

e-Stamp  
767/24  
UP39232677657049W

## राधा के सरवानी

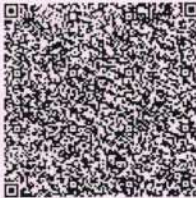
ACC Address-Firojpur Urf Shekhpur-Prayagraj

License No.-910, Tehsil-Phulbour, District-

LPUR/ UP-AND

|                           |                                                                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Certificate No.           | : IN-UP39232677657049W                                                                           |
| Certificate Issued Date   | : 18-Jan-2024 02:16 PM                                                                           |
| Account Reference         | : NEWIMPACC (SV)/ up14162704/ PHULPUR/ UP-AHD                                                    |
| Unique Doc. Reference     | : SUBIN-UPUP1416270473353128515643W                                                              |
| Purchased by              | : Citizen Infraventures PvtLtdThru Dir Anubhav Verma                                             |
| Description of Document   | : Article 23 Conveyance                                                                          |
| Property Description      | : Part Of Arazi 1035 And Others Mauja Andawa Jhunsi Phulpur Prayagraj<br>More Detail As Per Deed |
| Consideration Price (Rs.) | :                                                                                                |
| First Party               | : Tej Pratap S O Mahabir                                                                         |
| Second Party              | : Citizen Infraventures PvtLtdThru Dir Anubhav Verma                                             |
| Stamp Duty Paid By        | : Citizen Infraventures PvtLtdThru Dir Anubhav Verma                                             |
| Stamp Duty Amount(Rs.)    | : 5,77,800<br>(Five Lakh Seventy Seven Thousand Eight Hundred only)                              |

सत्यमेव जयते



Please write or type below this line

१ तेज प्रताप

fun

RD 0013505152

**Statutory Alert:**

- Statutory Alert:**
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at '[www.shoilestamp.com](http://www.shoilestamp.com)' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
  2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
  3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



0013502125



13016  
12  
12

3  
12

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

### विक्रय-पत्र

- |                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| 1. भूमि की प्रकार | - आवासीय भूमि                                      |
| 2. ग्राम          | - अन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपुर, जिला प्रयागराज |
| 3. परगना          | - झूँसी                                            |
| 4. तहसील          | - फूलपुर                                           |
| 5. जनपद           | - प्रयागराज                                        |

तैज प्रताप



*[Handwritten signature]*  
(अनुभव वर्मा)  
डायरेक्टर  
सिटीजन इन्फावेन्चर प्राइवेट लि०  
1. एम०जी० मार्ग सिविल लाइन्स  
इलाहाबाद



6. आराजी सं०

- 1035 व 1041 व 1114ख व 1122 व  
1123 व 1124 व 1125 व 1126 व  
1127 व 1128 व 1136 व 1137 व  
1138 व 1117 व कुल 14 गाटा कुल रकबा  
0.8570हे० में से आराजी सं० 1035 व  
1041 में अपने वैधानिक अंश का 0.0430हे०  
व आराजी सं० 1114ख, 1117, 1122,  
1123, 1124, 1125, 1126, 1127,  
1128, 1137, 1138 में स्थित अपने  
वैधानिक अंश में से 0.0402हे० इस प्रकार  
कुल रकबा 832 वर्गमीटर

वैज प्रताप



*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Hura'.*

आवेदन सं०: 202400889000853

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 767

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 6040000 स्टाम्प शुल्क- 577800 बाजारी मूल्य - 9984000 पंजीकरण शुल्क - 99840 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 99920

श्री तेज प्रताप,  
पुत्र श्री महावीर  
व्यवसाय : कृषि  
निवासी: ग्राम-अन्दावा, पो०-सरायइनायत, पर०-झूँसी, तह-फूलपुर, जिला-प्रयागराज



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 19/01/2024 एवं 03:13:42 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

डा० प्रभा मिश्रा  
उप निबंधक : फूलपुर  
प्रयागराज  
19/01/2024

अम्बुज त्रिपाठी  
निबंधक लिपिक  
19/01/2024



7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 832 वर्गमीटर  
 8. माप की इकाई - वर्गमीटर में  
 9. सड़क की स्थिति -- नहीं है।  
 10. प्रतिफल की घनराशि - 60,40,000/  
 11. सरकारी मालियत - 99,84,000/-  
 12. स्टाम्प - कुल स्टाम्प शुल्क 6,99,000/- समायोजन के पश्चात 5,77,800/-

