92 30/20

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	**IN-UP12614780436547S**
Certificate Issued Date	:	12-Nov-2020 01:43 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ ALLAHABAD1/ UP-AHD
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01189574111119498S
Purchased by	:	CitizenHousingAndDevCopSocLtdThrSecNishithVerma
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	ARAZI NO 1056 1057 1091 1096 1099 1115 AT MAUZA ANDAWA PHULPUR PRAYAGRAJ MORE DETAIL AS PER DEED
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	SURENDRA KUMAR BIND SO RAM DEV
Second Party	:	CitizenHousingAndDevCopSocLtdThrSecNishithVerma
Stamp Duty Paid By	:	CitizenHousingAndDevCopSocLtdThrSecNishithVerma
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,90,200 (Two Lakh Ninety Thousand Two Hundred only)

-----Please write or type below this line-----

LB 0011531159

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

SHCIL

सब रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432648

1

विक्रय–पत्र

1. भूमि का प्रकार	–	कृषि भूमि
2. ग्राम	–	अंदावा परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज।
3. परगना	–	झूँसी
4. तहसील	–	फूलपुर

(नि[illegible] वर्मा)
सचिव
सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग
सहकारी आवास समिति लि0
1 एम0 जी0 मार्ग, सिविल लाइन्स,प्रयागराज

क्रमांक 243 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला० नं0: 733 अवधि 31 मार्च 20 21 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

जिला प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432649

2

5. जनपद	–	प्रयागराज
6. आराजी सं0	–	1056, 1057, 1091, 1096, 1099, 1115
7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	0.0632हे0
8. माप की इकाई	–	हे0 में
9. सड़क की स्थिति	–	नही है।
10.प्रतिफल की धनराशि	–	41,60,000/41,60,000
11. स्टाम्प	–	2,91,200/-

क्रमांक 244 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 100 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम ....

निवासी ....

लाइसेंस नं० 753 अवधि 31 मार्च 20 2 1 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

आवेदन सं०: 202000889013040

विक्रय पत्र

बही स०: 1	**रजिस्ट्रेशन स०: 9230**	**वर्ष: 2020**

प्रतिफल- 4160000 स्टाम्प शुल्क- 291200 बाजारी मूल्य - 4160000 पंजीकरण शुल्क - 41600 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 120 योग : 41720

श्री सुरेन्द्र कुमार बिन्द ,
पुत्र श्री रामदेव
व्यवसाय : कृषि
निवासी: अन्दांवा, पो०-सरायइनायत, तहसील-फूलपुर, जिला-प्रयागराज

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 20/11/2020 एवं 02:56:20 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अम्बुज त्रिपाठी (प्र०)
उप निबंधक :फूलपुर
प्रयागराज
20/11/2020

अंकित श्रीवास्तव .
निबंधक लिपिक

फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432650

प्रथम पक्ष की सं0-1

मनकि सुरेन्द्र कुमार बिन्द पुत्र रामदेव निवासी ग्राम अंदावा पो0 सरायइनयत परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज जो कि अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति की श्रेणी में नही आते है। .... प्रथम पक्ष/विक्रेता

आधार कार्ड नं0 4893 3232 1346 मो0 नं0 8932843189

एवं

द्वितीय पक्ष की सं0-1

सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास समिति लि0 पंजीयन सं0 3163/2003 द्वारा सचिव श्री निशीथ वर्मा पुत्र स्व0 आर0 एन0 वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज।

.... द्वितीय पक्ष/क्रेता

आधार कार्ड नं0 722595166587 मो0 9335155202 पैन कार्ड सं0 AIZPV8582B

क्रमांक 245 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम

निवासी

ला० नं० 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

आवेदन सं०: 202000889013040

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू पास खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 9230 वर्ष: 2020

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री सुरेन्द्र कुमार बिन्द, पुत्र श्री रामदेव

निवासी: अन्दावा, पो० सरायइनायत, तहसील-फूलपुर, जिला-प्रयागराज

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1

श्री सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सह०आ०समिति के सचिव के द्वारा निशीथ वर्मा, पुत्र श्री स्व० आर०एन० वर्मा

