181/2117 11

दिनेश कुमार अग्रवाल

स्टाम्प वेंडर

63, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

Name: AK Gupta

Designation: A

Signature

Stock Holding ...

11B/3, Model Town East, Ghaziabad

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP05797387375708R
Certificate Issued Date	:	14-Mar-2019 02:19 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0106915914280280R
Purchased by	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-355 VILLAGE NOOR NAGAR RAJ NAGAR EXTN.GZB
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	ADESH TYAGI
Second Party	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	59,000 (Fifty Nine Thousand only)

Verified By

(Vineet Kumar)

S.R.O. Sadar IInd

Ghaziabad

LOCKED BY

S.R. Sadar

Ghaziabad

-----------------------------------Please write or type below this line-----------------------------------

Adesh Tyagi

LTI शकुन्तला

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

SR 0001321382

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

Name: Akas
Designation: A
Signature:
Stock Holding Corporation ...
118/3, Model Town East, Ghaziabad

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP05797399118380R
Certificate Issued Date	:	14-Mar-2019 02:19 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01069158547597 45R
Purchased by	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-355 VILLAGE NOOR NAGAR RAJ NAGAR EXTN.GZB
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	SHAKUNTLA
Second Party	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	29,500 (Twenty Nine Thousand Five Hundred only)

Verified By
Vineet Kumar
S.R. Sadar IInd
Ghaziabad

LOCKED BY
S.R.O.-IInd
Ghaziabad

----------Please write or type below this line----------

Adesh Tyagi

LTI शकुन्तला

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

SR 0001321383

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

तहसील बार एसोसिएशन रजि.
C-No.
S.R. 23756
गाजियाबाद

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय पत्र अंकन–12,61,400/–रूपये का जिस पर स्टाम्प अंकन–88,500/–रुपये का दिया गया है।

1. भूमि की प्रकृति व प्रकार –	आवासीय
2. वार्ड/परगना–	लोनी
3. मौहल्ला/ग्राम–	नूर नगर
4. सम्पत्ति का विवरण–	सम्बन्धित खसरा नम्बर 355
5. मापन की ईकाई–	हैक्टेयर/वर्ग मीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल–	भूमि 0.00742 हैक्टेयर यानि 74.20 वर्ग मीटर
7. सडक की स्थिति–	सडक पर नही है
8. अन्य विवरण–	मुख्य मार्ग से दूर है
9. पेडो की स्थिति–	कोई नही
10. बोरिंग–	नहीं है
11. भूमि की दर–	17,000/–रुपये प्रति वर्ग मीटर

Adesh Tyagi LTI शकुन्तला

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

3

आवेदन सं०: 201900739029827

विक्रय पत्र

बही सं०: 1	रजिस्ट्रेशन सं०: 3936	वर्ष: 2019

प्रतिफल- 1261400 स्टाम्प शुल्क- 88500 बाजारी मूल्य - 1261400 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 20100

श्री मैसर्स के० डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० द्वारा
अवनीत शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री एन पी शर्मा
व्यवसाय : अन्य
निवासी: बी-97 सैक्टर-63 नोएडा

श्री, मैसर्स के० डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० द्वारा अवनीत शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 18/03/2019
एवं 01:43:39 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शर्मा नविनकुमार एस०
उप निबंधक :सदर द्वितीय
गाजियाबाद
18/03/2019

विनीत कुमार
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

उप सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

12. सरकारी दर— उपरोक्तानुसार

13. दिया गया स्टाम्प— 88,500 / —रुपये

14. प्रतिफल की धनराशि— 12,61,400 / —रुपये

सीमा उपरोक्त सम्पत्तिः—

पूरब— संलग्न प्राधिकरण जोनल—1 मानचित्रानुसार

पश्चिम— संलग्न प्राधिकरण जोनल—1 मानचित्रानुसार

उत्तर— संलग्न प्राधिकरण जोनल—1 मानचित्रानुसार

दक्षिण — संलग्न प्राधिकरण जोनल—1 मानचित्रानुसार

प्रथम पक्ष विक्रेता का विवरणः—

श्री आदेश त्यागी पुत्र स्व0 श्री महेन्द्र व **श्रीमति शकुन्तला** पत्नी स्व0 श्री महेन्द्र निवासीगण ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद।

