mal (5)

28487/21

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

ACC Narendra Raj Singh ACC Code-UP14172204 License No-26 Mob. No-9415091372 Collectorate Compound, Lucknow Sign.

Certificate No.	:	**IN-UP49847077525238T**
Certificate Issued Date	:	29-Nov-2021 03:14 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14172204/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP1417220489261472323021T
Purchased by	:	AARYAVISION VENTURES PVT LTD THR DIR ARUN PANDEY
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	PART OF KHASRA NO-2504,2509 AT VILL-JABRAULI,PARGNA-NIGOHA,TEH-MOHANLAL GANJ ,DISTT-LUCKNOW
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	SMT TULSA AND DEEPAK KUMAR
Second Party	:	AARYAVISION VENTURES PVT LTD THR DIR ARUN PANDEY
Stamp Duty Paid By	:	AARYAVISION VENTURES PVT LTD THR DIR ARUN PANDEY
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	39,000 (Thirty Nine Thousand only)

42231

बैनामा लेख पत्र सं० 28487/21
किया गया स्टाम्प 26000+39100/
ई कलिं ओं ल [illegible] 9.12.45/21
दिनांक 27/3/21 की समायोजित
किया गया

उप निबन्धक
[illegible] (लखनऊ)
30/11/21

STAMP PAPER USED
Sub Registrar (Mohanlalganj)
Lucknow U.P

Please write or type below this line

K.O.F

तहसीलदार
मोहनलालगंज
लखनऊ

सुरेन्द्र कुमार
एडवोकेट
बरामदा नं० 1 कलेक्ट्रेट, लखनऊ
Mob. 9935045852

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.
Director

0006045615

दीपक

नि० अंगूठा श्रीमती तुलसा

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

विक्रय मूल्य – रू0 13,00,000/–
मालियत – रू0 7,52,400/–
स्टाम्प बरवक्त
विक्रय अनुबन्ध –रू0 26,000/–
विलेख स्टाम्प बरवक्त
विक्रय विलेख – रू0 39,000/–
परगना – मोहनलालगंज

''विक्रय–विलेख''

1. भूमि का प्रकार – कृषि
2. परगना – निगोहा
3. ग्राम – जबरौली
4. सम्पत्ति का विवरण – आराजी खसरा संख्या–2504 व 2509 का भाग
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.171 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति–(परिशिष्ट के अनुसार)

– किसी भी सेगमेन्ट रोड पर स्थित नहीं है एवं लखनऊ–रायबेरली रोड से 2 किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)–

– 0–50 मीटर की त्रिज्या में आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान नहीं है किन्तु 51–200 मीटर की त्रिज्या के अन्दर आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान हैं।

9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. प्रतिफल की धनराशि– 13,00,000/– रूपये

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

निशान श्रीमती उलभा

दीपक

Director

भूमि खसरा संख्या–2504 की चौहद्दी

पूरब	–	भूमि खसरा संख्या–2509
पश्चिम	–	भूमि खसरा संख्या–2503 व 2498
उत्तर	–	भूमि खसरा संख्या–2496 व 2497
दक्षिण	–	भूमि खसरा संख्या–2502, 2505, 2508

भूमि खसरा संख्या–2509 की चौहद्दी

पूरब	–	भूमि खसरा संख्या–2514
पश्चिम	–	भूमि खसरा संख्या–2504
उत्तर	–	भूमि खसरा संख्या–2496
दक्षिण	–	भूमि खसरा संख्या–2508 व 2510

प्रथम पक्ष की संख्या (2)   द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेतागण/प्रथम पक्ष का विवरण

(1) श्रीमती तुलसा पत्नी स्व0 कालीचरन व (2) दीपक कुमार पुत्र स्व0 कालीचरन, निवासीगण–ग्राम–जबरौली, परगना–निगोंहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ, उ0प्र0।

क्रेता/द्वितीय पक्ष का विवरण

आर्या विजन वेन्चर्स प्रा0लि0, कार्यालय पता–201ए, फिलेक्स इस्क्यार, अंसल आई0वी0वी–2,, लखनऊ द्वारा निदेशक अरूण पाण्डेय पुत्र श्री अनिल कुमार पाण्डेय,

यह विक्रय विलेख **(1) श्रीमती तुलसा पत्नी स्व0 कालीचरन व (2) दीपक कुमार पुत्र स्व0 कालीचरन, निवासीगण–ग्राम–जबरौली, परगना–निगोंहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ, उ0प्र0** (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में विक्रेता कहा गया है) के द्वारा **आर्या विजन वेन्चर्स प्रा0लि0, कार्यालय पता–201ए, फिलेक्स इस्क्यार, अंसल आई0वी0वी–2,, लखनऊ द्वारा निदेशक अरूण पाण्डेय पुत्र श्री अनिल कुमार पाण्डेय,** (जिसे

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.
Director

दीपक

नि0 श्रीमती तुलसा

आगे इस विक्रय विलेख में क्रेता कहा गया है), के पक्ष में निष्पादित किया जा रहा है।

जो कि विक्रेता **भूमिधरी खाता संख्या–00142, खसरा संख्या–2504 रकबा–0.1900 हेक्टेयर व खसरा संख्या–2509 रकबा–0.1520 हेक्टेयर, कुल रकबा 0.342 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.171 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–जबरौली, परगना निगोहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ,** के मालिक, कामिल व काबिज हैं। उक्त भूमि विक्रेतागण/प्रथम पक्ष की पैतृक सम्पत्ति है और राजस्व अभिलेखों में विक्रेतागण/प्रथम पक्ष के नाम संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार के रूप में दर्ज है।

विदित हो कि विक्रेता अनुसूचित जाति का व्यक्ति है, इसलिए विक्रेता ने उक्त भूमि क्रेता को विक्रय करने हेतु न्यायालय अपर जिलाधिकारी प्रशासन, लखनऊ द्वारा जारी आदेश वाद सं0–4701/2021 एवं कम्प्युटरी वाद सं0–डी202110460004701 दिनांक 26.10.2021 के माध्यम से अनुमति प्राप्त कर ली है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक–साफ है और किसी वाद–विवाद में संलिप्त नहीं है और उसके बावत किसी भी न्यायालय में मुकदमा विचाराधीन नहीं है, जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। विक्रेता ने अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमाइशी जिसका विवरण अन्त में दिया गया है, को बकीमत मुबलिग **रूपया–13,00,000/– (तेरह लाख रूपया मात्र) जिसके आधे मुबलिग रूपया–6,50,000/– (छः लाख पचास हजार रूपया मात्र)** होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

नि0अ0 श्रीमती तुलसा

दीपक

किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामें के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्रदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग, सम्पर्क मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि की 0–50 मीटर की त्रिज्या में आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान नहीं है किन्तु 51–200 मीटर की त्रिज्या के अन्दर आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान हैं। विक्रीत भूमि में कोई कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है। विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है।

विक्रीत भूमि परगना–मोहनलालगंज के ग्रामीण क्षेत्र के ग्राम–जबरौली, की भूमि है। विक्रीत भूमि का कुल **क्षेत्रफल–0.171 हेक्टेयर** है। विक्रीत भूमि की 0–50 मीटर की त्रिज्या में आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान नहीं है किन्तु 51–200

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

दीपक

नि॰अ॰ श्रीमती तुलसा

मीटर की त्रिज्या के अन्दर आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान हैं। जिसका मूल्यांकन श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय, लखनऊ द्वारा जारी मूल्यांकन सूची के अनुसार कृषि सामान्य दर **रूपया–44,00,000/– प्रति हेक्टेयर** के अनुसार निर्धारित है, इसलिए निर्धारित कृषि दर के अनुसार विक्रीत भूमि की मालियत मुबलिग **रूपया–7,52,400/–** होती है, जो कि विक्रय मूल्य **रूपया 13,00,000/–** से कम है, इसलिए विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 की अधिसूचनासं0–स.वि.क.नि.5–2756/ 11–2008–500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 5 प्रतिशत की दर से **रूपया–65,000/–** का स्टाम्प शुल्क देय होता है, चूंकि दिनांक 26.03.2021 को **रूपया 26,000/–** मात्र का जनरल स्टाम्प उक्त सम्पत्ति के विक्रय अनुबन्ध विलेख के समय दिया जा चुका है जिसके समायोजन के उपरान्त इस विलेख में **रूपया 39,000/–** का स्टाम्प शुल्क ई–स्टाम्प प्रमाण पत्र संख्या–**IN-UP49847077525238T** दिनांक 29.11.2021 के माध्यम से अदा किया गया है। उक्त विक्रय अनुबन्ध विलेख उपनिबन्धक, मोहनलालगंज, लखनऊ के कार्यालय अभिलेखों में बही सं0–1, जिल्द संख्या–12780 के पृष्ठ संख्या–91 से 104 पर क्रमांक–9045 पर दिनांक 27.03.2021 को पंजीकृत है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिग्रहीत नहीं की गई है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख समक्ष गवाहान खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा विक्रेता व क्रेता ने भी अपने–अपने हस्ताक्षर करके बैनामें का निष्पादन किया। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता एवं क्रेता के बताये गये साक्ष्यों एवं तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता

दीपक

नि0 श्रीमती तुलसा

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

की होगी, टाईपकर्ता एवं मसविदाकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

अनुबन्धित भूमि का विवरण

भूमिधरी खाता संख्या–00142, खसरा संख्या–2504 रकबा–0.1900 हेक्टेयर व खसरा संख्या–2509 रकबा–0.1520 हेक्टेयर, कुल रकबा 0.342 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.171 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–जबरौली, परगना–निगोहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।

भूमि खसरा संख्या–2504 की चौहद्दी

पूरब	–	भूमि खसरा संख्या–2509
पश्चिम	–	भूमि खसरा संख्या–2503 व 2498
उत्तर	–	भूमि खसरा संख्या–2496 व 2497
दक्षिण	–	भूमि खसरा संख्या–2502, 2505, 2508

भूमि खसरा संख्या–2509 की चौहद्दी

पूरब	–	भूमि खसरा संख्या–2514
पश्चिम	–	भूमि खसरा संख्या–2504
उत्तर	–	भूमि खसरा संख्या–2496
दक्षिण	–	भूमि खसरा संख्या–2508 व 2510

तफसील वसूलयाबी ज़रसमन

विक्रय अनुबन्ध विलेख के समय प्राप्त।

1. रूपया–2,00,000/– द्वारा आर0टी0जी0एस0 यू0टी0आर0 नम्बर–ICICR 420210327005 1640/BKIDOARGB के माध्यम से प्राप्त।

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.
Director

दीपक

नि0 श्रीमती तुलाला

2. रूपया–2,00,000/– बजरिये चेक संख्या–001018 दिनांक 27.03.2021 अदाता आई0सी0आई0सी0आई0, शाखा–आलमबाग, लखनऊ।

<u>विक्रय विलेख के समय प्राप्त।</u>

3. रूपया–1,00,000/– द्वारा एनईएफटी यूटीआर नम्बर–024398700931 दिनांक 23.06.2021 के माध्यम से प्राप्त।

4. रूपया–50,000/– द्वारा एनईएफटी यूटीआर नम्बर–024472847761 दिनांक 05.07.2021 के माध्यम से प्राप्त।

5. रूपया–50,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–119711036825 दिनांक 16.07.2021 के माध्यम से प्राप्त।

6. रूपया–40,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–121110808047 दिनांक 30.07.2021 के माध्यम से प्राप्त।

7. रूपया–60,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–121411350839 दिनांक 02.08.2021 के माध्यम से प्राप्त।

8. रूपया–10,000/– द्वारा एनईएफटी यूटीआर नम्बर–024780802171 दिनांक 17.08.2021 के माध्यम से प्राप्त।

9. रूपया–40,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–123313071906 दिनांक 21.08.2021 के माध्यम से प्राप्त।

10. रूपया–20,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–124512731293 दिनांक 02.09.2021 के माध्यम से प्राप्त।

11. रूपया–20,000/– द्वारा एनईएफटी यूटीआर नम्बर–124810654285 दिनांक 05.09.2021 के माध्यम से प्राप्त।

12. रूपया–20,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–126208423291 दिनांक 19.09.2021 के माध्यम से प्राप्त।

13. रूपया–20,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–126711286893 दिनांक 24.09.2021 के माध्यम से प्राप्त।

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

नि0 अ0 श्रीमती सुलाला

दीपक

14. रूपया–10,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–127809850648 दिनांक 05.10.2021 के माध्यम से प्राप्त।

15. रूपया–20,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–129221357789 दिनांक 19.10.2021 के माध्यम से प्राप्त।

16. रूपया–10,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–129108718336 दिनांक 25.10.2021 के माध्यम से प्राप्त।

17. रूपया–10,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–130613562911 दिनांक 02.11.2021 के माध्यम से प्राप्त।

18. रूपया–5,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–130810668129 दिनांक 04.11.2021 के माध्यम से प्राप्त।

19. रूपया–10,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–131909283623 दिनांक 15.11.2021 के माध्यम से प्राप्त।

20. रूपया–5,000/– द्वारा आईएमपीएस नम्बर–133112834083 दिनांक 17.11.2021 के माध्यम से प्राप्त।

21. रूपया–1,50,000/– बजरिये चेक संख्या–001022 दिनांक 30.11.2021 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

22. रूपया–38,000/– बजरिये चेक संख्या–001023 दिनांक 20.12.2021 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

23. रूपया–50,000/– बजरिये चेक संख्या–001024 दिनांक 15.01.2022 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

24. रूपया–50,000/– बजरिये चेक संख्या–001025 दिनांक 10.02.2022 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

25. रूपया–50,000/– बजरिये चेक संख्या–001026 दिनांक 28.02.2022 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

26. रूपया–50,000/– बजरिये चेक संख्या–001027 दिनांक 20.03.2022 अदाता आई0सी0आई0सी0आई बैंक, लखनऊ।

27. रूपया–12,000/– नकद प्राप्त।

AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

दीपक

नि0 श्रीमती ... लाल

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य **रूपया–13,00,000/– (तेरह लाख रूपये मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ
दिनांक : 29.11.2021
गवाहान :–

1.

राजीव यादव
पुत्र मुकुन्द कुमार यादव
पताः कीर्ति खेड़ा,मजरा–कनकहा,
तहसील–मोहनलालगंज, लखनऊ।
मो0–8299323637, व्यापार

2.

सुरेन्द्र कुमार
पुत्र श्री अशोक कुमार
पताः 509/155, न्यू हैदराबाद,
जनपद–लखनऊ, उ0प्र0।
मो0–9935045852, वकालत

टाइपकर्ता
(अनिल बालाजी)
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

ह0 विक्रेतागण/प्रथमपक्ष

(श्रीमती तुलसा)
मो0–9682701423, गृहणी

(दीपक कुमार)
पैन–GKVPK7920Q
मो0–9682701423, व्यापार

ह0 क्रेता/द्वितीय पक्ष

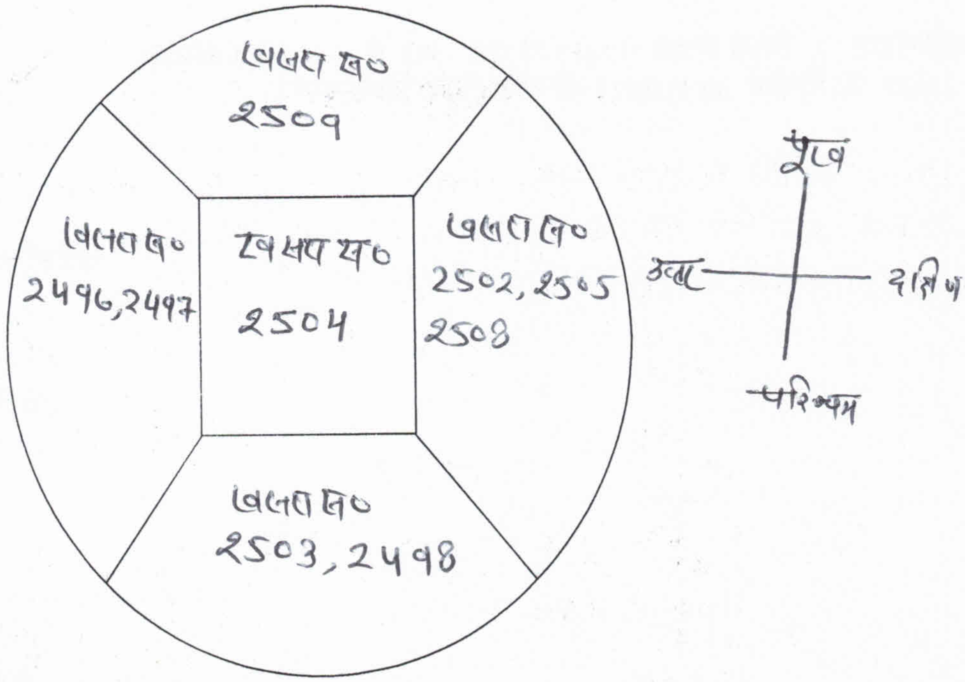
AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.
Director

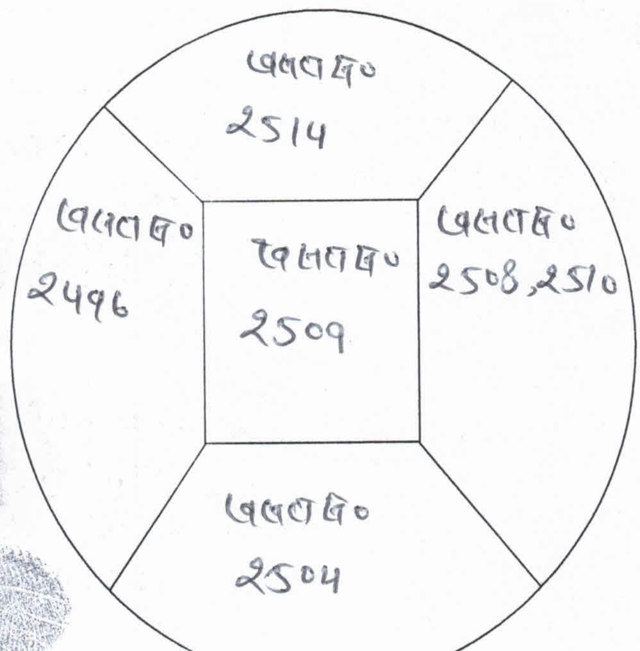
(अरूण पाण्डेय)
निदेशक
आर्या विजन वेन्चर्स प्रा0लि0
पैन–AAOCA7891E
मो0–8172808080, व्यापार

मसविदाकर्ता
(सुरेन्द्र कुमार यादव)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।
मो0–9935045852

सम्पत्ति का मानचित्र

भूमिधरी खाता संख्या–00142, खसरा संख्या–2504 रकबा–0.1900 हेक्टेयर व खसरा संख्या–2509 रकबा–0.1520 हेक्टेयर, कुल रकबा 0.342 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.171 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–जबरौली, परगना–निगोहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।





AARYAVISION VENTURES PVT. LTD.

Director

विक्रेतागण के हस्ताक्षर

क्रेता के हस्ताक्षर

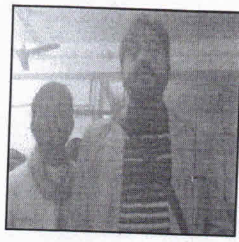
आवेदन सं०: 202100822035939

विक्रय पत्र

बही स०: 1 | रजिस्ट्रेशन स०: 28487 | वर्ष: 2021

प्रतिफल- 1300000 स्टाम्प शुल्क- 39000 बाजारी मूल्य - 753000 पंजीकरण शुल्क - 13000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 13080

श्री आर्या विजन वेन्चर्स प्रा०लि० द्वारा
अरूण पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री अनिल कुमार पाण्डेय
व्यवसाय : व्यापार
निवासी: 201ए, फिलेक्स स्क्वायर, अंसल आई०वी०वी–2, लखनऊ।



श्री, आर्या विजन वेन्चर्स प्रा०लि० द्वारा अरूण पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 30/11/2021
एवं 11:26:22 AM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक :मोहनलालगंज
लखनऊ
30/11/2021

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक

उप निबन्धक मोहन लालगंज लखनऊ

आवेदन सं०: 202100822035939

बही स०: 1 | रजिस्ट्रेशन स०: 28487 | वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्रीमती तुलसा, पत्नी श्री स्व० कालीचरन

निवासी: ग्राम–जबरौली, परगना–निगोंहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।

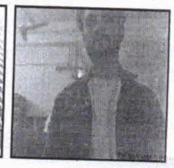
व्यवसाय: गृहिणी

विक्रेता: 2

श्री दीपक कुमार, पुत्र श्री स्व० कालीचरन

निवासी: ग्राम–जबरौली, परगना–निगोंहा, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।

व्यवसाय: व्यापार

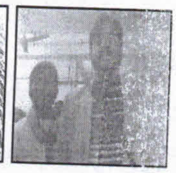


क्रेता: 1

श्री आर्या विजन वेन्चर्स प्रा०लि० के द्वारा अरूण पाण्डेय, पुत्र श्री अनिल कुमार पाण्डेय

निवासी: 201ए, फिलेक्स स्कायर, अंसल आई०वी०वी–2, लखनऊ।

व्यवसाय: व्यापार



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री राजीव यादव, पुत्र श्री मुकुन्द कुमार यादव

निवासी: कीर्ति खेड़ा, मजरा–कनकहा, तहसील–मोहनलालगंज, लखनऊ।

व्यवसाय: व्यापार

पहचानकर्ता : 2

श्री सुरेन्द्र कुमार, पुत्र श्री अशोक कुमार

निवासी: 509/155, न्यू हैदराबाद, लखनऊ, उ०प्र०।

व्यवसाय: वकालत

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक

आवेदन सं०: 202100822035939

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 13415 के पृष्ठ 343 से 364 तक क्रमांक 28487 पर दिनाँक 30/11/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
30/11/2021

कार्यालय उप निबन्धक मोहन लालगंज लखनऊ