निवासी: ए/1 एम०जी० मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री शिवकुमार, पुत्र श्री रमाशंकर

निवासी: मुलनापुर, सैदाबाद, हण्डिया प्रयागराज

व्यवसाय: वकालत

पहचानकर्ता : 2

श्री अजय सिंह, पुत्र श्री धर्मपाल सिंह

निवासी: चन्द्रेपुर मलाक हरहर, फाफामऊ प्रयागराज

व्यवसाय: कृषि

अजय सिंह

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

अम्बुज त्रिपाठी (प्र०)
उप निबंधक : फूलपुर
प्रयागराज

अंकित श्रीवास्तव .
निबंधक लिपिक

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432651

4

आराजी सं0 1056 की चौहददी :-

पूरब	– आराजी सं0 1159
पश्चिम	– आराजी सं0 1157
उत्तर	– आराजी सं0 1055
दक्षिण	– आराजी सं0 1072 व 1073

क्रमांक 246 तिथि 07/11/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

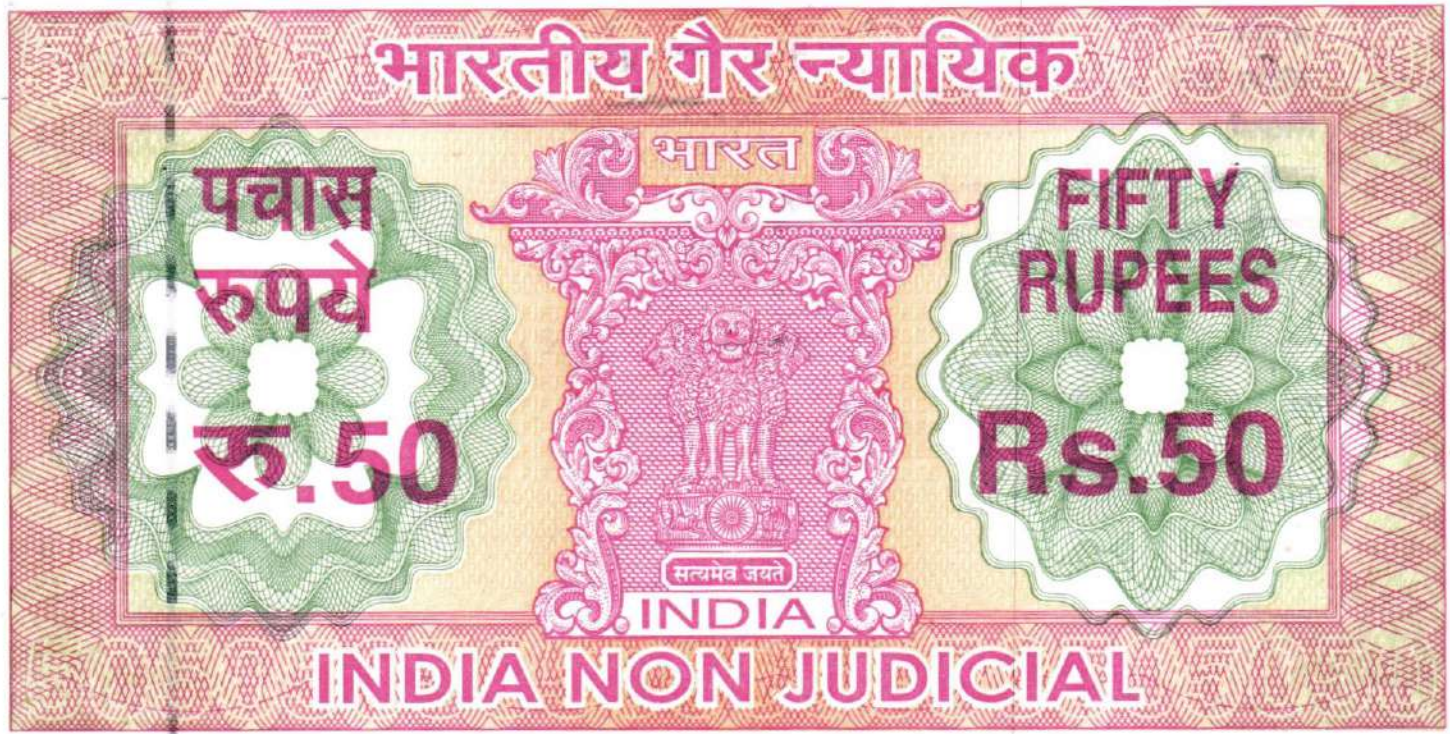
स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

