8260

4623

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185694

लेखपत्र का सक्षिप्त विवरण (विक्रय–पत्र )

| | |
|---|---|
| 1– भूमि का प्रकार | – आवासीय |
| 2– वार्ड परगना | – 57 |
| 3– मौहल्ला / ग्राम | – कौशिक विहार, ग्राम नूरनगर मेरठ |
| 4– सम्पत्ति का विवरण | – प्लाट |
| 5– सम्पत्ति का क्षेत्रफल | – क्षेत्रफल 178.72 वर्गमीटर |
| 6– सडक की स्थिति | – दिल्ली रोड, मेरठ से 800 मी0 अन्दर की ओर |
| 7– प्रतिफल की राशि | – अंकन 11,80,000 / – (केवल ग्यारह लाख अस्सी हजार रूपये) |
| 8–सर्किल रेट के अनुसार मालियत | – अंकन 11,80,000 / – (केवल ग्यारह लाख अस्सी हजार रूपये) |

क्रमश :– 2

क्र.सं.

स्टाम्प मूल्य : अंकों में 5000/- (शब्दों में) पांच हजार रुपये

... का नाम मैसर्स सरस्वती बिल्डकान कार्यालय एम-2 सरस्वती एन्क्लेव, शिवाजी रोड मेरठ

द्वारा पार्टनर श्री [illegible] पुत्र श्री अनिल कुमार निवासी [illegible] नगर मेरठ

... एवं स्टाम्प ... का पता

स्टाम्प विक्रेता का ...

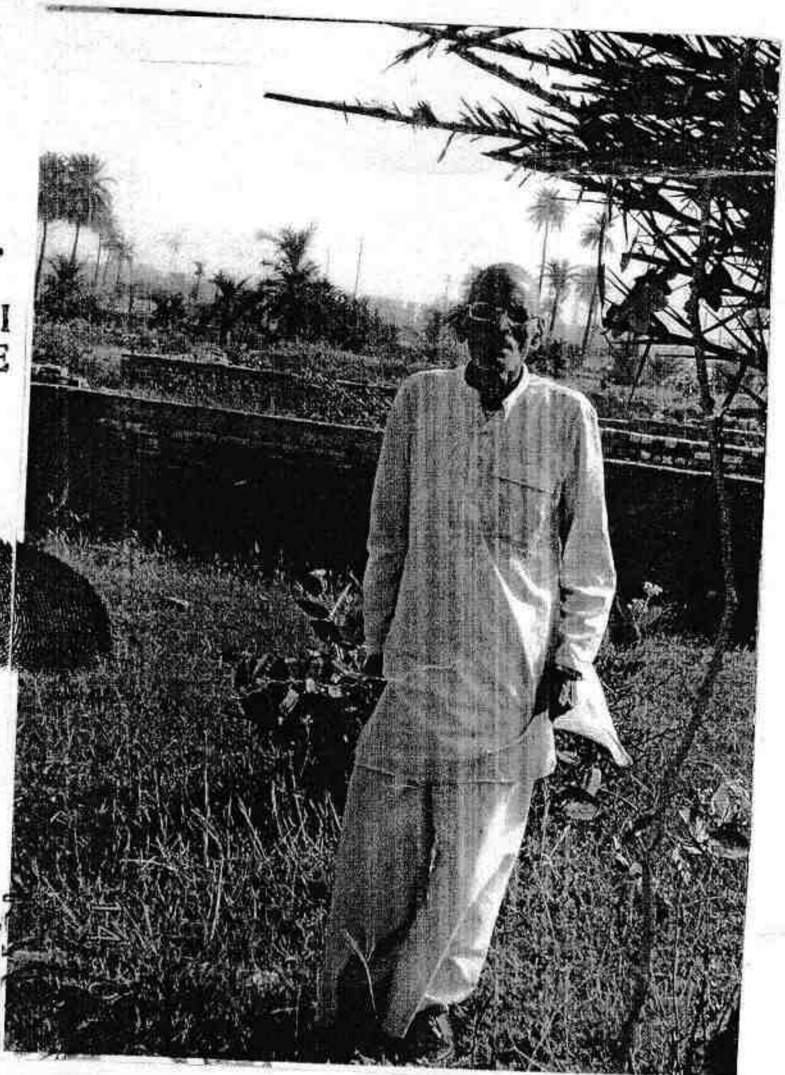
लाइसेंस संख्या ... 2013

विक्रय स्थान का नाम ... मेरठ

विक्रय का दिनांक 21/4/15 Vikas

विक्रेता

...UMAR BISHNOI
ADVOCATE



VIPIN KUMAR BISHNOI
ADVOCATE

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185695

(2)

