



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :
216964202409268

ग्राम क्रमांक : 216964 ग्राम का नाम (परगना) : नूरनगर(लोनी) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00961

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) स्थापलय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भूराजस्व
307मि	मोहकर / मुन्शी / ग्रामवासी अम्वरीश कुमार / टीका / नि. ग्राम राजेश कुमार / टीका / नि. ग्राम राजीव कुमार /		1384फ	307मि(2169640307200112)	0.1007			3.00

टीका / नि. ग्राम अकूर उर्फ तीखू / मदनलाल / ग्रामवासी संजय कुमार / मदनलाल / ग्रामवासी दुष्यन्त / मदनलाल / ग्रामवासी गंगावासी / हरद्वारीलाल / ग्रामवासी रामकिशोर / हरद्वारीलाल / ग्रामवासी जयपाल सिंह / हरद्वारीलाल / ग्रामवासी सीताराम सिंघल / बसन्तलाल सिंघल / H-102 पटेलनगर-III गा.बाद अक्षय कुमार / कृष्णवल्लभ नि.32 सुरम / पुर मंगावली तह.मोदीनगर								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

कुल गाटे- एक

कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक शून्य शून्य सात (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व - तीन दशमलव शून्य शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
(16) क्षेत्रफल (हे.)	(17) क्षेत्रफल (हे.)	(18) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280103168 /18-05-2019 /विक्रय /R00P CHANDA /13-02-2023 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280103169 /18-05-2019 /विक्रय /R00P CHANDA /13-02-2023 3) अन्य /201911280103169 /18-05-2019 /विक्रय /R00P CHANDA /13-02-2023 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280103170 /18-05-2019 /विक्रय /R00P CHANDA /13-02-2023 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280107319 /03-10-2019 /विक्रय /R00P CHANDA /13-02-2023	1.1) जयपाल सिंह/हरद्वारीलाल /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) जयपाल सिंह/हरद्वारीलाल /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) जयपाल सिंह/हरद्वारीलाल /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) गंगावासी/हरद्वारीलाल /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 5.1) पोहकर/मुन्शी /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	307मि(2169640307200112) 1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000 5.1) 0.0000 6.1) 0.0000 7.1) 0.0000 8.1) 0.0000
	1.1) सदीप बत्रा/ओमप्रकाश बत्रा/नि० के०जी० 114 कविनगर गाजियाबाद 2.1) आदेश त्यागी/करन सिंह/नि० ग्राम छपरौला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर 3.1) आदेश त्यागी/करन सिंह/नि० ग्राम छपरौला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर 4.1) निर्दोष त्यागी/महेन्द्र सिंह त्यागी/नि० 339 नूरनगर सिहानी गा०बाद 5.1) आदेश त्यागी/महेन्द्र सिंह त्यागी/नि० म०न० 339 ग्राम नूरनगर सिंहानी गाजियाबाद 6.1) आदेश त्यागी/करन सिंह/नि० ग्राम छपरौला	307मि(2169640307200112) 1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000 5.1) 0.0000 6.1) 0.0000 7.1) 0.0000 8.1) 0.0000 9.1) 0.0000

6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280107767	6.1) पोहकर/मुन्शी ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	तहसील दादरी जिला	0.0000
/16-10-2019 /विक्रय /ROOP CHANDA /13-02-2023	7.1) अम्बरीश कुमार/टीका/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	9.1) 0.0000	गौतमबुद्धनगर	9.2) 0.0000
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202011280103482	7.2) राजेश कुमार/टीका/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	10.1) 0.0000	7.1) आराधना त्यागी/अक्षय कुमार त्यागी/नि0 एस0डी0 18	9.3) 0.0000
/13-08-2020 /विक्रय /ROOP CHANDA /13-02-2023	7.3) राजीव कुमार/टीका/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	11.1) 0.0000	शास्तीनगर गाजियाबाद	9.4) 0.0000
8) अन्य /20211114000739000359	7.3) राजीव कुमार/टीका/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	11.2) 0.0000	8.1) ब्रजपाल त्यागी/पोखर उर्फ पोहकर/सद्दीकनगर	9.5) 0.0000
/15-01-2021 /वरासत /ROOP CHANDA /13-02-2023	8.1) पोहकर/मुन्शी ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	12.1) 0.0000	8.2) राजपाल त्यागी/पोखर उर्फ पोहकर/सद्दीकनगर	10.1) 0.0000
9) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20211114000739000929	9.1) रामकिशोर/हरद्वारीलाल ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	14.1) 0.0000	9.1) श्रीमती सुमित्रा/पन्ती रामकिशोर/निवासीगण	11.1) 0.0000
/18-06-2021 /वरासत /ROOP CHANDA /13-02-2023	9.1) रामकिशोर/हरद्वारीलाल ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	15.1) 0.0000	9.2) विनोद कुमार त्यागी/पुत्र रामकिशोर/निवासीगण	12.1) 0.0000
10) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202111280103633	10.1) सीताराम सिंघल/बसन्तलाल (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	16.1) 0.0000	9.3) हरिप्रकाश/पुत्र रामकिशोर/निवासीगण	13.1) 0.0000
/04-09-2021 /विक्रय /ROOP CHANDA /13-02-2023	11.1) सीताराम सिंघल/बसन्तलाल (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	17.1) 0.0000	9.4) दीपक/पुत्र रामकिशोर/निवासीगण	14.1) 0.0000
/T202111280103632	पटेलनगर-III गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		9.5) ब्रिजमोहन त्यागी/पुत्र रामकिशोर/निवासीगण	15.1) 0.0000
12) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202111280103735	11.1) सीताराम सिंघल/बसन्तलाल (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		10.1) कुलदीप त्यागी/जसवीर त्यागी/नि0 अर 197 अर	16.1) 0.0000
/04-09-2021 /विक्रय /ROOP CHANDA /13-02-2023	पटेलनगर-III गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		11.1) राजवीर सिंह त्यागी/बाबूराम त्यागी/नि0 ग्राम	17.1) 0.0000
13) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280103246	11.2) निर्दोष		धनोरा तहसील व जिला हापुड	

17-06-2019 /विक्रय /ROOP CHANDA /17-02-2023	त्यागी/महेन्द्र सिंह त्यागी/नि0 339 नूरनगर सिंहानी गा0बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	12.1) शोभित कुमार त्यागी/जर्नादन त्यागी/नि0 ग्राम पिलाना जिला बागपत
14) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280113274	12.1) सीताराम सिंघल/बसन्तलाल सिंघल/H-102	13.1) मैसर्स के0 डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम/अवनीत शर्मा पुत्र एन0पी0 शर्मा/02
/22-02-2024 /वसीयत /CHANDRA PAL SINGH	पटेलनगर-III गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	फेस सैकिण्ड अशोक नगर कैज रोड झण्डेवालान नई दिल्ली
/24-02-2024 15) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280102299	14.1) सीताराम सिंघल/बसन्तलाल सिंघल/H-102	14.1) नरेश कुमार सिंघल/सीताराम
/03-07-2024 /विक्रय /CHANDRA PAL SINGH	पटेलनगर-III गा.बाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	सिंघल/एच-102 पटेल नगर धर्द गा0बाद
/18-07-2024 16) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280107407	15.1) आदेश त्यागी/महेन्द्र सिंह त्यागी/नि0 म0न0 339	15.1) निर्दोष त्यागी/महेन्द्र सिंह त्यागी/339 ग्राम नूरनगर सिंहानी तहसील व जिला गाजियाबाद
/16-07-2024 /विक्रय /CHANDRA PAL SINGH	ग्राम नूरनगर सिंहानी गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	16.1) ममता त्यागी पत्नी/आदेश त्यागी/छपरोला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर
/28-07-2024 17) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280107406	16.1) सन्दीप बत्रा/ओमप्रकाश बत्रा/नि0 के0जी0 114	17.1) आदेश त्यागी/करन सिंह/छपरोला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर
/16-07-2024 /विक्रय /CHANDRA PAL SINGH	(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	
/28-07-2024	17.1) सन्दीप बत्रा/ओमप्रकाश बत्रा/नि0 के0जी0 114 कविनगर गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	
	(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280103168 दिनांक 18.05.19 को आदेश हुआ कि खाला नं. 797 के खसरा नं. 307मि0 रकबा 0.0136है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता जयपाल सिंह पुत्र हरद्वारी लाल नि0 ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता सदीप बत्रा पुत्र ओमप्रकाश बत्रा नि0 के0जी0 114 कविनगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 2) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280103169 दिनांक 18.05.19 को आदेश हुआ कि खाला नं. 797 के खसरा नं. 307मि0 रकबा 0.0137है0 मा0गु0 0.20रू से विक्रेता जयपाल सिंह पुत्र हरद्वारी लाल नि0 ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता आदेश त्यागी पुत्र करन सिंह नि0 ग्राम छपरोला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 3) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280103170 दिनांक 18.05.19 को आदेश हुआ कि खाला नं. 797 के खसरा नं. 307मि0 रकबा 0.0273है0 मा0गु0 0.60रू से विक्रेता गंगावासी पुत्र हरद्वारी लाल नि0 ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता निदीष त्यागी पुत्र महेन्द्र सिंह त्यागी नि0 339 नूरनगर सिहानी गा0बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 4) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280107319 दिनांक 03.10.19 को आदेश हुआ कि खाला नं0 797 के खसरा नं0 307मि0 रकबा 0.0057है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता पोहकर पुत्र मुन्शी नि0 ग्राम नूरनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता आदेश त्यागी पुत्र महेन्द्र सिंह त्यागी नि0 म0न0 339 ग्राम नूरनगर सिहानी गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 5) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280107367 दिनांक 16.10.19 को आदेश हुआ कि खाला नं0 797 के खसरा नं0 307मि0 रकबा 0.0036है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता पोहकर पुत्र मुन्शी नि0 ग्राम नूरनगर गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता आदेश त्यागी पुत्र करन सिंह नि0 ग्राम छपरोला तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 6) 1427-फ विविध प्रार्थना पत्र मैसर्स के0 डब्लू डीम होम कंसोर्टियम प्रा0लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री विजय शर्मा दिनांक 15-01-2020 पर तहसीलदार महोदय गाजियाबाद के प्रुष्ठांकित आदेश दिनांक 17-01-2020 के अनुपालन में रजिस्टर मालकान (अर-6) परगना लोनी वर्ष 2019 तहसील गाजियाबाद के पृष्ठ संख्या 395, 396 पर दर्ज अमलदरमद ग्राम नगरनगर की वर्तमान खतीनी 1427-1432फ के खाला नं. 959 पर T201911280103250 आदेश दिनांक 22.06.19 व खाला संख्या 966 पर मिसल नम्बर T201911280103263 आदेश दिनांक 17.06.19, T201911280103249 आदेश दिनांक 22.06.19 व खाला संख्या 2097 पर मिसल नम्बर T201911280103248 आदेश दिनांक 17.06.19 व खाला संख्या 93 पर T201911280103262 आदेश दिनांक 17.06.19, T201911280103254 आदेश दिनांक 22.06.19, T201911280103255 आदेश दिनांक 17.06.19 व खाला नम्बर 961 पर मिसल नं0 T201911280103246 आदेश दिनांक 17.06.19 दर्ज हो। विवरण निम्नवत है :- आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280103246 दिनांक 17.06.19 को आदेश हुआ कि खाला नं0 797 के खसरा नं0 307मि0 रकबा 0.0013है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता पोहकर पुत्र मुन्शी नि0 ग्राम नूरनगर गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स के0 डब्लू डीम होम कंसोर्टियम प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय प्लॉट स0 02 फेस सैकिएड अशोक नगर फैज रोड झण्डवालान नई दिल्ली 55 कॉर्पोरेट आफिस बी 97 सै0 63 नोएडा गौतमबुद्धनगर उ0प्र0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अवनीत शर्मा पुत्र एन0पी0 शर्मा का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का।
- 7) 1428-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202011280103482 आदेश दिनांक 13.08.2020 को आदेश हुआ कि खाला नं. 961 के खसरा नं. 307मि0 रकबा 0.0098है0 मा0गु0 0.10रू से विक्रेता अक्षय कुमार त्यागी पुत्र कृष्ण बलराम त्यागी नि0 एस0डी0 18 शास्तीनगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.र.का।
- 8) 1428-फ आदेश श्रीमान रा.नि. साहिबबाद द्वारा अर0सी0 9 वाद स. 20211114000739000359 आदेश दिनांक 15.01.2021 को आदेश हुआ कि खाला नं. 966, 965, 964, 963, 962, 961, 960, 959, 958 पर मृतक पोखर उर्फ पोहकर पुत्र मुन्शी निवासी सदीकनगर के स्थान पर ब्रजपाल त्यागी व राजपाल त्यागी पुत्रगण पोखर उर्फ पोहकर निवासीगण सदीकनगर का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.अ.र.का।
- 9) 1428-फ आदेश श्रीमान रा.नि. साहिबबाद द्वारा अर0सी0 9 वाद स. 20211114000739000929 आदेश दिनांक 18.06.2021 को आदेश हुआ कि खाला नं. 960, 964, 963, 961, 546, 962 पर मृतक रामकिशोर पुत्र हरद्वारी लाल निवासी नूरनगर सिहानी गा0बाद के स्थान पर श्रीमती सुमित्रा पत्नी रामकिशोर, विनोद कुमार त्यागी, हरिप्रकाश, दीपक, ब्रिजमोहन त्यागी पुत्रगण रामकिशोर निवासीगण नूरनगर

सिंहानी गा०बाद का नाम बतौर वारिस दर्ज हो । ह.अ.र.का ।

- 10) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280103632 दिनांक 04.09.2021 को आदेश हुआ कि खाता न० 961 के खसरा न० 307 रकबा 0.0041 है० मा०गु० 0.10रू से विक्रेता सीता राम सिंघल पुत्र बसन्त लाल सिंघल नि० एच 102 पटेल नगर थर्ड गा०बाद तहसील व जिला गाजियाबाद हाल नि० म०न० एच० 70 पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद व निर्दोष त्यागी पुत्र महेन्द्र सिंह त्यागी नि० म०न० 339 नूरनगर सिंहानी गा०बाद का नाम खारिज करके क्रेता राजवीर सिंह त्यागी पुत्र बाबूराम त्यागी नि० ग्राम धनीरा तहसील व जिला हापुड का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का ।
- 11) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280103633 दिनांक 04.09.2021 को आदेश हुआ कि खाता न० 961 के खसरा न० 307 रकबा 0.0041 है० मा०गु० 0.10रू से विक्रेता सीता राम सिंघल पुत्र बसन्त लाल सिंघल नि० एच 102 पटेल नगर थर्ड गा०बाद तहसील व जिला गाजियाबाद हाल नि० म०न० एच० 70 पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता कूलदीप त्यागी पुत्र जसवीर त्यागी नि० आर 197 आर ब्लाक नन्दग्राम गा०बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का ।
- 12) 1429-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T202111280103735 दिनांक 04.09.2021 को आदेश हुआ कि खाता न० 961 के खसरा न० 307 रकबा 0.0041 है० मा०गु० 0.10रू से विक्रेता सीता राम सिंघल पुत्र बसन्त लाल सिंघल नि० एच 102 पटेल नगर थर्ड गा०बाद तहसील व जिला गाजियाबाद हाल नि० म०न० एच० 70 पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता शोभित कुमार त्यागी पुत्र जर्नादन त्यागी नि० ग्राम पिलाना जिला बागपत का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। ह.अ.र.का ।
- 13) 1429-फ प्रार्थना पत्र ब्रजपाल त्यागी नि० नूरनगर दिनांक 28.09.2021 पर पृष्ठांकित आदेश रा०नि० साहिबाबाद दिनांक 01.10.2021 के अनुपालन में ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील सदर जिला गाजियाबाद अन्तर्गत धारा 38(6) उ०प्र० रा० संहिता 2006 के क्रम में वर्तमान खतौनी के खाता न० 958, 959, 960, 961, 962, 964, 965, 966 पर पोहकर पुत्र मुंशी के स्थान पर सही नाम पोखर सिंह उर्फ पोहकर पुत्र मुंशी नि० नूरनगर दर्ज होवे । ह.अ.र.का ।

Data Digitally Signed by: CHANDRA PAL SINGH (REVENUE INSPECTOR) दिनांक/समय/स्थान: 07-09-2024 03:10:21 तहसील : गाजियाबाद ❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता: CHANDRAPAL SINGH तहसील : गाजियाबाद मुद्रित दिनांक एवं समय: 07-09-2024 03:10:21 ❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैशेषिकेशन https://upbhualekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है	
--	---	---





उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :
216964202409270

ग्राम क्रमांक : 216964 ग्राम का नाम (परगना) : नूरनगर(लोनी) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 01505

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-सरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या / अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
307 मि.	1) मैसर्स के० डब्लु डीम होम्स कंसोर्टियम प्रा०लि०/अवनीत शर्मा पुत्र एन०पी० शर्मा/सैक्टर 63 नोएडा गौतमबुद्धनगर 2) मै.हरिहर इन्फ्रास्ट्रक्चर डवलपर्स प्रा.लि./जी-7/11 से.11 रोहिणी दिल्ली द्वारा/डायरेक्टर सीताराम सिंघल पुत्र बसन्तलाल नि.उक्त	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201911280103257 /08-01-2020 /विक्रय	1426फ	307 मि.(2169640307000312)	0.0051	1) - 2) 1/1	1) 0.0000 2) 0.0051	0.15
							0.0051	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल-शून्य दशमलव शून्य शून्य पाँच एक (हैक्टेयर) कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव एक पाँच रुपये
कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव शून्य शून्य पाँच एक (हैक्टेयर)

डवलपर्स प्रा०लि० रजि० आफिस 7/11 रोहिणी दिल्ली द्वारा डायरेक्टर सीताराम सिंघल पुत्र बसन्तलाल निवासी उक्त के स्थान पर मे० हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स LLP रजि० आफिस 7/11 रोहिणी दिल्ली द्वारा डायरेक्टर सीताराम सिंघल पुत्र बसन्तलाल निवासी उक्त का नाम प्रकाशित गजट जनवरी 9, 2009/पौष 19, 1930 Ministry of Law and Justice (Legislative Department), The Limited Liability Partnership Act 2008 no.6 of 2009 (7th January 2009) के अन्तर्गत जारी रजिस्ट्रेशन के आधार पर दर्ज होवे। एस०डी० तहसीलदार गजियाबाद। ह.अ.र.का।

3) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गजियाबाद वाद सं. T201911280103257 आदेश दिनांक 08.01.2020 को आदेश हुआ कि खाता संख्या 959 के खसरा न. 306मे. रकबा 0.028260 है० मा०गु० 0.30 रू व खाता न० 1505 के खसरा नम्बर 307मे. रकबा 0.0051 है० मा०गु० 0.10 रू व खाता न. 1497 के खसरा न. 307मे. रकबा 0.00317 है० मा०गु० 0.10 रू से विक्रेता मे० हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल०एल०पी० द्वारा पार्टनर नरेश कुमार सिंघल पुत्र सीताराम सिंघल व श्रीमती पूनम सिंघल पत्नी नरेश कुमार सिंघल व सीताराम सिंघल पुत्र बसन्ताराम सिंघल निवासीगण एच 102 पटेलनगर धर्डी गजियाबाद का नाम खारिज करके फ्रेता मैसर्स के० डब्लु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा०लि० पंजीकृत कार्यालय प्लॉट संख्या 02 फेस-II अशोक नगर फेज रोड झण्डेवालान नई दिल्ली 55, कापिरिट आफिस बी 97, सैक्टर 63

नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा अक्तीत शर्मा पुत्र एन०पी० शर्मा का नाम बतौर पंजीकृत बैनामा दिनांक 08.03.2019 के आधार पर नाम दर्ज हो। ह.अ.र.का।

4) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गजियाबाद वाद सं. T201911280103261 आदेश दिनांक 08.01.2020 को आदेश हुआ कि खाता संख्या 1505 के खसरा न. 356 रकबा 0.3160 है० मा०गु० 9.75 रू से विक्रेता मे० हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल०एल०पी० द्वारा पार्टनर नरेश कुमार सिंघल पुत्र सीताराम सिंघल व श्रीमती पूनम सिंघल पत्नी नरेश कुमार सिंघल व सीताराम सिंघल पुत्र बसन्ताराम सिंघल निवासीगण एच 102 पटेलनगर धर्डी गजियाबाद का नाम खारिज करके फ्रेता मैसर्स के० डब्लु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा०लि० पंजीकृत कार्यालय प्लॉट संख्या 02 फेस-II अशोक नगर फेज रोड झण्डेवालान नई दिल्ली 55, कापिरिट आफिस बी 97, सैक्टर 63 नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा अक्तीत शर्मा पुत्र एन०पी० शर्मा का नाम बतौर पंजीकृत बैनामा दिनांक 08.03.2019 के आधार पर नाम दर्ज हो। ह.अ.र.का।

Data Digitally Signed by: ROOP CHANDA (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 07-09-2024 03:10:46 तहसील : गजियाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीकरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : CHANDRAPAL SINGH तहसील :

गजियाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 07-09-2024 03:10:46

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैसीफिकेशन <https://upbhualekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

