1. 12534/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

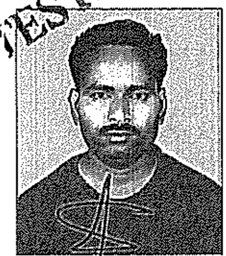
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698852

04 AUG 2015

25437

ATTESTED



ATTESTED

विक्रय मूल्य रू0-20,00,000/-
मालियत रू0-69,96,000/-
जनरल स्टाम्परू0-4,90,000/-
परगना :- लखनऊ

विक्रय-विलेख

भूमि का प्रकारः - आवासीय

परगना - लखनऊ

मोहल्ला - बाघामऊ (वी कोड-1060)

सुशील कुमार

Sharma

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम 22.20 रु विभागीय ड़ा. मि.

द्वारा

अधिक्षिका

0000000 3

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698853 E 698853

04 AUG 2015

सम्पत्ति का विवरण–	–	प्लाट, खसरा संख्या–106,114, 115,116
मापन की इकाई	–	वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल–	–	2070 वर्गमीटर
सड़क की स्थिति :	–	फैजाबाद रोड से 5 किलोमीटर से अधिक दूर।
अन्य विवरण	–	9 मीटर रोड व कार्नर का नही है।
सम्पत्ति का प्रकार–	–	प्लाट

चौहद्दी खसरा संख्या–106

पूरबः	–	खसरा संख्या–132
पश्चिमः	–	खसरा संख्या–105 व 107
उत्तरः	–	खसरा संख्या–132
दक्षिणः	–	खसरा संख्या–104 व 132

सुशील कुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनाँक 12-8-15

मूल्य 250/- जनरल स्टाम्प

नाम उ० प्र० विकास प्राधि०

द्वारा

कोषाधिकारी

E 888853

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698854

E 698854

04 AUG 2015

चौहद्दी खसरा संख्या–114,115 व 116

पूरबः – खसरा संख्या–108

पश्चिमः – खसरा संख्या–113,117

उत्तरः – खसरा संख्या–109

दक्षिणः – खसरा संख्या–101

सुशील पुत्र भल्लू निवासी–मकान नं0–19, मुहम्मदपुर सरैया, मिश्रीपुर, बख्शी का तालाब, ज़िला लखनऊ।

...........विक्रेता

सुशीलकुमार

000852

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम ....

द्वारा ....

रोकड़िया

E 688883

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698855

E 698855

04 AUG 2015

ए0एन0एस0 डेवलपर्स प्रा0 लि0 स्थित कार्यालय 144/2, ए0एन0एस0 हाउस, II–फ्लोर, आश्रम मथुरा रोड, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **बृजेश कुमार शर्मा** पुत्र श्री सियाराम शर्मा निवासी–536/468, न्यू मदेयगंज, खदरा सीतापुर रोड, लखनऊ (ए0एन0एस0 डेवलपर्स प्रा0 लि0 के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स द्वारा दिनांक–23.06.2015 को बृजेश कुमार शर्मा को उक्त खसरा नम्बरान की रजिस्ट्री कम्पनी के पक्ष में कराने हेतु हस्ताक्षर करने के लिये अधिकृत किया गया)।

.... क्रेता

सुशील कुमार

Sharma

आदर्श कोषागार, लखनऊ

12-8-15

8

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698856

E 698856

6 AUG 2015

जो कि भूखण्ड खसरा संख्या–106 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या–114 रकबा 0.0250 हेक्टेयर खसरा संख्या–115 रकबा 0.0310 हेक्टेयर खसरा संख्या–116 रकबा 0.0250 हेक्टेयर कुल 4 किता कुल रकबा 0.2070 हेक्टेयर अर्थात 2070 वर्गमीटर (दो हजार सत्तर वर्गमीटर) स्थित ग्राम बाघामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ जिसका विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व

सुशील कुमार

Poonam

अतिरिक्त कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... [illegible] लाख रुपया

नाम .... [illegible]

पता ....