प्रथम पक्ष की संख्या –1

श्री चन्द्रभान पुत्र श्री बलदेवा निवासी नई बस्ती लल्लापुरा, साबुन गोदाम, मेरठ व्यवसाय :– अन्य

द्वितीय पक्ष की संख्या –1

मैसर्स सरस्वती बिल्डकोन कार्यालय, एस–2, सरस्वती एन्कलेव, शिवाजी रोड मेरठ द्वारा पार्टनर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ व्यवसाय :– व्यापार

क्रमश :– 3

(नि० अ० चन्द्रभान)

क्र 31 — 30

...प का मूल्य : अंकन 500/- (शब्दों में)

...र का नाम ... पुत्र

...ता

...पत्र का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प बेचने के ...

स्टाम्प विक्रेता ...

...सेन्स संख्या ...

...स्थान ...

...2-2013

...का 21/4/15 Vikas ...विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185696

(3)

विकयपत्र

विकयपत्र अंकन 11,80,000/- रुपये

सकिल रेट के अनुसार अंकन 11,80,000/- रुपये

स्टाम्प शुल्क मय आवास शुल्क: 82,600/- रुपये।

विकीत प्लाट क्षेत्रफल 178.72 वर्गमीटर मध्ये खसरा संख्या 293अ व 293ब स्थित कौशिक विहार ग्राम नूरनगर परगना तहसील व जिला मेरठ है जोकि आवासीय है तथा आवासीय प्रयोग के लिये विकय किया जा रहा है जिसका सर्किल **रेट अंकन 6000/-** रूपये प्रति वर्गमीटर कलैक्टर मेरठ द्वारा निर्धारित है, चूंकि उपरोक्त प्लाट दो रास्तो पर है इसलिये सर्किल रेट में 10 प्रतिशत की वृद्धि कर **अंकन 6600/- रूपये प्रति वर्ग मीटर** की दर से स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

कमश :- 4

(हि०अ०–र०–ग्रहीता)

32 — 30

स्टाम्प का मूल्य : अंकन 500/- (रुपयों में)

...दार का नाम ... पुत्र

निवासी

लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प बेचने का ...

स्टाम्प विक्रेता का ...

लाइसेंस संख्या ... 013

... स्थान ... मोड़

... का दिनांक 21/4/15

Vikas

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

21 APR 2015

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185821

(4)

विक्रय–पत्र ओर से श्री चन्द्रभान पुत्र श्री बलदेवा निवासी नई बस्ती लल्लापुरा, साबुन गोदाम, मेरठ के हैः– जोकि उपरोक्त प्लाट क्षेत्रफल 178.72 वर्गमीटर मध्ये खसरा संख्या 293अ व 293ब स्थित कौशिक विहार ग्राम नूरनगर परगना तहसील व जिला मेरठ के पूर्णतया स्वामी मालिक एवं विक्रयाधिकारी विक्रेता उपरोक्त

क्रमश :– 5

(नि० अ०-५-Sम्म)

क्रमांक 110

स्टाम्प का मूल्य अंकन 5000 (शब्दों में) पाँच हजार रुपये

खरीददार का नाम मै० सरस्वती बिल्डकॉन कार्या० एफ-2 सरस्वती एन्कलेव शिवाजी रोड मेरठ

पता

विलेख का प्रकार एवं मूल्य द्वारा पार्टनर श्री [illegible] अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार नि० 4, विजयनगर

एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन मेरठ

स्टाम्प विक्रेता का नाम दुर्गा यादव

लाईसेंस संख्या/वर्ष

विक्रय स्थल का नाम पी० एल० शर्मा रोड, मेरठ

विक्रय का दिनांक 2/04/15

स्टाम्प विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

21 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185822

(5)

है। विक्रेता ने श्री राजीव कुमार श्री बांके लाल निवासी उत्तम नगर, टी0 पी0 नगर, बागपत रोड, मेरठ से रजिस्टर्ड विक्रय पत्र लिखित दिनांक 18-02-2009 जिसका पंजीकरण बही नं0 1 खण्ड 5076 के पेज संख्या 273 से 294 पर कम संख्या 1539 पर दिनांक 18-02-2009 को सब रजिस्ट्रार के यहाँ हुआ, के द्वारा क्रय

क्रमश :- 6

(नि0अ0 चन्द्रभान)

NON JUDICIAL

क्रमांक 111 ……… 12.

स्टाम्प का मूल्य अंकों में 5000 (शब्दों में)

खरीदार का नाम UOC

पता

दस्तावेज का प्रकार एवं मूल्य

यदि स्टाम्प बेचने का प्रयोजन

स्टाम्प विक्रेता का नाम … हर्ष सक्सेना

लाईसेंस संख्या/वर्ष MT-06

विक्रय स्थल का नाम पी० एल० शर्मा रोड, मेरठ

विक्रय का दिनांक 21-04-15

हस्ताक्षर विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

21 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 185823

(6)

किया था तथा राजीव कुमार पुत्र श्री बांके लाल ने उपरोक्त प्लाट को श्री कैलाश चन्द पुत्र शिवचरन निवासी मौहल्ला खटीक पुरा, ग्राम अनूप नगर फाजलपुर, मेरठ से रजिस्टर्ड विक्रय पत्र लिखित दिनांक 31–12–2005 जिसका पंजीकरण बही नं0 1 खण्ड 3145 के पेज संख्या 59 से 76 पर कम संख्या 11041

कमश :– 7

क्रमांक 112 —— 110

स्टाम्प का मूल्य (संख्या) 5000 (शब्दों में)

खरीदार का नाम ... पुत्र

पता

विलेख का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प बेचने का दिनांक

स्टाम्प विक्रेता का नाम हरी राघव

लाइसेंस संख्या/वर्ष MT-06

विक्रय स्थल का नाम पी० एल० आई० पी० मेरठ

दिनांक या निर्गम 210415

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186572



पर दिनांक 31-12-2005 को सब रजिस्ट्रार के यहाँ हुआ, के द्वारा क्रय किया था तथा श्री कैलाश चन्द पुत्र शिवचरन ने उपरोक्त प्लाट को श्री नरेन्द्र कुमार कौशिक पुत्र श्री महेन्द्र पाल कौशिक निवासी ग्राम नूरनगर,

क्रमश :- 8

(नि० अं०-वा०-5317)

59

स्टाम्प का मूल्य : रुपये 5000/- (शब्दों में) — पांच हजार रुपये

खरीदार का नाम — मै० सरस्वती बिल्डकान कार्या० एफ-2 सरस्वती एन्क्लेव शिवाजी रोड मेरठ द्वारा

पता — पार्टनर श्री [illegible] कृष्ण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार नि० 4 विजय नगर मेरठ

प्रयोजन का प्रकार एवं मूल्य

इस स्टाम्प खरीदने का प्रयोजन — बैनामा

स्टाम्प विक्रेता का नाम — सुरेन्द्र कुमार

लाइसेंस संख्या/वर्ष — [illegible]-105/03-04

स्थान का नाम — [illegible]

क्रय का दिनांक — 22/04/15

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186573

(8)

परगना तहसील व जिला मेरठ से रजिस्टर्ड विक्रय पत्र लिखित दिनांक 06–05–2005 जिसका पंजीकरण बही नं0 1 खण्ड 2880 के पेज संख्या 323 से 336 पर कम संख्या 4310 पर दिनांक 06–05–2005 को सब रजिस्ट्रार के यहाँ हुआ, के द्वारा कय किया था। उपरोक्त वर्णित विकयाधीन प्लाट आज की तिथि तक,

कमशः— 9

49 —— 54

स्टाम्प का मूल्य / रुपये 100 (शब्दों में) —

क्रेता का नाम — पुत्र —

पता —

दस्तावेज का प्रकार एवं मूल्य —

इस स्टाम्प लेने का प्रयोजन —

स्टाम्प विक्रेता का नाम — [illegible]

लाइसेंस संख्या/वर्ष — [illegible]-105/03-04

कोषालय का नाम — [illegible]

क्रेता के हस्ताक्षर —

22/04/15 [illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186574

(9)

प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं रहित हैं जिसकी जमानत पर विक्रेता ने कोई ऋण या भार किसी बैंक या संस्था सरकारी गैर सरकारी या सोसायटी, वित्तीय संस्था या अन्य व्यक्ति से प्राप्त नही

कमश :– 10

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186575



किया हैं और ना ही यह प्लाट किसी के यहॅा बन्धक है और ना ही इन प्लाट से सम्बन्धित कोई मुकदमा आदि किसी भी अदालत में विचाराधीन अथवा लम्बित है। विक्रेता को उपरोक्त प्लाट के पूर्ण स्वामी होने के नाते विक्रय पत्र आदि द्वारा उपरोक्त प्लाट को हस्तांतरित करने के सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त हैं जिसको

कमश :– 11

स्टाम्प का मूल्य ₹ (अंकों में) 5000 (शब्दों में) पाचं हजा रुपेय

क्रेता का नाम मै० सरस्वती बिल्डकोन कार्या० एम-2 सरस्वती एन्कलेव, शिवाजी रोड मे:

पता द्वारा पार्टनर श्री [illegible] अग्रवाल पुत्र श्री [illegible] कुमार नि० 4 [illegible]

प्रयोजन का प्रकार एवं मूल्य

क्या स्टाम्प भेजने का उपयोग

स्टाम्प विक्रेता का नाम सुरेन्द्र कुमार

लाइसेंस संख्या/वर्ष [illegible]-105/03-04

विक्रय का स्थान [illegible] कचहरी, [illegible]

क्रय का दिनांक 24/5/11 [illegible]

हस्ताक्षर विक्रेता

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186576

(11)

विकय करने में कोई कानूनी दोष बाधक नही हैं। अतः विक्रीत प्लाट व उससे सम्बन्धित सड़को को तथा उससे सम्बन्धित आवागमन, इसमैन्ट्री राईटस व अन्य समस्त अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि–आदि

कमश :– 12

8

[illegible] 170 (शब्दों में)

[illegible] का नाम [illegible]

पता

प्रलेख का प्रकार एवं मूल्य

एवं स्टाम्प बेचने का प्रयोजन

स्टाम्प विक्रेता का नाम सुरेन्द्र कुमार

लाईसेन्स संख्या/वर्ष [illegible]-165/03-04

विक्रय स्थान का नाम [illegible]

[illegible] का हस्ताक्षर

24/04/15 [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

22 APR 201

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186577



सहित भविष्य के लिये किसी भी अधिकार व स्वत्व को अपने पास रखे बिना चाहे उसका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो अथवा न किया गया हो स्वस्थ मस्तिष्क व निर्मल इन्द्रियों की दशा में **अंकन 11,80,000/– (केवल ग्यारह लाख अस्सी हजार रूपये)** कि जिसके आधें अंकन **रूपये 5,90,000/– (केवल पांच लाख नब्बे हजार रूपये)** होतें है के विक्रय मूल्य के उपलक्ष में **मैसर्स सरस्वती बिल्डकोन कार्यालय, एस–2, सरस्वती एन्कलेव, शिवाजी रोड मेरठ द्वारा पार्टनर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी** 4, विजय नगर मेरठ को विक्रय कर दिया और समस्त विक्रय मूल्य विक्रेता ने क्रेता फर्म से

क्रमश :– 13

[illegible] मूल्य / क्रमांक — 9 — (अक्षरों में) —
[illegible] का नाम —
पता —
लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य —
स्टाम्प लेने का प्रयोजन —
स्टाम्प विक्रेता का नाम — सुरेन्द्र कुमार
लाइसेंस क्रमांक/वर्ष — [illegible]-105/03-04
[illegible] का पता — [illegible] कचहरी, [illegible]
[illegible] दिनांक — 24/04/15
[illegible] विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186494



निम्नलिखितानुसार प्राप्त करके, विकीत प्लाट को अपने अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकालकर केता फर्म को अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में देकर उनको अपनी भॉति व्यक्तिगत स्वामी एवं

कमश :– 14

100

5000/- पान्च हजार रुपये

मैं० सरस्वती बिल्डर्स कार्या० एम-2 सरस्वती एन्क्लेव शिवाजी रोड मेरठ

द्वारा पार्टनर श्री वरुण अग्रवाल पुत्र श्री अनिल कुमार नि० 4 विजय नगर मे० ...

ESE-117/96-07

23/04/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186495



विक्रयाधिकारी एवं अधिपति बना दिया और अब विक्रेता अथवा उसके किसी उत्तराधिकारीगण, वारिसान, जानिशान व पूर्व विक्रेता का कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का विक्रीत प्लाट से भविष्य के लिये शेष नही रहा हैं। यह विक्रय–विलेख पूर्णतया, उचित एवं वैधानिक एवं प्रचलन योग्य हैं। विक्रीत भूखण्ड का कतई खाली

क्रमश :– 15

104 — 105

5002

117/86-87

23/4/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 20

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186496



का अधिपत्य स्थल पर प्लाट से सम्बन्धित इसमैन्ट राईटस, मार्ग–सड़कों आदि के सभी अधिकारो सहित केता फर्म के सुपुर्द कर दिया है। केता फर्म अधिकारी होंगें कि विक्रीत प्लाट को अपनी इच्छानुसार इस्तेमाल करें और किसी भी प्रकार का निर्माण कराये। यदि अब अथवा भविष्य में मुझ विक्रेता अथवा मेरे

कमश :– 16

105 —— 155

[illegible]

-117/86-87

27/4/1[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 20

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 186497



उत्ताराधिकारीगण, सगा सम्बन्धी रिश्तेदार, वारिस, पुत्र, पुत्री अथवा कोई खानदानी अथवा अन्य कोई व्यक्ति, उपरोक्त प्लॉट के सम्बन्ध में कोई वाद विवाद उत्पन्न करें और उस वाद वश अथवा किसी वैधानिक त्रूटि अथवा दोष वश विक्रीत प्लाट का कुल या अंश केता फर्म के अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकल जाये अथवा कोई ऋण या भार विक्रीत प्लाट पर पाया जाये अथवा विक्रय-पत्र मिल्कियत या

कमश :— 17

52

17008 पांच हजार रुपये

मै० सरस्वती डिवलेपर्स कार्या० एम-2 सरस्वती एन्क्लेव, शिवाजी रोड मेरठ द्वारा पार्टनर श्री राकेश अग्रवाल पुत्र श्री अमित अग्रवाल निवासी 4 विजय नगर मेरठ

24/04/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 252764



स्वामित्व में कमी पाये जाने पर किसी न्यायालय से गलत सिद्ध हो जाये तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में केता फर्म अथवा उसके पार्टनर्स, एडमिनेस्ट्रेटर व उत्तराधिकारी को अधिकार प्राप्त होगा कि वह अपना विकय मूल्य सम्पूर्ण या आंशिक जैसी भी दशा हो मय बाजारी ब्याज व समस्त हर्जा–खर्चा मुझ विकेता व मेरे

कमश :– 18

24/4/15

## विक्रय पत्र

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,180,000.00 / | 1,180,000 | 10,000.00 | 20 | 10,020.00 | 1,000 |
| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |

श्री चन्द्रभान

पुत्र श्री बलदेवा

व्यवसाय

निवासी स्थायी नई बस्ती लल्लापुरा साबुन गोदाम मेरठ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में समय 3:00PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक तृतीय

मेरठ

25/4/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री चन्द्रभान

पुत्र श्री बलदेवा

पेशा

निवासी नई बस्ती लल्लापुरा साबुन गोदाम मेरठ

क्रेता

श्री मै0 सरस्वती बिल्ड0 द्वारा पार्ट0 वरूण अग्रवाल

पुत्र श्री अमित कुमार

पेशा

निवासी 4 विजय नगर मेरठ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री उमेश कुमार

पुत्र श्री एस पी सिह

पेशा

निवासी पाबली खुर्द मेरठ

व श्री सुरेश चन्द

पुत्र श्री चन्द्रभान

पेशा

निवासी नई बस्ती लल्लापुरा साबुन गोदाम मेरठ

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक तृतीय

मेरठ

25/4/2015

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

22 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 797887



माप व चतुर सीमायें विक्रीत प्लाट मध्ये खसरा संख्या 293अ व 293ब

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | 51 फिट | प्लाट सत्यवीर गौतम |
| पश्चिम | 30 फिट | रास्ता 20 फिट चौडा |
| उत्तर | 47 फिट | सम्पत्ति दीगरान (हाल केता फर्म) |
| दक्षिण | 48 फिट | रास्ता 12 फिट चौडा बादहू रेलवे लाईन |

कमश :– 20

क्रेता

Registration No. : 4623 | Year : 2,015 | Book No. : 1

0201 मै0 सरस्वती बिल्ड0 द्वारा पार्ट0 वरूण अग्रवाल
अमित कुमार
4 विजय नगर मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

22 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 252765

(18)

उत्ताराधिकारीगणों की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार उचित जाने वापस वसूल कर लें किसी को कोई आपत्ति नही होगी। अतः यह विक्रयपत्र लिख दिया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो और उचित समय पर काम आवें। (इति)।

क्रमश :— 19

( [illegible] )

साक्षी

सुरेश चन्द

सुरेश चन्द

पुत्र श्री चन्द्र भान

[illegible]

[illegible]

विक्रेता

Registration No.: 4623 Year : 2,015 Book No. : 1

0101 चन्द्रभान

बलदेवा

नई बस्ती लल्लापुरा साबुन गोदाम

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100 22 APR 2015

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH CM 195935

(20)

विवरण विक्रय प्राप्ति मूल्य प्लाट मध्ये खसरा संख्या 293अ व 293ब

1. अंकन 11,80,000/– (केवल ग्यारह लाख अस्सी हजार रूपये) द्वारा चैक संख्या 000335 दिनांक 25–04–2015 मौसूमा दि करूर वैश्या बैंक लि0, बेगम ब्रिज रोड, मेरठ द्वारा प्राप्त किये।

गवाह :–

(1)

(भारत भूषण गुप्ता)
पुत्र स्व0 श्री आर0सी0 गुप्ता
निवासी 755, शिव शक्ति नगर, मेरठ।

(विक्रेता)

(2)

(रतन सिंह)
पुत्र स्व0 श्री गिरिराज सिंह
निवासी 1511, इन्द्रा नगर, प्रथम, मेरठ।

लिखित दिनांक 25–04–2015 ई0 मसविदा श्री विपिन कुमार बिश्नोई एडवोकेट, मेरठ।

VIPIN KUMAR BISHNOI
ADVOCATE

24/4/15

आज दिनांक **25/04/2015** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **10443**

पृष्ठ सं. **213** से **256** पर कमांक **4623**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

**उपनिबन्धक तृतीय**

**मेरठ**

25/4/2015

# नक्शा नजरी

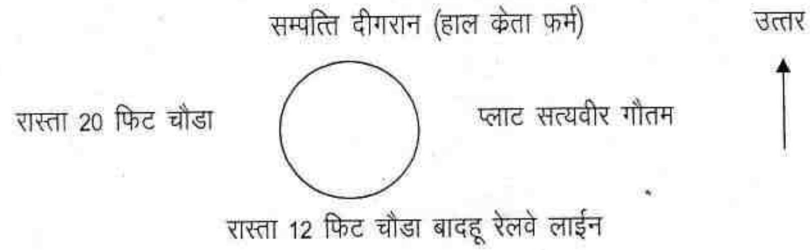
बैनामा मालियत /सर्किल रेट के अनुसार मालियत ....अंकन 11,80,000/–

विक्रेता का नाम व पताः श्री चन्द्रभान पुत्र श्री बलदेवा निवासी नई बस्ती लल्लापुरा, साबुन गोदाम, मेरठ

क्रेता का नाम व पताः मैसर्स सरस्वती बिल्डकोन कार्यालय, एस–2, सरस्वती एन्कलेव, शिवाजी रोड मेरठ द्वारा पार्टनर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ।

सम्पत्ति स्थित मौजा .... प्लाट स्थित कौशिक विहार ग्राम नूरनगर खसरा संख्या 293अ व 293ब........................

विक्रीत प्लाट/भवन/दुकान/खसरा संख्या प्लाट क्षेत्रफल 86.12 वर्गमीटर

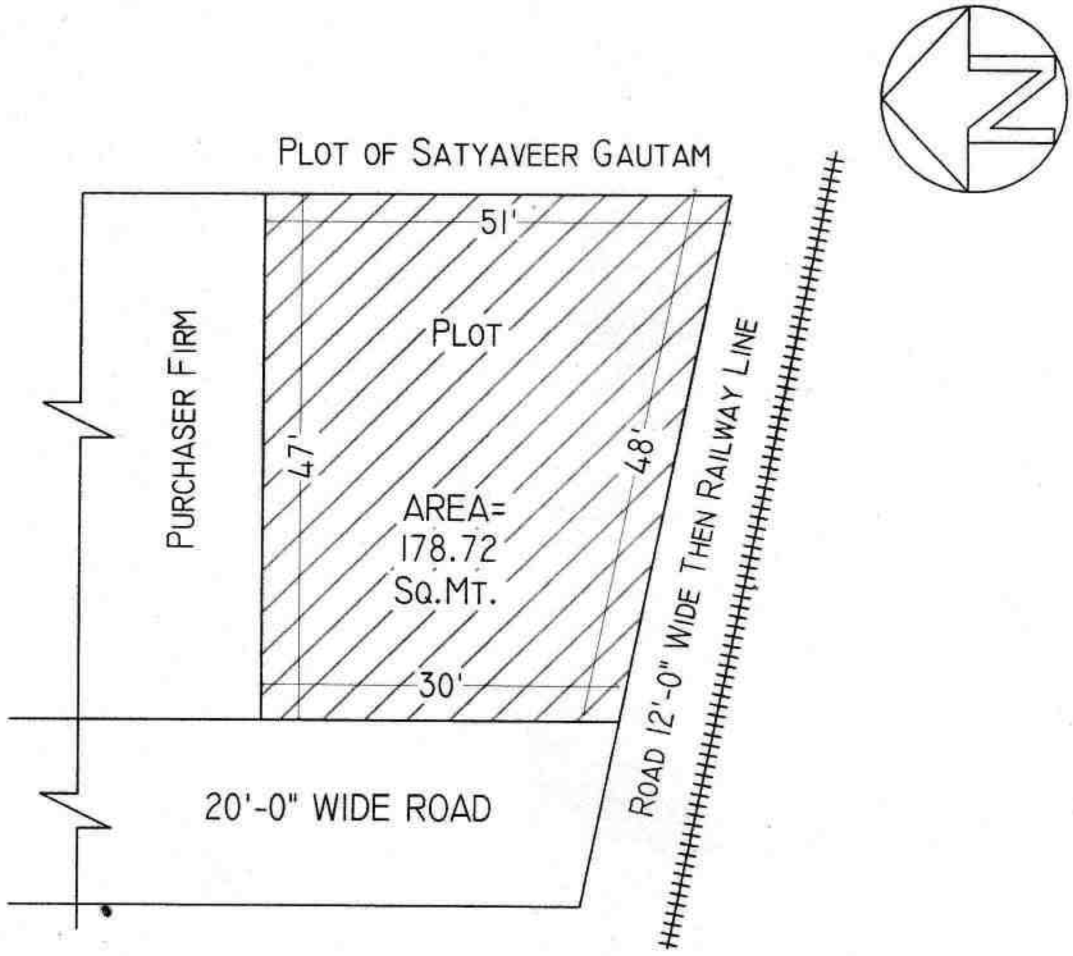



## विक्रीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. नाम सड़क ...............................कोई नहीं...................................................................
2. आवासीय/वाणिज्यक भूमि/ भवन /आधौगिक ..................कोई नहीं ..........................
3. शैक्षिक /धर्मार्थ /स्वास्थय केन्द्र ..........................................कोई नहीं ..................
4. आधौगिक संस्थान /कोल्ड स्टोरेज ..........................................कोई नहीं ...................
5. गैस गोदाम /पैट्रोल पम्प / बस अडडा ...............................कोई नहीं.....
6. होटल रैस्टोरैन्ट /मनोरंजन केन्द्र ..............................................कोई नहीं............................
7. सरकारी /अर्द्ध सरकारी /निगमित कार्यालय ........................कोई नहीं................................
8. अन्य .........................................................................................................कोई नहीं ..........................

घोषणाः– किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है। उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

दिनांक : 25–04–2015




PART PLAN OF KH. NO. 293A & 293B "KAUSHIK VIHAR"

VILLAGE NOOR NAGAR, MEERUT.