I - 2577

Name: Akanksha Singh
Designation: Executive
Signature: AK
Stock Holding Corporation of India
11/9/3, Model Town East, Ghaziabad

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP07424004651271S
Certificate Issued Date	:	03-Mar-2020 12:54 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01088383262514 45S
Purchased by	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO.263 VILL NOOR NAGAR GZB
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	RAJENDRA KUMAR SHARMA
Second Party	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	10,88,000 (Ten Lakh Eighty Eight Thousand only)

Verified By
Vineet Kumar
S.R.O., Sadar IInd
Ghaziabad

LOCKED BY
S.R.O.-IInd
Ghaziabad

------------------------------Please write or type below this line------------------------------

Vijay Sharma.

SR 0011719891

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

MUKESH KUMAR GUPTA
Advocate
Chamber No.-25, Tehsil Compound
Ghaziabad
Mob.-9312127614

तहसील बार एसोसिएशन रजि. गाजियाबाद
C.No. 25
S.R. 6142

Description of Stamp Duty Paid :-
(Stamp duty paid through e-Stamp Certificate No. IN-UP07424004651271S Certificate Issued Date **03-March-2020** of **Rs. 10,88,000/-** which is the part of Sale Deed)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय पत्र अंकन 1,55,40,824/— रूपये का जिसपर स्टाम्प अंकन 10,88,000/— रूपये का दिया गया है।

1.	भूमि का प्रकार	आवासीय भूमि
2.	वी. कोड नम्बर	0183
3.	वार्ड परगना	लोनी,
4.	मौहल्ला/ग्राम	नूरनगर
5.	सम्पत्ति का विवरण	भूमि सम्बन्धित खसरा संख्या 263
6.	मापन की इकाई	वर्ग मीटर
7.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	890 वर्ग मीटर (1064.44 वर्ग गज) (0.0890 हेक्टेयर)

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.
Vijay Sharma
Authorised Signatory

आवेदन सं०: 202000739021441

विक्रय पत्र

बही स०: 1 | रजिस्ट्रेशन स०: 2577 | वर्ष: 2020

प्रतिफल- 15540824 स्टाम्प शुल्क- 1088000 बाजारी मूल्य - 15540824 पंजीकरण शुल्क - 155410 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 155490

श्री मैसर्स के. डब्लू ड्रीम होम्स कन्सोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड द्वारा
विजय शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री जय भगवान शर्मा
व्यवसाय : अन्य
निवासी: ग्राम जटोली कन्करखेड़ा तहसील व ज़िला मेरठ

Vijay Sharma

श्री, मैसर्स के. डब्लू ड्रीम होम्स कन्सोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड द्वारा विजय शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 03/03/2020 एवं 03:32:33 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंजूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक :सदर द्वितीय
गाजियाबाद
03/03/2020

विनीत कुमार .
निबंधक लिपिक

8. सडक की स्थिति	मुख्य मार्ग से दूर है
9. अन्य विवरण	उपरोक्तानुसार
10. पेडों की स्थिति	कोई नहीं
11. बोरिंग	नहीं है
12. भूमि की सरकारी दर	17000/— रूपये प्रति वर्ग मीटर,
13. प्रतिफल की धनराशि	1,55,40,824/— रूपये,
14. दिया गया स्टाम्प	10,88,000/— रूपये का,
15. हिस्सा कसी की दशा में	लागू नहीं

सीमा विक्रय भूमिः —
पूरब — संलग्न जोनल—1 मानचित्रानुसार
पश्चिम — संलग्न जोनल—1 मानचित्रानुसार
उत्तर — संलग्न जोनल—1 मानचित्रानुसार
दक्षिण — संलग्न जोनल—1 मानचित्रानुसार

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.
Vijay Sharma
Authorised Signatory

आवेदन सं०: 202000739021441

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 2577 वर्ष: 2020

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री राजेन्द्र कुमार शर्मा, पुत्र श्री महावीर प्रसाद शर्मा