[illegible]

कमलेश कुमार साहू

...निबन्धक फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432652

5

आराजी सं0 1057 की चौहददी :-

पूरब	- आराजी सं0 1056
पश्चिम	- आराजी सं0 1059 व 1058
उत्तर	- आराजी सं0 1054 व 1055
दक्षिण	- आराजी सं0 1068 व 1071

क्रमांक 241 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

लाइसेंस नं० 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432653

आराजी सं0 1091 की चौहददी :-

पूरब	- आराजी सं0 1096
पश्चिम	- आराजी सं0 1159
उत्तर	- आराजी सं0 1090 व 1092 व 1093
दक्षिण	- आराजी सं0 1159

क्रमांक 248 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

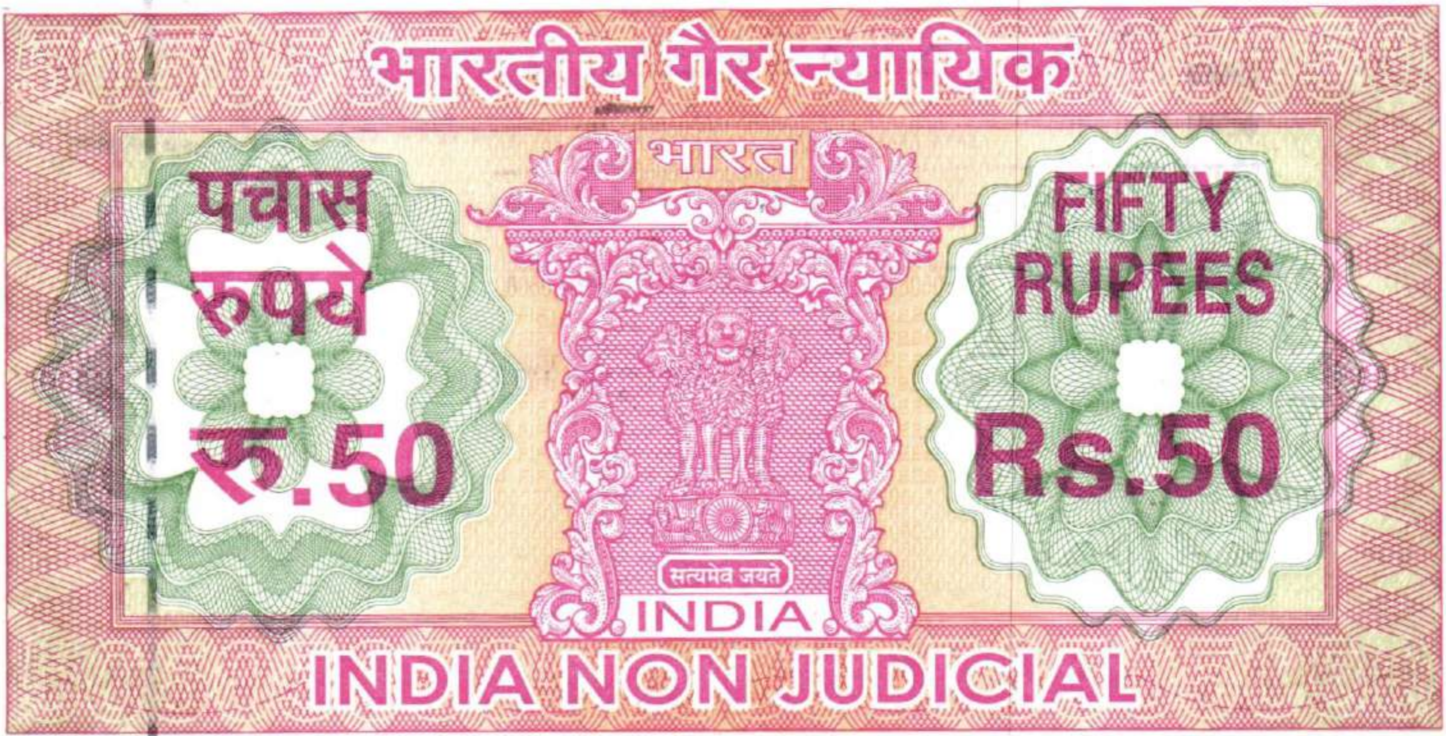
लाइसेंस नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432654