आराजी नं० 1035 की चौहददी :-

- पूरब - आराजी सं० 1034  
 पश्चिम - आराजी सं० 1031  
 उत्तर - आराजी सं० 1036 का जुज भाग  
 दक्षिण - आराजी सं० 1032 का जुज भाग

आराजी नं० 1041 की चौहददी :-

- पूरब - आराजी सं० 1040  
 पश्चिम - आराजी सं० 1034 1033 का जुज भाग  
 उत्तर - आराजी सं० 1038  
 दक्षिण - आराजी सं० 1042 का जुज भाग

तेज प्रताप



*Handwritten signature in blue ink.*

आवेदन सं०: 202400889000853

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 767

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाट सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता: 1

श्री तेज प्रताप, पुत्र श्री महावीर

निवासी: ग्राम-अन्दावा, पो०-सरायइनायत, पर०-झुंसी, तह-  
फूलपुर, जिला-प्रयागराज

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1



श्री सिटीजन इन्फ्रावर्चर प्रा० लि० के द्वारा अनुभव वर्मा, पुत्र श्री  
निशीथ वर्मा

निवासी: सहयोग भवन। एम० जी० मार्ग सिविल लाइन्स  
प्रयागराज

व्यवसाय: व्यापार



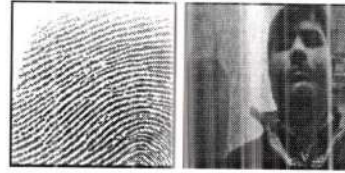
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान  
पहचानकर्ता: 1

श्री शिव कुमार, पुत्र श्री रमाशंकर

निवासी: मुलनापुर, पो०-भीमपतपुर, हंडिया, प्रयागराज

व्यवसाय: वकालत

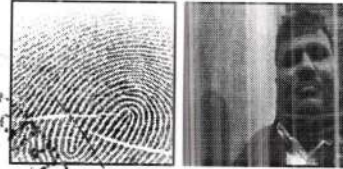
पहचानकर्ता: 2



श्री अनिल कुमार, पुत्र श्री तेज प्रताप

निवासी: ग्राम-अन्दावा, पो०-सरायइनायत, पर०-झुंसी, तह-  
फूलपुर, जिला-प्रयागराज

व्यवसाय: कृषि



ने की। प्रत्यक्षतः भद्राक्षिणों के निशान अथूठे नियमानुसार  
लिए गए हैं।  
टिप्पणी:

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

डा० प्रभा मिश्रा  
उप निबंधक: फूलपुर  
प्रयागराज  
19/01/2024

अम्बुज त्रिपाठी  
निबंधक लिपिक प्रयागराज  
19/01/2024

प्रिंट करें

आराजी नं० 1117 की चौहददी :-

|        |   |                       |
|--------|---|-----------------------|
| पूरब   | - | आराजी सं० 1126        |
| पश्चिम | - | आराजी सं० 1116        |
| उत्तर  | - | आराजी सं० 1114 व 1118 |
| दक्षिण | - | आराजी सं० 1128        |

आराजी नं० 1128 की चौहददी :-

|        |   |                |
|--------|---|----------------|
| पूरब   | - | आराजी सं० 1127 |
| पश्चिम | - | आराजी सं० 1129 |
| उत्तर  | - | आराजी सं० 1117 |
| दक्षिण | - | आराजी सं० 1136 |

आराजी नं० 1127 की चौहददी :-

|        |   |                |
|--------|---|----------------|
| पूरब   | - | आराजी सं० 1124 |
| पश्चिम | - | आराजी सं० 1128 |
| उत्तर  | - | आराजी सं० 1126 |
| दक्षिण | - | आराजी सं० 1137 |

तेजपताप



*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Huro'.*



प्रथमपक्ष की संख्या-1

मनकि तेज प्रताप पुत्र महावीर निवासी अंन्दावा पो0 सरायइनायत परगना झूँसी तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज जो कि अनुसूचित जाति की श्रेणी में आते है अनुसूचित जनजाति की श्रेणी में नहीं आते है।

