6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 937428

SUB TRY. उप कोषागार MLG से जारी 20 AUG 2014 उप कोषाधिकारी

विक्रय मूल्य	-	25,00,000/-
मालियत	-	6,51,000/-
स्टाम्प	-	1,75,000/-
दर	-	27,00,000/-प्रति हेक्टेयर

विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति नही है

मूल्यॉकन सूची के अनुसार ग्रामीण क्षेत्र कोड सं0-37

लेखपत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

1-सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि भूमि
2-परगना	-	मोहनलालगंज

दिनांक 10-9-75

मूल्य 25000/ .... जारी स्थान

नाम
द्वारा माइन (इंट) [illegible]

उप रोकड़िया

NON JUDICIAL

रु.20000

बीस हजार रुपये

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

A 478502

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

SUB TRY.
29 OCT 2014

2

3--ग्राम -- सुजौली

4--विक्रीत गाटा सख्या -- 2438 / 0.503 हे0 का बंकदर भाग, रकबा 0.241 हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश।

5--विक्रीत कुल क्षेत्रफल -- 0.241 हे0

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

A 478501

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

SUB TRY. उप कोषागार MLC ... 29 OCT 2014 उप कोषाधिकारी MLG, लखनऊ MLG, LKO.

3

6–राष्ट्रीय मार्ग से —9 कि0मी0, लगभग रेलवे स्टेशन से 08 कि0मी0

7–प्रतिफल की धनराशि --25,00,000/–(पचीस लाख रू0) जरिए चेक सं0– 056281 दिनॉक 8--11--2014 मु0 15,00,000/ – व चेक सं0 056285 दिनॉक 12–11–14 मु0 10,00,000/ – फेडरल बैंक गोमती नगर लखनऊ भुगतान किया गया।

मजर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

353489

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8— भूमि की चौहद्दी निम्न प्रकार है.

पूरब	– खेत राम प्रकाश
पश्चिम	विक्रय शुदा भूमि का शेष भाग सहखातेदार राम नरेश
उत्तर	खेत कमलेश
दक्षिण	भूमि दीगर

मलूं सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

292412

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5

9–प्रथम पक्ष की सं0 1 विक्रेता

मंजू सिंह पत्नी राम प्रताप सिंह
निवासिनी हरिकॅशगढ़ी परगना व तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ।

मंजू सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

292409

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6

द्वितीय पक्ष की सं0 1 / क्रेता
साइन सिटी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0लि0 लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी फैज अहमद पुत्र स्व0 रईस अहमद निवासी पंजीकृत कार्यालय –1/5 चौथातल आर स्क्वायर कॉम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ

मजंसिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 117950

7

मै कि मंजू सिंह पत्नी राम प्रताप सिंह निवासिनी हरिक्रॅशगढ़ी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की हूँ। विक्रेता/क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नही है, भूमि खसरा संख्या–रकबा उपरोक्त स्थित ग्राम खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज

मंजू सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 117948

8

जिला लखनऊ की मैं कुल भाग जरिए पंजीकृत विक्रय पत्र मालिक काबिज हूँ, भूमि पर बोरिंग पेड व इमारत आदि नहीं है विक्रय शुदा आराजी लखनऊ विकास प्राधिकरण एवं उत्तर प्रदेश-- आवास एवं विकास परिषद लखनऊ की किसी भी योजना में अधिगृहीत नही है तथा न ही

मजूर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 5000

Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 117949

9

अधिगृहण हेतु प्रस्तावित है, जो आज तक हर प्रकार के विवादो, भारों, रेहन, बन्धक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है।

मंगल सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

AX 117785

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि को बिलएवज **मुबलिग** 25,00,000/-{पचीस लाख रू0} में **बदस्त** साइन सिटी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0लि0 लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी फैज अहमद पुत्र स्व0 रईस

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 117786

11

अहमद निवासी पंजीकृत कार्यालय -1/5 चौथातल आर स्क्वायर काम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना अपने समान क्रेता को करा दिया। आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उनके किसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 117707

वारिसान कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार से बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके

मजर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 145442

05 NOV 2014

विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बयनामा के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा, और अगर किसी व्यक्ति की

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 NOV 2014

14

दावेदारी या रजादारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न मिले, मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की

मलं सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

AX 024351

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

15

करार न पायी जाय या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 188823

16

05 NOV

द्वारा दिया गया कुल रुपया मय हर्जा खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उनके वारिसान व कायम मुकाम की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवै, विक्रेता

सरूप सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

AW 620582

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

17

10 SEP 2014

MLG, LKO

उपरोक्त को कोई मुकाम उज्र का न होगा, अब आज की तारीख से क्रेता को अधिकार होगा कि उक्त भूमि राजस्व अभिलेखो में अपने नाम कराये विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

मंजू सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

AW 620583

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 SEP 2014

18

विक्रीत भूमि स्थित ग्राम खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

गाटा संख्या--रकबा	दर प्रति हे0	मूल्यांकन
2438 / 0.503 हे0 का बकदर	27,00,000/-	6,51,000/-

भाग रकबा 0.241 हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण अँश

(आबादी के किनारे है)

मजू सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 19 AX 236198

SUB TRY.

उप कोषागार

विक्रय की गई भूमि मूल्यॉकन सूची के अनुसार ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत है 200 मीटर परिधि में राष्ट्रीय मार्ग नही है जनपदीय सम्पर्क खड़ण्जा मार्ग के किनारें नही है। विक्रेता की क्रय शुदा सम्पत्ति हैं। सम्बन्धित दस्तावेज उप निबन्धक कार्यालय मोहनलालगंज लखनऊ में दिनॉक 26-7-2011 को बही सं0-1 जिल्द 2647 पृष्ठ 185/204 क्रमॉक 5934 पर पंजीकृत है, राजस्व अभिलेखो में विक्रेता का नाम ॲंकित है, भूमि पर कृषि कार्य किया जा रहा है, लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघा है पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है।

क्रमांक 17382 13-11-14

मूल्य 5000/-

नाम सुरेन्द्र प्रताप सिंह — साइन सिटी इन्फ्रा प्रो० प्रा० लि० लखनऊ

स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 31/...

तहसील परिसर, मोहनलालगंज, लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2015

विक्रय पत्र

2,500,000.00 /	651,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000	
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्रीमती मंजू सिंह

पत्नी श्री राम प्रताप सिंह

व्यवसाय गृहिणी

निवासी स्थायी हरिकंशगढी प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/11/2014 समय 1:45PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

13/11/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमती मंजू सिंह

पत्नी श्री राम प्रताप सिंह

पेशा गृहिणी

निवासी हरिकंशगढी प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

क्रेता

साइन सिटी इन्फ्रा प्रोजे.प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.फैज अहमद

पुत्र श्री स्व.रईस अहमद

पेशा व्यापार

निवासी 1/5 विपुल खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री दुर्गा प्रसाद

पुत्र श्री त्रिभुवन प्रसाद

पेशा व्यापार

निवासी साहन खेडा गजरा भटठी बरकत नगर मोहन लाल गंज

व श्री गौतम कुमार

पुत्र श्री रामनेक

पेशा कृषि

निवासी भटठी बरकत नगर मोहन लाल गंज लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

13/11/2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 236199

20

05 NOV 2014

चूँकि विक्रय मूल्य अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर स्टाम्प निश्चित दर से संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग -5 की अधिसूचना संख्या-- स0 वि0 क0 नि0 - 5 -2756/11/2008--500 (165) 2007 दिनॉक 30-6-2008 के अन्तर्गत दिया गया है। पक्षकार द्वारा बताये गये तथ्यो व उपलब्ध कराये गये अभिलेखो के आधार पर विक्रय-पत्र तैयार किया गया किसी भी त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है, टाईप कर्ता व मसविदा कर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नही है कोई तथ्य छिपाया नही गया है।

मजं सिंह

मूल्य 5000/-
क्रेता ... पता ... स्मार्ट सिटी इन्फ्रा प्रो० प्रा० लि०
लखनऊ
सुरेन्द्र प्रताप सिंह
स्टाम्प विक्रेता
लाo न 31/1986
तहसील परिसर, मोहनलालगंज, लखनऊ
वैध तिथि 31-05-2015

विक्रेता

Registration No.: 18628 Year : 2,014 Book No. : 1

0101 मंजू सिंह

राम प्रताप सिंह

हरिकंशगढी प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

गृहिणी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 21 AX 236200

अतएव यह विक्रय –पत्र स्वस्थ दशा मे बिना किसी जोर दबाव या नाजायज आग्रह के पूर्ण होशो हवास में लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनॉक 13–11–2014

विक्रेता

गवाहान(1) [illegible] s/o श्री त्रिभुवन प्रसाद
नि साहन खेड़ा मजरा भट्ठी वरदार
नगर तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ

(2) गौतम कुमार पु० रामसेवक
नि० वरदार नगर भट्ठी तहसील
मोहन लाल गंज लखनऊ

क्रेता

टाईप कर्ता

मसविदाकर्ता

(विश्राम रावत)
एडवोकेट

क्रमांक 17384 दिनांक 13-11-14

मूल्य. 5000/-

साइन सिटी इन्फ्रा प्रो० प्रा०लि० लखनऊ

सुरेन्द्र कुमार सिंह

स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं. 31/1986

तहसील परिसर, मोहनलालगंज, लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2015

क्रेता

Registration No. : 18628 Year : 2,014 Book No. : 1

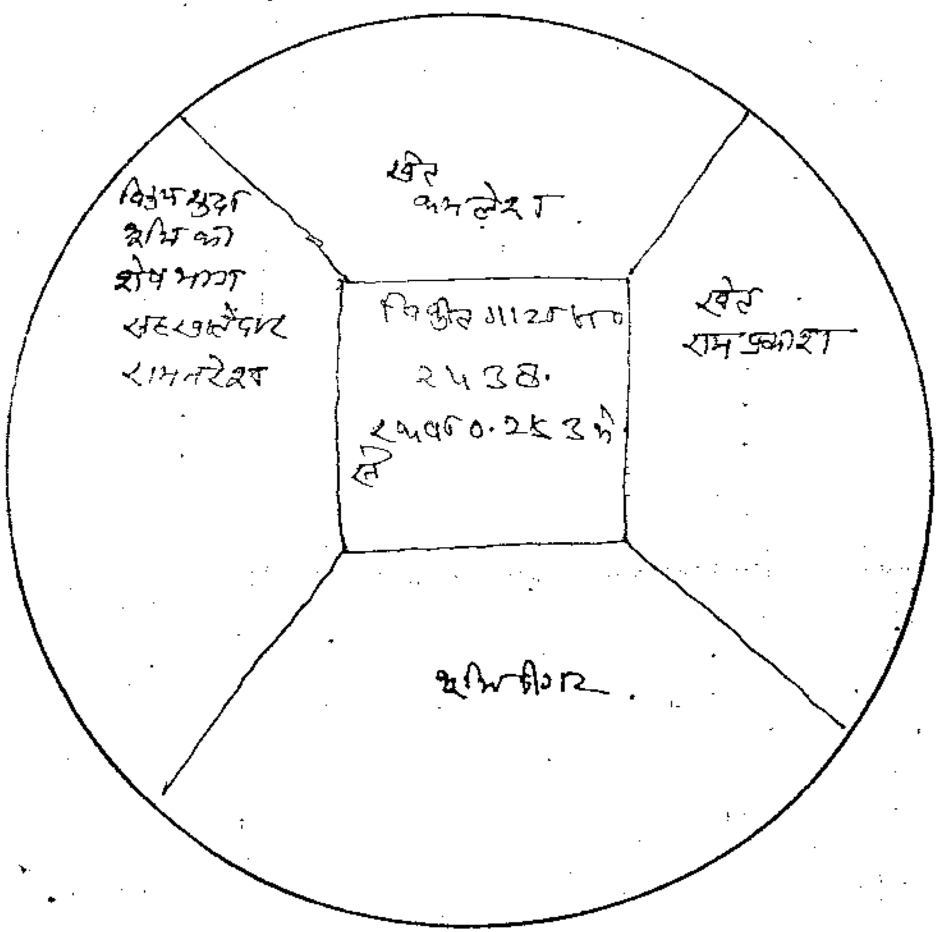
0201 साइन सिटी इन्फ्रा प्रोजे.प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.फैज अहमद

स्व.रईस अहमद

1/5 विपुल खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

व्यापार

नजरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी0 की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का



विक्रेता का नामः- मंजू सिंह

पिता का नामः- राम प्रताप सिंह

नि0 ग्राम हरिवंश गढ़ी

पो. वहद. मोहनलालगंज

जि: लखनऊ

गाटा सं0/क्षेत्रफल 2538 / 0.503 हे. में से 0.251 हे. विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

भूमि स्थित ग्राम खुजौली

परगना वही

तहसील मोहनलालगंज,लखनऊ

ह0/नि0 अ0 विक्रेता

मंजू सिंह

ह0/नि0 अ0 क्रेता

मसविदाकर्ता के हस्ताक्षर

दिनांक :- 13.11.14.

आज दिनांक **13/11/2014** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **5117**

पृष्ठ सं. **231** से **274** पर क्रमांक **18628**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

13/11/2014