भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526933

ऊँ

विक्रय पत्र

उपनिबंधक कार्यालय सरधना जिला मेरठ।

विक्रीत भूखण्ड नगरीय क्षेत्र में स्थित है।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार :– आवासीय प्लाट

Renu Kalra

Ketan

Ashok Garg
S/o Mool Chand
Haripur Kalan
Raiwala Dehra Dun

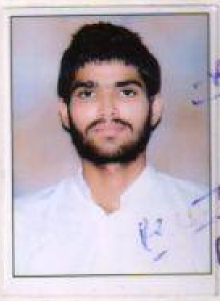
16 FEB 2013

16/2/13

Attested

Renu Kalra

J.K. Sharma



Attested

J.K. Sharma

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526932

[2]

2. वार्ड, परगना :– , मेरठ

3.मौहल्ला / ग्राम :– ग्राम रोशनपुर डौरली परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।

4. सम्पत्ति का विवरण :–**जो कि एक आवासीय भूखण्ड क्षेत्रफल 1500.00 वर्ग मीटर, मध्ये खसरा नं0 850/1 व 850/4, मध्ये म्यू0 नं0 795 निम्न सीमित व मापानुसार स्थित ग्राम रोशनपुर डौरली परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।**

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526931

[3]

5. मापन की इकाई :– वर्ग मीटर

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :– 1500.00 वर्ग मीटर

7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट क के अनुसार) :– रास्ता 12 फिट चौडा

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि) :– नहीं

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526930

16 FEB 2013

[4]

सीमा उक्त अहाता

पूरब : अहाता प्रथम पक्ष

पश्चिम : अहाता द्वितीय पक्ष

उत्तर : मकानात अन्य व्यक्ति

दक्षिण : रास्ता 12 फिट चौडा

प्रथम पक्ष विकेता की संख्या :– 1

द्वितीय पक्ष केता की संख्या :– 1

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526929

[5]

विक्रय मूल्य अंकन :– 75,00,000/– रूपये।

बाजारी मूल्य अंकन :– 75,00,000/– रूपये।

स्टाम्प शुल्क मय आवास शुल्क अंकन :– 5,25,000/– रूपये।

विवरण विक्रीत भूखण्ड

जो कि एक आवासीय भूखण्ड क्षेत्रफल 1500.00 वर्ग मीटर, मध्ये खसरा नं0 850/1 व 850/4, मध्ये म्यू0 नं0 795 निम्न सीमित व मापानुसार स्थित ग्राम रोशनपुर डौरली परगना दौराला तहसील सरधना जिला

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16 FEB 2013

C 526928

[6]

मेरठ जिसका सर्किल रेट अंकन 5,000 / – रूपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है।

विक्रीत भूखण्ड आवासीय है। और आवास हेतू ही विक्रय किया जा रहा है, जिसमें कोई निर्माण नहीं है।

विक्रीत भूखण्ड मुख्य सड़क से हटकर अन्दर की ओर स्थित है।

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526927

[7]

इस विक्रय पत्र पर उ0 प्र0 सरकार की अधिसूचना संख्या सं0वि0क0नि0 5–2756/11–2008–500 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30–6–2008ई0 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

इस विक्रय पत्र पर स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन किया गया है।

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526926

[8]

विक्रय पत्र ओर से मैसर्स उशनाक राय एण्ड कम्पनी मेरठ द्वारा प्रापराईटर श्रीमती रेनू कालरा धर्मपत्नी स्व0 श्री सतीश चन्द कालरा निवासी 795 रूडकी रोड मेरठ हाल निवासी बी–2/161 सफदरजंग एन्कलेव, नई दिल्ली ....प्रथम पक्ष (विक्रेता)

व

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526925

[9]

दि " हरि ऊँ " सहकारी आवास समिति लि0 मेरठ द्वारा सचिव श्री केतन पुत्र श्री करन त्यागी निवासी हरिपुर कला (क्षेत्र रायवाला) तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून..द्वितीय पक्ष (क्रेता)

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526924

[10]

जो कि एक आवासीय भूखण्ड क्षेत्रफल 1500.00 वर्ग मीटर, मध्ये खसरा नं0 850/1 व 850/4, मध्ये म्यू0 नं0 795 निम्न सीमित व मापानुसार स्थित ग्राम रोशनपुर डौरली परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ के प्रथम पक्ष वास्तविक स्वामी एवं विक्रय अधिकारी है। उपरोक्त खसरा नं0 850/1 व 850/4 की भूमि को प्रथम पक्ष ने द्वारा तीन किते विक्रय विलेख प्रथम दिनांक दिनांक