7

आराजी सं0 1096 की चौहददी :-

पूरब	- आराजी सं0 1097
पश्चिम	- आराजी सं0 1091
उत्तर	- आराजी सं0 1093 व 1094 व 1095
दक्षिण	- आराजी सं0 1102 व 1159

क्रमांक 249 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 20 21 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार सोहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार सोहू

जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432655

आराजी सं0 1099 की चौहददी :-

पूरब	- आराजी सं0 1115
पश्चिम	- आराजी सं0 1095
उत्तर	- आराजी सं0 1100
दक्षिण	- आराजी सं0 1096

क्रमांक 250 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

जिला-प्रयागराज

प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432656

आराजी सं0 1115 की चौहददी :-

पूरब	– आराजी सं0 1114
पश्चिम	– आराजी सं0 1099
उत्तर	– आराजी सं0 1101
दक्षिण	– आराजी सं0 1116

क्रमांक 251 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम

निवासी

ला0 नं0 [illegible] वैधता 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू [illegible] कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

CF 432657

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

जो कि मिनमुकिर भूमि जिसका विवरण इस लेख पत्र के ऊपर में वर्णित है का मालिक काबिज व संकमणीय भूमिधर है जो कि हर प्रकार के बार से पाक व साफ है विकेता को इस समय अपने निजी व्यवसाय एवं धरेलू व्यय के लिए रूपयों की सख्त जरूरत है सिवाय भूमि उपरोक्त को विकय करने के अलावा रूपये मिलने की अन्य दूसरी कोई सूरत दिखाई नही पड रही है जिससे मिनमुकिर ने भूमि उपरोक्त के विकय की चर्चा किया जिस पर खरीददार द्वितीय पक्ष जिसका नाम व पता ऊपर दिया गया है। भूमि को मुबलिग रू0 41,60,000/-(इक्तालीस लाख साठ हजार मात्र) में विकय करने को तैयार है इससे ज्यादा अन्य कोई देने को तैयार नही है जो

क्रमांक 252 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू [illegible] कचेहरी प्रयागराज

[illegible signature]
कमलेश कुमार साहू

जिला प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432658

उचित एवं बाजारू है। लिहाजा मिनमुकिर ने खूब सोच समझ कर अपने पूरे होशोहवास में बिना किसी के डराये धमकाये स्वस्थ मस्तिष्क से भूमि उपरोक्त को कुल मुबलिग 41,60,000/-(इक्तालीस लाख साठ हजार मात्र) रू0 जिसका आधा मुबलिग रू0 20,80,000/- (बीस लाख अस्सी हजार मात्र) रू0 होता है में उपरोक्त केता द्वितीय पक्ष सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग सहकारी आवास समिति लि0 पंजीयन सं0 3163/2003 द्वारा सचिव श्री निशीथ वर्मा पुत्र स्व0 आर0 एन0 वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज को बेचा व बय कामिल किया। खरीददार से

[illegible] 253 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible] को 50 [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31-मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू [illegible] खम्भा कचेहरी प्रयागराज

[signature]

कमलेश कुमार साहू

रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक
भारत
पचास रुपये रु.50
FIFTY RUPEES Rs.50
सत्यमेव जयते
INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432659

मुझ विकेता प्रथम प्रक्ष को कुल विकय मूल्य मुबलिग 41,60,000/-(इक्तालीस लाख साठ हजार मात्र) इस प्रकार प्राप्त हुआ किया कि मुबलिग रू0 4,80,000/- द्वारा चेक सं0 005454 दिनांकित 11.11.2020 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005455 दिनांकित 28.11.2020 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005457 दिनांकित 21.12.2020 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005458 दिनांकित 21.01.2021 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005459 दिनांकित 21.02.2021 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005460 दिनांकित 21.03.2021 व मुबलिग रू0 5,00,000/- द्वारा चेक सं0 005461 दिनांकित 21.04.2021 व मुबलिग रू0 6,60,000/- द्वारा चेक सं0 005462 दिनांकित 21.05.2021 जो कि एच.डी.एफ.सी. बैंक में देय है व शेष मुबलिग रू0 20,000/- द्वारा नगद आज समक्ष उपनिबंधक फूलपुर

क्रमांक 257 तिथि 07/10/20 मूल्य [illegible] प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 न0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू वारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

[illegible]

कमलेश कुमार साहू

तहसीलदार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432660

प्रयागराज के प्राप्त कर लिया है इस प्रकार अब जिम्मे खरीददार बाबत कुल जरसमन मिनमुकिर का कुछ भी बाकी नही रहा। यही तहरीर निस्बत बसूलयाबी कुल जरसमन के काफी है रसीद जुदागाना लिखने की जरूरत नही है। जायदाद बिकी हुई पर से विक्रेता प्रथम पक्ष ने अपना कब्जा उठा लिया और मिस्ल अपने मालिकाना तौर पर खरीदार उपरोक्त द्वितीय पक्ष को काबिज व दखील करा दिया। अब जायदाद बिकी हुई का तनहा मालिक काबिज व दखील खरीददार हुआ। उसको हक हासिल है कि जायदाद बिकी हुई का मालिकाना जिस तरह चाहे अपने अमल में लावें और कागजात सरकारी

क्रमांक 255 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 20 21 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

[illegible]

कमलेश कुमार साहू

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432661

में अपना नाम दर्ज करा लेवे तथा मेरा नाम कटवा देवे यदि किसी दावेदारी या मेरी मिलकियत में किसी प्रकार का कानूनी नुक्स होने के वजह से विक्रित आराजी खरीदार के मालिकाना अधिकार कब्जा व दखल से निकल जावें या कागजात सरकारी में नाम अंकित न हो सके तो उस सूरत में खरीदार को हक होगा कि व अपना कुल जरसमन मयसूद, ब्याज व नुकसान के वसूल कर लेवें इस पर विकेता पक्ष के वारिसान कायम मुकामान को कोई आपत्ति न है न आइन्दा ही होगी यहाँ प्रथम पक्ष

क्रमांक 256 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

लाइ० नं० 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432662

व द्वितीय पक्ष की परिभाषा में उभय पक्षों के विधिक प्रतिनिधि उत्तराधिकारी नामांकिती आदि भी सम्मिलित है। उपरोकत विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कर्ज नही है न ही कही बन्धक /गिरवी है और न ही किसी न्यायालय में किसी प्रकार का कोई विवाद लम्बित है विक्रित भूमि पर कोई निमार्ण नही है। विक्रित भूमि सिगमेन्ट एवं चिन्हित एरिया के अन्तर्गत नही है विक्रित भूमि राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है विक्रित भूमि पर कृषि कार्य हो रहा है।

अतः यह चन्द कलमा बतौर बयनामा रजिस्ट्री ख़रीदार के पक्ष में लिख दिया कि प्रमाण रहे समय पर काम आवे।

क्रमांक 257 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 20 21 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू [illegible] सभा कचेहरी प्रयागराज

[signature]

कमलेश कुमार साहू

फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

31 AUG 2020 FN 622616

प्रयागराज

16

<u>विकित भूमि का विवरण</u>

भूमिधरी मौजा अंदावा परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज में स्थित आराजी सं0 1056, रकबा 0.1140हे0 व आराजी सं0 1057 रकबा 0.1140हे0 व आराजी सं0 1091 रकबा 0.5020हे0 व आराजी सं0 1096 रकबा 0.1710हे0 आराजी संख्या 1099 रकबा 0.0800हे0 आराजी सं0 1115 रकबा 0.0340हे0 इस प्रकार कुल 6 गाटा कुल रकबा 1.0150हे0 के 1/2 भाग 0.5075हे0 में से 1/8 भाग यानि की 0.0635हे0 की सम्पूर्ण भूमि को विकय करने हेतु यह विकय पत्र निष्पादित किया उपरोकत विकित भूमि में विकेता का कोई हक व हिस्सा शेष नही रह गया है।

क्रमांक 2321 [illegible] मूल्य 100 रुपये
स्टाम्प क्रेता का नाम [illegible]
निवास [illegible]
स्टाम्प विक्रेता—आनन्द कुमार
वाणिज्यकर परिसर, प्रयागराज
लो0 नं0 841 अवधि 31 मार्च 2021 तक हस्ताक्षर

जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432664

विक्रित भूमि का सरकारी कृषि दर सर्किल रेट की लिस्ट में भाग-2 प्रारूप-2 के पृष्ठ सं0 59 के कमांक 0390 के अनुसार सर्किल रेट 9,500/- प्रति वर्गमीटर की दर से 0.0500हे0 तक 40 प्रतिशत दर यानि कि 3800/- प्रति वर्गमीटर की दर से मुबलिग रू0 19,00,000/- व शेष क्षेत्रफल 0.0135 हे0 का मूल्य सर्किल रेट की लिस्ट का 20 प्रतिशत अर्थात मुबलिग रू0 1900/- प्रति वर्गमीटर कर दर से

क्रमांक 259 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम पिटिशन हाईकोर्ट [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू [illegible] खम्भा कचेहरी प्रयागराज

[signature]

कमलेश कुमार साहू

[illegible] रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रू.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432665

मुबलिग रू0 2,56,500/– इस प्रकार कुल मालियत मुबलिग रू0 21,56,500/– होती है किन्तु विक्रय मूल्य मुबलिग रू0 41,60,000/– जिस पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मुबलिग रू0 2,91,200/– का स्टाम्प शुल्क इस प्रकार अदा किया जा रहा है कि मुबलिग रू. 1000/– का गैर भारतीय न्यायिक स्टाम्प के माध्यम से व शेष मुबलिग रू. 2,90,200/– का ई–स्टाम्प जिसका ई–स्टाम्प प्रमाण–पत्र सं. .... व क्रमांक सं. .... के माध्यम से अदा किया गया है। इस प्रकार कुल योग रू. 2,91,200/– का स्टाम्प शुल्क नियमानुसार अदा किया जा रहा है।

क्रमांक 260 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

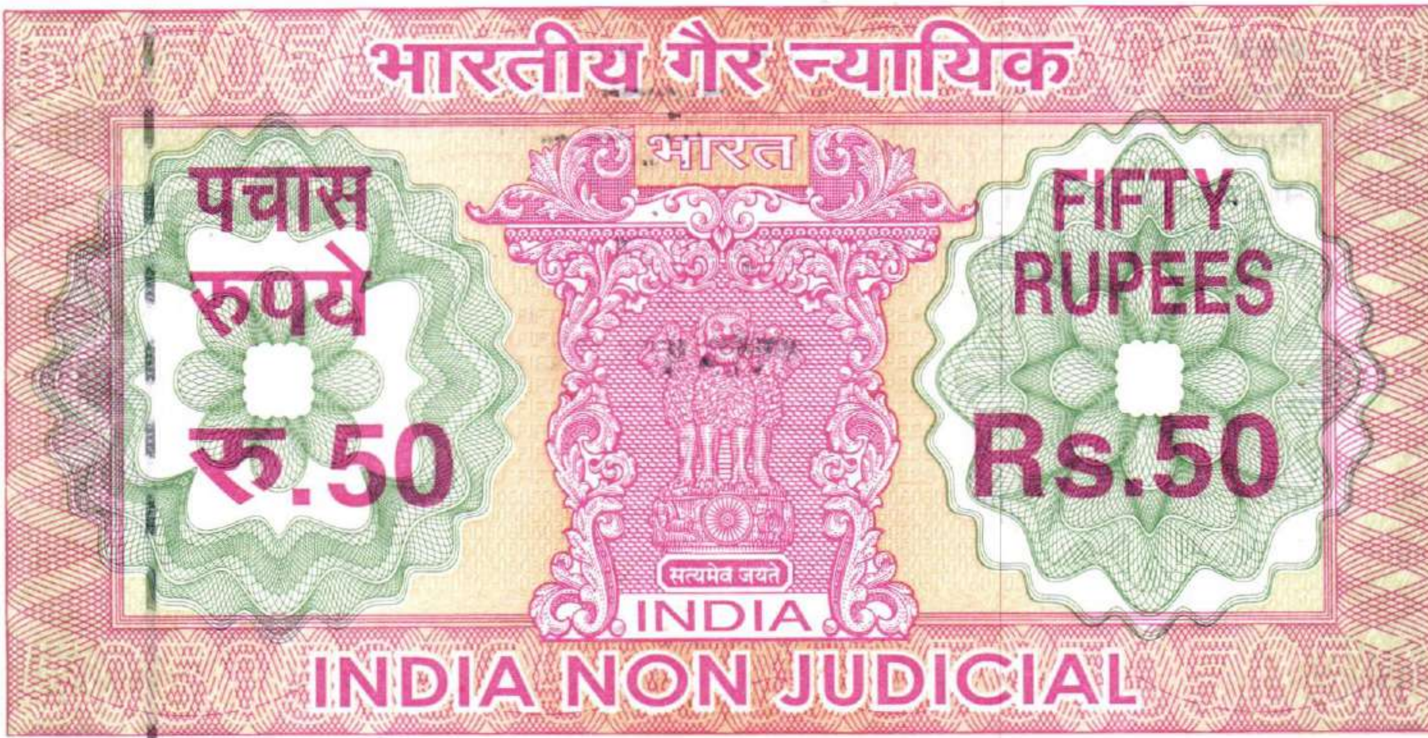
ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू पारस खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

रजिस्ट्रार फूलपुर जिला-प्रयागराज

उत्तर प्रदेश



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432646

19

गवाह संख्या -1	गवाह संख्या -2
हस्ताक्षर	हस्ताक्षर
नाम श्री शिव कुमार पिता का नाम श्री रमाशंकर पता ग्राम मुलनापुर, हण्डिया प्रयागराज।	नाम श्री अजय सिह पिता का नाम श्री धर्मपाल सिंह पता ग्राम चन्द्रेपुर, मलाक हरहर उपरहार फाफामऊ प्रयागराज।
आधार कार्ड नं0 9681 9694 9623	आधार कार्ड नं0 334814248973
मो0 नं0 9621056819	मो0 नं0 9936048102

क्रमांक 241 तिथि 07/10/20 मूल्य 50 प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]

निवासी [illegible]

ला0 नं0 753 अवधि 31 मार्च 2022 तक

स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू बारह खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CF 432647

ऐसे सभी तथ्य एवं परिस्थितियाँ जो स्टाम्प देयता को प्रभावित करते है उनको सत्यतापूर्वक व्यक्त किया गया है अर्थात धारा 27 का पालन किया गया है।
नोट :– बैनामा में दर्शाये गये चेक संख्या हस्तलिखित है।

हस्ताक्षर विक्रेता/प्रथमपक्ष

हस्ताक्षर क्रेता/द्वितीयपक्ष

(निशीथ वर्मा)
सचिव
सिटीजन हाउसिंग एण्ड डेवलपिंग
सहकारी आवास समिति लि0
1 एम0 जी0 मार्ग, सिविल लाइन्स, प्रयागराज

मसविदाकर्ता – धर्मराज.एन एडवोकेट
टाइपकर्ता – राहुल
दिनांक – 12.11.2020

क्रमांक 242 तिथि 02/10/20 मूल्य 500 प्रतिलिपि
स्टाम्प क्रेता नाम [illegible]
निवासी [illegible]
ला० नं० 753 अवधि 31 मार्च 2021 तक
स्टाम्प विक्रेता कमलेश कुमार साहू पास खम्भा कचेहरी प्रयागराज

कमलेश कुमार साहू

आवेदन सं०: 202000889013040

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 8286 के पृष्ठ 161 से 202 तक क्रमांक 9230 पर दिनाँक 20/11/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अम्बुज त्रिपाठी (प्र०)
उप निबंधक : फूलपुर
प्रयागराज
20/11/2020

उपनिबंधक फूलपुर जिला-प्रयागराज
उत्तर प्रदेश