

I 3825/2017



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP03021613363902P
Certificate Issued Date : 25-Mar-2017 01:32 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0103622006394816P
Purchased by : GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document : Article 23 Conveyance
72 Property Description : KHASRA NO.555, 2312, 2909 AND OTHERS VILLAGE-
KALLIPASCHIM, LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.) : 3,36,45,600
(Three Crore Thirty Six Lakh Forty Five Thousand Six Hundred only)
First Party : MANOJ KUMAR SON OF BISHAN SINGH
Second Party : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 23,73,000
(Twenty Three Lakh Seventy Three Thousand only)



-----Please write or type below this line-----



Manoj Kumar

सत्यमेव जयते

VO 0006728550

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.






भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
 पत्र सं. सीएसए
 Shree Chandra Srivastava
 जन्म तिथि / DOB 05/03/1983
 पुरुष / Male

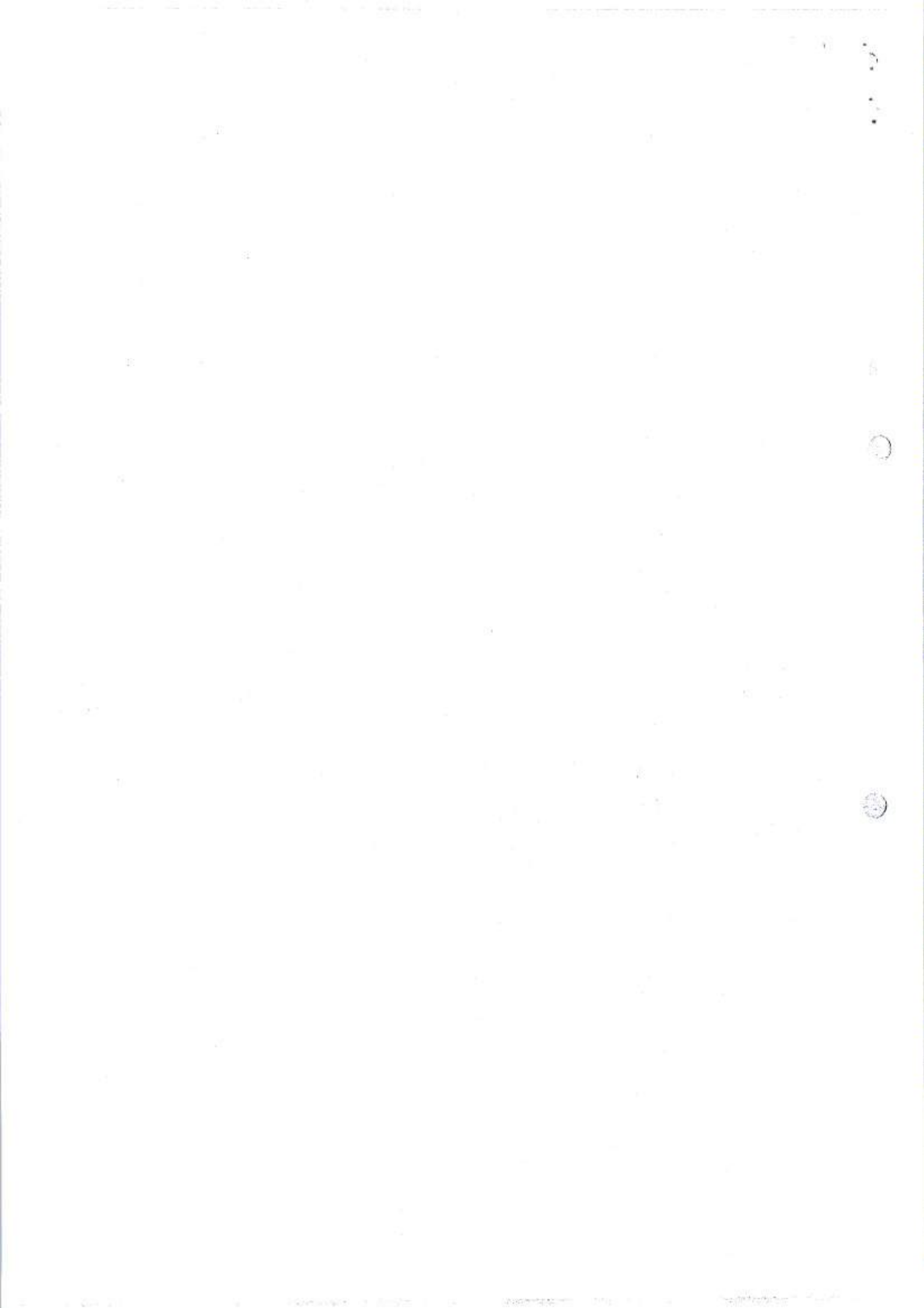
4413 3405 7627

मेरा आधार, मेरी पहचान



Shiv Kumar
 9580795907


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
 पता:
 श्री सी. सी. श्रीवास्तव, 79, बैकुण्ठ मंदिर
 के सामने, अजमगढ़, अजमगढ़ जिला,
 उत्तर प्रदेश, 276001
 Address:
 S/O: Harish Chandra Srivastava,
 79, Baikunth Mandir Ke Samne,
 Khataspur Brahmeshthan,
 Azamgarh, Azamgarh, Uttar
 Pradesh, 276001



सचि
पुनर्वि

पुनर्वि

Address

H.No. : 25

Vill/Mohalla : Pratappur Sulempur

Tehsil : Kadiapur

Dist. : Sultanpur

निर्वाचक क्षेत्रीय अधिकारी

के हस्ताक्षर को अंगूठे से

निवाचन क्षेत्र 128-कदीपुर (अ.जा.)

Facsimile Signature of

Electoral Registration Officer

for 128-Kadiapur (S.C.) A.C.

स्थान : कदीपुर

Place : Kadiapur

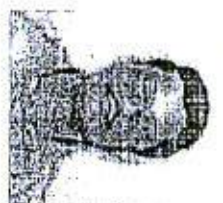
दिनांक : 01/05/95

Date

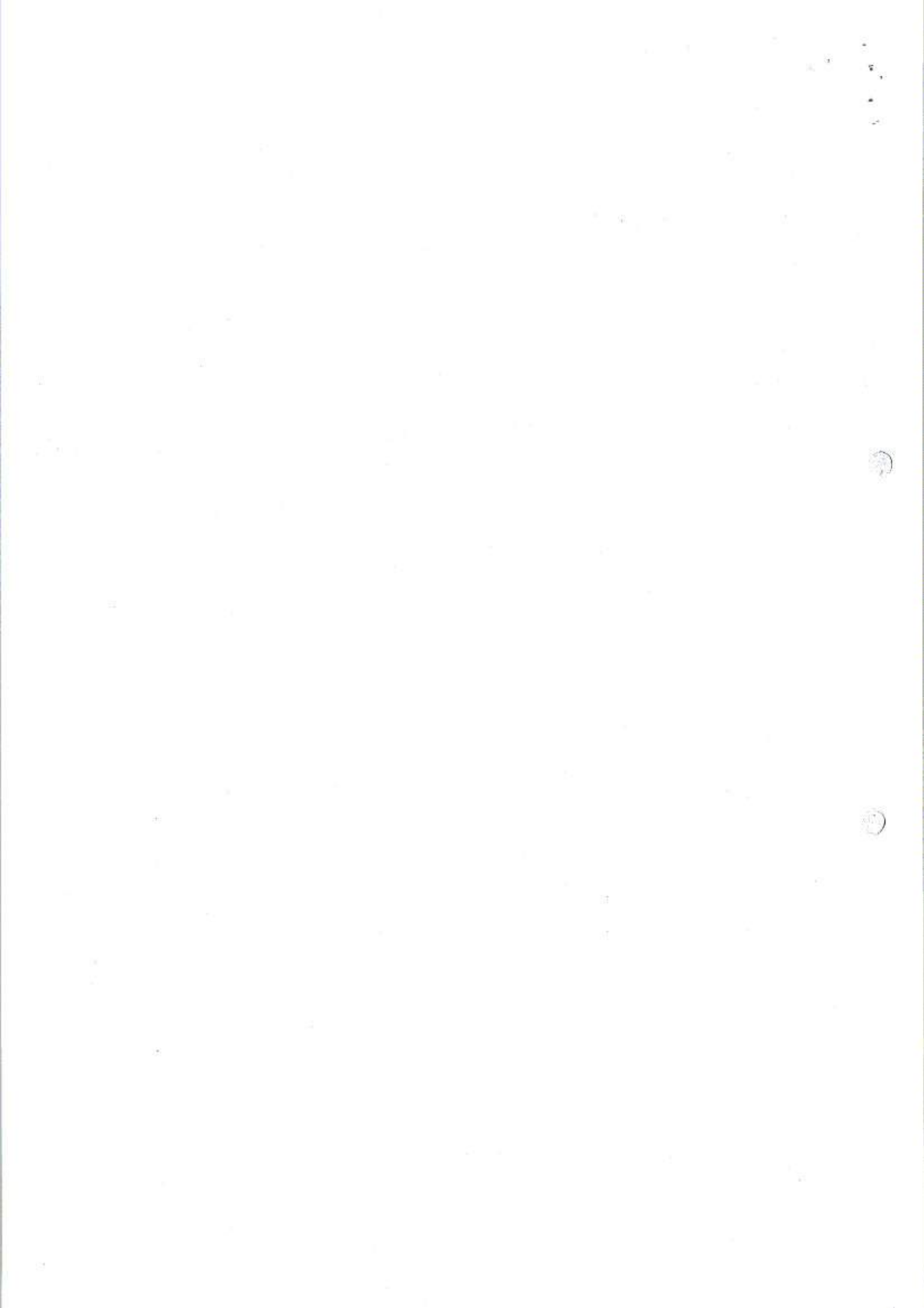
इस पत्र को निर्दिष्ट सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत प्रयोजन
पत्र के रूप में प्रयुक्त किया जा सकता है।
This card can be used as an Identity Card under
different Government Programmes.

8081019718

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
पंजीकृत
UP/26/128/93271
IDENTITY CARD



निर्वाचक का नाम : अशोक कुमार
Elector's Name : Ashok Kumar
पति/माता/पति का नाम : पारस नाथ
Father's/Mother's/ Husband's Name : Paras Nath
लिंग / Sex : पुरुष / Male
1.1.1995 को आयु : 21
Age as on 1.1.1995





GOVERNMENT OF HARYANA

RESIDENCE CERTIFICATE

Certified that Sh./Smt./Miss.....

मनोज कुमार

Son of /Wife of /Daughter of.....

श्री बिशन सिंह

is residence of H.No.

नि० - ग्राम भवाना, तहसील पलवल, जिला फरीदाबाद।

Tehsil.....

पलवल

District Faridabad and is resident of Haryana State as per guideline

contained in letter No. 62/17/95-6SSI date 3rd October 1996 issued by the Chief Secretary

Govt. of Haryana. The Residence Certificate has been issued as per recommendation/

Verification of Commr. M.C.F./Tehsildar/Halqa Patwarl/Secy./M.C.

Distt. Faridabad.

हलका पटवारी भवाना

This Certificate is Valid for Whole Life

No.

4094

Date

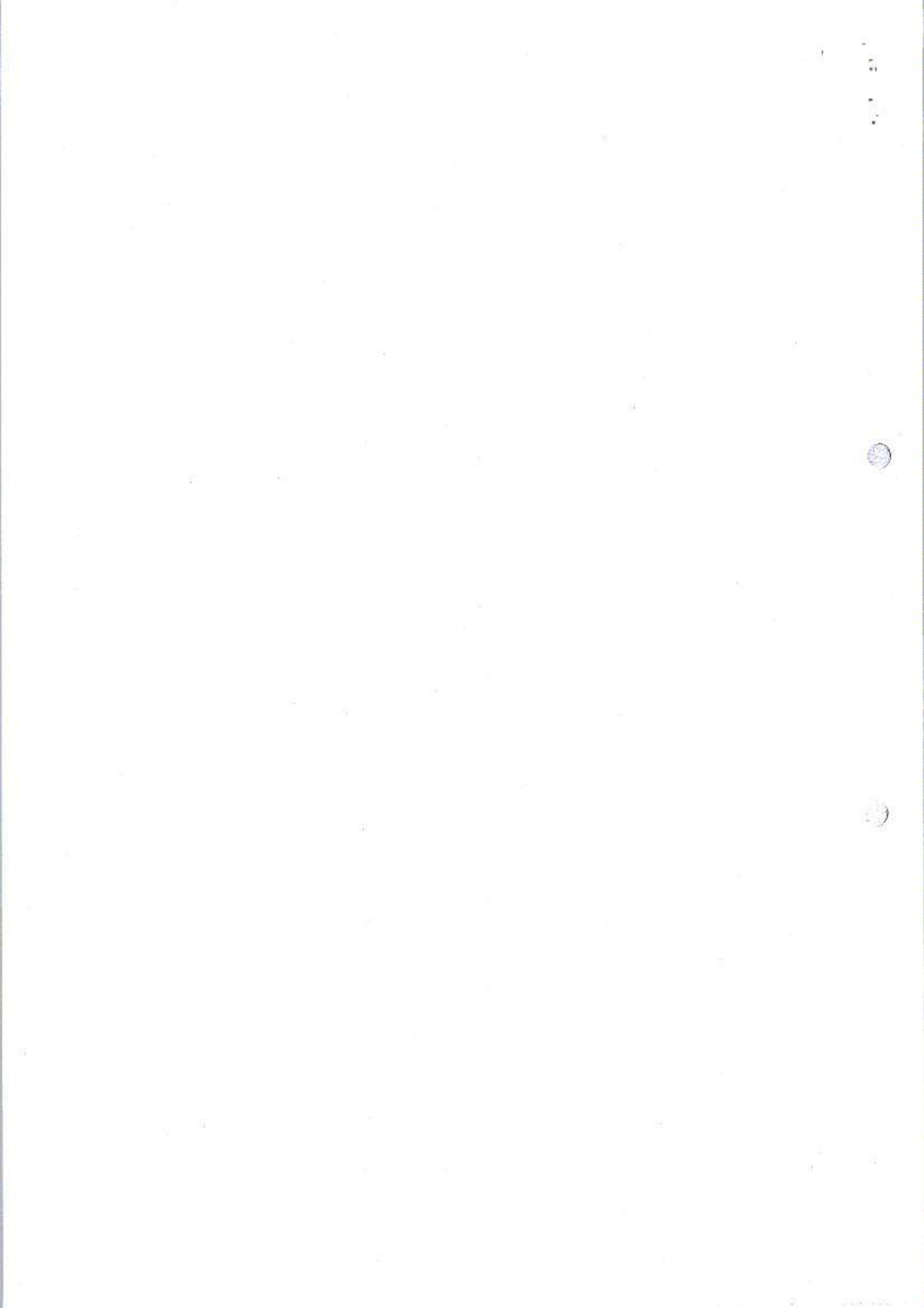
21/7/05

S.D.O. (C)/Tehsildar

तहसील पलवल
8/1/7

Manoj Kumar

9899025605



विक्रय मूल्य रु० - 3,36,45,600/-

मालियत रु० - 3,36,45,600/-

जनरल स्टाम्प रु० - 23,73,000/-

परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी

परगना : बिजनौर

ग्राम : कल्ली पश्चिम

सम्पत्ति सं० : खसरा संख्या - 555, 2312 का

सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 2909,

2926ख, 2928, 2929, 2931,

2932, 2930, 2933, 2940,

2941, 2942, 3050ग, 2925,

2926क, 2927, 2934, 2936,

2342, 3200, 3141क, 2511घ,

2525इ, 2357ख, 2358, 2494,

2495, 2556, 2820, 2826,

2760, 2708, 2870, 2853क,

Mamoglu



2874, 2877, 2783, 2784,
2785, 2192, 2703, 3004क,
2781क, 2782, 2781ख, 490,
545, 546, 487, 483, 3040घ,
3043, 2197, 2230, 2354छ,
2403, 3128, 3129, 3139क,
3140, 3141ख, 3142 का बकदर
भाग

मापन की इकाई : हेक्टेयर ✓
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.8038 हेक्टेयर ✓
सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 2 किलोमीटर से भी
अधिक दूर हैं।
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

चौहद्दी खसरा संख्या- 555

पूरब : खसरा संख्या - 551
पश्चिम : खसरा संख्या - 565
उत्तर : खसरा संख्या - 558
दक्षिण : खसरा संख्या - 556

चौहद्दी खसरा संख्या- 2936

पूरब : खसरा संख्या - 2938, 2937
पश्चिम : खसरा संख्या - 2934
उत्तर : खसरा संख्या - 2859
दक्षिण : खसरा संख्या - 2935

Mangal Kumar





चौहद्दी खसरा संख्या- 2342

पूरब	:	खसरा संख्या - 2243
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2341
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2339
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2343

चौहद्दी खसरा संख्या- 3200

पूरब	:	खसरा संख्या - 3201
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3199
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3203
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3190

चौहद्दी खसरा संख्या- 2556

पूरब	:	खसरा संख्या - 2555
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2557
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2549
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2558

चौहद्दी खसरा संख्या- 2357ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2354
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2356
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2359, 2360
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2354

चौहद्दी खसरा संख्या- 2826

पूरब	:	खसरा संख्या - 2825
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2816
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2821
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2827

Mandhara

Amrinder

चौहद्दी खसरा संख्या- 2877

पूरब	:	खसरा संख्या - 2874
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2469
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2878
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2870

चौहद्दी खसरा संख्या- 2785

पूरब	:	खसरा संख्या - 3004 का भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2783
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2786
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2784

चौहद्दी खसरा संख्या- 2192

पूरब	:	खसरा संख्या - 2190
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2193
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2212
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3212 आदि

चौहद्दी खसरा संख्या- 546

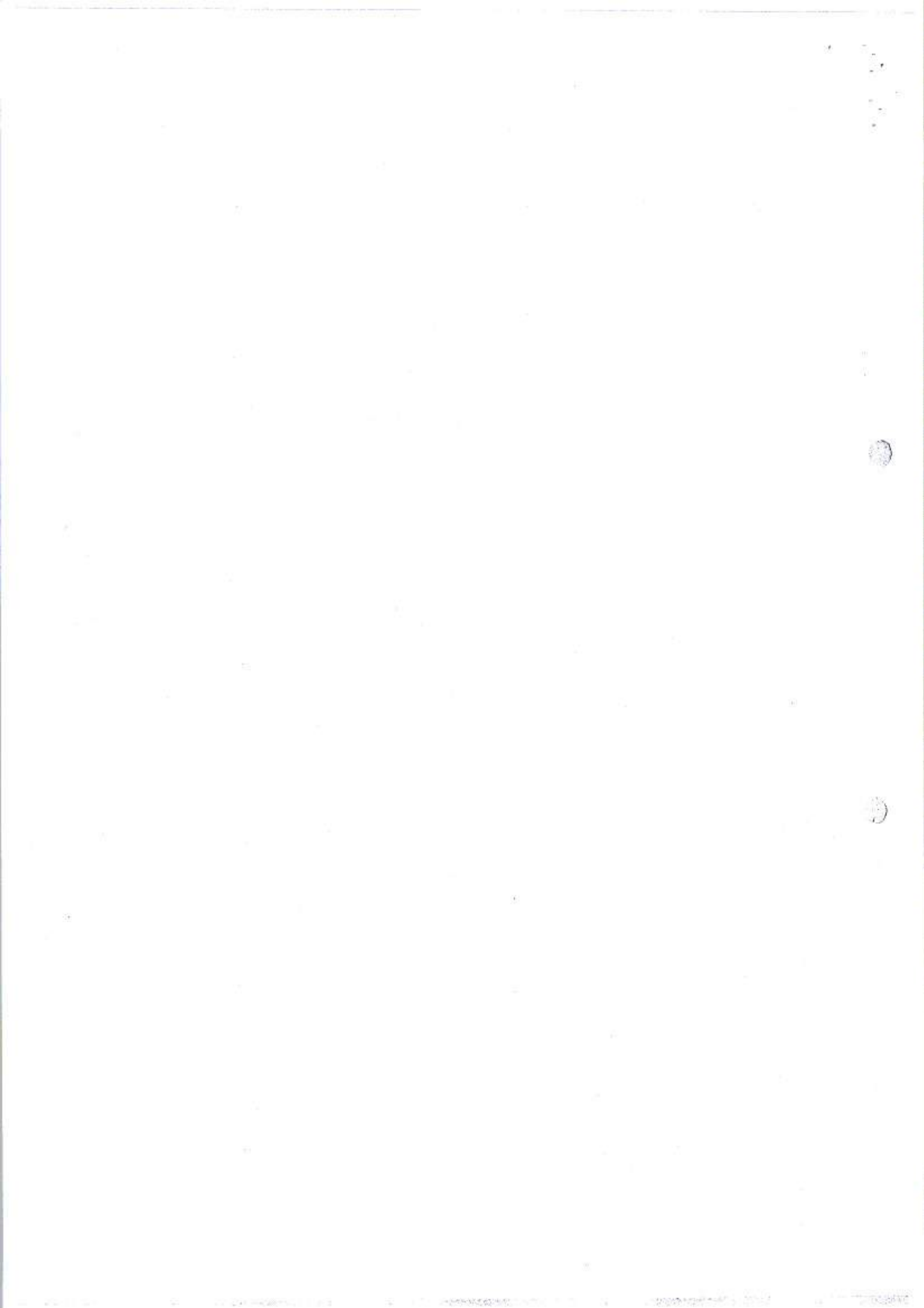
पूरब	:	खसरा संख्या - 545
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 547, 548
उत्तर	:	खसरा संख्या - 538
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 549

चौहद्दी खसरा संख्या- 487

पूरब	:	खसरा संख्या - 483, 486
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 488
उत्तर	:	खसरा संख्या - 474
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 537

Manoj Kumar





चौहद्दी खसरा संख्या- 3043

पूरब	:	खसरा संख्या - 3044
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3042
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3040, 3041
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3050

चौहद्दी खसरा संख्या- 2197

पूरब	:	खसरा संख्या - 2196
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2352
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2198
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3157

चौहद्दी खसरा संख्या- 2230

पूरब	:	खसरा संख्या - 2216
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2229
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2231
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2225

.....इत्यादि

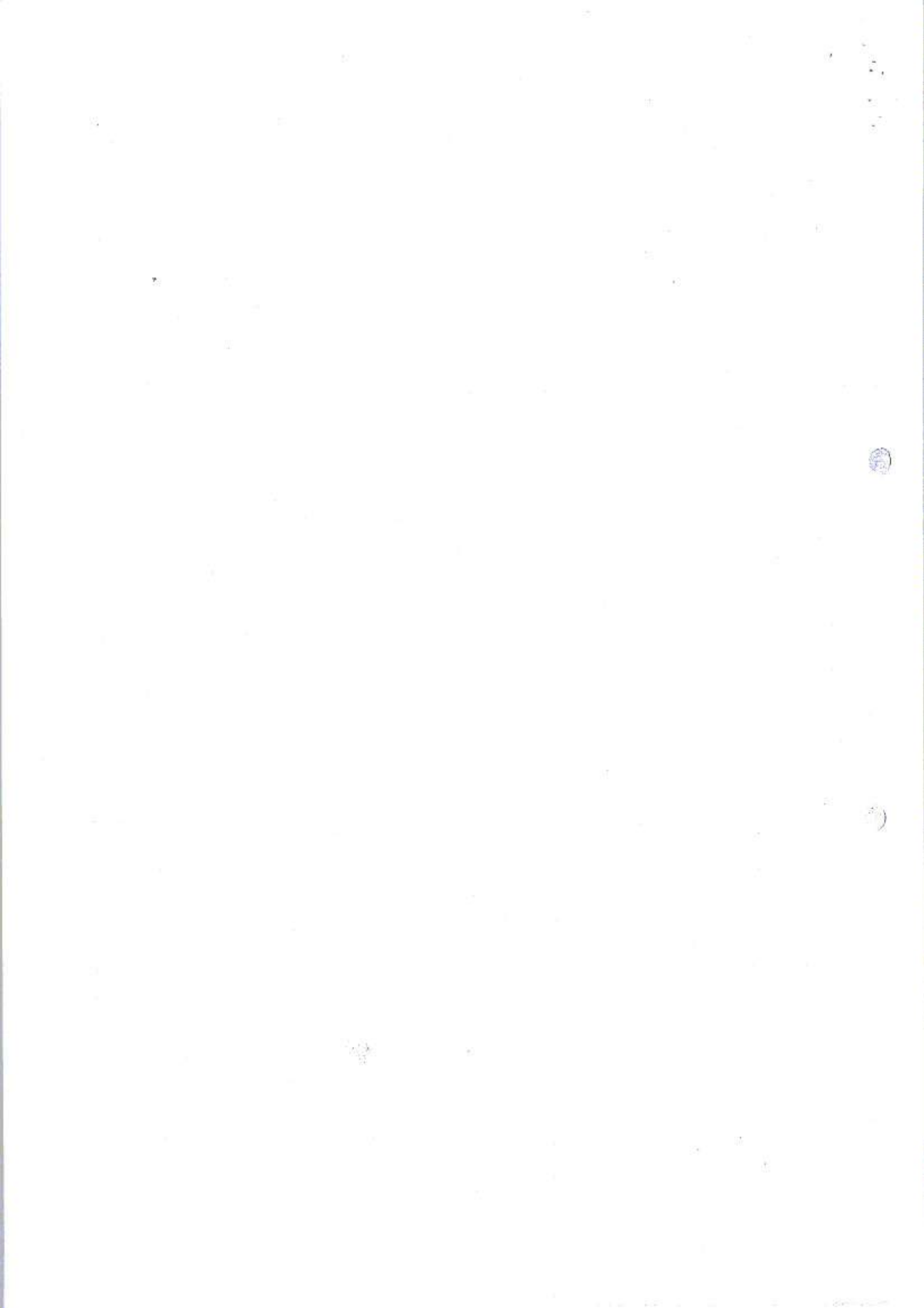
विकेता का विवरण:-

मनोज कुमार पुत्र बिशन सिंह, निवासी - ग्राम- भवाना, पोस्ट - अमरौली,
तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा)। PAN No. - CAZPK5494H

.....विकेता/प्रथम पक्ष







केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० (PAN NO.- AADCG1919Q) कार्यालय-10,
एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार
उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी- 7, एल०एस०सी०, कालका जी,
नई दिल्ली ।

.....केता/द्वितीय पक्ष

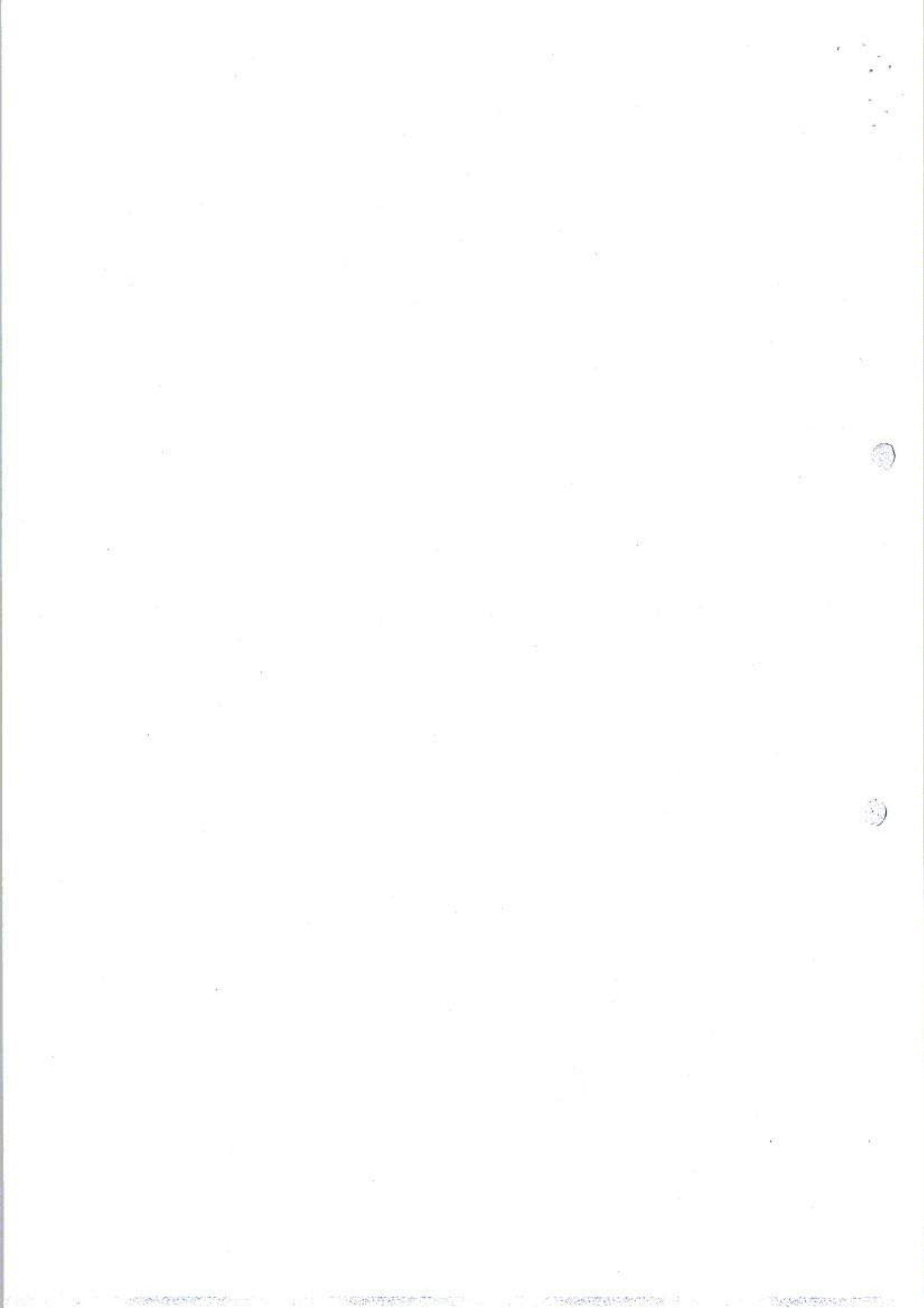
विकय - विलेख

मनकि मनोज कुमार पुत्र बिशन सिंह, निवासी - ग्राम- भवाना, पोस्ट - अमरौली,
तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा) है।

जो कि भूमि खसरा संख्या- 555 रकबा 0.1030 हे०, खसरा संख्या-
2312 रकबा 0.0470 हे० का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या- 2909 रकबा
0.1730 हे०, खसरा संख्या- 2926ख रकबा 0.0060 हे०, खसरा संख्या- 2928
रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2929 रकबा 0.1070 हे०, खसरा संख्या-
2931 रकबा 0.0130 हे०, खसरा संख्या- 2932 रकबा 0.0440 हे०, खसरा
संख्या- 2930 रकबा 0.0220 हे०, खसरा संख्या- 2933 रकबा 0.0380 हे०,
खसरा संख्या- 2940 रकबा 0.0250 हे०, खसरा संख्या- 2941 रकबा 0.0310
हे०, खसरा संख्या- 2942 रकबा 0.0220 हे०, खसरा संख्या- 3050ग रकबा
0.3540 हे०, खसरा संख्या- 2925 रकबा 0.0720 हे०, खसरा संख्या- 2926क
रकबा 0.0090 हे०, खसरा संख्या- 2927 रकबा 0.0630 हे०, खसरा संख्या-
2934 रकबा 0.0250 हे०, खसरा संख्या- 2936 रकबा 0.0310 हे०, खसरा

Mangal Kumar

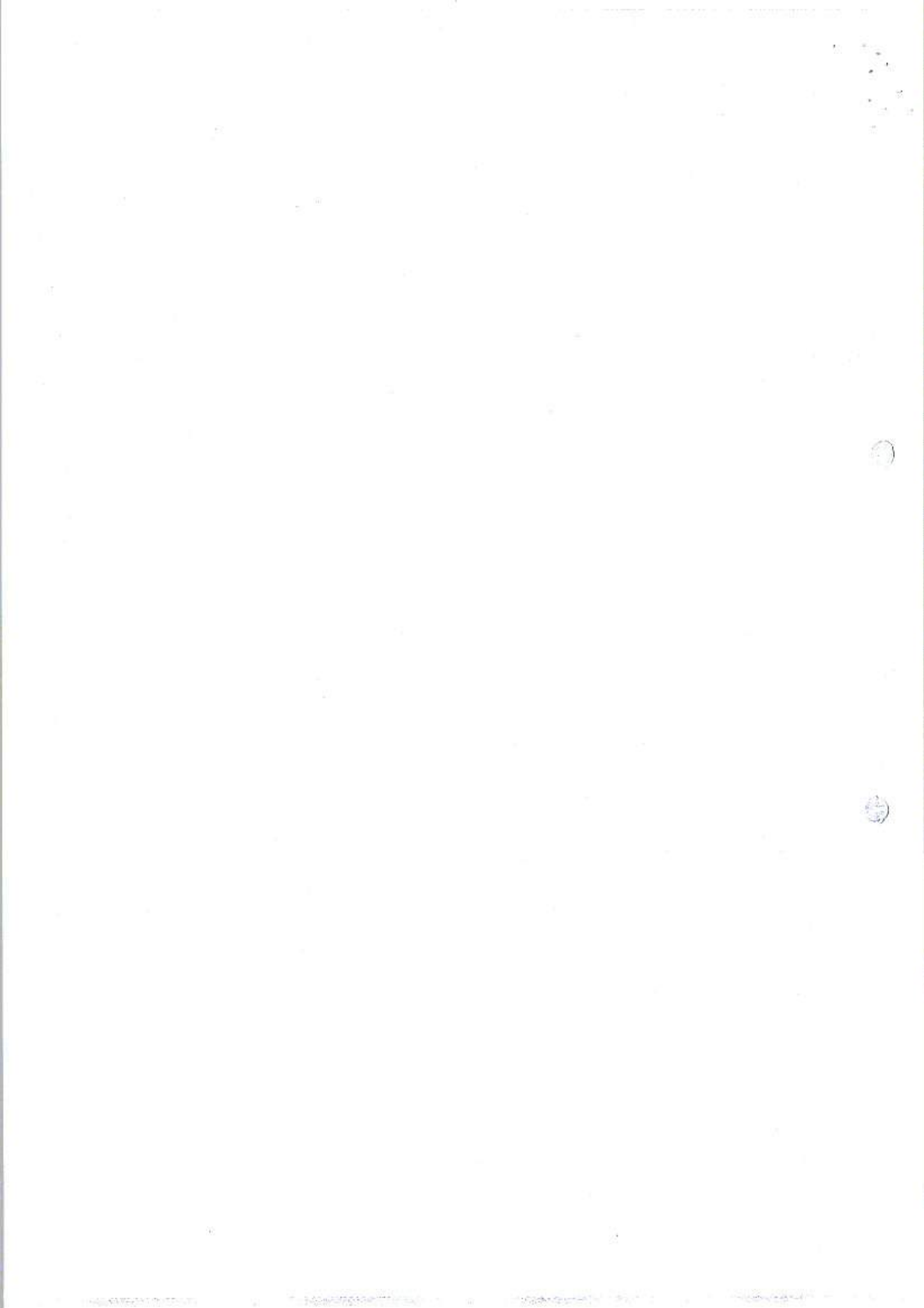




संख्या- 2342 रकबा 0.1800 हे०, खसरा संख्या- 3200 रकबा 0.3470 हे०,
खसरा संख्या- 3141क रकबा 0.0190 हे०, खसरा संख्या- 2511घ रकबा
0.1260 हे०, खसरा संख्या- 2525इ रकबा 0.8090 हे०, खसरा संख्या- 2357ख
रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2358 रकबा 0.0060 हे०, खसरा संख्या-
2494 रकबा 0.0310 हे०, खसरा संख्या- 2495 रकबा 0.0300 हे०, खसरा
संख्या- 2556 रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2820 रकबा 0.0150 हे०,
खसरा संख्या- 2826 रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2760 रकबा 0.3580
हे०, खसरा संख्या- 2708 रकबा 0.1550 हे०, खसरा संख्या- 2870 रकबा
0.0310 हे०, खसरा संख्या- 2853क रकबा 0.1100 हे०, खसरा संख्या- 2874
रकबा 0.1260 हे०, खसरा संख्या- 2877 रकबा 0.0630 हे०, खसरा संख्या-
2783 रकबा 0.0410 हे०, खसरा संख्या- 2784 रकबा 0.0410 हे०, खसरा
संख्या- 2785 रकबा 0.0430 हे०, खसरा संख्या- 2192 रकबा 0.5500 हे०,
खसरा संख्या- 2703 रकबा 0.3160 हे०, खसरा संख्या- 3004क रकबा 0.4170
हे०, खसरा संख्या- 2781क रकबा 0.0490 हे०, खसरा संख्या- 2782 रकबा
0.0820 हे०, खसरा संख्या- 2781ख रकबा 0.0770 हे०, खसरा संख्या- 490
रकबा 0.0760 हे०, खसरा संख्या- 545 रकबा 0.0630 हे०, खसरा संख्या- 546
रकबा 0.0790 हे०, खसरा संख्या- 487 रकबा 0.5820 हे०, खसरा संख्या- 483
रकबा 0.9860 हे०, खसरा संख्या- 3040घ रकबा 0.0630 हे०, खसरा संख्या-
3043 रकबा 0.2340 हे०, खसरा संख्या- 2197 रकबा 0.1960 हे०, खसरा
संख्या- 2230 रकबा 0.2860 हे०, खसरा संख्या- 2354छ रकबा 0.0630 हे०,

Mamof Umar





खसरा संख्या- 2403 रकबा 0.2110 हे०, खसरा संख्या- 3128 रकबा 0.0250 हे०, खसरा संख्या- 3129 रकबा 0.0410 हे०, खसरा संख्या- 3139क रकबा 0.0310 हे०, खसरा संख्या- 3140 रकबा 0.0890 हे०, खसरा संख्या- 3141ख रकबा 0.0090 हे०, खसरा संख्या- 3142 रकबा 0.0090 हे० का बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा- 2.8038 हे० स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील- सरोजनीनगर व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बटनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक सं०-124/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 29.9.2016 व संशोधित पत्रांक सं०-124(1)/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 30.12.2016 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे० गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है। उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है।

अब विक्रेता ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो-हवास में उसी आराजी को

Mandhuanar



बिलएवज मुबलिंग रु0 3,36,45,600/- (तीन करोड़ छत्तीस लाख पैतालिस हजार छह सौ रुपये) जिसके आधे मुबलिंग रु0 1,68,22,800/- (एक करोड़ अरसठ लाख बाइस हजार आठ सौ रुपये) होते हैं, में बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0" कार्यालय-10, एल0एस0सी0 कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व0 श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय-फरोख्त कर्तई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया।

अब विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्जदारी से आराजी विक्रीशुदा केता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विकेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई उज्ज नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी को केता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे, कोई उज्ज नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है, कहीं-कहीं पर उबड़ खाबड़ व छोटे-बड़े गद्दे हैं। विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 2 किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। आराजी मुबइया के 50 मीटर व 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है।

Manoj Kumar





विकीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 2.8038 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 1,20,00,000/- प्रति हे० के हिसाब से कुल रु० 3,36,45,600/- होती हैं। मालियत मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना सं०-स.वि.क.नि.5-2756 /11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रु० 23,73,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

विकेता अनुसूचित जाति व केता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विकेता व केता का पता उपरोक्त ही है। विकीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ मस्तिष्क के रुबरु गवाहन केता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।



विवरण भुगतान

1. रुपये 3,33,09,144/- (तीन करोड़ तैतीस लाख नौ हजार एक सौ चौवालिस रुपये) जरिये चेक संख्या - 091017 दिनांक 28.03.2017, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।
2. रुपये 3,36,456/- (तीन लाख छत्तीस हजार चार सौ छप्पन रुपये) टी0डी0एस0 काट लिया है।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 3,36,45,600/- (तीन करोड़ छत्तीस लाख पैतालिस हजार छह सौ रुपये) विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक : 28.03.2017

गवाहान :-

1. श्री द. चन्द्रनिषात
S/O राजेश चन्द्र
ब्रह्म स्थान आज़मगढ़



Mangumda
ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

2. Pankaj Kr Pandey
S/o Late Shri Ishwarayan Pandey
Bagbohar Azamgarh.



टाईपकर्ता
(आकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता:-
(ब्रजेश कुमार पाण्डेय)
एडवोकेट

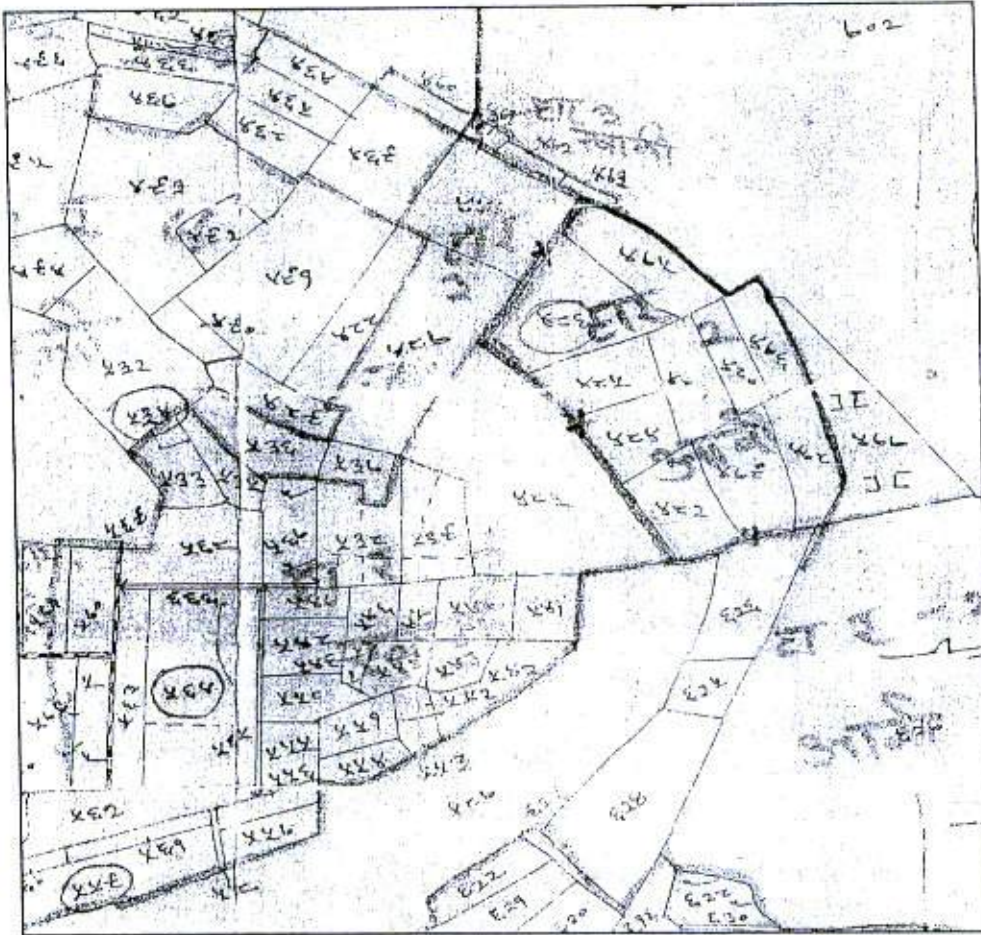
सदर तहसील, लखनऊ

9415001452



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 555, 545, 546, 490, 483, 487 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



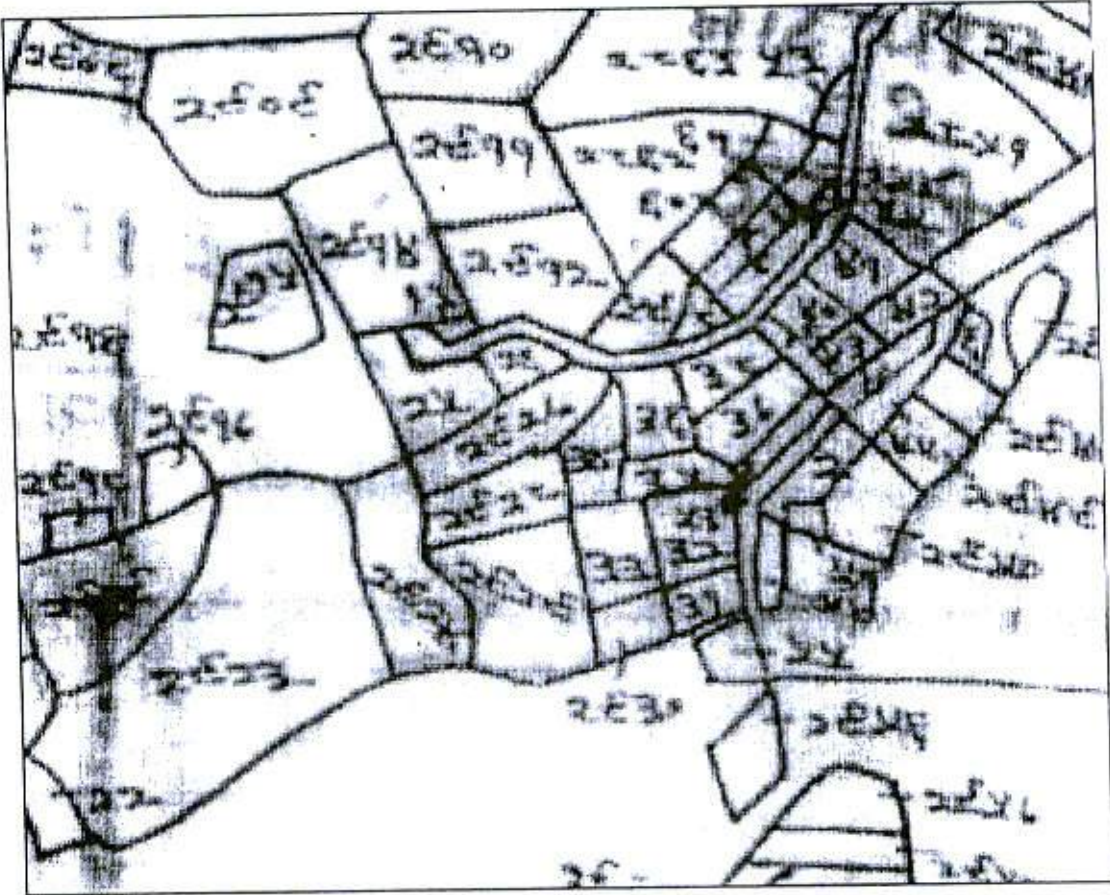
मनोज कुमार
ह० विकेता

ह० केता
ह० केता



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2925, 2926क, 2927, 2934, 2936 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली
पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



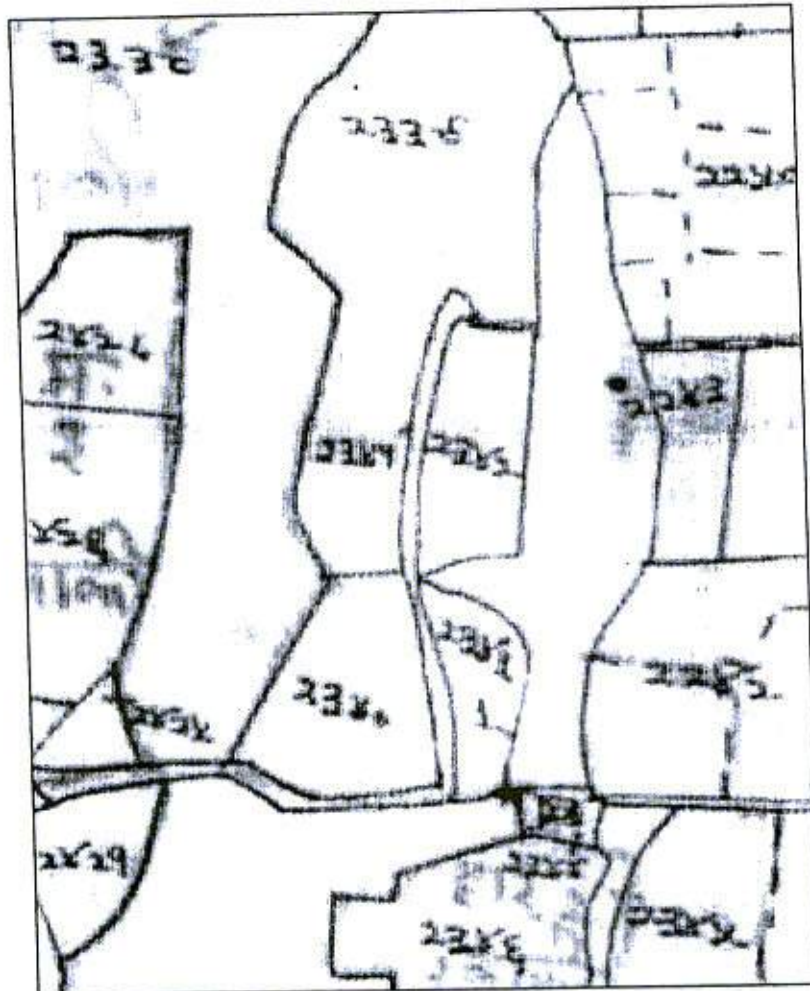
Mand...
ह० केता

Amir...
ह० केता



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2342 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला
लखनऊ ।



Manoj Kumar
हठ विक्रेता





मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3200 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।

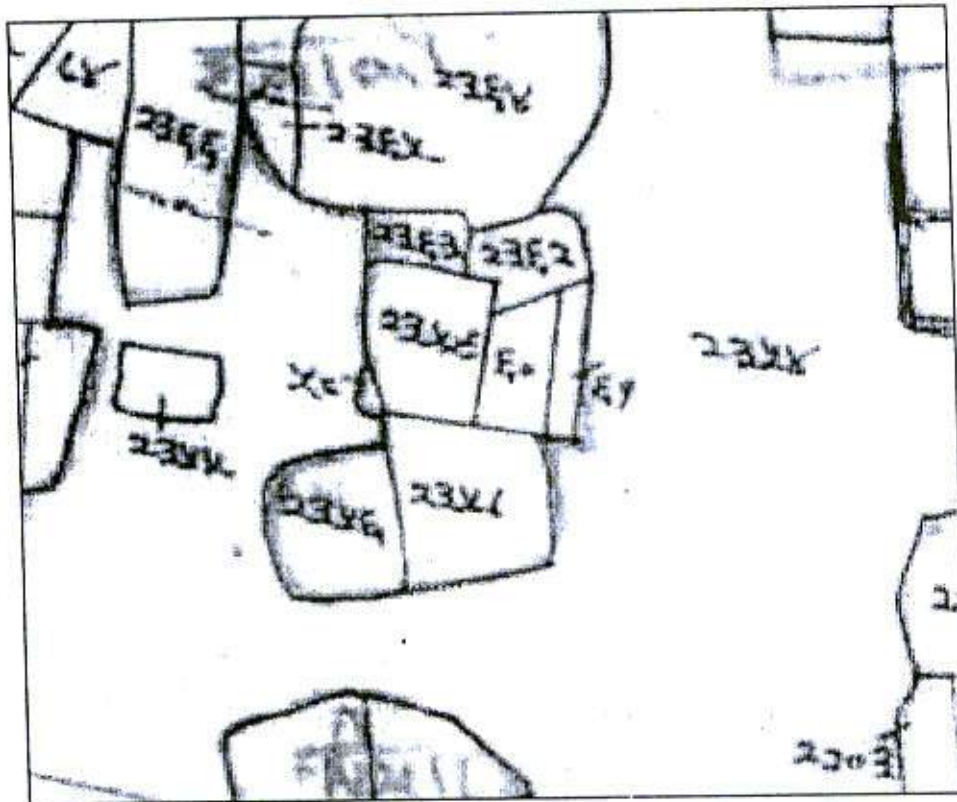


Manoj Kumar
६० विकेट



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2357ख, 2358 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।

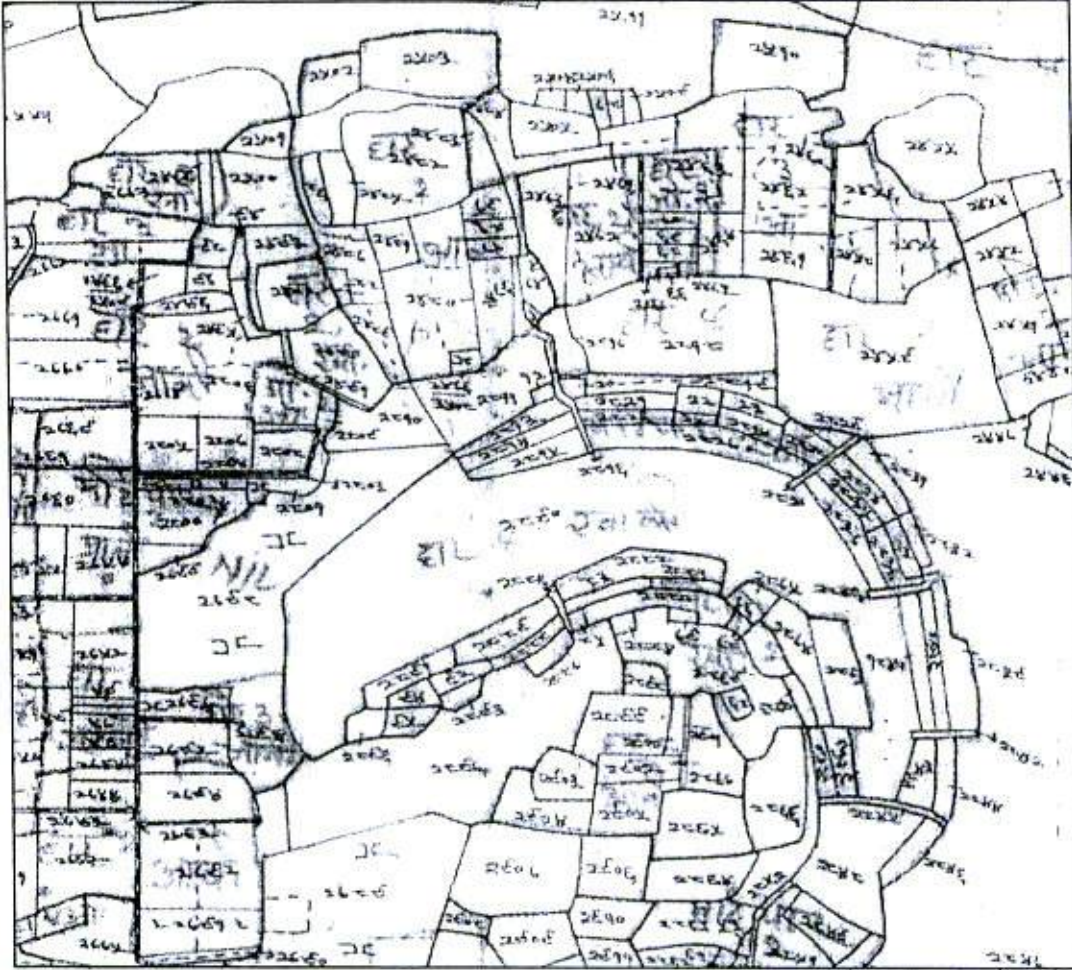


Mamunur
४० दिनेश

 ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2511घ, 2494, 2495, 2820, 2826, 2760 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।

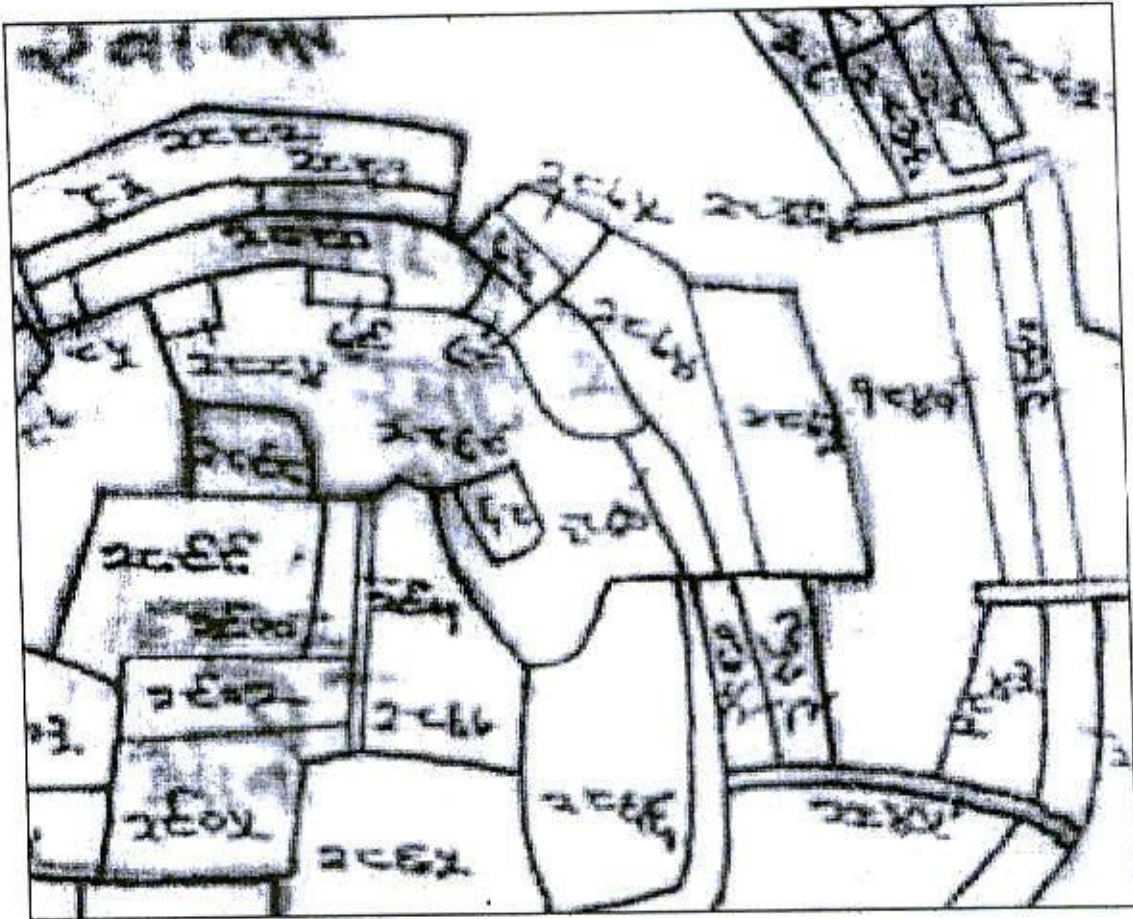


M. M. J. J.
विप्रेता



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2870, 2873क, 2874, 2877 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना
बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar
हो विवेता

Garu B
H0 केता

विक्रय पत्र

33,645,600.00 / 33,645,600.00 20,000.00 120 20,120.00 46
प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अधि0ह0 अशोक कुमार उपाध्याय
पुत्र श्री स्व पारस नाथ उपाध्याय
व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 28/3/2017 समय 3:56PM
यजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस0 बी0 सिंह
उप निबन्धक(प्रथम)
लखनऊ
28/3/2017

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

श्री मनोज कुमार
पुत्र श्री विशन सिंह
पेशा नौकरी
निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरीली जिला पलवल
हरियाणा



श्री गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अधि0ह0 अशोक कुमार
उपाध्याय
पुत्र श्री स्व पारस नाथ उपाध्याय
पेशा नौकरी
निवासी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान शरद चन्द्र श्रीवास्तव
हरिश्चन्द्र श्रीवास्तव
पेशा नौकरी

निवासी ब्रम्हस्थान आजमगढ़

व पंकज कुमार पाण्डेय
स्व ईशानोरायण पाण्डेय

पेशा नौकरी

निवासी बाग बहार आजमगढ़

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

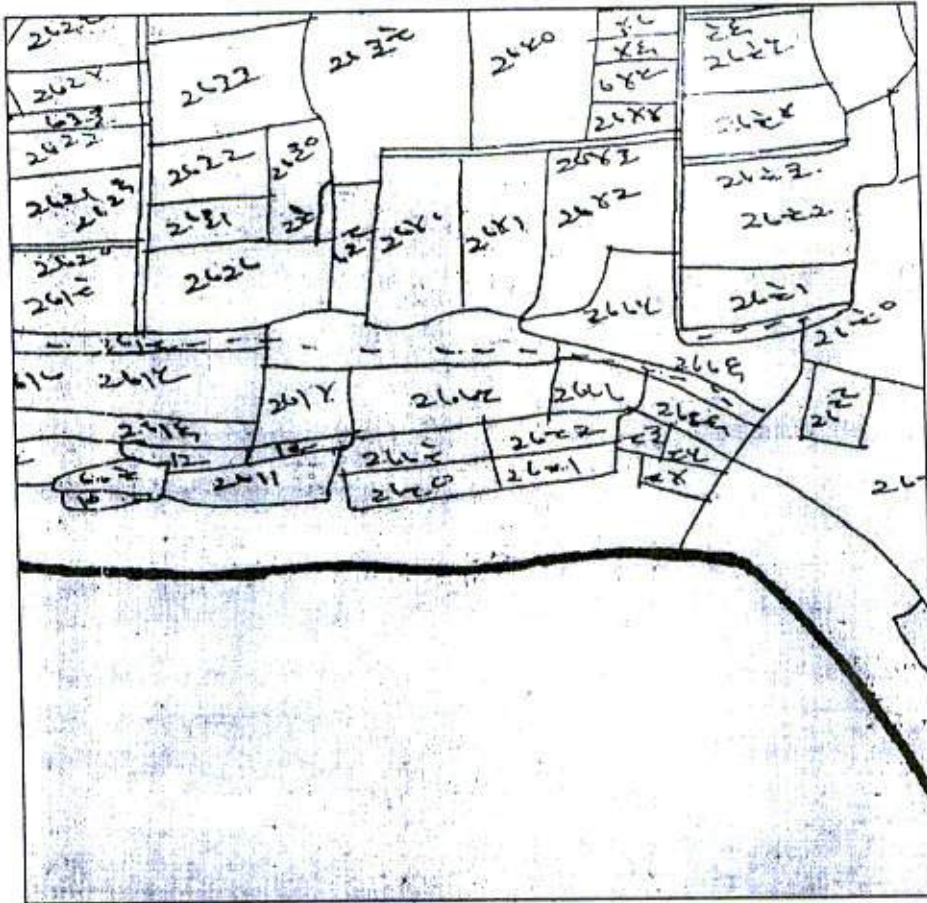


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस0 बी0 सिंह
उप निबन्धक(प्रथम)
लखनऊ

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2781, 2782, 2783, 2784, 2785 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar
ह० विकेता

[Signature]
ह०केता

विक्रेता

Registration No.: 3823

Year: 2,017

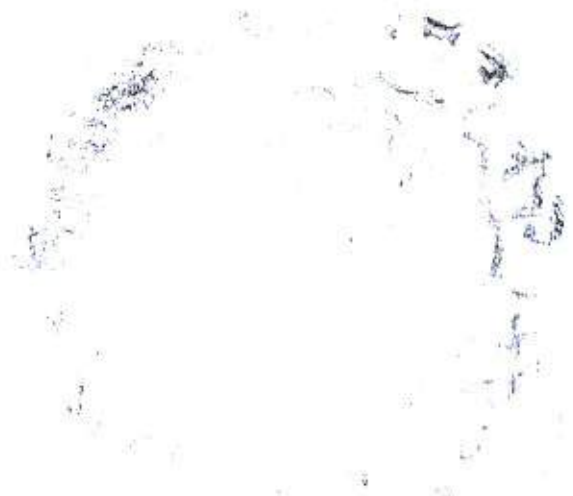
Book No.: 1

0101 मनोज कुमार

बिशन सिंह

ग्राम भवाना पोस्ट अमरीली जिला पलवल हरियाणा

नीकरी



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2192 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Nand Kumar
ह० विक्रेता

Amrinder
ह० केता

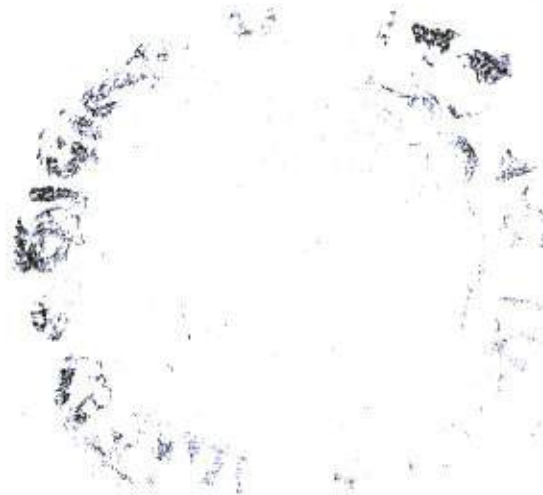
क्रेता

Registration No. : 3823

Year : 2,017

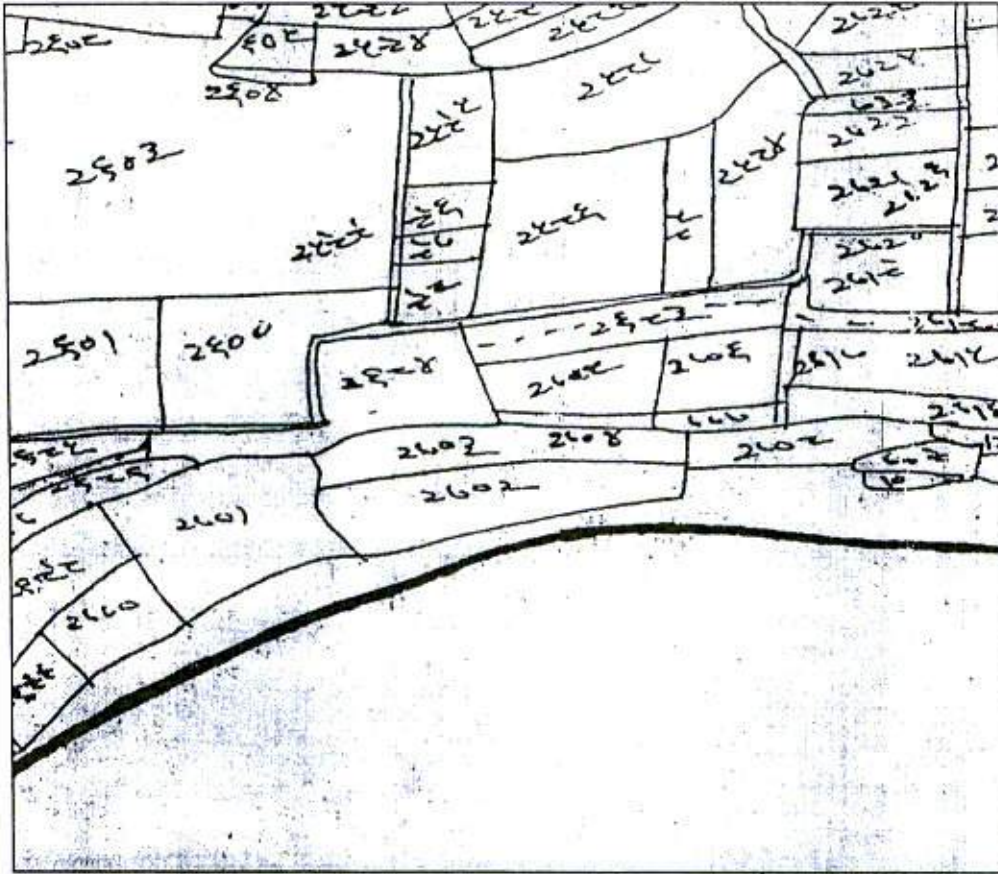
Book No. : 1

0201 गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अधि0ह0 अशोक कुमार उपाध्याय
स्व पारस नम्र उपाध्याय
7 एल एस टी कालका जी नई दिल्ली
नौकरी



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2703 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Maryam
६० विकेट



ह०केता

गवाह

Registration No.: 3823

Year : 2017

Book No. : 1

W1 शरद चन्द्र श्रीवास्तव
हरिश्चन्द्र श्रीवास्तव
ब्रम्हस्थान आजमगढ
नौकरी



W2 पंकज कुमार पाण्डेय
स्व ईशानारायण पाण्डेय
बाग बहार आजमगढ
नौकरी



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2708 का मिनजुमला स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला
लखनऊ ।



Mangum
ह० विकेला



ह०केता

आज दिनांक 28/03/2017 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 22109

पृष्ठ सं. 145 से 190 पर कमांक 3823

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


एस0 बी0 सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लेखनऊ

28/3/2017