25000

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

00DD 299533

<u>जैशिव</u>

वैनामा मालियती-	24,00,000/- रूपया
स्टाम्प मालियती-	24,93,000/- रूपया
स्टाम्प-	2,49,300/- रूपया
सर्किल रेट-	10,00,000/- रूपया प्रति हेक्टेयर

हम कि राकेश कुमार सिंह व सुनील कुमार सिंह व राजकुमार सिंह पुत्रगण स्व0 श्री विशनसिंह निवासीगण ग्राम पथौली तहसील व जिला आगरा के है

जो कि एक किता आराजी वाके मौजा पथौली तहसील व जिला आगरा खाता नम्बरी 145 खसरा नम्बर 406 रकवा 2.4924 हेक्टेयर लगानी 64.90 पैसे साल व मुताबिक खातौनी 1406 फसली लगायत 1411 फसली जारी दिनांक 30-10-2001 की प्रतिलिपि प्रमाणित के अनुसार

5000 + 20 = 5020

15.2.2002

डि० बी० पालीवाल
वि० रजिस्ट्रार

राकेश कुमार सिंह
पचौली
पुत्र

15.2.2002

15.2.2002

24.000000

राजेश कुमार सिंह व सुनील कुमार सिंह व राजकुमार सिंह

दिनेश अग्रवाल
34 रोड
संजय अग्रवाल
श्याम बाग

15.2.2002

Raj

00DD 299534

हम विक्रेतागण बहैसियत श्रेणी।क"क" के संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज व दखील चले आते है और हमारा नाम कागजात सरकारी देहा में बहैसियत स्वामी के दर्ज चला आता है आराजी मज्कूरा वाला कुल में हम विक्रेतागण के अलावा अन्य कोई साझी व भागीदार आदि किसी प्रकार का नही है कि जो माने किसी तरह के इन्तकाल वगैरा का होवे और जो आज तक हर प्रकार के दावे व झगडे व रहन व विक्रय व हिबे व मुआहिदा बैय व एक्यूजीशन व एक्यूटेबिल मोरगेज व जमानत व कुर्की व नालिश व नीलाम व समस्त प्रकार की देनदारियो व जिम्मेदारियो वगैरा से कतई मुबर्रा पाक व साफ है । अब हम विक्रेतागण को उपरोक्त आराजी मज्कूरा वाला कुल का विक्रय करना वास्ते जरूरत खुद व मिलने माकूल व सर्वाधिक कीमत के

यह स्टाम्प सम्पत्ति पृ० 2ACCCC
सं० 1 से शामिल है।

(डि० बी० पार्थीवाल)
मुख्य कोषाधिकारी
कोषागार, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

00DD 299531

स्वीकार है जिसमें सरासर फायदा हम विक्रेतागण का है ।
लिहाजा हम विक्रेतागण अपनी अपनी राजी व खुशी से खूब सोच व समझकर बिला वहकाये व सिखाये व बिला दबाव किसी नाजायज के स्वस्थ चित्त मन बुद्धि व इन्द्रिय के आराजी मजकूरा वाला कुल को मय गुडटाईटिल के व एवज मुबलिग 24,00,000/- चौबीस लाख रुपया कि आधे जिसके मुबलिग 12,00,000/- बारह लाख रुपया होते है में बदस्त श्री स्नेह सहकारी आवास समिति लि0 आगरा निबंधन संख्या 2875 दिनांक 1-10-2001 द्वारा सचिव श्री हरेन्द्र सिंह पुत्र श्री बलबीर सिंह निवासी ए-15 आनन्द पुरम शाहगंज आगरा को विक्रय कतई किया

[illegible]

[illegible]

(के० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

00DD 299532

और बेच दिया और कीमत का कुल धन मुबलिग 24,00,000/- चौबीस लाख रूपया हम विक्रेतागण ने क्रेता समिति से इस प्रकार वसूल पा लिया कि मुबलिग 1,00,000/- एक लाख रूपया पहले ही वसूल पा लिया व कीमत का बकिया धन 23,00,000/- तेईस लाख रूपया बैनामा की दिनांक से अन्दर म्याद दो साल के पाना तय करार पाया है इस प्रकार अन्दर म्याद दो साल के कीमत का बकिया धन वसूल पाने के पश्चात

15-7-2006

(के० डी० पालीवाल)
मुख्य नकदिया
कोषागार, आगरा

कोषागार, आगरा

01CC 450423

हम विक्रेतागण का क्रेता समिति से कीमत में कुछ पाना बाकी नही रहा और ना आयंदा होगा। हम विक्रेतागण इस बैनामा निष्पादन के पश्चात उक्त म्याद के अन्दर केवल बकिया धन प्राप्त करने के अधिकारी है व होंगे। कब्जा व दखल आराजी मुबैया विक्रीत उक्त विवरण के अनुसार हम

(डि० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

मुख्य कोषाधिकारी
राजकीय कोषागार

01CC 450424

विक्रेतागण ने खरीदार समिति का करा दिया और कतई मालिक काबिज व दखील बना दिया अब खरीदार समिति को अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी से बहैसियत पूर्ण स्वामी के चाहे जैसे फायदा उठावे व रहन व विक्रय आदि जो चाहे सो करे तथा खरीदार समिति

यह स्टाम्प धनराशि रु० 80000

सं० 1 में शामिल है।

(डॉ० डी० धालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

मुख्य निधि अधिकारी
राजकीय कोषागार आगरा

Rs 20000 रु भारतीय गैर न्यायिक Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 450425