Renu Kabra

Ketan

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526923

[11]

19–7–1982ई0 को मैसर्स फोरमोस्ट डेयरीज लि0 सहारनपुर से क्रय किया था जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 357 के पृष्ठ 134 / 139 पर क्रम संख्या 1162 पर दिनांक 24–7–1982ई0 व दोयमी दिनांक दिनांक 19–7–1982ई0 को मैसर्स फोरमोस्ट डेयरीज लि0 सहारनपुर से क्रय किया था जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 361 के पृष्ठ 57 / 62 पर क्रम संख्या 1309 पर दिनांक 13–8–1982ई0 व तृतीय दिनांक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526922

[12]

30–8–1982ई0 को मैसर्स फोरमोस्ट डेयरीज लि0 सहारनपुर से कय किया था जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 364 के पृष्ठ 126 / 131 पर कम संख्या 1414 पर दिनांक 31–8–1982ई0 कार्यालय निबन्धक दिल्ली हुई। जिस समय उपरोक्त सम्पत्ति को कय किया था उस समय प्रथम पक्ष की उपरोक्त फर्म पार्टनरशिप फर्म थी जिसमें उनके पति एवं उनके दो अन्य भाई साझीदार थे तत्पश्चात दिनांक 31–3–1998ई0 को उपरोक्त

Renu Kalra   Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 526921

[13]

फर्म को भंग कर दिया गया था और उसके उपरान्त प्रथम पक्ष के पति श्री सतीश कालरा जी उपरोक्त फर्म के प्रोपराईटर हुऐ। तत्पश्चात उपरोक्त श्री सतीश कालरा जी का देहान्त दिनांक 1–9–2012ई0 को हो गया और उनके देहान्त के उपरान्त उनकी पत्नी उपरोक्त श्रीमती रेनू कालरा सम्पूर्ण सम्पत्ति संख्या 795 की स्वामी एवं प्रोपराईटर हुई। चूंकि उपरोक्त श्रीमती रेनू कालरा प्रोपराईटर उपरोक्त फर्म मेरठ से बाहर

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526920

यानि दिल्ली में रहती है जिसके कारण वह विक्रीत भूखण्ड की सही प्रकार से देखभाल नहीं कर पाती है जिसके कारण प्रथम पक्ष प्रतिफल प्राप्ति के फलस्वरूप उक्त भूखण्ड को द्वितीय पक्ष क्रेता को विक्रय कर रही है। उपरोक्त भूखण्ड आज की तारीख तक हर प्रकार के ऋण एवं भार एवं विधिक दोषों से पूर्णतया मुक्त है और उक्त विक्रीत भूखण्ड किसी बैंक या अन्य वित्तीय संस्था में रहन अथवा बन्धक नहीं है। उक्त

Renu Kalra ______ Ketan ______

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526919

[15]

विक्रीत भूखण्ड किसी न्यायालय से किसी दावे या देय या डिग्री आदि में कुर्क या नीलाम नहीं है अतएव उपरोक्त विक्रीत भूखण्ड पूर्ण रूप से आज की तारीख तक पूर्णतया मुक्त है। इसके विक्रय करने में कोई वैधानिक बाधा प्रथम पक्ष विक्रेता को नहीं है और प्रथम पक्ष विक्रेता उक्त भूखण्ड के एक मात्र वास्तविक स्वामी एवं विक्रय अधिकारी होने के कारण उपरोक्त भूखण्ड को विक्रय एवं हस्तांतरण आदि करने के

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526918

[16]

अधिकारी है। उक्त विक्रीत भूखण्ड का प्रथम पक्ष विक्रेता को उचित मूल्य प्राप्त हो रहा है। जो वर्तमान मूल्य के अनुरूप है। अतः उपरोक्त भूखण्ड को प्रथम पक्ष विक्रेता ने अपने समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं आधिपत्य आदि सहित, बिना छोड़े हुए किसी भी अधिकार के अपनी स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 75,00,000 /– पिछहत्तर लाख रूपये कि आधे जिसके अंकन 37,50,000 /– सैतीस लाख पचास हजार रूपये

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526917

[17]

होते है विक्रय मूल्य के प्रतिफल में हस्ते **दि " हरि ऊँ " सहकारी आवास समिति लि0 मेरठ द्वारा सचिव श्री केतन पुत्र श्री करन त्यागी निवासी हरिपुर कला (क्षेत्र रायवाला) तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून** जिसे विक्रय पत्र में द्वितीय पक्ष क्रेता भी कहा गया है, को पूर्ण रूप से विक्रय कर दिया है और बेच डाला है और अपनी ही भांति पूर्ण स्वामी एवं विक्रय अधिकारी बना दिया और सम्पूर्ण विक्रय

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526916

[18]

मूल्य प्रथम पक्ष विक्रेता ने द्वितीय पक्ष क्रेता महोदय से निम्न प्रकार प्राप्त करके, विक्रीत भूखण्ड को प्रथम पक्ष विक्रेता ने अपने स्वामित्व व आधिपत्य आदि से निकालकर द्वितीय पक्ष क्रेता के पूर्ण स्वामित्व एवं आधिपत्य में दे दिया है। और द्वितीय पक्ष क्रेता को खाली भूखण्ड का पूर्ण रूप से कब्जा व दखल प्रदान कर दिया है। और द्वितीय पक्ष क्रेता को प्रथम पक्ष विक्रेता ने अपनी ही भांति पूर्ण स्वामी एवं विक्रय अधिकारी

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 526915

[19]

बना दिया है। अब आज के बाद प्रथम पक्ष विक्रेता या उसके उत्तराधिकारीगण का कोई सम्बन्ध व वास्ता उक्त भूखण्ड से नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ, यह विक्रय पत्र पूर्णतः सही व उचित व सर्वमान्य है। द्वितीय पक्ष क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना निर्माण कार्य नियमानुसार ही निर्मित करायें तथा अपने निर्माण के समस्त रास्ते, रोशनदान, वेन्टीलेटर्स,

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224492

16 FEB 2013

[20]

खिड़की आदि सभी सड़क की ओर रखेगें, विपरीत दिशा में कोई सुखाधिकार क्रेता को प्राप्त नहीं होगा। द्वितीय पक्ष केता ने उपरोक्त सम्पूर्ण भूखण्ड को कुल अंकन 75,00,000/– रूपये में प्रथम पक्ष से कय किया है जिनमें से अंकन 45,00,000/– निम्न प्रकार द्वितीय पक्ष ने प्रथम पक्ष को अदा किये है तथा शेष अंकन 30,00,000/– रूपये द्वितीय पक्ष ने प्रथम पक्ष विक्रेता की सहमति एवं रजामन्दी से बतौर अमानत अपने

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224493

16 FEB 2013

[21]

पास सुरक्षित रक्खे हैं क्योंकि प्रथम पक्ष के नाम में दो वाद विचाराधीन हैं जिस समय भी प्रथम पक्ष उपरोक्त दोनों वादों को अन्तिम रूप से समाप्त करा लेंगें तो पूर्ण रूप से समाप्त होने की दिनांक से साठ दिन के अन्दर–अन्दर द्वितीय पक्ष उपरोक्त अमानत की धनराशि को प्रथम पक्ष को अदा कर देंगें जो दोनों पक्षकारों को यानि विकेता एवं केता को स्वीकार एव मान्य है। अब या भविष्य में प्रथम पक्ष विक्रेता या उनके

Renu Kalra   Ketan   Vanisha

(VANISHA KALRA)

D/O H. SATISH KALRA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AG 224494

16 FEB 2013

[22]

किसी उत्तराधिकारी या कुटुम्बी की दावेदारी के कारण या नुक्स कानूनी के कारण उक्त विक्रीत सम्पूर्ण भूखण्ड अथवा उसका अंश द्वितीय पक्ष क्रेता के अधिकार व कब्जे से निकल जाये या कोई भार या ऋण पाया जाये या यह विक्रय पत्र किसी भी सक्षम न्यायालय या राज्यादेश के प्रभाव से खण्डित कर दिया जाये या गलत तौर पर इस भूखण्ड को विक्रय किया जाना प्रमाणित हो, अथवा प्रथम पक्ष विक्रेता उपरोक्त

Renu Kalra Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224412

16 FEB 2013

[23]

भूखण्ड को विक्रय करने की अधिकारी न पाया जाये तो ऐसी प्रत्येक

Renu Kalra

स्थिति परिस्थिति में द्वितीय पक्ष क्रेता [redacted]

Renu Kalra

Renu Kalra

Renu Kalra

Renu Kalra

Renu Kalra

Ketan

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224413

16 FEB 2013

[24]

Renu Kalra

[redacted] या उनके किसी

उत्तराधिकारीगण को कोई आपत्ति व ऐतराज न होगा। अतः यह विक्रय

पत्र लिख दिया ताकि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।।इति।।

Renu Kalra

Ketan

क्रमांक

स्टाम्प का मूल्य अंकन .... शब्दों में ।

क्रेता का नाम .... पुत्र

पता

लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन

स्टाम्प विक्रेता का नाम — श[illegible]

लाइसेंस संख्या/वर्ष — MT-[illegible]

विक्रय स्थल का नाम — इस्लामाबाद [illegible]

विक्रय का दिनांक — [illegible]

ह० स्टाम्प विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AG 224414

[25]

विवरण प्राप्ति समस्त विक्रय मूल्य

1. अंकन 45,00,000/– पैंतालीस लाख रूपये प्रथम पक्ष विक्रेता के खाता संख्या 091901000008413 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक शाखा सफदरजंग एन्क्लेव नई दिल्ली में द्वितीय पक्ष क्रेता ने अपने खाता संख्या 32813817670 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा आपका बाजार बेगम ब्रिज मेरठ से द्वारा आर0टी0जी0एस0 ट्रांसफर कर दिये हैं, जो प्रथम पक्ष विक्रेता को प्राप्त होने स्वीकार एवं मान्य हैं।

Renu Kalra Ketan

क्रमांक
स्टाम्प का मूल्य अंकम (शब्दों में)
खरीदार का नाम पुत्र
पता
लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य
एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन
स्टाम्प विक्रेता का नाम नसीर अहमद
लाइसेंस संख्या/वर्ष MT-70/86-87
विक्रय स्थल का नाम कचहरी कम्पाउण्ड, मेरठ
विक्रय का दिनांक 16/M/13 ह० स्टाम्प विक्रेता

विक्रय पत्र

प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
7,500,000.00 /	7,500,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000

श्रीमती मै0उाश्नाकरायए0कम्प0द्वारा रेनू कालरा
पत्नी श्री सतीश चन्द कालरा Renu Kalra
व्यवसाय गृहिणी
निवासी स्थायी बी 2/161 सफदरजंग एन्कलेव नई दिल्ली
अस्थायी पता पह0 37291
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 18/2/2013 समय 4:53PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कृष्ण कुमार यादव
उप निबन्धक सरधना

प्रेम कुमार
लिपिक

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता Renu Kalra

श्रीमती मै0उाश्नाकरायए0कम्प0द्वारा रेनू कालरा
पत्नी श्री सतीश चन्द कालरा
पेशा गृहिणी
निवासी बी 2/161 सफदरजंग एन्कलेव नई दिल्ली

क्रेता 18/2/2013

श्री दिहरिऊँसह0आ0समिति द्वारा केतन
पुत्र श्री करन त्यागी
पेशा व्यापार
निवासी हरिपुर कला ऋषिकेश Ketan

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री अशोक गर्ग
पुत्र श्री मूलचन्द गर्ग
पेशा अन्य
निवासी हरिपुर कला ऋषिकेश
व श्री वैभव कालरा
पुत्र श्री सतीश चन्द कालरा
पेशा अन्य
निवासी बी 2/161 सफदरजंग एन्कलेव नई दिल्ली
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कृष्ण कुमार यादव
उप निबन्धक सरधना

18/2/2013

प्रेम कुमार
लिपिक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224495

16 FEB 2013

[26]

2. अंकन 30,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष विक्रेता की सहमति एवं रजामन्दी से द्वितीय पक्ष केता ने उपरोक्तानुसार बतौर अमानत अपने पास सुरक्षित रक्खे हैं जो प्रथम पक्ष विक्रेता एवं द्वितीय पक्ष केता को स्वीकार एव मान्य है।

Renu Kalra Ketan

क्रमांक

स्टाम्प ... अंकन ... (शब्दों में)

खरीदार का नाम ...

पता

लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प देखने का प्रयोजन

स्टाम्प विक्रेता का नाम ... शबनम खान

लाईसेंस संख्या/वर्ष ... MT-80/95-96

विक्रय स्थल का नाम ... इलाहाबाद

विक्रय का दिनांक 16/2/13 ह० स्टाम्प विक्रेता

विक्रेता

Registration No.: 2568 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 मै0उाश्नाकरायए0कम्प0द्वारा रेनू कालरा

सतीश चन्द कालरा

बी 2/161 सफदरजंग एन्कलेव नई दिल्ली

गृहिणी Renu Kalra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 224496

18 FEB 2013

[27]

कुल योग अंकन 75,00,000/– रूपये।

Renu Kalra   Ketan

C S Singh
S/O Sri Moolchand
Bhawapur Mustafnagar
Distt Ghaziabad

Vaibhav Kalra
S/O Satish Kalra
B2/161 SSE
MD

तहरीर तारीख :–18–02–2013ई0 मसविदा श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा दस्तावेज लेखक मेरठ।

J.K. Sharma
Dw.mrt.

क्रमांक
स्टाम्प का मूल्य अंकन (शब्दों में)
क्रेतार का नाम पुत्र
पता
लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य
एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन
स्टाम्प विक्रेता का नाम असलम खान
लाईसेन्स संख्या/वर्ष MT-80/95-96
विक्रय स्थल का नाम इस्लामाबाद, हापुड़ रोड, मेरठ
विक्रय का दिनांक 16/4/13
ह० स्टाम्प विक्रेता

क्रेता

Registration No. : 2568 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 दिहरिऊँसह0आ0समिति द्वारा केतन

करन त्यागी

हरिपुर कला ऋषिकेश

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AG 224497

16 FEB 2013

[28]

सम्पत्ति का फोटो

Renu Kalra Ketan

क्रमांक ....

स्टाम्प का मूल्य अंकन .... शब्दों में ।

क्रेता का नाम .... पुत्र ....

पता ....

लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य ....

एवं स्टाम्प लेखने का प्रयोजन ....

स्टाम्प विक्रेता का नाम, शशांक .....

लाईसेन्स संख्या/वर्ष MT-.....

विक्रय स्थल का नाम इस्लामाबाद, ... उ०प्र०

विक्रय का दिनांक ....

स्टाम्प विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AG 224415

16 FEB 2013

नक्शा नजरी

बैनामा मालियत/बाजारी मालियत 75,00,000/- रु. उत्तर

विकेता का नाम व पता मैसर्स उशा... राय एण्ड कं०

केता का नाम व पता दि हरि ॐ सहकारी आवास समिति लि०

सम्पत्ति स्थित मौजा रैसनपुर ... मेरठ

विकीत प्लाट/भवन/दुकान/खसरा संख्या 85/1 व 85/4

... ...

आहता द्वितीय पक्ष आहता प्रथम पक्ष

रास्ता 12 फिट चौड़ा

विकीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. नाम सड़क रास्ता 12 फिट चौड़ा
2. आवास/वाणिज्यिक भूमि/भवन/औद्योगिक आबादी...
3. शैक्षिक/धर्मार्थ/स्वास्थ्य केन्द्र नहीं
4. औद्योगिक संस्थान/कोल्ड स्टोरेज नहीं
5. गैस गोदाम/पैट्रोल पम्प/बस अड्डा नहीं
6. होटल रेस्टोरेंन्ट/मनोरंजन केन्द्र नहीं
7. सरकारी/अर्द्धसरकारी/निगमित कार्यालय नहीं
8. अन्य आबादी है ... है

घोषणा :- किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है। उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

Renu Kabra Ketan

क्रमांक ....
स्टाम्प का मूल्य अंकन .... (शब्दों में)
खरीदार का नाम ....
पता ....
पत्र का प्रकार एवं मूल्य
स्टाम्प ड्यूटी का प्रयोजन
स्टाम्प विक्रेता का नाम — नसीर अहमद
लाइसेंस संख्या/पत्र — MT-70/86-87
विक्रय स्थल का नाम — ....
विक्रय का दिनांक — 18/2/13
स्टाम्प विक्रेता

आज दिनांक **18/02/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4906**

पृष्ठ सं. **33** से **90** पर क्रमांक **2568**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कृष्ण कुमार यादव

उप निबन्धक सरधना

18/2/2013