(4)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

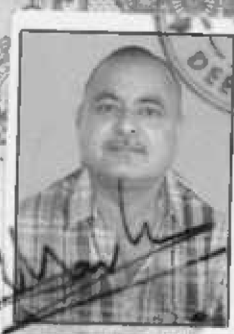
TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228745

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार आगरा



1– भूमि का प्रकार – कृषि भूमि

2– परगना – आगरा

3– ग्राम – ग्राम गैलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228744

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

-2-

4– सम्पत्ति का विवरण – आराजी भूमिधरी–

खेत संख्या	रकवा
230	460
231	2540
किता दो जोड	3000

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228743

अल्ताफ खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

5– मापन की इकाई – वर्गमीटर

6– सम्पत्ति का क्षेत्रफल – **3000**

7– सडक की स्थिति – लागू नही

(परिशिष्ट के अनुसार)

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

२०८० रु लाख ... 11 00000 ... 1 1 लाख ई

14/11/11

विक्रय पत्र

7,500,000.00/	16,500,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री दयानन्द अधिक्रत प्रतिनिधि

पुत्र श्री कोमल सिंह यादव

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी 29-30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 14/11/2011 समय 5:10PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मेवालाल पटेल

उपनिबन्धक (प्रथम)

आगरा सदर

14/11/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री दयानन्द अधिक्रत प्रतिनिधि
पुत्र श्री कोमल सिंह यादव
पेशा व्यापार
निवासी 29-30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा

श्री अखिलेश कुमार सिंघल अधिक्रत प्रतिनिधि
पुत्र श्री लक्ष्मन प्रसाद सिंघल
पेशा व्यापार
निवासी 55 आनन्दपुरम शाहगंज लोहामण्डी आगरा

क्रेता

श्री कृष्णानन्द यादव अधिक्रत प्रतिनिधि
पुत्र श्री कोमल सिंह यादव
पेशा व्यापार
निवासी टैगोर नगर दयालबाग आगरा

श्री दिलीप कुमार बंसल अधिक्रत प्रतिनिधि
पुत्र श्री किशनस्वरूप बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 7 गोपाल कुंज नगला पदी बाईपास रोड आगरा

कृष्णानन्द

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228742

NOV 2011

8– अन्य विवरण – लागू नही

(9 मीटर रोड/कार्नर आदि)

9– सम्पत्ति का प्रकार – कृषि

10– सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल – लागू नही

(बहुमंजिला भवन की स्थिति में)

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd

Director

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री श्याम कुमार राघव

पुत्र श्री स्व एस एस राघव

पेशा अन्य

निवासी भगवती प्लाजा आवास विकास कालोनी सिकन्दरा आगरा

व श्री विजय कुमार अग्रवाल

पुत्र श्री रघुनाथ प्रसाद

पेशा अन्य

निवासी 18 गिर्राज नगर लायर्स कालोनी आगरा

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मेवालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
14/11/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228741

10 NOV 2011

11– कुल आच्छादित क्षेत्रफल – लागू नही

12– स्थिति – लागू नही

13– पेडो का मूल्यांकन – लागू नही

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

विक्रेता

Registration No.: 5716   Year : 2,011   Book No. : 1

0101 दयानन्द अधिकृत प्रतिनिधि

कोमल सिंह यादव

29-30 टैगोर नगर दयालबाग आगरा

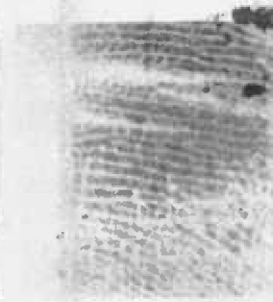
व्यापार

0102 अखिलेश कुमार सिंघल अधिकृत प्रतिनिधि

लक्ष्मन प्रसाद सिंघल

55 आनन्दपुरम शाहगंज लोहामण्डी आगरा

व्यापार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228740

14– बोरिंग / कुआ / अन्य – लागू नही

15– निर्मित क्षेत्रफल – लागू नही

16– निर्माण का वर्ष – लागू नही

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd

Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228739

17– सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है – लागू नही

18– प्रतिफल की धनराशि – 75,00,000/- पिचहत्तर लाख रूपयों में

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

11500062

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228738

19– चौहददी –

पूरब – खसरा संख्या 228–230

पश्चिम – खसरा संख्या 232–233

उत्तर – खसरा संख्या 216–217 श्री चुन्ना आदि।

दक्षिण – चक मार्ग।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228737

→ प्रथमपक्ष की संख्या एक,विक्रेता का विवरण –

1– मैसर्स रंगजी इन्फ्राटेक प्राईवेट लिमिटेड (कम्पनीज अधिनियम संख्या 1 वर्ष 1956 के प्राविधान के अनुसार इनकॉरपोरेटेडेड कम्पनी इनकॉरपोरेशन सार्टीफिकेट संख्या यू 70102 यू पी 2010 पीटीसी 039960 वर्ष 2009–2010 दिनांक 23–03–2010 उत्तर प्रदेश एवं उत्तरांचल) इनकॉरपोरेटेड आफिस स्थित 29–30, टेगोर नगर, दयालबाग, शहर आगरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधिगण एंवं हस्ताक्षरीगण –

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228736

-10-

1– श्री दया नन्द पुत्र श्री कोमल सिंह यादव निवासी 29–30, टैगोर नगर, दयालबाग, शहर आगरा,

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

20 100 / 1100

15

14/11/17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228735

2– श्री अखिलेश कुमार सिंघल पुत्र श्री लक्ष्मन प्रसाद सिंघल निवासी सी 55, आनन्द पुरम, शाहगंज लोहामण्डी वार्ड, शहर आगरा ।

कि जिनकी नियुक्ति उक्त कम्पनी के निदेशकगण की बैठक दिनांक 06–11–2011 में विधिवत हुई है और जो आज तक कायम व प्रभावी है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

2000/11 ... 1100002

14/11/11

S. P. Singh
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228734

→ द्वितीयपक्ष की संख्या –एक, क्रेता का विवरण –

1– मैसर्स रंगजी बिल्डवेल प्राईवेट लिमिटेड (कम्पनीज अधिनियम संख्या 1 वर्ष 1956 के प्राविधान के अनुसार इनकॉरपोरेटेडेड कम्पनी इनकॉरपोरेशन सार्टीफिकेट संख्या यू 45400यूपी2009पीटीसी 38703 वर्ष 2009–2010 दिनांक 18–11–2009 उत्तर प्रदेश एवं उत्तरांचल) पंजीकृत कार्यालय स्थित सी–55, आनन्द पुरम, शाहगंज, लोहामण्डी वार्ड, शहर आगरा द्वारा वर्तमान निदेशकगण एवं अधिकृत प्रतिनिधि एवं हस्ताक्षरी –

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt.

Direc

12

(S. P. Singh)
Geologist

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228733

1 1 NOV 2011

1.1 श्री कृष्णानन्द यादव पुत्र श्री कोमल सिंह यादव निवासी 30, टैगोर नगर, दयालबाग, शहर आगरा, व्यवसाय – व्यापार व

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

13

1,44,112

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228732

1.2 श्री दिलीप कुमार बंसल पुत्र श्री किशन स्वरूप बंसल निवासी 7, गोपाल कुँज नगला पदी, बाईपास रोड, हरीपर्वत वार्ड, शहर आगरा, व्यवसाय – व्यापार

कि जिनकी नियुक्ति उक्त कम्पनी के निदेशकगण की बैठक दिनांक 11–11–2011 में विधिवत हुई है और जो आज तक कायम व प्रभावी है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

शामिल है

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228731

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

-15-

उ0प्र0 स्टाम्प अधिनियम वर्ष 1899 की धारा 2(10) सपठित अनुसूची 1 बी के अनुच्छेद 23ए के अनुसार स्टाम्पित

→ ग्रामीण क्षेत्र

→ ग्राम गैलाना मुस्तकिल ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

S. P. [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228730

-16-

11 NOV 2011

→ विक्रयपत्र आराजी संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क)

→ क्षेत्राधिकार उप निवन्धक प्रथम आगरा सदर ।

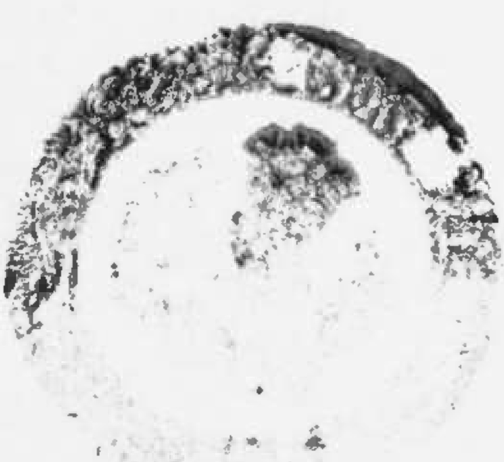
→ विक्रयपत्र तादादी 75,00,000/— पिचहत्तर लाख रूपया मात्र।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228729

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

→ विक्रीत आराजी भूमिधरी का विवरण – दो किता आराजी संक्रमणीय भुमिधरी श्रेणी 1क (क) स्थित ग्राम गैलाना मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा रकवा 3000 तीन हजार वर्गमीटर विदी तफसील मिन जुमला

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228728

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

खसरा नम्वर 230 रकवा 460 वर्गमीटर व खसरा नम्वर 231 रकवा 2540 वर्गमीटर किता दो मवाजी 3000 वर्गमीटर लगान हिस्सा रसदी कि जो नक्शे में लाल रंग से दिखाये गये क्षेत्र में स्थित है और जिसके

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228727

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

चारों ओर 200 मीटर की त्रिज्या में अन्य कृषि भूमियां है मय कुल अधिकार मुताल्लिका कि जिसकी सीमायें उपरोक्त है तथा मुख्य राजमार्ग से लगभग एक किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर है।

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228726

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, कानपुर

→ कलेक्टर आगरा के द्वारा उप निबन्धक प्रथम आगरा सदर के क्षेत्र के लिये जारी मूल्यांकन सूची के भाग 2(ख) (I I) व पृष्ठ संख्या 16 के क्रमांक 305 के कॉलम संख्या 5 के अनुसार स्टाम्प के लिये सरकारी

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

[illegible] /14/11/[illegible] [illegible] तारिख [illegible]

28

29-11-11

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228725

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

दर 5500/- रूपया प्रति वर्गमीटर की दर से इस विक्रयपत्र पर बाजारी मालियत 1,65,00,000/- रूपया पर 11,55,000/- रूपया का स्टाम्प क्रेता द्वितीयपक्ष ने अदा किया है।

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

Rangjee Buildwell
Director

Rangjee Buildwell Pvt.
Director

20 [illegible] / 14/10/[illegible]
21

[illegible] शामिल है

[illegible] 14/11/19

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228724

11 NOV 2011

बिक्रय पत्र

हम कि –

1– मैसर्स रंगजी इन्फ्राटेक प्राईवेट लिमिटेड उक्त ———————— बिक्रेता प्रथमपक्ष

एवं

3– मैसर्स रंगजी बिल्डवेल प्राईवेट लिमिटेट उक्त———————क्रेता द्वितीयपक्ष है

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228723

अखलाक खाँ
स्टाम्प विक्रेता
11 NOV 2011

विदित हो कि –

1– यह कि प्रथमपक्ष उक्त आराजी की एक मात्र मालिक व काबिज व संक्रमणीय भूमिधर है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

[illegible] .... है। तारीख :

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228722

2– यह कि प्रथमपक्ष ने उपरोक्त आराजी को अपने निजीधन से द्वारा विक्रयपत्र लिखित निर्भय नगर सहकारी ग्रह निर्माण समिति लि0 आगरा बहक मैसर्स रंगजी इन्फ्राटेक प्रा0लि0 उक्त प्रथमपक्ष लेख

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible]

[illegible]

[illegible]
Cashier
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 TWENTY THOUSAND RUPEES

बीस हजार रुपये Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 228721

दिनांक 12-04-2010 व निवन्धन दिनांक 13-04-2010 मुन्दर्जा वही संख्या 1 जिल्द संख्या 6894 पृष्ठ संख्या 129 से 230 क्रमांक 1884 वदफतर उप निवन्धक आगरा क्रय करके अपना कब्जा व दखल प्राप्त किया और मालिक व काबिज बनी।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228720

11 NOV 2011

3– यह कि प्रथमपक्ष की उक्त आराजी में अन्य कोई दावेदार या दखीलकार आदि किसी भी प्रकार का नहीं है कि जो प्रथमपक्ष को उक्त आराजी को बेचने आदि से रोक सके तथा उक्त आराजी आज

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228719

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

तक प्रत्येक प्रकार के ऋण, विक्रय, सौदे, रोक आदि से कतई पाक व साफ है तथा प्रथमपक्ष का स्वामित्व या आधिपत्य आदि किसी भी न्यायालय आदि में विवादित नही है और उक्त आराजी का

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

[illegible] [illegible]

[illegible]
B. P. Singh
Pradhan
Agra [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228718

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार आगरा

कोई भाग नजूल या राजकीय आस्थान या ग्राम सभा या धार्मिक स्थान आदि का नहीं है और न किसी भी सीलिंग वाद में अतिरिक्त रिक्त भूमि घोषित हुआ है और न अभ्यर्पित हुआ है और न कोई प्रतिकर

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Cashier
Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228717

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

आदि प्रथमपक्ष या अन्य ने प्राप्त किया है । उक्त आराजी पर खाद, बीज, कृषि यंत्रों आदि का कोई ऋण आदि भी नही है । उक्त आराजी या उक्त विक्रयपत्र को प्रथमपक्ष या अन्य ने किसी भी आढ या जमानत आदि में नही दिया है।

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd
Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228716

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, ...

4– यह कि प्रथमपक्ष को अपनी आवश्यकता पर उक्त दौनो खसरों की अपनी कुल आराजी को विक्रय करना चाहते है और इस सम्बन्ध में विभिन्न प्रयासों से वर्तमान में केवल द्वितीयपक्ष ही सबसे अधिक कीमत

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

30

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु.20000
बीस हजार रुपये
TWENTY THOUSAND RUPEES
Rs.20000
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
A 228715

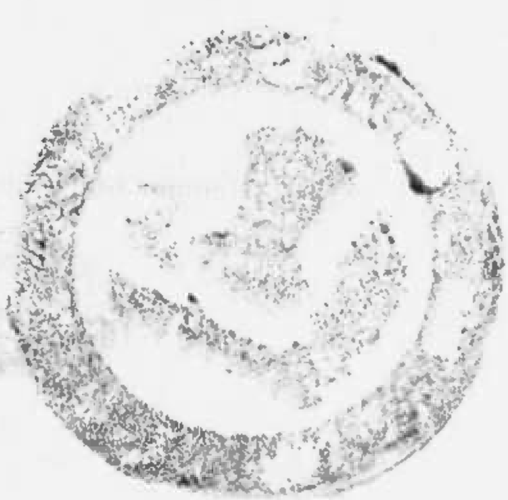
अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

अदा कर रहे है जिसमें प्रथमपक्ष का पूरा पूरा लाभ है। अतः प्रथमपक्ष उक्त आराजी भूमिधरी को द्वितीयपक्ष के हक में विक्रय करने के लिये तैयार है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

दाखिल है



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228714

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

अतः प्रथमपक्ष ने स्वेच्छा तथा प्रसन्नतापूर्वक स्वस्थ चित्त मन बुद्धि के बिना बहकाये सिखाये दबाब नाजायज के खूव सोच समझकर उक्त आराजी संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क) मिन जुमला खसरा नम्वरान 230 रकवा 460

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible] शामिल [illegible]

(S. P. [illegible])
[illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228713

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
1 1 NOV 2011
कोषागार, आगरा

वर्गमीटर व 231 रकवा 2540 वर्गमीटर किता दो मवाजी 3000 तीन हजार वर्गमीटर लगान हिस्सा रसदी कि जो नक्शा नजरी में लाल रंग से दिखाये गये भाग में स्थित है, को कव्जा सहित एवं प्रत्येक प्रकार से पाक व साफ

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

(S. P. Singh)
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228712

11 NOV 2011

करार देकर गुड टायटिल के साथ तथा समस्त स्वत्व व अधिकार व हित व लाभ व नामांकन के अधिकारों सहित बिना छोडे किसी अधिकार आदि के बाजारी कीमत पर बिलमुक्ता व एवज **75,00,000/**–पिचहत्तर लाख

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

34

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228711

11 NOV 2011

रूपया कि आधे जिसके **37,50,000**/– सैंतीस लाख पचास हजार रूपया होते है वदस्त – मैसर्स रंगजी बिल्डवेल प्रा0लि0 आगरा उक्त क्रेता द्वितीयपक्ष के गुड टायटिल सहित वैय कतई की और बेच दी ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible] ..... [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228710

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

बिक्रय संविदा इस प्रकार है –

1– यह कि विक्रेता प्रथमपक्ष ने कीमत का कुल रूपया नीचे लिखे विवरणानुसार इसबिक्रयपत्र के निष्पादनसे पूर्व द्वितीयपक्ष से प्राप्त किये।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

11 nov 11

36

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228709

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
1 1 NOV 2011
कोषागार, आगरा

इस तरह प्रथमपक्ष को अब कोई रूपया पाना बाकी नही है और न भविष्य में होगा ।

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd.
Director

Cashier
Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228708

11 NOV 2011

2– यह कि प्रथमपक्ष ने बेची गई आराजी पर से अपना कब्जा व दखल हटाकर कुल विक्रीत आराजी भूमिधरी पर क्रेता द्वितीयपक्ष का वास्तविक

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

सं. ...... में शामिल है

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228707

11 NOV 2011

व भौतिक कब्जा व दखल कराते हुये द्वितीयपक्ष को बेची गई आराजी का मालिक मुस्तकिल व काबिज बना दिया तथा गुड टायटिल दे

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

[illegible] Rs. 11NOV21 [illegible]

14/11/21

[illegible]

Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228706

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

दिया। अब प्रथमपक्ष का उक्त दौनो खसरों में कोई हक या दावा आदि बाकी नही रहा और न आयन्दा होगा ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

40

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228705

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

3– यह कि अब द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह बेची गई आराजी भूमिधरी से वहैसियत मालिक व काबिज के चाहे जैसे लाभ उठावें।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228704

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

ऋण, बिक्रय आदि जो चाहे सो करे काश्त हर किस्म पैदा करे या अन्य चाहे जैसे प्रयोग में लावे।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

4B

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228703

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

4– यह कि द्वितीयपक्ष उक्त विक्रीत आराजी पर अपना नामांकन इस विक्रयपत्र के द्वारा रेवेन्यू रिकार्डस आदि सम्वन्धित विभागों मे प्रथमपक्ष

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228702

1 1 NOV 2011

के स्थान पर करा लें, प्रथमपक्ष अपना पूरा सहयोग प्रदान करेंगे ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

1

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228845

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

5– यह कि आज तक के कुल बकाया लगान हिस्सा प्रथमपक्ष अदा करेंगे और आज के बाद के द्वितीयपक्ष अदा करेंगे ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

[illegible] ....11 [illegible] [illegible]

14-1741

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs.20000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228844

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
11 NOV 2011
कोषागार, आगरा

6– यह कि इस विक्रय को सम्पूर्णता देने के लिये यदि भविष्य में किसी विलेख, शपथपत्र आदि की आवश्यकता होगी तो द्वितीयपक्ष व उनके

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Cashier

Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228843

[illegible]
[illegible]
01 NOV 2011
[illegible]

स्थानापन्नों की मांग व खर्चे पर उसे प्रथमपक्ष तथा उनके उत्तराधिकारीगण निष्पादित व निवन्धित करने के पावन्द है व रहेंगे।

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

01 NOV 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228842

6– यह कि यदि भविष्य में बेची गई आराजी भूमिधरी के सम्बन्ध में कभी कोई दावेदार आदि पैदा होकर कोई दावा व झगडा आदि द्वितीयपक्ष से

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228841

करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के डिफेक्टिव टायटिल के कारण या बेची गई आराजी पर पहले से कोई वार या चार्ज आदि पाये जाने

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd

Director

(S. P. Singh)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228840

के कारण या अन्य किसी दावे या झगडे के कारण या इस विक्रय या विक्रयपत्र में कोई डिफेक्ट पाये जाने के कारण कब्जा या दखल या

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228839

स्वामित्व पूर्ण या आंशिक रूप से बेची गई आराजी का द्वितीयपक्ष से

Rangjee Buildwell Pvt Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228838

निकल जावे तो उन कुल की जवावदेही व जिम्मेदारी व अदा करना

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

11/11/11

(S.D. Singh)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228837

जरे समन का मय सूद व हर्जा व खर्चा के व जिम्मे जात खास व

Rangjee Buildwell Pvt Ltd

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

जारित

58

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228836

जायदाद हर किस्म प्रथमपक्ष व उसके उत्तराधिकारियों के है और

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

S. P. [illegible]
[illegible]
Agra [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 228835

भविष्य में होगा और इसमें प्रथमपक्ष व उनके उत्तराधिकारियों को कभी

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Agra Tre

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 308295

0 3 NOV 2011

कोई आपत्ति नहीं होगी ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

1605

9/11/11

नेगाज़ी बिल्ड वेल भा० ति० आगरा द्वारा प्रतिनिधी

5000/-

पुनीत चतुर्वेदी

पुनीत चतुर्वेदी
स्टाम्प विक्रेता
लाइ० नं० 65 [illegible] 31 मार्च-20[illegible]
सदर [illegible], आगरा

12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 308296

8– यह कि बेची गई आराजी पर कोई कुआ, निर्माण पेड, फसल आदि नही

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

1606
9/11/11

रेगजी बिल वेत — 1605

5000/-

पुनीत चतुर्वेदी

पुनीत चतुर्वेदी
स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 66 अवधि 31 मार्च-20

12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 308297

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
03 NOV 2011
कोषागार, आगरा

है और न बिक्रय किये गये है तथा उक्त आराजी खेती के प्रयोग में है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 1607 9/11/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... रेग्ज़ी

स्टाम्प लेने वाले का नाम व पूरा पता .... क० जि० विकवेत ———— 1605 ————

स्टाम्प का मूल्य 5000/-

पुनीत चतुर्वेदी

पुनीत चतुर्वेदी
स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 65 अवधि 31 मार्च-2012
... आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 309643

कोषाधिकारी
03 NOV 2011

9– यह कि इस बिक्रयपत्र के समस्त खर्चे द्वितीयपक्ष के जिम्मे है । इस

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14815
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि ____
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बैनामा
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता इंगजी विल्स वैल प्रा० लि० आगरा द्वारा प्रौ० कृष्णा [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000

अरुण कौशल
[illegible] 37
लाइसेंस की अवधि [illegible]
सदर तहसील, आगरा

[illegible]

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 309644

अस्थायी
कोषाधिकारी
03 NOV 2011
कोषागार, ...

विक्रयपत्र की एक छायाप्रति विधिक आवश्यकता के लिये प्रथमपक्ष ने

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

14816
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ रेगानी विल्डवेल ———— 14811 ————

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........

....

स्टाम्प की धनराशि........ 5000

अरुण कौशल
लाईसेंस नं.- 37
लाइसेंस की [illegible] 2011
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 311763

08 NOV 2011

प्राप्त कर ली है। यह मूल विक्रयपत्र द्वितीयपक्ष के कब्जे में रहेगा।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14493

स्टाम्प विक्रय की तिथि..........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..........

....

स्टाम्प की धनराशि.......... 5000

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 59 अवधि 31 मार्च 2005
सदर तहसील आगरा

प्रतिनिधि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 311764

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
0 8 NOV 2011
कोषागार, आगरा

10– यह कि प्रथमपक्ष ने उक्त मूल विक्रयपत्र एंव वर्तमान खतौनी की प्रतिलिपि द्वितीयपक्ष के सुपुर्द कर दी है ।

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt.Ltd.
Director

14494

14/7/04

को रेनजी लिंग वेल प्रा.लि. —— 14493

स्टाम्प विक्रय की तिथि..................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..................

....

स्टाम्प की धनराशि.................. 5000

राजकुमार, स्टाम्प विक्रेता

ला० न० 59 अवधि 31 मार्च 200

सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 311727

अशफाक खाँ
कोषाधिकारी
08 NOV 2011
कोषागार, आगरा

11— यह कि हमपक्षगण अनुसूचित जाति या जनजाति के नही है।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14495

14/11/14

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ....

....

स्टाम्प की धनराशि 5000

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
लाο नο 59 अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील आगरा

14493

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-64-

W 310088

12– यह कि हम दौनो पक्षों के आयकर स्थाई लेखा संख्या निम्न है –

1– मैसर्स रंगजी इन्फ्राटेक प्रा0लि0

2– मैसर्स रंगजी बिल्डवेल प्रा0लि0 – **A A E C R 5434 J**

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प खरीदने की तिथि 15119 / 14-11-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता रंगजी बिल्डवेल प्रा॰ लि॰ आगरा द्वारा प्रोपर्टी -

स्टाम्प की धनराशि 5000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं० - 37
लाइसेंस [illegible] [illegible] 31 मार्च 2011
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-65-

W 310089

कीमत के भुगतान का विवरण –

चैक संख्या	तादादी	दिनांक	बैक
147528	12,00,000/–	14–11–2011	बैक आफ बडौदा,कमला नगर आगरा
147529	12,00,000/–	19–11–2011	उक्त बैक
147530	12,00,000/–	24–11–2011	उक्त बैक
147531	12,00,000/–	29–11–2011	उक्त बैक
147532	12,00,000/–	04–12–2011	उक्त बैक
147533	15,00,000/–	09–12–2012	उक्त बैक
कुल योग 75,00,000/– पिचहत्तर लाख रूपया मात्र।			

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

1580
14-11-11

स्टाम्प लिखाने की तिथि..............................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......... ले ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

....

स्टाम्प की धनराशि.......... १००० ....

अरुण कौशल

लाइसेंस नं.- 37

लाइसेंस की तारीख 31 मार्च 2015

सदर तहसील, आगरा

11119

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -66- V 652742

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में
निष्पादक / पक्षकार के फिंगर प्रिन्टस
दया नन्द

बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

दांहिने हाथ अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

15121
14-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि....................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................... 1119

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता....................

....

स्टाम्प की धनराशि.......1000

अरुण कौशल
लाइसैंस नं.- 32
लाइसैंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -67- V 652741

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में
निष्पादक / पक्षकार के फिंगर प्रिन्टस
अखिलेश कुमार सिंघल

बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

दांहिने हाथ अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

15122
14-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि..........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......... रेगाजी

....

स्टाम्प की धनराशि.......1000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 3
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 20.15
भवन जजीज़ आगरा

1119

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 652740

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में
निष्पादक / पक्षकार के फिंगर प्रिन्टस

कृष्णानन्द यादव

बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

दाहिने हाथ अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

11123
14-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 1000

11119

अरुण कौशल
लाइसेंस नं. 37
लाइसेंस की समाप्ति वर्ष 2011
सदर तहसील, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -69- V 652739

08 NOV 2011

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में
निष्पादक / पक्षकार के फिंगर प्रिन्टस

दिलीप कुमार बंसल

बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

दांहिने हाथ अंगुष्ठ चिन्ह	अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 15-1-15

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

1119

स्टाम्प की धनराशि 1000

अरुण कौशल

लाइसेंस नं.- 37

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 20

सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH P 578592

अतः यह बिक्रयपत्र हम पक्षों ने स्वेच्छा से नीचे लिखे साक्षियों के समक्ष

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

14817
8-11-11

स्टाम्प ... [illegible]
स्टाम्प की धनराशि......... 500

लाइसेंस [illegible]
सदर तहसील, [illegible]

14817

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 557797

1 OCT 2011

आज दिनांक **14** माह नवम्बर सन **2011** ईश्वी को निष्पादित कर दिया

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14818

स्टाम्प विक्रय की तिथि........ 8-11-11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ रंगजी विलसवेल —— 14811

स्टाम्प की धनराशि........ 150

अरुण कौशल
लाइसेंस नं... 37/[illegible]
लाइसेंस की [illegible]
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AV 557798

OCT 2011

कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे । इस विलेख का प्रारूप हम पक्षों के

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

14819
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि.......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......

....

स्टाम्प की धनराशि....... 100

14811

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 20[illegible]
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 557799

निर्देशानुसार हमारी संतुष्टि के साथ पं0 हनुमान प्रसाद कौशल दस्तावेज

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14820
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि.......
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......
स्टाम्प की धनराशि....... 100

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2015
सदर तहसील, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AV 557800

लेखक, सदर तहसील आगरा ने तैयार किया

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

14821
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 100

रेग्जी विल्डवेल — 14811

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 20.. 15
सदर तहसील, जम्मू

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

-75-

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 576601

टाइप वाई अनिल सदर तहसील आगरा ।

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.

Director

14822
8-11-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि..........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........
स्टाम्प की धनराशि.......... 100

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 37
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2011
सदर तहसील, आगरा

14811

क्रेता

Registration No. : 5716 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 कृष्णानन्द यादव अधिक्रत प्रतिनिधि
कोमल सिंह यादव
टैगोर नगर दयालबाग आगरा
व्यापार

0202 दिलीप कुमार बंसल अधिक्रत प्रतिनिधि
किशनस्वरूप बंसल
7 गोपाल कुंज नगला पदी बाईपास रोड आगरा
व्यापार

आज दिनांक **14/11/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **7592**

पृष्ठ सं. **59** से **210** पर कमांक **5716**

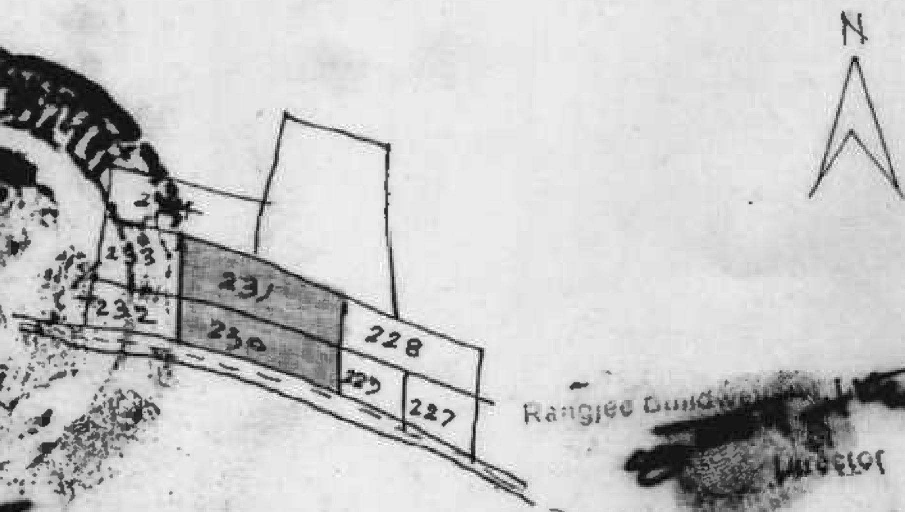
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मेवालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
14/11/2011

SAJRA PLAN OF KHASRA NO. 230, 231 AJ
MAUZA GAILANA AGRA
OWNER :- M/S RANGJI INFRATECH PVT LTD
SOLD TO :- M/S RANGJI BUILDWELL
SHOWN IN RED COLOUR

AREA K.No. 230 = 450 SQMTS
K.No. [illegible] = 2540 SQMT
TOTAL = 3000 SQMT



Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director

57/6/2011

Rangjee Buildwell Pvt. Ltd.
Director