

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10

TEN
RUPEES

Rs. 10

IN

ICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR P

43AC 076311



(2)

क्षेत्राधिकार:--- उप निबन्धक कोल-।

बैनामा :-----: 1,48,00,000/- रुपया

मालियत :-----: 2,76,40,000/- रुपया

अदा स्टाम्प:---: 19,34,900/- रुपया & क्रेता पुरुष है &

सर्किल दर :----- 4000/- रुपया प्रोवोमी० पेज नं० 62 कोड नं० 0394

क्रेता व विक्रेता भारतीय नागरिक है ।

प्लॉट रकबा 6910 वर्ग मीटर जो खसरा नम्बरान 263 मि० व 266 का जुज भाग स्थित ग्राम महुआखेडा परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ जो आवासीय प्रयोजन क्रयक्रियाजु रहत है ।

जो 318 खसरा नं० 318 खसरा नं०



[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-3-

43AC 076312

अलीगढ़ जंक्शन से दूरी करीब 9 कि०मी०

क्वार्सी बाई पास रोड से करीब 4 कि०मी० दूर है।

मास्टर प्लान के अन्दर है, पूर्व में इकरारनामा आदि नहीं हुआ है।

नगर निगम सीमा से बाहर है। आवासीय भूमि है, जिस पर कोई निर्माण नहीं है।

ग्राम समाज वनजूलवसीलींग भूदान, पट्टा आदि की नहीं है।

उक्त भूमि श्रीमान उप निजलाधिकारी महोदय कोल अलीगढ़ के वाद संख्या 34 के आदेश दिनांक 18.12.10 के द्वारा अधिगत 143 ज० व० अधि० के अन्तर्गत आवा घोषित हो चुकी है।

चौहदवी जिसका नक्शा संलग्न है

पूरव-नाप-110 मीटर बाद छेत भूरया देवी व छोटे लाल

पश्चिम-नाप-95 मीटर बाद छेत रामसहाय व क्षेत्रपाल

उत्तर-नाप-90 मीटर बाद रास्ता 12 फीट चौड़ा व जायदाद के एस. मेन्टीनिंग

दीक्षणा-नाप-44.83 मीटर बाद छेत पप्पू वर्तमान जायदाद सांगवान बैंडकोप्रा.

जि० आर० एच० जी० अ० ह० अ०



[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

43AC 076314

-4-

हम कि श्रीमती हरबेजी उर्फ हरभेजी पत्नी श्री बैनामी नि० ग्राम कवासी परगना तहसील कोल जिला अलीगढ़ हाल निवासी असदपुर कयाम परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ ॥ विक्रेता/ प्रथमपक्ष ॥

एवं

सांगवान लैन्ड को प्रा. लि. जी. एफ. 38 इन्द्रप्रकाश बिबिल्डिंग 21 बारह छम्बा रोड नई दिल्ली 110001 द्वारा निदेशक श्री नरेन्द्र कुमार पुत्रश्री कालीचरन सिंह निवासी 5/28 चिरंजीव बिहार गाँजयाबाद ॥ क्रेता/ द्वितीयपक्ष ॥ पेन नम्बर- ए. ए. के. सी. एस. 7569 एम.

जो कि आराजी आवादी छाता संख्या 216 के गाटा संख्या 263 नि० रकवा 0.115 हे० यानि 150 वर्गमीटर व उसरा नम्बर 266 रकवा 0.576 हे० यानि 5760 वर्गमीटर स्थित मौजा महुआछेडा परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ की विक्रेता/ प्रथमपक्ष मालिक काबिज दखील चली आ रही हूं यही कि विक्रेता/ प्रथमपक्ष ने उपरोक्त भूमि को वजीरये बैनामा निवशता लायक राम पुत्रश्री गोबर्धन सिंह नि०

मि० अ० हरबेजी उर्फ हरभेजी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-5-

43AC 076315

कवासी परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ से क्रय किया है, जिसका इन्द्राज कार्यालय सब रजिस्ट्रार कोल अलीगढ़ के वही जं० एक जिल्द 8281 के पेज नं० 95 से 154 पर क्रमांक 704 पर दिनांक 20.01.2011 ई० पर दर्ज है, के द्वारा एक मात्र तन्हा मालिक है, जिसको विक्रय आदि के सम्पूर्ण मालिकाना हक हासिल है कोई राज्यीनयम बाधक नहीं है, तथा आज की तारीख तक हर प्रकार के भार बंधन से पाक साफ है, वही विक्रेता को अपने खर्चे खानगी एवं दीगर इखराजात के लिये - रुपये की जरूरत है, इसलिये विक्रेता/ प्रथमपक्ष ने अपनी कुल भूमि रकबा 6910 वर्गमीटर को विल एवज सुवीलिंग 1,48,00,000/- रुपये में वहक केता/ द्वितीयपक्ष सांगवान लैन्ड को प्रा. लि. जी. एफ. 39 इन्द्र प्रकाश पीबिल्डिंग 21 बारह छम्बा रोड नई दिल्ली 110001 द्वारा निदेशक श्री नरेन्द्र कुमार पुत्र श्री कालीचरन सिंह नि० 5/28 चिरंजीव बिहार गाजियाबाद को विक्रय कर दिया है, यानि कतई बैच डाला है, और

मि० 30 हरकजी 84 हरकजी



18
T/

सांगवान लॉज को डाकिलि 0 जी० रुफ० 302 न० 5 काश, विलिडिंग रं।
बारह स० वा रोड नई दिल्ली द्वारा निदे शक श्री जरेज कुमार

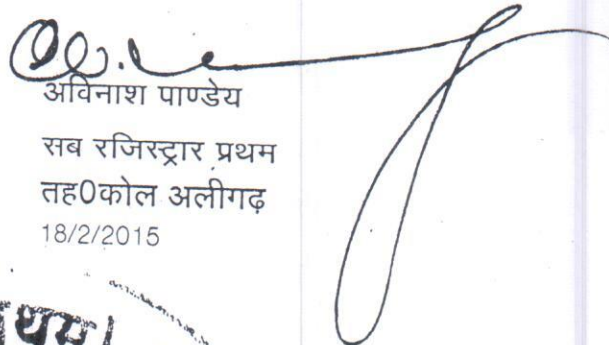
10

न०..... के साथ संलग्न है।

PICSHG
प्रशान्त कुमार शर्मा
स्टाम्प विक्रेता ला० न० 44
ला० की अवधि 31-3-15 तक
तह० कोल, अलीगढ़

आज दिनांक 18/02/2015 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 11745
पृष्ठ सं. 49 से 74 पर क्रमांक 1562
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


अविनाश पाण्डेय
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तह० कोल अलीगढ़
18/2/2015

