

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

21174

Certificate No : IN-UP04795348597256U
 Certificate Issued Date : 23-Sep-2022 03:40 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14124704/ MEERUT/ UP-MRT
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1412470401541175863707U
 Purchased by : MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND AT VILL-MUKARRABPUR PALHERA TEH SARDHANA MEERUT.
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : MS ROYAL INFRAESTATE
 Second Party : MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
 Stamp Duty Paid By : MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 31,86,000
 (Thirty One Lakh Eighty Six Thousand only)



15



E-STAMP S.R. SARDHANA
 VERIFIED RC
 LOCKED S.R. SARDHANA

Please write or type below this line

For ROYAL INFRAESTATE

Partner Partner

Shah

[Signature]

For RMR INFRAESTATE PVT LTD.

Shah

219-35811 Director



For Indus Valley Promoters Ltd.

[Signature]
(Director)
29/9/22



JD 0014157326

VOID VOID

Cautionary Alert

- The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.upstamp.gov.in or using e-Stamp Mobile App or Stock Mobile App and regularly for the details on this Certificate and as available on the website. Mobile App download is free.
- The date of issuing the Certificate is on the basis of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Stamp and Registration Department.

[2]

लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय-पत्र

(वी0 कोड नं0-11)

(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

1. भूमि का प्रकार : आवासीय।
2. वार्डपरगना : दौराला।
3. मौहल्ला/ग्राम : मुकर्ररबपुर पल्हैडा।
4. सम्पत्ति का विवरण : जोकि खसरा नम्बर 448मि0 क्षेत्रफल 469 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 449 क्षेत्रफल 3410 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 451 क्षेत्रफल 1140 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 451/1 क्षेत्रफल 1833 वर्ग मीटर कुल नम्बरान चार कुल क्षेत्रफल 6852 वर्ग मीटर भूमि अथवा 0.6852 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम मुकर्ररबपुर पल्हैडा परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।
5. मापन की इकाई : वर्ग मीटर।
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 6852 वर्गमीटर।
7. सड़क की स्थिति : रास्ता 9 मीटर चौड़ा।
8. अन्य विवरण : लागू नहीं।
(9 मीटर रोड/कार्नर)
9. सहकारी आवास समिति के सदस्य : नहीं।
से सम्बन्धित
10. सर्किल रेट : मूल्य सूची के क्रमांक 31 के अनुसार अंकन 10,000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है।
11. प्रतिफल की धनराशि : 4,55,10,000/- रुपये।
12. प्रथम पक्ष की संख्या-चार। द्वितीय पक्ष की संख्या-एक।

of ROYAL INFRAESTATE

For BMBM INFRAESTATE PVT. LTD

Partner Partner Partner

Shah

Shah

Shah



24/10/21



For Indus Valley Promoters Ltd

Shah
(Director)



ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023

ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023



ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023

ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023

ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023

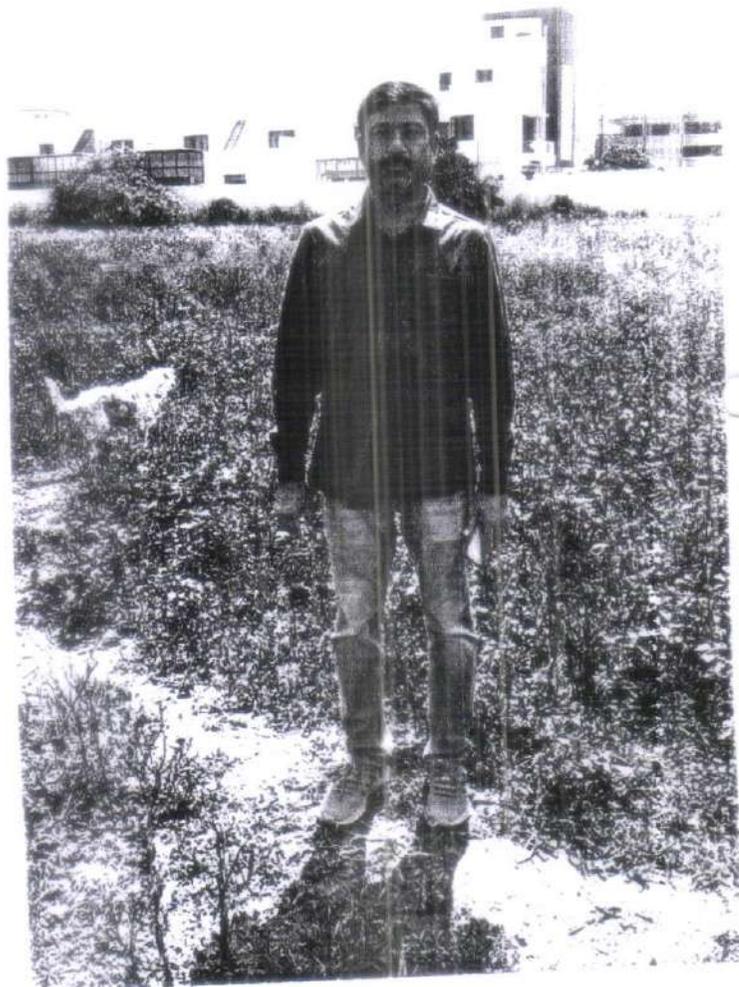
ATTESTED



[Handwritten signature]
S. K. GOEL

L. No. 34

Valid up to 31-3-2023



(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

सीमायें उपरोक्त भूमि :-

पूरब : भूमि अन्य, प्रथम पक्ष।
 पश्चिम : भूमि अन्य खसरा नम्बर 443 व 453.
 उत्तर : भूमि अन्य खसरा नम्बर 443.
 दक्षिण : भूमि अन्य, द्वितीय पक्ष।

विक्रय पत्र अंकन : 4,55,10,000 / - रूपये ।

स्टाम्प प्रयोजन हेतु मालियत अंकन : 4,55,10,000 / - रूपये ।

स्टाम्प शुल्क अंकन : 31,86,000 / - रूपये ।

विक्रय पत्र ओर से मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट (ए पार्टनरशिप फर्म) (PAN: AAECR9150P) आफिस 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर श्री मुस्तकीम शफी (आ0नं0 8047 3528 0052) (PAN: AJUPK8495M) पुत्र श्री अली जान निवासी 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम मेरठ व पार्टनर श्री हरीकिशन (आ0नं0 4017 5113 1920) (PAN: AJVPK8307L) पुत्र श्री गोपीचन्द निवासी 44, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, पल्लवपुरम फेस-2, रूडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ व पार्टनर श्री रविन्द्र कुमार (आ0नं0 8623 4445 5118) (PAN: AJTPK7583J) पुत्र श्री सेवाराम निवासी 36/1, अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम मेरठ व पार्टनर मैसर्स आर0एम0आर0एम0 इन्फ्रास्टेट प्रा0 लि0 (ए रजिस्टर्ड कम्पनी) (CIN No. U45400UP2010 PTC 040842) द्वारा डायरेक्टर श्री मुस्तकीम शफी पुत्र श्री अली जान (DIN No. 1827035) निवासी 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ (मो0नं0 9639761786) _____: प्रथम पक्ष (विक्रेता)

For ROYAL INFRAESTATE

For RMRM IN-FRAESTATE LTD.

Shah

Partner Partner

Shah

For Indus Valley Promoters Ltd.

Shah
(Director)

21/12/2019 Director

व

मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड (PAN : AAACI2241L) (ए रजिस्टर्ड कम्पनी)
 मुख्य कार्यालय रैनबो चैम्बर्स पी0एल0 शर्मा रोड, मेरठ शहर द्वारा डायरेक्टर
 श्री अजय गुप्ता पुत्र स्वर्गीय श्री आर0के0 गुप्ता (मो0नं0 9412706655)
 _____: द्वितीय पक्ष (क्रेता)

जोकि खसरा नम्बर 448मि0 क्षेत्रफल 469 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 449 क्षेत्रफल 3410 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 451 क्षेत्रफल 1140 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 451/1 क्षेत्रफल 1833 वर्ग मीटर कुल नम्बरान चार कुल क्षेत्रफल 6852 वर्ग मीटर भूमि अथवा 0.6852 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम मुकर्रबपुर पल्लैडा परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी वास्तविक अधिकारी है। प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि में से खसरा नम्बर 448मि0 क्षेत्रफल 209 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 27.04.2011 ई0 श्री दिनेश गुप्ता से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 3323 सफे 289/322 में दस्तावेज नम्बर 5988 पर दिनांक 27.04.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व इसी खसरा नम्बर 448 मि0 की भूमि क्षेत्रफल 260 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 23.03.2011 ई0 श्री श्रीपाल सिंह से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 3261 सफे 87/124 में दस्तावेज नम्बर 4210 पर दिनांक 23.03.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व भूमि खसरा नम्बर 449 क्षेत्रफल 3410 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 451 क्षेत्रफल 1140 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 01.10.2011 ई0 श्री सुखबीर सिंह आदि से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 3615 सफे 1/176 में दस्तावेज नम्बर 14448 पर दिनांक 01.10.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व भूमि खसरा नम्बर 451/1 क्षेत्रफल 760 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 08.07.2011

For ROYAL INFRAESTATE

For RMBM INFRAESTATE PVT. LTD.

Partner

Partner

Partner

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.

(Director)

[5]

(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

ई0 श्री बलबीर से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 3463 सफे 319/358 में दस्तावेज नम्बर 10171 पर दिनांक 08.07.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व खसरा नम्बर 451/1 क्षेत्रफल 1073 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 15.10.2015 ई0 को मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लि0 से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 6709 सफे 339/402 में दस्तावेज नम्बर 14810 पर दिनांक 20.10.2015 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई।

उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं रहित है और उस पर किसी वित्तीय संस्था अथवा बैंक आदि से कोई ऋण प्राप्त नहीं किया है ना ही वह भूमि किसी मतालबाये नालिश आदि में कुर्क या बरसरे नीलाम है और प्रथम पक्ष को उसके विक्रय तथा हस्तान्तरित करने के समस्त अधिकार प्राप्त है कोई वैधानिक बाधा अथवा दोष विक्रय में बाधक नहीं है। प्रथम पक्ष ने यही विश्वास दिलाकर द्वितीय पक्ष को इस भूमि को क्रय करने के लिए रजामन्द किया है। उपरोक्त भूमि का मूल्य अंकन 4,55,10,000/- रुपये (चार करोड पचपन लाख दस हजार रुपये) प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के बीच नियत हुआ है कि जो अति उचित है और बाजारी मूल्य के अनुकूल है।

यह भूमि 6852 वर्ग मीटर है जिस पर मूल्य सूचि के क्रमांक 31 तथा सामान्य निर्देश के क्रम संख्या 24 के अनुसार मूल्यांकन किया गया है। विक्रय करने में सभी प्रकार से लाभ एवं भलाई दृष्टिगत है। अतः उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि क्षेत्रफल 6852 वर्ग मीटर भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि सहित चाहे उसका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो या न किया गया हो स्थिर मस्तिष्क व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 4,55,10,000/- रुपये (चार करोड पचपन लाख दस हजार रुपये) विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड (ए रजिस्टर्ड कम्पनी) मुख्य कार्यालय रैनबो चैम्बर्स

Shah

For ROYAL INFRAESTATE

For ROYAL INFRAESTATE

Partner

Partner

Partner

Director

20/10/2015



For Indus Valley Promoters Ltd.

Shah
(Director)



(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

पी0एल0 शर्मा रोड, मेरठ शहर द्वारा डायरेक्टर श्री अजय गुप्ता पुत्र स्वर्गीय श्री आर0के0 गुप्ता को विक्रय कर दी और बेच डाली और समस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से निम्न प्रकार प्राप्त करके उपरोक्त भूमि को अपने अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकालकर द्वितीय पक्ष के अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में देकर उनको व्यक्तिगत स्वामी व वास्तविक विक्रय अधिकारी बना दिया और अब प्रथम पक्ष का कोई अधिकार स्वामित्व या अधिपत्य उपरोक्त भूमि से शेष नहीं रहा है और ना होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ, यह विक्रय पूर्णतः उचित वैधानिक एवं सर्वमान्य है।

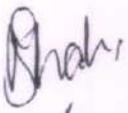
01. उपरोक्त भूमि का कब्जा स्थल पर प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को प्रदान कर दिया है और द्वितीय पक्ष ने भौतिक अधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है।

02. उपरोक्त भूमि के सम्बन्ध में यदि कोई लगान अथवा अन्य देय आज की तिथि से पहला अवशेष होगा तो उसको अदा करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की रहेगी और आज के बाद के समस्त ड्यूज वगैरा अदा करने की जिम्मेदारी द्वितीय पक्ष की रहेगी।

03. द्वितीय पक्ष अपना नाम राजस्व अभिलेखों में अंकित करा लेने के अधिकारी रहेंगे और यदि नाम अंकित कराने के लिए किसी पत्र, शपथ पत्र अथवा प्रार्थना पत्र व ब्यान तहरीरी आदि देने की आवश्यकता होगी तो वह समस्त कार्यवाही प्रथम पक्ष समयानुसार पूर्ण करने के बाध्य रहेंगे, जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी।

04. यदि अब अथवा भविष्य में उपरोक्त भूमि अथवा उसका कोई अंश द्वितीय पक्ष के अधिकार स्वामित्व या अधिपत्य आदि से निकल जायेगा अथवा उसपर कोई ऋण या भार पाया जायेगा या यह विक्रय पत्र किसी न्यायालय से खण्डित पाया जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में द्वितीय पक्ष के वापिस विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा व मय ब्याज आदि सहित वापिस चुकता

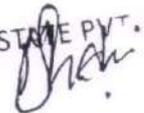
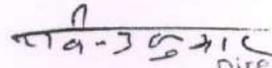
For ROYAL INFRAESTATE



Partner

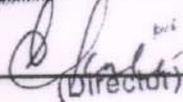


For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD.

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.



(Director)


[7]

(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

करने का भार प्रथम पक्ष व उनके उत्तराधिकारी पर समस्त प्रकार रहेगी जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाणित हो और समय पर उपयोगी हो। इति।।

विवरण विक्रीत भूमि

क्रम संख्या	खसरा नम्बर	विक्रीत भूमि (वर्ग मीटर में)
01.	448मि0	469
02.	449	3410
03.	451	1140
04.	451 / 1	1833
		6852

विवरण प्राप्ति विक्रय मूल्य :-

01. अंकन 50,00,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301893605 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
02. अंकन 50,00,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301893344 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
03. अंकन 50,00,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301891926 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
04. अंकन 50,00,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301892399 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।

Shah

ROYAL INFRAESTATE

For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD

Shah

श्री १०००

Director

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.

Director

आवेदन सं०: 202200732025379

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 21174

वर्ष: 2022

पतिफल- 45510000 स्टाम्प शुल्क- 3186000 बाजारी मूल्य - 45510000 पंजीकरण शुल्क - 455100 प्रतिनिपिकरण शुल्क - 60 योग : 455160

श्री मै० रॉयल इनफ्रा० द्वारा पार्टनर द्वारा
मुस्तकीम शफी अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री अली जान
व्यवसाय : व्यापार

निवासी: 32 गेटर अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ



श्री. मै० रॉयल इनफ्रा० द्वारा पार्टनर द्वारा

मुस्तकीम शफी अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 29/10/2022

एवं 02:20:55 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभारी

उप निबंधक :सरधना

मेरठ

29/10/2022

नवीन कुमार गुप्ता

निबंधक लिपिक

29/10/2022



प्रिंट करें

(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

05. अंकन 50,00,000/- रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301891547 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
06. अंकन 50,00,000/- रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301889948 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
07. अंकन 50,00,000/- रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301885473 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
08. अंकन 50,00,000/- रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301885101 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
09. अंकन 50,54,900/- रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22301888616 दिनांक 28.10.2022 प्राप्त किये।
11. अंकन 4,55,100/- रूपये टी0डी0एस0 चलान संख्या 22348 दिनांक 28.10.2022 प्रथम पक्ष के पैन् नम्बर में जमा किये जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष को स्वीकार एवं मान्य है।

कुल योग अंकन : 4,55,10,000/- रूपये।

Shah
For RMRM INFRA
शिवकुमार
Director
Shah

For Indus Valley Promoters Ltd.

Shah
(Director)



आवेदन सं०: 202200732025379

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 21174

वर्ष 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि क प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री मै० रायेल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर के द्वारा मुस्तकीम
शफी, पुत्र श्री अली जाननिवासी: 32 गेटर अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम,
मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 2

श्री मै० रायेल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर के द्वारा हरीकिशन,
पुत्र श्री गोपीचन्दनिवासी: 44, गेटर अप्पू एनक्लेव, पल्लवपुरम फेस-2,
रुडकी रोड, मोदीपुरम मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 3

श्री मै० रायेल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर के द्वारा रविन्द्र कुमार,
पुत्र श्री सेवा राम

निवासी: 36/1, अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 4

श्री मै० आर०एम०आर०एम० इन्फ्रा० प्रा०लि० द्वारा डाय०
के द्वारा मुस्तकीम शफी, पुत्र श्री अली जाननिवासी: 32, गेटर अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम,
मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 1

श्री मै० इण्डस वैली प्रमो० लि० द्वारा डाय० अजय गुप्ता के
द्वारा दीपक शर्मा, पुत्र श्री ईश्वर शरण शर्मा

निवासी: फफुन्डा जिला मेरठ

व्यवसाय: नौकरी



अन्य विवरण :-

1. विक्रीत भूमि आवासीय है तथा आवासीय हेतु विक्रय की जा रही है।
2. विक्रीत भूमि के स्थल के लिए मूल्य सूचि के क्रमांक 31 के अनुसार सर्किल रेट अंकन 10,000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है, चूँकि विक्रीत क्षेत्रफल 1000 वर्ग मीटर से अधिक है इसलिए सामान्य निर्देश के क्रम संख्या 24 के अनुसार स्टाम्प शुल्क देय है जिसका मूल्यांकन इस प्रकार है कि

1000 X 10,000- 1,00,00,000/-

1500 X 7,500 - 1,12,50,000/-

2500 X 6,000 - 1,50,00,000/-

1852 X 5,000 - 92,60,000/-

कुल भूमि 6852 वर्ग मीटर, कुल मूल्यांकन 4,55,10,000/- रुपये।
तदानुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।

3. विक्रीत भूमि के 50 मीटर की त्रिज्या में कोई व्यवसायिक गतिविधि नहीं है।
4. विक्रीत भूमि मैन रोड से हटकर अन्दर की ओर स्थित है।
5. विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है।

द्वितीय पक्ष के अधिकृत प्रतिनिधि श्री दीपक शर्मा पुत्र श्री ईश्वर शरण शर्मा निवासी ग्राम फफून्डा जिला मेरठ बरुये तसदीकी मुख्तारनामाआम रजिस्ट्री शुदा जिसकी रजिस्ट्री बही नम्बर 6 जिल्द 37 के सुफे 185/194 में नम्बर 17 पर

For ROYAL INFRAESTATE

For RMRM INFRAESTATE PRIVATE LTD

Shah

Shah

Shah

Director

श्री दीपक शर्मा

Director



For Indus Valley Promoters Ltd.

Sharma

(Director)



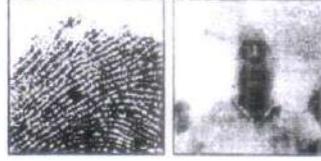
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री अलंकार सिंह, पुत्र श्री चरण सिंह

निवासी: 208, दालमण्डी, सदर मेरठ कैन्ट

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2



श्री मुकेश शर्मा, पुत्र श्री श्रीपाल शर्मा

निवासी: के-3 3062, शास्त्री नगर मेरठ

व्यवसाय: नौकरी



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभासी

उप निबंधक सरधना

मेरठ

29/10/2022

नवीन कुमार गुप्ता

निबंधक लिपिक मेरठ

29/10/2022

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे
नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी:



प्रिंट करें

(e-Stamp Certificate No. IN-UP04795348597256U)

दिनांक 24.07.2021 ई0 कार्यालय उप निबन्धक-प्रथम, मेरठ हुई।

विक्रेता

मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री मुस्तकीम शफी

मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री हरीकिशन

मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री रविन्द्र कुमार

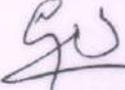
मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट द्वारा
पार्टनर मैसर्स आर0एम0आर0एम0
इन्फ्रास्टेट प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर
मुस्तकीम सैफी

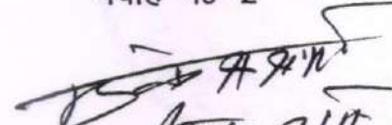
क्रेता

मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड
द्वारा डायरेक्टर श्री अजय गुप्ता 29/10/22

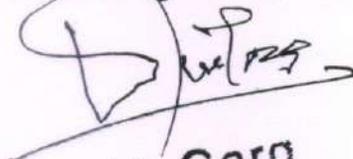
गवाह नं0-1

गवाह नं0-2


Ajay Gupta
S/o S. Chandra Singh
20, A. Greenfield
M.D.B.


D.K. Garg
K.T. 3062 शाकरीना 112
1170

दिनांक : 29.10.2022 ई0 मसविदा श्री देवेन्द्र कुमार गर्ग, प्रालेखक, मेरठ।


D. K. Garg
L. No. 13
Valid up to 31-3-2023

आवेदन सं०: 202200732025379

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 11148 के पृष्ठ 281 से 300 तक क्रमांक
21174 पर दिनांक 29/10/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभारी

उप निबंधक : सरधना

मेरठ

29/10/2022



प्रिंट करें