(PAN-AFKPT-6256-Q) (PAN-BFMPT-7100-J)

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd

Authorised Signatory

दिनेश कुमार अग्रवाल

63, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

आवेदन सं०: 201900739029827

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 3936 वर्ष: 2019

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री आदेश त्यागी, पुत्र श्री महेन्द्र

निवासी: ग्राम नूर नगर गाजियाबाद

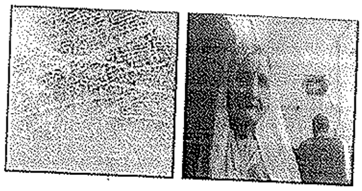
व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

श्रीमती शकुन्तला, पत्नी श्री महेन्द्र

निवासी: ग्राम नूर नगर गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य



क्रेता: 1

श्री मैसर्स के० डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० के द्वारा अवनीत शर्मा, पुत्र श्री एन पी शर्मा

निवासी: बी-97 सैक्टर-63 नोएडा

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अतुल रावत, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: 54 सिकन्दरपुर गाजियाबाद

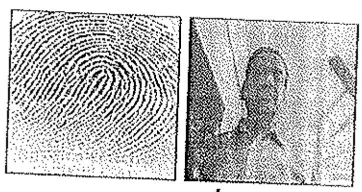
व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री शिव नारायण अग्रवाल, पुत्र श्री सत्य नारायण अग्रवाल

निवासी: आर-6/70 राजनगर गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शर्मा नविनकुमार एस०
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद

विनीत कुमार
कनिष्ठ सहायक (निबंधन)

द्वितीय पक्ष क्रेता का विवरण:—

मैसर्स के. डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा. लि. (PAN-AAFCK-9148-M) & (CIN No. U70102DL2015PTC284318) जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लाट संख्या—02, फेस—II अशोक नगर फैज रोड, झण्डेवालान नई दिल्ली—55 कॉर्पोरेट आफिस बी—97, सैक्टर—63, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **श्री अवनीत शर्मा** पुत्र एन. पी. शर्मा

इस विक्रय पत्र में क्रेता वारिसान, विक्रेता स्थानापन्न, वैधानिक प्रतिनिधि आदि भी सम्मिलित समझे जायेगे।

Adesh Tyagi

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दिनेश कुमार

63, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

5

दफ्तर उप रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

विवरण विक्रय सम्पत्तिः— सम्बन्धित सम्पत्ति खसरा नम्बर—355 क्षेत्रफल 0. 00742 हैक्टेयर यानि 74.20 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद। प्लाट खाली है कोई निर्माण नही है पूर्णतया आवासिक है आवास हेतू विक्रय है। भूमि की सरकारी दर 17,000/—रुपये प्रति वर्ग मीटर है। स्टाम्प नियमानुसार दिया गया है।

विक्रय भूमि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के जोनल प्लान—1 के अनुसार आवासीय क्षेत्र मे स्थित है विक्रय भूमि की भौगोलिक स्थिति स्पष्ट करता हुआ मानचित्र इस प्रलेख के साथ संलग्न है जो इस प्रलेख का एक भाग है एवं विक्रित भूमि के विषय में दोनो पक्षो के मध्य इकरारनामा महायदा पंजीकृत नहीं हुआ है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

विदित हो कि सम्पत्ति सम्बन्धित खसरा नम्बर 355 क्षेत्रफल 0.00742 हैक्टेयर यानि 74.20 वर्ग मीटर स्थित ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद के विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज है एवं उक्त खसरा में विक्रेतागण का नाम राजस्व अभिलेखो में दर्ज है।

यह भी विदित है कि राजस्व अभिलेखो के अनुसार सम्पत्ति सम्बन्धित खसरा नम्बर 355 में श्री आदेश त्यागी पुत्र स्व0 श्री महेन्द्र रकबा 49.47 वर्ग मीटर व श्रीमति शकुन्तला पत्नी स्व0 श्री महेन्द्र रकबा 24.73 वर्ग मीटर निवासी ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद कुल रकबा 74.20 वर्ग मीटर में अन्य सह खातेदार के साथ संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज है। उक्त सम्पत्ति आज तक हर प्रकार के बन्धक भार सरकारी देनदारी आड, रहन, महायदा बय आदि से सुरक्षित है कही किसी प्रकार भी ग्रस्त नही है हर प्रकार से सुरक्षित है विक्रय आदि करने के अधिकार प्राप्त है तथा विक्रय आदि करने मे किसी प्रकार की आपत्ति नही है । अतः विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी

Adesh Tyagi — शकुन्तला

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों से अपने उक्त प्लाट को अपने समस्त अधिकार मालकाना दाखिली व खारजी हर किस्म मय कब्जा आदि आदि सहित आज की तारीख मे आज की बाजारी कीमत अंकन--12,61,400/--रूपया (बारह लाख इकसठ हजार चार सौ रुपये) आधे जिसके अंकन--6,30,700/--रूपये (छः लाख तीस हजार सात सौ रुपये) होते है के बदले क्रेता के पक्ष मे विक्रय कर दिया और कुल धन क्रेता से निम्नानुसार प्राप्त कर लिया है कोई धन क्रेता की ओर शेष नही रहा है कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण व वास्तविक रूप से विक्रय प्लाट पर करा दिया है जिसकी क्रेता पूर्ण रूप से मालिक काबिज बन गयीं है। क्रेता जिस प्रकार चाहे प्रयोग मे लावे निर्माण करें, स्वंय रहे, विक्रय आदि करे, निर्माण करे, अथवा इच्छानुसार प्रयोग मे लाकर लाभ उठावे कुछ आपत्ति नही होगी। क्रेता अपना नाम सम्बन्धित तथा आवश्यक कागजात व कार्यालय आदि मे इस विक्रय पत्र द्वारा विक्रेता के स्थान पर स्वंय दर्ज करा ले इस सम्बन्ध मे यदि विक्रेता के हस्ताक्षर आदि की आवश्यकता होगी तो विक्रेता सहर्ष करेंगे। यदि

Adesh Tyagi

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

विक्रेता को उक्त सम्पत्ति को विक्रय करने के अधिकार न होने के कारण, विक्रेता के किसी वारसान द्वारा आपत्ति किये जाने के कारण अथवा अन्य किसी की कमी के कारण विक्रय सम्पत्ति क्रेता के कब्जे से निकल जावेगा तो ऐसी दशा मे क्रेता को अधिकार होगा कि अपना कुल रूपया हर्जा व खर्चा सहित विक्रेता व वारसान विक्रेता से तथा उनकी चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल कर ले कुछ आपत्ति नही होगी। उक्त भूमि राज्य सरकार या उसके किसी विभाग के द्वारा या अन्य किसी अथोरिटी द्वारा अधिगृहण करने के लिये चिन्हित नही की गयी और न ही अधिगृहण की गयी है तथा सरकारी विभाग या केन्द्र सरकार या राज्य सरकार अथवा किसी विकास प्राधिकरण/नगर निगम गाजियाबाद की किसी भी योजना में नही है। उक्त सम्पत्ति पटटे भूदान सीलिंग व वक्फ बोर्ड आदि की नही है प्रथम पक्ष को उक्त सम्पत्ति को विक्रय करने के लिये किसी सरकारी या गैरसरकारी संस्था या व्यक्ति से अनुमति लेने की आवश्यकता नही है अर्थात हर प्रकार के बन्धक भार व वाद विवाद आदि से मुक्त है विक्रय आदि करने करने में कोई किसी प्रकार

Adesh Tyagi

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

LTT (शकुन्तला)