[illegible] विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698857

E 698857

04 AUG 2015

काबिज है। उक्त भूमि को विक्रेता ने जरिये पंजीकृत विक्रय विलेख श्रीमती अमिरता पत्नी स्व0 हरी निवासिनी-ग्राम बाघामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ से क्रय किया था जो कि उपनिबन्धक कार्यालय द्वितीय लखनऊ में दिनांक 13.07.2006 को बही संख्या-1 जिल्द संख्या-5889 के पृष्ठ संख्या-139 से 200 पर क्रमांक-6494 पर पंजीकृत है। जिसका दाखिल खारिज हो चुका है, तथा राजस्व

सुशील कुमार

Karuna

आदिर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-6-15

मूल्य ...... जनरल स्टाम्प

नाम २२- छ- एम विकासनगर कि

द्वारा

हस्ताक्षर

E 698857

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698858

E 698858

0 4 AUG 2015

अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। उक्त प्लाट समस्त प्रकार के भारों व विवादों अज़किस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है। अब विक्रेता ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से विना किसी जोर दबाव नाजायज के, अपने पूर्ण होशो हवास में उसी

सुशील कुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-... -15

मूल्य 100 जनरल स्टाम्प

नाम.

द्वारा

हस्ताक्षर

888866 B

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698859

E 698859

04 AUG 2015

प्लाट जिसकी चौहद्दी ऊपर दी गयी है, को बिलएवज मुबलिग रूपये 20,00,000/-(बीस लाख रूपये) जिसके आधे रूपये 10,00,000/-(दस लाख रूपये) होते हैं, में बदस्त **ए0एन0एस0 डेवलपर्स प्रा0 लि0** स्थित कार्यालय 144/2, ए0एन0एस0 हाउस, II-फ्लोर, आश्रम मथुरा रोड, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **बृजेश**

सुशीलकुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनाँक 12-8-15

मूल्य [illegible] जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

रोकड़िया

ANS Developers Private Limited

Registered Address: 308, 3rd Floor, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021
Corporate Office: 11th Floor, Shalimar Titanium, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow-226010;
CIN: U70109MH2006PTC237856; Email ID: ansdevelopers@yahoo.in; Telephone: +91-522-4030444

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF BOARD OF DIRECTORS OF ANS DEVELOPERS PRIVATE LIMITED HELD ON JUNE 23rd, 2015.

"**RESOLVED THAT** Mr. Brijesh Kumar Sharma S/o Mr. Siyaram Sharma be and is hereby authorized on behalf of the company in connection with the purchase of Land bearing Khasra Nos. 106, 114, 115 and 116, on such terms and conditions as may be considered appropriate and in the best interest of the Company."

"**FURTHER RESOLVED THAT** Mr. Brijesh Kumar Sharma be and is hereby authorized to execute all the necessary legal documents or supplemental Agreement or any other document/s as may be required by any concerned authority for completing various formalities for purchase of the aforesaid land in favour of the company."

"**RESOLVED FURTHER THAT** Mr. Brijesh Kumar Sharma be and is hereby authorized to do all such acts, deeds and things and to sign all such documents and writings as may be necessary, expedient and incidental thereto to give effect to this resolution and for matter connected therewith or incidental thereto."

"**RESOLVED FURTHER THAT** the aforesaid power entrusted to the said official shall be valid and effective unless revoked earlier by the Board or shall be exercisable by him so long as he is in the concerned to the Company."

"**RESOLVED FURTHER THAT** all acts, deeds, things, matters, etc. as aforestated shall be deemed to be valid and enforceable only if they are consistent with the instant resolution as may be relevant in this case and that the Board shall not be responsible for any acts beyond the scope of the aforestated powers done by Mr. Brijesh Kumar Sharma and such invalid, illegal acts, and acts done beyond the scope of powers granted in this Resolution shall not bind the Company against any third parties or before any authorities in any manner and that the Board shall not be answerable in that behalf."

"**RESOLVED FURTHER THAT** a certified copy of the resolution be given to anyone concerned or interested in the matter."

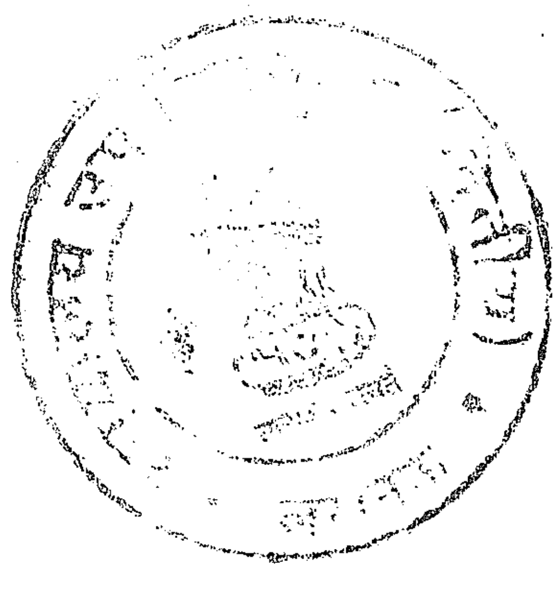
FOR ANS DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

//Certified True Copy//

Specimen Signature

(Mr. Brijesh Kumar Sharma)

Anwar Mahmood Rizvi
(Director)
DIN: 00282595
401 / 24, Abdul Aziz Nagar Road,
Mehmood Nagar Nakkhas, Lucknow-226001.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698860

E 698860

04 AUG 2015

कुमार शर्मा पुत्र श्री सियाराम शर्मा निवासी–536/468, न्यू मदेयगंज, खदरा सीतापुर रोड, लखनऊ को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विकय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना प्लाट विक्री शुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता का बखूबी करा दिया। अब विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विकीशुदा प्लाट

सुशीलकुमार

[signature]

उपकोषागार, लालगंज

दि. 12-8-15

रु. ... प्राप्त

[illegible]

कोषाधिकारी

088889 E

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698861

E 698861

04 AUG 2015

में शेष नहीं रहा। अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से प्लाट विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पाया जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान

सुशील कुमार

Sharma

कलक्ट्री कोषागार, लखनऊ

12-8-15

188888 B

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698862

E 698862

04 AUG 2015

व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा प्लांट को क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नहीं होगा।

सुशील कुमार

कोषागार, लखनऊ

तिथि 12-8-15

जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698863

E 698863

04 AUG 2015

विकीशुदा भूखण्ड का क्षेत्रफल 2070 वर्गमीटर है जिसकी बाजारी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय, लखनऊ द्वारा जांरी सर्किल रेट लिस्ट के अनुसार 1000 वर्गमीटर तक निर्धारित वर्तमान दर रूपये 4000/- प्रति वर्गमीटर से बाजारी मालियत रूपये 40,00,000/- तथा अवशेष भूमि 1070 वर्गमीटर पर निर्धारित वर्तमान दर में 30 प्रतिशत की छूट के उपरान्त निर्धारित वर्तमान दर

सुशीलकुमार

Sharma

000आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक ......12-8-15......

मू. ......[illegible]...... जनरल स्टाम्प

नाम ......[illegible]......

द्वारा ......

कोषाधिकारी

000000 3

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698864

E 698864

04 AUG 2015

2800/- रुपये प्रति वर्गमीटर की दर से बाजारी मालियत रुपये 29,96,000/- होती है इस प्रकार कुल मलियत 69,96,000/- रुपये होती है। विक्रीशुदा भूखण्ड 9 मीटर या इससे अधिक चौडे मार्ग पर स्थित नहीं है तथा कार्नर या दो मार्गो पर भी स्थित नहीं है। बाजारी मालियत, विक्रय मूल्य से अधिक है इसलिये बाजारी मालियत पर संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम यू. एन. एस. डेवलपर्स प्रा. लि.

द्वारा

रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698865 CE 698865

04 AUG 2015

स0 वि0 क0 नि0 –5–2756/ 11/ 2008– 500 (165) 2007 दिनांक 30.6.2008 के अनुसार नियमानुसार जनरल स्टाम्प 7 प्रतिशत के हिसाब से रूपये 4,90,000/– का जनरल स्टाम्प अदा किया गया है। विक्रीशुदा भूखण्ड आवासीय प्रयोजनार्थ है जिस पर कोई निर्माण नहीं है उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या आवास विकास परिषद द्वारा या अन्य किसी सरकारी या

आदर्श कोषागार, लखनऊ

12-7-15

दिनाँक..

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम.

द्वारा.

टिकटिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698866

04 AUG 2015

अर्द्ध सरकारी योजना में अधिगृहीत नहीं है। उक्त भूमि नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। विकेता व केता का स्थाई व अस्थाई पता उपरोक्त ही है। विक्रीशुदा भूखण्ड मुख्य सडक फैजाबाद रोड से 5 किलोमीटर से भी अधिक दूर है। उक्त खसरा संख्या-106 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या-114 रकबा 0.0250 व खसरा संख्या-115 रकबा 0.0310 हेक्टेयर व खसरा संख्या-116 रकबा 0.0250

सुशील कुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य

नाम

द्वारा

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698867

E 698867

04 AUG 2015

हेक्टेयर कुल 4 किता कुल रकबा 0.2070 हेक्टेयर भूमि श्रीमान उप जिलाधिकारी/सहा.कले.(प्र.श्रे.) सदर, लखनऊ द्वारा वाद संख्या–502/2014–15 दिनांक 30.04.2015 द्वारा धारा 143 ज0वि0 एवं भू0 व्यंव0 अधि0 के अन्तर्गत कृषि से भिन्न प्रयोजन हेतु घोषित की जा चुकी है।

इस विक्रय विलेख में वर्णित सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त तथ्य व अभिलेख विक्रेता व क्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये है। उन्ही तथ्यों व अभिलेखों के आधार पर यह

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य 20 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698868

E 698868

04 AUG 2015

विक्रय विलेख तैयार किया गया है। जिसमें अधिवक्ता व टाइपकर्ता की कोई जिम्मेदारी उक्त सम्पत्ति से सम्बन्धित नहीं है। विक्रेता व क्रेता के फोटो उपलब्ध कराये गये परिचय पत्रों व गवाहों द्वारा की गयी पहचान के आधार पर ही प्रमाणित किये गये हैं।

लिहाजा खूब सोच व समझकर, विना किसी जोर दबाव नाजायज के, अपने पूर्ण होशो हवास में विक्रेता ने यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Sharma

सुशील कुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम. ....

द्वारा........

निबन्धक/स्वीकृत

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री मनोज कुमार

पुत्र श्री गनेश प्रसाद

पेशा व्यापार

निवासी " सीतापुर रोड त्रिवेणी नगर,लखनऊ

व श्री शत्रोहन लाल एडो.कले.कोर्ट,लखनऊ

पुत्र श्री

पेशा वकालत

निवासी

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
13/8/2015

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 698869

04 AUG 2016

- 18 -

विवरण प्लाट विक्रीशुदा

भूखण्ड खसरा संख्या–106 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या–114 रकबा 0.0250 हेक्टेयर ख़सरा संख्या–115 रकबा 0.0310 हेक्टेयर खसरा संख्या–116 रकबा 0.0250 हेक्टेयर कुल 4 किता कुल रकबा 0. 2070 हेक्टेयर अर्थात 2070 वर्गमीटर (दो हजार सत्तर वर्गमीटर) स्थित ग्राम बांधामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ।

सुशील कुमार

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम ....

द्वारा ....

विक्रय पत्र

2,000,000.00 /	6,996,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री सुशील
पुत्र श्री भल्लू
व्यवसाय प्राई.नौकरी
निवासी स्थायी मकान नं.19,मुहम्मदपुर सरैया मिश्रीपुर बख्शी का तालाब लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/8/2015 समय 1:13PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
13/8/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री सुशील
पुत्र श्री भल्लू
पेशा प्राई.नौकरी
निवासी मकान नं.19,मुहम्मदपुर सरैया मिश्रीपुर बख्शी का तालाब लखनऊ

क्रेता

श्री ए.एन.एस.डेवलपर्स प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.बृजेश कुमार शर्मा
पुत्र श्री सियाराम शर्मा
पेशा प्राई.नौकरी
निवासी 536/468,न्यू मदेहगंज खदरा सीतापुर रोड,लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 050931 B 050931

02 JUN 2015

तफसील वसूलयाबी विक्रय धनराशि

कुल विक्रय मूल्य रूपये 20,00,000/- (बीस लाख रूपये) जरिये एकाउण्ट पेई चेक संख्या-000113 दिनांक 12.08.2015 एच.डी.एफ.सी. बैक शाखा प्रनय टावर, 38 दरबारीलाल शर्मा मार्ग लखनऊ जो विक्रेतां के खाता संख्या-20394049312 इलाहाबाद बैक शाखा जानकीपुरम् के लिए क्रेता द्वारा जारी की गई जिसे विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है।

विक्रेता

Registration No.: 12534 Year : 2,015 Book No. : 1

0101 सुशील

भल्लू

मकान नं.19,मुहम्मदपुर सरैया मिश्रीपुर बख्शी का तालाब लखनऊ

प्राई.नौकरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 050932

B 050932

02 JUN 2015

अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ :

दिनांक :13.08.2015

गवाह 1- मनोज कुमार S/o श्री गणेश प्रसाद — विक्रेता

पता- सीतापुर रोड त्रिवेणी नगर ... 131 B लखनऊ — सुशील कुमार

Yogesh Bansal

गवाह 2- S/O Late R K Agarwal — क्रेता

पता- 2/206, Vivek Khand Gomti Nagar LKO

पैन–AAFCA9848N

टाईपकर्ता

(ए0आर0वर्मा)

जिला कचहरी लखनऊ ।

मसविदाकर्ता

(शत्रोहन लाल)

एडवोकेट

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ।

मो0–9838275640

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 12-8-15

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

क्रेता/विक्रेता

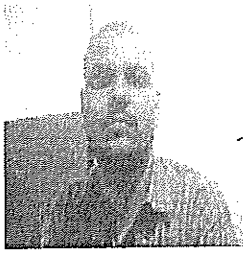
Registration No. : 12534 Year : 2,015 Book No. : I

0201 ए.एन.एस.डेवलपर्स प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.बृजेश कुमार शर्मा

सियाराम शर्मा

536/468,न्यू मदेहगंज खदरा सीतापुर रोड,लखनऊ

प्राई.नौकरी



मानचित्र

भूखण्ड खसरा संख्या-106 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या-114 रकबा 0.0250 हेक्टेयर खसरा संख्या-115 रकबा 0.0310 हेक्टेयर खसरा संख्या-116 रकबा 0.0250 हेक्टेयर कुल 4 किता कुल रकबा 0.2070 हेक्टेयर अर्थात 2070 वर्गमीटर (दो हजार सत्तर वर्गमीटर) स्थित ग्राम बाघामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ।

चौहद्दी खसरा संख्या-106

पूरबः - खसरा संख्या-132

पश्चिमः - खसरा संख्या-105 व 107

उत्तरः - खसरा संख्या-132

दक्षिणः - खसरा संख्या-104 व 132

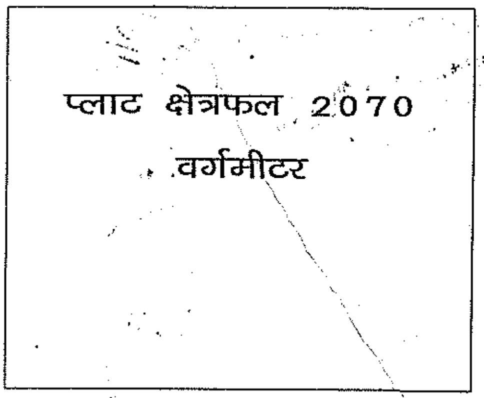
चौहद्दी खसरा संख्या-114,115 व 116

पूरबः - खसरा संख्या-108

पश्चिमः - खसरा संख्या-113,117

उत्तरः - खसरा संख्या-109

दक्षिणः - खसरा संख्या-101



हस्ताक्षर विक्रेता हस्ताक्षर क्रेता

आज दिनांक **13/08/2015** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **17160**

प्रष्ठ सं. **35** से **78** पर कमांक **12534**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

13/8/2015