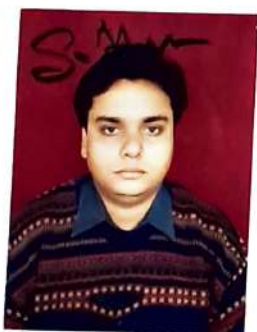
साठ दीपक जलवात
७१ श्री १० विद्यालय
जलवात
आर्य नगर
मुद्रापादाद

सा०

1-~~CPA~~
LK-8A-1
86 sin Endu-
hakak
11, sru Ram Bada
Colonny m80

बयनामा हाजा वमुकाम मुरादाबाद वतारीख 13/4/05 वइकार मुकिर

वमशवरा श्री सतीश रस्तौगी, एडवोकेट, सन्तोष कुमार ने टाइप किया।



[Handwritten signature]

Signature

[illegible]

वर्हान० J. जिल्द 4771 के पृष्ठ $\frac{295}{332}$ मं
क्रमांक 3557 पर आज दिनांक 13-4-2005
को रजिस्ट्री की गई।

उप निबन्धक प्रथम
मराठ