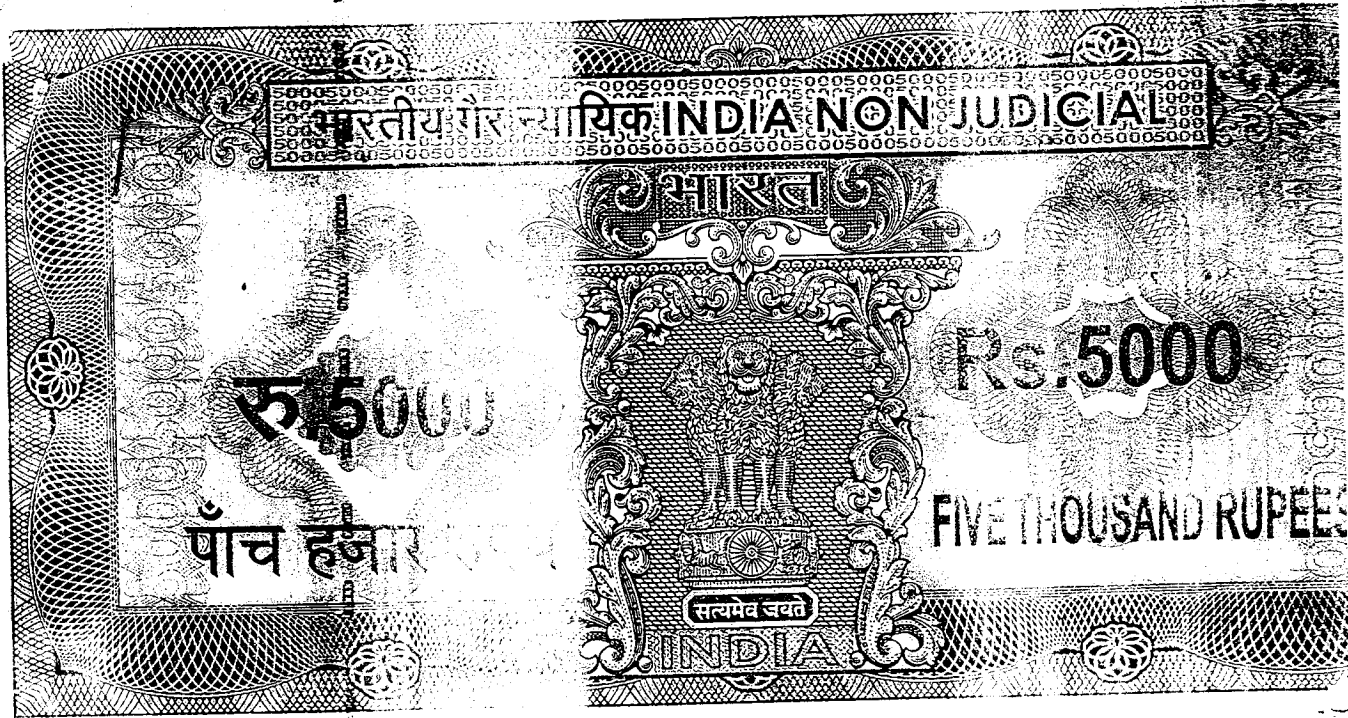


32-23

6-24-25



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 41

83
287

किराया -1,25,000 / -
पट्टा -1,31,000 / -
रकम -6550 / -रु0
दर -15,00,000 / -प्रति हे0
सड़क के किनारे होने से 25 प्रतिशत अतिरिक्त
किराया अनुसूचित जाति नहीं है।
सड़क की सूची के अनुसार श्रेणी - (विशिष्ट ग्राम)

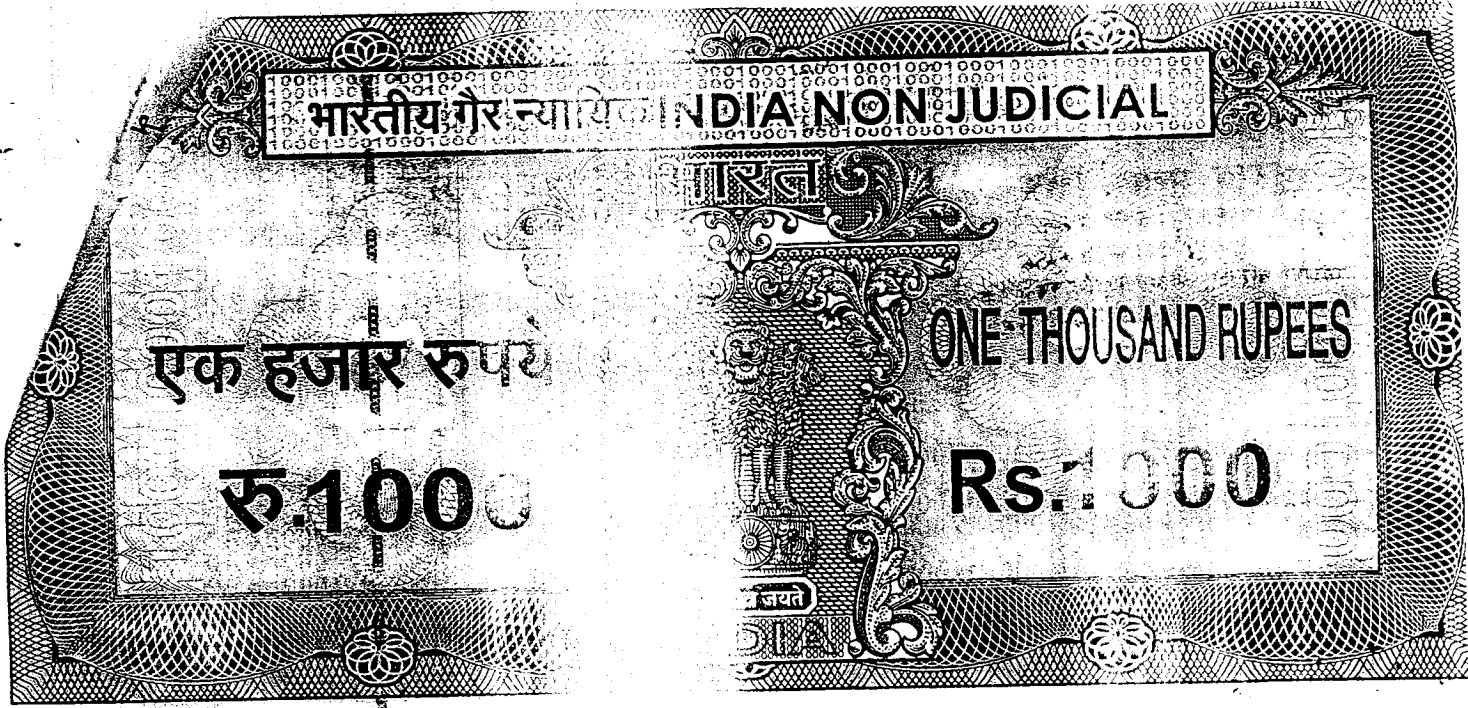


लेखपत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

लेख का प्रकार - कृषि भूमि
ग - मोहनगढ़

मोहनगढ़

Handwritten signature or mark.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 854445

2

- 3-प्रति - खुजौली
- 4-विप्रेत - 2318/0.063, 2319/0.013, 2427/0.019
2428/0.044 कुल 4 किता रकबा 0.139 हे०
का 1/2 भाग रकबा 0.0695 हे० विक्रेता
का सम्पूर्ण
- 5-विक्रेता - 0.0695 हे० विक्रेता का सम्पूर्ण
- 6 राष्ट्रीय रेलवे ६ कि०मी० है। रेलवे स्टेशन से ६ कि०मी०
- 7-प्रति - शि 1,25,000/- एक लाख पचास हजार रु०)

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3



8-भूमि की चेहरे दिशा अगर है

2318, 2319 एक जगह है

पूरब - गाटा-2318 पश्चिम- गाटा 2326
उत्तर - गाटा-2327 दक्षिण- गाटा 2429

2427, 2428 एक जगह है

पूरब- गाटा- 2318 पश्चिम - गाटा-2326
उत्तर- गाटा- 2427 दक्षिण- गाटा-2403

राजशेखर

21



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4

9-प्रथम पक्ष की संख्या-1 विक्रेता

राम प्रताप पुत्र दयाराम

निवासी खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

द्वितीय पक्ष की संख्या-1/क्रेता

साईन रिडी डकट प्रोजेक्ट प्रा0लि0 लखनऊ पता ए-105 साउथ सिटी पी0जी0आर0 डी0 शहीद पथ लखनऊ द्वारा निदेशक आसिफ नसीम पुत्र नसीम अहमद निवासी पी-170/14 जी0टी0पी0 नगर करैली इलाहाबाद

मैं कि राम पुत्र दयाराम निवासी खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का हूँ। जो एक खसरा संख्या-रकबा स्थित ग्राम खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का मैं सहखातेदार 1/2 भाग में बंटा हुआ है। जो आज तक हर प्रकार के विवाद से پاک साफ है, पेपर इसका यदि नहीं है विक्रेता क्रेता अनुसूचित जाति के नहीं है विवरण पूर्व में है। बिलएवज 1,20,000/- एक लाख पचीस हजार रू0 आधे हजार के बराबर - बासठ हजार पचास सौ के होते हैं।

राम

(Signature)

100 रु. ~~लाया गया है~~ का जेजेट का डि. लाया

सुरेन्द्र पं. र. सिंह ~~विशेष आसिफ नसीफ~~

सुरेन्द्र पं. र. सिंह
फोन नं. 8410866
नसीफ सी. डी. वेल्फेयर, लखनऊ
दि. दि. 31-03-2015

विक्रय पत्र

25,000.00 / 1311 0.00

1, 10, 20 1,330.00 1,000

फीस नसीफ व प्रति शुल्क योग नसीफ लगभग

प्रतिफल मालियत

राम प्रताप

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

अवधि फल

ने यह केन्द्र इस कार्यालय में दिनांक 17/6/2013 समय 10:30 AM

यह निम्नलिखित रूप में किया

राम प्रताप

रजिस्ट्रार अधिकाारी के हस्ताक्षर

एस. ए. तिव (प्रभारी)

उ. नि. मोहनलालगंज

लखनऊ

17/6/2013

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

श्री राम प्रताप

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

राम प्रताप

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

निम्नलिखित केन्द्र वर सुने व सुनने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. 25,000.00

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

पुत्र श्री दयासम

व्यक्त सेवानिवृत्त

निम्नलिखित खुर्जा नसीफ मोहनलालगंज लखनऊ

बदस्त साइन सिटी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा० लि० लखनऊ पता ए-105 साउथ सिटी पी० जी० आई० रोड निकट मोहद पथ लखनऊ द्वारा निर्धारित आसिफ नसीम पुत्र नसीम अहमद निवासी बी-170/14 जी० टी० बी० नगर करैली इलाहाबाद के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना अपने समान क्रेता को करा दिया। क्रेता उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों में अपने नाम कराये विक्रय की गई भूमि पर कब्जा क्रेता को न मिले या अन्य किसी कारण से विवाद होगा तो कुल जर समन मय धर्मा खर्चा की वापसी का देनता ओझगा। विक्रीत भूमि स्थित ग्राम खुजौली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

गाटा संख्या-रकबा

दर प्रति हे०

मूल्य/कि०

2318 / 0.063,

2319 / 0.013,

2427 / 0.019

2428 / 0.044

15,00,000/-

कुल 4 किता रकबा 0.139 हे० का 1/2

भाग रकबा 0.0695 हे० किता का सम्पूर्ण सम्पर्क मार्ग के किनारे होने से 25 प्रतिशत अतिरिक्त से

कुल मालियत

1,31,000/-

विक्रय की गई भूमि मूल्यांकन सूची के अनुसार (विवाद ग्राम) के अन्तर्गत है 200 मीटर परिधि में इस क्षेत्र राष्ट्रीय मार्ग नहीं है जनपदाय मार्ग के किनारे नहीं है सम्पर्क मार्ग के किनारे है, विक्रेता का वरासत से प्राप्त सम्पत्ति है। राजस्व अभिलेखों में विक्रेता का नाम अंकित है कृषि कार्य लिए जायेगा लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघा है। इस खसद्वारा पता उपर्युक्त है फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है। राजस्व निर्यात दर से बताया गया है पक्षकार द्वारा बताये गये तथ्यों व उक्त अभिलेखों के आधार पर विक्रय-पत्र तैयार किया गया किसी भी दृष्टि से पक्षकार का जिम्मेदार है, टाईप कर्ता व मसविदा कर्ता की कोई भी त्रुटि जिम्मेदारी नहीं है कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

21/7/20

दिनांक 17-06-2013

विक्रेता

गवाहान(1) दु-म १५/०५/२०२३

पत्रांक १७ एच.ए.एस. १४०८५ २१७५०१५

गणेश वल्लभ नाट
नरेश्वरी नाटिका
महाराज

(2) 21/11/19 21/11/19
21/11/19 21/11/19
21/11/19 21/11/19

टाईप कर्ता

[Handwritten signature]

मसिद्धि

(विश्राम रावत)

एडवोकेट



पृष्ठ संख्या : 1 of 1

61-9-17