

(1347) (28)

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park: I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/14

Dated 31.01.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

- 1) Sale Deed No. : S-122/13385
- 2) Date of Execution : 02.12.2010
- 3) Cost of Land : Rs. 86,42,600/-
- 4) Stamp Duty used : Rs. 6,05,050/-
- 5) No. of Pages : 53
- 6) Name Sellers/POA Holder : Sh. Balvir, Satvir & Mahesh sons of Sh. Harish Chand
R/o. Village : Chamraoli Ramgarh
Partana & Tehsil : Dadri
Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
- 7) Name of Purchaser : Sh. Heera Lal S/o. Sh. Brij Lal
R/o. Village & Post : Ataura Bujurg
Tehsil & Distt.: Rai Bareilly (U.P.)
- 8) Area : 0.6450 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly


(Authorised Signatory)

Encl. As above original S.D. No-S-122/13385/02.12.10
CC : Executive Director, Business Development for information.

Recd

02-02-11

4342

S122



13385

A 915772

- विक्रय-मूल्य -86,42,600 / -
 स्टाम्प - 6,05,050 / -
 परगना - व तहसील दादरी
 विक्रय-विलेख
1. भूमि प्रकार - कृषि
 2. परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ० प्र०)
 3. ग्राम चमरावली रामगढ
 4. सम्पत्ति का विवरण-आराजी खसरा संख्या-12ख, 22ग
 5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.6450 हेक्टेयर
 7. सडक की स्थिति - (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर

वहवा रतकीर मेहरा हीरालाल



कार्यालय उप कोषागार
दादरी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं०
स्टाम्प नं० में शामिल किया गया

हीरा लाल 510 आलम

20 अक्टूबर 2010 (पुनः 21/12/10)

81642600/-

10,000/-

नामा की संज्ञा में
जस्त 22 योग 100 अर्थ अब्द लगभग 100
श्री अलम
पुत्र श्री हीरा चय्य पुत्र हीरा
निवासी चमरावली रामगढ़ सिपाही
में बतौर लंबे का सजिले दादरी जिला
गाँव बुद्ध नगर में आज दिनांक 21/12/10
समय मध्य 2 व 3 बजे प्रस्तुत किया।

अलम सब सिपाही
21/12/10

इस लखपत्र का संपादन एवं इसमें लिखे

जरेबदल मु० 81642600/- कोषागार

जिसमें से

नगर में समक्ष पाकर उक्त श्री अलम इकाव लाकी व

महेश श. हीरा चय्य निवासी चमरावली रामगढ़
सिपाही का नर्व तामबीम से श्री हीरा लाल 510
हीरा लाल निवासी बुद्ध को निवासी चमरावली का
ने लकीपट्टी (पुनः)



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

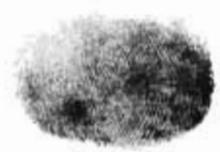


A 915773

2

- 8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) - X
- 9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
- 10. पेडो का मूल्यांकन- X
- 11. निर्माण का वर्ष - X
- 12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-नही

बुधवार सुतार मेहरा हीरालाल



कार्यालय का
नाम

- 2 DEC 2010

स्टाम्प नं० 2
स्टाम्प नं० 257 में शामिल किया गया

श्री ~~राजेश~~

पुत्र श्री ~~रामपाल~~

निवासी ~~चमरावली~~ काठगढ़ त्रिभागी

पुत्री ~~गिरीश कुमार~~

पुत्र श्री ~~रमेश~~

निवासी ~~जयलाल~~ त्रिभागी नया राई रोड गुड। त्रिभागी -

ने की

सब गतिपार दा

अनुवाक त्रिभागी

बुधवार 21/11/10

रात की



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA



A 915774

3

प्रथम पक्ष की संख्या - (3)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

बलवीर व सतवीर महेश पुत्रगण श्री हरीशचन्द निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०।

व्यवसाय - खेती
क्रेता का विवरण

सतवीर महेश हरीशचन्द

बलवीर



इस लेख के लिए साक्ष्य के लिए साक्ष्य
है कि इस लेख को साक्ष्य के लिए साक्ष्य

सत्यमेव जयते
भारत गैर न्यायिक

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं० 3... 257
स्टाम्प नं० 1... में शामिल किया गया

मेहरा



हिराणक



मेहरा



साक्षी भले प्रतीन होते है विन्ह
अंगुठा नियमानुसार लिये गये है

उप निबन्धक
दादरी, गीतम बुद्ध नगर

H.K.



भारत गणराज्य न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA



A 915775

4

हीरालाल पुत्र श्री ब्रिजलाल निवासी ग्राम व पोस्ट अटौरा बुगुर्ज तहसील व जिला रायबरेली । व्यवसाय - खेती

बहधर सातबीर मेहर हीरालाल



अ.म.प्र.स.स.

कार्यालय लखनौ
दापरी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं. 11
स्टाम्प नं. 1 में शामिल किया गया

52000

52000



लखनौ डिप्टी कमिश्नर
11/12/10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915776

5

मैं कि बलवीर वे सतवीर, महेश पुत्रगण श्री हरीशचन्द्र निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के हैं:-

बलवीर सतवीर मेहरा द्विराजगण



कार्यालय राय कोषागार
वापसी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 5
स्टाम्प नं. 1 में शामिल किया गया

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

INDIA



RAJASTHAN

विद्यमान प्रमाण पत्रों के आधार पर प्रमाणित किया गया है कि
उपरोक्त प्रमाण पत्रों में उल्लिखित नामों के अधिकारियों द्वारा
सही ढंग से जारी किया गया है।

राजस्थान सरकार

राजस्थान सरकार

काकासहि



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915777

6

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं०-362 खसरा संख्या-12ख रकबा 0.4810 है० व खसरा न०-22ग रकबा 0.1640 है० दो किता कुल रकबा 0.6450 है० सम्पूर्ण स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ० प्र० का मालिक व

बहादुर सतवीर

मेहरा

हीरालाल



कार्यालय लख कोषागार
दादरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं० ६
स्टाम्प नं० १ में शामिल किया गया
उप देवरी

52000

52000

DEC 2010

वस्तु आवरण के अन्तर्गत निम्नलिखित वस्तुओं की सूची
दिए जा रही है। इन वस्तुओं का मूल्य रु. 52000/- है।
यदि इन वस्तुओं का मूल्य रु. 52000/- से अधिक हो
तो अतिरिक्त रूप से वस्तु आवरण में दर्ज किया जाएगा।

हस्ताक्षर
३/१२

१/१२/१० १/१२/१०



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915778

7

काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को

बुधवार

सतबीर

मेहरा

हीरानन्द





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915779

8

वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी)

सतवीर महेश हीराबाबू



कार्यालय उच्च कोषागार
दादरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 8
स्टाम्प नं. 7 में शामिल किया गया
जा चेक

00000

00000



काकाजी कृष्ण म्
दादरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915780

9

मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त

बतौर शतवर्ति मेहरा हिरालाल



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 9
स्टाम्प नं. 1 में शामिल किया गया
दादरी

00000

00000

INVT. MR. NARAYAN PATEL

00000

दादरी

कार्यालय उप कोषागार - दादरी - 110006





A 915781

10

भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक,

बलवीर सतवीर मेहरा श्रीरामाबाबू



कार्यालय उच्च कोवागार
वावरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 10 वरु 257
स्टाम्प नं. 1 में शामिल किया गया
उप. नं. 257

का. का. 10/10/10 257/10 257/10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915782

11

इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है।

बहाल सतवीर मेहरा हीरालाह



कार्यालय छत्र कोबागार
दादरी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं. 11... 257
स्टाम्प नं. 1... में शामिल किया गया
एन. रोड

00085

00085

हालांकि कि... 257... 11/12/10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



DEC 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915783

12

जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है।

बुधवार 21 तारीख मेहरा हीरालाल



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 12 वु. 2010
स्टाम्प नं. 1 में शामिल किया गया
एन रोकरिया

कार्यालय उप कोषागार दादरी
11.12.10





उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

A 915784

13

चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि

बहाली

सदबीर मेहरा हीरालाल



कार्यालय लखनऊ
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं. 13
स्टाम्प नं. में शामिल किया गया

श्रीमान श्रीमान श्रीमान

श्रीमान श्रीमान श्रीमान

श्रीमान श्रीमान श्रीमान





A 915785

14

खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो

लक्ष्मी सतवीर मेहरा हीरालाल





A 915786

15

हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण

बताविए सद्वीर

मेहरा श्रीरामलाल



कार्यालय लखन कौवागार
दादरी

- 2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 15 वर 2570
स्टाम्प नं. 13 में शामिल किया गया
दा. मे. 11

52000

52000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

पचास हजार रुपये



भारत गणराज्य

Handwritten notes in Hindi, including "कार्यालय" and "दादरी".



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915787

16

इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है। को बकीमती मुबलिग

बहावर शर्मा

मेहरा हीरालाल



कार्यालय उच्च कोचानगर
 नवद्वारी
 - 2 DEC 2010
 स्टाम्प नं. 16
 स्टाम्प नं. 13 में शामिल किया गया
 डा. नं. 13

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000

पच्चीस हजार रुपये

A 912387

उच्च न्यायालय उत्तर प्रदेश



महोदय किम्विध कि । ई तारा ताडी में कलक के एडवोकेट एड

19/12/10
 25/12/10
 कार्यालय उच्च कोचानगर

श्री 15
 25/12/10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915788

17

रुपया-86,42,600 / (छयासी लाख बयालीस हजार छः सौ रुपया

बालकरी सेतकीर

मैहरा हीरालाल



कार्यालय उप कोषागार
मालकी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं० 17
स्टाम्प नं० 13 से शामिल किया गया
एन सीपी

00000

उत्तर प्रदेश
गोरखपुर

गोरखपुर में शांति कक्षा का निर्माण 2008-09

काकापट्टि

SP/10/10





A 915789

18

मात्र) जिसके आधे रूपया-43,21,300/होते है। में वदहस्त हीरालाल

अतवीर सतवीर

मेहरा हीरालाल



कार्यालय रूप कोषागार
दादरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 18
स्टाम्प नं. 12 में शामिल किया गया
डा. देवेंद्र

25000

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

पञ्जीकरण कर्म

भारत उत्तर प्रदेश

नामापत्रि अहमद से 12/12/2010 को प्राप्त किया गया

श्री अमर सिंह

दादरी
12/12/10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

DEC 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 915790

कोषाधिकारी

19

पुत्र श्री ब्रिजलाल निवासी ग्राम व पोस्ट अटौरा बुगुर्ज तहसील व

सतवीर



मेहरा

हीरालाल



कार्यालय लख कोबागार
वावरी

- 2 DEC 2010

स्टाम्प नं. 19
स्टाम्प नं. 13 में शामिल किया गया

00000

00000



Handwritten notes in Hindi, including '19/12/10' and other illegible characters.

Handwritten notes in Hindi, including '19/12/10' and other illegible characters.



UTTAR PRADESH

A 915791

20

जिला रायबरेली । (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय

बलवीर सातवीर

मेहरा हीरालाल



कार्यालय लख कोषागार
लाहौर
- 2 DEC 2010
स्टाम्प नं. 28
स्टाम्प नं. 13 में शामिल किया गया
ए. सेक्टर

52000

52000

काकाडि कि. 15/12/10 मि. 10/10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277763

21

फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता

बालवीर सातवीर



मेहरा हिरालाल



29/11/10

क्र. ०००.....स्टाम्प विक्रेता की तिथि
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धनराशि
 शांतिबंद राज स्टाम्प विक्रेता
 नं०-22, ता० की बस्ती-31-3-2010
 तहसील सयाबरा, जिला (पं० ५० बस्ती)
 पी.सी. नं० + 15000/-

श्री रामानंद /० राजानंद वि-सत्येय अर्थ
 रासरीली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277764

22

से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता

बलवीर सुतवरी

मेहरा हीरालाल



116/116
29/11/11
क.सं. स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
ना.नं-22, ता. की अवधि +31-3-2011
वृहत्नील कम्पाउण्ड, दादरी (पो. वृ. वरध)
दिल्ली सोना + 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277765

23

उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता

बलवीर शतवार् मेहरा हीरालाल



क्र. 112
 29/11/10
 स्टाम्प विक्रय की तिथि
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धनराशि
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
 भा.नं. 22, ता. की जमघि-31-3-2011
 पृथ्वी कम्पाउण्ड, रादरी (पो. ४० परव)
 की सीमा + 15000/-



कृपया ध्यान दें कि यह स्टाम्प विक्रय के लिए है।
 29/11/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277421

24

या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा

बहाल शतबीर



मेहरा हिरालाल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

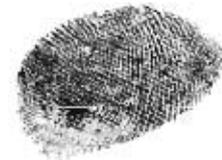
R 277423

25

व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी

ब्रह्मचारी सतवीर

मेहरा हिरालाल



32

4/1/24

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की बन्दोबिंदी

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0बं0-13)

लाईसेंस की अवधि 31-3-200

विक्रय का स्थान-राष्ट्रीय कम्पाउण्ड, एस्टेट, (बीतमनुज भवन)

THE THOMSON PRESS

भारत सरकार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277422

26

प्रकार का बाकी नहीं रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके

बहूषी शत वीर मेहरा हीरालाल



38
34
स्वयं विज्ञापन की दिधि
स्वयं छाप करने का प्रयोजन
स्वयं छेता का नाम व पूरा पता
स्वयं की पदव्यति
उमेश चन्द शर्मा स्वयं विक्रेता (ला0नं0-13)
लाइसेन्स की अंश 31-3-200
विक्रेता का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, ददरी, (पीतमबुद्ध नगर)

20/10/20

000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277692

27

विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या

बट्टी सतवीर

मेहरा हीरालाल



श. सं. 106. स्टाम्प विक्रय की तिथि 22-11-60
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की घनराशि
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं. 27/09-10 अवाधि 31-3-20
तहसील. गगलुड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
विक्री सीमा 1000/-

एन एम एल डी एम एल एम एल
एन एल

8000-25
8000-25
8000-25
8000-25

भारतीय स्टाम्प प्राधिकरण

कम प्रति 1000/-

एन एम एल डी एम एल एम एल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277693

28

दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज

बुधवार सतवीर

मेहरा हीरालाल



107
786
स्टाम्प विक्रय की तिथि 28-11-6
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....
हरिओम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
नं. 27/09-10 अगस्टी 31-3-20.51
वावरी, गौतमबुद्ध नगर

भारतीय डाक

1976
16
1104





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277611

29

शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या

बदला सती 2 मेहरा हीरालाल



81

क्रम सं०.....स्टाम्प टिप की तिथि 29/11/10

स्टाम्प क्रम क्रमे का प्रबोधन.....

स्टाम्प केता का नाम व पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस न०-9, जा० की प्रवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

श्री 21/11/10 श्री 29/11/10

श्री 29/11/10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277612

30

हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत

बुधवार 2 मेहरा हीरालाल



क्रम सं० ७२
०१.....स्टाम्प द्विच की तिथि २१/११/१०

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस न०-९, ला० की अवधि ३१.३.२०११

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा १५०००/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277613

31

या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो

बटु वीर सतवीर मेहरा हीरालाल



क्र. सं० 83
01 स्टाम्प विव की दिधि 29/11/10

स्टाम्प व्यव करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प केता का नाम व पता..... अशोक

स्टाम्प की पंनराशि.....

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस न०-9, ला० की अदधि 31/3/2011

तहसील कम्पान्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277051

32

तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान

ब्रह्मचारी सद वीर मेहरा हीरालाल



क्र० १०.....स्टाम्प क्रय की तिथि 20/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता.....

स्टाम्प की घतराशि.....

सनीज कुमार भारी स्टाम्प विक्रेता

ला० न०-23, ला० की अर्बि 31-3-20 //

तहपोर कम्पाउन्ड, दादरी (पो० बु० न०.....)

दि० सोमा - 15000/-

Handwritten signature and notes in Hindi, including "27/11/10" and "27/11/10".

Handwritten text at the top right of the page.

Faint handwritten text in the middle section of the page.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277052

33

सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर

बहादुर सतवाह

मोहरा हीरालाल



क० सं० 144 स्टाम्प विक्रय की तिथि 24/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 2100

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता

स्टाम्प की घनराशि 5000

मनोज कुमार भारी स्टाम्प विक्रेता मनोहर

ला० न०-23, ला० की अरबि 31-3-20 //

तमसोन कम्पाउन्ड, दादरी (पो० दु० प०)

बि० सी० - 15000/-

भारतीय डाक

.....

.....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277705

34

का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है

सुदी २
बहाल

मेहरा हीरालाल



क० सं० 107 स्टाम्प विक्रय की तिथि 29/11/10
स्टाम्प विक्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प केता का पूरा नाम व पता
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
मनाज कुमार भाटी स्टाम्प विक्रेता
ला० न०-23, ला० की अवधि 31-3-20/11
सहस्रौल कम्पाउण्ड, दादरी (गो० बु० नगर)
बि० सी० - 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 276938

35

अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते

बहादुर सावीर मेहरा हीरानन्द
[Fingerprints]

क्रमांक 22 स्टाम्प विक्रय की तिथि 12/11/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धराराशि.....

रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता

भा.नं.0-111 ला.अर्थात् 31-3-2011

व्यक्तिगत कार्यालय परिसर डेडर रोड

श्री रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता

22/11/10

00000

एक हजार रुपये

उत्तर प्रदेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 276939

36

है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर
क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा

बृजवीर शतवर्मा मेहरा हीरालाल



क्रम-सं. ²³ ~~2~~ स्टाम्प विक्रय की तिथि २९/११/००
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प केता का नाम व पुरा पता
 स्टाम्प की बंदरानि
रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 सा.नं०-111 सा.अवधि 31-3-20
 उपविभागाध्यक्ष कार्यालय पश्चिम बंगाल

000

२२६३३

भारत गणराज्य



यह स्टिकर न भ्रष्ट प्रशासनिक कार्य को बढ़ावा देने के लिए तैयार किया गया है।
 इसके अंतर्गत प्रशासनिक कार्य को सुचारु रूप से चलाने के लिए प्रयत्न किए जा रहे हैं।

राजेश कुमार शर्मा
 २९/११/००





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 278017

37

विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी० की

बालवीर शर्मा 2

मेहरा हिरालाल



02-12-10

प्रमाणित प्रतिलिपि
प्रमाणित प्रतिलिपि का प्रयोग
प्रमाणित प्रतिलिपि का प्रयोग

दीरा लाल म., उजवाले नि. कौरा सुजीत बापवरेली

स्वीकृत
स्वीकृत
दा. नं. -6 अर्थात् 31-3-208।
उत्सील कायस्थान बावरी ()
मिती सीमा 1500/-

1000/-





R 278018

38

दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नहीं है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नहीं लगा है। उक्त भूमि कृषि

बलवीर शतवीर मोहरा हीरालाल



02/07 02-12-10

प्रमाण पत्र का प्रयोग

प्रमाण पत्र का नाम व पूरा पता

प्रमाण की प्रमाणिका 5000/-

एन.सी.ए. सं. - 6 दिनांक 31-3-2001

एन.सी.ए. कम्प्लाइड वादरी

प्रमाण की सीमा 15000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 278019

39

भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व
क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य है। विक्रित भूमि ग्राम

बृजवीर सतवीर मेहरा हीरालाल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 277704

40

चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर
उ० प्र० मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल 0.6450 हेक्टेयर है,

बहावीर शर्मा मेहरा हीरालाल



109.....स्टाम्प विक्रय की ति: 1/12/10
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..... श्री लाल शर्मा राजकुमार नि. मेन्हाँरा बुजुगि रायबरेली
 स्टाम्प की धनराशि..... 5000
 हरिश्चोम शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 ला0 नं0 27/09-10 अवधि 31-3-20.....
 तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, गौतमबुद्ध नगर
 की सीमा 15000/-

STAMP DUTY PAYABLE

Handwritten text, possibly a signature or date: 1/12/10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 952329

41

जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रु० प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, पर

बहवार सतवाड़ मेहरा श्रीरामलाल



क्रम सं० २५
 स्टाम्प विक्रय की तिथि २९/११/०६
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....
 स्टाम्प की मात्रा...../०००/.....
रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 का० नं०-१११ ला० अर्वाच ३१-३-२०११
 बचनिबन्धक कार्यालय परिवार सेवक बोर्ड

Rs 1000

Rs 1000

भारत गणराज्य

यह स्टाम्प विक्रेता द्वारा जारी किया गया है।
 इस स्टाम्प का उपयोग केवल स्टाम्प अधिनियम, १९९२ के अंतर्गत ही किया जा सकता है।

आमादा १५/११/०६ २१/१०/१५ ११/१०/१०





NOV 2010
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 952330

42

स्टाम्प अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पट्टे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

बलवीर शत वीर मेहरा हीरालाल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 882417

43

अतः संस्थागत वित्त उ० प्र० सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन
अनुभाग -5 अधिसूचना संख्या 1-सं० वि० क० नि०
-5-2756/11-2008-500(1165) / 2007
लखनऊ दिनांक- 30 जून 2008 के अनुसार, शेड्यूल 1 के अनुसार
विक्रय मूल्य पर मुबलिंग रूपया 6,05,050/रु० स्टाम्प शुल्क अदा किया
गया है।

बहवार

सतवीर मेहरा हिरालाल



क्र.सं. 2.....स्टाम्प विक्रय की तिथि 2/12/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रकार.....

स्टाम्प क्रय का नाम व पुरा पता.....

स्टाम्प की संख्या.....

हीरा लाल 310 गुजलाल नि. अयोरा बुर्ज
रामपुरी

सुनील मिह खाना विक्रेता

घा. नं. 51, अखि 31-3-20-

सहस्रीय कम्पलैण्ड, दादरी

बिक्री कीमत 15000/-



Handwritten signature and date 2/12/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 882363

44

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही

बहली



सतवीर

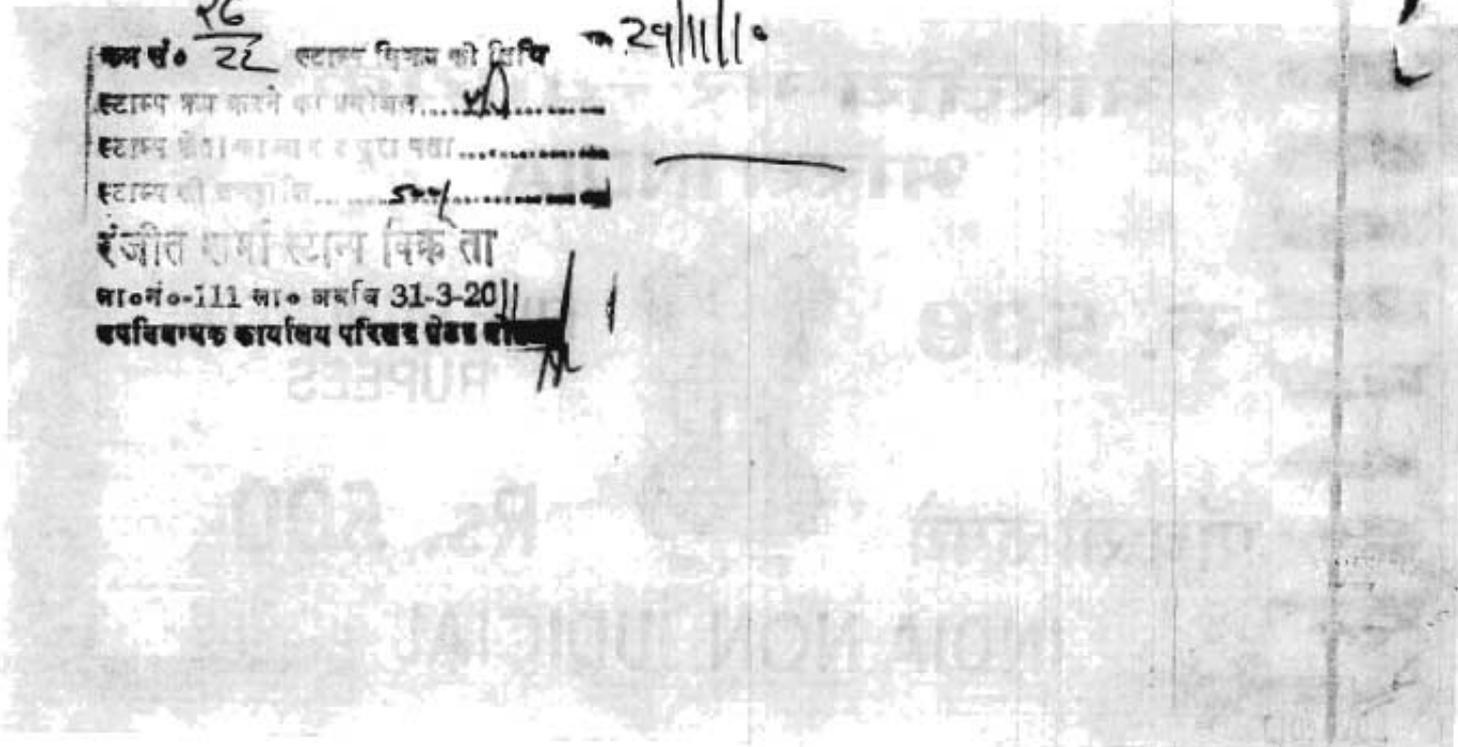


मेहरा हीरालाल



क्रम सं० ^{२८} २८
 स्टाम्प प्रत्येक पत्र के लिए
 स्टाम्प प्रत्येक पत्र के लिए प्रयोग...
 स्टाम्प प्रत्येक पत्र के लिए प्रयोग...
 स्टाम्प प्रत्येक पत्र के लिए प्रयोग...
 राजीत राजा स्थान विक्रता
 भा० नं०-111 सा० अक्टूबर 31-3-20
 उपविभागाध्यक्ष कार्यालय परिवहन देहरादून

२५/१/१०



भारत गणराज्य उत्तर प्रदेश

भारतीय विमान वाहतूक महामंडळ
 भारतीय विमान वाहतूक महामंडळ

कमलाकृष्ण

राजेश

राजेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 882480

45

है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है।
यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय

बहवार

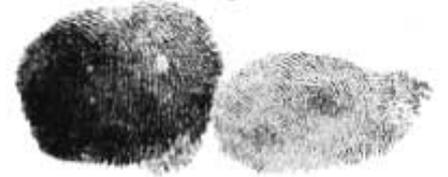


सतवी 2



मेहरा

हीरालाल



कार्यालय लखनऊ
दादरी

- 2 DEC 2010

स्टाम्प नं० 22
स्टाम्प नं० 13 में शामिल किया गया

INDIA NON JUDICIAL

UTTAR PRADESH

इस दस्तावेज़ में उल्लेखित की गई जानकारी के लिए मैं उत्तरदायी हूँ।
इस दस्तावेज़ में उल्लेखित की गई जानकारी के लिए मैं उत्तरदायी हूँ।

डा. अशोक कुमार
दादरी

दादरी

दादरी





पाँच सौ रुपये

FIVE HUNDRED
RUPEES

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

UTTAR PRADESH

M 882615

46

अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब
क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी
होगा है।

बहवार

सतवीर

मेहेरा हीरालाल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 882616

47

मसौदाकर्ता ने मौका नहीं देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान

बटुवाल



सतवीर



मेहरा हीरालाल



कार्यालय लखनऊ
कापरी
-2 DEC 2010
स्टाम्प नं० २३
स्टाम्प नं० १३ में शामिल किया गया

भारत INDIA

भारत INDIA

भारत INDIA

१३/१२/१०
१३/१२/१०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 317698

48

खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

बहोत सतवीर मेहरा हीरालाल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 317699

49

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं०-362 खसरा संख्या-12ख रकबा 0.4810 है० व खसरा न०-22ग रकबा 0.1640 है० दो किता कुल रकबा 0.6450 है० सम्पूर्ण स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील -दादरी जिला गौतमबुद्धनगर , उ० प्र०

तफसील वसलूयाबी जरसमन

बलवीर व सतवीर, महेश पुत्रगण, श्री इरीशचन्द विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 86,42,600 / (छयासी लाख बयालीस हजार छः सौ रूपया मात्र) समस्त उपरोक्त धन राशि निम्न प्रकार समक्ष गबहान वसूल पाई -

बलवीर



सतवीर



महेश हीरालाल



कार्यालय लख कोषागार
वावरी

-2 DEC 2010

स्टाम्प नं० 25
स्टाम्प नं० 13 में शामिल किया गया
रा. ले. क्र. 13



Handwritten signature and date: 11/12/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 538018

50

1. चैक संख्या 132607 अंकन-10,00,000/रु0 (दस लाख रुपये मात्र) दिनांक-02-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।
2. चैक संख्या 132608 अंकन-10,00,000/रु0 (दस लाख रुपये मात्र) दिनांक-02-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।

बहवार

सतवीर मेहरा हीरालाल



27
 क्रम सं० २२ स्टाम्प विभाग की दिशि २९/11/10
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन २२
 स्टाम्प फ्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धरणी १००/—
 रंजीत राधा स्टाम्प विक्रेता
 भा० नं०-111 ला० क्र० 31-3-2011
 अधिनियमक कार्यालय परिषद सचिव

इसके लिए कागज

100



भारत INDIA

INDIAN JUDICIAL COMMISSION

भारत के न्यायिक आयोग

भारत के न्यायिक आयोग के अध्यक्ष के कार्यालय, नया दिल्ली-110002 में दिनांक 29/11/10 को प्राप्त हुआ कि श्री रंजीत राधा स्टाम्प विक्रेता, जिनका पता [पता] है, ने अपने पत्र में कहा कि वे 100 रुपये के स्टाम्प खरीदने के लिए 100 रुपये का चेक प्रस्तुत करने के लिए तैयार हैं।

29/11/10



29/11/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 538019

51

3. चैक संख्या 132609 अंकन-18,00,000 / रू0(अठारह लाख रुपये मात्र) दिनांक-15-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।
4. चैक संख्या 132610 अंकन-18,00,000 / रू0(अठारह लाख रुपये मात्र) दिनांक-15-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
5. चैक संख्या 132611 अंकन-10,00,000 / रू0(दस लाख रुपये मात्र) दिनांक-02-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।

बलवीर सुतवर्षि मीहरा हीरालाल



क्रम सं० 28 / 22 स्टाम्प विक्रय की दिधि 29/11/08
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 30.....
 स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता.....
 स्टाम्प की धरणादि 100.....
रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 भा० नं०-111 ला० अ० व 31-3-20/1
 उपनिवेशक कार्यालय परिसर बंठर बाजार

स्टाम्प विक्रय
 100

INDIA
 INDIA NON JUDICIAL

11000000

11000000 UTTAR PRADESH

1. क्रम सं० 28/22 स्टाम्प विक्रय की दिधि 29/11/08
 2. स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 30.....
 3. स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता.....
 4. स्टाम्प की धरणादि 100.....
 5. **रंजीत शर्मा स्टाम्प विक्रेता**
 6. भा० नं०-111 ला० अ० व 31-3-20/1
 7. उपनिवेशक कार्यालय परिसर बंठर बाजार

11000000



11000000



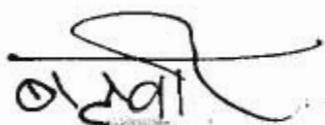
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 538020

52

6. चैक संख्या 132612 अंकन-18,00,000/रु०(अठारह लाख रुपये मात्र) दिनांक-15-12-2010 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष 2,42,600/रु० नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-86,42,600/(छयासी लाख बयालीस हजार छः सौ रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।


अनुराग मेहरा




श्रीरामलाल

क्रम सं० ३९
 २९/११/८०
 स्टाम्प विक्रय की तिथि
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन... २A
 स्टाम्प क्रय का नाम व पूरा पता.....
 स्टाम्प की मात्रा..... ६५
 रजिस्ट्रार सभा स्टाम्प विक्रेता
 भा० नं०-१११ भा० अवर ३१-३-२०१
 अधिनियम सं० ३४/१९६२


डाक विभाग
 १००



STAMP LETTER PREPARED

(Faint, mostly illegible text, possibly a notice or terms of sale)

१९८०/११

 १०५/१०



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 350075

53

विक्रेता	सतवरि	महेश क्रेता	हीरालाल

गवाह नं01- विक्रेता की तरफ से -महेश पुत्र श्री रामपाल निवासी ग्राम चमरावली रामगढ पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

महेश

गवाह नं02- क्रेता की तरफ से, गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक-02-12-2010-मसौदाकर्ता-जयपाल सिंह नागर एडवोकेट
टाईप कर्ता-संदीप पाण्डे

जयपाल सिंह नागर एड०

अध्याक्ष दादरी एसोसिएशन
दादरी, गौतमबुद्धनगर

क्रम सं० ३० स्टाम्प विक्रय की तिथि २९/४/१०
 स्टाम्प काय करने का प्रमाण २९/४/१०
 स्टाम्प केना का राज व पूरा एत
 स्टाम्प की मर्यादा
 रंजीत शर्मा मूल्य विक्रता
 भा० नं०-111 भा० अंकित 31-3-2011
 निम्नलिखित कार्यालय परिसर अंदर वापस

श्री रा. लाल शं. लाल शर्मा अतिरिक्त
 रायवरी

बार एसोसिएशन, दादर
 कल्याण कोष
 अंकन सौ रुपये मात्र
 क्रम सं० २५४२ रु१००/-
 ह० अध्यक्ष

दिनांक २/१२/१० का फोटास्ट
 प्रति पुस्तक संख्या १८९ छपड संख्या ३०२८
 के पृष्ठ २९६ क्रम संख्या १३३८५
 पर रजिस्ट्रीकरण किया गया।