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

की आपत्ति अथवा बाधा नही है तथा विक्रेता को विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। उक्त सम्पत्ति के विक्रय पंजीकरण के दिन तक यदि कोई भी देनदारी सरकारी या गैर सरकारी जैसे किसी वित्तीय संस्थान, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद नगर निगम या अन्य किसी संस्था को कोई देय पंजीकरण के पश्चात भी निकलता है या किसी सरकारी या गैर सरकारी संस्था द्वारा मांग की जाती है तो उक्त देनदारी के लिये विक्रेता प्रथम पक्ष भुगतान करने के लिये पूर्ण रुप से जिम्मेदार होगा एवं पंजीकरण के बाद की जिम्मेदारी क्रेता द्वितीय पक्ष की होगी। विक्रय पत्र पक्षकारो के बताये अनुसार तैयार कराया गया है विक्रय प्लाट का एडवोकेट ने मौके पर मुआयना नही किया है बल्कि पक्षकारो के कहे अनुसार ही प्रलेख तैयार कराया गया है । विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने सहन किया है।

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA

पहचान पत्र
IDENTITY CARD

GKM3463403

निर्वाचक का नाम : अतुल
Elector's Name : Atul
पिता का नाम : राजेन्द्र सिंह
Father's Name : Rajendra Singh

लिंग / Sex : पुरूष Male
1.1.2003 को आयु
Age as on 1.1.2003 : 20

पहचान पत्र संख्या :- GKM3463403

पता
म.सं. : ५४
गली/मोहल्ला : सिकन्दरपुर
ग्राम/नगर : सिकन्दरपुर
थाना : साहिबाबाद
जिला : गाजियाबाद

Address
H.No. : 54
Strt/Mohalla: Sikanderpur
Vill/Town : Sikanderpur
PoliceStn. : Sahibabad
Distt. : Ghaziabad
Pin :

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के
हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 384-खेकड़ा
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 384- Khekada

स्थान : गाजियाबाद
Place : Ghaziabad

दिनांक
Date : 24-11-2003

इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है ।

This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes. 212/324

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

Adesh Tyagi

LTI शकुन्तला

[redacted]

शिव नारायण अग्रवाल
Shiv Narain Agarwal
जन्म तिथि / DOB: 10/12/1953
पुरुष / MALE
Mobile No.: 9891752222

2683 1838 9779

मेरा आधार, मेरी पहचान

[redacted] पहचान प्राधिकरण
[redacted] OF INDIA

आधार

Address:
S/O Satya Narayan Agarwal,
R- 6/ 70, RAJ NAGAR,
Ghaziabad, Uttar Pradesh -
201002

पता:
S/O सत्य नारायण अग्रवाल, आर- ६/
७०, राज नगर, गाजियाबाद,
उत्तर प्रदेश - 201002

Generation Date: 28/12/2017

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

[redacted]

शकुंतला त्यागी

Shakuntla Tyagi

जन्म तिथि/ DOB: 01/05/1930

महिला / FEMALE

8671 5298 5721

मेरा आधार, मेरी पहचान

[redacted]

आदेश त्यागी

Adesh Tyagi

जन्म तिथि / DOB : 01/04/1970

पुरुष / Male

7027 1066 1744

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार

[redacted] प्राधिकरण

[redacted] OF INDIA

पता:

W/O: महेंद्र सिंह त्यागी, 339, नूर नगर, नंदग्राम मरियम नगर, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201001

Address

W/O: Mahender Singh Tyagi, 339, Noor nagar, Nandgram mariyam nagar, Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201001

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

आधार

[redacted]

पता: S/O: महेंद्र सिंह त्यागी, 339, नूर नगर सिहानी, नंदग्राम, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201001

Address: S/O: Mahendra Singh Tyagi, 339, NOOR NAGAR sihani, Nandgram, Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201001

7027 1066 1744

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Adesh Tyagi

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

LTI शकुन्तला

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

KW

GROUP

for touching heights

EXTRACT OF MINUTES OF MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED HELD ON MONDAY, 25TH FEBRUARY, 2019 AT 11:30 A.M. AT REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY AT PLOT NO-2, PH II, ASHOK NAGAR, FAIZ ROAD, JHANDEWALAN NEW DELHI -110055

"**RESOLVED THAT** Mr. Atul Rawat S/o Shri. Rajendra Singh, R/o H.no.-54, Village Sinkandrapur, pasonda, Sahibabad, Ghaziabad-201005 and Mr. Avnit Sharma S/o Shri N P Sharma, r/o I-1506, KW Srishti, Raj Nagar Ext. Ghaziabad, U.P-201017, associated with the Company be and are hereby jointly and severally authorized by the Board to represent on behalf of the Company and to negotiate, settle the terms and conditions and the most advantageous price to purchase/ buy the Land/ Plots/ specific area/ space situated at Noor Nagar, currently known as Raj Nagar Extension, Ghaziabad, U.P and to sign and execute the requisite Agreement for sale, sale deed and such other documents as may be found necessary, modify or amend the documents so executed where necessary and to complete all administrative, revenue and legal formalities of sale, including present the documents so signed by him/ them on behalf of the Company for registration before the Sub-Registrar and do all such other acts, deeds and things as are incidental or consequential thereto.

RESOLVED FURTHER THAT the common seal of the company, wherever required, be affixed subjected to the provisions of the Articles of Association of the company.

RESOLVED FURTHER THAT the aforesaid powers granted to Mr. Atul Rawat and Mr. Avnit Sharmashall remain valid and effective unless/ until revoked/ otherwise resolved by the Board and that the specimen signature of Mr. Atul Rawatand Mr. Avnit Sharmaprovided below be verified by the Board for identification purpose.

Mr. Atul Rawat

Mr. Avnit Sharma

RESOLVED FURTHER THAT a certified true copy of the resolution be provided as and when necessary for the cause above resolved and not otherwise."

