भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रूपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850782

1

विक्रय–पत्र

1. भूमि का प्रकार	–	कृषि भूमि
2. ग्राम	–	अंन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज
3. परगना	–	झूँसी
4. तहसील	–	फूलपुर
5. जनपद	–	प्रयागराज
6. आराजी सं0	–	1057

(निशीथ वर्मा)
सचिव
सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग
सहकारी आवास समिति लि0
1, एम0जी0 मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद

श्यामलाल

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक [illegible] जनरल / कोर्टफीस

नाम पता [illegible]

हस्ताक्षर

[illegible]

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850781

7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	0.0570हे0
8. माप की इकाई	–	हे0 में
9. सड़क की स्थिति	–	नही है।
10.प्रतिफल की धनराशि	–	20,33,000/20,33,000
11. स्टाम्प	–	1,42,400/-

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक 03/6/19 जनरल / कोर्टफीस

नाम पता

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर प्रयागराज क्रम संख्या 2019021008542

आवेदन संख्या : 201900889006709

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2019-06-03 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 2033000 / 2033000

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20000

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 140

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 20140

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2019-06-03 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2019-06-03 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 1

भाग 1 की प्रतिलिपि कार्यालय में रखी जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर प्रयागराज क्रम संख्या 2019021008542

आवेदन संख्या : 201900889006709

अधिनियम 16 1908 की धारा 52 के अधीन रसीद

प्रस्तुतकर्ता या प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र के लिए प्रार्थी का नाम

श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द

निष्पादक का नाम श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 2033000

प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2019-06-03 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि

या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2019-06-03 00:

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर प्रयागराज क्रम 2019021008542

आवेदन संख्या : 201900889006709

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2019-06-03 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 2033000 / 2033000

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20000

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 140

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 20140

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2019-06-03 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2019-06-03 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मनकि श्यामलाल उर्फ श्यामलाल बिन्द पुत्र बहादुर निवासी ग्राम अंन्दावा पो0 सरायइनायत परगना झूँसी तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज जो केता समिति के सदस्य है व अनुसूचित जाति की श्रेणी में नही आते है। .... प्रथम पक्ष

आधार नं0 250293383027, पेन नं0 CCOPB0157K मो0नं0 8960050109

सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास समिति लि0 पंजीयन सं0 3163/2003 द्वारा सचिव श्री निशीथ वर्मा पुत्र स्व0 आर0 एन0 वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज। .... द्वितीय पक्ष

आधार नं0 722595166587, पेन नं0 AIZPV8582B मो0नं0 9335155202

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

क्रमांक ______ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ______

आवेदन सं०: 201900889006709

विक्रय पत्र

बही स०: 1	रजिस्ट्रेशन स०: 5068	वर्ष: 2019

प्रतिफल- 2033000 स्टाम्प शुल्क- 142400 बाजारी मूल्य - 2033000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 140 योग : 20140

श्री श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द ,
पुत्र श्री बहादुर
व्यवसाय : कृषि
निवासी: अन्दांवा, पो०-सरायइनायत, फूलपुर प्रयागराज

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 03/06/2019 एवं 03:51:51 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वीरेन्द्र कुमार भारती
उप निबंधक :फूलपुर
प्रयागराज
03/06/2019

अंकित श्रीवास्तव निबन्धन लिपिक
निबंधक लिपिक

उप निबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रित भूमि की चौहददी :-

पूरब	–	आराजी सं0 1056
पश्चिम	–	आराजी सं0 1058 व 1059
उत्तर	–	आराजी सं0 1054 व 1055
दक्षिण	–	1071 व 1072 का जुज भाग

श्यामलाल जैन

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक .... आवेदन सं०: 201900889006709 जनरल / कॉटफीस

नाम पत्र ....

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 5068 वर्ष: 2019

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री श्याम लाल उर्फ श्याम लाल बिन्द, पुत्र श्री बहादुर

निवासी: अन्दांवा, पो०–सरायइनायत, फूलपुर प्रयागराज

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1

श्री सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सह०आ०समिति जरिए सचिव के द्वारा निशीथ वर्मा, पुत्र श्री स्व० आर०एन०वर्मा

निवासी: ए/1 एम०जी० मार्ग सि०ला० प्रयागराज

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री शिवकुमार, पुत्र श्री रमाशंकर

निवासी: मुलनापुर, सैदाबाद,हण्डिया प्रयागराज

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री बलवन्त सिंह, पुत्र श्री रंजीत सिंह

निवासी: बहुचरा प्रतापगढ़ उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वीरेन्द्र कुमार भारती

