

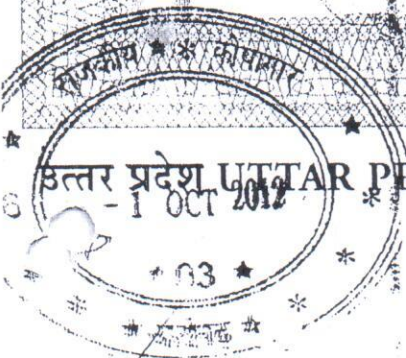
भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



कोटो प्रमाणित



SATISH CHANDRA SHARMA
KATIB
TEHSIL KOIL, ALIGARH

कोटो प्रमाणित B 905944



SATISH CHANDRA SHARMA
KATIB
TEHSIL KOIL, ALIGARH

दस्तावेजकार --- उप निबन्धक कोटो-1

बैनामा -----: 600,000/- रुपये

मातलियत : -----: 1390,000/- रुपये & बैना पुल्ख है

सर्तिका दर -----: 1,20,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर

अदा स्टाम्प बैनामा जरा-70700/- रुपये एवं इकरारनामा में देय स्टाम्प

मुजरा सहित-26000/- रुपये इस प्रकार देय स्टाम्प--- 96700/- रुपये

अलगज्ज जंक्शनसे दूरी करीब 10कि० मी०

बवाली बाई पास रोड से करीब 2 कि०मी० दूर

मास्टर प्लान के अन्दर है, पूर्व में इकरारनामा हुआ है, जिसका अब बैना

तकिया जगह है, ग्राम समाज वनजूल परतीलिंग भूदानपट्टा आदि कीनह

9/10/18 आशुदेवी



भारतीय गैरन्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-2-

B 905945

विक्रित आराजीभूमिधरी में पेड, बाग, वीरंग आदि नहीं है।

संचाई का साधन प्रा. नलूण है। तलक, जनपदीय, राष्ट्रीय राज्य मार्ग के सहारे नहीं है। क्रेता व विक्रेता अनु० जाति के लक्ष्य नहीं है।

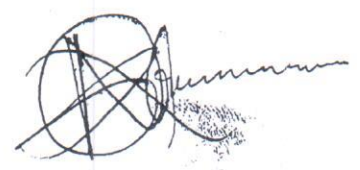
=====

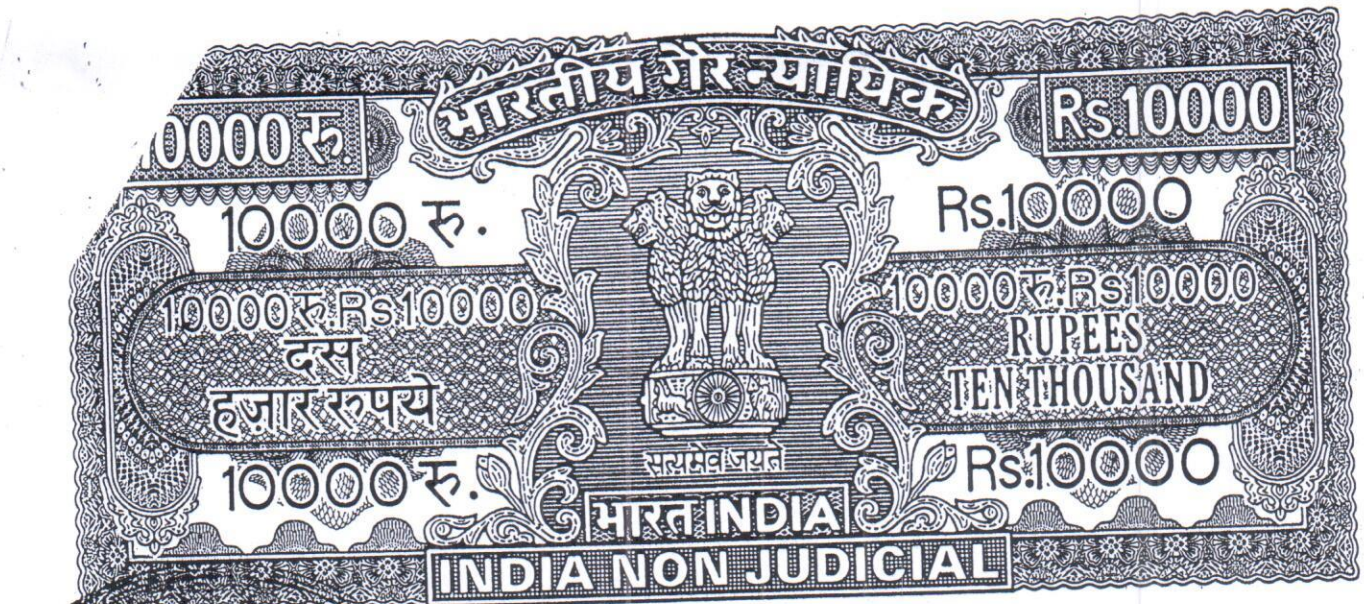
हम कि श्रीमती आशा देवी पत्नी श्री हरीशंहर तनवासी ग्राम असदपुर बधाम परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ & विक्रेता/प्रथमपक्ष

वहक

सांगवान बिल्डिंग प्रॉपर्टी जॉर्जरूम-29 इन्द्र प्रकाश बिल्डिंग -21, बारह जम्हा रोड नई दिल्ली द्वारा निदेशक नरेन्द्र कुमार पुत्र स्व० श्री कालीचरण निवासी 5/28 चिरंजीव बिहार गाजियाबाद & क्रेता/द्वितीयपक्ष के है-

1/10/2010



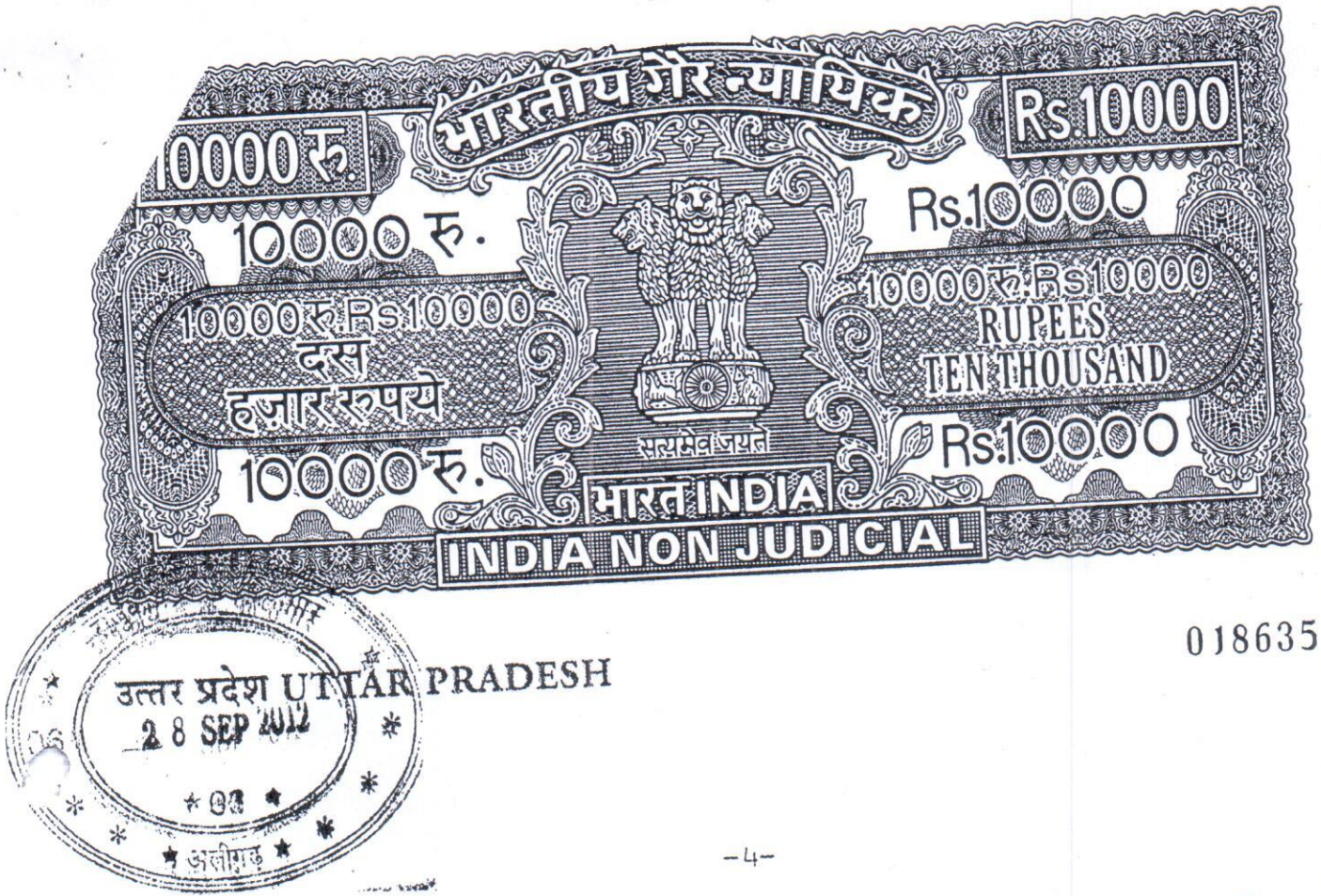


018636

-3-

जो कि आराजी भूमिधरी के खाता संख्या 411 के
गाहक संख्या 77 तिमोरकवर्ड 0.115 हे0 लगानी प्रारडमुरब्जा
स्थित मौजा असादपुर बयाम परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़
की विक्रेता/ प्रथमपदा मालिक कार्डिज दखील दर्ज राजस्व आभेखानुसार
है, जिसकी विक्रय आदि के सम्पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, कोई
राज्य नियमबाधक नहीं है, तथा आज की तारीख तक हर प्रकार के
भार बंधन से پاک साफ है, चूंकि विक्रेता/ प्रथमपदा ने अपनी उपरोक्त
आराजीभूमिधरी का इकरारनामा फ्रेता/ द्वितीयपदा में तहरीर तकमील
एवं रजिस्ट्री दिनांक 18-05-2012 ई0 के वही नं01 जिल्द 9435 के
पेज नं0 57 से 70 पर क्रमांक 6276 पर दर्ज है, के द्वारा फ्रेता से विक्रेता
उक्त भूमिधरी का सौदा 600,000/- रुपया में तय करार पाया है, और
इकरारनामा उपरोक्त के ही द्वारा फ्रेता से विक्रेता ने बतौर व्यापार-
400,000/- रुपया प्राप्त कर लिया था मात्र 200,000/- रुपया शेष
बचा है, यहाँकि अब उपरोक्त आराजी भूमिधरी को बेनामा वहक फ्रेता/

100310 आराजी



-4-

प्रथमपक्ष सांगवान बिल्डिंग प्रॉपर्टी जी०-एफ-२९ इन्टर प्रदाशा
बिल्डिंग -२१, बारह खम्बा रोड नई दिल्ली द्वारा निदेशक नरेन्द्र
कुमार पुत्र स्व० श्री कालीचरण निवासी ५/२८ चिरंजीव बिहार -
गाजियाबाद को विक्रय कर दिया है, और अपना शेष रूपया
२००,०००/- रूपया लेक संख्या १९९८२८ दिनांक १९-१०-१२ ई०
सिंडिकेट बैंक शास्त्री नगर गाजियाबाद के द्वारा क्रेता से विक्रेता
ने वसूल पा लिया है, इस प्रकार अब तक अपना कुल मूलधन ६००,०००/-
रूपया प्राप्त कर चुकी हूँ और उपरोक्त आराजी भूमिधारी के बावत
क्रेता से विक्रेता को कुछ भीपाना बाकी नहीं है, और न आयंदा होगा
और विक्रीत आराजी भूमिधारी पर क्रेता को कब्जा बदल दे दिया है,
और विक्रेता प्रथमपक्ष ने करा दिया है, और अब क्रेता को हक होगा
कि वह विक्रीत आराजी भूमिधारी पर फल आदि जोत वोकर मनचाहा
मालिकाना लाभ उठावे या किसी दीगर व्यावत को विक्रय आदि करें,

५००३० आशादेवी

(Signature)

नि. १०/११८ दि. २७/१२/१२

हस्त लिखित नमूना

४

२७/१२/२०१२

हरेन्द्र सिंह मलिक २७/१२/१२
स्टाम्प विक्री ला. नं० २९
ला० की अवधि ३१-३-१३ तक
तह० कोल, अलीगढ़
ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ ॐ

आज दिनांक 27/12/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 9931

पृष्ठ सं. 57 से 74 पर क्रमांक 15371

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

५

जमालुद्दीन

सब रजिस्ट्रार प्रथम

तह० कोल अलीगढ़

27/12/2012

२७/१२/२०१२ १० स्टाम्प

२६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२

२६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२

२६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२

२६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२

२६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२ २६/१२/२०१२

२७/१२/२०१२