आधार कार्ड नं0 9131 6426 3251 मो0 8739078365 पैन कार्ड सं0 CQPPP2129G

.....प्रथम पक्ष/ विक्रेता

एवं

द्वितीयपक्ष की संख्या-1

सिटीजन इन्फ्रावेन्चर प्राइवेट लिमिटेड द्वारा निदेशक श्री अनुभव वर्मा पुत्र श्री निशीथ वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज।

..... द्वितीय पक्ष/ केता

आधार कार्ड नं0 3886 1557 9394 पैन कार्ड नं0 AAFCC8707J मो0 9307502104

यह कि प्रथम पक्ष विक्रेता भारत का नागरिक है इस विलेख के माध्यम से विक्रित सम्पत्ति की भूमिधरी स्वामी है जो प्रथम पक्ष को उनके पूर्वजों से प्राप्त हुयी है तथा पुस्तैनी भूमि जो हर प्रकार के भार से पाक व साफ सुथरा है तथा प्रथम पक्ष का कब्जा व दखल चला रहा रहा है जिसको विक्रय किये जाने का पूरा हक व अधिकार प्रथम पक्ष को है।

तेज प्रताप



Anubhav Varma



3

जो कि प्रथम पक्ष विक्रेता प्रश्नगत विक्रित सम्पत्ति को विक्रित करने का इकरारनामा बिल्ला कब्जा द्वितीय पक्ष क्रेता के पक्ष में दिनांक 23.05.2020 को निष्पादित किया गया है जो उपनिबंधक फूलपुर के कार्यालय में बही सं० 1 जिल्द सं० 7962 पृष्ठ सं० 1 से 50 तक क्रमांक 2897 पर दिनांक 23.05.2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया है जो उभय पक्षों की सहमति से आज तक प्रभावी चला आ रहा है।

यह कि विक्रित सम्पत्ति का आपसी बँटवारा प्रथम पक्ष के सहखातेदारों के बीच सम्पन्न हो चुका है तथा सभी सहखातेदार सहमति से किये गये आपसी बँटवारे के आधार पर अपने हिस्से पर काबिज व दखील हैं जिस पर लगातार कास्त करते चले आ रहे हैं।

जो कि मिनमुकिर भूमि जिसका विवरण इस लेख पत्र के ऊपर में वर्णित है का मालिक काबिज व संकमणीय भूमिधर है जो कि हर प्रकार के बार से पाक व साफ है विक्रेता को इस समय अपने निजी व्यवसाय एवं अन्यत्र भूमि कय करने के लिए रुपयों की सख्त जरूरत है सिवाय भूमि उपरोक्त को विक्रय करने के अलावा रुपये मिलने की अन्य दूसरी कोई सूरत दिखाई नहीं पड़ रही है जिससे मिनमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष ने भूमि उपरोक्त के विक्रय की चर्चा किया जिस पर खरीददार द्वितीय पक्ष जिसका नाम व पता ऊपर दिया गया है।

तेज प्रताप



*Handwritten signature in blue ink.*



भूमि को मुबलिग रु0 60,40,000/- (साठ लाख चालीस हजार रुपये मात्र) में कय करने को तैयार है इससे ज्यादा अन्य कोई देने को तैयार नहीं है जो उचित एवं बाजारु है। लिहाजा मिनमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष ने खूब सोच समझ कर अपने पूरे होशोहवास में बिना किसी के डराये धमकाये स्वस्थ मस्तिष्क से भूमि उपरोक्त को कुल मुबलिग रु0 60,40,000/- (साठ लाख चालीस हजार रुपये मात्र) रु0 जिसका आधा 30,20,000/- (तीस लाख बीस हजार रुपये मात्र) होता है में उपरोक्त क्रेता द्वितीय पक्ष सिटीजन इन्फ्रावेन्चर प्राइवेट लिमिटेड द्वारा निदेशक श्री अनुभव वर्मा पुत्र श्री निशीथ वर्मा निवासी ए/1 एम0जी0मार्ग सिविल लाइन्स प्रयागराज को बेचा व बय का मिल किया। खरीददार से हम विक्रेता प्रथम पक्ष को कुल विकय मूल्य मुबलिग रु0 60,40,000/- (साठ लाख चालीस हजार रुपये मात्र) इस प्रकार प्राप्त किया की मुबलीग 47,70,000/- आज से पूर्व में विभिन्न चेकों के माध्यम से प्राप्त कर लिया है शेष धनराशि मुबलिग 12,70,000/- में से टी0डी0एस0 के कटौती मुबलिग रु0 99,840/- करने के पश्चात शेष धनराशि मुबलिग रु0 11,70,160/- का भुगतान निम्न प्रकार से प्राप्त किया जा रहा है।