Certified True Copy
For KW Dream Homes Consortium Private Limited

(Pankaj Kumar Jain)
Director
DIN: 05217677

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

LT | 2 ठुंठा

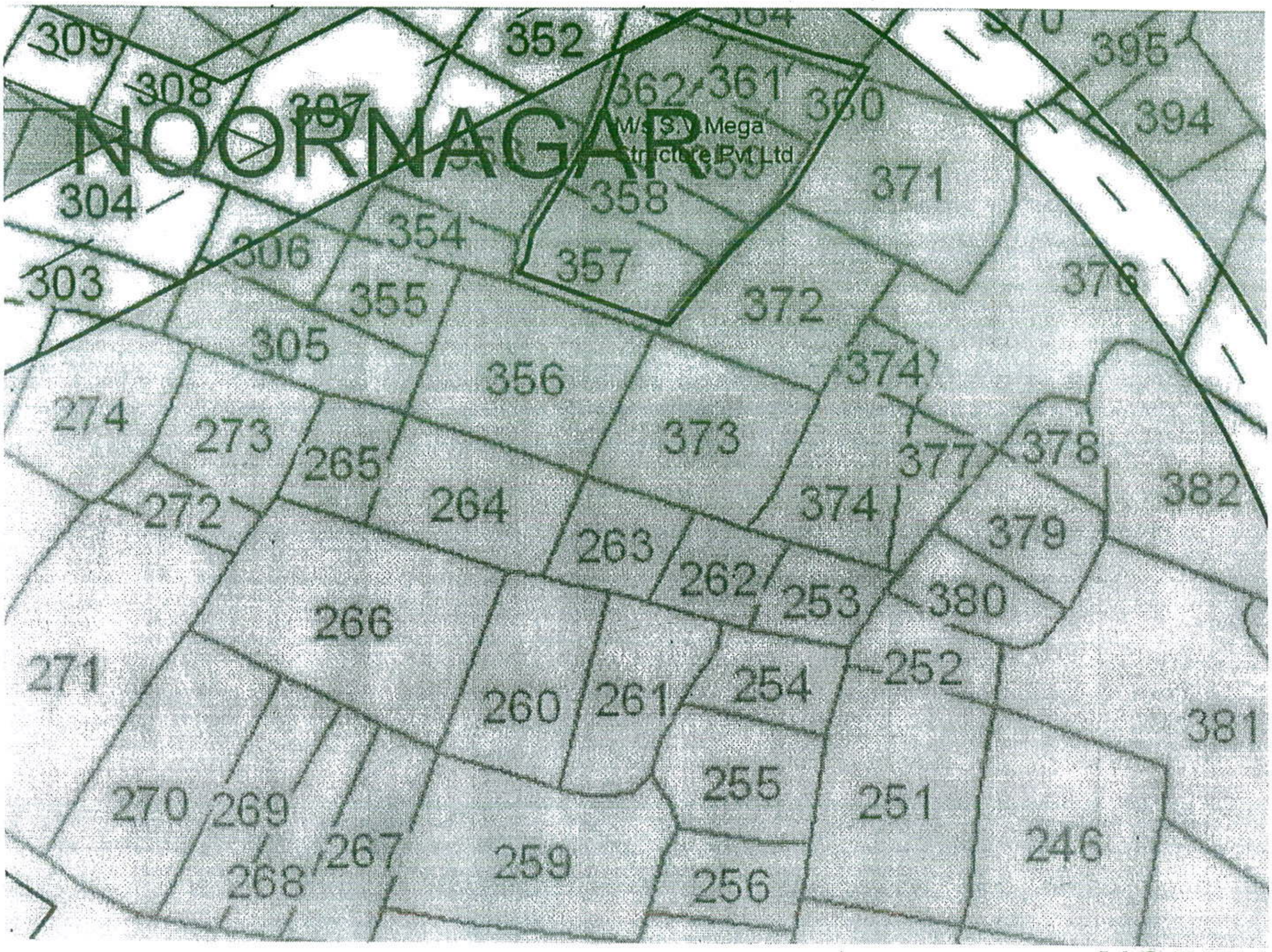
Adesh Tyagi

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

Zonal Development Plan, Zone-1, Ghaziabad, Uttar Pradesh



Village: Noor Nagar
Pargana: Loni
Raj Nagar Extension
Ghaziabad, Uttar Pradesh

NORTH

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

विवरण प्राप्ति धनराशिः--

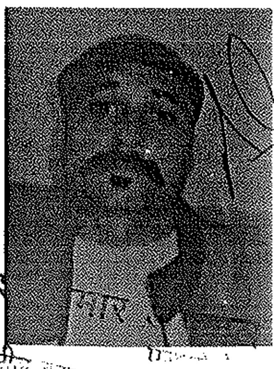
अंकन--8,32,580/--रुपये चैक नम्बर 199857 दिनांक 26.02.2019 एक्सिस बैंक लि0, कडकडडूमा दिल्ली व अंकन--4,16,206/--रुपये चैक नम्बर 199859 दिनांक 26.02.2019 एक्सिस बैंक लि0 कडकडडूमा दिल्ली व अंकन--12,614/--रुपये का बतौर टी.डी.एस. विक्रेता के नाम पर जमा करा दिये है। इस प्रकार कुल विक्रय धन प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर

Adesh Tyagi

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

LTI (शकुन्तला)



63, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

63, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

KW Dream Homes

उप रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

लिया है कोई धन क्रेता की ओर बकाया नही रहा हैं।

Adesh Tyagi   LTI शकुन्तला   KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

गवाह—

श्री अतुल रावत पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह निवासी 54 सिकन्दरपुर गाजियाबाद।

(Voter Id.-GKM-3463403)

गवाह—

श्री शिव नारायण अग्रवाल पुत्र श्री सत्य नारायण अग्रवाल निवासी आर—6/70 राजनगर गाजियाबाद। (Aadhaar Card-2683-1838-9779)

दिनांक 18—03—2019 मसौदा **दिनेश कुमार अग्रवाल एडवोकेट** चैम्बर नम्बर 63 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद। (9310009012,9312509238)

दिनेश कुमार अग्रवाल
एडवोकेट
18/3/19
तहसील
बार एसोसिएशन गाजियाबाद
मो॰ 9312509238,9310009012
चै॰-63 तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

आवेदन सं०: 201900739029827

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15181 के पृष्ठ 1 से 32 तक क्रमांक 3936 पर दिनाँक 18/03/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शर्मा नविनकुमार एस०
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद
18/03/2019

रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश