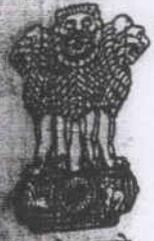


723/16



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

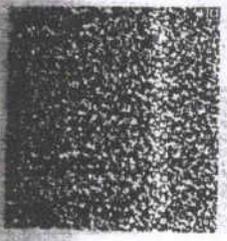
ICa

Certificate No.  
Certificate Issued Date  
Account Reference  
Sub Doc. Reference  
Purchased by  
Description of Document  
Property Description  
Consideration Price (Rs.)  
1st Party  
2nd Party  
Stamp Duty Paid By  
Stamp Duty Amount(Rs.)

: IN-UP016580660714760  
: 03-Feb-2016 01:16 PM  
: SHCIL (FI)/ upshcil01/VARANASI1/ UP-VNS  
: SUBIN-UPUPSHCIL01019933992812410  
: VISIONARY REALTORS Pvt Ltd  
: Article 23 Conveyance  
: ARAZI No.1Ka, 1Kha, 2Ka, 2Kha, BHULLANPUR, DEHAT AMANAT, VARANASI  
: 19,21,000  
: (Nineteen Lakh Twenty One Thousand only)  
: KRISHNA PRASAD and OTHERS  
: VISIONARY REALTORS Pvt Ltd  
: VISIONARY REALTORS Pvt Ltd  
: 1,00,000  
: (One Lakh only)

यह ई. स्टाम्प प्रमाण पत्र  
लेखपत्र सं० 723/16 में प्रयुक्त  
किया गया।

उ० वि० द्वितीय  
घासमणसी



-----Please write or type below this line-----

मुन्नीलाल  
संजय  
बनारसी  
केवलीदेवी  
संजय  
बनारसी

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

Director

0001968723

Caution Alert:  
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com'. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.  
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.  
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

७२००११११११११  
मुन्नीलाल

पठनकर्ता  
पवन कु० श्री०  
(क. सहा.)  
भिलानकर्ता  
इरफान अहमद  
(क. सहा.)

सत्य प्रतिलिपि

पां

र प्रदेश UT

71  
134520  
38470  
96050  
R



उत्तर प्रदेश

जिला-भारत

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL TREASURY OFFICER  
VAREANASI

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES



01 FEB 2016  
पाठक  
वाराणसी

प्रदेश UTTAR PRADESH



विक्रय विलेख

- |  |   |                               |
|--|---|-------------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार                        | : | आवासीय।                       |
| 2. वार्ड/परगना                           | : | देहात अमानत                   |
| 3. मोहल्ला/ग्राम                         | : | भुल्लनपुर                     |
| 4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का नम्बर) | : | आराजी नम्बर 1क,<br>1ख, 2क, 2ख |
| 5. मापन की ईकाई: (हिक्टेयर/वर्गमीटर)     | : | वर्गमीटर।                     |

21.  
34520  
8410  
96080  
R/M

मुन्नीलाल संजय बनारसी  
सिद्धेश्वर प्रसाद  
मुन्नीलाल संजय बनारसी  
पठनकर्ता मिलानकर्ता  
पवन कुमार श्री० इरफान अहमद  
(क. सहा.) (क. सहा.)

सत्य प्रतिलिपि

1977

2-2-16

इसमें निम्नलिखित शर्तों के अन्तर्गत

फोटोस्टेट (सुशासन) प्रदान किया जा रहा है।

शर्तों के अन्तर्गत  
श्रीवती देवी स्वामी विक्रम  
रानीपुर, वाराणसी  
कार्ड नं०-152/206/106/14

मैं/ हम एतद्वारा घोषणा करता/ करते  
हैं कि यह फोटोस्टेट प्रति मूल दस्तावेज की  
सही व यथार्थ प्रतिलिपि है।

दिनांक-

निष्पादक / निष्पादकगण-



2001/1/14  
सुशासन

संजय बनारस

श्रीवती देवी



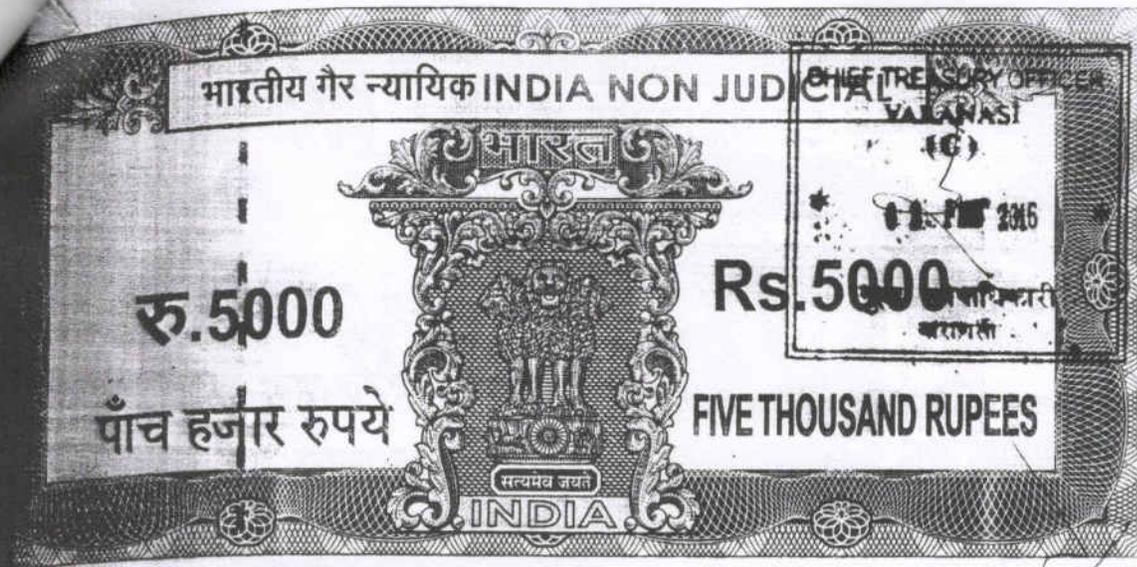
Signature



रु  
पांच

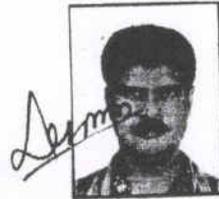
उत्तर प्रदेश UTTA

4

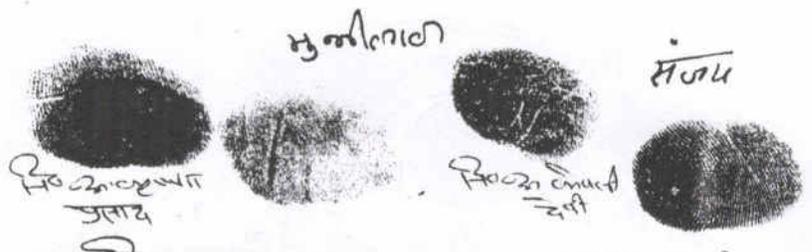


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 470790



- |  |   |   |
|--|---|---|
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल                                       | : | 2549.90 वर्गफीट<br>यानी 236.98 वर्गमीटर |
| 7. सड़क की स्थिति(परिशिष्ट के अनुसार)                          | : | कुछ नहीं                                |
| 8. अन्य विवरण  | : | कुछ नहीं।                               |
| 9. सम्पत्ति का प्रकार  | : | आवासीय खुली भूमि।                       |
| 10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल<br>(बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | : | कुछ नहीं                                |
| 11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल                                     | : | कुछ नहीं                                |



VISIONARY REAL ESTATE LTD.

पठनकर्ता पवन कुमार श्री० (क. सहा.)  
मिलानकर्ता इरफान अहमद (क. सहा.)

सत्य प्रतिलिपि

केवली देवी

संजय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 470766

		3	
12.	स्थिति (सेमीफिनिष्)	:	कुछ नहीं
13.	पेड़ों का मूल्यांकन	:	कुछ नहीं
14.	बोरिंग, कुओं अन्य	:	कुछ नहीं
15.	निर्मित क्षेत्रफल	:	कुछ नहीं
16.	निर्माण का वर्ष	:	कुछ नहीं।
17.	सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है :		नहीं
18.	प्रतिफल (धनराशि)	:	19,21,000/- रूपया
19.	सम्पूर्ण सरकारी मालियत	:	19,20,000/-रूपया
20.	देय स्टाम्प	:	1,34,500/-रूपया

चौहद्दी :-

पूरुब : जमीन द्वितीय पक्ष विजनरी रिप्लेक्स प्रा०लि०  
पश्चिम : शरहद हरिहरपुर बादहूँ खेत संजय पटेल

मुन्नीलाल  
संजय  
सिद्धेश्वर  
प्रसाद  
बनारसी

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

मुन्नीलाल  
बनारसी  
संजय  
मिलानकर्ता  
इरफान अहमद  
(क. सहा.)  
सत्य प्रतिलिपि



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 470766

		3	
12.	स्थिति (सेमीफिनिष्)	:	कुछ नहीं
13.	पेड़ों का मूल्यांकन	:	कुछ नहीं
14.	बोरिंग, कुओं अन्य	:	कुछ नहीं
15.	निर्मित क्षेत्रफल	:	कुछ नहीं
16.	निर्माण का वर्ष	:	कुछ नहीं।
17.	सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है :		नहीं
18.	प्रतिफल (धनराशि)	:	19,21,000/- रूपया
19.	सम्पूर्ण सरकारी मालियत	:	19,20,000/-रूपया
20.	देय स्टाम्प	:	1,34,500/-रूपया

चौहद्दी :-

पूरुब : जमीन द्वितीय पक्ष विजनरी रिएल्टर्स प्रा०लि०  
पश्चिम : शरहद हरिहरपुर बादहूँ खेत संजय पटेल

मुन्नीलाल  
संजय  
सिवाचरण  
जगद  
बनारसी  
सिवाचरण  
रानी

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

मुन्नीलाल  
बनारसी  
संजय  
मिलांगकर्ता  
पवन कु० श्री०  
(क. सहा.)  
इरफान अहमद  
(क. सहा.)  
सत्य प्रतिलिपि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 470765

4

उत्तर : शरहद केशरीपुर बादहूँ खेत राजेन्द्र व महेन्द्र  
दक्षिण : जमीन द्वितीय पक्ष विजनरी रिएल्टर्स प्रा०लि०

प्रथम पक्ष की संख्या - 5 द्वितीय पक्ष की संख्या - 1

कृष्णा प्रसाद पुत्र स्व० कुमार व मुन्नी लाल पुत्र स्व० कृष्णा प्रसाद व केवली देवी पत्नी स्व० फूलचन्द व संजय पुत्र स्व० फूलचन्द व बनारसी पुत्र स्व० रूपचन्द्र निवासीगण मौजा हरिहरपुर (रोहनियां), परगना देहात अमानत, तहसील व जिला वाराणसी। मोबाइल नं०- 9335562507

.....प्रथम पक्ष/विक्रेतागण

व

विजनरी रिएल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड स्थित कार्यालय 209-210, करपात्री स्मृति इस्टेट, दुर्गाकुण्ड, वाराणसी बजरिये डाइरेक्टर श्री सुगम कुमार पाण्डेय पुत्र श्री गोरखनाथ पाण्डेय निवासी स्टेशन रोड, बुनार-802101, बिहार। मो नं०-  
.....द्वितीय पक्ष/क्रेता

मुन्नीलाल  
संजय  
बनारसी  
मुन्नीलाल  
केवली देवी  
पउनकरुई  
पवन कुं...  
मिलानी...  
इरफान अहमद  
(क. सडा.) (क. सडा.)

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

*[Signature]*  
DIRECTOR

९००११५११५

सत्य प्रतिलिपि

34 पृष्ठों की संख्या

नस्ट्रीकरण अधिकारी

प्रताप यादव  
RO2

Sub Registrar  
12/2016

सेयत डायरेक्टर

*[Signature]*  
हजार



2019

3-2-16

श्री गणेशाय नमः  
श्री गणेशाय नमः (सुभाषकृष्ण प्रसाद)

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान प्रदीप कुमार पटेल

बच्चालाल

प्रदीप कुमार पटेल

पेशा व्यापार

गोपाल लाल सिन्धिया विक्रेता

निवासी हरिहरपुर रोहनिया वाराणसी दीवानी कचहरी, वाराणसी

ला०न०-151/140/304/48

व योगेश धर सिंह  
गणेश प्रसाद

योगेश धर सिंह

पेशा व्यापार

निवासी परमानन्दपुर वाराणसी

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र माक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के

M  
महेन्द्र प्रताप यादव  
SRO2  
Sub Registrar-II VNS  
3/2/2016





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 470711

5

विदित हो कि लेख पत्र के अन्त में वर्णित सम्पत्ति जिसका सम्पूर्ण वितरण मय चतुर्दिक सीमा के इस लेख पत्र के अन्त में दिया गया है, प्रथम पक्ष की पैतृक सम्पत्ति है, जो प्रथम पक्षगण को जरिये वरासतन प्राप्त हुई है, जिस पर प्रथम पक्ष बतौर मालिक काबिज व दखील चले आ रहे है, प्रथम पक्ष का नाम कागजात सरकारी में बहैसियत मालिक दर्ज चला आ रहा है। विक्रयशुदा सम्पत्ति से प्रथम पक्ष के अलावा अन्य किसी भी दीगर शख्स से कोई वास्ता ख्वाह सरोकार नहीं है। प्रथम पक्ष की जायदाद सम्पूर्ण रूप से पाक-साफ तथा हर प्रकार के वाद-विवाद से पूर्णतया उन्मुक्त है और प्रथम पक्ष को उक्त सम्पत्ति को हस्तान्तरित करने का पूर्णतया अधिकार प्राप्त है। हम प्रथम पक्ष को वास्ते रोजगार एवं अन्य दीगर खर्च वास्ते तत्काल धन की आवश्यकता है जो कि उक्त सम्पत्ति के विक्रय किये बिना जरूरत का पूरा होना सम्भव नहीं है लिहाजा विक्रय करने के बावत तमाम लोगो से बात

रजिस्ट्रीकरण अ

महेन्द्र प्रताप या  
SRO2  
Sub Registr  
3/2/2016

मुन्नीगान  
संग्रह  
सिद्धा चतुर्वेदी  
सिद्धा चतुर्वेदी

बनारसी

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

मुन्नीगान  
केदारिदर

Director

बनारसी

पंजाबकरा  
पवन कुंठ  
(क. राभा.)  
दिलीपकुली  
अहमद  
(क. सडा.)

सिद्धा चतुर्वेदी

क्षर प्रतिलिपि



8



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782028

6

वीत किया जिसमें सबसे ज्यादा कीमत द्वितीय पक्ष मुबलिग 19,21,000/- (उन्नीस लाख इक्कीस हजार) रुपया देने को तैयार व रजामंद हुए। उपरोक्त कीमत अन्य कोई व्यक्ति देने को तैयार नहीं है। उपरोक्त कीमत बाजार भाव से बिल्कुल ठीक व दुरुस्त है। इसलिए प्रथम पक्ष ने अपने मन व मस्तिष्क की सम्पूर्ण स्वस्थावस्था में बिना किसी अनुचित भय, दबाव व प्रलोभन के बिना किसी दबाव नाजायज व बहकावे के अपने हर तरह के हानि व लाभ व अच्छे व बुरे को सोच व समझ कर उक्त सम्पत्ति को हस्तान्तरित कर देने का निर्णय किया तथा तय व पोखता करके यह बैनामा बहक बदस्त क्रेता द्वितीय पक्ष विजनरी रिएल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड स्थित कार्यालय 209-210, करपात्री स्मृति इस्टेट, दुर्गाकुण्ड, वाराणसी बजरिये डाइरेक्टर श्री सुगम कुमार पाण्डेय पुत्र श्री गोरखनाथ पाण्डेय निवासी स्टेशन रोड, बुनार-802101, बिहार के हक में जिसका पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में दिया गया

मुबलिग

सुगम

बनारसी

मुबलिग

VIJANARY REALTORS PVT. LTD.  
 DIRECTOR

बनारसी

पठनकर्ता मिलानकर्ता  
पवन कुमार श्रीमदनन्दन अहमद  
(क. सहा.) (क. सहा.)

श्रीमदनन्दन

श्रीमदनन्दन

साथ प्रतिलिपि

2016

(2016) 3-2-13

विद्यार्थी के लिए कक्षा का शुल्क  
जो कि 5000 रूपया है

Registration No. : 723

Year: 2016

Book No. : 1

0201 सुगम कुमार पाण्डेय बहैसियत डायरेक्टर

गोरखनाथ पाण्डेय

स्टेशन रोड बुनार बिहार

व्यापार



विद्यार्थी के लिए कक्षा का शुल्क  
(2016) 3-2-13

उत्तर प्रदेश

9



Handwritten notes in Hindi, possibly 'मजदूर' and 'मजदूर'.

Book No. :

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782027

7

है तथा जो संलग्न मानचित्र में लाल तिरछी लकीरों से दर्शाया गया है, को विक्रय पत्र बहक व बदस्त द्वितीय पक्ष क्रेता मजकूर के हक में तहरीर कर अपने-अपने को व अपने वारिसानों, कायम, मुकामानों, स्थानापन्नो, उत्तराधिकारियों को निम्नलिखित प्रतिबन्धों से आवद्ध करते व लिख देते हैं:-

1. यह कि प्रथम पक्ष ने सम्पूर्ण तथ्यशुदा विक्रय धनराशि मुबलिग 19,21,000/- (उन्नीस लाख इक्कीस हजार) रुपया बजरिये चेक संख्या 079854 दिनांक 03.02.2016 एक्सिस बैंक शाखा लंका, वाराणसी समक्ष गवाहान द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया है। अब विक्रय धनराशि के बावत एक भी पैसा क्रेता मजकूर के जिम्मे विक्रय धनराशि के सम्बन्ध में पाना शेष नहीं है। भविष्य में प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष विक्रय धनराशि के बावत किसी प्रकार का कोई उज्र पेश करें तो वह बमुकाबिले इस विक्रय-विलेख के बातिल व

मुन्नीराम संजय  
 दि-2-2016  
 बनारस

मुन्नीराम  
 दि-3-2016  
 बनारस  
 पठगकर्ता  
 पवन कुमार श्री  
 दि-3 (क. सं. सं.)  
 कानपुर  
 VISIONARY REACTORS PVT. LTD.  
 DIRECTOR  
 मिलानकर्ता  
 दि-3/2/16  
 अहमद  
 (क. सं. सं.)  
 सत्य प्रतिलिपि

३०/१०

कॉम / ३-२-१९

विद्यापीठ प्रशासनिक कार्यालय  
गणेशधर सिंह (परमानन्दपुर)

Registration No. 723

2016

Book No. : 1

W1 प्रदीप कुमार पटेल

बच्चालाल

हरिहरपुर रोहनिया वाराणसी

व्यापार

प्रदीप कुमार पटेल



W2 योगेश धर सिंह

गणेश प्रसाद

परमानन्दपुर वाराणसी

व्यापार

योगेश धर सिंह



10



Handwritten notes in Hindi, possibly indicating a date or reference number.

Book No. :

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782026

8

- नाजायज समझा जावेगा। इसमें प्रथम पक्ष को न कोई आपत्ति है और न आईन्दा होगी।
- यह कि प्रथम पक्ष ने विक्रयशुदा जायदाद से आज के दिन से अपना कब्जा दखल हटाकर उस पर द्वितीय पक्ष क्रेता मजकूर का वाकई कब्जा दखल करा दिया है। अब प्रथम पक्ष का कब्जा किसी किस्म का नहीं रह गया है। क्रेता मजकूर द्वितीय पक्ष को यह हक व अधिकार प्राप्त है व होगा कि वह विक्रयशुदा जायदाद पर काबिज-दाखिल रहकर हर फेल मालिकाना अमल में लावें। इसमें प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष को न कोई आपत्ति है और न आईन्दा होगी।
  - यह कि विक्रयशुदा सम्पत्ति हर तरह के बारदेन नुक्स मिलिक्यत आदि से पाक-साफ है, कही किसी तरह से रेहन बंधक, बय सझा, कुर्क,



मुनीम  
संजय  
निवासी उत्तर प्रदेश

बनारस  
मुनीम  
केवली देवी  
VISIONARY REALTORS PVT. LTD.  
पटनकर्ता  
पवन कुं. श्री. अहमद (क. सहा.)  
निलचिकिता  
(क. सहा.)

सत्य प्रतिशपि

10



Handwritten notes in Hindi, possibly '1000 रुपये' and '1000 रुपये'.

Book No. : उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782026

8

नाजायज समझा जावेगा। इसमें प्रथम पक्ष को न कोई आपत्ति है और न आईन्दा होगी।

2. यह कि प्रथम पक्ष ने विक्रयशुदा जायदाद से आज के दिन से अपना कब्जा दखल हटाकर उस पर द्वितीय पक्ष क्रेता मजकूर का वाकई कब्जा दखल करा दिया है। अब प्रथम पक्ष का कब्जा किसी किस्म का नहीं रह गया है। क्रेता मजकूर द्वितीय पक्ष को यह हक व अधिकार प्राप्त है व होगा कि वह विक्रयशुदा जायदाद पर काबिज-दाखिल रहकर हर फेल मालिकाना अमल में लावें। इसमें प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष को न कोई आपत्ति है और न आईन्दा होगी।
3. यह कि विक्रयशुदा सम्पत्ति हर तरह के बारदेन नुक्स मिल्कियत आदि से पाक-साफ है, कही किसी तरह से रेहन बंधक, बय सद्दा, कुर्क,



मुनीमाल  
संजय  
निशंकृष्ण  
उजय

बनारस

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

मुनीमाल  
केवली  
देवी

बनारस

पटनकर्ता  
पवन कुं श्रीवेंकटरु अहमद  
(क. सहा.) (क. सहा.)

वि 54 कृष्णाप्रसाद

सत्य प्रतिशिपि

3091

13-2-75

विनोद सिंघल प्रकाशी. कलकत्ता

अद्वैत प्रकाशक-२२ एम.ए.ए. (कलकत्ता)

संख्या 29/13/1-75









2011

का 73-2-15

श्री गौरी लाल शर्मा - कुशीनारायण  
आपका पत्र मिला।

6





गौरी  
भारतीय

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 778695

II

7. यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेतागण अनुसूचित जाति/जनजाति का सदस्य नहीं है।
8. यह कि विक्रेतागण तथा क्रेता दोनों भारतीय नागरिक है, विक्रयशुदा जायदाद किसी राजमार्ग से प्रभावित नहीं है।
9. यह कि विक्रयशुदा जायदाद के बावत पूर्व में कोई सट्टा किसी दूसरे व्यक्ति के हक में नहीं किया गया है।
10. यह कि हम उभय पक्ष ने इस विक्रय-पत्र को प्रारम्भ से लेकर अन्त तक, पढ़ व पढ़ाकर, सुन व समझकर, बहक द्वितीय पक्ष क्रेता मजकूर तहरीर व तकमील कर दिया है, जिसकी पूरी-पूरी पाबन्दी हम प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष व कायम मुकामान प्रथम पक्ष पर है व होगी। लिहाजा यह विक्रय-विलेख लिख दिया कि प्रमाण रहे व वक्त जरूरत पर काम आवें।

मुनीमान  
संजय  
विष्णु चरण

वनारसी

मुनीमान

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

Signature

10/31  
संजय

वनारसी

पतन कर्ता  
पतन कर्ता  
(कि. रोहा.)  
पतन कर्ता  
(कि. रोहा.)

सत्य प्रतिनिधि

1/2  
कवली  
दरवा

3-78

पुस्तक 3-2-15

विद्यापीठ संस्थापक डॉ. सुभाषचंद्र

आर्य समाज संस्थापक

6



14



श्री. सुभाष कुमार  
 ए.एस.ए. अ. अ. अ.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782031

12

**:: विवरण जायदाद विक्रयशुदा ::**

आराजी नम्बर 1क व 1ख रकबा 2393.6 वर्गफीट व आराजी नम्बर 2क व 2ख रकबा 156.39 वर्गफीट कुल रकबा 2549.90 वर्गफीट यानी 236.98 वर्गमीटर स्थित मौजा भुल्लनपुर, परगना देहात अमानत, तहसील सदर, जिला वाराणसी, जिसे संलग्न मानचित्र में लाल तिरछी लकीरों से जाहिर किया गया है. विक्रयशुदा जायदाद की चौहद्दी निम्नलिखित है :-

**:: चौहद्दी ::**

- पूरब : जमीन द्वितीय पक्ष विजनरी रिएल्टर्स प्रा0लि0
- पश्चिम : शरहद हरिहरपुर बादहूँ खेत संजय पटेल
- उत्तर : शरहद केशरीपुर बादहूँ खेत राजेन्द्र व महेन्द्र
- दक्षिण : जमीन द्वितीय पक्ष विजनरी रिएल्टर्स प्रा0लि0

मुन्नीलाल  
 संजय  
 सिद्धेश्वर झा  
 वरा रसा  
 मुन्नीलाल  
 18/11/20  
 संजय  
 वरा रसा  
 मठनकरा  
 पद्म कुं श्री  
 (क. सहा.)  
 प्रियानुकरा  
 हरमन जहमद  
 (क. सहा.)

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

*(Signature)*  
 DIRECTOR

सत्य प्रतिलिपि

2024

12-2014

विश्वविद्यालयी - कुशीनगर

गणित विभाग

ओम्प्रकाश वरनवाल  
राम विकला  
शिवानी काशी  
ता. 29/11/2014



उत्तर प्रदेश सरकार  
वाराणसी जिला

विश्वविद्यालयी

कुशीनगर

15



रसी - कुशीपुर  
बदायुण

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 782030

13

नोट- विदित हो कि विक्रय की जा रही जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है विक्रयशुदा भूमि किसी राज्य मार्ग या चिह्नित मार्ग या किसी भी पक्की मार्ग से प्रभावित नहीं है एवं मुख्य सड़क से तीन सौ मीटर से अधिक की दूरी पर व्यवसायिक क्षेत्र से दूर स्थित है, जो पूर्णतया आवासीय खुली भूमि है जिसमे कोई निर्माण नहीं है। विक्रयशुदा सम्पत्ति 236.98 वर्गमीटर है जिसकी सरकारी मालियत 8100/- रुपया प्रतिवर्गमीटर की दर से 19,20,000/- रुपया होता है जिस पर क्रेता पुरुष होने के कारण नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मुबलिंग 1,34,500/- रुपये का स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

तहरीर तारीख- 03.02.2016





  
मुन्नीमाल  
संजय  
सिकर लोवली देवी  
VISIONARY REALTORS PVT. LTD.  
DIRECTOR  
पठनकर्ता  
पवन कुं श्री इस्कान अहमद  
(क. सहा.) (क. सहा.)  
सत्य प्रतिलिपि

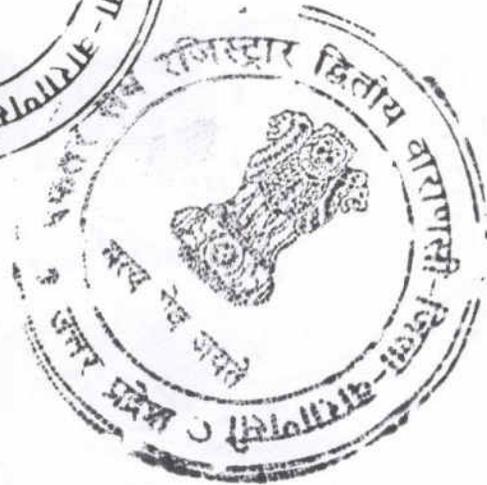
३०१६

13-2-18

श्री गीतानन्दनारायण-मुनिगुरु

गौरीगढ़रूढ़ सुपुत्रका फोटो

6



उत्त



श्री-कुशी कुशी  
श्री-सुपुष्पा (प)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

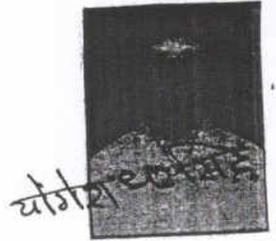
AR 782029

14

गवाहान-  
1. नाम - प्रदीप कुमार पटेल  
पिता का नाम - लक्ष्मण लाल  
पूरा पता - हरिहरपुर गोवि-पुर  
गवाह हस्ताक्षर - प्रदीप कुमार पटेल  
मोबाइल नं०- 8574435644



2. नाम - योगेश चरमिंह  
पिता का नाम - श्रीगणेश प्रसाद  
पूरा पता - परमारपुर लौहवा  
गवाह हस्ताक्षर- योगेश चरमिंह  
मोबाइल नं०- 9450536109



मुनीमाल संजय  
सिद्धेश चरमिंह  
सिद्धेश चरमिंह

वनारसे

मुनीमाल

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

 DIRECTOR



संजय

पहचकारी  
पदन कु० श्री०  
(क. सहा.)

मिलानकर्ता  
इरफान अली  
(क. सहा.)

वनारसे

साथ प्रतिलिपि

16/11/2011

उप निबंधक  
वाराणसी

346

1-2-2-15

मि. जगदीश चंद्र (पं.सं.सं. ५५५५) का  
गोखले स्टोरक (लगातार) प्रमाण

6  
गोखली स्टोरक  
सं. ५५५५



उत्तर

12

17



श्री. ए. ग. ग. व.  
सुगापुकारा श्री.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 547316

15

मसविदाकर्ता-

P. K. Singh  
 पंकज सिंह, (एडवोकेट)  
 सिविल कोर्ट वाराणसी।  
 मोबाइल नं०-9415269199

टाइपकर्ता-

उपेन्द्र नाथ त्रिपाठी  
 सिविल कोर्ट वाराणसी।

श्री. ए. ग. ग. व.  
 सुगापुकारा श्री.

मुनीलाल

संजय

श्री. ए. ग. ग. व.

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

वतारिनी

मुनीलाल

*[Signature]*  
 DIRECTOR

श्री.  
 02001191116

संजय

श्री. ए. ग. ग. व.

वतारिनी

पठनकर्ता  
 पवन कुं० श्री०  
 (क. सहा.)

*[Signature]*  
 मिलानकर्ता  
 इरफान अहमद  
 (क. सहा.)

सत्य प्रतिलिपि

2012

2013-2014

मिठाई की तैयारी (निष्ठा) श्री-कुमार

गोपनीय प्रदर्शन कर (सुगम प्रकाश फाउण्डेशन)

ओमप्रकाश लक्ष्मण  
श्री-कुमार  
ना. 75/119/2018



उत्तर प्रदेश सरकार  
द्वितीय वाराणसी जिला  
(मन्त्रालय नं. 10)

मन्त्रालय नं. 10

जयपुर

भारतीय धैर न्यायिक

दस  
रुपये

TEN  
RUPEE

रु. 10

Rs. 10



INDIA NON JUDICIAL

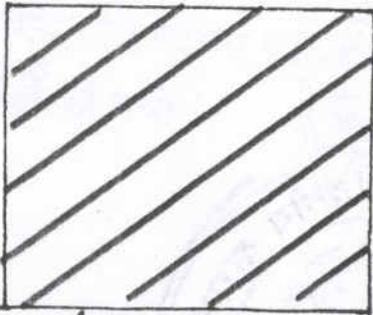
उत्तर प्रदेश

नकशा काबत आराजी नं. 1क, 1ख, 2क, 2ख मौजा  
मुल्लानपुर परगना देहात अमालत तहसील व जिला  
वाराणसी

रकबा 2549.90 वर्गफीट यानि 236.98 बीघा

सरहद मौजा केशरीपुर  
कादई जमीन राजिन्तु व महेन्तु

सरहद मौजा केशरीपुर  
कादई देहात संजय पटेल



जमीन टुट्टीमुपसु  
विजयनरी रिचोर्स प्रालि.

जमीन टुट्टीमुपसु  
विजयनरी रिचोर्स प्रालि.

मंजुप



निवासी लक्ष्मण प्रसाद

बनारस

मुल्लान



निवासी पदिकर्ता  
सुख कुं. श्री. (क. सहा.)

मिलानकर्ता  
इरफान अहमद  
(क. सहा.)

VISIONARY REALTORS PVT. LTD.

Signature

सत्य प्रतिलिपि

20386  
2.2.16

विजय रीवेन्डरी प्रा. लि. 11/1/2016

W

वनोज कुमार  
स्टाम्प विक्रेता  
सं. 10-105/12

आज दिनांक 03/02/2016 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 8206  
पृष्ठ सं. 61 से 94 पर क्रमांक 723

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

M

महेन्द्र प्रताप यादव

SRO2

Sub Registrar-II VNS

3/2/2016



lan

पठनकर्ता पवन कुं. श्री० (क. सहा.)  
भिलानकर्ता इरफान अहमद (क. सहा.)

सत्य प्रतिलिपि

उप निबंधक II  
वाराणसी

61+71

99700

31320

68380

R/M

12/24

2  
पच्ची

प्रदेश UTTAR