उप निबंधक : फूलपुर

प्रयागराज

अंकित श्रीवास्तव निबन्धन लिपिक

निबंधक लिपिक

उपनिबंधक फूलपुर जिला ... उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

भारत

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

50778

जो कि मिनमुकिर भूमि जिसका विवरण इस लेख पत्र के ऊपर में वर्णित है में अपने सहखातेदार के साथ लगातार कास्त करता चला आ रहा है इस प्रकार विक्रेता प्रथम पक्ष विक्रित भूमि का मालिक काबिज व संक्रमणीय भूमिधर है जो कि हर प्रकार के बार से पाक व साफ है विक्रेता को इस समय अपने निजी

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ______ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ______

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850777

व्यवसाय एवं धरेलू व्यय के लिए रूपयों की सख्त जरूरत है सिवाय भूमि उपरोक्त को विक्रय करने के अलावा रूपये मिलने की अन्य दूसरी कोई सूरत दिखाई नही पड़ रही है जिससे मिनमुकिर ने भूमि उपरोक्त के विक्रय की चर्चा किया जिस पर खरीददार

श्यामलाल रैकवार

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक .... जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ....

फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850776

7

द्वितीय पक्ष जिसका नाम व पता ऊपर दिया गया है। भूमि को मुबलिग रू0 20,33,000/-(बीस लाख तैतिस हजार मात्र) जिसका आधा मु0 10,16,500/-(दस लाख सोलह हजार पांच सौ मात्र) में क्रय करने को तैयार है इससे ज्यादा अन्य कोई देने

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज [illegible]

दिनांक [illegible] जनरल / कोर्टफीस

नाम पता [illegible]

[illegible]

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850775

को तैयार नही है जो उचित एवं बाजारू है। लिहाजा मिनमुकिर ने खूब सोच समझ कर अपने पूरे होशोहवास में बिना किसी के डराये धमकाये स्वस्थ मस्तिष्क से भूमि उपरोक्त को कुल मुबलिग 20,33,000/-(बीस लाख तैतिस हजार मात्र) रू0 होता है में

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ____ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ____

उप निबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

850774

9

उपरोक्त क्रेता द्वितीय पक्ष सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास समिति लि0 पंजीयन सं0 3163/2003 द्वारा सचिव श्री निशीथ वर्मा पुत्र स्व0 आर0 एन0 वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज को बेचा व बय

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ______ जनरल / कोर्टफीस

नाम पत्र ______

उप निबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

29 MAY 2019 EP 375981

प्रयागराज

10

कामिल किया। खरीददार से मुझ विक्रेता प्रथम प्रक्ष को कुल विक्रय मूल्य मुबलिग 20,33,000/-(बीस लाख तैतिस हजार मात्र) इस प्रकार प्राप्त किया कि मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक सं0 .003376 दिनांकित 03.06.19 व मुबलिग रू0 1,50,000/- द्वारा चेक सं0 003377 दिनांकित 11.06.19 व मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003378 दिनांकित 25.07.19 व मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003379 दिनांकित 25.08.19 व मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003380 दिनांकित 25.09.19 व मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003381 दिनांकित 25.10.19 व मुबलिग रू0 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003382 दिनांकित 25.11.19 व 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003383 दिनांकित 25.12.19 व 2,00,000/- द्वारा चेक0 सं0 003384 दिनांकित 25.01.20 व 2,50,000/- द्वारा चेक0 सं0 003385 दिनांकित 25.02.20 जो कि एच0डी0एफ0सी0 बैक सिविल लाइन्स प्रयागराज में देय है

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक .... जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ....

हस्ताक्षर

उप निबंधक कार्यालय फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

14 MAY 2019 850773

प्रयागराज

व मुबलिग रू0 33,000/- द्वारा नगद आज समक्ष उपनिबंधक फूलपुर प्रयागराज के प्राप्त कर लिया है। इस प्रकार अब जिम्मे

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट वस्त्रागार प्रयागराज

दिनांक ________ जनरल / कोर्टफीस

नाम पत्र ________

हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12

खरीददार बाबत कुल जरसमन मिनमुकिर का कुछ भी बाकी नही रहा। यही तहरीर निस्बत बसूलयाबी कुल जरसमन के काफी है रसीद जुदागाना लिखने की जरूरत नही है।

कलेक्ट्रेट अभिलेखागार प्रयागराज

दिनांक .... जनरल / कोर्टफीस

नाम पत्र ....

