(225)

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

21007

Certificate No.	:	IN-UP10112735708083U
Certificate Issued Date	:	28-Sep-2022 04:02 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14124704/ MEERUT/ UP-MRT
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14124704123235787226O2U
Purchased by	:	MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	LAND AT VILL-MUKARRABPUR PALHERA TEH-SARDHANA MEERUT.
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	MS ROYAL INFRAESTATE
Second Party	:	MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
Stamp Duty Paid By	:	MS INDUS VALLEY PROMOTERS LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	36,78,500 (Thirty Six Lakh Seventy Eight Thousand Five Hundred only)

ACC ID NO. UP14124704 MEERUT Lic. No.: MT-70 9634760555

E-STAMP S.R. SARDHANA
VERIFIED ———— RC
LOCKED ———— S.R. SARDHANA

Please write or type below this line

For ROYAL INFRAESTATE

Partner Partner Pa

For RMRM INFRA

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.

(Director)

20/x/22

JD 0014157467

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

लेख–पत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय–पत्र

(वी0 कोड नं0–11)

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

1. भूमि का प्रकार : आवासीय।
2. वार्ड परगना : दौराला।
3. मौहल्ला / ग्राम : मुकर्ररबपुर पल्हैडा।
4. सम्पत्ति का विवरण : जो कि खसरा नम्बर 450 क्षेत्रफल 2530 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 447/1 क्षेत्रफल 2400 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 472 क्षेत्रफल 3221 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 487 क्षेत्रफल 109 वर्ग मीटर कुल नम्बरान चार कुल क्षेत्रफल 8260 वर्ग मीटर भूमि अथवा 0.8260 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम मुकर्ररबपुर पल्हैडा परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।
5. मापन की इकाई : वर्ग मीटर।
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 8260 वर्ग मीटर।
7. सड़क की स्थिति : रास्ता 9 मीटर चौडा।
8. अन्य विवरण : लागू नहीं।
   (9 मीटर रोड / कार्नर)
9. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित : नहीं।
10. सर्किल रेट : मूल्य सूची के क्रमांक 31 के अनुसार अंकन 10,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है।
11. प्रतिफल की धनराशि : 5,25,50,000/– रूपये।
12. प्रथम पक्ष की संख्या–चार। द्वितीय पक्ष की संख्या–एक।

For RURAL INFR... TATE — Partner

For RMRM INFR... — Director

Director

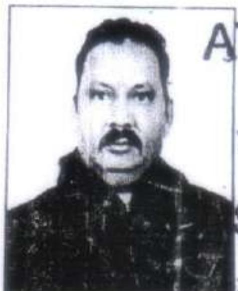
For Indus Valley Promoters Ltd.

ATTESTED

S. K. GOEL
L. No. 34
Valid up to 31-3-2023

ATTESTED

S. K. GOEL
L. No. 34
Valid up to 31-3-2023



ATTESTED

S. K. GOEL
L. No. 34
Valid up to 31-3-2023

ATTESTED

S. K. GOEL
L. No. 34
Valid up to 31-3-2023

ATTESTED

S. K. GOEL
L. No. 34
Valid up to 31-3-2023

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

सीमायें उपरोक्त भूमि :–

पूरब	:	भूमि द्वितीय पक्ष।
पश्चिम	:	भूमि प्रथम पक्ष।
उत्तर	:	भूमि खसरा नम्बर 446 अन्य।
दक्षिण	:	भूमि द्वितीय पक्ष।

विक्रय पत्र अंकन : 5,25,50,000/–रूपये ।

स्टाम्प प्रयोजन हेतु मालियत अंकन : 5,25,50,000/– रूपये ।

स्टाम्प शुल्क अंकन : 36,78,500/– रूपये।

विक्रय पत्र ओर से मैसर्स रॉयल इन्फ्रास्टेट (ए पार्टनरशिप फर्म) (PAN : AAECR9150P) आफिस 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर श्री मुस्तकीम शफी (आ0नं0 8047 3528 0052) (PAN : AJUPK8495N) पुत्र श्री अली जान निवासी 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम मेरठ व पार्टनर श्री हरीकिशन (आ0नं0 4017 5113 1920) (PAN : AJVPK8307L) पुत्र श्री गोपीचन्द निवासी 44, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, पल्लवपुरम फेस–2, रूडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ व पार्टनर श्री रविन्द्र कुमार (आ0नं0 8623 4445 5118) (PAN : AJTPK7583J) पुत्र श्री सेवाराम निवासी 36/1, अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम मेरठ व पार्टनर मैसर्स आर0एम0आर0एम0 इन्फ्रास्टेट प्रा0 लि0 (ए रजिस्टर्ड कम्पनी) (CIN No. U45400UP2010 PTC 040842) द्वारा डायरेक्टर श्री मुस्तकीम शफी पुत्र श्री अली जान (DIN No. 1827035) निवासी 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रूडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ (मो0नं0 9639761786) :–: प्रथम पक्ष(विक्रेता)

For RMRM INFRAESTATE ...

...tor

For Indus Valley Promoters Ltd.

(Di...

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

व

मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड (PAN : AAACI2241L) (ए रजिस्टर्ड कम्पनी) मुख्य कार्यालय रैनबो चैम्बर्स पी0एल0 शर्मा रोड, मेरठ शहर द्वारा डायरेक्टर श्री अजय गुप्ता पुत्र स्वर्गीय श्री आर0के0 गुप्ता (मो0नं0 9412706655) :————————————————————: द्वितीय पक्ष (क्रेता)

जो कि खसरा नम्बर 450 क्षेत्रफल 2530 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 447/1 क्षेत्रफल 2400 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 472 क्षेत्रफल 3221 वर्ग मीटर व खसरा नम्बर 487 क्षेत्रफल 109 वर्ग मीटर कुल नम्बरान चार कुल क्षेत्रफल 8260 वर्ग मीटर भूमि अथवा 0.8260 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम मुकर्ररबपुर पल्हैडा परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी वास्तविक अधिकारी है। प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि में से खसरा नम्बर 450 की भूमि क्षेत्रफल 1686.67 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 06.06.2014 ई0 श्री अजीत जोयल आदि से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 5826 सफे 1/76 में दस्तावेज नम्बर 8036 पर दिनांक 06.06.2014 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व इसी खसरा नम्बर की भूमि क्षेत्रफल 843.33 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 01.07.2022 ई0 श्रीमती शकुन्तला पौण्ड से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 10895 सफे 275/288 में दस्तावेज नम्बर 12058 पर दिनांक 01.07.2022 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व भूमि खसरा नम्बर 447/1 की भूमि क्षेत्रफल 2400 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 22.01.2011 ई0 श्री अमरपाल से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 3171 सफे 279/378 में दस्तावेज नम्बर 1588 पर दिनांक

For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD.

For Indus Val... Ltd.

(Director)

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

02.02.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व भूमि खसरा नम्बर 472 क्षेत्रफल 3221 वर्ग मीटर भूमि को अन्य भूमि सहित द्वारा दो विक्रय पत्र क्रमशः प्रथम दिनांक 30.11.2011 ई0 श्री कंवरपाल आदि से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 4010 सफे 103/180 में दस्तावेज नम्बर 16927 पर दिनांक 21.11.2011 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व द्वितीय दिनांक 09.07.2012 ई0 श्री चन्दकिरण आदि से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 4694 सफे 63/174 में दस्तावेज नम्बर 16610 पर दिनांक 05.11.2012 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई व भूमि खसरा नम्बर 487 क्षेत्रफल 109 वर्ग मीटर भूमि द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 15.10.2015 ई0 को मैसर्स इण्डसवैली प्रमोटर्स लि0 से क्रय की कि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 6709 सफे 339/402 में दस्तावेज नम्बर 14810 पर दिनांक 20.10.2015 ई0 कार्यालय उप निबन्धक सरधना जिला मेरठ हुई।

उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं रहित है और उस पर किसी वित्तीय संस्था अथवा बैंक आदि से कोई ऋण प्राप्त नही किया है ना ही वह भूमि किसी मतालबाये नालिश आदि में कुर्क या बरसरे नीलाम है और प्रथम पक्ष को उसके विक्रय तथा हस्तान्तरित करने के समस्त अधिकार प्राप्त है कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष विक्रय में बाधक नही है। प्रथम पक्ष ने यही विश्वास दिला कर द्वितीय पक्ष को इस भूमि को क्रय करने के लिए रजामन्द किया है। उपरोक्त भूमि का मूल्य अंकन 5,25,50,000/- रूपये (पांच करोड पच्चीस लाख पचास हजार रूपये) प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के बीच नियत हुआ है कि जो अति उचित है और बाजारी मूल्य के अनुकूल है।

For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD.

For Indus Valley Promoters Ltd.

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

उपरोक्त भूमि 8260 वर्ग मीटर है जिस पर मूल्य सूचि के क्रमांक 31 तथा सामान्य निर्देश के क्रम संख्या 24 के अनुसार मूल्यांकन किया गया है। विक्रय करने में सभी प्रकार से लाभ एवं भलाई दृष्टिगत है। अतः उपरोक्त सम्पूर्ण 8260 वर्ग मीटर भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि सहित चाहे उसका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो या न किया गया हो स्थिर मस्तिष्क व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 5,25,50,000/— रूपये विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड (ए रजिस्टर्ड कम्पनी) मुख्य कार्यालय रैनबो चैम्बर्स पी0 एल0 शर्मा रोड, मेरठ शहर द्वारा डायरेक्टर श्री अजय गुप्ता पुत्र स्वर्गीय श्री आर0के0 गुप्ता को विक्रय कर दी और बेच डाली और समस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से निम्न प्रकार प्राप्त करके उपरोक्त भूमि को अपने अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकाल कर द्वितीय पक्ष के अधिकार स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में देकर उनको व्यक्तिगत स्वामी व वास्तविक विक्रय अधिकारी बना दिया और अब प्रथम पक्ष का कोई अधिकार स्वामित्व या अधिपत्य उपरोक्त भूमि से नही रहा है और ना होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ, यह विक्रय पूर्णतः उचित वैधानिक एवं निम्न शर्तो सहित सर्वमान्य है।

01. उपरोक्त भूमि का कब्जा स्थल पर प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को प्रदान कर दिया है और द्वितीय पक्ष ने भौतिक अधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है।

02. उपरोक्त भूमि के सम्बन्ध में यदि कोई लगान अथवा अन्य देय आज की तिथि से पहला अवशेष होगा तो उसको अदा करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की रहेगी और आज के बाद के समस्त डयूज वगैरा अदा करने की जिम्मेदारी द्वितीय पक्ष की रहेगी।

For RMRM INFRA... LTD.

Director

Director

For Indus Valley Promoters Ltd

(Director)

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

03. द्वितीय पक्ष अपना नाम राजस्व अभिलेखो में अंकित करा लेने के अधिकारी रहेंगे और यदि नाम अंकित कराने के लिए किसी पत्र, शपथ पत्र अथवा प्रार्थाना पत्र व ब्यान तहरीरी आदि देने की आवश्यकता होगी तो वह समस्त कार्यवाही प्रथम पक्ष समयानुसार पूर्ण करने के बाध्य रहेगे, जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नही होगी।

04. यदि अब अथवा भविष्य में उपरोक्त भूमि अथवा उसका कोई अंश द्वितीय पक्ष के अधिकार स्वामित्व या अधिपत्य आदि से निकल जायेगा अथवा उसपर कोई ऋण या भार पाया जायेगा या यह विक्रय पत्र किसी न्यायालय से खण्डित पाया जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में द्वितीय पक्ष के वापिस विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा व मय ब्याज आदि सहित वापिस चुकता करने का भार प्रथम पक्ष व उनके उत्तराधिकारी पर समस्त प्रकार रहेगी जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नही होगी।

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाणित हो और समय पर उपयोगी हो। इति।।

<u>विवरण विक्रीत भूमि</u>

क्रम संख्या	खसरा नम्बर	विक्रीत भूमि वर्ग मीटर में
01.	450	2530
02.	447/1	2400
03.	472	3221
04.	487	109
कुल योग		8260

For R...

Director

Director

For Indus Valley ... Ltd.

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

विवरण प्राप्ति विक्रय मूल्य :–

01. अंकन 50,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा चैक संख्या 023461 दिनांक 25.04.2022. मौसूमा यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, मैन ब्रांच मेरठ प्राप्त किये।

02. अंकन 50,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा चैक संख्या 023459 दिनांक 25.04.2022. मौसूमा यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, मैन ब्रांच मेरठ प्राप्त किये।

03. अंकन 50,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा चैक संख्या 023460 दिनांक 25.04.2022. मौसूमा यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, मैन ब्रांच मेरठ प्राप्त किये।

04. अंकन 48,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा चैक संख्या 023481 दिनांक 01.06.2022. मौसूमा यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, मैन ब्रांच मेरठ प्राप्त किये।

05. अंकन 2,00,000/– रूपये टी0डी0एस0 चलान संख्या 39918 दिनांक 07.07.2022 प्रथम पक्ष के पैन नम्बर में जमा किये जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष को स्वीकार एवं मान्य है।

06. अंकन 50,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22266879413 दिनांक 23.09.2022 प्राप्त किये।

07. अंकन 49,00,000/– रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा RTGS UTR No. UBINH22266877425 दिनांक 23.09.2022 प्राप्त किये।

For RMRM INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.

(Director)

आवेदन सं॰: 202200732023013

विक्रय पत्र

बही स॰: 1 रजिस्ट्रेशन स॰: 21007 वर्ष: 2022

प्रतिफल- 52550000 स्टाम्प शुल्क- 3678500 बाजारी मूल्य - 52550000 पंजीकरण शुल्क - 525500 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 525580

श्री मै० रॉयल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर द्वारा
मुस्तकीम शफी अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री अली जान
व्यवसाय : व्यापार
निवासी: 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ

श्री. मै० रॉयल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर द्वारा मुस्तकीम शफी अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनॉक 22/10/2022
एवं 01:32:09 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभारी
उप निबंधक :सरधना
मेरठ
22/10/2022

नवीन कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक
22/10/2022

प्रिंट करें

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

08. अंकन 50,00,000 / – रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा **RTGS UTR No. UBINH22293519970** दिनांक 20.10.2022 प्राप्त किये।

09. अंकन 50,00,000 / – रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा **RTGS UTR No. UBINH22293520643** दिनांक 20.10.2022 प्राप्त किये।

10. अंकन 50,00,000 / – रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा **RTGS UTR No. UBINH22293523006** दिनांक 20.10.2022 प्राप्त किये।

11. अंकन 73,24,500 / – रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से द्वारा **RTGS UTR No. UBINH22293518543** दिनांक 20.10.2022 प्राप्त किये।

12. अंकन 3,25,500 / – रूपये टी0डी0एस0 चलान संख्या 24794 दिनांक 30.09.2022 प्रथम पक्ष के पैन नम्बर में जमा किये जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष को स्वीकार एवं मान्य है।

<u>कुल योग अंकन : 5,25,50,000 / – रूपये</u>।

For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD.

For Indus [illegible] ers Ltd.

(Director)

आवेदन सं०: 202200732023013

बही स०: 1 **रजिस्ट्रेशन स०**: 21007 **वर्ष**: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री मै० रॉयल इन्फ्रा० द्वारा पार्टनर के द्वारा मुस्तकीम शफी, पुत्र श्री अली जान

निवासी: 32, ग्रेटर अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 2

श्री मै० रॉयल इन्फ्रा० पार्टनर के द्वारा हरीकिशन, पुत्र श्री गोपीचन्द

निवासी: 44, ग्रेटर अप्पूएनक्लेव, पल्लवपुरम फेस-2, रुडकी रोड, मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 3

श्री मै० रॉयल इन्फ्रा० पार्टनर के द्वारा रविन्द्र कुमार, पुत्र श्री सेवाराम

निवासी: 36/1, अप्पू एनक्लेव, रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

विक्रेता: 4

श्री मै० रॉयल इन्फ्रा० व पार्टनर मै० आर०एम०आर०एम० इन्फ्रा० प्रा०लि० डाय० के द्वारा मुस्तकीम शफी, पुत्र श्री अली जान

निवासी: 32, ग्रेटर अप्पन एनक्लेव,रुडकी रोड, मोदीपुरम, मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

श्री मै० इण्डस वैली प्रमोटर्स लि० द्वारा डाय० अजय गुप्ता के द्वारा दीपक शर्मा, पुत्र श्री ईश्वर शरण शर्मा

निवासी: फफून्डा मेरठ

व्यवसाय: व्यापार

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

अन्य विवरण :–

1. विक्रीत भूमि आवासीय है तथा आवासीय हेतु विक्रय की जा रही है।
2. विक्रीत भूमि के स्थल के लिए मूल्य सूचि के क्रमांक 31 के अनुसार सर्किल रेट अंकन 10,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर निर्धारित है, चूँकि विक्रीत क्षेत्रफल 1000 वर्ग मीटर से अधिक है इसलिए सामान्य निर्देश के क्रम संख्या 24 के अनुसार मूल्यांकन करके स्टाम्प शुल्क देय है जिसका मूल्यांकन इस प्रकार है कि

1000 X 10,000- 1,00,00,000/-

1500 X 7,500 - 1,12,50,000/-

2500 X 6,000 - 1,50,00,000/-

3260 X 5,000 - 1,63,00,000/-

कुल भूमि 8260 कुल मूल्यांकन 5,25,50,000/– रूपये।

तदानुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।

3. विक्रीत भूमि के 50 मीटर की त्रिज्या में कोई व्यवसायिक गतिविधि नही है।
4. विक्रीत भूमि मैन रोड से हटकर अन्दर की ओर स्थित है।
5. विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है।

द्वितीय पक्ष के अधिकृत प्रतिनिधि श्री दीपक शर्मा पुत्र श्री ईश्वर शरण शर्मा निवासी ग्राम फफून्डा जिला मेरठ बरूये तसदीकी मुख्तारनामाआम रजिस्ट्री शुदा जिसकी रजिस्ट्री बही नम्बर 6 जिल्द 37 के सफे 185/194 में नम्बर 17 पर

For RMRM INFRAESTATE

Director

For Indus Valley Promoters Ltd.

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अलंकार सिंह, पुत्र श्री चरण सिंह

निवासी: 208, दालमण्डी सदर मेरठ कैन्ट

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

श्री मुकेश शर्मा, पुत्र श्री श्रीपाल शर्मा

निवासी: के-3 3062, शास्त्री नगर मेरठ

व्यवसाय: नौकरी

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभारी
उप निबंधक : सरधना
मेरठ
22/10/2022

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

नवीन कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक मेरठ
22/10/2022

प्रिंट करें

(e-Stamp Certificate No. IN-UP10112735708083U)

दिनांक 24.07.2021 ई0 कार्यालय उप निबन्धक–प्रथम, मेरठ हुई।

विक्रेता

मैसर्स रॉयल इन्फास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री मुस्तकीम शफी

मैसर्स रॉयल इन्फास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री हरीकिशन

For RMRM INFRAESTATE PVT. LTD.

Director Director

मैसर्स रॉयल इन्फास्टेट
द्वारा पार्टनर श्री रविन्द्र कुमार

मैसर्स रॉयल इन्फास्टेट द्वारा पार्टनर
मैसर्स आर0एम0आर0एम0 इन्फास्टेट प्रा0लि0
द्वारा डायरेक्टर मुस्तकीम सैफी

क्रेता For Indus Valley Promoters Ltd.

मैसर्स इण्डस वैली प्रमोटर्स लिमिटेड
द्वारा डायरेक्टर श्री अजय गुप्ता

गवाह नं0–1

गवाह न0–2

(ALANKAR SINGH)

दिनांक : 20.10.2022 ई0 मसविदा श्री देवेन्द्र कुमार गर्ग, प्रालेखक, मेरठ।

D. K. Garg
L. No. 13
Valid up to 31-3-2023

आवेदन सं०: 202200732023013

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 11143 के पृष्ठ 275 से 296 तक क्रमांक 21007 पर दिनाँक 22/10/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

नवीन कुमार गुप्ता प्रभारी
उप निबंधक : सरधना
मेरठ
22/10/2022

प्रिंट करें