(5344) I-15075 S-241

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838908

जयपाल सिंह नागर
एडवोकेट
तहसील दादरी

विक्रय–मूल्य –14,12,107/–
स्टाम्प – 99,000/–
परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–162,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.1265 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

39 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा ...
स्टाम्प की धनराशि 5600
सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 51, अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी
बिक्री सीमा 1500AL

विक्रय पत्र

1,412,107.00 /	1,412,107.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा सुशील कुमार मिश्रा
पुत्र श्री राजाराम मिश्रा
व्यवसाय नौकरी
निवासी स्थायी अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 ग्रेट्रर नोएडा जि0 गौ0 बुद्व नगर
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 23/8/2012 समय 3:07PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
23/8/2012

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री वीरपाल
पुत्र श्री उमराव सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ तह0 दादरी गौ0 बुद्व नगर

क्रेता

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा सुशील कुमार मिश्रा
पुत्र श्री राजाराम मिश्रा
पेशा नौकरी
निवासी अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 ग्रेट्रर नोएडा जि0 गौ0 बुद्व नगर

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार
पुत्र श्री आर0 पी0 सिंह
पेशा नौकरी
निवासी अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 ग्रेट्रर नोएडा जि0 गौ0 बुद्व नगर

दादरी जिला ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838909

2

प्रथम पक्ष की संख्या – (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (2)

विक्रेता का विवरण

वीरपाल पुत्र श्री उमराव सिंह निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0

40
30 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...... आर्डि
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......
स्टाम्प की धनराशि 5000

सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 51, अवधि 31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री नैपाल सिंह
पुत्र श्री उमराव सिंह
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ तह0 दादरी गौ0 बुद्व नगर

व श्री गिरीश कुमार यादव
पुत्र श्री एस0 डी0 यादव
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 तिलपता करनवास तह0 दादरी गौ0 बुद्व नगर
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
23/8/2012

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AD 838910

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–1202–सी0, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुशील कुमार मिश्रा पुत्र श्री राजाराम मिश्रा व जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 पी0 सिंह निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर ।

व्यवसाय – नौकरी

41

3-4 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23/8/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......
स्टाम्प की धनराशि 5000
सुनील सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 51, अवधि 31-3-20-13
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी
बिक्री सीमा 15000/-

विक्रेता

Registration No.: 15075 | Year : 2,012 | Book No. : 1

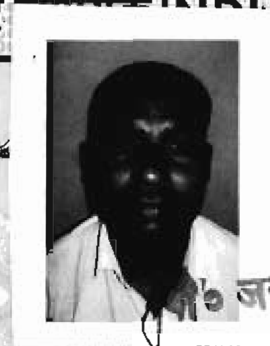
0101 **वीरपाल**

उमराव सिंह

ग्रा0 चमरावली रामगढ तह0 दादरी गौ0 बुद्ध नगर

कृषि

भारतीय गैर ... INDIA ... CIA



रु.5000

पाँच हजार रुपये

5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838689

4

मैं कि वीरपाल पुत्र श्री उमराव सिंह निवासी ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

15

स्टाम्प विक्रय की तिथि........ 23/8/2012
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........

स्टाम्प की धनराशि 5000
उमेश चन्द्र शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)
लाईसेन्स की अवधि 31-3-200...13
विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

क्रेता

Registration No. : 15075 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा सुशील कुमार मिश्रा
राजाराम मिश्रा
अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 ग्रेट्र नोएडा जि0 गौ0 बुद्ध नगर
नौकरी

0202 एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेंन्द्र कुमार
आर0 पी0 सिंह
अंसल प्लाजा 53 यू0 जी0 ग्रेट्र नोएडा जि0 गौ0 बुद्ध नगर
नौकरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838690

5

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–9 के खसरा संख्या–162 रकबा 2.7950 है0 मे से रकबा 0.1265 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और

16

स्टाम्प विक्रय की तिथि 15 22/8/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200......13

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838691

6

विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको

स्टाम्प विक्रय की तिथि 17/5 23/8/2012

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .....

.....

स्टाम्प की धनराशि 5000

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0नं0-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200.....13

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838717

7

विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मैं विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे

क्रमांक 8 --- स्टाम्प विक्रय का ... 331911L
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन --- [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ---
स्टाम्प की धनराशि ...
... सिंह स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 4 तारीख 31-3-200...
...

[illegible]

...री जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838718

दिया गया है। को बकीमती मुबलिग **रूपया–14,12,107/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ सात रूपया मात्र)** जिसके आधे **रूपया–7,06,053.5/–होते है।** में वदहस्त **एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0,** कार्यालय **स्थित–1202–सी0,** अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली–

23|9|11

...७१४ स्टाम्प ...

...य करने का प्रयोजन ...

...क्रेता का नाम व पूरा पता ...

...की धनराशि ...

...सिंह स्टाम्प विक्रेता

...० नं० ... 31-3-200 [redacted]

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838290

110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **सुशील कुमार मिश्रा पुत्र श्री राजाराम मिश्रा व जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर० पी० सिंह** निवासीगण अंसल प्लाजा 53 यू० जी० नियर परी चौक ग्रेटर नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि

क्रम सं० 10 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन विक्रय

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता एक्सलुसन्ट रियलटर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुधीन्द्र कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 6, ला० क्र. अवधि 31-3-2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838291

कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय

क्रम सं०......11......स्टाम्प विक्रय की तिथि......23-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......रजि०......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..................................

स्टाम्प की धनराशि......5000......

सुधीन्द्र कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 6, ला० कं० अवधि 31-3-2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

दादरी जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838292

मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी

क्रम सं० 12 स्टाम्प विक्रय की तिथि 23-8-12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............................

स्टाम्प की धनराशि 5000

सुधीन्द्र कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 6, ला० की अवधि 31-3-2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु.5000
पाँच हजार रुपये
Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
AD 838053

या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो

10

क्रम सं0............................स्टाम्प क्रय की तिथि 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.......[illegible] द्वारा [illegible] सिंह 1

स्टाम्प की धनराशि 5000/-..

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

दादरी जिला

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AD 838054

13

तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि

11/70

क्रम सं0.................................स्टाम्प बिक्री की तिथि 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता......................................

स्टाम्प की धनराशि 5000/-......................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2014

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

उप-कोषागार
AUG 2012
उप-कोषाधिकारी

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AD 838055

विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं

12/10

क्रम सं0.......................स्टाम्प प्रिंट की तिथि 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..........................

स्टाम्प की धनराशि 5000

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AD 838145

जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही

3 23/8/12

क्र०सं०.........स्टाम्प विक्रय की तिथि... —

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......शपथ——

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ——एमकुलेन्ट रियल्टर प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा लिमिटेड लि०

स्टाम्प की धनराशि.........5000/——

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता गो०

ला०न०-22, ला० की अवधि÷31-3-2012

[illegible]सील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] सीमा ÷ 15000/-

जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AD 838146

है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम **चमरावली रामगढ** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.1265** हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा

क्र०सं०...5/3...स्टाम्प विक्रय की तिथि... 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......शुद्धि

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस०-22, ला० की अवधि-31-3-2013

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[redacted]

जिला गौतम बुद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 838147

17

बढा हुआ सर्किल रेट 1,10,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

23/8/12

क्र०सं०...5/3...स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......शपथ

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता 71

ला०न०-22, ला० की अवधि-31-3-2012

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] सीमा + 15000/-

जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 831877

18

अतः संस्थागत वित्त उ० प्र० सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या ।–सं० वि० क० नि० –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रुपया 99,000 / रू० स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी / न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

06

23/8/12

क्रम सं0--------------स्टाम्प विक्रय की तिथि--

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन------रजी------

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता-------------------- एमलुएन्ट रियल्टर्स प्रा0लि0 नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र

स्टाम्प की धनराशी--------------5000------

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-109, ला0 की अवधि 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यलय नौएडा

बिक्री सीमा-Rs:-15000=00

FIVE THOUSAND RUPEES

Rs.5000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 831878

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

67/6

क्रम सं0 ---------- स्टाम्प विक्रय की तिथि ---- 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ----------

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ----------

स्टाम्प की धनराशी ---------- 5000

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-109, ला0 की अवधि 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यलय नोएडा

बिक्री सीमा-Rs:-15000=00

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 045865

20

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–9 के खसरा संख्या–162 रकबा 2.7950 है0 मे से रकबा 0.1265 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

08/8

क्रम सं0 ---------- स्टाम्प विक्रय की तिथि ---------- 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ----------

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ----------

स्टाम्प की धनराशि ---------- 1000

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-100, [illegible] 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यालय [illegible]

बिक्री सीमा-Rs:-15000=00

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 045866

तफसील वसलूयाबी जरसमन

वीरपाल पुत्र श्री उमराव सिंह विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया **14,12,107/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ सात रूपया मात्र)** निम्न प्रकार प्राप्त किया

1. चैक संख्या 898794 अंकन–**14,12,107/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ सात रूपया मात्र)** दिनांक–21–08–2012 पंजाब एण्ड सिन्ध बैक कैसंस टावर प्रथम तल अल्फा–1 ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–**14,12,107/(चौदह लाख बारह हजार एक सौ सात रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

वीरपाल

क्रम सं0 ---- 09/6 ---- स्टाम्प विक्रय की तिथि ---- 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ----

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ----

स्टाम्प की धनराशी ---- (1000)

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-109, लाट की अवधि 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यालय नौएडा

बिक्री सीमा-Rs.-15000=00

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 045867

खसरा न0–162 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–183, पश्चिम–खसरा न0–152,153,154, उत्तर–खसरा न0–160, दक्षिण–खेत न0–163 व 164 है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए.ए.के.सी.ए.ए. 3152 जी.है।

10/6

क्रम स0--------------स्टाम्प विक्रय की तिथि-------- 23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन--------

स्टाम्प केता का नाम व पता--------

स्टाम्प की धनराशी-------- 1000

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-109, ला0 की अवधि 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यालय नौएडा

बिक्री सीमा-Rs.-15000=00

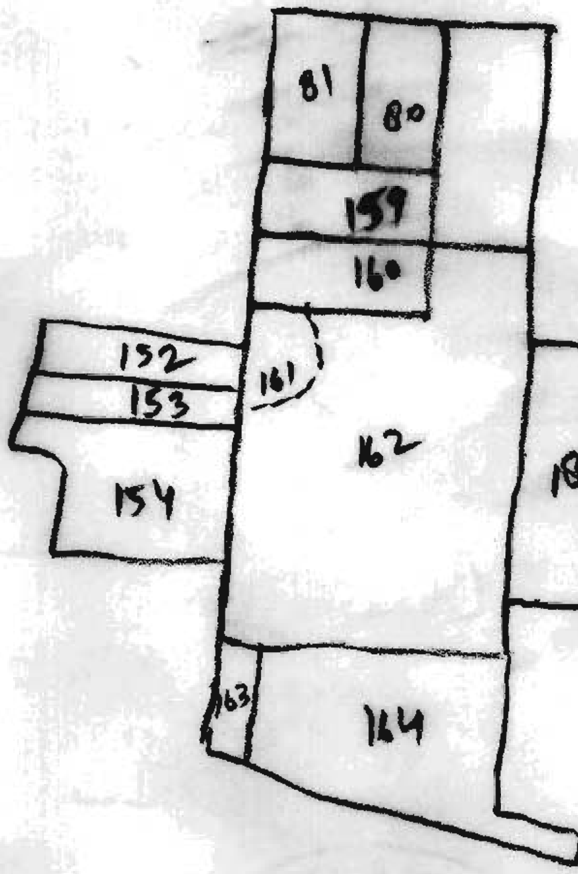
सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

162 की चतुर्थ सीमा

उत्तर- खेत 160
दक्षिण- खेत- 163.164
पूरब- खेत- 183
पश्चिम- खेत 152.153.154



सब रजिस्ट्रार बाहरी जिला

भा... क INDIA NON JU...

भारत

एक हजा... ON... UPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 045868

23

विक्रेता   क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–नेपाल सिंह पुत्र श्री उमराव सिंह निवासी ग्राम चमरावली रामगढ प0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर।

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से–गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–23–08–2012–मसौदाकर्ता–जयपाल सिंह नागर एडवोकेट

टाईप कर्ता–
संदीप पाण्डे

11/6

क्रम स0--------------स्टाम्प विक्रय की तिथि------23/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन--------------------

स्टाम्प केता का नाम व पता------------------------

स्टाम्प की धनराशी--------------1000-------------

राजवीर शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-109, लाइ की अवधि 31-3-2013

उपनिबन्धक कार्यालय नौएडा

बिक्री सीमा-Rs:-15000=00

आज दिनांक **23/08/2012** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4625**

पृष्ठ सं. **11** से **56** पर क्रमांक **15075**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह

उप निबन्धक दादरी

दादरी

23/8/2012