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[redacted]

जायदाद बिकी हुई पर से विक्रेता प्रथम पक्ष ने अपना कब्जा उठा लिया और मिस्ल अपने मालिकाना तौर पर खरीदार उपरोक्त द्वितीय

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक________ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता________

उप निबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

29 MAY 2019 CY 095717

प्रयागराज

14

पक्ष को काबिज व दखील करा दिया। अब जायदाद बिकी हुई का तनहा मालिक काबिज व दखील खरीददार हुआ। उसको हक हासिल है कि जायदाद बिकी हुई का मालिकाना जिस तरह चाहे अपने

श्यामलाल सिंह

क्रमांक 353 तिथि 31-5-19 मूल्य 5000/- प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सिविल हाउसिंग एण्ड डेवलपमेंट सहकारी आवास समिति लि0

पिता / पती द्वारा सचिव निशीथ कुमार सिविल लाइन्स प्रयागराज

पता ....

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

स्थान — न्यायालय परिसर प्रयागराज

लाइ न0 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

अनिल कुमार

उत्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

★ उत्तर प्रदेश ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CY 095718

29 MAY 2019

प्रयागराज

अमल में लावें और कागजात सरकारी में अपना नाम दर्ज करा लेवे तथा मेरा नाम कटवा देवे यदि किसी दावेदारी या मेरी

श्यामलाल बिन्द

क्रमांक (358) तिथि 21-5-19 मूल्य 5000/- प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सिविल हाउसिंग [illegible] सहकारी आवास समिति लि०

पिता / पति द्वारा सचिव विशेष वर्मा सिविल लाइन्स प्रयागराज

पता ....

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

पता — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० न० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 4 MAY 2019

CY 094634

मिलकियत में किसी प्रकार का कानूनी नुक्स होने के वजह से विक्रित आराजी खरीदार के मालिकाना अधिकार कब्जा व दखल से निकल जावें या कागजात सरकारी में नाम अंकित न हो सके तो

श्यामलाल सिंह

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ________ जनरल/कोर्टफीस

नाम पता ________

उप निबंधक फूलपुर जिला प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

29 MAY 2019 BG 217825

प्रयागराज

उस सूरत में खरीदार को हक होगा कि व अपना कुल जरसमन मयसूद, व नुकसान के वर्तमान बैक फिक्स डिपाजिट के ब्याज दर से वसूल कर लेवें इस पर विकेता पक्ष अथवा उसके वारिसान

श्यामलालबिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ______ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ______

हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

29 MAY 2019 B 217824

प्रयागराज

कायम मुकामान को कोई आपत्ति न है न आइन्दा ही होगी यहाँ प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष की परिभाषा में उभय पक्षों के विधिक प्रतिनिधि उत्तरधिकारी नामांकिती आदि भी सम्मिलित है। उपरोक्त विकित भूमि पर किसी प्रकार का कर्ज नही है न ही कही बन्धक/गिरवी है।

श्यामलाल बिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ________ जनरल / कोर्टफीस

पत्र ________

हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20 MAY 2019

BG 216708

19

और न ही किसी न्यायालय में किसी प्रकार का कोई विवाद लम्बित है और न ही मिनमुकिर ने किसी अन्य के पक्ष में उपरोक्त भूमि को विक्रय करने के सम्बन्ध में इकरारनामा अथवा

श्यामलाल बिन्द

366

क्रमांक .... तिथि 31/8/19 मूल्य 1000 प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सिविल इंजीनियर्स एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास समिति लि०

पिता / पति द्वारा सचिव वित्तीय कार्य सिविल लाइन्स प्रयागराज

पता ....

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

जनपद — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० न० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

366

हस्ताक्षर

अनिल कुमार

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20 MAY 2019 BG 216707

20

बैनामा ही किया है। विक्रित भूमि चिन्हित क्रमांक के बाहर है व सड़क/आबादी से दूर है व कृषि कार्य हो रहा है। विक्रित भूमि पर कोई निर्माण नही है। यह कि क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नही है। विक्रित भूमि राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है।

श्यामलाल बिन्द

क्रमांक 365 तिथि 31/8/19 मूल्य 1000 प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सीतापुर हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास

पिता / पति समिति द्वारा सचिव निशीथ कान्त त्रिवेदी कार्यालय प्रयागराज

पता

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

जनपद — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० न० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

अनिल कुमार

उत्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20 MAY 2019 BG 216706

21

गवाह संख्या -1	गवाह संख्या -2
हस्ताक्षर	हस्ताक्षर
नाम श्री शिव कुमार पिता का नाम श्री रमाशंकर पता ग्राम मुलनापुर, सैदाबाद प्रयागराज।	नाम श्री बलवन्त सिंह पिता का नाम श्री रंजीत सिंह पता ग्राम बहुचरा, प्रतापगढ उ0प्र0 230137
आई0डी0नं0 ZHF0123182	आधार कार्ड नं0 538114631629
मो0 नं0 962156819	मो0 नं0 7706840708

क्रमांक 364 तिथि 31/8/19 मूल्य 1000 प्रयोजन वैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सिविल व हाउसिंग एण्ड इक्वीटेबल सहकारी आवास समिति लि०

पिता / पति द्वारा सचिव शिरोमणि वर्मा (सिविल लाइन्स प्रयागराज)

पता

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

जनपद — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० नं० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

अनिलकुमार

उप निबंधक राजस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20 MAY 2019 BG 216705

अतः यह चन्द कलमा बतौर बयनामा रजिस्ट्री बहक खरीदार के पक्ष में लिख दिया कि प्रमाण रहे समय पर काम आवे।

क्रमांक 363 तिथि 31/8/19 मूल्य 1000 प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सिविल इंजीनियर्स एवं डेवलपर्स सहकारी आवास समिति लि०

पिता / पती द्वारा सचिव निर्मल वर्मा सिविल लाइंस प्रयागराज

पता

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

जनपद — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० न० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

[signature]

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BG 210793

विक्रित भूमि का विवरण

भूमिधरी मौजा अंन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज आराजी सं0 1057 कुल रकबा 0.1140हे0 में से 1/2 भाग यानि कि 0.0570हे0 अर्थात 5 बिस्वा में अपने सम्पूर्ण

क्रमांक 262 तिथि 31/8/19 मूल्य 1000/- प्रायोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम सोहैल हाउसिंग एण्ड डेवलपमेन्ट सहकारी आवास समिति लि०

पिता / पति द्वारा सचिव विशेष कार्य

पता सिविल लाइन्स प्रयागराज

स्टाम्प विक्रेता अनिल कुमार जायसवाल

जनपद — न्यायालय परिसर प्रयागराज

ला० न० 830 अवधि 31 मार्च 2020 तक

हस्ताक्षर

अनिल कुमार

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 9 MAY 2019 EP 375984

प्रयागराज

24

हिस्से की सम्पूर्ण भूमि को विक्रय करने हेतु यह विक्रय पत्र निष्पादित किया उपरोक्त विक्रित भूमि में विक्रेता का कोई हक व हिस्सा शेष नही रह गया है।

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ______ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ______

हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 9 MAY 2019 EP 375983

25

प्रयागराज

विक्रित भूमि का सरकारी कृषि दर सर्किल रेट की लिस्ट में भाग–2 प्रारूप –2 के पृष्ठ सं0 32 के क्रमांक 0390 के अनुसार सर्किल रेट 9,500/– प्रतिवर्गमीटर की दर से प्रथम 0.0500हे0 का मूल्य सर्किल रेट के लिस्ट का 40 प्रतिशत अर्थात 3800 रू0 प्रतिवर्गमीटर की दर से 19,00,000/– व शेष क्षेत्रफल 0.0070हे0 का मूल्य सर्किल रेट की लिस्ट का 20 प्रतिशत

श्यामलालबिन्द

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ________ जनरल / कोर्टफीस

उप निबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज
★ उत्तर प्रदेश ★

नजरी नक्शा आराजी सं0 1057 स्थित मौजा अंन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज

उ0

पश्चि0 पूर0

दक्षि0

आराजी सं0 1054 व 1055

आराजी सं0 1058 व 1059

आराजी नम्बर 1057

आराजी सं0 1056

आराजी सं0 1071 व 1072 का जुज भाग

[illegible]

(निशीथ वर्मा)
सचिव
सिटीजन्स हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग
सहकारी आवास समिति लि0
1, एम0जी0 मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज
★ उत्तर प्रदेश ★

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कलेक्ट्रेट कोषागार
29 MAY 2019
प्रयागराज

EP 375982

26

अर्थात 1900रू0 प्रतिवर्गमीटर की दर से 1,33,000/- इस प्रकार कुल मालियत 20,33,000/- होती है जिस पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 1,42,400/- का स्टाम्प शुल्क दिया जा रहा है।

ऐसे सभी तथ्य जो स्टाम्प देयता को प्रभावित करते है उनका पालन किया गया है अर्थात धारा 27 का पालन किया गया है।

श्यामलाल बिन्द

हस्ताक्षर विक्रेता/प्रथमपक्ष

हस्ताक्षर क्रेता/द्वितीयपक्ष

(निशीथ वर्मा)

मसविदाकर्ता –

टाइपकर्ता –

दिनांक – 03-06-2019

कलेक्ट्रेट कोषागार प्रयागराज

दिनांक ________ जनरल / कोर्टफीस

नाम पता ________

आवेदन सं०: 201900889006709

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 7426 के पृष्ठ 147 से 200 तक क्रमांक 5068 पर दिनाँक 03/06/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वीरेन्द्र कुमार भारती
उप निबंधक : फूलपुर
प्रयागराज
03/06/2019

दफ्तर सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश