3303 8/3/19

Name: Akabny
Designation:
Signature:
Stock Holding Corporation of India Ltd.
118/3, Model Town East, Ghaziabad

दिनेश कुमार अग्रवाल
एडवोकेट

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP05768866935781R
Certificate Issued Date	:	08-Mar-2019 12:28 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0106882887618851R
Purchased by	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO.354 VILLAGE NOOR NAGAR RAJ NAGAR EXTN.GZB
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	MESSERS HARIHAR INFRA DEVELOPERS LLP
Second Party	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,62,000 (One Lakh Sixty Two Thousand only)

Verified By
(Vineet Kumar)
R.C. Sadar IInd
Ghaziabad

LOCKED BY
S.R.O.-IInd
Ghaziabad

------------------------------Please write or type below this line------------------------------

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

SR 0001320964

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय पत्र अंकन--23,13,700/-- रूपये का जिस पर स्टाम्प अंकन--1,62,000/--रूपये का दिया गया है।

1--	भूमि का प्रकार	-- आवासीय भूमि
2--	वार्ड परगना	-- लोनी
3--	मौहल्ला/ग्राम	-- नूरनगर
4--	सम्पत्ति का विवरण	-- सम्बंधित खसरा संख्या 354
5--	मापन की इकाई	-- हेक्टेयर/वर्ग मीटर
6--	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-- भूमि 0.01361 हैक्टेयर यानि 136.10 वर्ग मीटर
7--	सड़क की स्थिति	-- मुख्य मार्ग से दूर है
8--	अन्य विवरण	-- उपरोक्तानुसार
9--	पेडों की स्थिति	-- कोई नहीं
10--	बोरिंग	-- नहीं है
11--	भूमि की दर	-- 17,000/--रूपये प्रति वर्ग मीटर
12--	सरकारी दर	-- उपरोक्तानुसार
13--	दिया गया स्टाम्प	-- 1,62,000/--रूपये

14--प्रतिफल की धनराशि -- 23,13,700/--रूपये

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

आवेदन सं०: 201900739026777

विक्रय पत्र

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 3503 वर्ष: 2019

प्रतिफल- 2313700 स्टाम्प शुल्क- 162000 बाजारी मूल्य - 2313700 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 20100

श्री मैसर्स के डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० द्वारा
अवनीत शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री एन पी शर्मा
व्यवसाय : अन्य
निवासी: बी-97 सै-63 नोएडा गौतमबुद्धनगर

श्री, मैसर्स के डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० द्वारा अवनीत शर्मा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 08/03/2019
एवं 02:10:54 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंजूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक :सदर द्वितीय
गाजियाबाद
08/03/2019

विनीत कुमार .
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

प्रिंट करें

चौहद्दी

पूरबः संलग्न मानचित्रानुसार

पश्चिमः संलग्न मानचित्रानुसार

उत्तरः संलग्न मानचित्रानुसार

दक्षिणः संलग्न मानचित्रानुसार

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

63, तहसील कम्पाउन्ड, ...बाद

आवेदन सं०: 201900739026777

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 3503 वर्ष: 2019

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल एल पी के द्वारा नरेश कुमार सिंघल, पुत्र श्री सीताराम सिंघल

निवासी: एच-102, पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

श्रीमती मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एलएलपी के द्वारा पूनम सिंघल, पत्नी श्री नरेश कुमार सिंघल

निवासी: एच-102 पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3

श्री मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एलएलपी के द्वारा सीता राम सिंघल, पुत्र श्री बसंत राम सिंघल

निवासी: एच-102 पटेल नगर थर्ड गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

श्री मैसर्स के डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा० लि० के द्वारा अवनीत शर्मा, पुत्र श्री एन पी शर्मा

निवासी: बी-97 सै-63 नोएडा गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अतुल रावत, पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह

निवासी: 54 सिकंदरपुर पसौंडा गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री शिव नारायण अग्रवाल, पुत्र श्री सत्य नारायण अग्रवाल

निवासी: आर-6/70 राजनगर गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

प्रथम पक्ष विक्रेता का विवरण

मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल.एल.पी. (लिमिटेड लाईबलिटी पार्टनरशिप फर्म) जिसे पूर्व मे **मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स प्रा. लि.** के नाम से जाना जाता था, जिसका संविधान परिवर्तन प्रमाणपत्र भारत सरकार के Ministry of Corporate Affairs द्वारा दिनांक 15.02.2019 को जारी किया गया है, तथा जिसका पंजीकृत कार्यालय जी–7/11, सैक्टर–11, रोहिणी, दिल्ली–85, द्वारा पार्टनर **श्री नरेश कुमार सिंघल** पुत्र श्री सीताराम सिंघल निवासीः एच–102, पटेल नगर थर्ड, गाजियाबाद व **श्रीमती पूनम सिंघल** पत्नी श्री नरेश कुमार सिंघल निवासीः एच–102, पटेल नगर थर्ड, गाजियाबाद व **श्री सीता राम सिंघल** पुत्र श्री बसंत राम सिंघल निवासीः एच–102, पटेल नगर थर्ड, गाजियाबाद।

(PAN- AALFH 9495B)

Poonam Singhal

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

सीताराम

Authorised Signatory

अग्रवाल

63, तहसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

ने की । प्रत्यक्षतःभद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंजूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद

विनीत कुमार .
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) -
नियमित

इस विक्रय पत्र में विक्रेता वारिसान, विक्रेता स्थानापन्नं, वैधानिक प्रतिनिधि एवं सभी पार्टनर व्यक्तिगत रुप से भी सम्मलित समझे जायेंगे।

द्वितीय पक्ष क्रेता का विवरण

मैसर्स के. डब्ल्यु ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्रा. लि. (PAN-AAFCK-9148-M) & (CIN No.U70102DL2015PTC284318) जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट संख्या–02, फेस–II, अशोक नगर, फैज रोड, झंण्डेवालान, नई दिल्ली–55 कार्पोरेट आफिस बी–97, सैक्टर–63, नोएडा, गौतमबुद्व नगर, उ.प्र. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **श्री अवनीत शर्मा** पुत्र श्री एन.पी. शर्मा।

इस विक्रय पत्र में क्रेता वारिसान, क्रेता स्थानापन्नं, वैधानिक प्रतिनिधि आदि भी सम्मिलित समझे जायेंगे।

सम्पत्ति संम्बंधित खसरा नम्बर 354 क्षेत्रफल 0.01361 हेक्टेयर यानि 136.10 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद इस लेख पत्र के द्वारा विक्रय है। भूमि की सरकारी दर 17,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर है। स्टाम्प नियमानुसार दिया गया है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय भूमि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के जोनल प्लान–1 के अनुसार आवासीय क्षेत्र में स्थित है। विक्रय भूमि की भौगोलिक स्थिति को स्पष्ट करता हुआ मानचित्र इस प्रलेख के साथ संलग्न है जो इस प्रलेख का एक भाग है एवं विक्रित भूमि के विषय में दोनों पक्षों के मध्य इकरारनामा महायदा पंजीकृत नहीं हुआ है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

विदित हो कि सम्पत्ति संम्बंधित खसरा नम्बर 354 क्षेत्रफल 0.01076 हेक्टेयर यानि 107.60 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद को विक्रय पत्र दिनांक 26.05.2017 के द्वारा विक्रेता **मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल.एल.पी.** (लिमिटेड लाईब्लिटी पार्टनरशिप फर्म) जिसे पूर्व में **मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स प्रा. लि.** के नाम से जाना जाता था ने श्री राम किशोर पुत्र श्री हरप्यारी लाल एवं अम्बरीश कुमार एवं श्री राजेश कुमार एवं राजीव कुमार पुत्रगण श्री टीका निवासीगण ग्राम नूर नगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद से विक्रय विलेख दिनांक 26.05.2017 के द्वारा मालिक व काबिज है जिसका पजीकरण सब रजिस्ट्रार कार्यालय, गाजियाबाद में बही नम्बर 1, जिल्द संख्या 12452 के पृष्ठ संख्या 01 से 26 में नम्बर 4825 पर दिनांक 26.05.2017 को दर्ज हुआ है व सम्पत्ति सम्बंधित खसरा नम्बर 354 क्षेत्रफल 0.00285 हेक्टेयर यानि 28.50 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद को विक्रय पत्र के द्वारा विक्रेता **मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स एल.एल.पी.** (लिमिटेड लाईबलिटी पार्टनरशिप फर्म) जिसे पूर्व में **मैसर्स हरिहर इन्फ्रा डवलपर्स प्रा. लि.** के नाम से जाना जाता था ने श्री अंकुर उर्फ लीलू , संजय, दुष्यन्त पुत्रगण मदन लाल निवासीगण ग्राम नूर नगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद से विक्रय विलेख के द्वारा मालिक व काबिज है जिसका पंजीकरण सब रजिस्ट्रार कार्यालय, गाजियाबाद में बही नम्बर 1, जिल्द संख्या 11727 के पृष्ठ संख्या 327 से 348 में नम्बर 11157 पर दिनांक 14.10.2016 को दर्ज हुआ है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

सब रजिस्ट्रार गाजियाबाद

इस प्रकार इस विक्रय विलेख के माध्यम से विक्रेता भूमि संम्बंधित खसरा नम्बर 354 क्षेत्रफल 0.01361 हेक्टेयर यानि 136.10 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद को विक्रय कर रहे है जिसका विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज हैं एवं उक्त खसरा में विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज है।

सर्वविदित हो कि प्रथम पक्ष के द्वारा विक्रित भूमि के सम्बन्ध में किसी व्यक्ति के पक्ष में कोई पंजीकृत व अपंजीकृत इकरारनामा नहीं किया गया है एवं विक्रित सम्पत्ति के विक्रय के संम्बन्ध में किसी अन्य व्यक्ति से कोई बयाना आदि भी नहीं लिया गया है। क्रेता एवं विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति से नहीं हैं। विक्रय भूमि ग्राम समाज एवं पट्टे आदि की भी नहीं है। प्रथम पक्ष के भाग की भूमि आज तक हर प्रकार के भार, आड, रहन, बय हिबै महायदा बय बैंक ऋण, सोसाइटी ऋण आदि से ग्रस्त नहीं है एवं समस्त प्रकार के ऋणों से पाक व साफ है कहीं पर किसी प्रकार भार ग्रस्त नहीं है एवं विक्रित भूमि के सन्दर्भ में कोई वाद–विवाद नही है और न ही किसी न्यायालय में कोई वाद विवाद लम्बित है एवं उक्त भूमि राज्य सरकार या उसके किसी विभाग के द्वारा या अन्य किसी अथॉरिटी द्वारा अधिगृहण करने के लिए चिन्हित नहीं की गयी है और न हीं अधिगृहित की गयी हैं। सरकारी विभाग या केन्द्र सरकार या राज्य सरकार

Poonam Singhal

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

अथवा किसी अन्य विकास प्राधिकरण/नगर निगम गाजियाबाद की किसी भी योजना में नहीं है। उक्त भूमि पट्टे भूदान सीलिंग व वक्फ बोर्ड आदि की नहीं है प्रथम पक्ष को उक्त सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए किसी सरकारी या गैरसरकारी संस्था या व्यक्ति से अनुमति लेने की आवश्यकता नहीं है। अर्थात् हर प्रकार के बन्धक भार व वाद विवाद आदि से मुक्त है विक्रय आदि करने में कोई किसी प्रकार की आपत्ति अथवा बाधा नहीं है तथा विक्रेता को विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

अतः प्रथम पक्ष ने अपनी खुशी व रजामंदी शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ्य इन्द्रियों द्वारा उक्त अपने भाग की भूमि उपरोक्त को मय सम्पूर्ण अधिकार मालकाना दाखिल व खारिज हर किस्म मय कब्जा गर्ज जो कुछ भी अधिकार विक्रेता को उक्त भूमि की बाबत प्राप्त हैं उन समस्त अधिकारों सहित आज की तारीख में बदले अंकन 23,13,700/– रूपये (तेइस लाख, तेरह हजार एवं सात सौ रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 11,56,850/–रूपये होते हैं, हाथ क्रेता द्वितीय पक्ष उपरोक्त के विक्रय कर दी यानि बेच दी, और कुल विक्रय धन विक्रेता ने क्रेता से अग्रलिखित विवरणानुसार प्राप्त कर लिया है। विक्रय बाबत कोई कीमत क्रेता पर शेष नहीं है। विक्रय भूमि पर क्रेता का कब्जा वास्तविक व स्वामित्व रूप से मौके पर करा दिया है जिसके क्रेता पूर्ण रूप से मालिक व काबिज बन गये हैं।

Poonam Singhal

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

सीताराम

Authorised Signatory

सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

अब क्रेता जिस प्रकार चाहे भूमि को अपने प्रयोग में लावे, विक्रय करे, बैंक से ऋण प्राप्त करे, क्रेता द्वितीय पक्ष विक्रित भूमि का दाखिल खारिज स्वयं करा ले तथा निर्माण आदि के लिए नक्शा पास कराये और कहीं विक्रेता के हस्ताक्षर व रजामंदी की आवश्यकता होगी तो विक्रेता सहर्ष आवश्यक कार्यवाही को पूर्ण करेंगे और उसमें कुछ उजर नहीं होगा।

यदि विक्रेता या विक्रेता के वारिसान की दावेदारी के कारण या विक्रेतागण के किसी अनाधिकार के कारण अथवा किसी सहीम एवं शरीक की दावेदारी के कारण विक्रय भूमि का कुल भाग या उसका आंशिक भाग कब्जे क्रेता से निकल जावेगा तो इस दशा में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपनी अदा की गई कुल कीमत मय सूद हर्जा व खर्चा सहित विक्रेता व वारसान विक्रेता से व उनकी चल अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल कर लें कुछ उजर न होगा। और इस सन्दर्भ में यदि क्रेता को कोई क्षति होती है तो विक्रेता क्रेता को हुई क्षति की क्षतिपूर्ती के लिए बाध्य होगा।

उक्त सम्पत्ति के विक्रय पंजीकरण के दिन तक यदि कोई भी देनदारी सरकारी या गैर सरकारी जैसे किसी वित्तीय संस्थान, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद नगर निगम या अन्य किसी संस्था को

Poonam Singhal

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

कोई देय पंजीकरण के पश्चात भी निकलता है या किसी सरकारी या गैर सरकारी संस्था द्वारा मांग की जाती है तो उक्त देनदारी के लिए विक्रेता प्रथम पक्ष भुगतान करने के लिए पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा एवं पंजीकरण के पश्चात की जिम्मेदारी क्रेता द्वितीय पक्ष की होगी।

अधिवक्ता ने विक्रय सम्पत्ति का मौका मुआयना नहीं किया है बल्कि यह विक्रय पत्र दोनों पक्षों के बताये अनुसार तहरीर किया गया है तथा सभी पक्षकारों के फोटो इनके द्वारा दिखाये गये प्रमाण पत्रों के आधार पर सत्यापित किये है जिसकी समस्त जिम्मेदारी क्रेता एवं विक्रेता की होगी। विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने सहन किया है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Poonam Singhal

Authorised Signatory

KW
GROUP
for touching heights

EXTRACT OF MINUTES OF MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED HELD ON MONDAY, 25TH FEBRUARY, 2019 AT 11:30 A.M. AT REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY AT PLOT NO-2, PH II, ASHOK NAGAR, FAIZ ROAD, JHANDEWALAN NEW DELHI -110055

"**RESOLVED THAT** Mr. Atul Rawat S/o Shri. Rajendra Singh, R/o H.no.-54, Village Sinkandrapur, pasonda, Sahibabad, Ghaziabad-201005 and Mr. Avnit Sharma S/o Shri N P Sharma, r/o I-1506, KW Srishti, Raj Nagar Ext. Ghaziabad, U.P-201017, associated with the Company be and are hereby jointly and severally authorized by the Board to represent on behalf of the Company and to negotiate, settle the terms and conditions and the most advantageous price to purchase/ buy the Land/ Plots/ specific area/ space situated at Noor Nagar, currently known as Raj Nagar Extension, Ghaziabad, U.P and to sign and execute the requisite Agreement for sale, sale deed and such other documents as may be found necessary, modify or amend the documents so executed where necessary and to complete all administrative, revenue and legal formalities of sale, including present the documents so signed by him/ them on behalf of the Company for registration before the Sub-Registrar and do all such other acts, deeds and things as are incidental or consequential thereto.

RESOLVED FURTHER THAT the common seal of the company, wherever required, be affixed subjected to the provisions of the Articles of Association of the company.

RESOLVED FURTHER THAT the aforesaid powers granted to Mr. Atul Rawat and Mr. Avnit Sharmashall remain valid and effective unless/ until revoked/ otherwise resolved by the Board and that the specimen signature of Mr. Atul Rawatand Mr. Avnit Sharmaprovided below be verified by the Board for identification purpose.

Mr. Atul Rawat

Mr. Avnit Sharma

RESOLVED FURTHER THAT a certified true copy of the resolution be provided as and when necessary for the cause above resolved and not otherwise."

Certified True Copy
For KW Dream Homes Consortium Private Limited

(Pankaj Kumar Jain)
Director
DIN: 05217677

Poonam Singhal

सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

नरेश कुमार सिंघल
Naresh Kumar Singhal
जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1959
पुरुष / MALE

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

2912 8711 9754

आधार-आम आदमी का अधिकार

AADHAAR

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

[redacted] OF INDIA

पता:
S/O: सीता राम सिंघल,
एच-102, पटेल नगर 3,
गाजियाबाद, गाजियाबाद,
उत्तर प्रदेश - 201001

Address:
S/O: Sita Ram Singhal, h-102, patel
nagar 3, Ghaziabad, Ghaziabad,
Uttar Pradesh - 201001

2912 8711 9754

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
NDN0460352

निर्वाचक का नाम : सीता राम सिंघल
Elector's Name : Seeta Ram Singhal
पिता का नाम : वसंत लाल सिंघल
Father's Name : Vasant Lal Singhal
लिंग / Sex : पुरुष / Male
जन्म की तारीख
Date Of Birth : XX/XX/1930

NDN0460352
पता : ए,-70, पटेलनगर तृतीय-2 ,
गाजियाबाद
तहसील - गाजियाबाद
जिला - गाजियाबाद (उ.प्र.)-201001
Address : H - 70, Patelnagar Trifeey - 2 ,
Ghaziabad
Tehsil - Ghaziabad
Distt. Ghaziabad (UP)-201001
Date : 16/03/2009
56-गाजियाबाद निर्वाचन क्षेत्र के
निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति
Facsimile Signature of Electoral
Registration Officer
for 56- Ghaziabad

202/271

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नामावली मे दर्ज करवाने तथा उस पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए संबंधित फार्म मे यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें
In case of change in address, mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with the same number

Mlchhary
Poonam Singhal

सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पूनम सिंघल
Poonam Singhal
जन्म तिथि/ DOB: 17/10/1959
महिला / FEMALE

4842 3432 6021

आधार-आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पता:
W/O: नरेश कुमार सिंघल,
एच-102, पटेल नगर 3,
गाजियाबाद, गाजियाबाद,
उत्तर प्रदेश - 201001

Address:
W/O: Naresh Kumar Singhal, h-102,
patel nagar 3, Ghaziabad, Ghaziabad,
Uttar Pradesh - 201001

4842 3432 6021

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Poonam Singhal

गाजियाबाद

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अतुल रावत
Atul Rawat
जन्म तिथि/DOB: 09/07/1980
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9873710993

9126 8625 0318

मेरा आधार, मेरी पहचान

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

पता:
S/O राजेंद्र सिंह, मकान न0-54, विलेज, सिकंदरपुर, पसोंडा, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201005

Address :
S/O Rajendra Singh, H0-N0-54, VILLAGE, SIKANDERPUR, PASONDA, Sahibabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201005

Generation Date: 19/11/2017

9126 8625 0318

1947 | 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

सीताराम

Poonam Singh

[redacted] सरकार
[redacted]

शिव नारायण अग्रवाल
Shiv Narain Agarwal
जन्म तिथि / DOB: 10/12/1953
पुरुष / MALE
Mobile No.: 9891752222

2683 1838 9779

मेरा आधार, मेरी पहचान

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.
Authorised Signatory

[redacted] पहचान प्राधिकरण
[redacted] OF INDIA

आधार

Generation Date: 28/12/2017

Address:
S/O Satya Narayan Agarwal, R- 6/ 70, RAJ NAGAR, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002

पता:
S/O सत्य नारायण अग्रवाल, आर- 6/ ७०, राज नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201002

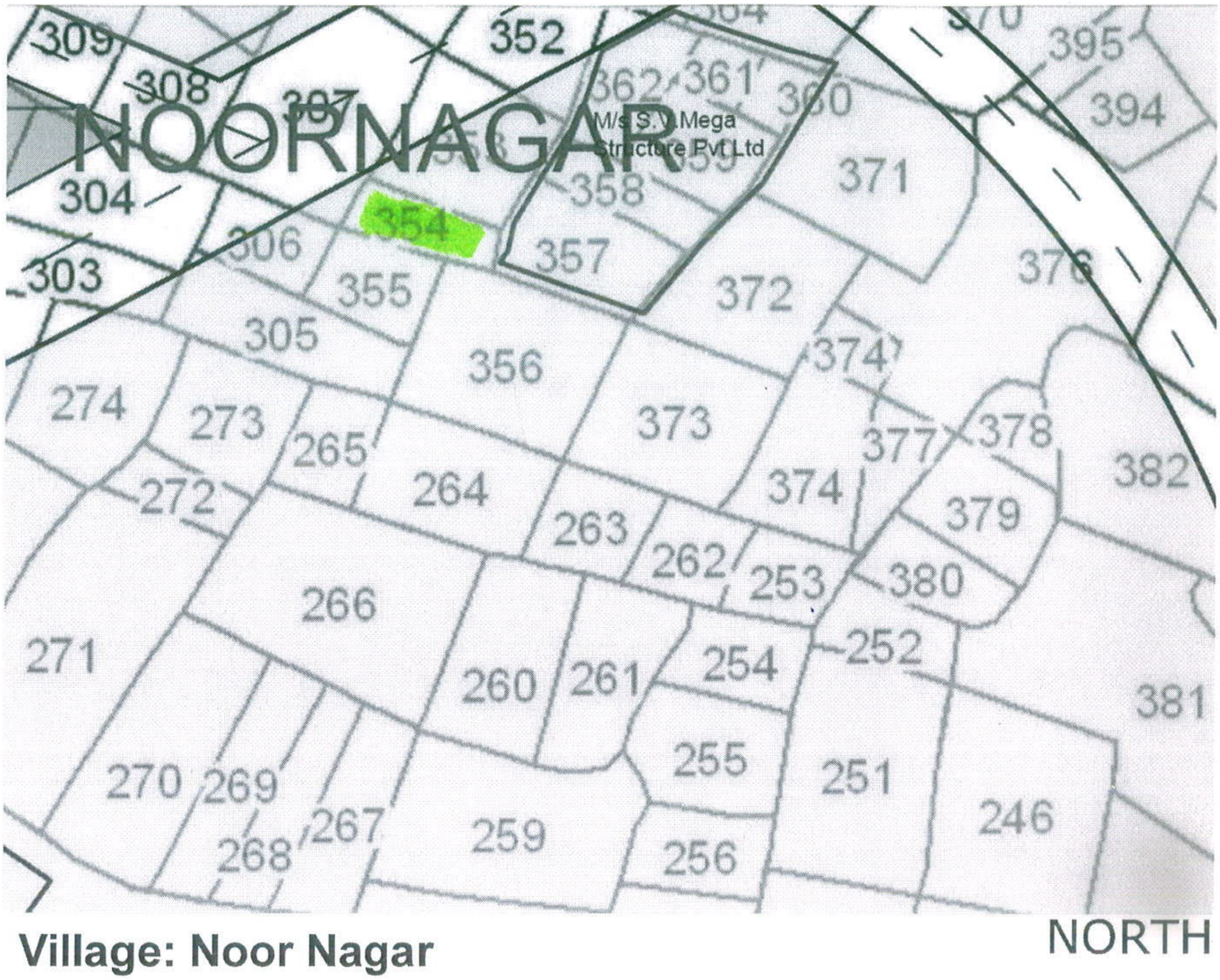
1947
1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

सीताराम

Poonam Singhal

सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

Zonal Development Plan, Zone-1, Ghaziabad, Uttar Pradesh



Village: Noor Nagar
Pargana: Loni
Raj Nagar Extension
Ghaziabad, Uttar Pradesh

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

विवरण प्राप्त धनराशिः–अंकन–2,13,700/–रुपये चैक नम्बर 199292 दिनांक 07/03/2019 व अंकन–5,25,000/–रुपये चैक नम्बर 199278 दिनाक 31/05/2019 व अंकन–5,25,000/–रुपये चैक नम्बर 199279 दिनांक 30/06/2019 व अंकन–5,25,000/–रुपये चैक नम्बर 199280 दिनांक 31/07/2019 व अंकन–5,25,000/–रुपये चैक नम्बर 199281 दिनांक 31/08/2019 सभी चैक एक्सिस बैंक शाखा कडकडडूमा दिल्ली के द्वारा प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष के द्वारा अदा किये गये है। कुल विक्रय धन प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से पेशगी प्राप्त कर लिया है कोई धन क्रेता की ओर शेष नहीं रहा है।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

Poonam Singhal

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

Authorised Signatory

सीताराम

रजिस्ट्रार द्वितीय सदर

उत्तर प्रदेश

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

KW Dream Homes Consortium (P) Ltd.

सीताराम Avneet

Authorised Signatory

Poonam Singh

गवाह-- अतुल रावत S/o राजेन्द्र सिंह नि०- 54 सिकंदरपुर पसौंडा गाजियाबाद।

गवाह-- शिव नारायण अग्रवाल S/o सत्य नारायण अग्रवाल नि०- R-6/70 राजनगर गाजियाबाद

मसौदाः- 08/03/2019 दिनेश कुमार अग्रवाल एडवोकेट चैम्बर नम्बर 63 तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद।

आवेदन सं०: 201900739026777

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15131 के पृष्ठ 161 से 200 तक क्रमांक 3503 पर दिनाँक 08/03/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मंज़ूर अहमद प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद
08/03/2019