निवासी: 13, तहसील कम्पाउण्ड स्टाफ क्वार्टर्स गांधी नगर गाज़ियाबाद

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

श्री मैसर्स के. डब्लू ड्रीम होम्स कन्सोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड के द्वारा विजय शर्मा , पुत्र श्री जय भगवान शर्मा

निवासी: ग्राम जटोली कन्करखेड़ा तहसील व ज़िला मेरठ

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री धीरज कुमार सिंह , पुत्र श्री तपेन्द्र सिंह

निवासी: तारकुलवा बंजारिया मोतीहारी पुरबा चम्पारन (बिहार)

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री कपिल शर्मा , पुत्र श्री सियानन्द शर्मा

निवासी: 66, नूरनगर सिहानी गाज़ियाबाद

व्यवसाय: अन्य

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंजूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाज़ियाबाद

विनीत कुमार .
निबंधक लिपिक

ने की। प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

प्रथमपक्ष विक्रेता का विवरण

राजेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र श्री महावीर प्रसाद शर्मा निवासी 13, तहसील कम्पाउण्ड स्टाफ क्वार्टर्स, गांधी नगर, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) वर्तमान पता एस.सी. 331, सी. ब्लाक, शास्त्री नगर, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) आधार कार्ड संख्या 6362 5198 7486
PAN – AGQPS9486E,

इस विक्रय पत्र में विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारी, वैधानिक प्रतिनिधि एवम स्थानापन्न भी सम्मिलित समझे जावेंगे।

द्वितीयपक्ष क्रेता का विवरण

मैसर्स के. डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राईवेट लिमिटेड (PAN- AAFCK9148M) AND (CIN No. U70102DL2015PTC284318) जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लाट संख्या –02, फेज–सेकिण्ड, अशोक नगर फैज रोड, झण्डेवालान, नई दिल्ली – 110055 एवम् कॉर्पोरेट ऑफिस बी–97, सेक्टर–63, नोएडा, जिला गौतमबुद्धनगर (उ.प्र.) है, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री विजय शर्मा पुत्र श्री जय भगवान शर्मा निवासी ग्राम जटोली, कंकरखेडा, तहसील व जिला मेरठ (उ.प्र.) जोकि बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की दिनांक 02/03/2020 को हुई मीटिंग में पारित प्रस्ताव के अनुसार प्रस्तुत दस्तावेज पर हस्ताक्षर करने हेतु अधिकृत है।

इस विक्रय पत्र में क्रेता के समस्त उत्तराधिकारी, वैधानिक प्रतिनिधि एवम स्थानापन्न भी सम्मिलित समझे जावेंगे।

MUKESH KUMAR GUPTA
Advocate
Chamber No. 25, Tehsil Compound
Ghaziabad
Mo. 9312127814

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.
Vijay Sharma
Authorised Signatory

4

द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

सम्पत्ति सम्बन्धित खसरा संख्या 263 क्षेत्रफल 0.0890 हेक्टेयर यानि 890 वर्ग मीटर (1064.44 वर्ग गज) स्थित ग्राम नूरनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) इस लेखपत्र के द्वारा विक्रय है। स्टाम्प विक्रय मूल्य पर नियमानुसार दिया गया है।

विक्रय भूमि खाली है, विक्रय भूमि पर कोई निर्माण नहीं है। विक्रय भूमि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के जोनल प्लान–1 के अनुसार आवासीय क्षेत्र में स्थित है, विक्रय सम्पत्ति किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रय सम्पत्ति की भौगोलिक स्थिति को दर्शाता हुआ मानचित्र इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है, जोकि इस विक्रय पत्र का एक भाग है। विक्रय सम्पत्ति की बाबत दोनो पक्षकारान के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा महायदाबय पंजीकृत नहीं हुआ है।

