



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :
216964202409264

ग्राम क्रमांक : 216964 ग्राम का नाम (परगना) : नूरनगर(लोनी) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00228

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत बाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिन/क जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भूराजस्व
264	1) मै. के डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा०लि० पंजी.कार्या./प्लॉट स० 02 फेज सैकिण्ड अशोक नगर फैज रोड झण्डेवालान नई/दिल्ली एवं कॉर्पोरेट आफिस बी 97 सै० 63 नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा अधि.हस्ता. विजय शर्मा	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280110203 /17-11-2023 /विक्रय	पू. 1384	264(21696402640000012)	0.1900	1) -	1) 0.1900	5.12

/जय भगवान शर्मा नि० जटोली कंकरखेडा मेरठ			

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक नौ शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - पाँच दशमलव एक दो रूपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक नौ शून्य शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280110203 /17-11-2023 /विक्रय /ROOP CHANDA /06-12-2023	1.1) ईश्वरचन्द/जीवन /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 1.2) श्रीनिवास/जीवन /ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 1.3) राजे/जीवन /ग्रामवासी (शेष	264(2169640264000012)	1.1) 0.0475 1.2) 0.0475 1.3) 0.0475 1.4) 0.0475	1.1) मै.के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा०लि० पंजी.कार्या/प्लॉट स० 02 फेज सैकिएड अशोक नगर फेज रोड झण्डेवाला नई/दिल्ली एवं कॉर्पोरेट आफिस बी 97 सै० 63 नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा अधि.हस्ता. विजय शर्मा /जय भगवान शर्मा नि० जटोली कंकरखेडा मेरठ	264(2169640264000012)	1.1) 0.1900



NATIONAL
INFORMATICS
CENTRE



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक :
216964202409265

ग्राम क्रमांक : 216964 ग्राम का नाम (परगना) : नूरनगर(लोनी) तहसील : गाजियाबाद जनपद : गाजियाबाद
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00093

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
265	1) आदेश त्यागी/महेन्द्र /नि:ग्राम 2) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्र/मकान नं 5 पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड	1) अन्य /4 /09-09-2020 /विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280113504 /14-02-2024 /विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280100021 /22-02-2024 /विक्रय 4) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /T202411280105849 /24-05-2024 /दुरस्ती (संशोधन से) 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार)	1384फ.	265(2169640265000012)	0.1010		1) 0.0056 2) 0.0954 3) 0.0000	3.75

गौतमबुद्ध नगर 3) राजीव उर्फ बाबी/पुत्र राजेश्वर/निवासी ग्राम		/T202311280113502 /13-06-2024 /विक्रय 6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280100019 /13-06-2024 /विक्रय					
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - तीन दशमलव सात पाँच रुपये		दर्ज किया गया					
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत बाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
1) अन्य /4 /09-09-2020 /विक्रय /ROOP CHANDA /17-02-2023 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280113504 /14-02-2024 विक्रय /CHANDRA PAL SINGH /16-02-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280100021 /22-02-2024 विक्रय /CHANDRA PAL SINGH /24-02-2024 4) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /T202411280105849 /24-05-2024 /दुरस्ती (संशोधन से) /CHANDRA PAL SINGH /28-05-2024	2.1) सुदेश पत्नी/ब्रिजेश/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) आदेश त्यागी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0028) 4.1) अमरनाथ/हरवंश/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.2) शकुन्तला पत्नी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	265(2169640265000012)	2.1) 0.0505 3.1) 0.0056 4.1) 0.0252 4.2) 0.0085 4.3) 0.0028 4.4) 0.0084 4.5) 0.0505 4.6)	1.1) राजीव उर्फ बाबी/पुत्र राजेश्वर/निवासी ग्राम 2.1) मैसर्स के डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्रमकान नं 5 पंच विहार कालोनी विपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर 3.1) मैसर्स के डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्रमकान नं 5	265(2169640265000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0505 3.1) 0.0056 4.1) 0.0169 4.2) 0.0056 4.3) 0.0056 4.4) 0.0505 4.5)	

5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202311280113502 /13-06-2024 विक्रय /CHANDRA PAL SINGH /14-06-2024	0.00000)	4.3) आदेश त्यागी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	0.0056	5.1) 0.0169	पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर	0.0168
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202411280100019 /13-06-2024 विक्रय /CHANDRA PAL SINGH /14-06-2024	4.4) निर्दोष त्यागी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	5.2) 0.0056	4.1) अमरनाथ/हरवंश/नि. ग्राम	5.1) 0.0056	पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर	0.0168
	4.5) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा	6.1) 0.0168	4.2) आदेश त्यागी/महेन्द्र /नि.ग्राम	6.1) 0.0168	4.3) निर्दोष त्यागी/महेन्द्र /नि.ग्राम	6.1) 0.0168
	अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्र/मकान नं 5 पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)		4.4) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्र/मकान नं 5 पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर		4.5) राजीव उर्फ बाबी/राजेश्वर/निवासी ग्राम 4.6) शकुन्तला पत्नी/महेन्द्र /नि.ग्राम	
	4.6) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा		5.1) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सचिन कुमार यादव पुत्र प्र/मकान नं 5 पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर		6.1) मैसर्स के डब्ल्यू ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट/द्वारा अधिकृत	

क्षेत्रफल : 0.0000)		हस्ताक्षरी सचिव कुमार यादव पुत्र प्रमकान नं 5 पंच विहार कालोनी चिपियाना रोड गौतमबुद्ध नगर	
5.1) अमरनाथ/हरवंश/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)			
5.2) निर्दोष त्यागी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)			
5.3) शकुन्तला पत्नी/महेन्द्र/नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)			
6.1) राजीव उर्फ बाबी/राजेश्वर निवासी ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)			

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1427-फ आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T201911280108494 दिनांक 16.11.19 को आदेश हुआ कि खाता नं 999 के खसरा नं 587 रकबा 0.0200 है 0 व खसरा नं 588 रकबा 0.0126 है 0 कुलदा किता रकबा 0.0326 है 0 मा 0 10 0 0.80 रु से विक्रेता निर्दोष त्यागी पुत्र महेन्द्र व शकुन्तला पत्नी महेन्द्र नि 0 गणा ग्राम नूरनगर का नाम खारिज करके क्रेता नितिन त्यागी पुत्र अमरनाथ त्यागी नि 0 339-ए पी 0 एन 0 बी 0 बैंक के पास नूरनगर गा 0 बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। इ.अ.र.का।

2) 1427-फ विविध प्रार्थना पत्र मेसर्स के 0 डब्लू ड्रीम होम कंसोर्टियम प्रा 0 लि 0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री विजय शर्मा दिनांक 15-01-2020 पर तहसीलदार महोदय गाजियाबाद के पृष्ठांकित आदेश दिनांक 17-01-2020 के अनुपालन में रजिस्टर मालकान (अर-6) परगना लोनी वर्ष 2019 तहसील गाजियाबाद के पृष्ठ संख्या 395, 396 पर दर्ज अमलदरामद ग्राम नगरनगर की वर्तमान खतौनी 1427-1432 फ के खाता नं. 959 पर T201911280103250 आदेश दिनांक 22.06.19 व खाता संख्या 966 पर मिसल नम्बर T201911280103263 आदेश दिनांक 17.06.19, T201911280103249 आदेश दिनांक 22.06.19 व खाता संख्या 2097 पर मिसल नम्बर T201911280103248 आदेश दिनांक 17.06.19 व खाता संख्या 93 पर T201911280103256 आदेश दिनांक

