

1139/17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Sr. Treasury Office
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585889

फोटो प्रमाणित
चौधरी
वस्तायज लेखक चक्र धौलाना

विक्रय विलेख भूमि

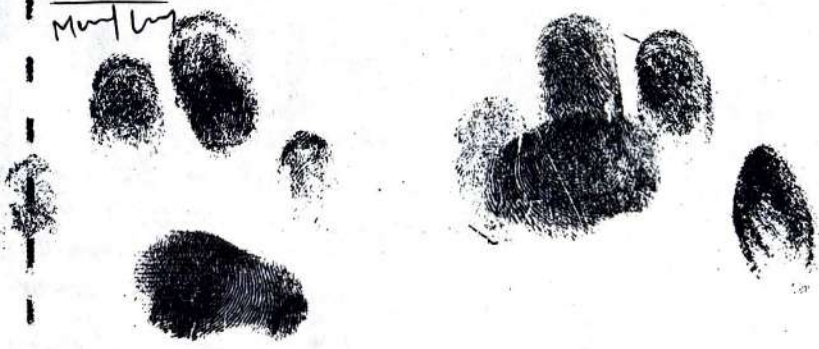
- | | | |
|-------------------|---|-----------------|
| 1. क्षेत्र | - | धौलाना |
| 2. भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| 3. परगना | - | डासना |
| 4. ग्राम | - | पिलखुवा देहात |
| 5. भूमि का खसरा | - | 528/4 |
| 6. विस्तृत रकबा | - | 0.3585 हेक्टेयर |
| 7. मापन की इकाई | - | हेक्टेयर |

Fisher *Shreekant*

Anita Jethia

Prakash

Munim



नम्बर..... धनराशि.....
 नम्बर..... में शामिल किया।
 10 MAR 2017
 कोषागार हापुड

शिवेन्द्र सिंह सा. महावीर सिंह (लि. 17) लखपत लि.
 मंटेया पिलखुवा
 (03/2017)

विक्रय पत्र

10,050,000.00 / 9,385,000.00

प्रतिफल मालियत

20,000.00

फॉल गजिदो

140 20,140.00

नकल व प्रति शुल्क

योग

पृष्ठों की संख्या

श्री लम्बीइन्फ्राहोम्सप्रा0लि0द्वाराप्रति0 मनोज कुमार गोयल
 पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल
 व्यवसाय व्यापार

निवासी मथालियान पिलखुवा प0 डासना धौलाना हापुड
 अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 10/3/2017 समय 2:50PM
 वजे निवन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शुभा राय
 उपनिबन्धक
 धौलाना

10/3/2017

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री रविन्द्र सिंह
 पुत्र श्री महावीर सिंह
 पेशा अन्य
 निवासी लखपत की मंटेया पिलखुवा प0 डासना
 धौलाना हापुड

क्रेता

श्री लम्बीइन्फ्राहोम्सप्रा0लि0द्वाराप्रति0 मनोज कुमार
 गोयल
 पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल
 पेशा व्यापार
 निवासी मथालियान पिलखुवा प0 डासना
 धौलाना हापुड

श्री ऋषिकान्ति उर्फ ऋषिकान्त
 पुत्र श्री जगतपाल सिंह
 पेशा अन्य
 निवासी लखपत की मंटेया पिलखुवा प0 डासना
 धौलाना हापुड

श्री श्रीकान्त
 पुत्र श्री जगतपाल सिंह
 पेशा अन्य
 निवासी लखपत की मंटेया पिलखुवा प0 डासना
 धौलाना हापुड

श्रीमती अनीता
 पत्नी श्री जगतपाल
 पेशा गृहिणी
 निवासी लखपत की मंटेया पिलखुवा प0 डासना
 धौलाना हापुड



29/12 2016
 20,000.00
 1139 2017
 10/3/17



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585890

2

8. सड़क की स्थिति - मीरापुर लिंक मार्ग पर।
9. बैनामा अंकन - 1,00,50,000/-
10. सरकारी कीमत - 93,85,000/-
11. आ. वि. शुल्क - शामिल है।
12. कुल स्टाम्प शुल्क - 7,06,000/- (अंकन 2,01,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क रजिस्ट्री इकरारनामा दिनांक 16-04-2016 दस्तावेज नम्बर 2917 को एवं शेष 5,05,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क आज अदा किया गया है)
13. सरकारी दर - पृष्ठ 42 पर वी-कोड 1016 के अनुसार 2,62,00,000/- प्रतिहेक्टेयर है परन्तु स्टाम्प शुल्क अधिक पर अदा किया गया है।

Prakash Sheekant Anita Jotia

[Handwritten signature]

Munt



000085



नम्बर... 2... धनराशि... 10000
 नम्बर... में शामिल किया।
 * 10 MAR 2017 *
 कोटा, कश्मिरा कोषागार हापुड

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान नरेश 1025 2321
महावीर सिंह

पेशा अन्य

निवासी परतापुर हापुड

व सौरभ
लक्ष्मीचन्द

पेशा अन्य

निवासी गिरधरपुर तुमरैल हापुड

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

चरण सिंह नि0लि0



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शुभ्रा राय
 उपनिबन्धक
 धौलाना
 10/3/2017



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹
Treasurer Office
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



फा. प्र. प्र. प्र.

पञ्जाब प्र. प्र. प्र.
बस्ताद लेखक रा. १०० सं. १०००

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585891

3

हम कि रविन्द्र सिंह पुत्र श्री महावीर सिंह व ऋषिकान्त उर्फ ऋषिकान्त व श्रीकान्त पुत्रगण श्री जगतपाल सिंह व श्रीमती अनीता पत्नी श्री जगतपाल निवासी गण लखपत की मढैया पिलखुवा परगना डासना तहसील धौलाना जिला हापुड (विक्रेता) अन्तरणकर्ता व

Handwritten signatures: Anand, Anand, Anita Testia

Handwritten initials: MR



00085

नम्बर... 5 धनपति... 15000
 नम्बर... में शामिल किया।
 10 MAR 2017
 कोषागार हापुड



विक्रेता

Registration No.: 1139

Year: 2017

Book No.: 1

0101

रविन्द्र सिंह

[Handwritten signature]

महावीर सिंह

लखपत की मंढैया पिलखुवा प0 डासना धौलाना हापुड
 अन्य



0102

ऋषिकान्ति उर्फ ऋषिकान्त

[Handwritten signature]

जगतपाल सिंह

लखपत की मंढैया पिलखुवा प0 डासना धौलाना हापुड
 अन्य



0103

श्रीकान्त

[Handwritten signature]

जगतपाल सिंह

लखपत की मंढैया पिलखुवा प0 डासना धौलाना हापुड
 अन्य



0104

अनीता

[Handwritten signature]

जगतपाल

लखपत की मंढैया पिलखुवा प0 डासना धौलाना हापुड
 गृहिणी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585892

प्रमाणित
वस्तुसंग्रह शाखा काठमांडू

4

लक्ष्मी इन्फ्राहोम्स प्रा. लि. (पैन नम्बर AACCL5568R) सी.सी-39, अवन्तिका गाजियाबाद द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि मनोज कुमार गोयल पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गोयल निवासी मौहल्ला मठमालियान पिलखुवा परगना डासना तहसील धौलाना जिला हापुड (क्रेता) अन्तरिति।

Prakash Anand *Anita Sethi*

Munish



00085



नम्बर ५ धनराशि १२०००
 नम्बर १ में शामिल किया।
 10 MAR 2017
 र. कडिया कोबागार हापुड

क्रेता

Registration No. : 1139 Year : 2017 Book No. : 1

0201 लम्बीइन्फ्राहोम्सप्रा0लि0द्वाराप्रति0 मनोजे कुमार गोयल
 जगदीश प्रसाद गोयल
 मो0 मठमालियान पिलखुवा प0 डासना धोलाना हापुड
 व्यापार




भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Sr. Treasury Officer
 10 MAR 2017
25000
 पच्चीस हजार रुपये

भारत

Rs. 25000
 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585893

5

विक्रीत भूमि का विवरण :

स्थित ग्राम पिलखुवा देहात, बाहर सीमा नगर पालिका पिलखुवा परगना डासना तहसील धौलाना जिला हापुड मे खाता संख्या 388 खसरा संख्या 528/4 रकबा 0.7170 हेक्टेयर है, मे से विक्रेता ने अपना हमगी व तमामी पूर्ण 1/2 भाग रकबा 0.3585 हेक्टेयर भूमि इस लेख द्वारा विक्रय की है। अब अन्तरणकर्ता का कोई हक व हिस्सा उक्त खसरा संख्या मे शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा।

[Signature] *Fidel Streetart* *Anita Testia*



000085



नम्बर... घनराशि...
 नम्बर... में शामिल किया।
 10 MAR 2017
 कोषागार हापुड

गवाह

Registration No.: 1139

Year: 2017

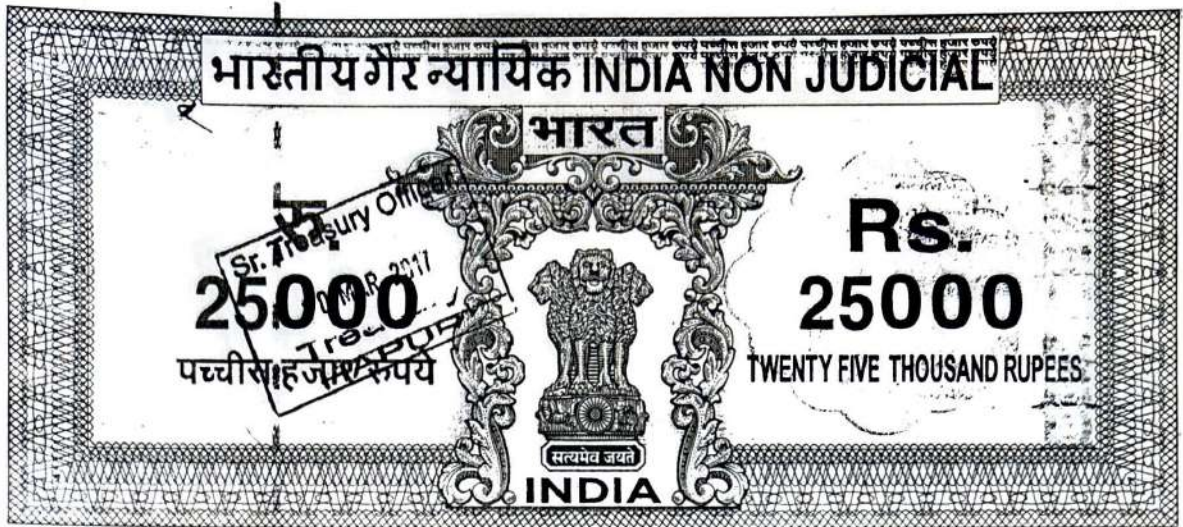
Book No.: 1

W1 नरेश १२२५ ५/१८
 महावीर सिंह
 परतापुर हापुड
 अन्य



W2 सौरभ ५/२२/१८
 लक्ष्मीचन्द
 गिरधरपुर तुमरल हापुड
 अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585894

F 585894

6

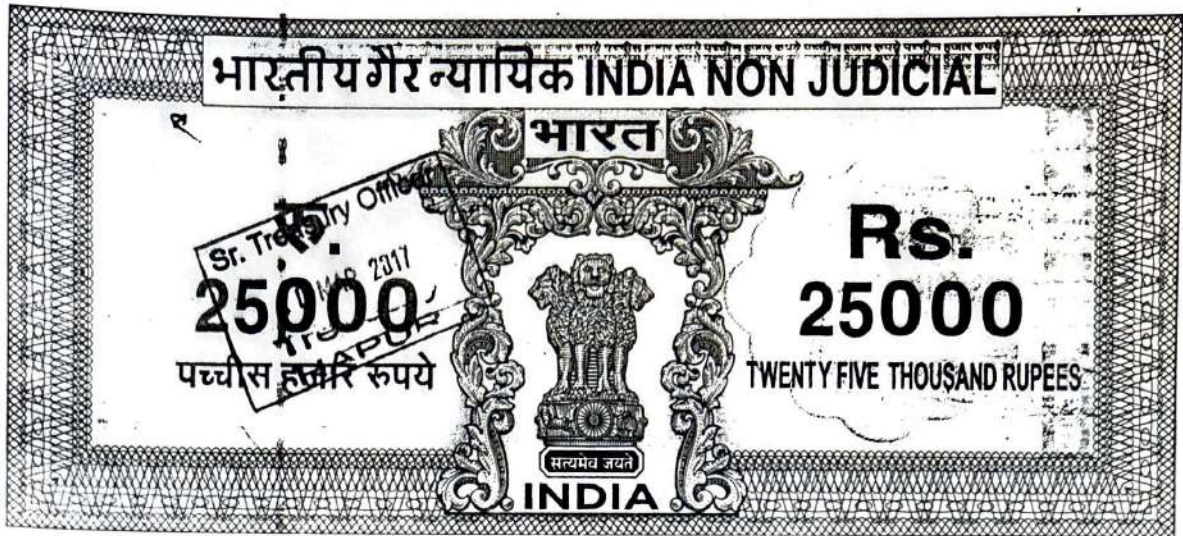
विदित हो कि उक्त भूमि का अन्तरणकर्ता मालिक, स्वामी, काबिज है और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज दिन तक हर प्रकार

[Handwritten signature]

Fisher Shreekanth

Anita Jethia

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585895

7

के ऋण हस्तान्तरण, भार, अधिभार आदि-आदि दोषो से मुक्त है तथा भार मुक्त एवं विवाद रहित है बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैरसरकारी

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

585896

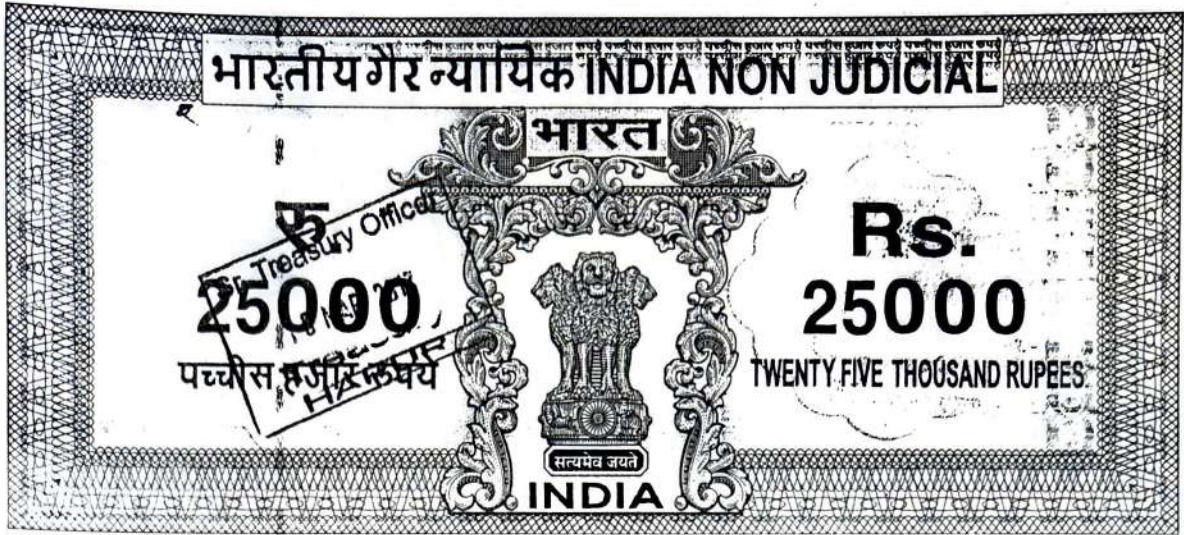
F 585896

8

आदि-आदि से पाक साफ है, भूमि को विक्रय करने में किसी प्रकार की वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति नहीं है को अन्तरणकर्ता सब अधिकार व हर

Munir *Shreekrishna* *Anita Zotia*

Munir



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585897

9

प्रकार स्वत्व भूमिधरी, बो, जोत, डोला, मेढ, देनदारी, लगान सरकारी
आदि-आदि को अपनी स्वेच्छा प्रसन्नता व स्वस्थ मनोबुद्धि की दशा मे बिना

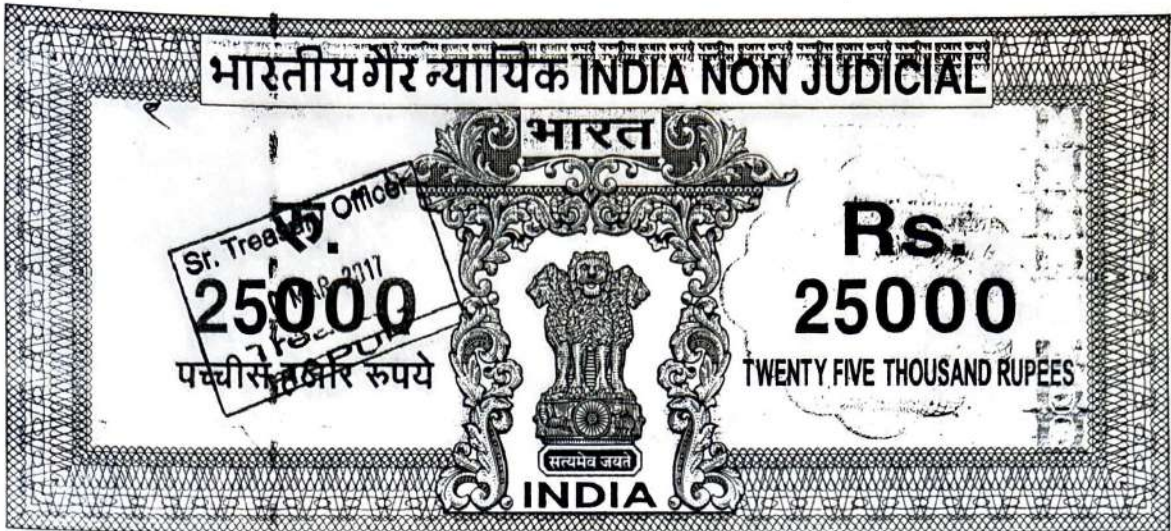
[Handwritten signature]

[Handwritten signature] Shreekanth

[Handwritten signature] Anita Jotia

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585898

10

दबाव, मूढवाकर, सुनकर, समझकर तथा सन्तुष्ट होकर बदले अंकन .
1,00,50,000/- रुपये आधे जिसके 50,25,000/- रुपये होते है, हाथ

Andhis *Shree* *Shree* *Anita Jotia*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585899

F 585899

11

अन्तरिति को पूर्ण प्रकार से अन्तरण किया व बेच दिया तथा कुल रुपया निम्नानुसार जिसका पूर्ण विवरण आगे दिया गया है, के द्वारा प्राप्त किया, मूल्य

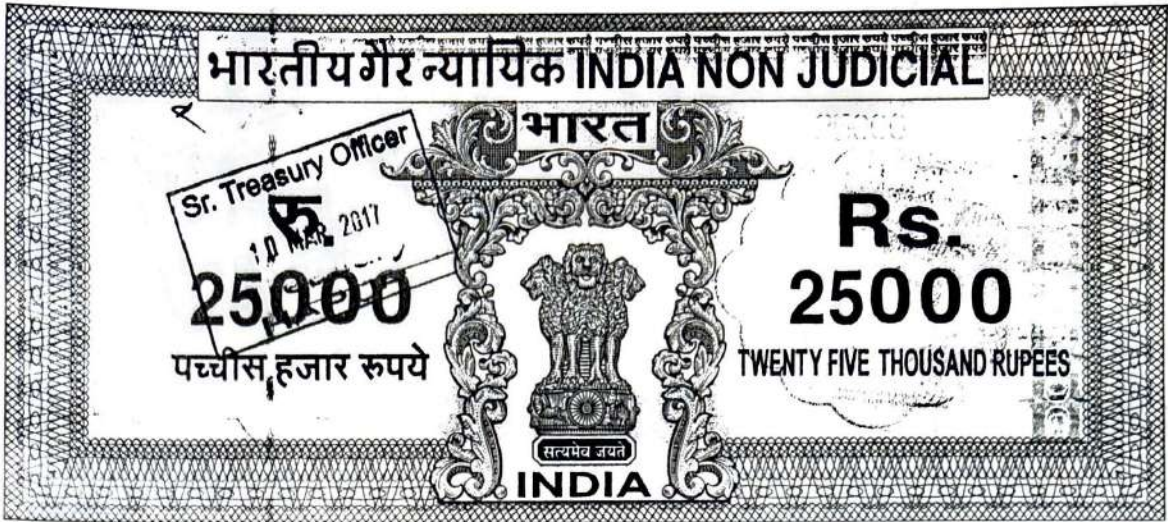
Prabhu

Shreehari Shreehari

Anita Jentia

M. V. Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585900

F 585900

12

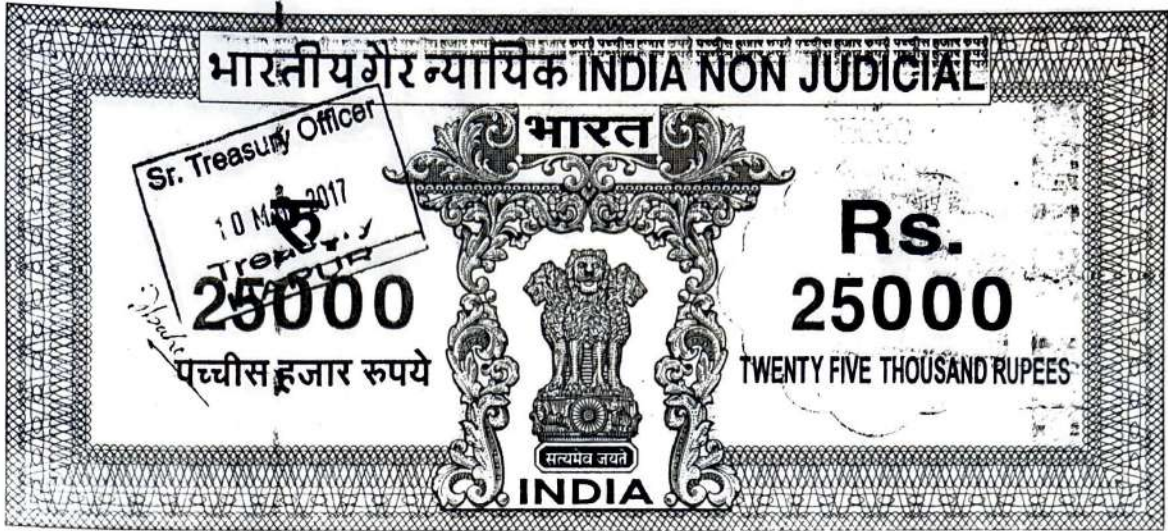
मे कोई ऐसा शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा,
विक्रीत भूमि पर अन्तरिति को मालिक, स्वामी व काबिज करा दिया है, अधिकार

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: P. S. Shreekanth]

[Handwritten signature: Anita Jotia]

[Faint handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585901

F 585901

13

का परिवर्तन हो गया है अब अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता का विक्रीत भूमि मे कोई हक व हिस्सा शेष नही रहा है और ना ही भविष्य में माना व

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: Shreekanth]

[Handwritten signature: Anita Jectia]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585902

F 585902

14

समझा जावेगा, अमल दरामद अन्तरिति इसका माल विभाग मे करा ले। विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद-विवाद से कुल या भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के

[Handwritten signature]

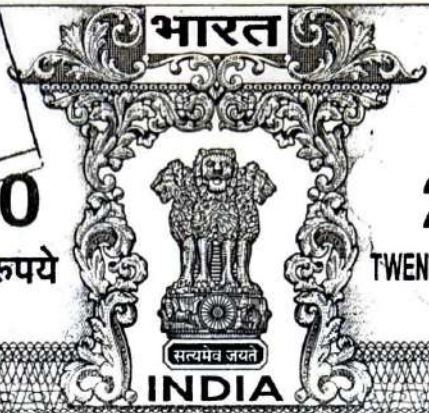
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Sr. Treasury Officer
10 MAR 1977
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 585903

F 585903

15

अधिकार व कब्जे से निकल जावे या अधिकार सुरक्षित करने के कारण अन्तरिति का कुछ रुपया ओर देना पड़े या विक्रीत भूमि आड, बय, लोन

[Handwritten signature]

Shree Kant

Anita Jastia

my by





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BV 296077

28

आवे। सुसविदा स्वयं पक्षगण के कथनानुसार व दी गई सूचनाओ के आधार पर

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Anita Jotia

[Handwritten signature]

20/12/20

पिनकडवा देवान बाहेर समा

सु. 110 पिनकडवा (ह.प.)

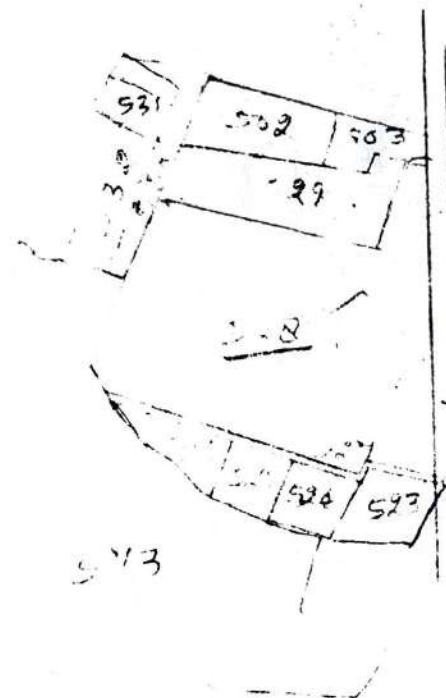
सु. 110 देवान बाहेर

समा.

सु. 110 देवान बाहेर सु. 110 देवान

सु. 110 देवान बाहेर सु. 110 देवान बाहेर

सु. 110 देवान बाहेर सु. 110 देवान
सु. 110 देवान बाहेर सु. 110 देवान
सु. 110 देवान बाहेर सु. 110 देवान



HAJESH KUMAR
 CIVIL DRAFTSMAN
 APP. By H.P.D.A.
 LIC. No. 11
 Tehsil Compound Dhulegaon



10/3/17


10/3/17



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

प्रधान चौधरी
 स्टांपिंग ऑफिस नहो धौलाना

296078
 स्टांपिंग ऑफिस नहो धौलाना

29

टाईप किया गया है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: Pankaj Sheekant]

[Handwritten signature: Anita Jethia]

[Handwritten initials: M/S]

ह. गवाह नरेश - श्री. महावीर सिंह नि. परतापुर

ह. गवाह सौरभ - श्री. लक्ष्मी चन्द नि. गिरधरपुर धौलाना

दिनांक

10-03-2017

प्रधान चौधरी दस्तानेज नहो
 अनुक्रमांक 09 दिनांक 10.03.17
 नहो धौलाना जि. तपसुब
 फोन Sec. नहो

क्रम सं. B ... 8000 ... 9.3.17
स्टाम्प क्रम सं. 8000
क्रेता का नाम ...
निवासी ...



...
RRS
...
... 03-20 17

850889 VS

आज दिनांक 10/03/2017 को
वही नं. 1 जिल्द सं. 2004
पृष्ठ नं. 221 से 280 पर क्रमांक 1139
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

SR
शुभा राय
उपनिबन्धक
धौलाना
10/3/2017