अपने नाम का नामांकन कागजात सरकारी देहा में बाजाब्ता जरिये बैनामा हाजा दर्ज कराले व लगान साल व साल दाखिल खजाना सरकार करे इसमे कुछ उज्र व एतराज किसी प्रकार का नही होगा ।

यह स्टाम्प धनराशि रु० .... सं० 1 में शामिल है।

15.7.2002

(के० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

01CC 450426

अगर भविष्य में कोई व्यक्ति कौमी या खानदानी कानूनी या वाक्याती या कोई दीगर किफालतदार किसी प्रकार का आराजी विक्रीत में पैदा होकर दावा व झगडा खरीदार समिति से करे या उसके स्वामित्व व कब्जे

यह स्टाम्प धनराशि रु...20000

(डि० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

0JBB 485865

व अधिकारो में बाधा डाले या व वजह दावेदारी या किसी दीगर वजह से कब्जा जुज व कुल खरीदार समिति से निकल जावे या वैनामा हाजा में

यह स्टाम्प धनराशि रु0 ....
सं0 1 में शामिल है।

15-7-2002
(डी० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

15000रू. भारतीय गैर न्यायिक 15000रू.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

0JBB 485866

कोई कानूनी कमी पायी जावे तो ऐसी तमाम सूरतो में उस कुल की जबाब देही व जिम्मेदारी व अदायगी जर समन मजकूर मय हर्जा

15000/4 बहु स्टाम्प धनराशि रु० 10000/
सं० 1 म शामिल है।

(डी० पी० शर्मा)
मुख्य कोषाधिकारी
कोषागार, आगरा

0JBB 485861

-11-

व हर्जा व खर्चा के जिम्मे जात खास जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म हम विक्रेतागण व वारिसान हमारे की है और आयंदा होगी ।

१८८८ ... स्टाम्प ... १८८८०
३ ... पारित ...

१४२०
१५/७/२००८
(डि० डी० पालीवाल)
मुख्य राजकोषिया
कोषागार, आगरा

... कोषागार, आगरा

0JBB 485862

-12-

आराजी विक्रीत नजूल व राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है

मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

-13-

जिसको किसी वाद में अतिरिक्त रिक्त भूमि घोषित नही कियागया है

10053 / 15/7/202 5004- स्नेह सहकारी आवास समिति लि० आगरा द्वारा सचिव हरेन्द्र सिंह

121

कोषाधिकारी

कोषागार

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

और न उसका कोई मुआवजा आदि प्राप्त किया है बैनामा का कुल खरचा क्रेता समिति द्वारा वहन किया जायेगा ।

10054
15/7/2002 1000/-

10053

(91)

1000Rs.

-15-

आराजी विक्रीत पर मौके पर होती हो रही है तथा कृषि प्रयोजन में ही

10055 / 15/2/2021 100/-

10053

192

1000Rs.

आ रही है तथा सरकारी अभिलेखो में भी खेती होना दर्ज है ।

10056
15/2/202

1053

193

1000Rs.

तथा विक्रेतागण अनुसूचित जाति के सदस्य नही है । विक्रीत आराजी की

10057 — 100/-
15/2/2022

क्रमानुसार 10053

शपथ आयुक्त
निकेता सं० सं०-2
परिषद: आगरा

194

100Rs.

श्रीमान जिलाधिकारी आगरा द्वारा निर्धारित दर 10,00,000/-

10050 / 15/7/2022 / 07

बिक्रनक क्रमानुसार 10053

संजय अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता लाँ० सं०-2
कलेक्ट्रेट परिसर; आगरा

रूपया प्रति हेक्टेयर से स्टाम्प मालियती 24,93,000/- रुपया होती है जिस पर नियमानुसार 2,49,300/- रूपया का स्टाम्प अदा किया है।

10057 / 15/7/202- 100/-

बस्तानक क्रमानुसार..........10057

संजय अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता लाॅ॰ नं॰-2
तहसील परिसर: आगरा

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे तहरीर तारीख 15-2-2002 व मसौदा सुरेशचन्द्र अग्रवाल 35/141 नौबस्ता आगरा व टाईप वाई लक्ष्मण प्रसाद मित्तल सदर तहसील आगरा

गवाह दिनेश अग्रवाल S/o श्री सुरेश चन्द्र अग्रवाल R/o 35 रोडवेज कालोनी आगरा

लेखक का नाम-सुरेश चन्द्र अग्रवाल
लाईसेन्स नं० १६ मान्य तिथि ३१-३-२००२
स्थान-सदर तहसील आगरा
लेखन शुल्क 500/- हस्ताक्षर

गवाह संजय अग्रवाल S/o श्री जगदीश प्रसाद अग्रवाल R/o 35 रोडवेज कालोनी आगरा

10060 / 15/2/2002 — 100/-

क्रमांक क्रमानुसार........10053

संजय अग्रवाल
विक्रेता लाँ० नं०-2
परिसर: आगरा

...विनोद 15/2/2002 को ... बही नं० I ... जिल्द 3370 के पृष्ठ 363/402 ... पर क्रम संख्या 940 पर रजिस्ट्री की ।

उप निबन्धक
आगरा

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती इन्द्र सिं० स० पुत्र हरेन्द्र सिंह पुत्र/पत्नी बलवीर सिंह निवासी A 15 आनन्द पुरम आगरा ने ... 49800/- उनचास हजार आठ सौ मात्र ... E 76 आगरा 21-4-03 को जमा कर दिया ... स्थापित हो गया है।

अपर जिलाधिकारी (वित्त) आगरा

मुहर कोषाधिकारी ...