विदित हो कि राजस्व अभिलेखो के अनुसार सम्बन्धित खसरा संख्या 263 क्षेत्रफल 0.0890 हेक्टेयर यानि 890 वर्ग मीटर स्थित ग्राम नूरनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) के विक्रेता प्रथमपक्ष बजरिये खरीद विक्रय पत्र द्वारा इकरारी श्री कालीचरण पुत्र श्री परमाल सिंह निवासी ग्राम नूरनगर, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद जिसकी रजिस्टरी कार्यालय उप निबन्धक द्वितीय गाजियाबाद में दिनांक 27/01/2000 को बही संख्या 1 जिल्द संख्या 625 के पृष्ठ संख्या 197/201 पर क्रमांक 379 पर विधिवत् पंजीकृत हुई, अन्य रकबे सहित संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज है एवम् उक्त खसरा में विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेखो में दर्ज है।

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

MUKE... Advocate

सर्वविदित हो कि प्रथमपक्ष के द्वारा विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में किसी व्यक्ति के पक्ष में कोई पंजीकृत या अपंजीकृत इकरारनामा नहीं किया गया है एवम् विक्रीत सम्पत्ति के विषय में किसी अन्य व्यक्ति से कोई बयाना आदि भी नहीं लिया गया है। क्रेता एवम् विक्रेता अनुसूचित जाति एवम् अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रय सम्पत्ति की भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ या पट्टे की नहीं है।

प्रथमपक्ष के भाग की भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार, आड, रहन, बय हिबे महायदाबय, बैंक ऋण, सोसाइटी ऋण आदि से ग्रस्त नहीं है एवम् समस्त प्रकार के ऋणो से पाक व साफ है कहीं पर किसी प्रकार भार ग्रस्त नहीं है, एवम् विक्रीत भूमि के सन्दर्भ में कोई वाद विवाद नहीं है और न ही किसी न्यायालय में कोई वाद विवाद लम्बित है एवम् उक्त भूमि राज्य सरकारी या उसके किसी विभाग के द्वारा या अन्य किसी अथोरिटी द्वारा अधिग्रहण करने के लिये चिन्हित नहीं की गयी है और न ह अधिकृत की गयी है। तथा सरकारी विभाग या केन्द्र सरकार या राज्य सरकार अथवा किसी विकास प्राधिकरण/नगर निगम गाजियाबाद की किसी भी योजना में विचाराधीन नहीं है। उक्त भूमि पट्टे, भूदान सीलिंग व वक्फ बोर्ड आदि की नहीं है, प्रथमपक्ष को उक्त सम्पत्ति को विक्रय करने के लिये किसी सरकारी या गैर सरकारी संस्था या व्यक्ति से अनुमति लेने की आवश्यकता नहीं है, अर्थात हर प्रकार के बन्धक भार व वाद विवाद आदि से मुक्त है, विक्रय आदि करने में कोई किसी प्रकार की आपत्ति अथवा बाधा नहीं है तथा विक्रेता को विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः प्रथमपक्ष विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों द्वारा उक्त अपने भाग की भूमि उपरोक्त को मय सम्पूर्ण अधिकार मालकाना दाखिल व खारिज हर

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

किस्म मय कब्जा गर्ज जो कुछ भी अधिकार विक्रेता प्रथमपक्ष को उक्त भूमि के बाबत प्राप्त है उन समस्त अधिकारो सहित आज की तारीख में बदले अंकन 1,55,40,824/– रूपये (एक करोड पचपन लाख चालीस हजार आठ सौ चौबीस रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 77,70,412/– रूपये (सतत्तर लाख सत्तर हजार चार सौ बारह रूपये मात्र) होते हे, हाथ क्रेता द्वितीयपक्ष उपरोक्त के विक्रय कर दी यानि बेच दी, और कुल विक्रय धन विक्रेता ने क्रेता द्वितीयपक्ष से अग्रलिखित विवरणानुसार प्राप्त कर लिया है।

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

EXTRACT OF MINUTES OF MEETINGS OF THE BOARD OF DIRECTORS OF KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED HELD ON MONDAY, 2nd MARCH 2020 AT 11:30 A.M. AT ITS CORPORATE OFFICE OF THE COMPANY AT B-97, SECTOR-63 NOIDA- 201301

