आज दिनांक 06/02/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 8508

पृष्ठ सं. 395 से 432 पर क्रमांक 1303

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार

मेरठ (प्रथम)।

6/2/2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BA 760715

: 18 :

नक्शा नज़री

बैनामा मालियत/बाजारी मालियत 41,31,000/- रुपये

विक्रेता का नाम व पता श्रीमती सविता शर्मा निवासी बक्शपुरी मेरठ व सचिन महेश्वरी व सुमित महेश्वरी समस्त निवासीगण बक्शपुरी मेरठ, हाल निवासी 31-चाणक्यपुरी मेरठ।

क्रेता का नाम व पता विपिकी बिल्डकॉन प्रा०लि० रजिस्टर्ड कार्यालय-1, जी०एफ० पैराडाइज अपार्टमेन्ट, गंगा नगर मेरठ द्वारा डायरेक्टर्स विनोद कुमार त्यागी निवासी मकान संख्या-134, सिविल लाईन्स, मेरठ शहर व नरेन्द्र कुमार शर्मा निवासी मकान संख्या बी-44, राजेन्द्रपुरम, गढ़ रोड, मेरठ।

सम्पत्ति स्थित मौजा कस्बा-मेरठ, निकट-सर्वोदय विहार/रामपुरम

विक्रीत प्लाट/मकान/दुकान/खाता संख्या खसरा संख्या-6320/1 व खसरा संख्या-6321/1 में रकबई 0.068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर

पूरब आवासीय

उत्तर रास्ता (लगभग 30 मीटर) दक्षिण आवासीय

पश्चिम आवासीय

विक्रीत भूमि की 30 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1.	मार्ग सड़क	रास्ता 36 मीटर चौड़ा
2.	आवासीय/वाणिज्यिक भूमि/भवन/औद्योगिक	आवासीय
3.	शैक्षिक/धार्मिक/स्वास्थ्य केन्द्र	नहीं
4.	औद्योगिक संस्थान/कोल्ड स्टोरेज	नहीं
5.	रेल स्टेशन/पेट्रोल-पम्प/बस अड्डा	नहीं
6.	होटल सिनेमा/मनोरंजन केन्द्र	नहीं
7.	सरकारी/अर्द्ध-सरकारी/निगमित कार्यालय	नहीं
8.	अन्य	नहीं

घोषणा :- किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत अंकित नहीं किया गया है। उपरोक्त सूचना क्षेत्र की निजी जानकारी पर आधारित है।

दिनांक : 03-02-2012 ई०

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

[illegible]

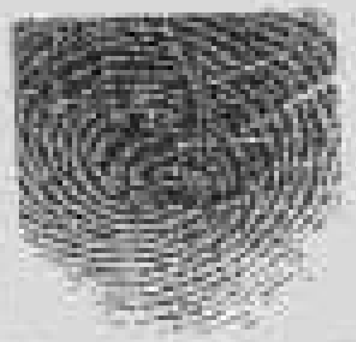
1-2-2014

Registration No. 1303 Year 2,012 Book No. 1

0201 विक्रेता श्री विमल कान्त द्वारा मुख्तारआम विनोद कुमार त्यागी

[illegible]

[illegible]



0202 विक्रेता श्री विमल कान्त द्वारा मुख्तारआम नरेन्द्र कुमार शर्मा

[illegible]

[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

:17:

द्वितीय पक्ष क्रेता संख्या-2 के बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

सरिता रानी

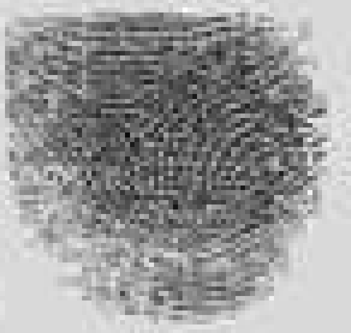
Rup Narain
S/o Sh. L.N. Maheshwari
87 Chanakya Puri
Shastri Nagar
Meerut

तहरीर दिनांक 04-02-2012 ई० मसविदा श्री नरेन्द्र कुमार शर्मा, एडवोकेट, मेरठ।

34

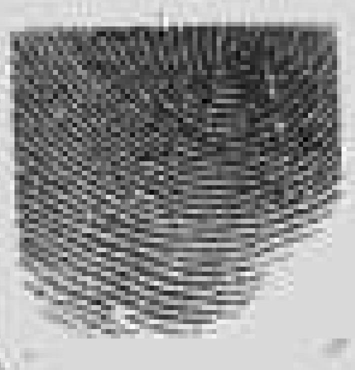
[illegible] 103 | 2,012 Book No. 1

0101 [illegible]



0102 [illegible]

0103 [illegible]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RU

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

द्वितीय पक्ष क्रेता संख्या-1 के बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

36 — 34

[illegible] (विक्रेता) [illegible] सुरेश महेश्वरी

सुरेश सिंह

[illegible]

[illegible] कम्प्यूटर, [illegible]

ने निष्पादन व [illegible] किया ।

[illegible] रीतेश

पुत्र श्री [illegible] महेश्वरी

पेशा [illegible]

निवासी [illegible] मेरठ

व श्री [illegible] महेश्वरी

पुत्र श्री [illegible] महेश्वरी

पेशा [illegible]

निवासी [illegible] मेरठ

ने की

[illegible] की है।

Suresh Maheshwari

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार
मेरठ (प्रथम) ।
6/2/2012

[illegible]
(निबन्धन लिपिक)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

प्रथम पक्ष विक्रेता संख्या-1 के बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

सरिता रानी

35 — 34

[illegible]

4,11,000.00 [illegible],131,000.00 [illegible]00.00 20 10,020.00 1,000

बाज़ारी मालियत	मूल्य	मकान व पेज मूल्य	योग	प्रवत कापत

रजिस्ट्री सलिग्रड
श्रीमती सविता रानी
पत्नी श्री सत्यनारायण महेश्वरी
व्यवसाय गृहिणी
निवासी स्थायी सत्यनारायणपुरी मेरठ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 8/2/2012 समय 1:36PM
बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार
मेरठ (प्रथम)।
8/2/2012

ओमेश कुमार
(निबन्धक लिपिक)

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु [illegible] प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

श्रीमती सविता रानी
पत्नी श्री सत्यनारायण महेश्वरी
पेशा गृहिणी
निवासी सत्यनारायणपुरी मेरठ

श्री सचिन महेश्वरी
पुत्र श्री स्व0 सत्यनारायण महेश्वरी
पेशा अन्य
निवासी 31 सत्यनारायणपुरी मेरठ

श्री सुमित महेश्वरी
पुत्र श्री सत्यनारायण महेश्वरी
पेशा अन्य
निवासी 31 सत्यनारायणपुरी मेरठ

श्री [illegible] की शिनाख्त [illegible] आत्मज विनोद कुमार
[illegible]
पुत्र श्री ईश्वर चन्द [illegible]
पेशा अन्य
निवासी 134 [illegible] मेरठ [illegible]

श्री [illegible] की शिनाख्त [illegible] द्वारा आत्मज नरेन्द्र कुमार
शर्मा
पुत्र श्री [illegible] शर्मा
पेशा
निवासी [illegible] मेरठ [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

प्रथम पक्ष विक्रेता संख्या-2 के बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रजिस्ट्रेशन अधिनियम – 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु

फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रथम पक्ष विक्रेता संख्या-1 के बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

211274

: 12 :

विक्रय प्लाट का फोटो

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534751

विवरण प्राप्ति धनराशि :–

(1) अंकन 10,00,000/– रुपये चैक संख्या 000377, दिनांक 21-12-2011 ई०, सिंडिकेट बैंक, शाखा-डिफेन्स कॉलोनी मेरठ का प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त किया।

(2) अंकन 13,77,000/– रुपये चैक संख्या 000384, दिनांक 15-01-2011 ई०, सिंडिकेट बैंक, शाखा-डिफेन्स कॉलोनी मेरठ का प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त किया।

(3) अंकन 3,77,000/– रुपये चैक संख्या 000385, दिनांक 15-01-2011 ई०, सिंडिकेट बैंक, शाखा-डिफेन्स कॉलोनी मेरठ का प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त किया।

(4) अंकन 13,77,000/– रुपये चैक संख्या 000386, दिनांक 15-01-2011 ई०, सिंडिकेट बैंक, शाखा-डिफेन्स कॉलोनी मेरठ का प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त किया।

कुल योग अंकन 41,31,000/– इकतालीस लाख इकतीस हजार रुपये।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-1 FEB 2012

B 534750

मेरठ

: 10 :

प्रस्तुत करने और बयान देने के लिए बाध्य रहेंगे, कोई आपत्ति ना होगी, जो रोड परिषद् द्वारा बनाई जायेगी, उसे इस्तेमाल करने का अधिकार द्वितीय पक्ष का रहेगा, जिसमें प्रथम पक्ष को कोई बाधा उत्पन्न नही करेगा। यदि आज की तिथि से पूर्व का कोई लगान या ड्यूज विक्रीत भूमि पर बकाया पाया जायेगा तो उसको चुकता करने का भार प्रथम पक्ष के जिम्मे होगा तथा आज की तिथि के बाद समस्त लगान एवं ड्यूज स्वयं द्वितीय पक्ष वहन करेंगे, कोई आपत्ति ना होगी। यदि अब अथवा भविष्य में विक्रीत भूमि अथवा उसका कोई अंश द्वितीय पक्ष के अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकल जायेगा या विक्रीत भूमि पर कोई ऋण अथवा भार आदि पाया जायेगा या यह बैनामा किसी न्यायालय से खण्डित अथवा मंसूख करार पाया जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में द्वितीय पक्ष के विक्रय-मूल्य अथवा उसका कोई अंश जैसी स्थिति हो मय हर्जा व खर्चा वापस चुकता करने का भार प्रथम पक्ष तथा उनके उत्तराधिकारी सहित उनकी चल व अचल सम्पत्ति समस्त प्रकार पर रहेगा, कोई आपत्ति ना होगी। अतः यह विक्रय-पत्र लिख दिया कि प्रमाणित हो और उचित समय पर काम आवें।।इति।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534749

कार्यान्वित हुआ। यह विक्रय पूर्णतया उचित एवं वैधानिक है तथा प्रयोग में होने योग्य है। कब्जा विक्रीत भूमि का कराई खाली का स्थल पर द्वितीय पक्ष को प्रदान कर दिया है तथा द्वितीय पक्ष ने उपरोक्त भूमि का वास्तविक एवं भौतिक आधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है। अब द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त भूमि को अपनी इच्छानुसार प्रयोग में लायें, उनके इस अधिकार में प्रथम पक्ष तथा उनके उत्तराधिकारी आदि को कोई आपत्ति नहीं होगी। द्वितीय पक्ष अपना नाम राजस्व अभिलेखों में अंकित कराने के अधिकारी रहेंगें। यदि इस हेतु प्रथम पक्ष की रजामन्दी प्रस्तुत करने की आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष समयानुसार पूर्ण करने के पाबन्द रहेगें, कोई आपत्ति नही होगी। यहाँ यह भी स्पष्ट किया जाता है कि-उपरोक्त खसरा नम्बरान की भूमि में से जो भूमि आवास एवं विकास परिषद् ने रोड विस्तार हेतु अधिगृहित कर रखी है, उसका प्रतिकर स्वयं प्रथम पक्ष प्राप्त करें। इस विषय में द्वितीय पक्ष की परिषद् के प्रति अन्य कोई जिम्मेदारी नही होगी तथा यदि प्रतिकर प्राप्त करते समय द्वितीय पक्ष की कोई आवश्यकता पड़ेगी तो वह सभी प्रकार की रजामन्दी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534748

41,31,000/- इक्तालीस लाख इकतीस हजार रुपये कि आधी जिसके अंकन 20,65,500/- बीस लाख पैंसठ हजार पाँच सौ रुपये होते है। विक्रय मूल्य के बदले में इसी विधिवत ब्लिशकॉन प्रा०लि० रजिस्टर्ड कार्यालय 1-जी०एफ० पैराडाईज अपार्टमेन्ट, गंगा नगर मेरठ द्वारा डायरेक्टर्स विनोद कुमार त्यागी पुत्र श्री ईश्वरचन्द त्यागी निवासी मकान संख्या-134, सिविल लाईन्स, मेरठ शहर व नरेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र स्व०श्री प्रीतम शर्मा निवासी मकान संख्या बी-44, राजेन्द्रपुरम, मवाना रोड, मेरठ (*जिन्हें बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स के प्रस्ताव दिनांक 06-01-2012 ई० के द्वारा क्रय पत्र को निष्पादन व रजिस्ट्री कराने हेतु अधिकृत किया गया है*) (जिन्हें ऊपर द्वितीय पक्ष कहा गया है), द्वितीय पक्ष के पक्ष में विक्रय कर दिया और बेच डाला और समस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से निम्न विवरणानुसार प्राप्त कर उक्त विक्रीत सम्पूर्ण भूमि को अपने अधिकार स्वामित्व अधिपत्य आदि से निकालकर द्वितीय पक्ष के अधिकार स्वामित्व अधिपत्य आदि में देकर उनको विक्रीत भूमि का वास्तविक अधिपति व व्यक्तिगत स्वामी व पूर्णतया विक्रय अधिकारी बना दिया है। अब प्रथम पक्ष का कोई स्वामित्व व अधिकार विक्रीत भूमि से सम्बन्धित भविष्य के लिए शेष नही रहा है और ना भविष्य में होगा। कालान्तिक परिवर्तन

सविता रानी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534747

:7: मेरठ

जो कि प्रथम पक्ष का अपने हक व हिस्से में से रकबई 0.068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर, मध्ये खसरा संख्या–6320/1 जिसका सालिम रकबा 0.2530 हैक्टेयर है व खसरा संख्या–6321/1 जिसका सालिम रकबा 0.2830 हैक्टेयर है, में से प्रथम पक्ष के हिस्से में से रकबई 0.068256 हैक्टेयर यानि 682.50 वर्ग मीटर विक्रय किया जा रहा है, स्थित कस्बा-मेरठ, निकट-सूर्योदय विहार/रामपुरम मेरठ शहर के प्रथम पक्ष वास्तविक स्वामी व विक्रयाधिकारी है। उक्त सम्पत्ति प्रथम पक्ष विक्रेतागण को अपने स्वर्गीय पति व पिता श्री सत्यनारायण पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण की मृत्यु के पश्चात् बतौर विरासत प्राप्त हुई है व राजस्व अभिलेख खसरा खतौनी में प्रथम पक्ष का नाम बहैसियत मालिक व काबिज दर्ज चला आ रहा है। उक्त भूमि आज की तारीख तक प्रथम पक्ष की ओर से प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त व रहित है। कोई वैधानिक दोष प्रथम पक्ष उपरोक्त के विक्रय अधिकारों में बाधक नहीं है। प्रथम पक्ष ने उक्त सम्पत्ति को अपने सारे अधिकार स्वामित्व एवं आधिपत्य सहित स्वस्थ मस्तिष्क एवं निर्मल इन्द्रियों की अवस्था में बिना किसी दबाव के अंकन

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534746

: 6 :

हम कि श्रीमती सरिता रानी पत्नी स्व०श्री सत्यनारायण महेश्वरी निवासी ब्रह्मपुरी मेरठ, हाल निवासी 31-चाणक्यपुरी मेरठ व सचिन महेश्वरी व सुमित महेश्वरी पुत्रगण स्व०श्री सत्यनारायण महेश्वरी निवासी ब्रह्मपुरी मेरठ, हाल निवासी 31-चाणक्यपुरी मेरठ .... प्रथम पक्ष (विक्रेतागण)

व

निधि को बिल्ड कॉन प्रा०लि० रजिस्टर्ड कार्यालय-1, बी०एफ० पैराडाईज अपार्टमेन्ट, गंगा नगर मेरठ द्वारा डायरेक्टर्स विनोद कुमार त्यागी पुत्र श्री ईश्वरचन्द त्यागी निवासी मकान संख्या-134, सिविल लाईन्स, मेरठ शहर व (2) नरेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र स्व०श्री प्रीतम शर्मा निवासी मकान संख्या बी-44, राजेन्द्रपुरम, मवाना रोड, मेरठ .... द्वितीय पक्ष (क्रेतागण)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534745

:5:

4. विक्रीत भूमि मुख्य सड़क से हटकर अन्दर के इलाके में स्थित है, विक्रीत भूमि में कोई निर्माण नही हैं।
5. विक्रीत भूमि का रकबा उस भूमि को छोड़कर है, जो आवास विकास परिषद् द्वारा रोड़ विस्तार के लिए अधिग्रहण की जा रही है।
6. इस विक्रय-पत्र में अधिसूचना आदेश संख्या क०नि०क०नि० 6-2756/11-2006 -500(165)/2007 दिनांक 30-06-2008 ई० के अनुसार पुरुष क्रेता के पक्ष में होने पर बैनामे पर 7% का स्टाम्प अदा किया गया है।
7. विक्रीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में कोई व्यवसायिक गति विधियाँ नहीं है।
8. विक्रेता व क्रेता कम्पनी भारतवर्ष के मूल निवासी है।
9. पक्षकारान द्वारा स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का पालन किया गया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 534744

विक्रय पत्र

स्टाम्प शुल्कमय आवास शुल्क :- 2,89,200/- रुपये

बयनामा विक्रय मूल्य :- 41,31,000/- रुपये

एवं बाजारी मूल्य अंकन :- 41,31,000/- रुपये

1. विवरण विक्रीत सम्पत्ति जो कि प्रथम पक्ष का अपने हक व हिस्से में से रकबाई 0. 068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर, मध्ये खसरा संख्या-6320/1 जिसका मालिम रकबा 0.2530 हैक्टेयर है व खसरा संख्या-6321/1 जिसका मालिम रकबा 0. 2830 हैक्टेयर है, में से प्रथम पक्ष के हिस्से में से रकबाई 0.068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर विक्रय किया जा रहा है, स्थित कस्बा-मेरठ, निकट-सूर्योदय विहार/रामापुरम मेरठ शहर विक्रय किया जा रहा है।
2. विक्रीत भूमि का सर्किल रेट 5500/- रुपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है, लेकिन उक्त भूमि 36 मीटर चौड़े मार्ग पर होने के कारण 10% वृद्धि करके 6050/- रुपये प्रति वर्ग मीटर के हिसाब से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।
3. विक्रीत भूमि आवासीय सम्पत्ति है और आवासीय प्रयोजन हेतु ही क्रय की जा रही है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

द्वितीय पक्ष की संख्या (दो)

क्रेतागण का विवरण

(1) नाम – निधि श्री बिल्ड कॉन प्रा०लि० रजिस्टर्ड कार्यालय-1, बी०एफ० पैराडाइज अपार्टमेन्ट, गंगा नगर मेरठ द्वारा डायरेक्टर्स विनोद कुमार त्यागी पुत्र श्री ईश्वरचन्द त्यागी निवासी मकान संख्या-134, सिविल लाईन्स, मेरठ शहर व (2) नरेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र स्व०श्री पीताम शर्मा निवासी मकान संख्या बी-44, राजेन्द्रपुरम, मवाना रोड, मेरठ।

व्यवसाय – अधिवक्ता

पेन नम्बर – AADCN 3512 C

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

प्रथम पक्ष की संख्या (तीन)

विक्रेतागण का विवरण

(1) नाम – श्रीमती सरिता रानी पत्नी स्व०श्री सत्यनारायण महेश्वरी निवासी ब्रह्मपुरी मेरठ, हाल निवासी 31-चाणक्यपुरी मेरठ।

व्यवसाय – गृहणी

पेन नम्बर – ALCPM 3341 B

(2) नाम – सचिन महेश्वरी (3) सुमित महेश्वरी पुत्रगण स्व०श्री सत्यनारायण महेश्वरी निवासी ब्रह्मपुरी मेरठ, हाल निवासी 31-चाणक्यपुरी मेरठ।

व्यवसाय – अन्य–

ATTESTED

ATTESTED

1303

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय-पत्र
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. सम्पत्ति का प्रकार
2. वार्ड परगना — आवासीय
3. मौहल्ला / ग्राम — मेरठ
अम्बा-मेरठ, निकट-सर्वोदय विहार/रामापुरम
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति संख्या) खसरा संख्या-6320/1 व खसरा संख्या-6321/1 में रकबई 0.068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर विक्रय किया जा रहा है।
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर / वर्गमीटर)
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल — वर्गमीटर
0.068256 हैक्टेयर यानि 682.56 वर्ग मीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) — रास्ता
9. सम्पत्ति का प्रकार — नहीं
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल — आवासीय
11. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है — हाँ/नहीं — नहीं
12. प्रतिफल की धनराशि — नहीं
13. बाजारी मूल्य अंकन — 41,31,000/- रुपये
14. स्टाम्प पत्र आवश्यक शुल्क अंकन — 41,31,000/- रुपये
2,89,200/- रुपये