7

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

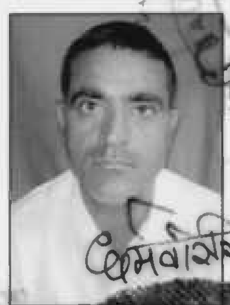
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

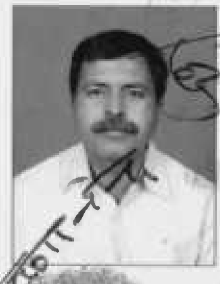
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा





- भूमि का प्रकार - कृषि भूमि

- परगना - आगरा

- ग्राम - गैलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा

- भूमि का विवरण - आराजी भूमिधरी श्रेणी 1क(क) खेत नम्बर 209मि० रकबा 0.025963 व 235मि० रकबा 0.028383 किता दो मवाजी 0.054346 हैक्टेयर

- सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.54346

Rangiee Buildwell Private Limited

Director Director

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 160482

23 APR 2011

-2-

- मापन की इकाई - हैक्टेयर
- सड़क की स्थिति - लागू नही
- अन्य विवरण - लागू नही
- भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
- स्थिति - लागू नही
- कुल आच्छादित क्षेत्रफल - लागू नही
- पेड़ों का मूल्यांकन-लागू नही

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

विक्रय पत्र

2,000,000.00/	2,990,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री धर्मवीर सिंह

पुत्र श्री स्व सोबरन सिंह

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी गांव गैलाना आगरा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/4/2011 समय 3:56PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक (प्रथम)

आगरा सदर

25/4/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री धर्मवीर सिंह
पुत्र श्री स्व सोबरन सिंह
पेशा व्यापार
निवासी गांव गैलाना आगरा

श्री भूपेन्द्र सिंह मु0आम
पुत्र श्री स्व सोबरन सिंह
पेशा व्यापार
निवासी गांव गैलाना आगरा

क्रेता

श्री कृष्णानन्द यादव
पुत्र श्री कोमल सिंह
पेशा व्यापार
निवासी 30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा

श्री दिलीप कुमार बंसल
पुत्र श्री किशनस्वरूप बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 7 गोपाल कुंज बाईपास रोड आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 160481

निशाकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

- वोरिंग।कुंआ आदि - लागू नहीं
- निर्मित क्षेत्रफल - लागू नही
- निर्माण का वर्ष - लागू नही
- सहकारी आवास समिति के आवास सदस्य - नही
- प्रतिफल की धनराशि - 20,00,000) बीस लाख रुपया
- सीमायें - पूरब- आराजी श्री बलवीर सिंह उपनाम मुन्ना ।

पश्चिम-आराजी दीगर शख्स ।

उत्तर-आराजी दीगर शख्स ।

दक्षिण-आराजी मिनजुमला खेत नम्बर 234 मिलकियत क्रेता द्वितीयपक्ष ।

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

Director

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री ब्रहमानन्द गोयल

पुत्र श्री भगवानदास गोयल

पेशा अन्य

निवासी न्यू आगरा जिला आगरा

व श्री प्रकाशेष कौशल

पुत्र श्री

पेशा अन्य

निवासी सदर तहसील आगरा

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक (प्रथम)

आगरा सदर

25/4/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 160480

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
फिरोजाबाद, आगरा

- प्रथमपक्ष की संख्या - दो - विक्रेतागण का विवरण -

1- धर्मवीर सिंह पुत्र स्व० श्री सांवरनसिंह निवासी ग्राम गैलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा - व

2- भूपेन्द्र सिंह पुत्र स्व० श्री सांवरनसिंह निवासी ग्राम गैलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा बहैसियत मुख्तार आम मिनजानिब श्री धर्मेन्द्र गुप्ता पुत्र श्री अशोक कुमार गुप्ता निवासी ग्राम ऊंचा तहसील जलेसर जिला एटा व्दारा मुख्तारनामा आम मुवरिखा 24-2-2011 व मुसद्दिका 24-2-2011 मुन्दर्जा वही नं04 जिल्द 116 के सफा 267 से 280 नम्बर 193 व दफतर उप निबंधक पंचम सदर आगरा कि जो आज तक कायम व बरकरार है और सही व सालिम है

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

विक्रेता

Registration No.: 1929 Year : 2,011 Book No. : 1

0101 धर्मवीर सिंह

स्व सोबरन सिंह

गांव गैलाना आगरा

व्यापार

0102 भूपेन्द्र सिंह मु0आम

स्व सोबरन सिंह

गांव गैलाना आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

894346

विष्णुकान्त द्विवेदी

15 APR 2011

- द्वितीयपक्ष की संख्या - एक - क्रेता का विवरण -

1- मैसर्स रंगजी बिल्डवेल प्राईवेट लिमिटेड आगरा (कम्पनीज अधिनियम वर्ष 1956 के प्राविधानों के अनुसार इनकारपोरेटेड एवं पंजीकृत कम्पनी) पंजीकृत कार्यालय स्थित 55 आनन्दपुरम शाहगंज आगरा द्वारा वर्तमान निदेशकगण एवं अधिकृत प्रतिनिधि एवं हस्ताक्षरी-

- श्री कृष्णानन्द यादव पुत्र श्री कोमलसिंह यादव निवासी 30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा व्यवसाय- व्यापार - व

- दिलीप कुमार बंसल पुत्र श्री किशनस्वरूप बंसल निवासी 7 गोपाल कुंज बाईपास रोड हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा

Rangjee Buildwell Private Limited

Director

(S. P. Singh)
Cashier

क्रेता

Registration No. : 1929 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 कृष्णानन्द यादव
कोमल सिंह
30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा
व्यापार

0202 दिलीप कुमार बंसल
किशनस्वरूप बंसल
7 गोपाल कुंज बाईपास रोड आगरा
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798320

-6-

उ०प्र० स्टाम्प अधिनियम सन् 1899
की धारा 2(10) व सूची 1-बी के
आर्टिकल-23-ए के अनुसार स्टाम्पित -

- ग्रामीण क्षेत्र

- ग्राम गैलाना मुस्तकिल आगरा

- विक्रयपत्र तादादी - 20,00,000) बीस लाख रुपया

- क्षेत्राधिकार - उप निबंधक प्रथम आगरा

Kangiee Buildwell Private Limited

Director

21614
2-2-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन... बैनामा ...
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ मै० रंगजी विल्ड वैल प्रा० लि० आनंदपुरम शाहगंज आगरा
द्वारा ओथ० प्रति० कृष्णानंद यादव
स्टाम्प की धनराशि........ 5000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं०-37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

894345

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
15 APR 2011
कोषागार, आगरा

- एक किता आराजी संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क) वाके मौजा गलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा रकवा 0·054346 हैक्टेयर जिसकी तफसील आराजी खेत नम्बर 209मि0 रकवा 0·025963 हैक्टेयर व 235मि0 रकवा 0·028383 किता दो मवाजी 0·054346 हैक्टेयर कि जिसकी सीमायें ऊपर लिखी है और संलग्न मानचित्र में रंग लाल से दिखाये गये क्षेत्र में स्थित है और जिसके चारों ओर 200 मीटर की त्रिज्या में अन्य कृषि भूमियां है तथा मुख्य राजमार्ग से लगभग एक किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर है

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

(S. P. Singh)
Cashier
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798321

- कलेक्टर आगरा व्दारा उप निबंधक प्रथम आगरा सदर -1 के क्षेत्र के लिये जारी मूल्यांकन सूची भाग 2(ख) (II) पृष्ठ16 के क्रमांक 305 के कालम 5 के अनुसार स्टाम्प के लिये दर 5500) रुपया प्रति वर्गमीटर के अनुसार इस विक्रयपत्र पर 29,90,000) रुपया पर सात प्रतिशत की दर से मुबलिग 2,10,500) रुपया का स्टाम्प क्रेता द्वितीयपक्ष ने अदा किया है।

-0-0-0-

Rangjee Buildwell Private Limited

21615
2-2-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि..............................
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....बै०............................ मै० रेजानी ——————→ 21614 ——————
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................
....
स्टाम्प की धनराशि.....5000.....

अजय कौशल
लाइसेंस नं०-37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798322

-9-

हमकि धर्मवीर सिंह उक्त व भूपेन्द्र सिंह बहैसियत मुख्तार आम मिनजानिब श्री धर्मेन्द्र गुप्ता उक्त ------------------- विक्रेतागण प्रथमपक्ष

। व।

मैसर्स रंगजी बिल्ड वैल प्राइवेट लिमिटेड आगरा - उक्त -- क्रेता द्वितीयपक्ष है

विदित हो कि प्रथमपक्ष उक्त आराजी संक्रमणीय भूमिधरी के अकेले पूर्णतः मालिक काबिज है कि जिसे प्रथमपक्ष ने जरिये बा किता बैनामा यके नविस्ता श्री अशोक कुमार गुप्ता आदि मुवरिखा 2-12-02 व मुसद्दिका रजिस्टरी व दायमी नविस्ता श्री मजीद वगैरा मुवरिखा 16-7-2002 व मुसद्दिका रजिस्टरी के खरीद कर वाहिद मालिक काबिज बने । अन्य कोई दावेदार या दस्तावेजकार आदि किसी प्रकार का नहीं है

Rangjee Buildwell Private Limited

Director

Director

21616
9-2-11

स्टाम्प क्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ब० .... मै० रंगजी —————— 21614 ——————

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

....

स्टाम्प की धनराशि 5000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2011
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798210

31 JAN 2011

कि जो माने इंतकाल बगैरा का होवे तथा उक्त आराजी भूमिधरी आज तक हर तौर के करजे व वार व मुआहिदे व चार्ज व इंतकाल बगैरा से कतई पाक व साफ है और उसका कोई भाग नजूल या राजकीय आस्थान या ग्राम सभा या धार्मिक स्थान का नही है और न किसी भी सीलिंग वाद मे अतिरिक्त भूमि घोषित हुआ है और न अध्यर्पित हुआ है और न कोई मुआवजा प्रथमपक्ष या अन्य ने प्राप्त किया है उक्त दोनो मूल बैनामे प्रथमपक्ष के पास मौजूद है कि जो कहीं आड़ या जमानत आदि मे नही दिये गये है । उक्त मुख्तारनामा आज तक सही व सालिम है

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

11137

स्टाम्प विक्रय की तिथि 01-2-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन... ...... बैनामा

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता ...... मै० रंगजी बिल्डवेल प्रा०लि० स्थित कमलानगर शाहगंज आगरा

....

स्टाम्प की [illegible] .... द्वारा निदेशक प्रतिनिधि कृष्णानन्द पाण्डे

5000

[signature]

[illegible] कुमार जैन

लाइसेंस नं. 48

ला. वर्ष अवधि 31 मार्च 2011

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798211

31 JAN 2011

-11-

और कायम व बरकरार है और उसके अधिकारों मे कोई कमी नही हुई है और उसके निष्पादक जीवित है ।

विदित हो कि प्रथमपक्ष को अपनी उक्त आराजी भूमिधरी से कोई विशेष लाभ नही है और अपनी आवश्यकता पर अपनी उक्त आराजी को बाजार मे अधिक से अधिक कीमतपर बेचना चाहते है और इस सम्बंध मे काफी प्रयास किये जाने पर वर्तमान मे केवल उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष कि जिनकी आराजी खेत नम्बर 234 से लगी हुई है - अपने क्षेत्र मे विस्तार के लिये सबसे अधिक कीमत अदा कर रहे है जिसमे प्रथमपक्ष

Buildwell Private Limited

Director

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11138 01-2-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... मै० रंगजी बिल्डवेल — 11137

स्टाम्प की धनराशि 5000

अनिल कुमार जैन
लाईसेंस नं. 48
ला. की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 798212

विधुकान्त द्विवेदी
31 JAN 2011

का पूरा पूरा लाभ है अत: प्रथमपक्ष अपनी उक्त आराजी भूमिधरी को द्वितीयपक्ष के हक मे बेचने को तैयार है ।

अत: प्रथमपक्ष ने स्वेच्छा तथा प्रसन्नता पूर्वक स्वस्थचित्त मन बुद्धि इंद्रिय के बिना वहकाये सिखाये दवाव नाजायज के खूब सोच समझ कर उक्त आराजी भूमिधरी को समस्त स्वत्व व अधिकार व हित व लाभ व नामांकन के अधिकारो सहित बिना छोड़े किसी अधिकार आदि के बाजारी कीमत से किमुक्ता व एवज 20,00,000) बीस लाख रुपया कि आधे जिसके दस लाख रुपया होते हैं बदस्त मेसर्स रंगजी बिल्डवेल प्रा०लि० उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष के गुड टायटिल से बैय कतई की और बेच दी ।

...Buildwell Private Limited

1

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11139 01-2-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... मे० रंगजी बिल्डर्स 11197

....

स्टाम्प........ 5000

आनंद कुमार जैन
लायसेंस नं. 48
ला. की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील आगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 874796

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

प्रथमपक्ष ने कीमत का कुल रुपया व्दारा दो किता सातादें चेक बैंक ऑफ इण्डिया कमलानगर आगरा प्रत्येक तादादी 10,00,000) रुपया के व्दितीयपक्ष से प्राप्त करके मुजरा दिये इस तरह प्रथमपक्ष का अब कोई रुपया पाना बाकी नही है और न आयदा होगा । प्रथमपक्ष ने आराजी मुबेया पर से अपना कब्जा व दखल हटाकर व्दितीयपक्ष को कब्जा व दखल दे दिया और व्दितीयपक्ष को आराजी मुबेया का

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

९86

स्टाम्प विक्रय की तिथि 25/4/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... मै० रुंगटा विलवैल प्रा० लि० आगरा द्वारा अधि० प्रति० कृष्णा नन्द यादव

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

संजय अग्रवाल

स्टाम्प विक्रेता

ला. की अवधि ... 20 15

सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 874797

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
[illegible]

मालिक मुस्तकिल व काबिज बना दिया तथा गुड टायटिल दे दिया । अब द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह आराजी मुबैया से बहैसियत मालिक काबिज के चाहे जैसे लाभान्वित होवे ऋण-विक्रय आदि करे चाहे जिस तौर स्तेमाल में लावे और अपना नामांकन इस बैनामा के व्दारा रेवेन्यू रिकार्ड्स आदि में करा ले प्रथमपक्ष हर तौर रजामंदी देंगे । आज तक के बकाया लगान हिस्सा रसदी प्रथमपक्ष अदा करेंगे और आज के बाद के द्वितीयपक्ष अदा करेंगे ।

Rangjee Buildwell Private Limited

Di

987

स्टाम्प विक्रय की तिथि 25/4/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै० रांची बिवरेज प्रा० लि० 986

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

संजय अग्रवाल

लाइसेन्स नं. 1

वा. श्री अवधि 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 874798

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

यदि भविष्य में कभी कोई दावेदार किसी प्रकार का आराजी मुबैया के सम्बंध में पैदा होकर कोई दावा व झगड़ा द्वितीयपक्ष से करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के डिफेक्टिव टायटिल से कब्जा या दखल या स्वामित्व पूर्ण या आंशिक रुप से आराजी मुबैया का

Rangine Buildwell Private Limited

988

स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/4/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै० रानी बिलबैल प्रा० लि० —— 986 ——

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

संजय अग्रवाल

लाइसेन्स नं.

ला. की अवधि 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

23 APR 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 873555

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

व्दितीयफरा से निकल जावे तो उन कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदा करना जरेसमन का मय सूद व हर्जा व खरचा के व जिम्मे जात खास व जायदाद हर किस्म प्रथमफरा व वारिसान प्रथमपक्षा की है और आयंदा होगा और इसी प्रथमपक्षा व वारिसान प्रथमफरा को कभी कुछ उजर न होगा।

Rangica Buildwell Private Limited

स्टाम्प विक्रय की तिथि 743 25-4-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ [illegible]

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000

अमित कुमार जैन

लाईसेंस नं. 48

ला. की अवधि 31 मार्च 20[illegible]

सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 873556

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

-17-

इस बैनामा के समस्त खर्चे द्वितीयपक्ष के जिम्मे है ।

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 7414

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....... 25-4-11

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... विनाम

.... मै० रंगजी बिल्डवेल ——— 7413

स्टाम्प की धनराशि....... 5000

अमित कुमार जैन

लाईसेंस नं. 48

ला. की अवधि 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 873557

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

इस बैनामा की एक नकल प्रथमपक्ष ने अपनी विधिक आवश्यकता के लिये प्राप्त कर ली है । यह मूल बैनामा द्वितीयपक्ष के पास रहेगा

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... 745 / 25-4-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ बैनामा

स्टाम्प क्रेता का पूरा नाम व पता .... मै० रंगोली बिल्डर्स 743

स्टाम्प की धनराशि........ 5000/-

अमित कुमार जैन

लाईसेंस नं. 48

ला. की अवधि 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -19- S 875410

उक्त दोनों बैनामे व मुख्तारनामे प्रथमपक्ष की अन्य आराजी बाकी है अतः उनकी छायाप्रतियां द्वितीयपक्ष के हवाले कर दी है। हम पक्षगण अनुसूचित जाति या जनजाति के नहीं है। क्रेता द्वितीयपक्ष का आयकर स्थाई लेखा संख्या ए ए ई सी आर -5434-जे है।

Rangiee Buildwell Private Limited

Director Director

475 दिनांक 25/5/14

क्रय करने वाले या वादकर्ता का नाम ... मैसर्स रिंगजा वितरक प्रा. लि० द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि

धर्मेन्द्र यादव

शिव कुमार श्रीवास्तव
स्टाम्प विक्रेता लाइ. नं. 30
लाइसेन्स की अवधि 31 मार्च 15
[illegible] तहसील परिसर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 306284

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

उक्त चैक क्रमांक 147629 दिनांक 15-5-2011 व चैक संख्या 147630 दिनांक 30-05-2011 है कि जो प्रथमपक्ष ने मूल रुप से प्राप्त कर लिये है कि जिनका भुगतान प्राप्त होने की दशा में कोई रुपया पाना वाकी नही होगा और इसके लिये कोई रसीद जारी किया जाना आवश्यक न होगा ।

Rangice Buildwell Private Limited

Director

Director

1622
25-4-11

स्टाम्प क्रय की तिथि........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.... मै० रंगोली बिल्डवेल प्रा०लि० आगरा द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर कृष्णानंद यादव

स्टाम्प की धनराशि........1000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 306285

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

धर्मवीर सिंह उक्त विक्रेता प्रथम पक्ष

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					
	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

Rangiee Buildwell Private Limited

Director

Director

1623
25-5-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन इकरारनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै० रेलवी विल्स कैस —— 1622 ——

स्टाम्प की धनराशि 1000

अरुण कौशल
लाइसैंस नं.- 537
लाइसैंस की अवधि 31 मार्च 2011
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 306286

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011
कोषागार, आगरा

-22-

भूपेन्द्र सिंह उक्त विक्रेता प्रथमपक्ष

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

Rangiee Buildwell Private Limited
Director
Director

1624

स्टाम्प विक्रय की तिथि 25-4-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै० रंगोली बिल्ड वेल — 1622

स्टाम्प की धनराशि 1000

अरुण कौशल

लाइसैंस नं.- 437

लाइसैंस की अवधि 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 306287

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
23 APR 2011

-23-

कृष्णानन्द यादव उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

Rangice Buildwell P... Limited

Director

1625
25-4-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.... बैनामा
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ मै० इगनी विल्स वेल ———— 1622 ————
स्टाम्प की धनराशि........ 1000

जरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH M 304764

-24-

24 JAN 2011
कोषागार, आगरा

दिलीप कुमार बंसल उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

Rangiee Buildwell Private Limited

Director Director

स्टाम्प विक्रय का दिनांक 5588 01/2/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै० रंगोली बिल्ड वैल प्रा०लि० आनन्द पुरुषार्थ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 500)

[illegible]

स्टाम्प विक्रेता (ला० न० 64)

वैध 31 मार्च 2011

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 574420

8 APR 2011

अतः यह बैनामा हस्व हिदायत फरीकान के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । नोट-पर्त 9 की सतर 6 मे (मालिक) व इसी सतर मे (दो)व पर्त 19 की सतर 1 मे (मे)गन्दे है जो हमको मंजूरहै। लेख दिनांक- 25-04-2011 ईस्वी । मसौदा - पं० हनुमानप्रसाद कौशल निवासी नरींदरवाजा आगरा । टायपकार० पूरनचन्द शर्मा तहसील परिसर आगरा ।

दस्तावेज लेखक का नाम ... अनुज्ञप्ति सं० 6 ... लिए जाने का स्थान-आगरा ली गई फीस 7/- रुपया दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर ...

PAN A...K-1876-F

साक्षी श्री ...
पुत्र श्री ...
निवासी ...
हस्ताक्षर/नि०अं० ...

साक्षी श्री ...
पुत्र श्री ...
निवासी ...
हस्ताक्षर/नि०अं० ...

Rangice Buildwell Private Limited

Director

1626
25-4-11

स्टाम्प खरीदने की तिथि........................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ~~बैनामा~~

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

स्टाम्प की धनराशि........500/-

अरुण कौशल
लाइसैंस नं.-37
लाइसैंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

-5-

आज दिनांक **25/04/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **7329**

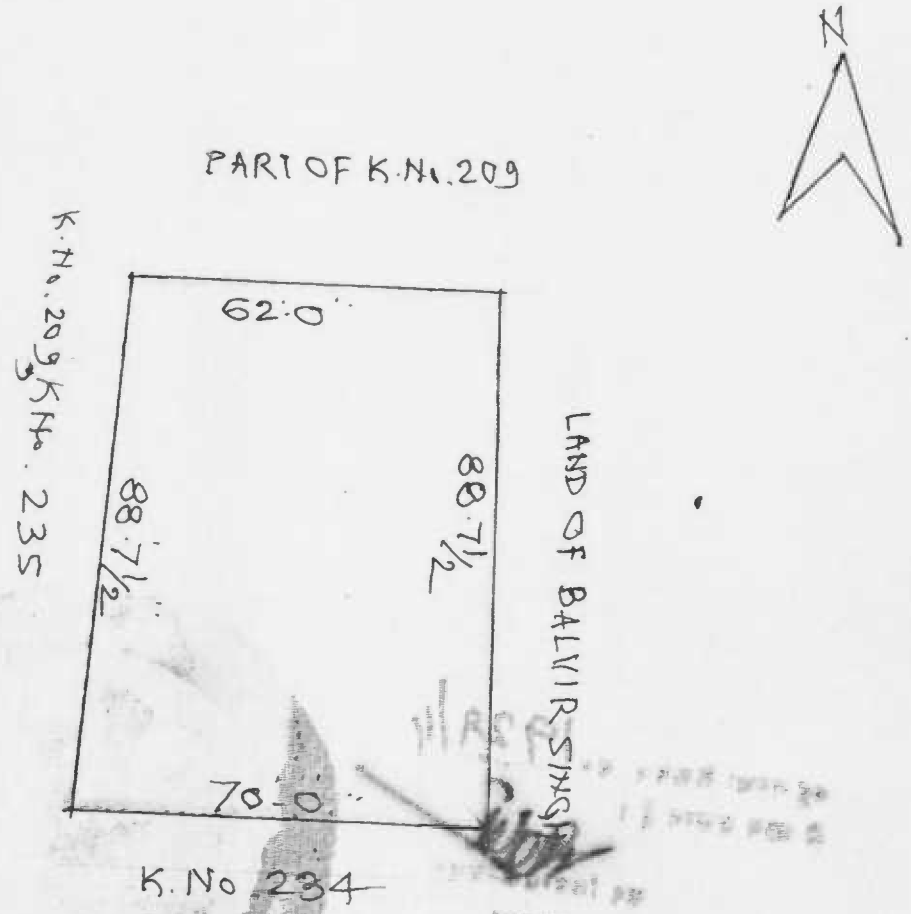
पृष्ठ सं. **107** से **158** पर कमांक **1929**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
25/4/2011

SITE PLAN OF LAND KHASRA No. 209, 235 AT
MAUZA GAILANA MUSTQUIL AGRA
OWNER:- SRI BHOOPENDRA SINGH
SOLD TO:- M/S RANGJI BUILDWELL
SHOWN IN RED COLOUR
AREA:- 543.47 SQMTS



Director

Director

1929/11