"**RESOLVED THAT** in suppression to all earlier resolutions including the resolution passed on 02.03.2020, here onwards Mr. Vijay Sharma S/o-Shri Jai Bhagwan Sharma, R/o-418, Jatauli Kanker Khera, Meerut 250001, associated with the Company be and is hereby authorized by the Board to represent on behalf of the Company, wherever needed and to negotiate, settle the terms and conditions and deal the most advantages price to purchase/buy the land /Plots/specific area/space situated at Noor Nagar, currently known as Raj Nagar Extension, Ghaziabad, U.P. and to sign and execute the requisite Agreement for Sale, sale deed and such other documents as many be found necessary, modify or amend the documents so executed wherever necessary and to complete all administrative, revenue and legal formalities of sale, including present the documents so signed by him on behalf of the Company for registration before the Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things as are incidental and consequential thereto.

RESOLVED FURTHER THAT the common seal of the Company, wherever required, be affixed subjected to the provisions of the Articles of Association of the Company.

RESOLVED FURTHER THAT the aforesaid powers granted to Mr. Vijay Sharma, shall remain valid and effective unless/until revoked otherwise by the Board and that the specimen Signature of Mr. Vijay Sharma below be verified by the Board for identification purpose.

Vijay Sharma.

Mr. Vijay Sharma

RESOLVED FURTHER THAT a certified copy of the resolution be provided as and when necessary for the cause above resolved and not otherwise."

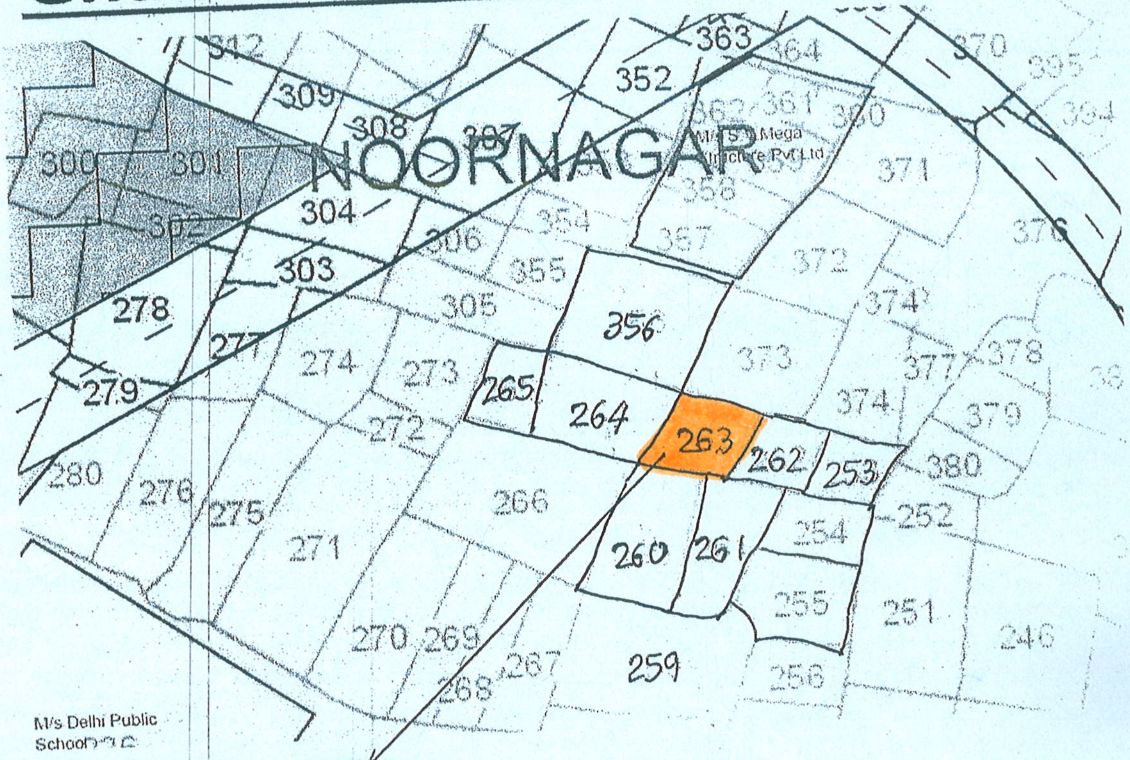
Certified True Copy
For and on behalf of Board of Directors of
KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRVIATE LIMITED

Pankaj Kumar Jain
Director
DIN: 05217677

द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

SITE PLAN OF LAND ON KHASRA NO. - 263
VILLAGE - NOORNAGAR
PARGANA - LONI, TEHSIL AND DISTT. - GHAZIABAD (U.P.)
AREA - 890.00 SQ.MT.
AREA - 1064.44 SQ.YD.
AREA - 0.0890 HECT.

Zonal Development Plan,Zone-1, Ghaziabad, Uttar Pradesh



Khasra No. : 263

NORTH

Village : Noor Nagar Pargana: Loni Raj Nagar Extension Ghaziabad, Uttar Pradesh

उक्त भूमि

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.
Vijay Sharma
Authorised Signatory

FIRST PARTY SIGN. SECOND PARTY SIGN.

सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

UNION OF INDIA **Driving Licence** (UP) (NT)

UP14 20140009041

जारी करने की तिथि / Date of Issue
27/03/2014

वैधता / Validity
(NT) 26/03/2034

जन्म तिथि / Date of Birth
12/02/1996

Blood Group
UNKNOWN

नाम / Name
KAPIL SHARMA

पिता/पति का नाम / Son/Daughter/Wife of
SIYANAND SHARMA

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

RAM1276237

निर्वाचक का नाम : विजय शर्मा
Elector's Name : Vijay Sharma
पिता का नाम : जयभगवान
Father's Name : Jaybhagavan
लिंग/ Sex : पुरुष / Male
जन्म की तारीख / Date Of Birth : XX/XX/1986

20140009041

UP00755281RS

LMV
27/03/2014

MCWG
27/03/2014

(UP)

Form 7 Rule 16(2)

पता / Address
HNO- 66 NOOR NAGAR
SIHANI
GZB UP

Holder's Signature

जारीकर्ता / Issuing Authority Sign

भारत सरकार
Government of India
राजेंद्र कुमार शर्मा
Rajendra Kumar Sharma
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1961
पुरुष / Male

6362 5198 7486

आधार – आम आदमी का अधिकार

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KW DREAM HOMES CONSORTIUM
PRIVATE LIMITED

20/08/2015

Permanent Account Number
AAFCK9148M

10092015

INDIAN DRIVING LICENCE
GOVERNMENT OF BIHAR

FORM-7

DL: BR05 20090001898

Name : DHIRAJ KUMAR SINGH
S/W/D of : TAPENDRA SINGH
Address : TARKULWA BANJARIA MOTIHARI
MOTIHARI,PURBA CHAMPARAN,BR 845401

Valid Till (Transport)
00000000

Valid Till (Non-Transport)
06-12-2029

D O B : 08-12-1979 BG : O+

Badge No :

*Authorisation to drive the following vehicle class throughout India.
Type of Vehicles : LMV MCWG only

Signature of Holder

Sign. Of Licencing Authority
Motihari

Issued on : 18-06-2009

DL: BR05 20090001898

BR10DL01923046

Original LA : BR05
Old DL No :

Date of Issue : 18-06-2009

Class of Vehicles

Vehicle Class	Issue Date
LMV	18-06-2009
MCWG	18-06-2009

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पता:
S/O: महावीर प्रसाद शर्मा,
एससी-331, सी-ब्लॉक, डबल वॉटर टैंक के पास, शास्त्री नगर,
गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश,
201001

Address:
S/O: Mahaveer Prasad Sharma,
SC-331, C-Block, Near Double Water tank, Shastri Nagar,
Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201001

6362 5198 7486

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

शर्मा

RAM1276237

पता : 291, जाटौली , जाटौली

तहसील - सरधना
जिला - मेरठ (उ.प्र.)-250001

Address : 291, Jatauli , Jatauli

Tehsil - Sardhana
Distt. Meerut (UP)-250001

Date : 24/10/2010

47-मेरठ कैन्टोनमेंट निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर की अनुकृति

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 47-Meerut Cantt. 1/1204

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नामावली में दर्ज करवाने तथा उस पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए सम्बंधित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें

In case of change in address, mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with the same number

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

विक्रय भूमि पर क्रेता का कब्जा वास्तवित व स्वामित्व रूप से मौके पर करा दिया है, जिसके क्रेता पूर्ण रूप से मालिक व कबिज बन गये है। अब क्रेता जिस प्रकार चाहे भूमि को अपने प्रयोग में लावे, विक्रय करे, बैंक से ऋण प्राप्त करे, क्रेता द्वितीयपक्ष विक्रीत भूमि का दाखिल खारिज स्वयं करा ले तथा निर्माण आदि के लिये नक्शा पास करावे और कहीं भी विक्रेता के हस्ताक्षर व रजामन्दी की आवश्यकता होगी तो विक्रेता सहर्ष आवश्यक कार्यवाही को पूर्ण करेंगे और उसमें कुछ उजर नहीं होगा। अधिवक्ता/लेखक ने विक्रय सम्पत्ति का मौका मुआयना नहीं किया है, बल्कि यह विक्रय पत्र दोनो पक्षो के बताये अनुसार तहरीर किया गया है तथा सभी पक्षकारो के फोटो इनके द्वारा दिखाये गये प्रमाण पत्रों के आधार पर सत्यापित किये है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी क्रेता एवम् विक्रेता की होगी। विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma.

Authorised Signatory

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

विवरण वसूलयाबी धनराशि का –

अंकन 13,98,674/– रूपये बजरिये चैक संख्या 199347 दिनांक 03/03/2020 एक्सिस बैंक लिमिटेड, कडकडडूमा दिल्ली शाखा व अंकन 23,31,124/– रूपये बजरिये चैक संख्या 199348 दिनांक 31/05/2020 एक्सिस बैंक लिमिटेड, कडकडडूमा दिल्ली शाखा व अंकन 1,16,55,618/– रूपये बजरिये चैक संख्या 199349 दिनांक 29/10/2020 एक्सिस बैंक लिमिटेड, कडकडडूमा दिल्ली शाखा विक्रेतागण प्रथमपक्ष ने क्रेता द्वितीयपक्ष से प्राप्त कर लिये है, तथा आयकर विभाग के निर्देशानुसार अंकन 1,55,409/– रूपये टी.डी.एस. के रूप में चालान क्रम संख्या 04683 दिनांक 03/03/2020 बी.एस.आर. कोड 0510308 एच.डी.एफ.सी. बैंक द्वारा आयकर विभाग के जमा करा दिये गये है।

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Vijay Sharma

Authorised Signatory

MUKESH KUMAR GUPTA
Advocate
Chamber No.-25, Tehsil Compound

MUKESH KUMAR GUPTA
Advocate
Tehsil Compound
Ghaziabad
Mob. 9312127614

रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

बाबत कीमत क्रेता द्वितीयपक्ष पर कुछ बकाया नहीं रहा है।

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Authorised Signatory

(विक्रेता प्रथमपक्ष) (क्रेता द्वितीयपक्ष)

साक्षी–धीरज कुमार सिंह पुत्र श्री तपेन्द्र सिंह
निवासी तारकुलवा बंजारिया, मोतीहारी, पुरबा चम्पारन, (बिहार)
डी.एल. संख्या डी.एल. बी.आर.05 20090001898

साक्षी–कपिल शर्मा पुत्र श्री सियानन्द शर्मा
निवासी 66, नूरनगर सिहानी, गाजियाबाद उ.प्र.
डी.एल. नम्बर यू.पी. 20140009041

MUKESH KUMAR GUPTA
Advocate
Chamber No.-25, Tehsil Compound
Ghaziabad
Mob.-9312127614

दिनांक : 03/03/2020 मसौदा विनोद कुमार त्यागी एडवोकेट मुकेश कुमार गुप्ता एडवोकेट चेम्बर नम्बर–25, तहसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद।

आवेदन सं०: 202000739021441

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16709 के पृष्ठ 113 से 138 तक क्रमांक 2577 पर दिनाँक 03/03/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंजूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद
03/03/2020