

4384

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park-I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/37

Dated 07.02.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

- 1) Sale Deed No. : S-165/2168
- 2) Date of Execution : 03.02.2011
- 3) Cost of Land : Rs. 1,32,76,000/-
- 4) Stamp Duty used : Rs. 9,29,400/-
- 5) No. of Pages : 52
- 6) Name Sellers/POA Holder : Sh. Naveen Kr. Sharma S/o. Sh. Amichand
R/o. Village.: Duttawali
Pargana & Tehsil : Dadri,
Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
- 7) Name of Purchaser : M/s. Phalak Infracon Ltd.
1202, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg,
New Delhi-110001
- 8) Area : 1.2440 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly

(Authorised Signatory)

Encl . As above original S.D. No-S-165/2168/03.02.11

CC : Executive Director, Business Development for information.

Recd
H/O
12-2-11

2168

S-165



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919675

विक्रय-मूल्य -1,32,76,000 /-

स्टाम्प - 9,29,400 /-

परगना व तहसील - दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

विक्रय-विलेख

1. भूमि प्रकार - कृषि
2. परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ० प्र०)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण-आराजी खसरा संख्या-67
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.2440 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति - (परिशिष्ट के अनुसार)रोड से 1 किमी० से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (७ मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) - X
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्यांकन- X

Handwritten signature

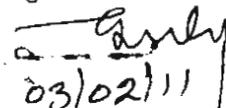


कमलेश्वर उपाय कोषागार
दोदरी
- 3 FEB 2011
रकम 120000 25000
रकम 100000 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

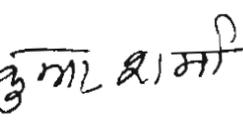
पुनः इफाबो 7 राजकोष नवीकरण

रुप 100000

1.3276000/2 100000
शत 20/2 योग 10020/2 शब्द लाभ 600
नवीन कुमार् शर्मा
श्री अमो-धन्व
श्री गुरु दत्तावली तहसील
कार्यालय तहसील गुरा जिल
तहसील गुरा नगर में आज दिनांक 03/02/11
में पत्र 254 व 255 बजे प्रस्तुत किया।

for 
03/02/11

सर्वप्रथम यह संपादन एवं इसमें
रकम 13276000/2

से 
यह मेरे संपत्ति बाकर उक्त श्री नवीन कुमार् शर्मा

उक्त प्रकार से व श्री प्रमोद इन्फो स्टार प्राइवेट लि
कार्यालय 22 दस्ता 241 गौरी गंगा नदी डिवी
द्वारा 25000/- प्रकृत 100000/- 25000/- प्रकृत 100000/-
254 चतुर्थी को नवीन कुमार् शर्मा से
स्वीकार किया।



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919676

2

- 11. निर्माण का वर्ष - X
- 12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-नही
- 13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं

प्रथम पक्ष की संख्या - (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

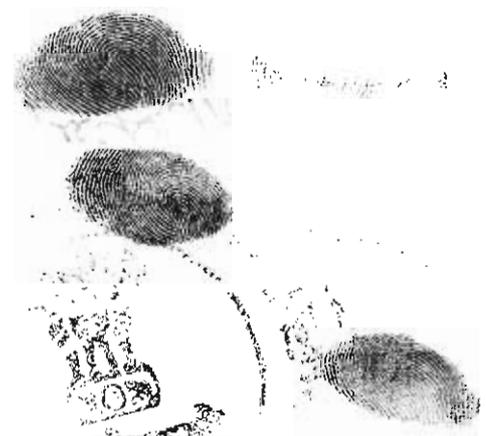


मिस्त्रि गान्धारी राव
 15 डिग्री मार्च 1983
 कानपुर प्र
 15/3

कार्यालय उप न्यायालय
 दादर
 - 3 FEB 2011
 स्टाम्प नं०... २५७
 स्टाम्प नं०... १२०... में शामिल किया गया
 उप न्यायालय

2

श्री विश्वनाथ
 श्री गणेश
 श्री दत्तात्रेय तर्फे दादर
 श्री गिरीश कुमल तर्फे
 श्री अशोक तर्फे
 श्री अशोक तर्फे मकोडा रोड तिलकपुर
 H. Buly तर्फे दादर
 ०३/०२/११



चिन्ह अंगूठा नियमानुसार लिये।
 साक्षी भले प्रतीत होते है।
 H. Buly
 उप निबन्धक
 न्यायी



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919677

3

विक्रेता का विवरण

नवीन कुमार शर्मा पुत्र श्री अमीचन्द निवासी ग्राम दत्तावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०। व्यवसाय - खेती

क्रेता का विवरण

Handwritten signature

Handwritten mark



कार्यालय उप कक्षागत
दादरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० २३३..... २५
स्टाम्प नं० १२७..... में शामिल किया गया
राम रोकने



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919678

4

फलक इन्फ्राकॉन प्रा० लि०, कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉंधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस० वी० सिंह पुत्र श्री एस० पी० सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी, लखनऊ उ० प्र०।

व्यवसाय - व्यापार

UP Singh



कार्यालय उष कोषागार
दादरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 123...
स्टाम्प नं० 1212... में शामिल किया गया
नम्बर





A 919679

5

मैं कि नवीन कुमार शर्मा पुत्र श्री अमीचन्द निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ० प्र०। (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:-

ur sharma

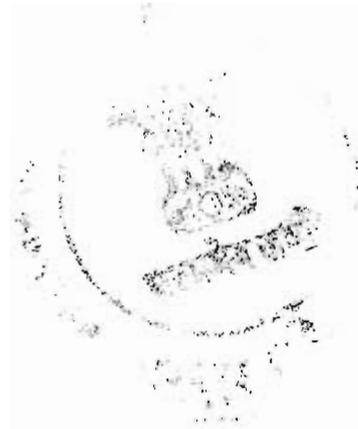
[Handwritten mark]



कार्यालय ताम्र काषागार
दादरी

3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 124 2500
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919680

6

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं०-48 खसरा संख्या-67 रकबा 1.2440 हेक्टेयर सम्पूर्ण स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ० प्र० का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि

Handwritten signature

Handwritten mark



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 125... 25/11
स्टाम्प नं० 120... में शामिल किया गया
एम. शेखर





A 919681

7

विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) में विक्रेता के नाम बतौर

Handwritten signature

Handwritten signature



कार्यालय उच्च कोषागार
बावरी

- 3 FEB 2011

स्वास्थ्य नं० 126/2011 25/1/11
रहस्य नं० 720 में शामिल किया गया
एन रोकरिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

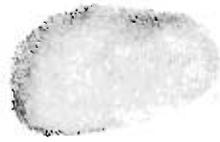
A 919682

8

संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि

Handwritten signature

Handwritten signature



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 27 वु 25 म
स्टाम्प नं० 20 में शामिल किया गया
रुप रोकड़ि





A 919683

9

से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है।

Handwritten signature

Handwritten signature



कार्यालय उप कोषागार
दादरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 128... १५५
स्टाम्प नं० ५२२... में शामिल किया गया
उप रोकरि





A 919684

10

अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका

Handwritten signature

Handwritten signature



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 129 2577
स्टाम्प नं० 124 में शामिल किया गया
उप कोषागार





उत्तर प्रदेश/UTTAR PRADESH

A 919685

11

विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त में दिया गया है। को बकीमती मुबल्लिग रुपया-1,32,76,000 / (एक करोड बत्तीस लाख छियत्तर हजार

Handwritten signature



Handwritten mark



कमलेश्वर उम कनेपागार
दादरी

- 9 FEB 2011

स्टाम्प नं० 130 2577
स्टाम्प नं० 20 में शामिल किया गया
उप सेकड़िः





A 919686

12

रुपया मात्र) जिसके आधे रुपया-66,38,000/होते है। में वदहस्त फलक इन्फार्कॉन प्रा० लि०, कार्यालय स्थित-1202, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा



Mr. Singh



कार्यालय उप कोषागार
दादरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं. 13) 25/02
स्टाम्प नं. 12) में शामिल किया गया
उप रोकड़िन.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919687

13

गौंधी मार्ग, नई दिल्ली- 110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी एस0 वी0 सिंह
पुत्र श्री एस0 पी0 सिंह, निवासी 254 चन्द्रलोक कालोनी, लखनऊ उ0

Handwritten signature

Handwritten initials



जनसंख्या सम कोषागार
खदरी
- 9 FEB 2011
स्टाम्प नं० 132 का 25.00
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िन.

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

25000
पच्चीस हजार रुपये



[Handwritten mark]

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919688

14

प्र०। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा

Handwritten signature

Handwritten mark



कार्यालय लखनऊ
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 133 25/1/11
स्टाम्प नं० 122 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919689

15

दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम

Handwritten signature

Handwritten mark



कायलिय सभ कोषागार
वावरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 134 च्या 250 रु.
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकिड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919690

16

मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा अगर

Handwritten signature



बनाया हुआ एक कोषागार
बनानी

9 FEB 2011

स्टाम्प नं. 135 2500
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िय.

52000

52000

भारत सरकार

भारत

क. उ. अ.
क. उ. अ.
क. उ. अ.





A 919691

17

कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे, तो दावा उसका इस बैनामे

Handwritten signature

Handwritten signature



कन्यालय अथ बंधुभागार
वाकरी
- 9 FEB 2011
स्टाम्प नं० 136 रिव. 25.0.50
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़ि.





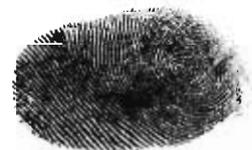
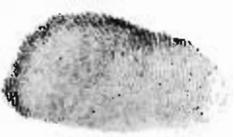
A 919692

18

के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज

Handwritten signature

Handwritten mark



जनार्दन लाल कोषागार
सादरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 132 वा 25087
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकिंग

25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

25000

INDIA

Handwritten signature or scribble





A 919693

भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिलकीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य

Handwritten signature

Handwritten signature

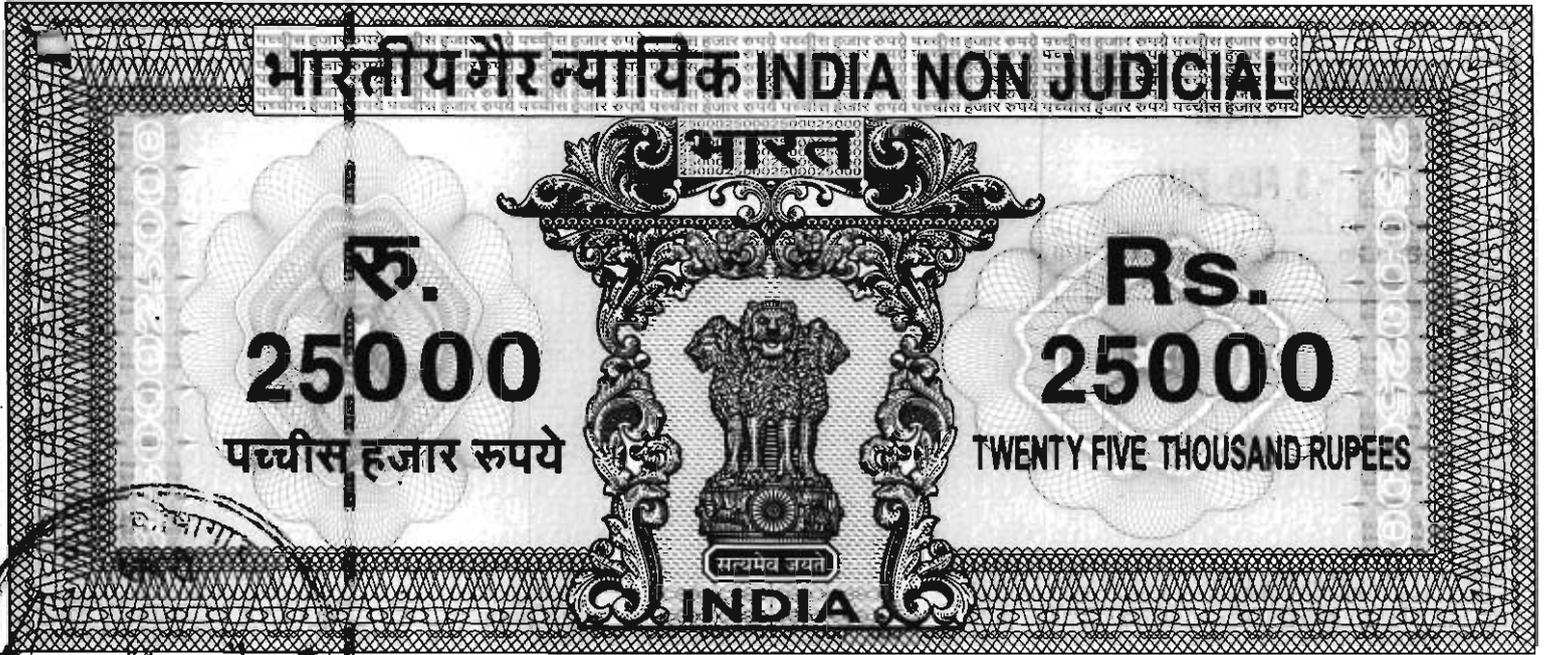


कार्यालय एवं कोषागार
दिल्ली

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 120 वु..... 250000.....
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रेकॉर्ड





A 919694

20

किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि

UP Shree



Signature



कार्यालय उप कोषागार
बाबरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं. 119 वा. 25000
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप सेकड़िया

00000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

00000

INDIA

INDIA

INDIA





A 919695

वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल

Handwritten signature

Handwritten mark



कार्यालय उप कोषागार
काबरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 140 वु..... 2507
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकटिका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

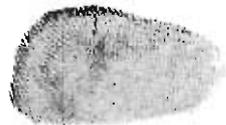
A 919696

22

सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की

Handwritten signature

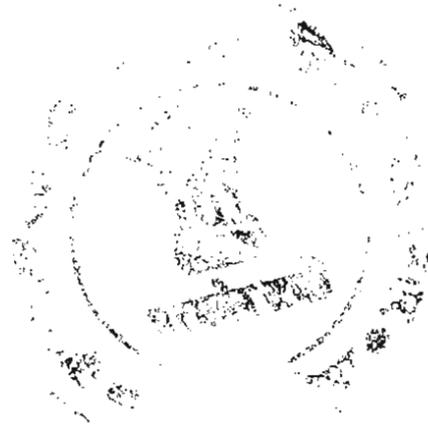
Handwritten mark



कार्यालय उम कोषागार
दाखरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 14/..... 250000
स्टाम्प नं० 120..... में शामिल किया गया
उम रोकड़िन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919697

23

देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी

Handwritten signature



Handwritten mark

जनसंख्ये चम कोषागार
कावरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं. 142 250.00
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप सेकड़िया

52000

52000

पंक मालिका

THE GOVERNMENT OF INDIA

भारत

भारत सरकार

25000

25000



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 919698

24

व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान

Handwritten signature

Handwritten mark



कार्यालय उप कोवागार
वावरी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं० 143 25050
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

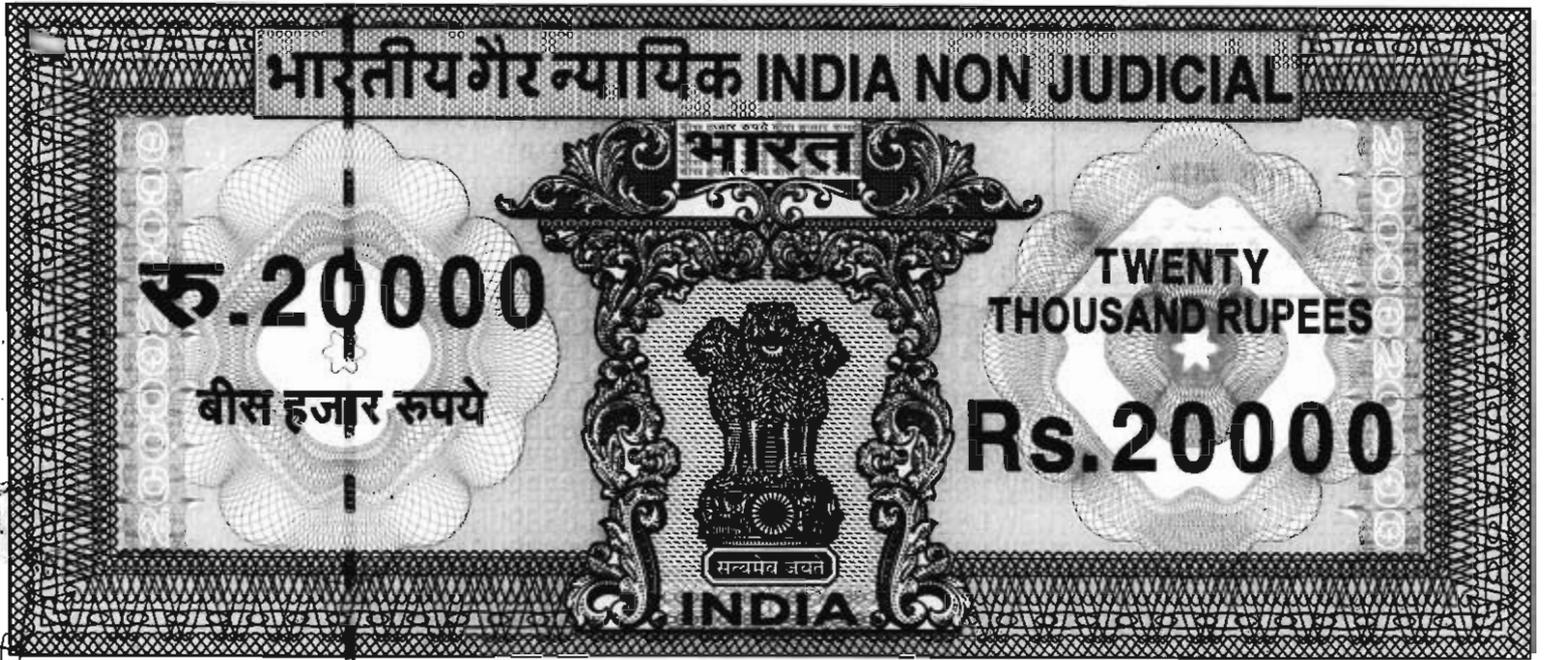
25000
पञ्चसहस्रं रूप्यं



भारत सरकार
PR/DESH

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876221

25

किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस

Handwritten signature

Handwritten signature



कलकत्ता कलेज कलेज
कलकत्ता

- 9 FEB 2011

स्टाम्प नं०...111...2...
स्टाम्प नं०...122...में शामिल किया गया
उप सोकडिया

Rs. 20000

00000

विश्व मॉडर्न लि.

विश्व मॉडर्न लि.

27

10/2/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876222

26

राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को

Handwritten signature

Handwritten signature



सहायक उच्च कोषागार
वापसी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 145 20.000
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रिकॉर्ड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876223

27

विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय

Handwritten signature

Handwritten signature

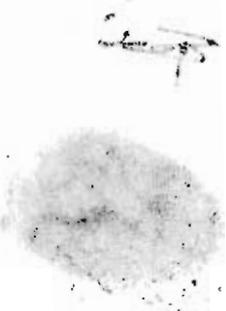


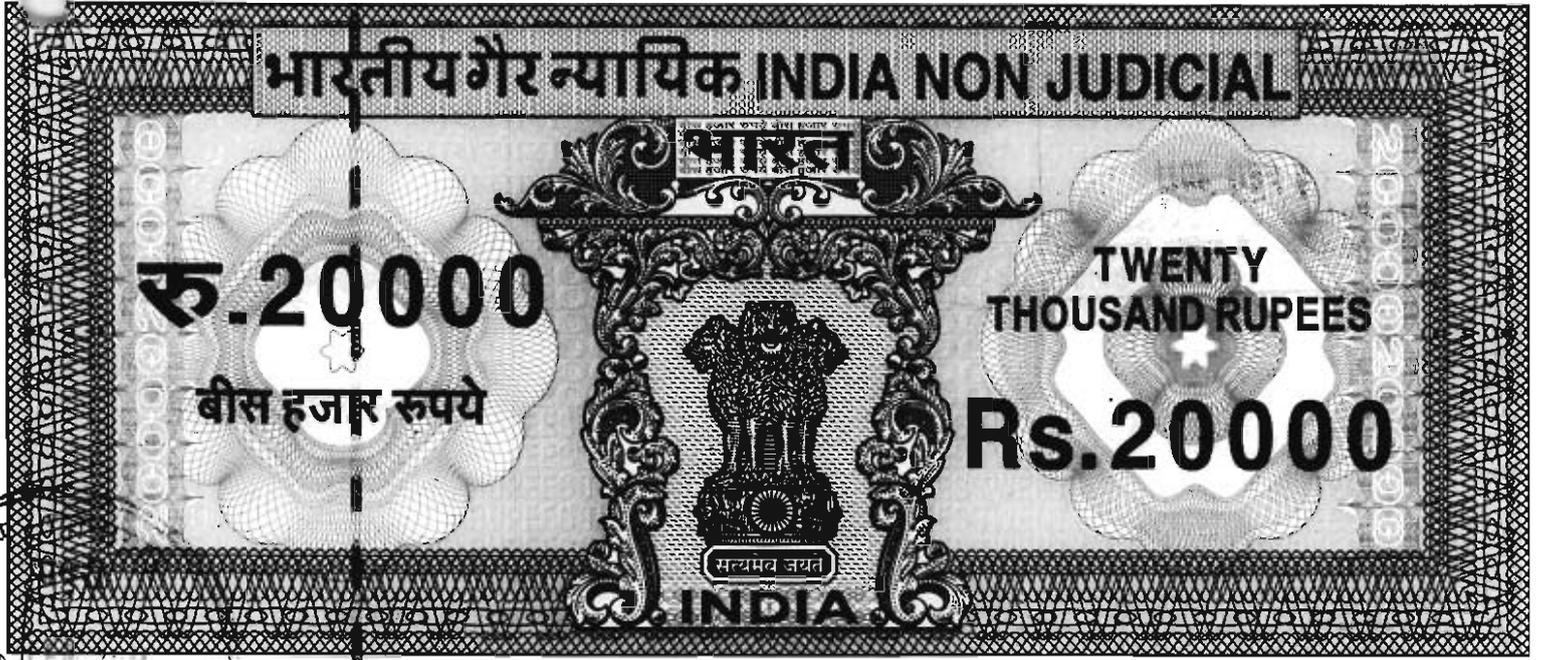
कायालय छत्र कोवाणार
पारसी
- 8 FEB 2011
स्टाम्प नं. 146
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकाडिया



भारत उत्तर प्रदेश

॥ ५००० रूपैयाँ (Five Thousand Rupees) का कायालय छत्र कोवाणार, पारसी, ०८ फेब्रुवारी २०११ ॥





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876224

28

मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रित भूमि



Handwritten signature



Handwritten initials

काशीनाथ खन्ना कोवागार
वाकरी
- 9 FEB 2011
स्टाम्प नं. 147 200/-
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िका

Rs. 20000

20000

श्री. काशीनाथ खन्ना

भारत सरकार का प्रमाण

श्री. काशीनाथ खन्ना



Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876225

29

मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी० की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर

Handwritten signature



Handwritten mark



जनसंख्ये लक्ष कोषागार
वाकरी

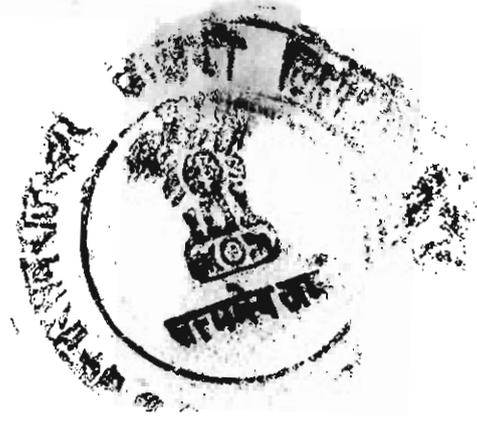
- 9 FEB 2011

स्टाम्प नं. 148 20000
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकरिका

Ms. 20000

00000

एक सौ हजार



...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876226

30

त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नहीं है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि

Mr. Singh

PC



समाधान के लिए प्रस्तावित
वर्ष

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 169 व. 20-0-0000
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रिकॉर्ड

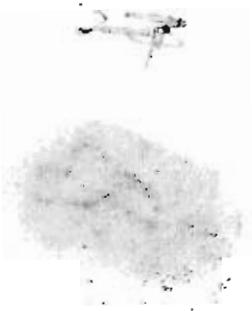
000000

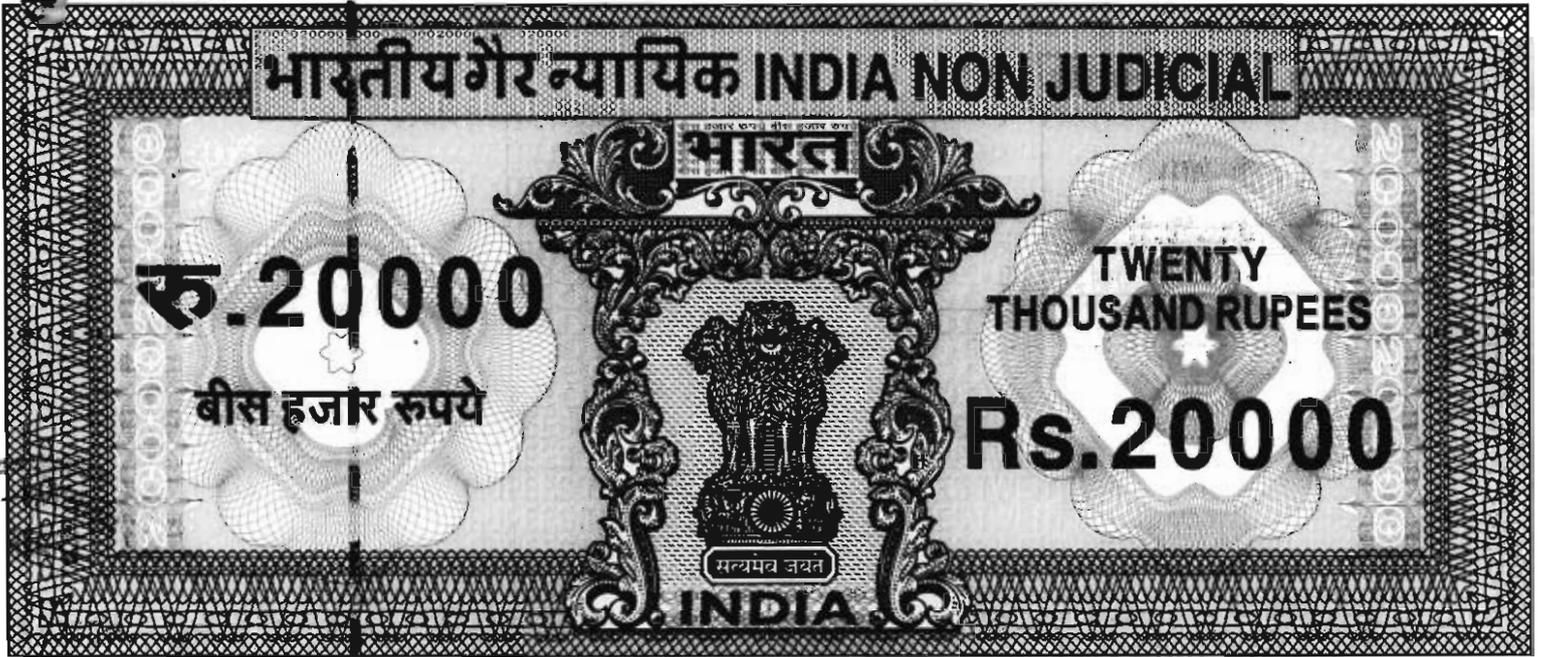
संयुक्त राज्य

000000

भारत

संयुक्त राज्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876227

31

नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमें वर्तमान समय तक

Handwritten signature

Handwritten initials

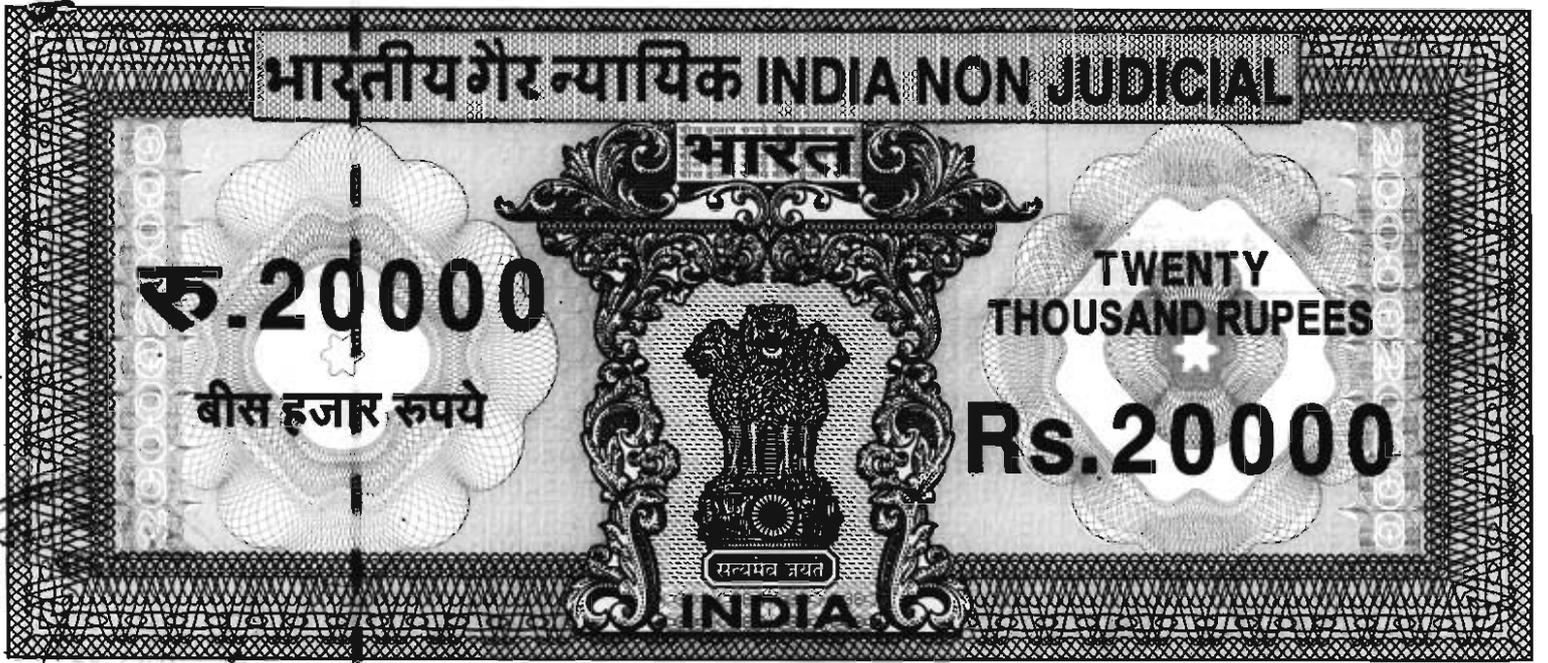


ब्रह्मपूर लक्ष्मण कुंभ कुंभवागार
दावरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं. 150 20.000
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़ः





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876228

32

कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य

Handwritten signature



Handwritten signature



जनसंचालित सच कोषागार
कावरी

- 3 FEB 2011

स्ताम्प नं० 15/100..... 20000
स्ताम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

₹ 20000

₹ 20000

भारत सरकार

भारत प्रजासत्ताक



Handwritten signature or scribble.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876229

33

नही है। विक्रित भूमि ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला

Handwritten signature

Handwritten signature



बंगालीय कल कोबालार
वापसी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 152
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

THOUSAND RUPEES
Rs. 20000

20000

दिल्ली प्रान्त

दिल्ली प्रान्त उत्तर प्रदेश

दिल्ली प्रान्त उत्तर प्रदेश

Handwritten mark

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876230

34

गौतमबुद्धनगर उ० प्र० मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल 1.2440

UK Singh



PK



काज्यालय जय कोषागार
वायसी
- 3 FEB 2011
स्टाम्प नं. 153 20.00.02
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया



काज्यालय जय कोषागार

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876231

35

हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000 / रु० प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित

Mr. Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876232

36

है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पट्टे नहीं है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

Handwritten signature



Handwritten signature



कलकत्ता लघु कोषागार
कलकत्ता

- 9 FEB 2011

स्टाम्प नं. 111 2007
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

Rs. 20000

Rs. 20000

श्री प्रमोद साहू

RAJDESH

श्री प्रमोद साहू

श्री प्रमोद साहू
श्री प्रमोद साहू
श्री प्रमोद साहू

2007

श्री प्रमोद साहू





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

876233

37

अतः संस्थागत वित्त उ० प्र० सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग -5 अधिसूचना संख्या 1-सं० वि० क० नि० -5-2756/11-2008-500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक- 30 जून 2008 के अनुसार, शेड्यूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रुपया 9,29,400/रु० स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Handwritten signature



Handwritten signature



समाप्तिलेख उप कोषागार
बाकरी

- 3 FEB 2011

स्टाम्प नं० 156 व. 20 1/2
स्टाम्प नं० 120 में शामिल किया गया
उप रोडिंग





उत्तर प्रदेश/UTTAR PRADESH

876234

38

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया

Handwritten signature

Handwritten signature



सहायक सचिव कोषागार
वापसी

3 FEB 2011

स्टाम्प नं. 57 20 000
स्टाम्प नं. 120 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

RS. 20000

000000

000000

सहायक सचिव कोषागार





876235

39

गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है।

Handwritten signature

Handwritten signature



जमापोखना जल कोषागार
वावरी
- 8 FEB 2011
स्ताम्य नं० 15.22...वा... 20.88
स्ताम्य नं० 1.20...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 177927

40

विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि

Handwritten signature

Handwritten signature



बन्धन.....स्टाम्प विक्रय की तिथि... 02/21

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन शि

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ~~मल्लय इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा लि~~ गई दिल्ली द्वारा एस०पी० लि०

स्टाम्प की धनराशि..... 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प डिपॉजिटरी गान्धी

सा०न०-22, ला० की अवधि-31-3-20

एन०सील कम्पाउण्ड, दादरी (गो० १० वर)

सीमा + 15000/-

5000
FIVE THOUSAND RUPEES

5000

5000

गोविन्द राम



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 177989

41

किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी / न्यायालय अथवा अन्य

Handwritten signature

Handwritten signature



142

02/21

सं.सं. स्टांप विक्रय की तिथि ...

स्टांप क्रय करने का प्रयोजन शांति

स्टांप क्रेता का नाम व पूरा पता शुभम इन्द्रा अति प्रबलिके कडे दिल्ली द्वारा ए.सं. नं०

स्टांप की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टांप विक्रेता गो.प.

सं.नं०-22, सां. की अ.वि. :- 31-3-20

तहसील कम्पार्टमेंट, सारंग (पी. ३० बरब)

कुछी सीमा :- 15000/-

[Faint handwritten text]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 178424

42

द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है ।

UK & Son

JK





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 177928

43

मसौदाकर्ता ने मौका नहीं देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर

Handwritten signature



Handwritten signature



142
151
स्टाम्प विक्रय की तिथि 02/11/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
ना.नं-22, सा. की अर्वादि-31-3-2011
सहस्रील कम्पाउण्ड, दादरी (पो. हु. बरवा)
ए.सी. सीमा - 15000/-

5000
5000
FIVE THOUSAND RUPEES
INDIA





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

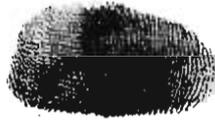
S 177417

44

केवल सत्यापित किये गये हैं। लिहाजा यह बैनामा रुबरु गवाहान खूब

Handwritten signature

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश
कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 023878

45

सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशो

Handwritten signature

Handwritten signature



3-2-2011

सं. 24 स्टांप विक्रय श्री तिथि.....

गुण्य क्रय करने का प्रयोजन.....

गुण्य क्रेता का नाम व पता.....

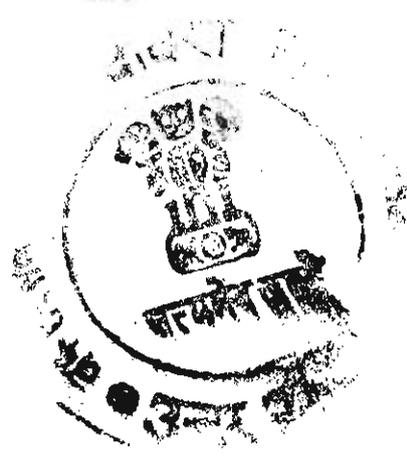
स्टांप की धनराशि.....

वीरपाल सिंह स्टांप विक्रेता

लाइसेंस नं० 7, ला० की अवधि 31-3-2010

तहसील कम्पाउन्ड, वादरी

बिद्वी सीमा 1500०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 023879

46

हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और

UK & Son

Spasi



3-2-2011

सं. 25 स्टाम्प विक्रय श्री तिथि.....

प्रत्य क्रय करने का प्रयोजन.....

प्रत्य क्रेता का नाम व पता.....

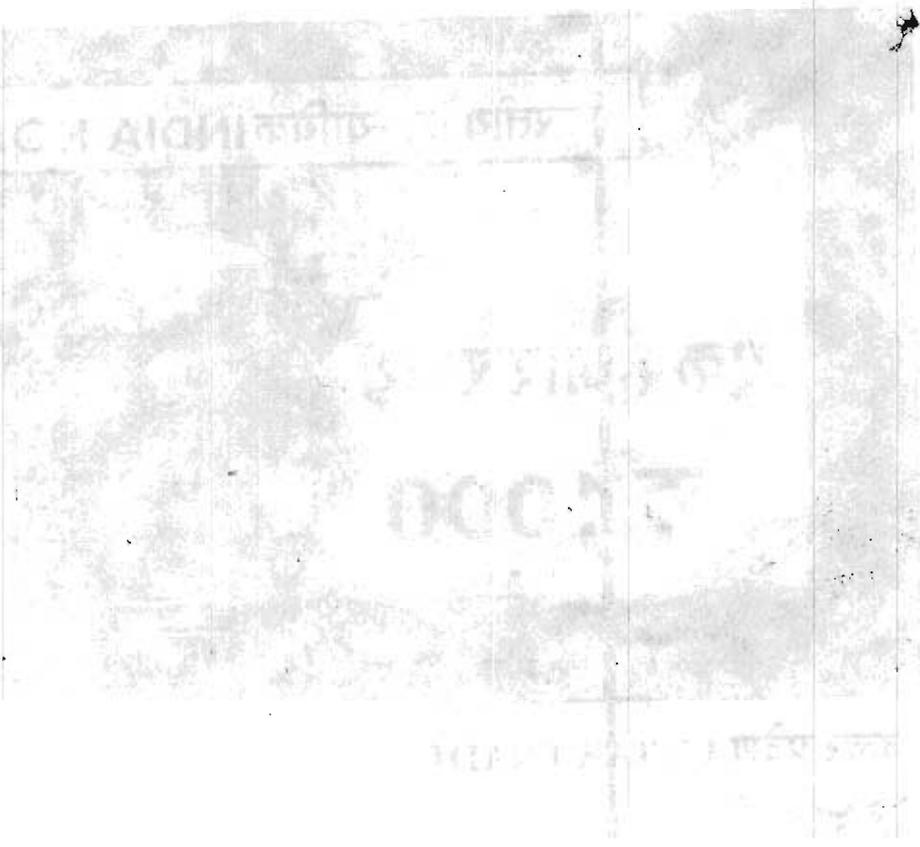
स्टाम्प की धनराशि.....

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस न० 7, ला० की अवधि 31-3-2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

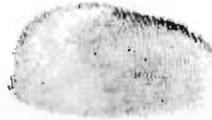
L 023880

47

वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के
बैनामे का निष्पादन किया ।

Handwritten signature

Handwritten signature



3-2-2011

सं. 26... स्टांप विक्रय की तिथि.....

स्टांप क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टांप क्रेता का नाम व पता.....

स्टांप की धनराशि.....

वोरपाल सिंह स्टांप विक्रेता

लाइसेंस नं 7, का. की जर्दी 31-3-2010

तहसील कम्पार्टमेंट, दादरी

बिक्री सीमा 15000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 023881

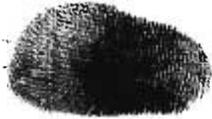
उप-क्रीषाधिकारी

48

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं०-48 खसरा संख्या-67 रकबा 1.2440 हेक्टेयर सम्पूर्ण
स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील-दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर,
उ० प्र०

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 008005

49

तफसील वसलुयाबी जरसमन

नवीन कुमार शर्मा पुत्र श्री अमीचन्द विक्रेता ने भूमि का तय शुदा
मूल्य रूपया 1,32,76,000/(एक करोड बत्तीस लाख छियत्तर
हजार रूपया मात्र) निम्न प्रकार प्राप्त किया

Handwritten signature



Handwritten initials





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 008006

50

1. चैक संख्या 132214 अंकन-1,32,76,000/रु0 (एक करोड बत्तीस लाख छियत्तर हजार रूपये मात्र) दिनांक-03-02-2011 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर

ur & shof

क



3-2-21

सं. ²⁹ स्टांप विक्रय ची तिथि.....
प्रम्य करण कर प्रयोजन.....
प्रम्य करण कर नाम व पता.....
स्टांप की धनराशि.....

वीरपाल सिंह स्टांप विक्रेता
ला. सं. २० 7, ला. की अवधि 31-3-2018
लहसांला कम्पन्ड, चावरी
बिक्री सोमा 15000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 008007

51

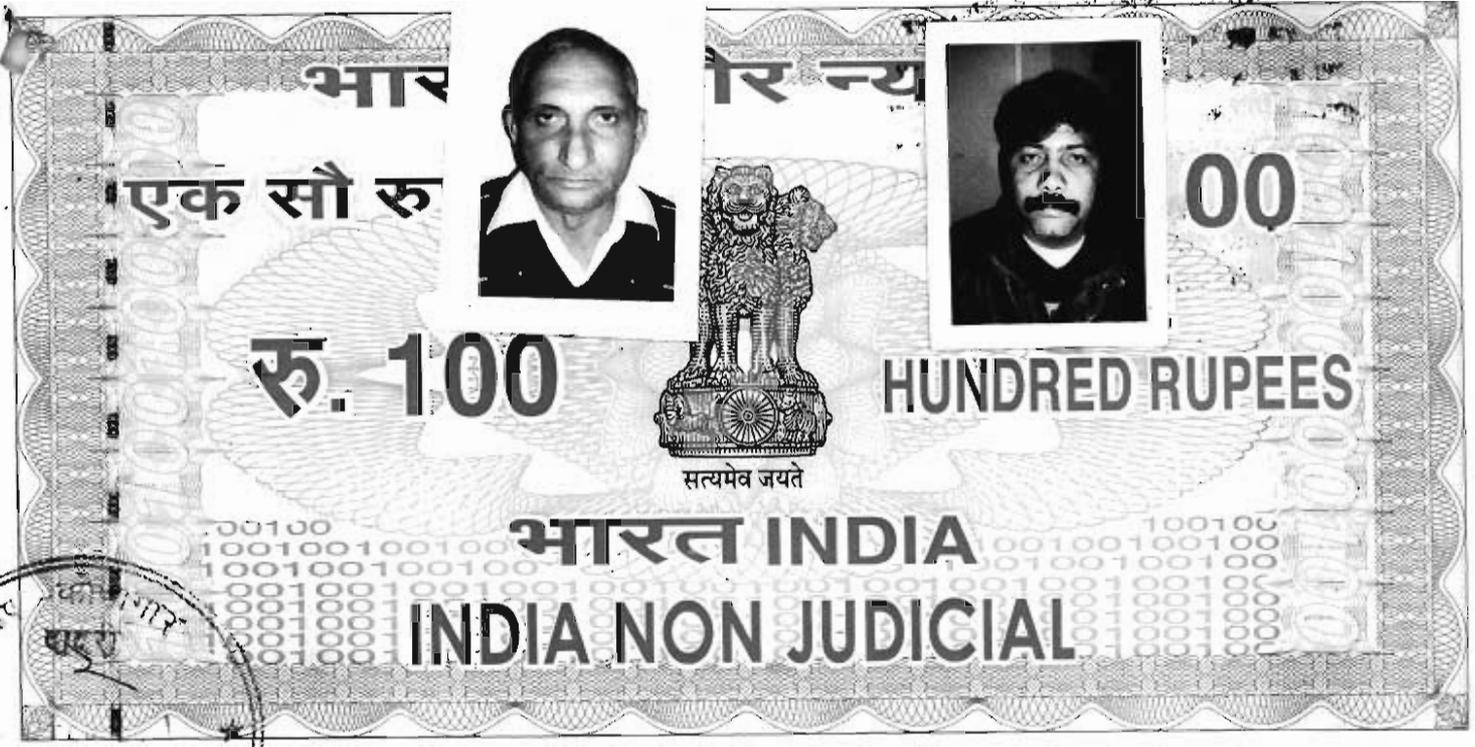
इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-1,32,76,000 / (एक करोड बत्तीस लाख छियत्तर हजार रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए0ए0एफ0सी0पी0 6584 एल0 है।

Handwritten signature

Handwritten initials





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 008008

52

UC & Son
.....
विक्रेता



क
.....
क्रेता



गवाह नं01- विक्रेता की तरफ से-रामकिशन पुत्र श्री किशनलाल निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

Ramkishan

गवाह नं02- क्रेता की तरफ से - गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

G.K. Yadav

दिनांक-03-02-2011-मसौदाकर्ता-जयपाल सिंह नागर एडवोकेट
टाईप कर्ता-
संदीप पाण्डे

जयपाल सिंह नागर एड०
अध्यक्ष
.....

3-2-2011
 31... स्टाम्प विक्रय तिथि...
 प्रत्येक कर के प्रयोजन...
 प्रत्येक कर का नाम व प्र...
 स्टाम्प की धराराशि...
 वीरमल सिंह स्टाम्प विक्रेता
 आई.टी.डी. नं. 31-3-2014
 लखनऊ, उत्तर प्रदेश, भारत
 पिनकोड 226001

दिनांक 03/02/11 का फांसी 2011
 I 3181
 प्रति पुस्तक संख्या 1/106 का फांसी 2162
 के पृष्ठ 1/106 का फांसी 2162
 पर गणित किया गया।

