



00CC 306508

विक्रय मूल्य: 2,76,250/= रुपया
 मालिकत : 3,86,750/= रुपया
 स्टाम्प -56,120/= रुपया



फोटो प्रमाणित
 वकील
 सिद्ध

:: विक्रय-पत्र ::

Handwritten vertical text: 2011/12/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100

मन कि श्रीमती जसपाल कौर पत्नी श्री सरदार हरभजन सिंह
 काहलोन निवासी ग्राम कलेरा, तहसील, जिला रोपर,
 द्वारा मुस्तार नाम हरभजन सिंह काहलोन पुत्र-सरदार मुलचन्त
 सिंह निवासी मकान नं० 209, सेक्टर 21-ए, चण्डीगढ़ -



00CC 306507

-2-

{सुभार नामा वाम पंजीकृत सब रजिस्टार कार्यालय दिनांक 13-7-96
अण्ड -4 क्रम संख्या 328 पर दर्ज है और अभी तक विधि मॉन्व है,
निरस्त नहीं किया गया है } की है ।

जो कि भूमि अंतरा संख्या: 130/1 रुब तो तीस बूटा रुब }
में 4-11-0 चार बीघा ग्यारह बिस्वा } एवं भूमि अंतरा संख्या 221
{ दो सौ बस्कीस } रुब 8-10-0 } 8: बीघा दस बिस्वा } कुल 2
जिला, कुल रुब 11-1-0 } ग्यारह बीघा एक बिस्वा } स्थित ग्राम
श्रीमती सुलीलाबाद, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ के
मालिक व वाकिफ श्रीमती जसपाल और परनी सो हरभजन सिंह हैं ।
उपरोक्त भूमि वस समय तक हर प्रकार के विवादों, अदालती झगड़ों से
पूर्णतया बरी, मुक्त एवं पाक साफ है और कहीं देन, बय, बिबा, अंधक
गिरवी वादि नहीं है ।

Mahipati Kalra

-3-

ISSUED FROM
LUCKNOW TREASURY

- 4 FEB 1932

T.O./C.T.O.
Lucknow Collectorate

राजकीय संग्रहालय, लखनऊ

दिनांक 14-2-32

90000/-

कलिकांत सिंह आ. भागीरथ. सिंह

आदि

श्री श्री श्री

निबंधन स्थिति

वि.सं.सं. 7.224.0.3

अथ निबंधन-1

10/2/32

निबंधन स्थिति

वि.सं.सं. 8.25/32

अथ निबंधन-II

9/5/32



-3-

0088 400534

हैं कि विज्ञेता को रूपयों की वास्तविकता है जतः में सूब सोच समझकर विज्ञेता की राजमन्दी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के उपरोक्त भूमि नम्बरी 130/1 रकबा 4-11-0 तथा 221 रकबा 6-10-0 कुल रकबा 11-1-0 वाले बरौली उलीलाबाद पठानकोट तहसील व जिला लखनऊ को अपने समस्त अधिकारों सहित बिना किसी अधिकारों को शेष रहे बिल स्वयं मुकाल्मा: 2,76,250/= रूपये ॥ दो लाख छहत्तर हजार दो सौ पचास रूपये ॥ जितने बांधे मुकाल्मा: 1,38,125/= रूपये ॥ एक लाख अठ्तीस हजार एक सौ पच्चीस रूपये ॥ होते हैं में बदस्त बाबलो सहकारी आवास समिति लि० लखनऊ निबंधन संख्या 2063/95 न्यायालय बरौली उलीलाबाद परगना छिन्नोर तहसील व जिला लखनऊ द्वारा सचिव श्री गुरुबचन सिंह को अथ फरोहत कर्तई किया यानी बेच डाला और सम्पूर्ण विक्रय मूल्य विज्ञेता उपरोक्त ने जेला/समिति के सचिव उपरोक्त से समस्त धारिया गवाहान व्यूल पाइर कब्जा व डबल मालिकाना बाज की तारीख से

Mahesh Chandra

राजधानी, नगरपालिका, काठमाडौं

दिनांक: 14-2-97

संख्या: 15000

नाम: अरुणो महे. आ. मी. टी.

वर्ग: अ/म/ल

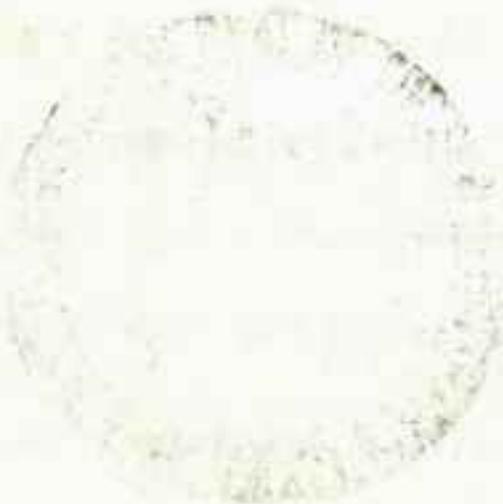
पति: [Signature]

ISSUED FROM
L. KNOW TREASURY

4 FEB 1997

T.O./C.T.O.

Collectorate



[Faint vertical text, possibly a signature or reference number]



-4-

विश्रित भूमि उपरोक्त पर जेला/समिति का अधिकार करा दिया । अब
 विश्रित भूमि उपरोक्त से विजेता, उसके वारिसानों का कोई हक व
 हिस्सा व दावा बादि काही नहीं रहा, न ही कोई विक्रय मूल्य ही
 प्राप्त करना काही रहा, यदि कोई व्यक्ति विश्रित भूमि के बाबत
 अपना हक व हिस्सा व दावा बादि जाहिर करे तो वह नजाफत होते
 अगर दावेदारी, हकदारी व उजदारी किसी तरह के जायदाद विश्रित
 के बाबत निकले या शब्दा जेला/समिति को न मिले या मिनबियत व
 हकीकत विजेता की कथार न पायी जावे अथवा कहीं रेहन, क्य, बिबा
 बादि पाया जावे अथवा किसी अन्य प्रकार से विवादित व भाग्यस्थित
 पायी जावे तो ऐसी तमाम हुरतों में जेला/समिति को अधिकार होगा
 कि वह इस विक्रय मूल्य मय रजि रजि विजेता, उसके वारिसान तथा दीगर
 जायदाद चल व अचल से अजाये अदागत कूल कर ले कोई वापस्ति न होगी
 विजेता अनुसुचित जाति/जनजाति की नहीं है ।

Madhvi-singh



-5-

उपरोक्त विद्युत भूमि नगर निगम लखनऊ सीमा से बाहर है वतः भूमि सीमा अधिनियम 1976 के प्रावधानों से मुक्त है। विद्युत भूमि वृषि भूमि है और उस पर खेती होती है और उसका भूउपयोग वृषि है। उपरोक्त विद्युत भूमि ग्राम बौली उलीलाबाद 40 बिल्लनौर तहसील व जिला लखनऊ 60 # 8 के अनुसार सर्किल नम्बर तीन गोमती, विरम हार 4 गाड़ी दर्ज है जिसकी बाजार कीमत सुवाल्यः 35,000/= रुपये प्रति बीघा की दर से सुवाल्यः 3,86,750/= रुपये होती है। उपरोक्त भूमि का लगान अधिस्तम 3.31 प्रति बीघा की दर से 39.00 होता है जिससे एक हजार गुने के अनुसार 39000/= रुपये होती है। उपरोक्त भूमि मुख्य मार्ग से अत्यधिक दूर है तथा उसमें बाग, पेड़, इमारत, कुर्वा, ट्यूबवेल इत्यादि नहीं है। उपरोक्त समस्त मुल्यों में बाजार कीमत अधिक होने के कारण वसी मालिक पर नियमानुसार जनरल स्टाम्प शुल्क रु 56,120/= रुपये अदा किया जाता

Handwritten signature

14-2 B
100L

कार्डों में डा. लि. लि.
का. ल.

श्री. वि. वि. वि.
श्री. वि. वि. वि.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



Handwritten signature or name in the bottom right corner.



-6-

लिहाजा यह चिग्रपत्र मुझ पिछेता ने बूब सोच समझ कर बिना किसी
जोर दबाव नाजायस के समझ गया हान निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे
और दस्त जकरत पर काम उठे ।

रजिंनक

दिनांक: 15-2-1997

पिछेता -----

Harbhajan Singh

हरभजन सिंह
मुजतार बाम

गवाह नं० 1: *Rajinder Singh*
RAJINDER SINGH
पता *S/o S. Malook Singh*
V. Baroli Kahdiabad.
Lukhnow.

गवाह नं० 2: *पुनम कुमारी*
पता *पुनम कुमारी*
जयपुर सिवाली
सीतापुर

टंकपाली-
॥ पी०के० वर्मा ॥ रजिंनक

मरुविदा जतां
Chand Prakash Tripathi
॥ चन्द्र प्रकाश त्रिपाठी ॥
सुधीने

दिनांक 14-2-8
 20
 काहली सह-का लोड री
 काहली
 म

आज दिनांक 11/5/87 को फोटो स्टेट प्रति
 पुराना संख्या 1379 के
 पृष्ठ 273/274 पर एक संख्या 3994
 पर रजिस्ट्री कृत किया गया।



आ नियन्धक (द्वितीय)
 लखनऊ