रैज प्रताप



*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Hura'.*



| दिनांक     | चेक संख्या | धनराशि      |
|------------|------------|-------------|
| 26.02.2024 | 552034     | 400000      |
| 27.03.2024 | 552037     | 400000      |
| 27.04.2024 | 552038     | 370160      |
| टी0डी0एस0  |            | 99840       |
| योग        |            | 12,70,000/- |

उपरोक्त चेक इंडियन बैंक हिन्दी साहित्य सम्मेलन बैंक साखा प्रयागराज में देय है।

| टी.डी.एस.<br>के<br>माध्यम<br>से अदा<br>की गई<br>धनराशि | बी.एस.<br>आर.<br>कोड नं.<br>0002271 | चालान सं.<br>15186 | दिनांकित<br>18/01/2024 | अन्य<br>विवरण |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------|---------------|
| 99840                                                  | 0002271                             | 15186              | 18/01/2024             |               |

जो कि उपरोक्तानुसार विक्रय मूल्य की धनराशि पर टी0डी0एस0 के माध्यम से केता द्वितीय पक्ष द्वारा अदा की गयी विक्रय मूल्य की धनराशि मु0 99,840/- का विवरण ऊपर उल्लेखित है।

वैज प्रताप



*[Handwritten signature]*



जो कि इस प्रकार अब जिम्मे खरीददार बाबत कुल जरसमन मिनमुकिर प्रथम पक्ष/विकेता का कुछ भी बाकी नहीं रहा अर्थात् तयशुदा विक्रय मूल्य की धनराशि मु० 60,40,000/- (साठ लाख चालीस हजार मात्र) उपरोक्तानुसार प्राप्त करने की अभिस्वीकृति प्रथम पक्ष द्वारा की जाती है।

जो कि द्वितीय पक्ष विकासकर्ता पंजीकृत एम०ओ०यू० के माध्यम से न्यू सनसिटी कन्सोर्टियम का सदस्य है एवं योजना के प्रयोजन के लिए भूमि को कय करने का अधिकार रखता है इसी क्रम में इस विक्रय पत्र के माध्यम से प्रश्नगत कय शुदा सम्पत्ति को कय किया जा रहा है।

जो कि इस प्रकार अब जिम्मे खरीददार बाबत कुल जरसमन मिनमुकिरान प्रथम पक्षगण का कुछ भी बाकी नहीं रहा। यही तहरीर निस्वत बसूलयाबी कुल जरसमन के काफी है रसीद जुदागाना लिखने की जरूरत नहीं है। जायदाद बिकी हुई पर से विकेतागण प्रथम पक्ष ने अपना कब्जा व दखल उठा लिया और मिस्ल अपने मालिकाना तौर पर खरीदार उपरोक्त द्वितीय पक्ष को काबिज व दखील करा दिया। अब जायदाद बिकी हुई का तनहा मालिक काबिज व दखील खरीददार हुआ। उसको हक हासिल है कि जायदाद बिकी हुई का मालिकाना जिस तरह चाहे अपने अमल में लावे और कागजात सरकारी में अपना नाम दर्ज करा लेवे

तेज प्रताप



*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Juno' or similar.*



तथा मेरा नाम कटवा देवे यदि किसी दावेदारी या मेरी मिलकियत में किसी प्रकार का कानूनी नुकस होने की वजह से विक्रित आराजी खरीदार के मालिकाना अधिकार कब्जा व दखल से निकल जावें या कागजात सरकारी में नाम अंकित न हो सके तो उस सूरत में खरीदार को हक होगा कि व अपना कुल जरसमन मयसूद, व नुकसान के वर्तमान बैक फिक्स डिपोजिट के ब्याज दर से वसूल कर लेवें इस पर विक्रेता पक्षगण के वारिसान कायम मुकामान को कोई आपत्ति न है न आइन्दा ही होगी यहाँ प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष की परिभाषा में उभय पक्षों के विधिक प्रतिनिधि उत्तरधिकारी नामांकित आदि भी सम्मिलित है। उपरोक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कर्ज नहीं है न ही कही बन्धक/गिरवी है और न ही किसी न्यायालय में किसी प्रकार का कोई विवाद लम्बित है विक्रित भूमि पर कोई निर्माण नहीं है। विक्रित भूमि राजकीय आस्थान अथवा भूदान अथवा पट्टे की सम्पत्ति नहीं है।

जो कि उपरोक्त विक्रित भूमि के सम्बन्ध में न्यायालय उपजिलाधिकारी फूलपुर जिला प्रयागराज के यहाँ तेज प्रताप बनाम उत्तर प्रदेश सरकार वाद सं० 9452/2023 अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 के यहां वाद योजित किया गया था जिसमें पारित आदेश दिनांक 05.12.2023 के माध्यम से विक्रित भूमि को अकृषक घोषित किया जा चुका है इस प्रकार से विक्रेता द्वितीय पक्ष के हक में अंतरण करने के लिये अधिकृत है जिसमें कोई वैधानिक बाधा नहीं है ऊपर उल्लेखित वाद सं० जिसका कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या T20232323029452 में पारित आदेश के क्रम में इस विक्रय पत्र का निष्पादन किया जा रहा है।

तेज प्रताप



*[Signature]*



अतः यह चन्द कलमा बतौर बयनामा रजिस्ट्री बहक खरीदार के पक्ष में लिख दिया कि प्रमाण रहे समय पर काम आवे।

विवरण जिसके संबंध में यह बैनामा किया जा रहा है।

भूमिधरी मौजा अन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपूर जिला प्रयागराज

| क्र०सं० | आराजी का नाम | कुल रकबा हे० में।                                   | अकृषक भूमि हे० में |
|---------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------------|
| 1.      | 1035         | 0.0460                                              | 0.0115             |
| 2.      | 1041         | 0.1260                                              | 0.0315             |
| 3.      | 1114ख        | 0.0230                                              | 0.0010             |
| 4.      | 1117         | 0.0800                                              | 0.0035             |
| 5.      | 1122         | 0.0460                                              | 0.0020             |
| 6.      | 1123         | 0.0570                                              | 0.0025             |
| 7.      | 1124         | 0.0800                                              | 0.0035             |
| 8.      | 1125         | 0.0910                                              | 0.0040             |
| 9.      | 1126         | 0.0340                                              | 0.0015             |
| 10.     | 1127         | 0.0460                                              | 0.0020             |
| 11.     | 1128         | 0.0570                                              | 0.0025             |
| 12.     | 1136         | 0.0460                                              | 0.0020             |
| 13.     | 1137         | 0.0910                                              | 0.0040             |
| 14.     | 1138         | 0.0340                                              | 0.0015             |
|         | कुल 14गाटा   | कुल रकबा 0.8570<br>अपने वैधानिक अंश<br>832 वर्गमीटर |                    |

तेज प्रताप



हर





जो कि उपरोक्तानुसार विक्रित सम्पत्ति 832 वर्गमीटर अपना सम्पूर्ण अंश स्थित मौजा अंन्दावा परगना झूँसी तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज को विक्रय किये जाने के सम्बन्ध में इस विलेख का निष्पादन व निबन्धन किया जा रहा है। उपरोक्त विक्रित भूमि में मुझ विक्रेता का कोई हक व हिस्सा शेष नहीं रह गया है।

|                                                                                          |                                                                                   |                                                                                            |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| गवाह संख्या                                                                              |  | गवाह संख्या -2                                                                             |  |
| हस्ताक्षर                                                                                |                                                                                   | हस्ताक्षर                                                                                  |                                                                                     |
| नाम श्री शिव कुमार<br>पिता का नाम श्री रमाशंकर<br>पता ग्राम मुलनापुर, सैदाबाद प्रयागराज। |                                                                                   | नाम अनिल कुमार<br>पिता का नाम तेज प्रताप,<br>पता ग्राम अंन्दावा परगना झूँसी जिला प्रयागराज |                                                                                     |
| आधार कार्ड नं० 9681 9694 9623                                                            |                                                                                   | आधार कार्ड नं० 9255 7202 0918                                                              |                                                                                     |
| मो० नं० 9621056819                                                                       |                                                                                   | मो० नं० 8739078365                                                                         |                                                                                     |

तेज प्रताप





विक्रित भूमि का सरकारी आवासीय दर सर्किल रेट की लिस्ट में भाग 2 (प्रारूप-2) के पृष्ठ सं० 35 के क्रमांक 0390 के अनुसार सर्किल रेट 12,000/- प्रतिवर्गमीटर की दर से 832 वर्गमीटर का मूल्य मुबलिंग रु० 99,84,000/- है किन्तु प्रतिफल की धनराशि मुबलिंग रु० 60,40,000/- अतः सरकारी मालियत मुबलिंग रु० 99,84,000/- नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से 6,99,000/- का स्टाम्प शुल्क होता है जिसमें से दिनांक 23.05.2020 को कराये गये इकरारनामा बिला कब्जा जिसका विवरण उपनिबंधक फूलपुर प्रयागराज के यहां बही सं० 1 जिल्द सं० 7962 के पृष्ठ सं० 1 से 50 का क्रमांक सं० 2897 पर दर्ज है जिसमें मुबलिंग रु० 1,21,410/- का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया था जिसमें से रु० 200/- निबंधन का स्टाम्प छोड़कर शेष का समायोजन करने के पश्चात् रु० 1,21,200/- का समायोजन करने के पश्चात् मुबलिंग रु० 5,77,800/- का ई-स्टाम्प जिसका ई-स्टाम्प प्रमाण-पत्र सं. IN.PP.39232677657049.W व क्रमांक सं. ....0013505152..... के माध्यम से अदा किया गया है। इस प्रकार कुल स्टाम्प शुल्क मुबलिंग रु० 6,99,000/- का भुगतान किया जा रहा है। ऐसे सभी तथ्य एवं परिस्थितियाँ जो स्टाम्प देयता को प्रभावित करते हैं उनको सत्यतापूर्वक व्यक्त किया गया है अर्थात् धारा 27 का पालन किया गया है।

तेज प्रताप

हस्ताक्षर विक्रेता/प्रथमपक्ष

(अनुभव वर्मा)  
डायरेक्टर  
हस्ताक्षर क्रेता/द्वितीयपक्ष  
1. एम०जी० मार्ग सिविल लाइन्स  
इलाहाबाद

मसविदाकर्ता - धर्मराज एन० एडवोकेट

रजिस्ट्रेशन नं०-UP14284/2000

टाइपकर्ता -

दिनांक - 18-01.2024

आवेदन सं०: 202400889000853

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10210 के पृष्ठ 141 से 168 तक क्रमांक 767 पर दिनांक 19/01/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

प्रमाणित किया जाता है कि इस विलेज में के  
समाप्त हुए अन्तर्गत 121-3106  
पूर्वनिर्धारित अवधि (इकरारवागी) 30/12/2023  
में दिया जा चुका है। अतः मैं इसे निश्चित  
बलौस्टर स्टोन प्रमाणित की धारा 16 के  
अन्तर्गत समाप्त करता हूँ।

कलेक्टर-प्रयागराज  
कलेक्टर-प्रयागराज

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

डा० प्रभा मिश्रा  
उप निबंधक : फूलपुर  
प्रयागराज  
19/01/2024



767

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर प्रयागराज क्रम संख्या 2024021001307

आवेदन संख्या : 202400889000853

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2024-01-19 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम तेज प्रताप

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 6040000 / 9984000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 99840
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 99920

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2024-01-19 00:00:00 उप निबन्धक

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2024-01-19 00:00:00 फूलपुर, प्रयागराज

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



76

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर

क्रम संख्या 2024021001306

प्रयागराज

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 19/01/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम अनुभव वर्मा समायोजन

लेख का प्रकार : प्रार्थना पत्र

प्रतिफल की धनराशि 100

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

100

शुल्क वसूल करने का दिनांक

19/01/2024

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

19/01/2024

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक

फूलपुर, प्रयागराज

